



РЕШЕНИЕ

КАРАР

2023 елның «7» сентябрь

Алабуга шәһәре

№ 274

Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмәне раслау хакында Россия Федерациясе Жир кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Кушымта нигезендә Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәне расларга.
2. «Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында Нигезләмәне раслау турында» 29.12.2021 елгы 131 номерлы Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Советы карарын үз көчен югалткан дип танырга.
3. Әлеге карар Алабуга муниципаль районының рәсми сайтында рәсми рәвештә бастырылырга тиеш.
4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм табигатьтән файдалану мәсьәләләре буенча даими депутат комиссиясенә йөкләргә.

Рәис

Р. М. Нуриев

**Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә
муниципаль жир контроле турында**

НИГЕЗЛӘМӘ

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели (алга таба – муниципаль контроль).

1.2. Муниципаль контрольнең эшчәнлегенә булып юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең, гражданның (алга таба – контрольдә тотыла торган затларның) жир мөнәсәбәтләре объектларына карата жир законнарының мәжбүри таләпләрен үтәве тора, аларны бозган өчен законнарда административ җаваплылык каралган(алга таба-мәжбүри таләпләр);

1.3. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда муниципаль контроль органы вазыйфай затлары «Дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 29 статьясында билгеләнгән хокукларга һәм бурычларга ия (алга таба – 248-ФЗ номерлы Федераль закон).

1.4. Муниципаль контроль объектлары (алга таба контроль объекты) булып санала:

контрольдә тотылган затларның жирдән файдалану өлкәсендәге эшчәнлегенә, гамәлләргә (гамәлсезлегенә), алар кысаларында мәжбүри үтәлгән тиеш таләпләр , шул исәптән эшчәнлек алып баручы контрольдә тотылган затларга карата куелган гамәлләр (гамәлсезлегенә);

контрольдә тотылган затларның эшчәнлегенә нәтижәләренә, шул исәптән мәжбүри таләпләр куелган эшләр һәм хезмәтләр;

Алабуга муниципаль районы территориясендә урнашкан жир мөнәсәбәтләре объектлары.

1.5. Контроль объектларын исәпкә алу:

контроль чараларның бердәм реестры;

ведомствоара мэгълүмати хезмэттэшлек юлы белән башка дәүләт һәм муниципаль мэгълүмат системалары.

Контроль орган тарафыннан 248-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 2 өлеше һәм 17 статьясының 5 өлеше нигезендә мэгълүмат системасын кулланып контроль объектларын исәпкә алу алып барыла.

1.6 Муниципаль контроль Алабуга муниципаль районының жир-мөлкәт палатасы (алга таба – контроль орган) тарафыннан башкарыла.

Муниципаль контрольне турыдан – туры гамәлгә ашыру жир мөнәсәбәтләре бүлегенә (алга таба бүлек) йөкләнә.

1.7 Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру эшчәнлегенә житәкчелекне Алабуга муниципаль районының жир-мөлкәт палатасы рәисе башкара.

1.8 Контроль орган исемненән муниципаль контроль түбәндәге вазифалы затлар тарафыннан башкарылырга хокуклы:

- 1) контроль орган житәкчесе (житәкче урынбасары);
- 2) контроль органның вазыйфай заты, аның вазыйфай бурычларына әлегә Нигезләмәгә, вазыйфай регламентка яки вазыйфай инструкциягә ярашлы рәвештә муниципаль жир контроле буенча вәкаләтләренә гамәлгә ашыру, шул исәптән профилактик чаралар һәм контроль чаралар үткәреү керә (алга таба – инспектор).

Муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле контроль органы вазыйфай затлары исемлеге әлегә Нигезләмәдә 1 нче кушымта белән билгеләнгән.

Контроль органның вәкаләтле вазыйфай затлары контроль чараны үткәреү турында карарны контроль орган житәкчесе, житәкчесе урынбасары (алга таба – контроль органның вәкаләтле вазифай затлары) кабул итә.

1.9. Инспекторның хокуклары һәм бурычлары.

1.9.1. Инспекторның бурычы:

- 1) Россия Федерациясе законнарын, контрольдә тотылган затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәргә;
- 2) мәжбүри таләпләрне бозуны кисәтү, ачыклау һәм кисәтү буенча Россия Федерациясе законнары нигезендә бирелгән вәкаләтләренә вакытында һәм тулы күләмдә гамәлгә ашырырга, контроль орган карарларының үтәлешен тәмин итү буенча чаралар күрергә, хәтта, әгәр мондый чара законнарда каралган булса, күрсәтмәне мәжбүри үтәү турында таләп белән судка мөрәжәгать итү турында тәкъдимнәр әзерләргә;

3) контроль чаралар үткәреү һәм контроль гамәлләрне законлы нигездә һәм аларның билгеләнеше нигезендә бары тик хезмәт бурычларын үтәгәндә һәм контроль-күзәтчелек чараларының бердәм реестрында тиешле мэгълүмат

булганда гына башкару, ә контрольдә тотылган затлар белән үзара хезмәттәшлек иткән очракта мондый чаралар үткәрү һәм мондый гамәлләрне бары тик хезмәт таныклығы, башка документлар күрсәтелгәндә генә башкару, бу федераль законнарда каралган;

4) контроль чаралар үткәргәндә гыйбадәт кылуларга, башка дини йолаларга һәм церемонияләргә карата хөрмәтсезлек күрсәтүгә юл куймаска, аларны үткәрүгә комачауламаска, шулай ук дини оешмаларның эчке торышын бозмаска;

5) контроль чаралар үткәргәндә (контроль чаралар үткәргәндә контроль органнарның контрольдә тотыла торган затлар белән үзара хезмәттәшлеге таләп ителми) һәм Федераль законда каралган очракларда контрольдә тотыла торган затларның, аларның вәкилләренен, аларның вәкилләренен ризалыгы белән Татарстан Республикасы Раиса каршындагы эшмәкәрләр хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнен яки аның жәмәгать вәкилләренен булуына комачауламаска 248-ФЗ номерлы һәм әлеге Нигезләмәнен 3.3 пункты белән консультацияләр бирү;

6) контроль чаралар үткәргәндә катнашучы контрольдә тотылган затларга, аларның вәкилләренә муниципаль контроль эшчәнлегенә кагылышлы мәгълүмат һәм документлар, шул исәптән, әгәр мондый килешү 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган булса, прокуратура органнары тарафыннан контроль чараны үткәрүне килештерү турында мәгълүмат бирергә;

7) контрольдә тотылган затларны, аларның вәкилләрен контроль чаралар һәм контроль чаралар эшчәнлегенә кагылышлы контроль чаралар нәтижеләре белән таныштыру;

8) контрольдә тотылган затларны, аларның вәкилләрен ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында алынган һәм контроль чарасына кагылышлы мәгълүмат һәм (яки) документлар белән таныштыру;

9) ачыкланган бозулар буенча кабул ителә торган чараларны билгеләгәндә, күрсәтелгән бозуларның авырлыгы чараларының, аларның закон белән саклана торган кыйммәтләр өчен куркыныч тудыруын исәпкә алырга, шулай ук контрольдә тотылган затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен нигезсез чикләүгә, аларның мөлкәтенә законсыз зыян китерүгә (зыянга) юл куймаска;

10) үз гамәлләренен нигезләлеген Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән тәртиптә шикаять иткәндә исбатларга;

11) Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән контроль чаралар үткәрү һәм контроль гамәлләр башкару вакытларын үтәргә;

12) контрольдә тотылган затлардан Россия Федерациясе законнарында каралмаган яки дәүләт органнары һәм жирле үзидарә органнары карамагында булган документлар һәм башка мәгълүматлар таләп итмәскә.

1.9.2. Инспектор контроль чараны үз вәкаләтләре чикләрендә һәм үткәрелгән контроль гамәлләр күләмендә үткәргәндә хокуклы:

1) контроль чара үткәрү турында контроль органы карары белән билгеләнгән вәкаләтләр нигезендә, әгәр федераль законнарда башкасы каралмаган булса, житештерү объектларына барырга (карарга) киртә салынмый;

2) мәжбүри таләпләрне үтәүгә кагылышлы барлык документлар белән танышу, шул исәптән билгеләнгән тәртиптә дәүләт, хезмәт, коммерция яки закон белән саклана торган башка серне үз эченә алган документлар белән танышу;

3) контрольдә тотылган затлардан, шул исәптән контрольдә тотылган оешмаларның житәкчеләреннән һәм башка хезмәткәрләреннән, контроль чаралар үткәргәндә ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозу фактлары буенча язма аңлатмалар бирүне, шулай ук күчерү, фото - һәм видео төшерү өчен документлар тапшыруны таләп итәргә;

4) контроль чара сыйфатына һәм күләменә кагылышлы өлешендә техник документация, электрон мәгълүмат базалары, контрольдә тотылган затларның мәгълүмати системалары белән танышу;

5) контроль чаралар үткәргәндә контрольдә тотыла торган затның вазыйфай затлары һәм (яки) хезмәткәрләре арасында сораштыру үткәрү мөмкинлегә булмау, биналарга керүне чикләү, контроль чараны гамәлгә ашыру буенча башка чараларга комачаулау фактлары буенча актлар төзәргә;

б) контрольдә тотылган затларга куркынычсызлыкны тәмин итү һәм мәжбүри таләпләрне бозуны кисәтү буенча киңәшләр бирү, контрольдә тотылган затлар тарафыннан ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуны бетерү һәм бозылган хәлне торгызу турында карарлар кабул итү;

7) «Полиция турында» гы 07.02.2011 елгы 3-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, әгәр инспекторга каршылык күрсәтелсә яки куркыныч янаса, полиция органнарына ярдәм сорап мөрәжәгать итәргә;

8) муниципаль жир контроле турында федераль законнарда, муниципаль жир контроле турында нигезләмәдә каралган башка гамәлләр башкарырга.

1.10. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру белән бәйле мөнәсәбәтләргә 248-ФЗ номерлы Федераль закон нигезләмәләре кулланыла.

1.11. Контроль органның вазыйфай затлары һәм башка вәкаләтле затлар тарафыннан башкарыла торган гамәлләр һәм кабул ителә торган карарлар турында контрольдә тотыла торган затларга мәгълүмат бирү күрсәтелгән гамәлләр һәм

карарлар турында мэгълүматларны контроль (күзэтчелек) чараларының бердәм реестрына урнаштыру, шулай ук аларны контрольдә тотыла торган затларга инфраструктура аша житкерү юлы белән башкарыла электрон формада дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү һәм дәүләт һәм муниципаль функцияләрне үтәү, шул исәптән "Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталы" федераль дәүләт мэгълүмат системасы аша (алга таба – дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы) һәм (яки) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең төбәк порталы аша.

II. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) куркынычлары белән идарә итү

2.1. Муниципаль контроль муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) куркынычлары белән идарә итү нигезендә башкарыла .

2.2. Муниципаль контрольдә тотканда зыян китерү (зыян китерү) куркынычларын идарә итү максатларында контроль объектлары зыян китерү (зыян китерү) куркынычының түбәндәге категорияләренә берсенә (алга таба – куркыныч категориясенә)кертелергә мөмкин:

уртача куркыныч;

уртачадан кимрәк куркыныч;

түбән куркыныч.

2.3. Муниципаль контроль кысаларында контроль объектларын куркыныч категорияләренә кертү критерийлары әлеге Нигезләмәгә 2 нче кушымта белән билгеләнгән.

2.4. Контроль объектын куркыныч категорияләренә берсенә кертү контроль орган тарафыннан ел саен аның характеристикаларын расланган куркыныч үзенчәлекләре белән чагыштыру нигезендә башкарыла, шул ук вакытта мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторы булып контроль объектының параметрларына туры килү яки алардан тайпылу тора, алар үзләре мәжбүри таләпләрне бозу түгел, әмма югары дәрәжәдә ихтималлык белән мондый бозулар һәм зыян китерү куркынычы булуын күрсәтә (закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян).

2.5. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) куркынычын бәяләү максатларында мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары (әлеге Нигезләмәгә 3 нче кушымта)билгеләнә

2.6. Мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары үзләре мондый таләпләрне бозу түгел, әмма югары дәрәжәдә ихтималлык белән

мондый бозулар һәм закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) куркынычы булуын күрсәтә.

2.7. Контроль объектының мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторларына туры килүен ачыклау планнан тыш контроль чарасын үткәрү өчен нигез булып тора. Контроль чараны үткәрү турында карарны палата рәисе кабул итә.

2.8. Әгәр контроль объекты муниципаль контроль органы тарафыннан билгеле бер куркыныч категориясенә кертелмәсә, ул түбән куркыныч категориясенә кертелгән дип санала.

2.9. Контроль орган контроль объектының башка категориядәге куркыныч критерийларына туры килүе яки куркыныч критерийларын үзгәртүе турында мәгълүматлар килгән көннән алып биш эш көне эчендә контроль объектның куркыныч категориясен үзгәртү турында карар кабул итә.

2.10. Контроль орган куркыныч категорияләренә берсенә караган жир участкалары исемлеген алып бара (алга таба – жир участкалары исемлеге).

2.11. Жир участкалары исемлегендә түбәндәге мәгълүмат бар:

а) жир участогының кадастр номеры яки ул булмаганда жир участогының урнашу адресы;

б) жир участогы кертелгән куркыныч категориясе;

в) жир участогын куркыныч категориясенә кертү турында карар реквизитлары.

2.12. Куркыныч категорияләре күрсәтелгән жир участкалары исемлеге контроль органның рәсми сайтында урнаштырыла.

III. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) куркынычларын искәртү

3.1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) куркынычларын профилактикалау түбәндәге төп максатларга ирешүгә юнәлдерелгән:

1) Барлык контрольдә тотылган затларның мәжбүри таләпләрне намуслы үтәвен тәмин итү;

2) мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яки) закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүгә китерә алган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

3) контрольдә тотылган затларга мәжбүри таләпләрне житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлылыкны арттыру.

3.2. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) куркынычларын профилактикалау Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү)

куркынычларын профилактикалауның ел саен расланган программасына (алга таба профилактика программасы) ярашлы рәвештә башкарыла.

3.3. Профилактика программасында каралган профилактика чаралары контроль орган тарафыннан үткәрелергә тиеш.

Контроль орган профилактика программасында каралмаган профилактика чараларын үткәрә ала.

Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль орган түбәндәге профилактика чараларын үткәрә:

- 1) мәгълүмат бирү;
- 2) консультация.

3.4. Мәгълүмат бирү

3.4.1. Контроль орган контрольдә тотылган һәм башка кызыксынган затларны мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча мәгълүматларны үз сайтында «Интернет» челтәрендә (алга таба – рәсми сайт), массакуләм мәгълүмат чараларында, контрольдә тотылган затларның шәхси кабинетлары аша дәүләт мәгълүмат системаларында (алар булганда) һәм башка формаларда урнаштыру юлы белән мәгълүматлаштыра.

3.4.2. Контроль орган үзенең рәсми сайтында «Интернет» челтәрендә 248-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясының 3 өлеше белән билгеләнгән мәгълүматны урнаштырырга һәм актуаль хәлдә тотарга тиеш.

3.5. Консультацияләр

3.5.1. Контрольдә тотылган затларга һәм аларның вәкилләренә консультация бирү Муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру белән бәйлә мәсьәләләр буенча башкарыла:

- 1) контроль чаралар үткәрү тәртибе;
- 2) контроль чараларны үткәрүнең вакытлычалыгы;
- 3) контроль чаралар нәтижәләре буенча карарлар кабул итү тәртибе;
- 4) контроль орган карарларына шикәят бирү тәртибе.

3.5.2. Инспекторлар контрольдә тотылган затларга һәм аларның вәкилләренә консультацияләр бирәләр:

1) телефон аша, видео-конференц-элементә аша, шәхси кабул итүдә яки профилактик чара, контроль чара үткәрү барышында телдән аңлатмалар рәвешендә;

2) контрольдә тотылган затларның һәм аларның вәкилләренең бертөрле мөрәжәгатләре буенча рәсми сайтта язма аңлатма урнаштыру аша, контроль органның вәкаләтле вазифаи заты тарафыннан имзаланган.

3.5.3. Һәр гариза бирүченең шәхси кабул итүендә инспекторлар тарафыннан шәхси консультация 10 минуттан артмаска тиеш.

Телефон аша сөйләшү вақыты 10 минуттан артмаска тиеш.

3.5.4. Контроль орган контрольдә тотылган затларга һәм аларның вәкилләренә язма рәвештә телдән консультация бирү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирми.

3.5.5. Контрольдә тотылган затларга һәм аларның вәкилләренә түбәндәге мәсьәләләр буенча язма консультацияләр бирелә:

1) контроль органның вазифаи затларының гамәлләренә (гамәлсезлегенә) шикаять бирү тәртибе;

2) муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру;

3) әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән контроль (күзәтчелек) чараларын гамәлгә ашыру тәртибе;

4) норматив хокукый актлар турында мәгълүмат алу

(аларның аерым нигезләмәләре), аларда мәжбүри таләпләр бар, аларны үтәүне бәяләү контроль (күзәтчелек) чаралары кысаларында контроль орган тарафыннан башкарыла;

5) контрольдә тотылган кеше язма сорау бирә

консультация мәсьәләләре буенча язма җавап бирү турында;

6) консультация вақытында бирелгән сорауларга җавап бирү мөмкин түгел;

7) бирелгән сорауларга җавап өстәмә мәгълүмат соравын таләп итә.

3.5.6. Контрольдә тотылган зат «Россия Федерациясе гражданны мөрәҗәгатъләрен карау тәртибе турында» 2006 елның 2 маендагы 59-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән срокларда язма җавап бирү турында запрос җибәрергә хокуклы.

3.5.7. Контроль орган үткәрелгән консультацияләрне исәпкә ала.

IV. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру

4.1. Муниципаль контроль түбәндәге планлы һәм планнан тыш контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрүне оештыру аша контроль орган тарафыннан башкарыла:

документаль тикшерү, күчмә тикшерү контрольдә тотылган затлар белән аралашканда;

күчмә тикшерү контрольдә тотылган кешеләр белән аралашмыйча.

4.2. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контрольдә тотылган затлар белән үзара хезмәттәшлек итү:

инспектор һәм контрольдә тотылган кеше яки аның вәкиле арасында очрашулар, телефон һәм башка сөйләшүләр (турыдан-туры үзара элемент) ;

Документлар, башка материаллар сорау;

контрольдә тотылган затның эшчәнлеген гамәлгә ашыру урынында инспекторның булуы (инспекторның гомуми кулланышта булган житештерү объектларында булу очраklarыннан тыш).

4.3. Контрольләнгән кеше белән үзара эш иткәндә гамәлгә ашырыла торган контроль чаралар контроль орган тарафыннан түбәндәге нигезләр буенча үткәрелә:

1) контроль органында закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) яки зыян китерү куркынычы турында мәгълүмат булу яки контроль объектының мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары белән расланган параметрларга туры килүен ачыклау, яки контроль объектының мондый таләпләрдән тайпылуы;

2) контроль чараларны үткөрү планына кертелгән контроль чараларны үткөрү вакытлары житүе;

3) Россия Федерациясе Президентының йөкләмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен конкрет контрольдә тотылган затларга карата контроль чаралар үткөрү турындагы йөкләмәсе;

4) прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча законнарның үтәлешен, кеше һәм гражданның хокуклары һәм ирекләре үтәлешен күзәтү кысаларында контроль чара үткөрү турында прокурор таләбе;

5) Федераль законның 95 статьясының 1 өлешендә билгеләнгән очраklarда мәжбүри таләпләрне ачыкланган бозуны бетерү турында контроль орган карарын үтәү вакыты тәмамлану.

Контроль чаралар инспекторлар тарафыннан контроль органның вәкаләтле вазыйфай затлары йөкләмәләре нигезендә, шул исәптән контроль органның эш планнарында, шул исәптән федераль закон белән билгеләнгән очраklarда да, каралган биремнәр нигезендә үткәрелә.

4.4. Планлы һәм планнан тыш контроль чаралары, контрольдә тотылган затлар белән үзара бәйләнешсез үткәрелгәннәрдән тыш, инспектор һәм контроль чараны үткөрүгә жәлеп ителгән затлар тарафыннан түбәндәге Контроль гамәлләр башкару юлы белән үткәрелә:

тикшерү;

язма аңлатмалар алу;

документлар таләп итү.

4.5. Контрольгә алынган зат белән үзара хезмәттәшлекне, шулай ук документаль тикшерүне күздә тоткан контроль чараны үткөрү өчен контроль органның вәкаләтле заты тарафыннан имзаланган контроль орган карары кабул ителә, анда 248-ФЗ номерлы Федераль законның 64 статьясының 1 өлешендә каралган мәгълүматлар күрсәтелә.

Мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү, күчмә тикшерү үткөрүгә карата әлеге контроль чараны үткөрү турында карар кабул итү таләп ителми.

4.6. Контроль чаралар контроль органның контроль чараны үткөрү турындагы карарында күрсәтелгән инспекторлар тарафыннан үткәрелә.

Кирәк булганда, контроль орган контроль чараларны үткөрүгә экспертларны, билгеләнгән тәртиптә аттестацияләнгән һәм экспертлар реестрына кертелгән эксперт оешмаларын, контроль чараларны үткөрүгә жәлеп ителә торган эксперт оешмаларын жәлеп итә.

4.7. Контрольләнгән зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тоткан контроль чара тәмамланганнан соң, инспектор Россия Икътисадый үсеш министрлығының 31.03.2021 № 151 «Контроль (күзәтчелек) орган тарафыннан кулланыла торган документларның типовой формалары турында»гы боерыгы белән расланган форма буенча контроль чара актын (алга таба – акт) төзи.

Әгәр мондый чара нәтижәләре буенча мәжбүри таләпләрне бозу ачыкланса, актта нинди мәжбүри таләп бозылганлыгы, нинди норматив хокукий акт һәм аның структур берәмлеге белән билгеләнгәнлеге күрсәтелә.

Контроль чарасы тәмамланганчы, контрольдә тотылган кеше белән үзара эш итүне күздә тоткан очракта, актта аны бетерү очрагы күрсәтелә.

4.8. Мәжбүри таләпләрне бозуның дәлиле булган документлар, башка материаллар актка кушыла.

Контроль чараны үткәргәндә тутырылган тикшерү кәгазьләре актка кушылырга тиеш.

4.9. Актны рәсмиләштерү, әгәр актны рәсмиләштерүнең башка тәртибе Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнмәгән булса, мондый чара тәмамланган көнне контроль чара уздырылган урында башкарыла.

4.10. Дәүләт, коммерция, Хезмәт, башка серне тәшкит итүче мәгълүматны үз эченә алган контроль чара нәтижәләре Россия Федерациясе законнарында каралган таләпләрне үтәп рәсмиләштерелә.

4.11. Контроль (күзәтчелек) чарасы актында язылган фактлар һәм нәтижәләр белән килешмәгән очракта, контрольдә тотылган зат әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган тәртиптә шикаять жибәергә хокуклы.

V. Контроль чаралар нәтижәләре һәм контроль чаралар нәтижәләре буенча кабул ителгән карарлар

5.1. Контроль чара үткәргәндә контрольдә тотылган зат тарафыннан Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә мәжбүри таләпләрне бозулар ачыкланган очракта контроль орган:

1) контроль чара акты рәсмиләштерелгәннән соң контрольдә тотылган затка мәжбүри таләпләрне ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмә (алга таба – күрсәтмә) бирергә, аларны бетерүнең акыллы срокларын күрсәтеп, әмма алты айдан артык түгел (документаль тикшерү үткәргәндә күрсәтмә контрольдә тотылган затка

документаль тикшерү тәмамланганнан соң биш эш көнөнән дә соңга калмыйча жибәрелә) һәм (яки) чаралар үткөрү турында закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне (зыяны) булдырмау, шулай ук муниципаль жир контроле турында Федераль законда каралган башка чаралар буенча;

2) муниципаль контроль объектларын эксплуатацияләүне тыю һәм зыян китерү куркынычы (зыян китерү) турында теләсә нинди ысул белән гражданнарга, оешмаларга мәгълүмат житкерү турындагы таләп белән судка мөрәжәгать итүгә кадәр закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне (зыян китерүне) булдырмау яки аны китерүне туктату буенча Россия Федерациясе законнарында каралган чараларны кичекмәстән кабул итәргә әгәр контроль чараны үткәргәндә гражданның, оешманың эшчәнлеген билгеләнгән очракта, закон белән саклана торган кыйммәтләргә һәм аны булдырмау ысулларына, контроль объектына ия булган һәм (яки) файдаланган, алар житештергән һәм саткан товарлар, башкарылган эшләр, күрсәтелә торган хезмәтләр закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүнең турыдан-туры куркынычы тудыра яки мондый зыян (зыян) китерелә;

3) контроль чара барышында жинаять яки административ хокук бозу билгеләре ачыкланганда тиешле мәгълүматны дәүләт органына үз компетенциясенә ярашлы рәвештә яки тиешле вәкаләтләре булганда гаепле затларны закон белән билгеләнгән җаваплылыкка тарту буенча чаралар күрергә жибәрергә;

4) мәжбүри таләпләрнең ачыкланган бозылуларын бетерүне контрольдә тоту, мәжбүри таләпләрнең бозылуларын кисәтү, закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү мөмкинлеген булдырмау буенча чаралар күрергә, күрсәтмә билгеләнгән срокларда үтәлмәсә, аны үтәүне тәмин итү буенча чаралар күрергә, әгәр чара законнарда каралган;

5) мәжбүри таләпләрне үтәү буенча киңәш бирү, закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) куркынычларын профилактикалауга юнәлдерелгән башка чаралар үткөрү мәсьәләсен карау.

5.2. Күрсәтмә әлеге Нигезләмәгә 4 нче кушымта буенча форма буенча рәсмиләштерелә.

5.3. Контрольдә тотылган зат күрсәтмәне үтәү вакыты тәмамланганчы контроль органга мәжбүри таләпләрне бозуны бетерүне раслаучы документлар һәм мәгълүматлар кушып, күрсәтмәнең үтәлеше турында хәбәр итә.

5.4. Әлеге Нигезләмәнең 5.1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә кабул ителгән карарны контрольдә тотучы зат тарафыннан күрсәтелгән срок тәмамланганчы, күрсәтелгән карар белән күрсәтелгән документлар һәм мәгълүматлар тапшырылганчы кабул ителгән карарның үтәлешен контроль орган тәкъдим ителгән документлар һәм алынган мәгълүмат нигезендә бәяли.

5.5. Әгәр контрольдә тотылган кеше күрсәтмәне үтәсә, контроль орган контрольдә тотылган кешегә күрсәтмәнең үтәлеше турында хәбәр жибәрә.

5.6. Эгэр күрсэтэлгэн документлар һәм мэгълүматлар контрольдә тотылган кеше тарафыннан тэкъдим ителмәсә яки алар нигезендә карарның үтәлеше турында нәтижә ясау мөмкин булмаса, контроль орган әлеге карарның үтәлешен документлы тикшерү үткәрү юлы белән бәяли.

Эгәр дә күчмә тикшерү нәтижеләре буенча кабул ителгән карарның үтәлешен бәяләү үткәрелсә, күчмә тикшерү үткәрергә рөхсәт ителә.

5.7. Эгәр әлеге Нигезләмәнең 5.6 пунктында каралган контроль чара нәтижеләре буенча контроль орган карарның тиешенчә үтәлмәве яки үтәлмәве ачыкланса, ул контрольдә тотылган кешегә әлеге Нигезләмәнең 5.1 пунктының 1 пунктчасында каралган карарны, аның үтәлешенә яңа срокларын күрсәтеп, яңадан бирә.

Билгеләнгән вакытларда күрсәтмә үтәлмәсә, контроль орган, эгәр мондый чара законнарда каралган булса, күрсәтмәне мәжбүри үтәү турында таләп белән судка мөрәжәгать иткәнче, аның үтәлешен тәмин итү буенча чаралар күрә.

5.8. Планлы контроль чаралары

5.8.1. Планлы контроль чаралар контроль орган (алга таба – ел саен үткәрелә торган чаралар планы) тарафыннан формалаштырыла торган һәм прокуратура органнары белән килештерелергә тиешле чираттагы календарь елга планлы контроль чаралар үткәрү планы нигезендә үткәрелә.

5.8.2. Билгеле бер куркыныч категорияләренә караган контроль объектларына карата планлы контроль чараларын үткәрүнең вакытлычалыгы зыян китерү (зыян китерү) куркынычларына туры китереп билгеләнә.

5.8.3. Контроль орган түбәндәге планлы контроль чараларны үткәрә ала:
документаль тикшерү;
күчмә тикшерү.

Уртача куркыныч категориясенә караган объектларга карата документаль һәм күчмә тикшерүләр үткәрелә.

Уртача куркыныч категориясенә караган объектларга карата документаль һәм күчмә тикшерүләр үткәрелә.

5.8.4. Уртача куркыныч категориясенә кертелгән контроль объектларына карата планлы контроль чараларын үткәрү ешлыгы 3 елга бер тапкыр.

Уртача куркыныч категориясенә кертелгән контроль объектларына карата планлы контроль чараларын үткәрү ешлыгы 5 елга бер тапкыр.

Түбән куркыныч категориясенә кертелгән контроль объектына карата планлы контроль чаралары үткәрелми.

5.9. Планнан тыш контроль чаралар

5.9.1. Планнан тыш контроль чаралар документаль һәм күчмә тикшерүләр, күчмә тикшерү рәвешендә үткәрелә.

5.9.2. Планнан тыш контроль чараны үткәрү турында карар мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторларын исәпкә алып кабул ителә.

5.9.3. Планнан тыш контроль чаралар, үзара бәйләнешсез планнан тыш контроль чаралардан тыш, 248-ФЗ номерлы Федераль законның 57 статьясының 1 өлеше 1, 3-5 пунктларында каралган нигезләр буенча үткәрелә.

5.9.4. Әгәр планнан тыш контроль чара прокуратура органнары белән килешкәннән соң гына үткәрелергә мөмкин булса, әлеге чара мондый килешүдән соң үткәрелә.

5.10. Документлар тикшерү

5.10.1. Документларны тикшерү дип контроль органның урнашкан урыны буенча үткәрелә торган һәм аның предметы контрольдә тотыла торган затларның оештыру-хокукый формасын, хокукларын һәм бурычларын билгеләүче документларындагы мәгълүматлар, шулай ук аларның эшчәнлеген гамәлгә ашырганда кулланыла торган һәм контроль (күзәтчелек) органның мәжбүри таләпләрен һәм карарларын үтәү белән бәйле документлар гына булган контроль чара аңлатыла.

5.10.2. Әгәр контроль орган карамагында булган документларда булган мәгълүматларның дәрәҗәгә нигезле шикләр тудырса яки бу мәгълүматлар контрольдә тотылган зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирмәсә, контроль орган контрольдә тотылган зат адресына документлар тикшерү барышында карау өчен кирәкле башка документларны тапшыруны таләп итә.

Әлеге таләпне алганнан соң ун эш көне эчендә контрольдә тотылган зат контроль органына таләптә күрсәтелгән документларны жиберергә тиеш.

5.10.3. Документларны тикшерү вакыты ун эш көненнән артмаска тиеш.

Күрсәтелгән вакытка вакыт кертелми:

1) контроль орган тарафыннан контрольдә тотылган кешегә документлар тикшерү барышында карау өчен кирәкле документларны контроль органга тапшырылганчы тапшыру таләпләрен юллау;

2) контрольдә тотылган кешегә контроль орган мәгълүматларын жибергәннән бирле:

контрольдә тотылган документларда хаталарны һәм (яки) каршылыкларны ачыклау турында;

күрсәтелгән документлардагы мәғлүматларның, контроль органында булган һәм (яки) муниципаль контрольдә тотканда алынган документлардагы мәғлүматларның һәм күрсәтелгән аңлатмаларны контроль органга тапшырганчыга кадр кирәкле аңлатмаларны язма рәвештә тапшыру таләпләренең туры килмәве турында.

5.10.4. Документар тикшерү барышында башкарыла торган рәхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлегенә:

- 1) документларны таләп итү;
- 2) язма аңлатмалар алу.

5.10.5. Контроль чара барышында инспектор контрольдә тотылган затка документларның һәм (яки) аларның күчermәләрeнeң, шул исәптән фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма материалларының, мәғлүмат базаларының, мәғлүмат банкларының, шулай ук мәғлүмат йөртүчеләрнең мәжбүри таләпләрен үтәүне бәяләү өчен кирәкле һәм (яки) әһәмиятле булган таләпләрне тапшыру турында таләп күрсәтергә (жибәрергә) хокуклы.

Контрольдә тотыла торган зат документлар тапшыру турындагы таләптә күрсәтелгән срок эчендә кирәкле документларны контроль органга жибәрә яки шунда ук үтенеч белән инспекторга документларны билгеләнгән вакытта, контрольдә тотыла торган зат кирәкле документларны тапшыра ала торган сәбәпләр һәм сроклар күрсәтеп, тапшыра алмавы турында язма рәвештә хәбәр итә.

Фотога төшерү материалларына, аудио - һәм видеоязмаларга, мәғлүмат базаларына, мәғлүмат банкларына, шулай ук мәғлүмат йөртүчеләргә логин һәм аларга пароль рәвешендә документаль тикшерү үткәрү вакытына контроль чараларны гамәлгә ашыру өчен кирәкле мәғлүматны карау һәм эзләү хокуклары белән керү мөмкинлегенә бирелә.

5.10.6. Язулы аңлатмаларны инспектор контрольдә тотылган кешедән яки аның вәкиленнән, шаһитлардан сорый ала.

Күрсәтелгән затлар инспекторга тикшерү тәмамланганчы 2 эш көненнән дә соңга калмыйча ирәкле рәвештә язма аңлатмалар биреләр.

Язу аңлатмалары язма документны ирәкле формада төзү юлы белән рәсмиләштерелә.

Инспектор үз куллары белән оешманың вазифаи затлары яки хезмәткәрләре, контрольдә тотылган затлар булган граждандан, аларның вәкилләре, шаһитлар сүзләреннән язма аңлатмалар төзәргә хокуклы. Бу очракта күрсәтелгән кешеләр аңлатмалар белән танышалар, кирәк булганда текстны тулыландыралар, инспекторның аларның сүзләреннән дәрәс язганлыгын билгелиләр һәм документны имзалыйлар, аның төзелү датасын һәм урынын күрсәтәләр.

5.10.7. Актны рәсмиләштерү контроль орган урнашкан урында документаль тикшерү тәмамланган көнне башкарыла.

5.10.8. Акт контроль орган тарафыннан контрольдә тотылган кешегә документаль тикшерү тәмамланганнан соң биш эш көненнән дә соңга калмыйча 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясында каралган тәртиптә жибәрелә.

5.10.9. Планнан тыш документаль тикшерү прокуратура органнары белән килешмичә үткәрелә.

5.11. Күчмә тикшерү

5.11.1. Күчмә тикшерү контрольдә тотылган кешенең (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерым структур бүлекчәләре) булган урыны буенча үткәрелә.

Күчмә тикшерү дистанцион аралашу чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлементә аша үткәрелергә мөмкин.

5.11.2. Күчмә тикшерү мөмкин булмаган очракта үткәрелә:

1) контроль орган карамагында булган яки ул сораган документларда һәм контрольдә тотылган кешенең аңлатмаларында булган мәгълүматларның тулылыгына һәм дөреслегенә инанырга;

2) контрольдә тотылган затның һәм (яки) аң караган һәм (яки) ул кулланган контроль объектларының эшчәнлегенә, гамәлләре (гамәлсезлегенә) әлегә Нигезләмәнең 5.11.1 пунктында күрсәтелгән урынга чыкмыйча һәм контроль чаралар кысаларында каралган кирәкле контроль гамәлләр башкармыйча мәжбүри таләпләргә туры килүен бәяләргә.

5.11.3. Планнан тыш күчмә тикшерү прокуратура органнары белән килешү буенча гына үткәрелергә мөмкин, 57 статьясының 1 өлешендәге 3-5 пунктлары һәм 248-ФЗ номерлы Федераль законның 66 статьясындагы 12 өлешендә үткәрелгән очрактан тыш.

5.11.4. Контроль орган контрольдә тотылган кешегә күчмә тикшерү үткәрү турында ул башланганчы егерме дүрт сәгатьтән дә соңга калмыйча, контрольдә тотылган кешегә күчмә тикшерү үткәрү турында карарның күчмәсенең жибәрү юлы белән хәбәр итә.

5.11.5. Инспектор күчмә тикшерү үткәргәндә контрольдә тотылган кешегә (аның вәкиленә) хезмәт таныклыгы, күчмә тикшерү үткәрү турындагы карарның күчмәсенең күрсәтә, шулай ук контроль чараларның бердәм реестрында исәп номерын хәбәр итә.

5.11.6. Күчмә тикшерүне үткәрү вакыты ун эш көненнән артмаска тиеш.

5.11.7. Күчмә тикшерү барышында рәхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлегенә:

- 1) тикшерү;
- 2) документларны таләп итү;
- 3) язма аңлатмалар алу;

4) инструменталь тикшерү.

5.11.8. Тикшерү инспектор тарафыннан контрольдә тотылган кеше һәм (яки) аның вәкиле катнашында видеоязманы мәжбүри кулланып башкарыла.

Тикшерү нәтижәләре буенча тикшерү протоколы төзелә.

5.11.9. Инструменталь тикшерүне махсус жиһазларда эшләргә, техник приборлар кулланырга рөхсәт алган инспектор яки белгеч башкара.

Инструменталь тикшерү нәтижәләре буенча инспектор яки белгеч тарафыннан инструменталь тикшерү протоколы төзелә, анда куела:

аның төзелгән көне һәм урыны;

протоколны төзегән инспектор яки белгечнең вазифасы, фамилиясе һәм инициаллары;

- контрольдә тотылган зат турында мәгълүмат;

тикшерү предметы, кулланыла торган махсус жиһазлар һәм (яки) техник жиһазлар, инструменталь тикшерү методикасы;

инструменталь тикшерү нәтижәсе, инструменталь тикшерү үткәргәндә контрольгә алынырга тиешле күрсәткечләрнең нормалаштырыла торган кыйммәте

- бу күрсәткечләрнең билгеләнгән нормаларга туры килүе турында нәтижәләр;

инструменталь тикшерү нәтижәләрен бәяләү өчен әһәмиятле башка мәгълүматлар.

5.11.10. Мәжбүри таләпләрне бозу очраklarын тикшергәндә, инспектор мәжбүри таләпләрне бозу дәлилларен теркәү өчен фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма, дәлилларне теркәүнең башка ысулларын кулланырга хокуклы.

Мәжбүри таләпләрне бозу дәлилларен фотога төшерү ярдәмендә теркәү мәжбүри таләпләрне бозуларның һәркайсының кимендә ике фотосы белән үткәрелә.

Мәжбүри таләпләрне бозу дәлилларен теркәү өчен фотога төшерү һәм видеоязманы куллану Россия Федерациясенең дәүләт серен саклау турындагы законнары таләпләрне исәпкә алып башкарыла.

5.11.11. Инспекторлар һәм жәлеп ителгән кешеләр тарафыннан теркәү өчен

контроль (күзәтчелек) гамәлләр, мәжбүри таләпләрне үтәү (бозу) дәлилларен башкаруга контроль (күзәтчелек) чарасын уздыруга вәкаләтле вазыйфаи затлар тарафыннан үткәрелгән фотога төшерү һәм/яки аудио - һәм видеоязмалар, геодезия һәм картометрия үлчәүләре кулланылырга мөмкин. Фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма төшерү, геодезия һәм картометрия үлчәүләре һәм бу максатлар өчен кулланылган техник чаралар турындагы мәгълүмат контроль (күзәтчелек) чара кысаларында үткәрелә торган контроль (күзәтчелек) чара нәтижәләре буенча төзелә торган актта, 248-ФЗ номерлы Федераль законның 65 статьясындагы 6 өлешенә ярашлы рәвештә чагылдырыла.

5.11.12. Контрольдә тотылган кеше тарафыннан таләп ителгән документларны, язма аңлатмаларны тапшыру өлеге Нигезләмәнең 5.10.5 һәм 5.10.6

пунктларына ярашлы рәвештә башкарыла.

5.11.13. Күчмә тикшерү тәмамлангач, инспектор күчмә тикшерү акты төзи.

Фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма төшерү турындагы мәгълүмат тикшерү актында чагыла.

Актын рәсмиләштергәндә, дистанцион үзара эш итү чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлементә аша, әлеге пунктның икенче абзацында билгеләнгән нигезләмә кулланылмый.

5.11.14. Әгәр дә күчмә тикшерүне үткәру контрольдә тотыла торган затның кайда булуы (эшчәнлек алып барылуы) булмау сәбәпле, яки контрольдә тотыла торган затның эшчәнлеген гамәлгә ашырмау белән бәйле рәвештә, яки күчмә тикшерүне үткәру яки тәмамлау мөмкин булмавына китергән контрольдә тотыла торган затның башка гамәлләре (гамәлсезлегә) белән бәйле рәвештә мөмкин булмаган очракта, инспектор күчмә тикшерүне үткәру мөмкин түгеллегә турында акт төзи сәбәпләрен күрсәтеп һәм контрольдә тотылган кешегә контроль чараларны тәртиптә үткәру мөмкин түгеллегә турында хәбәр итә, 21 статьясының 4 һәм 5 өлешләрендә каралган 248-ФЗ номерлы Федераль закон белән каралган.

Бу очракта инспектор күчеп йөрү тикшерүен үткәрунең күрсәтелгән чоры кысаларында теләсә кайсы вакытта күчеп йөрү тикшерүе тәмамланганчы контроль гамәлләр башкарырга хокуклы.

5.11.15. Шәхси эшмәкәр, контрольдә тотыла торган затлар булган граждан контроль органга контроль чаралар үткәргәндә катнашу мөмкин түгеллегә турында мәгълүмат бирергә хокуклы:

1) вакытлыча эшкә яраксызлык;
2) судларны, хокук саклау органнарын, хәрби комиссариатларны чакыру (хәбәрләр, көн тәртибе) буенча килү кирәклегә;

3) Россия Федерациясе Жинаять-процессуаль кодексына ярашлы рәвештә контроль чаралар үткәргәндә катнашу мөмкинлеген булдырмаучы сак чарасын сайлау;

4) командировкада булу.

Мәгълүмат кергәндә контроль чараларны үткәру контроль орган тарафыннан шәхси эшмәкәр, гражданның әлеге мөрәжәгәте өчен сәбәп булган шартларны бетерү өчен кирәкле вакытка күчерелә.

5.11.16. Контрольдә тотылган затның "Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелегә) һәм муниципаль контроль турында" 31.07.2020 № 248-ФЗ Федераль законның 31 статьясындагы 8 өлеше нигезендә бүлеккә контроль (күзәтчелек) чарасын үткәргәндә катнаша алмау турында мәгълүмат тапшырырга хокукы булган очраklar:

а) медицина учреждениесендә стационар дәвалануда булу;

б) Россия Федерациясеннән читтә булу;

в) административ кулга алу;

г) жинаять кылуда шиклэнелгэн физик затка карата сак чарасы сайлау: китмәү һәм тиешле тәртип турында язылу, билгеле бер гамәлләрне тыю, сак астына алу, өй аресты;

д) контроль (күзәтчелек) чарасын үткәргәндә кешенең булуына комачаулаучы жиңә алмаслык көч шартлары булганда (хәрби хәрәкәтләр, катастрофа, табигать афәте, зур авария, эпидемия һәм башка гадәттән тыш хәлләр).

Кеше мәгълүматлары үз эченә алырга тиеш:

а) жиңә алмаслык көч шартларын һәм аларның дәвамлылығын тасвирлау;

б) контроль (күзәтчелек) чарасы тәртибендә булган хәлләрнең жиңә алмаслык көч һәм мөмкин булмавы яки тоткарлануы арасында сәбәп-нәтижә бәйләнеше турында мәгълүмат.

Күрсәтелгән мәгълүматны биргәндә контроль (күзәтчелек) чарасын үткәрү контрольдә тотылган кешенең әлеге мөрәжәгәте өчен сәбәп булган шартларны бетерү өчен кирәкле вакытка күчерелә.

5.12. Күчмә тикшерү оештыру

5.12.1. Күчмә тикшерү контрольдә тотылган затларның мәжбүри таләпләрне үтәвен бәяләү максатыннан үткәрелә.

5.12.2. Күчмә тикшерү оешманың (аның филиаллары, вәкилләкләре, аерым структур бүлекчәләре) урнашкан урыны, гражданның эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны, контроль объекты урнашкан урын буенча үткәрелергә мөмкин, шул ук вакытта контрольдә тотылган зат белән үзара эш итү рәхсәт ителми.

Күчмә тикшерү барышында гомуми кулланышта булган (чикләнмәгән даирә кешеләре өчен ачык) житештерү объектларында тикшерү үткәрелергә мөмкин.

5.12.3. Күчмә тикшерү контрольдә тотылган кешегә хәбәр итмичә үткәрелә.

Бер объектны (бер-берсенә якин урнашкан берничә объектны) күчмә тикшерү вакыты, әгәр муниципаль жир контроле турында Федераль закон белән башкасы билгеләнмәгән булса, бер эш көненнән артмаска тиеш.

5.12.4. Күчмә тикшерү нәтижәләре буенча 5.1 пунктының 1 һәм 2 пунктчаларында каралган карарлар кабул ителергә мөмкин түгел.

VI. Муниципаль контроль органы вазыйфаи затларының карарларына, гамәлләренә (гамәлсезлегенә) шикаятъ бирү

6.1. Контроль органы карарлары, контрольдә тотарга вәкаләтле вазыйфаи затларның гамәлләре (гамәлсезлеге) «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 31.07.2020 № 248-ФЗ Федераль законның 9 бүлеге тарафыннан билгеләнгән тәртиптә шикаятъ ителергә мөмкин.

6.2. Аларның фикеренчә, төзекләндерү өлкәсендә контроль кысаларында хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре турыдан-туры бозылган контрольдә тотылган затлар судка кадәр шикаятъ итәргә хокуклы:

1) контроль чаралар үткөрү турында карарлар;

2) контроль чаралар актлары, ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр;

3) контроль чаралары кысаларында контрольдә тотарга вәкаләтле вазифаи затларның гамәлләре (гамәлсезлекләре).

6.3. Шикаятъне контрольдә тотылган зат дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын һәм (яки) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең төбәк порталын кулланып, шикаятъне карауга вәкаләтле органга электрон рәвештә бирә.

Дәүләт яки закон белән саклана торган башка серне тәшкил итүче мәгълүматлар һәм документлар булган шикаятъ дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын һәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең төбәк порталын кулланмыйча, Россия Федерациясенең дәүләт һәм закон белән саклана торган сер турындагы закон таләпләрен исәпкә алып бирелә. Тиешле шикаятъ контроль орган житәкчесенең шәхси кабул итүендә контроль орган житәкчесенә шикаятътә (документларда) дәүләт яки закон белән саклана торган башка серне тәшкил итүче мәгълүматлар булуы турында алдан хәбәр итеп, контроль орган житәкчесе тарафыннан бирелә.

6.4. Контроль орган карарына, аның вазифаи затларының гамәлләренә (эшсезлегенә) шикаятъ контроль орган житәкчесе (житәкчесе урынбасары) тарафыннан карала.

6.5. Контроль органның карары, аның вазифаи затларының гамәлләре (гамәлсезлеге) турында шикаятъ контрольдә тотылган зат үз хокуклары бозылуы турында белгән яки белергә тиеш булган көннән алып 30 календарь көн эчендә бирелергә мөмкин.

Контроль орган күрсәтмәсе буенча шикаятъ контрольдә тотылган кеше күрсәтмәне алганнан соң 10 эш көне эчендә бирелергә мөмкин.

Шикаятъ бирү вакыты житди сәбәпләр аркасында узып киткән очракта, әлеге срокны шикаятъ бирүче кешенең үтенече буенча контроль орган (шикаятъне карауга вәкаләтле вазифаи зат) кире кайтарырга мөмкин.

Шикаяты биргән кеше, шикаяты буенча карар кабул ителгәнче, аны тулысынча яки өлешчә кире ала ала. Шул ук вакытта шикаятыне шул ук нигезләр буенча кабат жиберү рөхсәт ителми.

6.6. Контроль орган карарына, аның вазифаи затларының гамәлләренә (гамәлсезлегенә) шикаяты теркәлгәннән соң 20 эш көне эчендә каралырга тиеш.

Әгәр дә аны карау өчен башка органнар карамагында булган мәгълүматны алу таләп ителә икән, шикаятыне карау вакыты контроль орган житәкчесе (житәкчесе урынбасары) тарафыннан 20 эш көненә кадәр озайтылырга мөмкин.

VII. Контроль орган эшчәнлегенең нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү

7.1. Контроль орган эшчәнлегенең нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү муниципаль жир контроле өлкәсендә муниципаль контрольнең нәтижәлелеге һәм нәтижәлелеге күрсәткечләре системасы нигезендә башкарыла.

7.2. Эшчәнлекнең нәтижәлелеге һәм нәтижәлелеге күрсәткечләре системасына түбәндәгеләр керә:

1) муниципаль контрольнең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан кыйммәтләре;

2) муниципаль жир контроленең индикатив күрсәткечләре.

7.3. Муниципаль жир контроленең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре, муниципаль жир контроленең индикатив күрсәткечләре муниципаль районның вәкиллекле органы карары белән раслана.

7.4. Контроль орган ел саен 248-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән таләпләрне исәпкә алып, муниципаль жир контроле турында эзерлек алып бара.

7.5. Муниципаль контрольнең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан кыйммәтләре, индикатив күрсәткечләр әлеге Нигезләмәгә 5 нче кушымта белән билгеләнгән.

7.6. Докладны эзерләүне оештыру муниципаль жир контроле өлкәсендә вәкаләтле хакимият органына йөкләнә.

1нче кушымта
Татарстан Республикасы
Алабуга муниципаль район территориясендә
муниципаль жир контроле Нигезләмәсенә

**Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль контрольне
гамәлгә ашыруга вәкаләтле вәкилләр контроль органың вазифаи затлары
исемлеге**

№	Вазифаи затның исеме	Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вәкилләр
1	Контроль орган житәкчесе	ТР АМР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы МКУ рәисе
2	Контроль орган житәкчесе урынбасары	ТР АМР Жир-мөлкәт палатасы МКУ рәисе урынбасары
3	Контроль органың вазифалы кешесе , инспектор	ТР АМР Жир-мөлкәт палатасы МКУ жир мөнәсәбәтләре бүлегенә баш белгече

2нче кушымта
Татарстан Республикасы
Алабуга муниципаль район территориясендә
муниципаль жир контроле Нигезләмәсенә

**Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен
гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын куркыныч
категорияләренә кертү таләпләре**

1. Уртача куркыныч категориясенә түбәндәгеләр керә:

- а) каты көнкүреш калдыкларын күмү һәм урнаштыру, зиратлар урнаштыру өчен билгеләнгән һәм янәшәдәге жир участкалары аларга жир кишәрлекләре;
- б) гараж өчен билгеләнгән жир кишәрлекләре һәм (яки) торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару (йорт яны жир участкалары);
- в) гомуми файдаланудагы су объектларының чикләрендә яки яр буе полосасы чигенә тоташкан жир участкалары.

2. Уртача куркыныч категориясенә жир участкалары керә рөхсәт ителгән куллануның түбәндәге төрләре белән:

- а) торак пунктлар жирләре категориясенә караган һәм авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр, урман фонды жирләре, жирләр, аеруча саклана торган территорияләр һәм объектлар, запастагы жирләр категориясенә караган жирләр һәм (яки) жир участкалары белән чиктәш;
- б) сәнәгать, энергетика, транспорт, элементә, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәмин итү өчен жирләр, оборона жирләре, куркынычсызлык һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә карый, автомобиль юлларын, тимер юлларны, торба үткәргеч транспортны, электр линияләрен урнаштыру өчен билгеләнгән жирләрдән тыш һәм жирләр һәм (яки) жир участкалары белән чиктәш авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр категорияләре;
- в) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр категориясенә караган һәм торак пунктлар жирләре категориясенә караган жирләр һәм (яки) жир участкалары белән чиктәш булган жирләр.

3. Түбән куркыныч категориясенә уртача яки уртача куркыныч категорияләренә кертелмәгән барлык башка жир кишәрлекләре керә.

Знче кушымта
Татарстан Республикасы
Алабуга муниципаль район
территориясендә
муниципаль жир контроле
Нигезләмәсенә

**Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен
гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу
буенче куркыныч тудыручы күрсәткечләр исемлеге**

1. Контрольдә тотыла торган жир участогы мәйданының туры килмәве, аның турында мәгълүматлар Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында, жир участогына хокук билгеләүче документларда бар.

2. Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең 2020 елның 23 октябрәндәге боерыгы белән билгеләнгән жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллегенә (уртача квадрат хатасы) кыйммәттеннән артып киткән зурлыкка жир участогы чикләренең характерлы ноктасының жир участогы чикләре урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы. № п/0393»жир участогы чикләренең характерлы нокталары координаталарын төгәллеккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәллеккә таләпләрне һәм жир участогында төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, бинаның, машина-урынның мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында".

3. ЕГРНда контрольдә тотылган кеше кулланган жир участогына хокуклар турында мәгълүмат булмау.

4. Кеше контролендә булган жир участогын куллануның рөхсәт ителгән файдалану төренә туры килмәве, аның турында мәгълүматлар ЕГРНда бар.

5. Капиталь төзелеш объектларының булмавы, торақ яки башка төзелеш өчен билгеләнгән жир участогында капитал төзелеш объектларын төзү белән бәйлә төзелеш эшләре алып барылуы.

6. Россия Федерациясе законнарын бозып, әйләнеше 2002 елның 24 июлендәге Федераль закон белән көйләнгән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән максатчан билгеләнеш буенча файдаланмау яки файдалану турында мәгълүмат булу. № 101-ФЗ «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында», яңа милекче тарафыннан мондый жир кишәрлеген сатып алганнан соң бер ел узгач, аны максатчан билгеләнеш буенча файдаланмау яисә Россия Федерациясе законнарын бозып куллану сәбәпле, суд карары нигезендә ачык сату нәтижәләре буенча тартып

алу турында суд карары нигезендә.

7.Жир участогында туфракның уңдырышлы катламын алу һәм (яки) күчерү өчен кулланыла торган махсус техниканың булуы.

8. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир участогында Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең торышына һәм туфракның уңдырышлылык дәрәжәсенә тәэсир итүче тискәре процесс билгеләре (су һәм жил эрозиясе, су басу, сазлану, тозлану, корылык, тыгызлану, химик матдәләр, шул исәптән радиоактив, башка матдәләр һәм микроорганизмнар белән пычрану, пычрану житештерү һәм куллану калдыклары).

9. Күпеллык жиләк-жимеш утыртуларга карамаган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлегенең чүп үләннәре һәм (яисә) агач-куаклык үсемлекләре белән үсүе, мелиоратив саклагыч урман утыртуларыннан тыш, авыл хужалыгы житештерүен алып бару яисә авыл хужалыгы житештерүе белән бәйлә башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен файдаланылмавын күрсәтүче жир кишәрлеге.

4нче кушымта
Татарстан Республикасы
Алабуга муниципаль район
территориясендә
муниципаль жир контроле
Нигезләмәсенә

Контроль органның күрсәтмә формасы

Контроль орган бланкы

(контроль алып баручы затның
фазыйфасы күрсәтелә)

(контрольгә алынучы затның тулы
исеме күрсәтелә)

(контрольгә алынучы затның исем-
фамилиясе һәм атасының исеме
күрсәтелә)

(контрольгә алынучы затның урнашу
урыны күрсәтелә)

КАНУН

(контрольдә тотылган кешенең тулы исеме бирелгән килештә күрсәтелә)
ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында

Нәтижәләр

буенча

*(контроль орган карары белән бәйле рәвештә, контроль чараның төре һәм формасы
күрсәтелә)*

уздырылган

(контроль органның тулы исеме күрсәтелә)

карата

(контрольдә тотылган кешенең тулы исеме күрсәтелә)

Вақыт аралыгы «__» _____ 20__ елдан «__» _____ 20__
елга кадәр .

нигезендә _____
(контроль чараны үткәрү турында контроль орган актының исеме
һәм реквизитлары күрсәтелә)

законның _____ мәжбүри таләпләрне бозу очраklары ачыкланды:
(әлеге мәжбүри таләпләрне билгеләгән норматив хокукий актларның структур
берәмлекләрен күрсәтеп, мәжбүри таләпләрнең ачыкланган бозылулары санала)

"Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль
турында" 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 90
статьясының 2 өлеше 1 пункты нигезендә

(Контроль органның тулы исеме күрсәтелә)

боеру:

1. Ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерергә
«_____» _____ 20__ елны кертеп
2. _____ Хәбәр _____ итергә

(Контроль органның тулы исеме күрсәтелә)

ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны вакытында бетерүне раслаучы
документлар һәм мәгълүматлар кушып, ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны
бетерү турындагы күрсәтмәнең үтәлеше турында
вакыты «__» _____ 20__ елны кертеп.

Әлеге күрсәтмәне билгеләнгән срокта үтәмәү Россия Федерациясе законнары белән
билгеләнгән жаваплылыкка китерә.

(контроль чаралар үткәрүгә
вәкаләтле зат вазифасы)

(контроль чаралар үткәрүгә вәкаләтле
вазыйфаи затның имзасы)

(контроль чаралар үткәрүгә вәкаләтле
вазыйфаи затның фамилиясе, исеме,
әтисенең исеме (булган очракта))

5нче кушымта

Татарстан Республикасы
Алабуга муниципаль район
территориясендә
муниципаль жир контроле
Нигезләмәсенә

**Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле
өчен индикатив күрсәткечләр, контроль төренәң төп күрсәткечләре һәм
аларның максатчан күрсәткечләре**

1. Төп күрсәткечләр һәм аларның максатчан кыйммәтләре:

Ачыкланган мәжбүри таләпләр бозулары арасыннан төзәтелгән бозулар өлеше - 70%.

Чираттагы календарь елына планлы контроль чараларын үткәрү планын үтәү өлеше - 100%.

Контроль чаралар үткәргәндә контроль органның һәм (яки) аның вазифаи затның гамәлләренә (эшсезлегенә) нигезләнгән шикаятләр өлеше - 0%.

Контроль чараларның гамәлдән чыгарылган нәтижеләре өлеше - 0%.

Контроль чаралар өлеше, аларның нәтижеләре буенча хокук бозулар ачыкланган, әмма тиешле административ йогынты чаралары күрелмәгән - 5%.

Контроль орган материаллары буенча административ жәза билгеләү турында чыгарылган суд карарларының өлеше - 95%.

Муниципаль жир контроленәң индикатив күрсәткечләре исемлегә:

Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроленә гамәлгә ашырганда түбәндәге индикатив күрсәткечләр билгеләнә:

- хисап чорында уздырылган планнан тыш контроль (күзәтчелек) чаралар саны;

- контроль объектының мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары белән расланган параметрларга туры килүен ачыклау нигезендә хисап чорында үткәрелгән планнан тыш контроль (күзәтчелек) чаралар саны;

- контроль (күзәтчелек) чараларының гомуми саны

отчет чорында үткәрелгән үзара бәйләнеш белән;

- үзара хезмәттәшлек белән контроль (күзәтчелек) чаралары саны;

отчет чорында уздырылган КНМның һәр төре буенча;

- үткәрелгән контроль (күзәтчелек) чаралар саны

отчет чорында дистанцион аралашу чараларын кулланып;

- мәжбүри профилактик визитлар саны

хисап чоры өчен;

- хисап чорында игълан ителгән мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүләр саны;

- хисап чорында мәжбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланган контроль (күзәтчелек) чаралар саны;

- хисап чорында административ хокук бозулар турында эшләр кузгатылган контроль (күзәтчелек) чаралар саны;

- хисап чорында контроль (күзәтчелек) чаралары нәтижәләре буенча салынган административ штрафлар суммасы;

- прокуратура органнарына хисап чорында контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрүне килештерү турында жибәрелгән гаризалар саны;

- прокуратура органнары тарафыннан килештерүдән баш тартылган контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрүне килештерү турында прокуратура органнарына жибәрелгән гаризалар саны хисап чорында;

- хисап чоры ахырына исәпкә алынган контроль объектларының гомуми саны;

- хисап чоры ахырына куркыныч категорияләренә кертелгән исәпкә алынган контроль объектлары саны, һәр куркыныч категориясә буенча;

хисап чоры ахырына исәпкә алынган контрольдә тотылган затлар саны;

хисап чорында контроль (күзәтчелек) чаралары үткәрелгән исәпкә алынган контрольдә тотылган затлар саны;

- контрольдә тотылган затлар тарафыннан суд тәртибендә, хисап чорында жибәрелгән контроль (күзәтчелек) органнары вазыйфай затларының карарларын, гамәлләрен (гамәлсезлекләрен) бәхәсләшү турында дөгъва белдерүләре саны;

- контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан суд тәртибендә жибәрелгән контроль (күзәтчелек) органнары вазыйфай затларының хисап чорында белдерелгән таләпләрне канәгәтләндерү турында Карар кабул иткән карарларына, гамәлләренә (гамәлләренә) каршы дөгъва белдерүләре саны;

- дөүләт контролен (күзәтчелеген) оештыру һәм гамәлгә ашыру таләпләрен тупас бозып үткәрелгән һәм нәтижәләре гамәлдә түгел дип танылган һәм (яки) хисап чорында гамәлдән чыгарылган контроль (күзәтчелек) чаралары саны.