

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Шомбыт авыл жирлеге Советы

16 нчы КАРАР

Шомбыт авылы

2023 елның 26 нче сентябрь

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 387 статьясына (икенче өлеш), «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 35 статьясындагы 10 өлешендәге 3 пунктына, «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районаның Шомбыт авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 33 статьясындагы 1 өлешендәге 4 пунктына, Шомбыт авыл Советы торак пунктларны хәл итте:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль района Шомбыт авыл жирлеге территорииясендә түләргә мәжбүри булган жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Жир кишәрлекләренең кадастр бәясеннән жир салымының салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

- 0,3% авыл хужалығы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалығы житештерү өчен кулланыла торган торак пунктларда авыл хужалығы файдалану зоналары составындагы жирләргә; Россия Федерациясе законнары нигезендә эйләнештә чикләнгән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата.

- Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлекләренә хокук өлешеннән тыш) яки торак төzelеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

- «Уз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм бакчачылык гражданнарын алып бару һәм аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган шәхси ярдәмче хужалық, бакчачылык яки бакчачылык өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3% Россия Федерациясе»;

- Административ һәм офис биналары, мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү объектлары, физик культура һәм спорт, сәнгать, Дин белән биләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1% ;

- 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир участокларына карата 0,05% ;

- рекреацион, дәвалау-савыктыру, күнел ачу өчен билгеләнгән һәм кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,5%;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымы түләүдән азат итәргә:

- гражданлык жирләүләре белән шөгыльләнүче жир участокларына карата оешмалар һәм учреждениеләр;

- дини һәм хәйрия билгеләнешендәге биналар, корылмалар һәм корылмалар урнашкан жир участокларына, шулай ук күрсәтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир участокларына карата дини оешмалар;

- I һәм II төркем инвалидлыклары булган инвалилар, балачактан инвалилар, инвалид балалары булган гайләләр, торак фонды биләгән жир кишәрлекләренә, шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, бакчачылык яки терлекчелек алыш бару өчен бирелгән жирләргә, шулай ук дача хужалыгына, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә карата қуп балалы гайләләр, дайми (вакытсыз) файдалану яки гомерлеккә мирас итеп алынган милек.

4. Билгеләү:

салым түләүче оешмалар яки шәхси эшмәкәрләр өчен салым түләү жир кишәрлегенең кадастры бәясенең процент өлеше буенча тиешле салым ставкасының 1/4 өлеше куләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

5. РФ Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә салым базасын киметү хокукуын раслаучы документлар салым түләүчеләр тарафыннан салым органына үз сайлавы буенча тапшырыла.

6. Үз көчен югалткан дип тану:

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 13.10.2014 №11 карары;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 20.10.2014 ел, №12 Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының карарына үзгәрешләр керту хакында» 13.10.2014 ел, №11 карары;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 13.10.2014 ел, №11 Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының карарына үзгәрешләр керту хакында» 28.05.2015 ел, №11 карары;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының «җир салымы турында» 13.10.2014 ел, №11 Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының каарына үзгәрешләр керту хакында» 22.08.2017 ел, №12 каары;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының «җир салымы турында» 13.10.2014 ел, №11 Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының каарына үзгәрешләр керту хакында» 14.06.2019 ел, №7 каары;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының 04.02.2020 №1 каары «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының 13.10.2014 №11 «җир салымы турында» каарына үзгәрешләр керту хакында»;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының 07.12.2021 №5 каары «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының 13.10.2014 №11 «җир салымы турында» каарына үзгәрешләр керту хакында»;

- Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының 15.12.2021 №6 каары «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Шомбыт авыл жирлеге Советының 13.10.2014 №11 «җир салымы турында» каарына үзгәрешләр керту хакында».

7. Элеге каар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

8. Элеге каарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Шомбыт авыл жирлегенең махсус мәгълүмат стендларында урнаштырырга: Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе муниципаль районы, Шомбыт авылы, Совет урамы, 18 йорт, Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе муниципаль районы, Шомбыт авылы, Завод урамы, 22ж йорт, Чыршылыелга авылы, Урман урамы, 6 йорт һәм Балык Бистәсенең рәсми сайтында-Татарстан Республикасы Бистәсе муниципаль районы Интернет мәгълүмат телекоммуникация чөлтәрендә түбәндәге адрес буенча: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> шулай ук Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталы» нда түбәндәге адрес буенча: <http://pravo.tatarstan.ru>.

9. Каарның үтәлешенә контролълек итүне үземнен җаваплылыкта калдырам.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Шомбыт авыл жирлеге Башлыгы:



Н.Е.Сергеев