

## Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районның Манзарас авыл жирлеге Советы

KAPAP

22 09 2023 ед

№26

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге территориясендэ урнашкан жир кишәрлекләрендә үз белдеге белән төзелгән корылмаларны сүтү, жир кишәрлекләрендә законсyz урнаштырылган күчмә милекне, стационар булмаган объектларны күчерү (демонтажлау) тәртибе нигезләмәне раслау турында

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге территориясен төзекләндерү һәм карап туту эшен оештыру максатларында, Россия Федерациясе Жир кодексының 60, 62, 76 статьяларына, Россия Федерациясе Гражданлык кодексының 222 статьясына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәгэ 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясына таянып, Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге Советы карар бирде:

1. Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеген территориясендә урнашкан жир кишәрлекләрендә үз белдеге белән төзелгән корылмаларны сүтү, жир кишәрлекләрендә законсыз урнаштырылган күчмә милекне, стационар булмаган объектларны күчерү (демонтажлау) тәртибе турындагы нигезләмәне күшүмтә нигезендә расларга.
  2. Элеге каарны Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында, авыл жирлегенен мәгълүмати стендларында урнаштырырга.

## Манзарас авыл жирлеге башлыгы уринбасары

B.M. Ахатов



Татарстан Республикасы Кукмара  
муниципаль районы Манзарас  
авыл жирлеге Советының 2023  
елның 22 сентябрендагы 26  
номерлы каарына күшымта

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге  
территориясендә урнашкан жир кишәрлекләрендә үз белдеге белән төзелгән  
корылмаларны сүтү, жир кишәрлекләрендә законсыз урнаштырылган күчмә  
милекне, стационар булмаган объектларны күчерү (демонтажлау) тәртибе турында  
нигезләмә

## 1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1.1. Элеге Нигезләмә Россия Федерациясе Гражданлык кодексы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Россия Федерациясе Жир кодексы таләпләре, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон һәм башка гамәлдәге норматив хокукуй актлар нигезендә эшләнгән.

1.2. Элеге Нигезләмә мәгълүматның ачыклыгы һәм файдалану мөмкинлеге, шулай ук үз белдеге белән төзелгән корылмаларны сүтү һәм күчмә милекне, стационар булмаган объектларны күчерү (демонтажлау) турындагы каарларның законлылыгы принципларына нигезләнә һәм, оештыру-хокукуй формасына һәм милек формасына карамастан, барлык гражданнар һәм юридик затлар тарафыннан үтәлергә тиеш.

1.3. Элеге Нигезләмә муниципаль милектәге жир кишәрлекендә яки дәүләт милке чикләнмәгән жирләрдә һәм жир кишәрлекләрендә һәм муниципаль милектә булган башка күчемсез милектә урнашкан үз белдеге белән төзелгән корылмаларны сүтү һәм законсыз урнаштырылган күчмә милекне, стационар булмаган объектларны күчерү (демонтажлау) тәртибен регламентлый.

1.4. Законсыз урнаштырылган күчемсез милек – Манзарас авыл жирлеге территориясендә (күчемсез милектә) Манзарас авыл жирлеге законнарында, норматив хокукуй актларында каралган хокукуй нигезләрсез һәм/яки жир кишәрлекен арендалау шартнамәсе шартларын бозып урнаштырылган күчмә объект (шул исәптән вакытлыча), шул исәптән, әгәр күчемсез милек булмаган вакытлыча объект(-лар)ны урнаштыру тиешле шартнамәдә каралмаган булса, шулай ук урнаштыру хокуку туктатылган булса.

1.5. Күчмә милек булып түбәндәге типтагы күчмә объектлар тора: стационар булмаган сәүдә объектлары( вакытлыча корылмалар, вакытлыча конструкцияләр һәм күчереп йөртә торган корылмалар), контейнерлар, күчереп йөртә торган төзелмәләр һәм корылмалар, конструкцияләр, механизмнар, төзелеш материаллары, коймалар, ачык типтагы автостоянкалар һәм башка күчмә милек:

1) павильон – капиталь төзелеш объектларына карамаган һәм күчемсез милек объекты булмаган, сәүдә залы һәм товар запасын саклау өчен бинасы булган,

бер яки берничә эш урынына исәпләнгән, аерым тора торган күп функцияле билгеләнештәге стационар булмаган объект (шул исәптән кафе, шина монтажлау остаханәләре, автомобиль югычлар, тукталыш комплекслары, стационар бәдрәфләр);

2) киоск – сәүдә жиһазлары белән жиһазландырылган, капиталъ төзелеш объектларына карамаган һәм күчемсез милек объекты булмаган, сәүдә залы һәм товарларны саклау очен биналары булмаган, бер эш урынына исәпләнгән, аерым тора торган стационар булмаган объект;

3) телекоммуникация контейнеры – технологик жиһазлар – автоном телефон станцияләре, телефон концентраторлары, телематик узеллар, мәгълумат тапшыру узеллары, мәгълумат пакетларын тарату узеллары, мәгълумат тапшыру очен чeltәrlәре буенча сөйләм мәгълуматларын тапшыру узеллары урнаштыру очен билгеләнгән металл конструкцияләрдән төзелгән контейнер тибындагы вакытлыча корылма;

4) металл гараж – капиталъ төзелеш объектларына карамаган һәм күчемсез милек объекты булмаган, автотранспорт чарасын каплау очен билгеләнгән стационар булмаган объект;

5) контейнер – капиталъ төзелеш объектларына карамаган һәм күчемсез милек объекты булмаган, товарлар урнаштыру очен билгеләнгән тулысынча яки өлешчә ябык савыттан гыйбарәт транспорт жиһазы (клетка, алына торган цистерна яки шуна охшаш жайлланма);

6) койма – капиталъ төзелеш объектларына карамаган һәм күчемсез милек объекты булмаган, койма буларак кулланыла торган металл, агач яки башка материалдан эшләнгән конструкция;

7) теплица – капиталъ төзелеш объектларына карамаган һәм күчемсез милек объекты булмаган, яктылык үтә торган материалдан капланган, теплица культуралары һәм үсентеләр үстерү очен кулланыла торган стационар булмаган объект;

8) кладовой – капиталъ төзелеш объектларына карамаган һәм күчемсез милек объекты булмаган, азык-төлек, утын, инвентарь h.b. саклау очен кулланыла торган стационар булмаган объект;

9) сарай – капиталъ төзелеш объектларына карамаган һәм күчемсез милек объекты булмаган, хужалык кирәк-яраклары саклау, йорт малы асрау h.b. очен кулланыла торган стационар булмаган объект;

10) будка – капиталъ төзелеш объектларына карамаган һәм күчемсез милек объекты булмаган, эшчеләрне һәм сакчыларны урнаштыру очен бина буларак кулланыла торган стационар булмаган объект.

1.6. Законсыз урнаштырылган күчемсез милек – Манзарас авыл жирлеге терриориясендә (кучемсез милектә) Манзарас авыл жирлеге законнарында, норматив хокукий актларында каралган хокукий нигезләрсез һәм/яки жир кишәрлеген арендалау шартнамәсе шартларын бозып урнаштырылган күчмә объект (үз белдеге белән төзелгән корылма).

Үз белдеге белән төзелгән корылма - билгеләнгән тәртиптә бирелмәгән жир яки рөхсәт ителгән файдалану анда әлеге объектны төзүгә юл куймаган жир торғызылган яки төзелгән, яисә закон нигезендә кирәклे килешүләр, кишәрлекендә торғызылган яки төзелгән корылма.

рөхсәтләр алмыйча яки шәһәр төзелеше һәм төзелеш нормаларын һәм кагыйдәләрен бозып торгызылган яки төзелгән бина, корылма яисә төзелмә, әгәр жир кишәрлекенән рөхсәт ителгән файдалану, тиешле килемшүләр, рөхсәтләр алу турындагы таләп һәм (яки) күрсәтелгән шәһәр төзелеше һәм төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре үз белдеге белән төзелгән корылманы торгызыу яки төзү датасына билгеләнгән һәм үз белдеге белән төзелгән корылманы ачыклау датасына гамәлдә булса.

1.7. Үз белдеге белән төзелгән корылмаларны сүтү, законсыз урнаштырылган күчмә милекне, стационар булмаган объектны демонтажлау (кучерү) мәсьәләләрен карауны Манзарас авыл жирлеге башкарма комитеты башкара.

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге территорииясендә законсыз урнаштырылган корылмаларны, стационар булмаган объектларны ачыклау буенча эшне Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге башкарма комитеты каршында төзелә торган Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге территорииясендә законсыз урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылмаларны ачыклау һәм демонтажлау буенча ведомствоара комиссия (алга таба – Комиссия) гамәлгә ашыра.

Комиссия эшчәнлеге әлеге Нигезләмә һәм Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан расланган Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге территорииясендә законсыз урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылмаларны ачыклау һәм демонтажлау буенча комиссия турында Нигезләмә белән регламентлана.

1.8. Үз белдеге белән төзелгән корылманы һәм (яисә) законсыз урнаштырылган күчмәсез милекне, стационар булмаган объектны ачыклауның һәр затның төзүнен датасы, вакыты; объектны очрагы акт белән рәсмиләштерелә, анда актны төзүнен датасы, вакыты; объектны ачыклаган орган атамасы, затның (затларның) исеме, фамилиясе, атасының исеме ачыклаган хокук һәм вазыйфасы; ачыкландырылган объектның урнашкан урыны; ачыкландырылган хокук белән төзелгән затлар турында, бу хокук белән төзелгән затлар турында (әгәр андыйлар билгеләнгән булса) мәгълүмат, таләпләре бозылган норматив хокукый актның статьялары һәм пунктлары; үз белдеге белән урнаштырылган объектны ачыклаганда катнашкан затларның акт белән танышуы яки танышудан баш тартуы турында мәгълүматлар, аларның имзалары яки имзадан баш тартуы һәм башка мәгълүматлар күрсәтелә.

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге территорииясендә законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы һәм (яки) законсыз урнаштырылган күчмә милекне, стационар булмаган объектларны ачыклау турында акт төзегендә, Комиссия ачыкландырылган стационар булмаган объектны урнаштырган затны (гражданы яки юридик затны) тиешле килемшүләр, һәм әлеге затның Манзарас авыл жирлеге ачыклау очен чаралар күрә, һәм әлеге затның Манзарас авыл жирлеге ачыклау турындагы акт белән танышуын тәэммин итә. Ачыкландырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы законсыз урнаштыруны гамәлгә ашырган зат акт белән танышудан баш тарткан очракта, анда тиешле язма ясала.

---

Ачыкланган үз белдеге белән төзелгән корылманы законсыз урнаштырган зат дип, әлеге Нигезләмә кысаларында, ачыкланган үз белдеге белән төзелгән объектны, стационар булмаган объектны урнаштырган һәм (яки) кулланган граждан яки юридик зат таныла.

Ачыкланган үз белдеге белән төзелгән корылманы, стационар булмаган объектны үз белдеге белән урнаштыручи зат булмаган очракта, шулай ук ачыкланган үз белдеге белән төзелгән корылманы, стационар булмаган объектны үз белдеге белән урнаштыручи затны билгеләү мөмкин булмаганда, аны демонтажлау, ташу һәм саклау әлеге Нигезләмәнен 1.15 пунктында каралган тәртиптә башкарыла, бу хакта актта тиешле билге ясала.

1.9. Манзарас авыл жирлеге территориясендә законсыз үз бeldеге белән төзелгән корылманы ачыклай турында акт төзелгәннән соң, законсыз үз бeldеге белән төзелешне гамәлгә ашырган кешегә карата Комиссия әлеге Тәртипкә 2 нче күшымта нигезендәге форма буенча ачыкланган үз бeldеге белән төзелгән корылманы демонтажлау турында таләп төзи.

Законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау турындагы таләп үз белдеге белән төзелгән корылманы законсыз урнаштыруны гамәлгә ашырган затка (гражданга яки юридик затның вәкаләтле вәкиленә) шәхсән кул күйдәрүп тапшырыла, яки үз белдеге белән төзегән корылманы законсыз урнаштыруны гамәлгә ашырган затны ачыклаганда Комиссия тарафыннан билгеләнгән адреска тапшыру турында хәбернамә белән заказлы почта аша жибәрелә.

Үз белдеге белән төзелешне законсыз урнаштыруны гамәлгә ашырган затка (гражданга яки юридик затның вәкаләтле вәкиленә) законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелешне демонтажлау турындағы таләпне тапшыру белән бер үк вакытта, таләп законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылмада эйләнә-тирә мохиткә чыдам маҳсус чаралар белән язу юлы белән урнаштырыла.

Жир кишерлеген азат итү турындағы таләптә күрсәтелгән үз белдеге белән төзелгән корылманы законсыз урнаштыруны гамәлгә ашырган кеше (граждан яки юридик зат), таләпне тапшырганнан алып корылманың характеристын исәпкә алыш билгеләнгән вакытка законсыз урнаштырган үз белдеге белән төзелгән корылманы үз көче белән һәм үз хисабына сүтәргә тиеш. Үз белдеге белән төзелгән бинаны сүтү ёчен вакыт өч айдан да ким һәм унike айдан да артык була алмый.

1.10. Үз белдеге белән төзегән корылманы законсыз рәвештә урнаштырган граждан яки юридик зат законсыз рәвештә урнаштырган үз белдеге белән төзегән корылманы демонтажлау таләпләрен үтәмәгән очракта, Комиссия үз белдеге белән урнаштырган үз белдеге белән төзегән корылманы Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге башкарма комитеты көче белән суту турында каарп кабул итә.

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге башкарма комитеты (алга таба – Башкарма комитет) эвакуация һәм милекне саклау буенча хезмәтләр күрсәтү өчен оешмаларны «Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәэмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт

системасы турында» 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы закон белән билгеләнгән тәртиптә жәлеп итәргә хокуклы.

1.11. Демонтаж датасы турында үз белдеге белән төзелешне законсыз урнаштырган затка әлеге Нигезләмәнен 1.9. пунктында каралган тәртиптә әлеге Нигезләмәгә 3 нче күшымта нигезендәге форма буенча хәбәрнамә (юллама) тапшыру юлы белән Комиссия тарафыннан хәбәр ителә.

1.12. Законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау законсыз урнаштырылган объектны демонтажлау, ташу һәм саклау буенча эшләрне башкаруга Манзарас авыл жирлеге башкарма комитеты белән муниципаль контракт төзелгән зат тарафыннан башкарыла.

Демонтажлау һәм транспортлау ысулын сайлау жаваплылыгы Оешмага йөкләнә. Әгәр Оешма һәм (яки) Комиссия вәкиле фикеренчә, законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау аны таратмыйча мөмкин булмаса, бу хакта Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге территориясендә законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау актында билге куела.

Законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау процедурасын теркәү очен фото- яки видеога төшерүнен техник чаралары кулланыла.

Законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылма һәм андагы милек демонтажлаганчы Комиссия тарафыннан исемлеккә кертелергә тиеш. Милек исемлегенә Комиссиянен барлык әгъзалары кул күя һәм Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге территориясендә законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау турындагы актка күшымта булып тора.

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге территориясендә законсыз урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау акты законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау тәмамлангач, әлеге Тәртипкә 4 нче күшымта буенча төзелә.

Актка үз белдеге белән төзелгән корылманы законсыз урнаштырган зат (граждан яки юридик затның вәкаләтле вәкиле) кул күя. Әгәр ул үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлаганда ул булмаса яки имзадан баш тарткан очракта, актта тиешле язма ясалы.

1.13. Демонтажланган законсыз урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылма һәм демонтаж вакытында анда булган милек милек исемлеге нигезендә демонтажланган стационар булмаган объектларны өөп кую урынына чыгарылырга тиеш, анда Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге башкарма комитеты белән муниципаль контракт нигезендә әлеге милекне саклау тәэмин ителә.

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге башкарма комитеты һәм Оешма, сату вакыты тәмамлану яки саклау шартлары бозылу сәбәпле, ташу һәм саклау срокы дәвамында яраксыз хәлгә килгән яисә демонтажлаганчы яраксыз хәлгә килгән товарлар очен жаваплы түгел.

1.14. Демонтажланган законсыз урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылма һәм демонтаж вакытында анда булган милек милек исемлеге нигезендә стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган затка әлеге Нигезләмәнен 2 бүлгендә каралган тәртиптә кире кайтарылырга тиеш.

Ирекле тәртиптә түләүдән баш тарткан очракта, үз белдеге белән (законсыз) объектны ачыклау, демонтажлау (күчерү) һәм саклау чараларын башкарганда тотылган чыгымнар стационар булмаган объектны үзлегеннән урнаштырган зат тарафыннан суд тәртибендә тулы күләмдә капланырга тиеш.

1.15. Үз белдеге белән төзелгән корылманы законсыз урнаштырган затны ачыклау мөмкинләгә булмаган очракта, Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге башкарма комитеты законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы үз теләге белән демонтажлау һәм хәбәр басылып чыкканнан соң ике атна эчендә жир кишәрлеген азат итү турында тәкъдим белән мәгълүмати хәбәрнә Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыруны һәм «Хезмәт даны» район газетасында бастырып чыгаруны тәэммин итә.

Мәгълүмати хәбәр урнаштыру белән бер үк вакытта законсыз урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылмага Комиссия тарафыннан әйләнә-тире мохиткә чыдам махсус чаралар белән законсыз урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы, язу язылғаннан соң, ирекле рәвештә демонтажлау һәм ике атна эчендә жир кишәрлеген азат итү турында таләпләр белән язу языла, шулай үк хокук саклау органнарына үз белдеге белән төзелешне законсыз урнаштыруны гамәлгә ашырган затны билгеләүдә ярдәм күрсәту максатыннан сорату жибәрелә.

Әгәр законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы үз теләге белән демонтажлау һәм жир кишәрлеген азат итү тәкъдиме белән мәгълүмати хәбәр басылып чыкканнан соң 14 көн узгач, үз белдеге белән төзелгән корылманы законсыз урнаштырган зат ачыкланмаса, Комиссия законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау турында карап кабул итә.

Законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау әлеге Тәртипнәң 1.12 пунктында каралган тәртиптә үткәрелә.

Законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау, аны саклау урыны һәм вакыты турында мәгълүмат Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан «Хезмәт даны» район газетасында бастырыла һәм Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырыла.

Демонтажланган законсыз урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылма һәм демонтаж вакытында анда булган милек милек исемлеге нигезендә стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган затның гаризасы буенча, аның чыгымнары Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлегенә әлеге Тәртипнәң 1.14. пунктында каралган тәртиптә каплаганнан соң кире кайтарылырга тиеш.

1.16. Хужасы тарафыннан алымаган, демонтажланган үз белдеге белән урнаштырылган стационар булмаган объект һәм демонтажлаганда анда булган мөлкәт, мөлкәт исемлеге буенча, Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл

жирлеге башкарма комитеты белән төзелгән килешү буенча өч ай дәвамында сакланырга тиеш.

Әгәр сүтэлгән, законсыз урнаштырылган стационар булмаган объектның хужасы өч айдан соң ачыкланмаса, Татарстан Республикасы Кукмары муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге башкарма комитеты стационар булмаган объектка ия була һәм судка стационар булмаган объектны хужасыз дип тану һәм, аны Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә утильләштерү өчен, муниципаль милеккә тапшыру турында гариза белән мөрәҗәгать итә.

Стационар булмаган объектның бәясе минималь хәzmәт хакының биш тапкыр күләменә туры килгән суммадан тубән булган очракта, суд карары таләп ителми .

## 2. ЗАКОНСЫЗ УРНАШТЫРЫЛГАН КҮЧМә ОБЪЕКТЛАРНЫ ҺәМ МАТДИ КҮЙММәТЛәРНЕ САКЛАУ, ТАШУ ҺәМ УТИЛЬЛәШТЕРУ

2.1. Вакытлыча саклау урыннарына саклауга тапшырылган үз белдеге белән (законсыз) объектлар һәм башка милек, объектларга һәм милеккә хокукны раслый торган документлар күрсәтелгәннән соң, хужасына тапшырыла.

Хужа мөрәҗәгать иткән көнне, әлеге пунктта күрсәтелгән документларны тикшергәннән соң, саклау өчен жаваплы зат хужага вакытлыча саклау урынынан демонтажланган үз белдеге белән (законсыз) объектларны һәм башка милекне бирү мөмкинлеген килештерү турында билге белән тапшыру-кабул итү акты бирә.

кабул итү-тапшыру акты саклау өчен жаваплы зат, үз белдеге белән (законсыз) төзелгән объектны һәм башка мәлкәтне тапшырганда үз белдеге белән (законсыз) урнаштырган объектның хужасы һәм Манзарас авыл жирлеге Башкарма комитетының вазыйфай заты тарафыннан имзалана. Актның бер несхәсе – үз белдеге белән (законсыз) объект хужасында, икенчесе – саклау өчен жаваплы кешедә, өченчесе – Манзарас авыл жирлеге Башкарма комитетында кала.

2.2. Демонтажланнан соң сакланган объектны һәм башка милекне алу өчен, объект хужасы саклаучы кешегә язма гариза белән мөрәҗәгать итә, аңа тубәндәге документлар теркәлә:

2.2.1. Үз белдеге белән төзелгән корылманы сүтү, законсыз урнаштырылган объектны һәм объектта табылган мәлкәтне демонтажлау, күчерү һәм саклау, шулай ук күрсәтелгән мәлкәтне калдыклар сыйфатында ташу һәм утильләштерү буенча чараларны гамәлгә ашыруга бәйле чыгымнарны түләүне раслый торган туләү документының күчермәсе.

2.2.2. Объектларга һәм милеккә хокукны раслый торган документларның (сатып алу-сату, бүләк итү, аренда шартнамәләре һәм башкалар) күчермәләре, объектка һәм анда булган мәлкәткә милек хокукин раслый торган башка документлар.

2.3. Үз белдеге белән (законсыз) объект хужасы тарафыннан акчалар (әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга бәйле чыгымнар суммасы) Манзарас авыл жирлеге бюджетына күчерелә.

Әгәр үз белдеге белән төзелгән корылмаларны сүтү, законсыз урнаштырылган объектларны демонтажлау, күчерү, саклау, ташу һәм утильләштерү, шулай ук үз белдеге белән төзелгән корылмаларда һәм законсыз урнаштырылган күчмә

объектларда табылган мөлкәтне саклау, ташу һәм утильләштерү хезмәтләр күрсәтү турында шартнамә нигезендә юридик яки физик зат тарафыннан түләүсез башкарылса, үз белдеге белән (законсыз) объектның законлы хужасы чыгымнарны элеке чарапарны гамәлгә ашырган кешегә түли.

Әлеке Нигезләмәдә билгеләнгән чарапарны гамәлгә ашыру белән бәйле чыгымнарны каплау күләме факттагы саклау вакытына бәйле рәвештә чыгымнарның фактик суммасыннан чыгып ис әпләнә.

2.4. Әгәр хужа, вакытлыча саклау урынында саклана торган мөлкәтне сорап, бер ел дәвамында мөрәжәгать итмәсә, мөлкәт Россия Федерациясе Гражданлык кодексында карапган тәртиптә муниципаль милеккә әйләндерелергә һәм аннары үз белдеге белән төзелгән объектларны сүтү, мөлкәтне күчерү һәм аны саклау белән бәйле чыгымнарны каплау максатыннан гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә сатылырга мөмкин.

### 3. ҮЗ БЕЛДЕГЕ БЕЛӘН ТӨЗЕЛГӘН КОРЫЛМАЛАРНЫ СҮТУ, ЗАКОНСЫЗ УРНАШТЫРЫЛГАН КҮЧМӘ ОБЪЕКТЛАРНЫ ҺӘМ АЛАРДА ТАБЫЛГАН МИЛЕКНЕ КҮЧЕРҮ (ДЕМОНТАЖЛАУ), САКЛАУ, ТАШУ ЯКИ УТИЛЬЛӘШТЕРҮ БЕЛӘН БӘЙЛЕ ЧЫГЫМНАР

3.1. Үз белдеге белән (законсыз) объектларны демонтажлау, күчерү, саклау, аларны ташу һәм күмү яки калдыклар һәм сүтэлгән объектларда табылган мөлкәт буларак утильләштерү буенча чарапарны гамәлгә ашыру белән бәйле чыгымнарны финанс белән тәэммин иту әлеке чарапарны гамәлгә ашыручы затлар хисабына башкарыла, аннан соң чыгымнарны үз белдеге белән (законсыз) төзелгән объект хужасы каплый.

3.2. Үз белдеге белән (законсыз) төзелгән объектларны демонтажлау, күчерү, саклау, аларны ташу һәм күмү яки демонтажланган объектларда табылган калдыклар һәм милек буларак утильләштерү «Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәэммин иту өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә муниципаль контракт төзелгән юридик яки физик зат тарафыннан түләүле нигездә башкарылган булса, чыгымнар күләмен исәпләү Манзарас авыл жирлеге Башкарма комитеты тарафыннан башкарыла.

Манзарас авыл жирлеге  
башлыгы урынбасары

В.М.Ахатов



Кукмара муниципаль районы  
Манзарас авыл жирлеге  
территориясендэ законсыз  
рэвештэ урнаштырылган үз  
белдеге белэн төзелгэн  
корылманы ачыклау һэм  
демонтажлау Тэртибенэ 1 нче  
кушымта

\_\_\_\_\_ номерлы АКТ

«\_\_» \_\_\_\_ 20 \_\_ ел

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге  
территориясендэ законсыз урнаштырылган үз белдеге белэн төзелгэн корылманы  
ачыклау турында

Түбәндәге составтагы комиссия

(Комиссия эгъзаларының Ф. И. А., вазыйфасы)

әлеге актны

(стационар булмаган объектның адресы һәм урнашу урыны)

(законсыз рэвештэ стационар булмаган объектны урнаштырган затның мәгълүматлары: граждан очен – Ф. И. А. һәм  
адресы; юридик зат очен – атамасы, адресы, вәкаләтле затның Ф. И. А. һәм вазыйфасы)

урнаштырылган

(үз белдеге белэн төзелгэн корылма атамасы)

төзелгэн материалы

туринда төзеде.

Әлеге жир кишәрлеге Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары белән  
билгеләнгән тәртиптә стационар булмаган объектны урнаштыру очен бирелмәгән.

Акт белэн таныштым \_\_\_\_\_  
(үз белдеге белэн төзелгэн корылманы үз белдеге белэн урнаштырган гражданның янисә юридик затның вәкаләтле  
вәкиленен Ф. И. А., вазыйфасы, имзасы)

Комиссия рәисе \_\_\_\_\_

(имза)

Комиссия эгъзалары: \_\_\_\_\_

(имза)

Кукмара муниципаль  
районы Манзарас авыл  
жирлеге территорииясендэ  
законсыз рэвештэ  
урнаштырылган үз белдеге  
белэн төзелгэн корылманы  
ачыклау һэм демонтажлау  
Тэртибенэ 2 нче күшүмтэ

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге  
территориясендэ законсыз урнаштырылган үз белдеге белэн төзелгэн  
корылманы демонтажлау турында тал эп

«\_\_»

20\_\_

ел

Бирелде

(законсыз рэвештэ стационар булмаган объектны урнаштырган затны мэгълүматлары: граждан очен – Ф. И.  
А.; юридик зат очен – атамасы, адресы)  
үз белдеге белэн урнаштырылган стационар булмаган объектка карата

(законсыз урнаштырылган объектның исеме)  
урнашкан адресы: \_\_\_\_\_  
Түбэндэгэ составтагы комиссия:

(Комиссия эгъзаларының Ф. И. А., вазыйфасы)  
Кукмара муниципаль районы \_\_\_\_\_ авыл жирлеге территорииясендэ  
законсыз урнаштырылган стационар булмаган объектны ачыклау турында акт  
төзелде

(актның датасы һэм номеры)  
20\_\_\_\_ елның «\_\_» \_\_\_\_\_ кадэргэ вакыт эчендэ үз кочегез һэм  
чараларыгыз белэн Сезнең тарафттан законсыз урнаштырылган үз белдегегез  
белэн төзелгэн корылманы (корылманы н исеме) сүтэргэ тэкъдим итэбэз.

Комиссия карары буенча объект 10 календарь көн эчендэ сүтэлэчэк һэм  
мэжбури рэвештэ чыгарылачак. Законсыз урнаштырылган объектны  
демонтажлау, ташу һэм саклау буенча барлық чыгымнаар Сөздөн РФ  
законнарында каралган т әртиптэ түлэтелэчэк.

Кукмара муниципаль  
районы Манзаras авыл  
жирлеге территорииясендээ  
законсыз рэвештэ  
урнаштырылган үз белдеге  
белэн төзелгэн корылманы  
ачыклау хэм демонтажлау  
Тэртибенэ 3 нчे күшымта

Кукмара муниципаль районы Манзаras авыл жирлеге территорииясендээ  
законсыз урнаштырылган үз белдеге белэн төзелгэн корылманы демонтажлау  
датасы турында  
номерлы ХЭБЭРНАМЭ

Түбэндэгэ составтагы комиссия

(Комиссия эгъзаларының Ф. И. А., вазыйфасы)

хэбэр итэ

(законсыз рэвештэ стационар булмаган объектны урнаштырган затның мэгълуматлары: граждан очен – Ф. И. А.  
хэм адресы; юридик зат очен – атамасы, адресы, вэкалэтле затның Ф. И. А. хэм вазыйфасы)

законсыз урнаштырылган стационар булмаган объектны демонтажлау

(объектның адресы хэм атамасы)

Кукмара муниципаль районы \_\_\_\_\_ авыл жирлеге башкарма комитеты  
коче \_\_\_\_\_ белэн \_\_\_\_\_ башкарьла

(датасы хэм Мэскэү вакыты)

Хэбэрнамэ алынды

(стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган гражданның яисэ юридик затның вэкалэтле вэкиленен Ф.  
И. А., вазыйфасы, имзасы )

...

Комиссия рэисе: \_\_\_\_\_  
(имза)

Комиссия эгъзалары \_\_\_\_\_  
(имза)

Кукмара муниципаль  
районы Манзарас авыл  
жирлеге территорииясендэ  
законсыз рэвештэ  
урнаштырылган үз белдеге  
белэн төзелгэн корылманы  
ачыклау һэм демонтажлау  
Тэртибенэ 4 нче кушымта

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Манзарас авыл жирлеге  
территориясендэ законсыз урнаштырылган үз белдеге белэн төзелгэн  
корылманы демонтажлау нын \_\_\_\_\_ номерлы АКТы

«\_\_\_\_\_» 20 \_\_\_\_\_ ел

Түбэндэгэ составта Комиссия

(Комиссия эгъзаларының Ф. И. А., вазыйфасы)

һэм

(стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган гражданның яисэ юридик затның вэкалэтле вэкиленен Ф.  
И. А., вазыйфасы, имзасы )  
катнашында законсыз рэвештэ урнаштырылган үз белдеге белэн төзелгэн  
корылманы мэжбүри демонтажлау үткэрелде

(корылманын атамасы)

төзелгэн материалы

урнашкан адресы:

Законсыз рэвештэ урнаштырылган үз белдеге белэн төзелгэн корылманы  
демонтажлау башкарыйлды

(объектны демонтажлаган юридик затның Ф.И.А. яки исеме)

Кукмара муниципаль районы \_\_\_\_\_ авыл жирлеге территорииясендэ  
законсыз рэвештэ урнаштырылган үз белдеге белэн төзелгэн корылманы  
ачыклау турында \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ номерлы акт, жир  
кишэрлэгэн азат иту турында \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ номерлы

таләп һәм Комиссиянең законсыз рәвештә урнаштырылган үз белдеге белән төзелгән корылманы демонтажлау турында \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы каары нигезендә

Демонтаж вакытында объектның тышкы торышы:

---

Объектны ачу башкарылмады (башкарылды).

Объектны таркату башкарылмады (башкарылды).

Мәжбүри рәвештә сүтэлгән стационар булмаган объект урнаштырылды

---

(адресы)

һәм жаваплы саклауга тапшырылды

---

(атамасы, Ф.И.А., вазыйфасы)

Актка күшүмтә: стационар булмаган объектның һәм аны демонтажлаган вакытта законсыз урнаштырылган стационар булмаган объектта булган мөлкәтнең исемлеге.

Әлеге акт 3 нөхчәдә төзелде һәм тапшырылды (жибәрелде):

- Кукмарा муниципаль районы \_\_\_\_\_ авыл җирлеге башкарма комитетина;
  - үз белдеге белән төзелгән корылманы законсыз урнаштырган затка (гражданга яки юридик затка)
- 

(объектны саклауга алган затның исеме)

Акт белән таныштым

---

(стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган гражданның яисә юридик затның вәкаләтле вәкиленең Ф. И. А., вазыйфасы, имzasы )

Комиссия рәисе:

\_\_\_\_\_ (имза)

Комиссия

Әгъзалары

\_\_\_\_\_ (имза)

Объектны саклауга алган зат:

\_\_\_\_\_ (имза)

Элеге таләпнен үтәлеше турында Кукмара муниципаль районы  
авыл жирлеге башкарма комитетына 20\_\_ елның «\_\_»  
кадәр хәбәр итүне сорыйбыз.

Таләп алынды \_\_\_\_\_  
(стационар булмаган объектны үз белдеге белән урнаштырган гражданның яисә юридик затның вәкаләтле  
вәкиленен Ф. И. А., вазыйфасы, имzasы )

Комиссия рәисе: \_\_\_\_\_  
(имза)

Комиссия әгъзалары  
\_\_\_\_\_  
(имза)