

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы  
Коңаково авыл жирлеге Советының егерме жиденче утырышы

Коңаково авыл жирлеге Советы  
**КАРАРЫ**

11 сентябрь, 2023 ел

№ 89

Жир салымы түрүнде

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Коңаково авыл жирлеге Советының **карап кабул итте:**

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Коңаково авыл жирлеге территорииенде мөжбүри түләүгө жир салымын (алга таба - салым) билгеләргө һәм гамәлгә көртергә.

2. Түбәндәге құләмнөрдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) салым базасының **0,3%** авыл хужалығы билгеләнешендәге жирләргә яки торак пунктларда авыл хужалығы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалығы житештерүе өчен кулланыла торган жирләргә карата;

2) торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлекенә хокук өлешеннән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (жир кишәрлекләреннән тыш) жир кишәрлекләренә карата салым базасының **0,3%** эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган шәхси торак төзелеше өчен сатып алынған (бирелгән) участоклар);

3) Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән жир участокларына карата салым базасының **0,2 %**;

4) шәхси ярдәмче хужалық, бакчачылық яки бакчачылық алып бару өчен сатып алынған (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай үк «Гражданнарның бакчачылық һәм яшелчәчелек тармагын үз ихтыяжлары өчен алып баруы һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү түрүнде» 2017 елның 29 июлендәгэ 217-ФЗ номерлы Федәраль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата салым базасының **0,3%** Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү;

5) Банка жир кишәрлекләренә карата салым базасының **1,5 %**.

3. Жир салымы буенча салым ташламаларын түбәндәгечә билгеләргә:

3.1. Түбәндәге салым ставкасын куллану рәвешендә:

а) федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджеттан финанслана торган автоном, казна, бюджет учреждениеләренә, дәүләг хакимияте һәм идарәсе органнарына, жирле үзидарә органнарына һәм оешмаларга 0,07 % күләмендә;

б) гомуми кулланылыштагы I-3 категорияле автомобиль юлларын төзу һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 % күләмендә

3.2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымы түләүдән азат иту рәвешендә:

а) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

б) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орденының тулы кавалерлары;

в) гражданнар жирләү белән шөгыльләнүче жир участокларына карата оешмалар һәм учреждениеләр;

г) муниципаль казна учреждениеләре - авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә, күнкитлы һәм аз катлы торак төзелеше, рекреация билгеләнешенә һәм ялына, физик культурага һәм спортка, янгын деполары, су башнялары, скважиналар, су жыю корылмалары, су фонды объектлары, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары чүплекләре, терлек зиратлары, биотермик чохырлар, социаль һәм коммуналь-көнкүреш хезмәте күрсәту объектлары, мунчалар, скверлар, парклар, һәйкәлләр, урамнар, юллар, автомобиль юллары, юл йору юллары һәм гомуми кулланылыштагы объектлар белән чикләнмәгән затлар данирәсеннән файдаланалар.

4. Салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла дип билгеләргә.

5. Салым түләүнән түбәндәге тәртибен һәм срокларын билгеләргә:

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү жир кишәрлегенең кадастры бәясенең беренче, икенче һәм өченче квартал узганинан соң процентлы өлешенең 1/4 күләмендә авыл түләүләре белән башкарыла.

6. «Жир салымы турында» 2017 елның 16 октябрендәге 23 номерлы Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Кощаково авыл жирлеге Советы карарын (2019 елның 28 октябрендәге 59, 2021 елның 22 октябрендәге 34 номерлы карарларына үзгәрешләре белән) үз көчен югалткан дип танырга.

7. Өлөгө карар 2024 елның 1 гыйнварыннан, «Вперед» («Алга») район газетасында Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматы рәсми порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) ишм Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында ([www.pesreci.tatarstan.ru](http://www.pesreci.tatarstan.ru)) рәсми басылып чыккан көненнән бер айдан да иртәрәк булмаган вакыттан соң үз көченә керә.

Питрәч муниципаль районы  
Кощаково авыл жирлеге башлыгы



З.Н. Саттарова