



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2023

Менделеевск ш.

КАРАР

№ 510

Гавами сервитут билгеләү  
турында

«Татарстан Республикасы Баш инвестиция-төзелеш идарәсе» дәүләт казна учреждениесенең (ОГРН 1021602841336, ИНН 1654006250) үтенечнамәсен карап, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.41 ст.1 п.п.4 п.п., «Менделеевск муниципаль районы Башкарма комитетының 2023нче елның 24 нче июлендәге 445 номерлы «Менделеевск 2.0 (1 чират)» муниципаль сәнәгать паркының инженерлык инфраструктурасын төзү» проектының линия объектларына территорияне планлаштыру һәм территорияне ызанлау проектына раслау турында» карары нигезендә, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. «Менделеевск 2.0 «муниципаль сәнәгать паркына хезмәт күрсәтү өчен» Менделеевск 2.0 «муниципаль сәнәгать паркының инженерлык инфраструктурасын төзү» объекты буенча жирле (муниципаль) эһәмияттәге кабель канализациясе, КЛ-6кВ майданнан тыш электр белән тәэмин итү челтәрләренең жирле (муниципаль) эһәмияттәге инженер коммуникацияләре объектларын урнаштыру өчен жир участокларының бер өлешендә элге карар чыкканнан соң 10 елга гавами сервитут билгеләргә:

1.1.

Жир кишәрлекләренең адресы: ТР Менделеевск муниципаль районы, «Менделеевск шәһәре» МБ
16:27:040301:735 Кадастр номеры булган жир кишәрлегенең өлеше 16:27:040301:769 Бердәм жирдән файдалану майданы 50 кв.м.
16:27:040301:1162 Кадастр номеры булган жир кишәрлегенең өлеше майданы 47,5 кв.м. Кадастр номеры 16:27:040301:707 Бердәм жирдән файдалану 16:27:040301:769 майданы 54,5 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:040301:788 Бердәм жирдән фвйдалану 16:27:000000:309 майданы 93 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:040301:537 Бердәм жир файдалану 16:27:040301:633 майданы 4 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:363 Жир кишәрлегенең бер өлеше Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:190 майданы 1177 кв.м.

Кадастр номеры 16:27:0401:363 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:190 майданы 22,5 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:363 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:190 майданы 550,5 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:413 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:401:401:401.
Кадастр номеры 16:27:0401:363 Бердәм жирдән файдалану у 16:27:0000:190 майданы 1081,5 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:414 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:401:401:401.
Кадастр номеры 16:27:0401:363 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:190 майданы 1251 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:1018 булган жир участогының бер өлеше 33,5 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:364 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:190 кв.м майданлы жир кишәрлегенә бер өлеше.
Кадастр номеры 16:27:0401:285 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:397 майданы 357,5 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:654 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:754 майданлы жир кишәрлегенә бер өлеше 50 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:239 Жир кишәрлегенә бер өлеше 16:27:0000:170 майданы 136,5 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:333 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:169 майданы 5 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:870 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:295 майданы 236,5 кв.м.
16:27:0401:1617 майданы 345,5 кв.м булган жир участогының бер өлеше
Кадастр номеры 16:27:0401:239 Жир участогының бер өлеше 16:27:0000:170 майданы 5,27 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:380 жир кишәрлегенә бер өлеше майданы 22,43 кв.м.

1.2.

Жир кишәрлекләренә адресы: ТР Менделеевск муниципаль районы, «Менделеевск шәһәре» МБ
Кадастр номеры 16:27:050501:482 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:185 майданы 2775 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:050501:437 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:186 майданы 2860 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0501:147 булган жир участогының бер өлеше 59 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:050501:468 Бердәм жир файдалануы 16:27:0000:185 майданы 1865 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:040301:347 Бердәм жир файдалануы 16:27:0000:190 майданы 671 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:040301:788 Бердәм жир куллану 16:27:0000:309 майданлы жир участогының 232,02 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:040301:349 Жир кишәрлегенә бер өлеше 16:27:0000:190 майданы 115 кв.м.
16:27:0401:875 Жирдән бердәм файдалану 16:27:0401:892 майданы 155 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:450 Жирдән файдалануның бер өлеше 16:27:0401:479 майданы 40 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:875 Бердәм жир файдалануы 16:27:0401:892 майданы 658 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:558 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:563 майданлы жир кишәрлегенә бер өлеше 495 кв.м.

Кадастр номеры 16:27:0401:450 Жирдән файдалануның бер өлеше 16:27:0401:479 майданы 97 кв.м.
Кадастр номеры булган жир кишәрлегенә бер өлеше 16:27:0401:557 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:563 майданы 649,39 кв.м.
Кадастр номеры булган жир кишәрлегенә бер өлеше 16:27:0401:1051 майданы 1800 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:632 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:754 майданлы жир кишәрлегенә бер өлеше 513 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:858 Бердәм жир куллану 16:27:0401:868 майданы 1718 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:281 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:140 майданы 877 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:633 Жирдән файдалануның бер өлеше 16:27:0401:754 майданы 618 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:863 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:868 майданы 1710 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:635 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:754 майданлы жир кишәрлегенә бер өлеше 737 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:454 Жирдән файдалануның бер өлеше 16:27:0401:479 майданы 51 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0501:196 майданы 6,3 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:649 Жир кишәрлегенә бер өлеше 16:27:0401:754 майданы 20 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:649 Жир кишәрлегенә бер өлеше 16:27:0401:754 майданы 16,79 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:786 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:811 майданы 0,46 кв.м.
Кадастр номеры булган жир кишәрлегенә бер өлеше 16:27:0401:1718 майданы 1094,66 кв.м.
Кадастр номеры булган жир кишәрлегенә бер өлеше 16:27:0401:1712 майданы 1291,52 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:454 Жирдән файдалануның бер өлеше 16:27:0401:479 майданы 41 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:285 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:397 майданы 1064 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:436 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:440 майданы 1242 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:285 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0000:397 майданы 13108 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:654 Бердәм жирдән файдалану 16:27:0401:754 майданлы жир кишәрлегенә бер өлеше 90 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:239 Жир кишәрлегенә бер өлеше 16:27:0000:170 майданы 266 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:333 Бердәм жир файдалануы 16:27:0000:169 майданы 6,09 кв.м.
Кадастр номеры 16:27:0401:870 Бердәм жир куллану 16:27:0000:295 майданлы 362 кв.м.
16:27:0401:1617 майданы 1770 кв.м.

2. Кушымталар нигезендә жир кишәрлекләре чикләренә урнашу урыны тасвирламаларына ярашлы гавами сервитут чикләренә расларга.

3. «Татарстан Республикасының Баш инвестиция-төзелеш идарәсе» дәүләт казна учреждениесен (ОГРН 1021602841336, ИНН 1654006250) гавами сервитут иясе итеп билгеләргә.

4. Менделеевск муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына әлеге карарның күчermәсен хокукларны теркәү органына жибәрergә, күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрына гавами сервитут урнаштыру турында мәгълүмат кертүне тәмин итәргә.

5. Менделеевск муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына әлеге карарның күчermәсен түбәндәге белдерү белән жибәрergә: 16:27:000000:190, 16:27:000000:397, 16:27:040301:633, 16:27:040301:769, 16:27:000000:170, 16:27:040401:754, 16:27:000000:295, 16:27:040301:1162, 16:27:040401:1018, 16:27:040401:1712, 16:27:040401:1718, 16:27:040401:140, 16:27:040401:479, 16:27:040401:440, 16:27:050501:147, 16:27:000000:186, 16:27:040401:868, 16:27:000000:185 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләренен халык алдында гавами сервитут билгеләү турында хәбәр итәргә:

6. Менделеевск муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына әлеге карарның күчermәсен жәмәгать сервитутын билгеләү турында белдерү белән жибәрergә, 16:27:000000:190, 16:27:000000:397, 16:27:040301:633, 16:27:040301:769, 16:27:000000:170, 16:27:040401:754, 16:27:000000:295, 16:27:040301:1162, 16:27:040401:1018, 16:27:040401:1712, 16:27:040401:1718, 16:27:040401:140, 16:27:040401:479, 16:27:040401:440, 16:27:050501:147, 16:27:000000:186, 16:27:040401:868, 16:27:000000:185 кадастр номерлары булган жир кишәрлекләренен хокук ияләре булган затлар турында белешмә жибәрergә

7. Жир кишәрлеген (аның өлешен) һәм (яисә) анда урнашкан күчемсез мөлкәт объектын рөхсәт ителгән файдалану рәвешен Россия Федерациясә Жир кодексының 39.41 ст.1 п.4 п.1 нигезендә куллану мөмкин түгел яисә эшчәнлекне гамәлгә ашыруга бәйлә рәвештә шактый кыен булачак, аны тәмин итү өчен 1 ел гавами сервитут билгеләнә.

8. Электр челтәре хужалыгының линияле объектларының һәм суүткәргеч системаларының һәм аларның аерылгысыз технологик өлешләренен балансчылары территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналарны билгеләү эшләрен Россия Федерациясә Хөкүмәтенен 2009 елның 24 февралендәге 160 нчы номерлы "Россия Федерациясә элемтә линияләрен һәм корылмаларын саклау кагыйдәләрен раслау турында" Россия Федерациясә Хөкүмәтенен 1995 елның 9 июнендәге 578 номерлы "Мондый зоналар чикләрендә урнашкан электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм жир кишәрлекләренен файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында." карарлары нигезендә тәмин итәргә тиеш.

9. Гавами сервитут хужасын жир кишәрлеген рөхсәтле файдалану нигезендә файдалану өчен яраклы халәткә китерergә, урнаштыру өчен гавами сервитут урнаштырылган инженерлык корылмасын төзеп бетергәннән соң өч айдан да соңга калмыйча, һәм, халык алдында сервитут урнаштырылганнан соң, жир кишәрлеген рекультивацияләүне, гавами сервитут туктатылганнан соң алты айдан да соңга калмыйча, кирәк булганда гамәлгә ашырырга.

10. Әлеге карарны "Менделеевские новости" газетасында, ТР хокукий мәгълүматының рәсми порталында, <http://pravo.tatarstan.ru>, һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында [www.mendelevsk.tatarstan.ru](http://www.mendelevsk.tatarstan.ru) урнаштырырга

11. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесенең икътисад, алгарышлы социаль икътисады үсеш территориясе һәм эшмәкәрлеккә ярдәм итү буенча урынбасары Л.Р. Әхмәтовка йөкләргә.

Житәкче

Р.Р.Искәндәров

#### КИЛЕШТЕРЕЛДЕ

Юридик бүлек башлыгы

Царёва Е.С.

Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе

Антоновская Н.И.