



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2023 ел, 23 август

г.Казань

КАРАР

№ 1007

«35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын эксплуатацияләү максатларында «Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте мәнфәгатьләрендә гавами сервитут билгеләү турында

Россия Федерациясе Жир кодексының V⁷ бүлеген, «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3⁶ статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасын раслау турында» 2011 ел, 21 февраль, 134 нче карары белән расланган Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасы нигезендә, «35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын эксплуатацияләү максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. «35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын эксплуатацияләү максатларында «Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) мәнфәгатьләрендә кушымтада күрсәтелгән жир кишәрлекләренә (алга таба – жир кишәрлекләре) карата 49 елга гавами сервитут (алга таба – гавами сервитут) билгеләргә.

2. Бу карарга теркәлгән «35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасын расларга.

3. Түбэндәгеләр дип билгеләргә:

«Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрдәгә 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3⁶ статьясындагы 4 пункты нигезендә гавами сервитут өчен түләү билгеләнми;

жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә алардан файдалану мөмкин булмагачак яки шактый авыр булачак срогы гавами сервитут срогына туры килә.

4. Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына бу карар кабул ителгән көннән биш эш көне эчендә законнар белән билгеләнгән тәртиптә түбэндәгеләрне тәмин итәргә:

бу карарны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәгә рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарның күчәргәләрен «Роскадастр» гавами-хокукый компаниясенә Татарстан Республикасы буенча филиалына, «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә жиберүне.

5. «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә түбэндәгеләрне тәкдим итәргә:

жир кишәрлекләренә хокук ияләре белән гавами сервитутны гамәлгә ашыру турында килешү төзүне;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Электр чөлтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралдәгә 160 номерлы карары нигезендә «35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру» төбәк әһәмиятендәгә электр чөлтәре хужалыгы объектына карата саклау зонасы чикләрен килештерү турындагы гариза белән федераль дөүләт энергетика күзәтчелегенә гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органына мөрәжәгать итүне;

«35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру» төбәк әһәмиятендәгә электр чөлтәре хужалыгы объектына техник хезмәт күрсәтү буенча тәмин ителешә өчен ачык сервитут билгеләнгән план (регламент) эшләрен елга бер тапкыр гамәлгә ашыруны;

жир кишәрлекләрен аларның рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен яраклы хәлгә китерүне;

гавами сервитут нигезендә урнаштырылган инженерлык корылмасын, тәмин ителешә өчен гавами сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамланганнан соң, Россия Федерациясе Жир кодексының 39⁵⁰ статьясында билгеләнгән срокларда сүтүне.

6. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
 Министрлар Кабинетының
 2023 ел, 23 август, 1007 нче
 карарына кушымта

«35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру» төбәк аһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут билгеләнә торган җир кишәрлекләре исемлеге

Т/с	Җир кишәрлегенң кадастр номеры	Бердәм җирдән файдалануның кадастр номеры	Җир кишәрлегенң хокук иясе	Хокук төре	Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан мәғлүматлар нигезендә җир кишәрлегенң урнашу урыны	Гавами сервитут билгеләнә торган майдан, кв.метр
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:36:200503:5	16:36:000000:763	В.Д.Шашин исемдәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, «Круч-Кул» авыл хужалыгы житештерү кооперативы жирләре, «Джалилец» жаваплылыгы чикләнгән авыл хужалыгы жәмгыяте	43
2.	16:36:200503:6	16:36:000000:763	В.Д.Шашин исемдәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, «Круч-Кул» авыл хужалыгы житештерү кооперативы жирләре, «Джалилец» жаваплылыгы чикләнгән авыл хужалыгы жәмгыяте	25

1	2	3	4	5	6	7
3.	16:36:200503:8	16:36:000000:763	В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, «Круч-Кул» авыл хужалыгы житештерү кооперативы жирләре, «Джалилец» жаваплылыгы чикләнгән авыл хужалыгы жәмгыяте	1
4.	16:36:200503:9	16:36:000000:763	В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, «Круч-Кул» авыл хужалыгы житештерү кооперативы жирләре, «Джалилец» жаваплылыгы чикләнгән авыл хужалыгы жәмгыяте	1
5.	16:36:200503:10	16:36:000000:763	В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, «Круч-Кул» авыл хужалыгы житештерү кооперативы жирләре, «Джалилец» жаваплылыгы чикләнгән авыл хужалыгы жәмгыяте	14
6.	16:36:200503:70	16:36:000000:852	«ЭНЕРГИЯ» жир корпорациясе» акционерлык жәмгыяте	Милек	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, «Джалилец» жаваплылыгы чикләнгән авыл хужалыгы	16

1	2	3	4	5	6	7
			«Транснефть-Прикамье» акционерлык жәмгыяте	Хокукларга (хокуклардан файдалануга) башка чиклөлөр	жәмгыяте	
			«Жәлил» агрофирмасы» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)		
7.	16:36:200503:74	16:36:000000:852	«ЭНЕРГИЯ» жир корпорациясе» акционерлык жәмгыяте	Милек	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, «Джалилец» жаваплылыгы чиклэнгән авыл хужалыгы жәмгыяте	1
			«Транснефть-Прикамье» акционерлык жәмгыяте	Хокукларга (хокуклардан файдалануга) башка чиклөлөр		
			«Жәлил» агрофирмасы» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте	Аренда (шул исәптән субаренда)		
8.	16:36:200503:377	–	«Татарстан Республикасының Сарман муниципаль районы» муниципаль берәмлеге	Милек	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, Жәлил штп	25

1	2	3	4	5	6	7
			В.Д.Шашин исемендәге «Татнефть» гавами акционерлык жәмгыяте	Хокукларга (хокуклардан файдалануга) башка чикләүләр		
9.	16:36:200503:508	–	«ЭНЕРГИЯ» жир корпорациясе» акционерлык жәмгыяте	Милек	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, «Жәлил шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге	30
			«Транснефть- Прикамье» акционерлык жәмгыяте	Хокукларга (хокуклардан файдалануга) башка чикләүләр		
10.	16:36:200503:378	–	«Татарстан Республикасының Сарман муниципаль районы» муниципаль берәмлеге	Милек	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, Жәлил штп	23
			«Транснефть- Прикамье» акционерлык жәмгыяте	Хокукларга (хокуклардан файдалануга) башка чикләүләр		
Барлығы						179

«35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру»
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын эксплуатацияләү
максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының
график тасвирламасы

1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләрнең тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Сарман муниципаль районы, «Жәлил шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге
2	Объектның мәйданы +/- мәйданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (P +/- Дельта P)	179 кв.м +/- 5 кв.м
3	Объектның башка тасвирнамәләре	Гавами сервитут билгеләнә торган жир кишәрлекләренең кадастр номерлары: 16:36:200503:5 (ЕЗ 16:36:000000:763), 16:36:200503:6 (ЕЗ 16:36:000000:763), 16:36:200503:8 (ЕЗ 16:36:000000:763), 16:36:200503:9 (ЕЗ 16:36:000000:763), 16:36:200503:104 (ЕЗ 16:36:000000:763), 16:36:200503:706 (ЕЗ 16:36:000000:852), 16:36:200503:74 (ЕЗ 16:36:000000:852), 16:36:200503:377, 16:36:200503:508, 16:36:000000:763

2 бүлек

Объект чикләренен урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренен характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенен (өлешләренен) характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чик өлешенен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1 өлеш					
1	390396.90	2343387.31	Аналитик	0.1	-
2	390403.13	2343394.48	Аналитик	0.1	-
3	390395.97	2343400.70	Аналитик	0.1	-
4	390389.74	2343393.53	Аналитик	0.1	-
1	390396.90	2343387.31	Аналитик	0.1	-
2 өлеш					
5	390457.37	2343512.16	Аналитик	0.1	-
6	390461.83	2343509.46	Аналитик	0.1	-
7	390464.36	2343513.72	Аналитик	0.1	-
8	390459.94	2343516.47	Аналитик	0.1	-
5	390457.37	2343512.16	Аналитик	0.1	-
3 өлеш					
9	390544.56	2343672.48	Аналитик	0.1	-
10	390548.52	2343673.43	Аналитик	0.1	-
11	390547.60	2343677.25	Аналитик	0.1	-
12	390543.64	2343676.38	Аналитик	0.1	-
9	390544.56	2343672.48	Аналитик	0.1	-
4 өлеш					
13	390657.84	2343873.40	Аналитик	0.1	-
14	390659.96	2343877.69	Аналитик	0.1	-
15	390655.31	2343880.02	Аналитик	0.1	-
16	390653.17	2343875.78	Аналитик	0.1	-
13	390657.84	2343873.40	Аналитик	0.1	-
5 өлеш					
17	390759.95	2344073.72	Аналитик	0.1	-
18	390764.27	2344071.32	Аналитик	0.1	-
19	390766.63	2344075.62	Аналитик	0.1	-

1	2	3	4	5	6
20	390762.27	2344077.97	Аналитик	0.1	-
17	390759.95	2344073.72	Аналитик	0.1	-
б өлеш					
21	390890.29	2344303.44	Аналитик	0.1	-
22	390892.95	2344309.48	Аналитик	0.1	-
23	390886.80	2344312.19	Аналитик	0.1	-
24	390884.14	2344306.15	Аналитик	0.1	-
21	390890.29	2344303.44	Аналитик	0.1	-

4 бүлек

«35 кВ нава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру»
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү
максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

Объект чикләренен күзәтү схемасы



Масштабы 1: 25 000

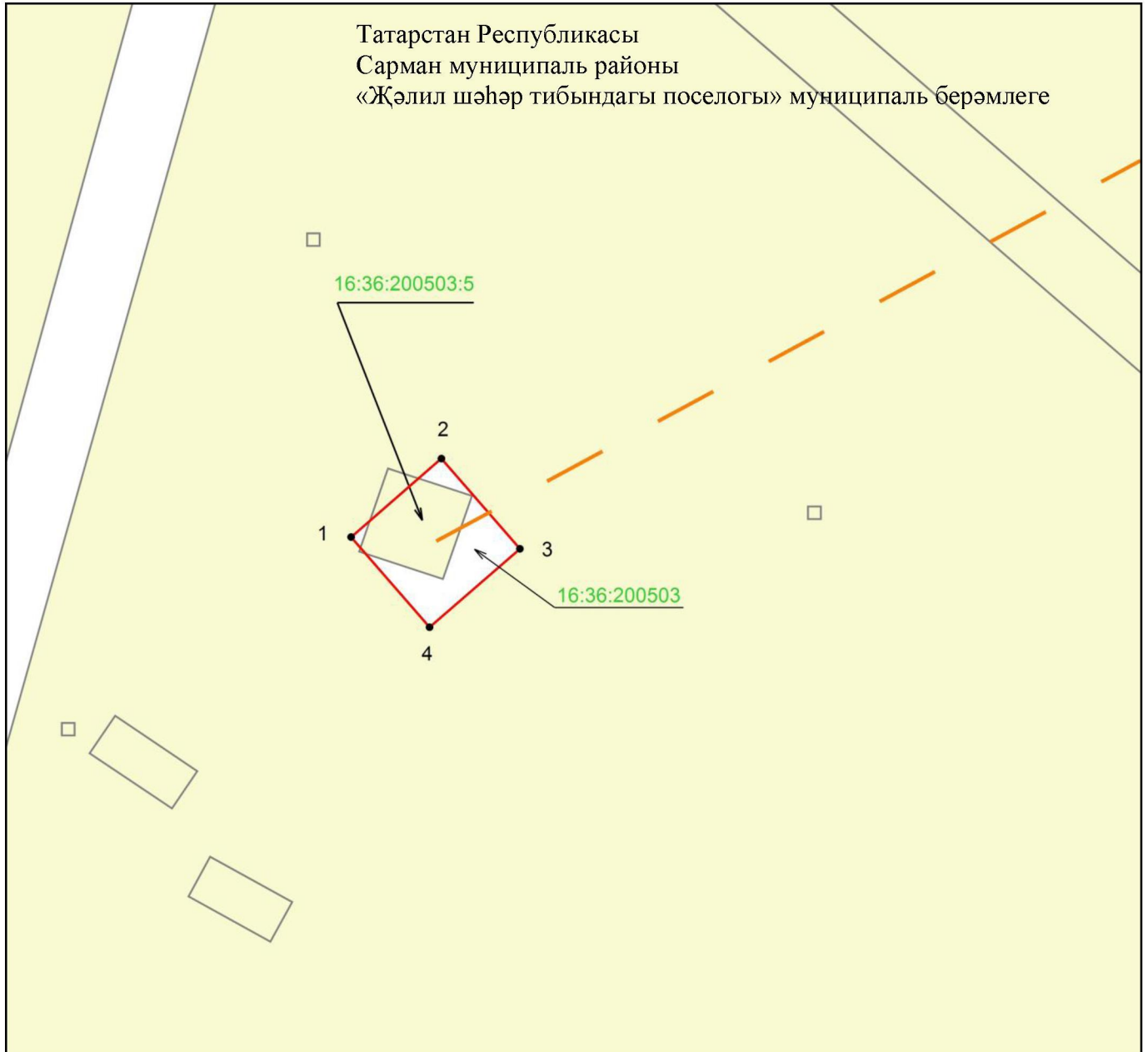
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- — — — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ нава линиясе күчәре)
- — — авыл, шәһәр җирлекләре чикләре
- - - • - - - — муниципаль районнар чикләре.

4 бүлек

«35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру»
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү
максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

1 нче бит



Масштабы 1 : 500

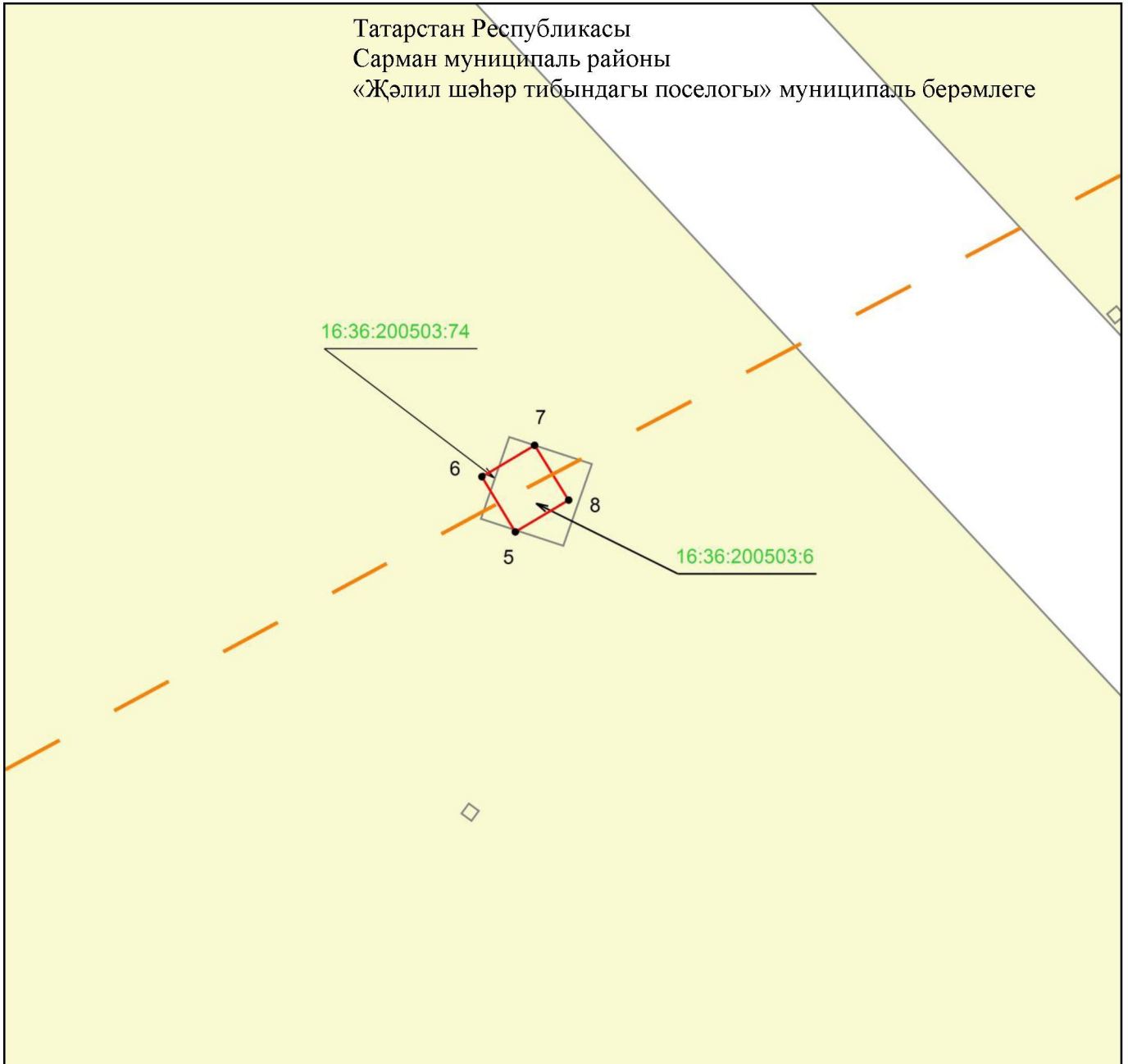
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:36:200503:5 – жир кишәрлегенң кадастр номеры
- 16:36:200503 – кварталның кадастр номеры.

4 бүлек

«35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру»
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү
максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

2 нче бит



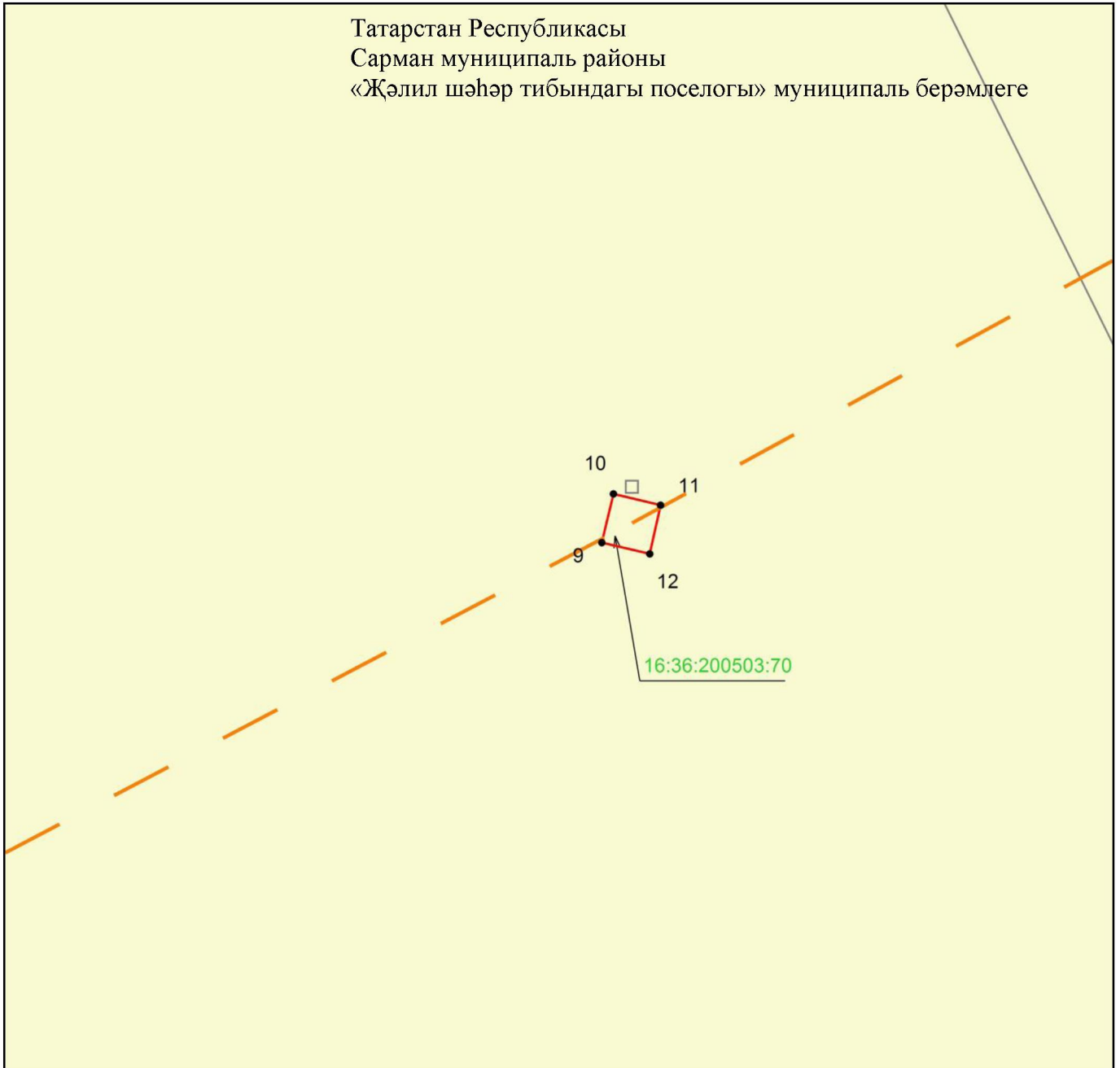
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:36:200503:74 – жир кишәрлегенң кадастр номеры.

4 бүлек

«35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру»
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объекттын эксплуатацияләү
максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

3 нче бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:36:200503:70 — жир кишәрлегенң кадастр номеры.

4 бүлек

«35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру»
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү
максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

4 нче бит



Масштабы 1 : 500

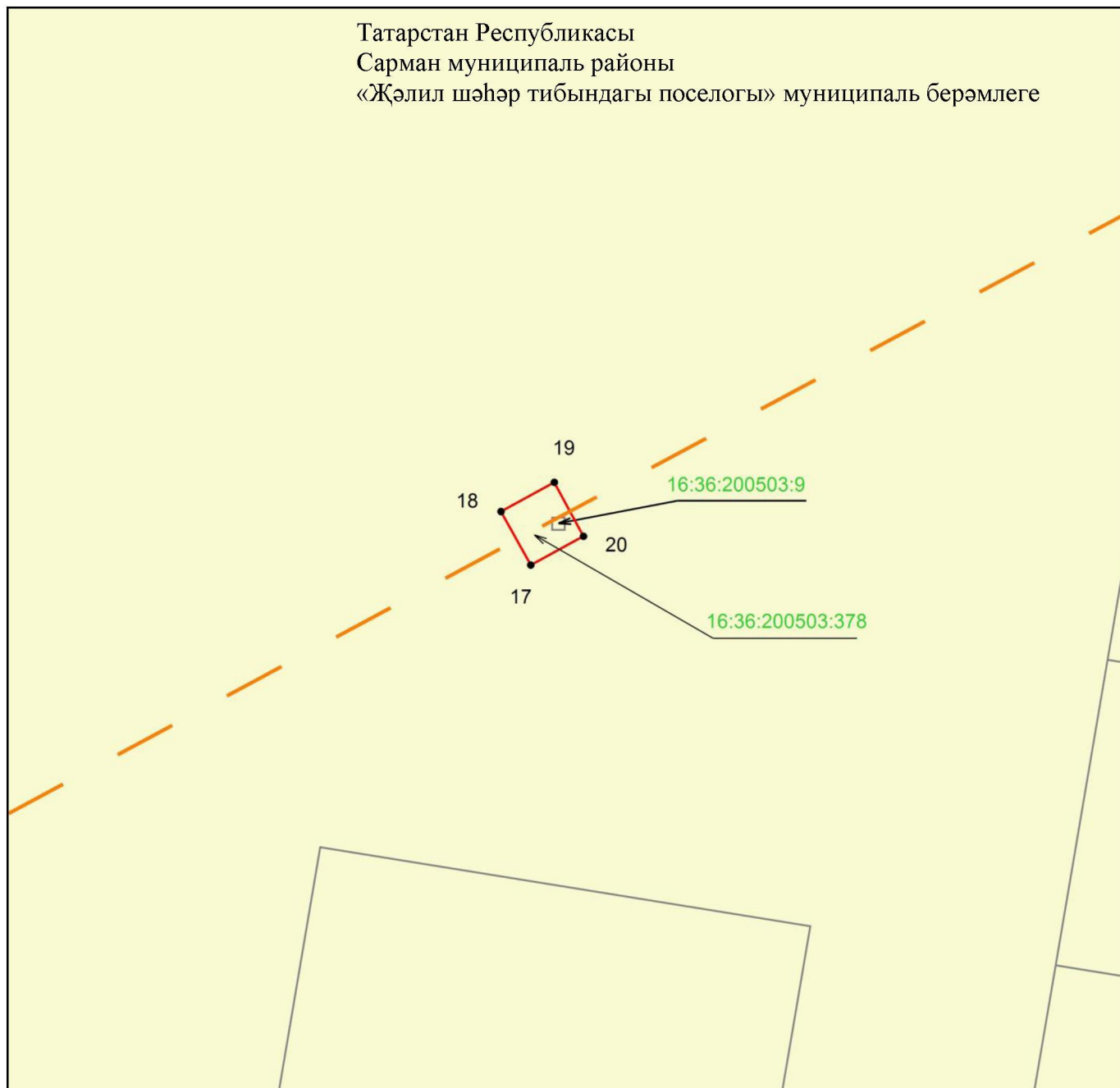
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:36:200503:8 – жир кишәрлегенң кадастр номеры.

4 бүлек

«35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру»
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү
максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

5 нче бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренәң характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:36:200503:9 – жир кишәрлегенәң кадастр номеры.

4 бүлек

«35 кВ һава линиясе 12 нче ярдәмче станциягә тоташтыру»
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү
максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

6 нчы бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренәң характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:36:200503:10 – жир кишәрлегенәң кадастр номеры.