



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«29» 09 2023 ел

**КАРАР**

№ 253

Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы муниципаль торак фондының торак урыннарын социаль наемга алу шартнамәләре һәм наемга алу шартнамәләре буенча торак урыннарын наемга алучылар өчен торак урыннарыннан файдаланган өчен (наем өчен) түләү билгеләү турында

Россия Федерациясе Торак кодексына, «Социаль файдаланудагы торак фондының торак урыннарын наемга алу шартнамәләре буенча торак урыннарын наемга алган өчен түләү билгеләү, аны үзгәртү һәм ел саен индексацияләү тәртибе турында» 2014 елның 12 декабрәндәге 1356 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карарына, «Дәүләт яки муниципаль торак фондының торак урыннарын социаль наемга алу шартнамәләре һәм наемга алу шартнамәләре буенча торак урыннарын наемга алучылар өчен торак урыныннан файдалану өчен түләү күләмен билгеләүнең методик күрсәтмәләрен раслау турында» 2016 елның 27 сентябрәндәге 668/пр номерлы Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы боерыгына (2023 елның 13 январендагы үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) таянып, Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитеты карар бирә:

1. 2023 елның 1 октябрәнән Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы муниципаль торак фондының торак урыннарын социаль наемга алу шартнамәләре һәм наемга алу шартнамәләре буенча торак урыннарын наемга алучылар өчен торак урыннарыннан файдаланган өчен түләүне (наем өчен түләүне) 1 нче кушымта нигезендә билгеләргә.

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы» интернет – ресурсында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми сайтында ([baltasi.tatarstan.ru](http://baltasi.tatarstan.ru)) урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Житәкче



А.Ф.Хәйретдинов

Татарстан Республикасы  
 Балтач район башкарма комитетының  
 2023 елның «29» 09  
 253 номерлы карарына  
 1 нче кушымта

**2023 елның 1 октябреннән Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы муниципаль торак фондының торак урыннарын социаль наемга алу шартнамэләре һәм наемга алу шартнамэләре буенча торак урыннарын наемга алучылар өчен наем өчен түләүне ИСӘПЛӘҮ**

№ т/б	Торак йорт адресы	Икенчел торак базарында 1 кв. метрның уртача бәясе, сум	Торак урынны наемга алу өчен түләүнең база күләме	Торак урынны наемга алучылар өчен түләүнең туры килү коэффициенты	К - торак урынның сыйфатын һәм уңайлыклары булуын, йортның урнашу урынын характерлый торган коэффициент				Торак урынны наемга алу өчен түләү күләме, 1 кв. м өчен сум
					К1 - торак урынның сыйфатын характерлый торган коэффициент	К2 - торак урынның уңайлыклары булуын характерлый торган коэффициент	К3 - йортның урнашу урынын характерлый торган коэффициент	Кур	
1	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлек үзәге; стена материалы: кирпеч, таш, моноклит; уңайлыклар белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,10	1,30	1,20	1,10	1,20	15,84
2	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: кирпеч, таш, моноклит; уңайлыклар белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,10	1,30	1,20	0,80	1,10	14,52

3	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлек үзәге; стена материалы: кирпич, таш, монолит; уңайлыklar белән	132035,74	132,036	0,10	1,30	1,00	1,10	1,13	<b>14,96</b>
4	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: кирпич, таш, монолит; уңайлыklar белән	132035,74	132,036	0,10	1,30	1,00	0,80	1,03	<b>13,64</b>
5	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлек үзәге; стена материалы: кирпич, таш, монолит; уңайлыklары булмаган	132035,74	132,036	0,10	1,30	0,80	1,10	1,07	<b>14,08</b>
6	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: кирпич, таш, монолит; уңайлыklары булмаган	132035,74	132,036	0,10	1,30	0,80	0,80	0,97	<b>12,76</b>
7	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлек үзәге; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыklar белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,10	1,00	1,20	1,10	1,10	<b>14,52</b>
8	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыklar белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,10	1,00	1,20	0,80	1,00	<b>13,20</b>
9	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлек үзәге; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыklar белән	132035,74	132,036	0,10	1,00	1,00	1,10	1,03	<b>13,64</b>

10	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыklar белән	132035,74	132,036	0,10	1,00	1,00	0,80	0,93	12,32
11	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлек үзәге; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыklары булмаган	132035,74	132,036	0,10	1,00	0,80	1,10	0,97	12,76
12	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлекнең башка торак пөнкты; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыklары булмаган	132035,74	132,036	0,10	1,00	0,80	0,80	0,87	11,44
13	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлек үзәге; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыklar белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,10	0,80	1,20	1,10	1,03	13,64
14	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыklar белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,10	0,80	1,20	0,80	0,93	12,32
15	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлек үзәге; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыklar белән	132035,74	132,036	0,10	0,80	1,00	1,10	0,97	12,76
16	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыklar белән	132035,74	132,036	0,10	0,80	1,00	0,80	0,87	11,44

17	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлек үзәге; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыклары булмаган	132035,74	132,036	0,10	0,80	0,80	1,10	0,90	<b>11,88</b>
18	Күпбалалылар, пенсионерлар һәм инвалидлар; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыклары булмаган	132035,74	132,036	0,10	0,80	0,80	0,80	0,80	<b>10,56</b>
19	Льготаларсыз; жирлек үзәге; стена материалы: кирпеч, таш, монолит; уңайлыклар белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,20	1,30	1,20	1,10	1,20	<b>31,69</b>
20	Льготаларсыз; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: кирпеч, таш, монолит; уңайлыклар белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,20	1,30	1,20	0,80	1,10	<b>29,05</b>
21	Льготаларсыз; жирлек үзәге; стена материалы: кирпеч, таш, монолит; уңайлыклар белән	132035,74	132,036	0,20	1,30	1,00	1,10	1,13	<b>29,93</b>
22	Льготаларсыз; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: кирпеч, таш, монолит; уңайлыклар белән	132035,74	132,036	0,20	1,30	1,00	0,80	1,03	<b>27,29</b>
23	Льготаларсыз; жирлек үзәге; стена материалы: кирпеч, таш, монолит; уңайлыклары булмаган	132035,74	132,036	0,20	1,30	0,80	1,10	1,07	<b>28,17</b>

24	Льготаларсыз; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: кирпич, таш, монолит; уңайлыклары булмаган	132035,74	132,036	0,20	1,30	0,80	0,80	0,97	25,53
25	Льготаларсыз; жирлек үзәге; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыклар белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,20	1,00	1,20	1,10	1,10	29,05
26	Льготаларсыз; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыклар белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,20	1,00	1,20	0,80	1,00	26,41
27	Льготаларсыз; жирлек үзәге; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыклар белән	132035,74	132,036	0,20	1,00	1,00	1,10	1,03	27,29
28	Льготаларсыз; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыклар белән	132035,74	132,036	0,20	1,00	1,00	0,80	0,93	24,65
29	Льготаларсыз; жирлек үзәге; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыклары булмаган	132035,74	132,036	0,20	1,00	0,80	1,10	0,97	25,53
30	Льготаларсыз; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: зур панельле, блоклы; уңайлыклары булмаган	132035,74	132,036	0,20	1,00	0,80	0,80	0,87	22,89
31	Льготаларсыз; жирлек үзәге; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыклар белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,20	0,80	1,20	1,10	1,03	27,29
32	Льготаларсыз; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыклар белән (су чыгару системасы)	132035,74	132,036	0,20	0,80	1,20	0,80	0,93	24,65

33	Льготаларсыз; жирлек үзәге; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыklar белән	132035,74	132,036	0,20	0,80	1,00	1,10	0,97	25,53
34	Льготаларсыз; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыklar белән	132035,74	132,036	0,20	0,80	1,00	0,80	0,87	22,89
35	Льготаларсыз; жирлек үзәге; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыklары булмаган	132035,74	132,036	0,20	0,80	0,80	1,10	0,90	23,77
36	Льготаларсыз; жирлекнең башка торак пунктлары; стена материалы: агач, катнаш; уңайлыklары булмаган	132035,74	132,036	0,20	0,80	0,80	0,80	0,80	21,13

Татарстан Республикасы  
Балтач район башкарма комитеты  
житәкчесе



*[Handwritten signature]*

/А.Ф.Хәйретдинов/