СОВЕТ АЛАН-БЕКСЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСОКОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
422723, Республика Татарстан, Высокогорский район
с.Алан-Бексер, ул.Центральная, д.19

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ АЛАН-БӘКСӘР АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
422723, Татарстан Республикасы, Биектау районы,
Алан-Бәксәр авылы, Үзәк ур., 19

Тел./факс: +7(84365) 63-9-51, e-mail: AlanB.Vsg@tatar.ru

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

01 ноябрь 2023 ел **№ 84**

Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында " 2019 елның 23 мартындагы 162 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законы, «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 15 статьясындагы 5 өлешенә, Шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендәге гамәлдәге башка законнарга туры китерү максатларында, Прокурорның 2023 ел 3 нче апрельдәге представлениесын исәпкә алып, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл җирлеге Советы КАРАР БИРӘ:

1. Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Алан-Бәксәр авыл җирлегендә шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын раслау турында" 2019 елның 23 мартындагы 162 номерлы карары Кушымтасына үзгәрешләр кертергә:

1.1. «Эчтәлек» бүлегенең 4 пунктына «4.11. Авыл җирлеге халкының мәгариф объектлары белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең күрсәткечләре; мондый объектларның авыл җирлеге халкы өчен максималь рөхсәт ителгән территориаль дәрәҗәдәге исәпләнгән күрсәткечләре” һәм “4.12. Авыл җирлеге халкының сәламәтлек саклау объектлары белән тәэмин ителүнең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре; мондый объектларның авыл җирлеге халкы өчен максималь рөхсәт ителгән территориаль дәрәҗәдәге исәпләнгән күрсәткечләре» пунктчаларын өстәргә.

1.2. “1. Гомуми нигезләмәләр” бүлегенең 1.6 нчы пунктын түбәндәге эчтәлектәге 12 һәм 13 абзацлар белән тулыландырырга:

«мәгариф;

Сәламәтлек саклау.»;

1.3.” 4. Төп өлеш” бүлеген 4.11 пункты белән тулыландырырга:

«4.11. Авыл җирлеге халкының мәгариф объектлары белән тәэмин ителешенең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән

күрсәткечләре; мондый объектларның авыл җирлеге халкы өчен максималь рөхсәт ителгән территориаль дәрәҗәдәге исәпләнгән күрсәткечләре”.

Мәгариф өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар өчен исәп-хисап күрсәткечләре халыкның агымдагы тәэмин ителеше шартларына туры китереп билгеләнгән.

Мондый объектларның территориаль ирешүчәнлеген булдыру өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре 9.1 таблицасында күрсәтелгән.

Таблица 9.1.

Учреждение	Үлчәү берәмлеге	1000 кешегә тәкъдим ителгән тәэмин ителеш (минималь чикләрдә)	Җир участогы күләме, кв. м	Искәрмә
		авыл җирлеге		
1	2	3	4	5
Мәктәпкәчә белем бирү учреждениеләре	1 урын	демография буенча исәпләү, балаларның мәктәпкәчә учреждениеләр белән тәэмин ителеш дәрәҗәсен исәпкә алып, якынча исәпләүләр өчен - 28 яңа торак төзелеш территориясендә 1 мең кешегә 100 урын урнаштырырга.	100 урынга кадәр сыйдырышлы аерым торган биналар өчен - 40, 100 дән артык урын - 35, 100дән артык кушып төзелгән урыннар өчен – 29 дан ким түгел	балаларны мәктәпкәчә учреждениеләр белән тәэмин итү дәрәҗәсе (1-6 яшь): авыл җирлекләре - 50% Ясле яшендәге балалар өчен төркем мәйданчыгы мәйданы 1 урынга 7,5 кв.м. Аз катлы төзелешләр территориясендә хезмәт күрсәтү радиусы -500 м
Гомуми белем бирү мәктәпләре, лицейлар, гимназияләр, кадет училищелары	1 урын	демография буенча исәпләү, якынча исәпләүләр өчен укучыларны колачлау дәрәҗәсен исәпкә алып - 111. шул исәптән X-XI сыйныфлар өчен - 17. Яңа төзелеш территориясендә 1 мең кешегә кимендә 160 кеше кабул итәргә.	сыйдырышлылыкта: 400 урынга кадәр - 50 400 -500 урын -60 500 -600 урын -50 600- 800 урын -40 800 -1100 урын -33 1100 -1500 урын -21 1500 -2000 урын -17 2000 һәм аннан да күбрәк -16, спорт зонасы мәйданын һәм мәктәп бинасын исәпкә алып. Реконструкция шартларында 20% ка киметергә мөмкин	Мәктәпнең спорт зонасы торак массивының физкультура - сәламәтләндерү комплексы белән берләштерелергә мөмкин. Хезмәт күрсәтү радиусы -750 м (башлангыч сыйныфлар өчен -500 м)
Мәктәпкәчә яшьтәге балалар өчен каплаулы бассейннар	1 объект	проектлау буенча бирем		

Итернат-мәктәплэр	1 урын	проектлау буенча бирем	сыйдыршлылыгы: 200 -300 урын -70, 300- 500 урын -65, 500 һәм аннан да күбрәк урын -45	мәктәпнең җир участогында интернат бинасы (йокы корпусы) урнаштырылганда җир участогы мәйданы 0,2 гектарга арттырырга кирәк
Башлангыч һөнәри белем бирү учреждениеләре	1 урын	Проектлау буенча мәктәп укучыларының гомуми санының 8 проценты.		автотрактородромнарны торак территориясеннән читтә урнаштырырга кирәк
Мәктәптән тыш учреждениеләр	1 урын	Мәктәп укучыларының гомуми санының 10% ы, шул исәптән биналарның төрләре буенча: иҗат сарае- 3,3%; Яшь техниклар станциясе -0,9%; яшь натуралистлар станциясе -0,4%; балалар-яшүсмерләр спорт мәктәбе- 2,3%; балалар сәнгать мәктәбе яки музыка, сәнгать, хореография мәктәбе - 2,7%	проектлау буенча бирем	авыл җирлекләрендә мәктәптән тыш учреждениеләр өчен урыннарны гомуми белем бирү мәктәпләре биналарында урнаштыруны карау рөхсәт ителә
Урта махсус уку йортлары, колледжлар	1 урын	муниципаль район үзеге һәм аның йогынты зонасындагы торак пунктлар халкын исәпкә алып проектлауга бирелгән йөкләмә буенча.	Сыйдырышлылыкта: 300 урынга кадәр - 1 урынга 75 (укучы); 300 – 900 кадәр - 50 - 65; 900 – 1600 кадәр - 30 - 40	авыл җирлекләрендә урнашкан авыл хуҗалыгы профилендәге уку йортлары өчен җир кишәрлекләре күләме 50% ка арттырылырга мөмкин. Реконструкция шартларында гуманитар профильле уку йортлары өчен 30% ка киметү мөмкин. Торак зонаның, уку һәм ярдәмче хуҗалыкларның, полигоннарның һәм автотрактородромнарның зурлыгы

				күрсәтелгән зурлыкка керми. Уку йортларын кооперацияләгәндә һәм уку үзәкләрен булдырганда җир участоклары күләмен уку үзәкләренең сыйдырышлылыгына карап киметергә киңәш ителә: 1500дән 2000гә кадәр -10%ка; 2000дән 3000гә кадәр -20%ка; 3000 артык 30%ка

Искәрмә:

1. Балаларга өстәмә белем бирү программаларын гамәлгә ашыручы оешмалар гомуми белем бирү оешмалары составында һәм алар каршында урнаштырылырга мөмкин.

2. Җайлаштырылган төп гомуми белем бирү программаларын гамәлгә ашыручы дәүләт оешмаларын гомуми белем бирү оешмалары белән берләштерергә киңәш ителә.

3. Россия Мәгариф һәм фән министрлыгының 26.05.2014 елгы ВК-1048/07 номерлы» интернат-балалар йортларында тәрбияләнүчеләрнең белем алу тәртибе турында" гы хатына ярашлы:

Физик мөмкинлекләре чикләнгән (Алга таба шулай ук ОВЗ) һәм инвалидлык белән белем алучылар гомуми белем бирү программалары һәм (яки) яраклаштырылган төп гомуми белем бирү программалары буенча белем бирү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы оешмаларда белем ала. Мондый оешмаларда күрсәтелгән укучылар өчен белем алу өчен махсус шартлар тудырыла.

ОВЗлы балалар өчен белем алу өчен махсус шартлар дип, махсус белем бирү программаларын һәм укыту һәм тәрбияләү ысулларын, махсус дәреслекләрне, уку әсбапларын һәм дидактик материалларны, коллектив һәм индивидуаль кулланыштагы махсус техник укыту чараларын куллануны, укучыларга кирәкле ярдәм күрсәтүче ассистент (ярдәмче) хезмәтләрен күрсәтүне, төркемле һәм шәхси коррекция дәресләре, оешма биналарына керүне тәэмин итү, белем бирү эшчәнлеген һәм башка шартларны гамәлгә ашыручы шартлар күздә тотыла, аларсыз ОВЗ лы укучыларга белем бирү программнарын үзләштерү мөмкин түгел яки кыенлаша.

ОВЗ лы укучыларга белем бирү башка укучылар белән берлектә дә, аерым сыйныфларда, төркемнәрдә яки белем бирү эшчәнлеген алып баручы аерым оешмаларда да оештырылырга мөмкин.»;

шулай ук түбәндәге эчтәлектәге 4.12 пункт белән тулыландырырга:

«4.12. Авыл җирлеге халкының сәламәтлек саклау объектлары белән тәэмин ителүнең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре; мондый объектларның авыл җирлеге халкы өчен максималь рөхсәт ителгән территориаль дәрәҗәдәге исәпләнгән күрсәткечләре”.

Сәламәтлек саклау өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар өчен исәпләнгән күрсәткечләр халыкның агымдагы тәэмин ителеше шартларына ярашлы итеп билгеләнгән.

Мондый объектларның территориаль мөмкинлеге сәламәтлек саклау өлкәсендә җирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәпләнгән күрсәткечләре 9.2 таблицасында күрсәтелгән.

Таблица 9.2.

Учреждение	Улчэу берэм леге	Тәкъдим ителгән тәэмин ителеш 1000 кеше (минималь чикләрдә)	Җир участогының зурлыгы, кв. м	Искэрмэ
		сельское поселение		
Ярдәмче биналары һәм корылмалары булган өлкәннәр өчен барлык төр стационарлар	1 койка	проектлау буенча, торак системасын исәпкә алып, авыл җирлегендә авыл участок хастаханәсе урнашырга мөмкин, авыл җирлекләре комплексына хезмәт күрсәтә	сыйдырышлылыкта: 50 урынга кадәр -300; 50 -100 урын 300 -200; 100 -200 урын 200-140; 200- 400 урын 140 - 100; 400- 800 урын 100- 80; 800 -1000 урын 80 -60; 1000 урыннан артык 60 урын Реконструкция шартларында 25% ка кимүе мөмкин. Үлчәмнәрне арттырырга кирәк: инфекцион һәм онкологик хастаханәләр өчен - 15 процентка; туберкулез һәм психиатрия хастаханәләре өчен -25 процентка; өлкәннәр өчен тернәкләндерү дәвалау хастаханәләре өчен - 20 процентка, балалар хастаханәләре өчен өчен - 40 процентка%	1 койкалы балалар өчен норманы 1,5 коэффициенты белән кабул итәргә кирәк. Йөкле хатын-кызлар һәм бала табучы хатын-кызлар өчен койкалар саны (табиб һәм акушерлык) стационар койкаларның гомуми санынан аерып алынган очракта киңәш итель - 1 мең кешегә -0,85 урын (15 яшьтән 49 яшькә кадәрге хатын – кызлар өчен). Бала тудыру йортлары участогы мәйданы стационар нормативлары буенча 0,7 коэффициенты белән кабул ителергә тиеш
Амбулатор-поликлиник а челтәре, диспансерл ар стационар	1 посе щ ение смена га	проектлау буенча бирем буенча, урнашу системасын исәпкә алып, гомуми нормативның 20% авыл	Сменасына 100 кешегә -0,1 гектар, әмма объектка 0,3 гектардан ким түгел	

		амбулаториясе мөмкин		
Фельдшер, фельдшер-акушерпункты	1 объект	проектлау буенча бирем	0,2 га	махсус автомобильдә 30 минутлык зона чикләрендә
Медицина ярдәме күрсәтү кучмэ пунктлары	1 автомобиль	0,2	1 автомобильгә 0,05 гектар, әмма 0,1 гектардан ким түгел.	
Ашыгыч медицина ярдәме станцияләре (подстанцияләре)	1 автомобиль	0,1	1 автомобильгә 0,05 гектар, әмма 0,1 гектардан ким түгел.	махсус автомобильдә 15 минутлык зона чикләрендә
Аптека группалары:	1 объект	проектлау буенча бирем		Кушылган, кушып төзелгән булырга мөмкин. Авыл җирлекләрендә, кагыйдә буларак, амбулаторияләр һәм фельдшер-акушерлык пунктлары янында. Хезмәт күрсәтү радиусы -500 м, аз катлы төзелешләр вакытында -800 м
I - II			0,3 га	
III - V			0,25 га	
VI - VIII			0,2 га	
Даруханә киосклары	кв. м	10,0	Объектка 0,05 га, яисә кушып төзелгән	хезмәт күрсәтү радиусы -800 м
аз катлы төзелеш территорияләрендә	общей площади			
Сөт кухнясы (1 яшькә кадәрге балалар өчен)	Көненә балага порция	4	Көненә 1 мең порциягә 0,015 га, әмма 0,15 га дан ким түгел	
Сөт кухнясының тарату пунктлары (1 яшькә кадәрге балалар өчен)	1 балага исәпләнгән гомуми мәйданның квадрат метры	0,3	проектлау буенча бирем	эчке хезмәт күрсәтү радиусы -500 м

Өлкән гражданнарга һәм инвалидларга социаль хезмәт күрсәтү үзәге	1 үзәк	проектлау буенча бирем	Кушылган, кушып төзелгән булырга мөмкин. Бер торак районга 1 үзәк.
Гаиләгә һәм балаларга социаль хезмәт күрсәтү үзәге	1 үзәк		

Искәрмә:

1. Ашыгыч рәвештә медицина ярдәме күрсәтүче медицина оешмалары (ашыгыч медицина ярдәме станцияләреннән, поликлиникаларның ашыгыч медицина ярдәме бүлекчәләреннән (хастаханәләрдән, ашыгыч медицина ярдәме хастаханәләреннән) тыш, 60 минуттан артмаган транспорт белән тәэмин ителешне исәпкә алып урнаштырыла (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының «Дәүләт системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында» 2016 елның 27 февралендәге 132нче номерлы боерыгына ярашлы сәламәтлек саклау һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасы халык ихтыяҗларыннан чыгып).

2. Кичекмәстән медицина ярдәме күрсәтүче медицина оешмалары 120 минуттан артмаган транспорт белән тәэмин ителешне исәпкә алып урнаштырыла (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының 2016 елның 27 февралендәге 132н номерлы «халык ихтыяҗларыннан чыгып дәүләт сәламәтлек саклау системасының һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында»гы Боерыгына ярашлы рәвештә).

3. Ашыгыч медицина ярдәме станциясенең урнашу урыны һәм хезмәт күрсәтү территориясе, поликлиниканың ашыгыч медицина ярдәме бүлеге (хастаханә, ашыгыч медицина ярдәме хастаханәсе) халык саны һәм тыгызлыгын, төзелеш үзенчәлекләрен, транспорт магистральләренең торышын, авто - транспорт хәрәкәтенең интенсивлыгын, торак пунктның озынлыгын исәпкә алып, 20 минутлык транспорт белән тәэмин ителешен исәпкә алып билгеләнә (РФ Сәламәтлек саклау министрлыгының 27 февраль боерыгы нигезендә 2016 ел. N 132н халык ихтыяҗларыннан чыгып дәүләт сәламәтлек саклау системасының һәм муниципаль сәламәтлек саклау системасының медицина оешмаларын урнаштыруга таләпләр турында).».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының интернет челтәрендәге http://vysokaya-gora.tatarstan.ru адресы буенча урнашкан рәсми сайтында авыл җирлекләре бүлегендә һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында http://pravo.tatarstan.ru адресы буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

Совет Рәисе,
Авыл җирлеге башлыгы З.Р.Гарифуллина