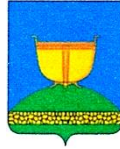


**СОВЕТ БОЛЬШЕКОВАЛИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

422727, Республика Татарстан, Высокогорский район,
с. Большие Ковали, ул. Клубная, 8, оф. 1



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ОЛЫ КАВАЛ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

422727, Татарстан Республикасы, Биектау районы,
Олы Кавал авылы., Клуб ур., 8 йорт, 1 офис

Тел./факс 8(84365) 74-7-90, e-mail: Bkoval.Vsg@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ
1 ноябрь 2023 ел**

**КАРАР
№ 60**

**Биектау муниципаль районы Олы Кавал авыл жирлеге Советының
«Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Олы Кавал авыл
жирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын раслау
турында " 01.04.2019 № 105 карарына үзгәрешләр кертү хакында**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законны, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәгә 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 15 статьясындагы 5 өлешен шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәгә гамәлдәгә законнарға туры китерү максатларында, прокурорның 03.04.2023, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Олы Кавал авыл жирлеге Советы

РЕШИЛ:

1. «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Олы Кавал авыл жирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын раслау турында» 2019 елның 1 апрелдәгә 105 номерлы Биектау муниципаль районы Олы Кавал авыл жирлеге Советы карарының кушымтасына үзгәрешләр кертүгә:

1.1. «Эчтәлек» бүлегенә 4 пункттына «4.11 " пунктчаларын өстәргә. Авыл жирлеге халкының мәгариф объектлары белән тәмин ителешенә минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенә исәпләнгән күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль мөмкин булган максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенә исәпләнгән күрсәткечләре һәм 4.12. Авыл жирлеге халкының сәламәтлек саклау объектлары белән тәмин ителүенә минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенә исәпләнгән күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль мөмкин булган максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенә исәпләнгән күрсәткечләре».

1.2. 1 нче бүлекнең 1.6 нчы пункты. Гомуми нигезләмәләр түбәндәгә эчтәлектәгә 12 һәм 13 абзацлар белән тулыландырырга:

«мәгариф;

Здравоохранения.»;

1.3. Раздел «4. Основная часть» дополнить пунктом 4.11

«4.11. Авыл жирлеге халкының мәгариф объектлары белән тәмин ителешенә минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенә исәпләнгән күрсәткечләре; авыл жирлеге

халкы өчен мондый объектларның территориаль мөмкин булган максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенә исәпләнгән күрсәткечләр.

Мәгариф өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар өчен исәп-хисап күрсәткечләре халыкның агымдагы тәэмин ителеше шартларына туры китереп билгеләнгән.

Мондый объектларның территориаль ирешүчәнлеген булдыру өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенә исәпләнгән күрсәткечләр 9.1 таблицасында күрсәтелгән.

Таблица 9.1.

Учреждение	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)	Размер земельного участка, кв. м	Примечание
		сельское поселение		
1	2	3	4	5
Дошкольные образовательные учреждения	1 место	расчет по демографии с учетом уровня обеспеченности детей дошкольными учреждениями для ориентировочных расчетов - 28 на территории новой жилой застройки размещать из расчета 100 мест на 1 тыс. чел.	для отдельно стоящих зданий при вместимости до 100 мест - 40, свыше 100 мест - 35, для встроенных при вместимости более 100 мест - не менее 29	уровень обеспеченности детей (1 - 6 лет) дошкольными учреждениями: сельские поселения - 50% Площадь групповой площадки для детей сельского возраста - 7,5 кв. м на 1 место. Радиус обслуживания при малоэтажной застройке - 500 м
Общеобразовательные школы, лицеи, гимназии, кадетские училища	1 место	расчет по демографии с учетом уровня охвата школьников для ориентировочных расчетов – 111. в том числе для X - XI классов – 17. На территории новой застройки	при вместимости: до 400 мест - 50 400 - 500 мест - 60 500 - 600 мест - 50 600 - 800 мест - 40 800 - 1100 мест - 33 1100 - 1500 мест - 21	Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом жилого образования. Радиус обслуживания - 750 м (для

		принимать не менее 160 на 1 тыс. жителей.	1500 - 2000 мест - 17 2000 и более - 16, с учетом площади спортивной зоны и здания школы. В условиях реконструкции возможно уменьшение на 20%	начальных классов - 500 м)
Крытые бассейны для дошкольников	I объект	по заданию на проектирование		
Школы-интернаты	I место	по заданию на проектирование	при вместимости: 200 - 300 мест - 70, 300 - 500 мест - 65, 500 и более мест - 45	при размещении на земельном участке школы здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличить на 0,2 га
Учреждения начального профессионального образования	I место	8% общего числа школьников, по заданию на проектирование.		автотрактородромы следует размещать вне селитебной территории

Внешкольные учреждения	I место	10% от общего числа школьников, в том числе по видам зданий: дворец творчества - 3,3%; станция юных техников - 0,9%; станция юных натуралистов - 0,4%; детско-юношеская спортивная школа - 2,3%; детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа - 2,7%	по заданию на проектирование	в сельских поселениях места для внешних учреждений допускается предусматривать в зданиях общеобразовательных школ
Средние специальные учебные заведения, колледжи	I место	по заданию на проектирование с учетом населения центра муниципального района и населенных пунктов в зоне его влияния.	при вместимости до 300 мест - 75 на 1 место (учащегося); от 300 до 900 - 50 - 65; от 900 до 1600 - 30 - 40	размеры земельных участков могут быть увеличены на 50% для учебных заведений сельскохозяйственного профиля, размещаемых в сельских поселениях. В условиях реконструкции для учебных заведений гуманитарного

				профиля возможно уменьшение на 30%. Размеры жилой зоны, учебных и вспомогательных хозяйств, полигонов и автотрактородром ов в указанные размеры не входят. При кооперировании учебных заведений и создании учебных центров размеры земельных участков рекомендуется уменьшать в зависимости от вместимости учебных центров, учащихся: от 1500 до 2000 - на 10%; свыше 2000 до 3000 - на 20%; свыше 3000 - на 30%
--	--	--	--	--

Примечания:

1. Организации, реализующие программы дополнительного образования детей могут быть размещены в составе общеобразовательных организаций и при них.

2. Государственные организации, реализующие адаптированные основные общеобразовательные программы, рекомендуется объединять с общеобразовательными организациями.

3. В соответствии с Письмом Минобрнауки России от 26.05.2014 N ВК-1048/07 «О порядке получения образования воспитанниками детских домов-интернатов»:

Физик мөмкинлекләре чиклэнгән (Алга таба шулай ук ОВЗ) һәм инвалидлык белән белем алучылар гомуми белем бирү программалары һәм (яки) яраклаштырылган төп гомуми белем бирү программалары буенча белем бирү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы оешмаларда белем ала. Мондый оешмаларда күрсәтелгән укучылар өчен белем алу өчен махсус шартлар тудырыла.

ОВЗДАН белем алу өчен махсус шартлар дип, махсус белем бирү программаларын һәм укуыту һәм тәрбияләү ысулларын, махсус дәреслекләре, уку әсбапларын һәм дидактик Материалларны, коллектив һәм индивидуаль кулланыштагы махсус техник укуыту чараларын куллануны, укучыларга кирәкле ярдәм күрсәтүче ассистент (ярдәмче) хезмәтләрен күрсәтүне, төркемле һәм шәхси коррекция дәресләре, белем бирү эшчәнлеген алып баручы оешмаларның биналарына керүне тәмин итү һәм башка шартлар, аларсыз ОВЗ белән укучыларның белем бирү про - граммнарын үзләштерү мөмкин түгел яки кыенлаша. Образование обучающихся с ОВЗ может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных классах, группах или в отдельных организациях, осуществляющих образовательную деятельность.»;

также дополнить пунктом 4.12 следующего содержания:

«4.12. Авыл жирлеге халкының сәламәтлек саклау объектлары белән тәмин ителүнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәпләнгән күрсәткечләре; авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль мөмкин булган максималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәпләнгән күрсәткечләре.

Сәламәтлек саклау өлкәсендә жирле әһәмияттәге объектлар өчен исәпләнгән күрсәткечләр халыкның агымдагы тәмин ителеше шартларына ярашлы билгеләнгән.

Мондый объектларның территориаль мөмкинлеге сәламәтлек саклау өлкәсендә жирле әһәмияттәге объектлар белән тәмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәпләнгән күрсәткечләре 9.2 таблицасында күрсәтелгән.

Таблица 9.2.

Учреждение	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)	Размер земельного участка, кв. м	Примечание
		сельское поселение		

<p>Стационары всех типов для взрослых с вспомогательными зданиями и сооружениями</p>	<p>I койка</p>	<p>по заданию на проектирование, с учетом системы расселения возможна сельская участковая больница, расположенная в сельском поселении, обслуживает комплекс сельских поселений</p>	<p>при вместимости: до 50 коек - 300; 50 - 100 коек - 300 - 200; 100 - 200 коек - 200 - 140; 200 - 400 коек - 140 - 100; 400 - 800 коек - 100 - 80; 800 - 1000 коек - 80 - 60; свыше 1000 коек - 60 В условиях реконструкции возможно уменьшение на 25%. Размеры для больниц следует увеличивать: инфекционных и онкологических - на 15%; туберкулезных и психиатрических - на 25%; восстановительного лечения для взрослых - на 20%, для детей - на 40%</p>	<p>норму для детей на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5. Число коек (врачебных и акушерских) для беременных женщин и рожениц рекомендуется при условии их выделения из общего числа коек стационаров - 0,85 коек на 1 тыс. жителей (в расчете на женщин в возрасте 15 - 49 лет). Площадь участка родильных домов следует принимать по нормативам стационаров с коэффициентом 0,7</p>
<p>Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара</p>	<p>I посещение в смену</p>	<p>по заданию на проектирование, с учетом системы расселения возможна сельская амбулатория</p>	<p>0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект</p>	

		я 20% общего норматива		
Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты	1 объект	по заданию на проектирование	0,2 га	в пределах зоны 30-минутной доступности на спецавтомобиле
Выдвижные пункты медицинской помощи	1 автомобиль	0,2	0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га.	
Станции (подстанции) скорой медицинской помощи	1 автомобиль	0,1	0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га.	в пределах зоны 15-минутной доступности на специальном автомобиле
Аптеки групп: I - II	1 объект	по заданию на проектирование	0,3 га	возможно встроено- пристроенные. В сельских поселениях, как правило, при амбулаториях и фельдшерско-акушерских пунктах. Радиус обслуживания - 500 м, при малоэтажной застройке - 800 м
III - V			0,25 га	
VI - VIII			0,2 га	
Аптечные киоски на территориях малоэтажной застройки	кв. м	10,0	0,05 га на объект, или встроенные	радиус обслуживания - 800 м
Молочные кухни (для детей до 1 года)	Порций в сутк	4	0,015 га на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 0,15 га	

	и на 1 ребенка			
Раздаточные пункты молочных кухонь (для детей до 1 года)	кв. м общей площади на 1 ребенка	0,3	по заданию на проектирование	встроенные радиус обслуживания - 500 м
Центр социального обслуживания пожилых граждан и инвалидов	1 центр	по заданию на проектирование		возможно встроено-пристроенные. 1 центр на жилой район
Центр социальной помощи семье и детям	1 центр			

Примечания:

1. Ашыгыч рэвештэ медицина ярдэме күрсэтүче медицина оешмалары (ашыгыч медицина ярдэме станциялареннэн, поликлиникаларның ашыгыч медицина ярдэме бүлекчэлэрэннэн (хастаханэлэрдэн, ашыгыч медицина ярдэме хастаханэлэрэннэн) тыш, 60 минуттан артмаган транспорт белэн тээмин ителешне исәпкә алып урнаштырыла (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының «дәүләт системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында» 2016 елның 27 февралендәге 132н номерлы боерыгына ярашлы сәламәтлек саклау һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасы халык ихтыяжларыннан чыгып).

2. Кичекмәстән медицина ярдэме күрсэтүче медицина оешмалары 120 минуттан артмаган транспорт белэн тээмин ителешне исәпкә алып урнаштырыла (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының 2016 елның 27 февралендәге 132н номерлы «халык ихтыяжларыннан чыгып дәүләт сәламәтлек саклау системасының һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында»гы Боерыгына ярашлы).

3. Ашыгыч медицина ярдэме станциясенә урнашу урыны һәм хезмәт күрсәтү территориясе, поликлиниканың ашыгыч медицина ярдэме бүлгә (хастаханә, ашыгыч медицина ярдэме хастаханәсе) халык саны һәм тыгызлыгын, төзелеш үзгәрешләрен, транспорт магистральләренә торышын, авто - транспорт

хәрәкәтенең интенсивлыгын, торак пунктның озынлыгын исәпкә алып, 20 минутлык транспорт белән тәмин ителешен исәпкә алып билгеләнә (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының 27 февраль боерыгы нигезендә 2016 ел N 132н халык ихтыяжларыннан чыгып дәүләт сәламәтлек саклау системасының һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында).».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында "Интернет" мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Биектау муниципаль районы Интернет челтәрендәге рәсми сайтта <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru> авыл жирлекләре бүлегендә.

Совет Рәисе,
Авыл жирлеге башлыгы

Ф.К. Гимадиев