

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ
КАМСКО-УСТЬИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
КАМА ТАМАГЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

ул. Калинина, д.31,
пгт. Камское Устье, 422820

Калинин урамы, 31 йорт,
штп. Кама Тамагы, 422820

тел.: (884377) 2-18-85, факс: 2-20-70, e-mail: Kamuste.Ispolkom@tatar.ru, <http://kamskoye-ustye.tatarstan.ru>.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2023

КАРАР

№1108

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районында жылыту чорына эзерлекне тикшеру программасын раслау турында

«Жылылык белән тәэмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Россия Энергетика министрлыгының 152.03.2013 елның 103 номерлы боерыгы белән Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районында жылылык белән тәэмин итүче оешмаларның 2023/2024 елгы жылылык чорына эзерлеген бәяләү тәртибен билгеләү буенча Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ:**

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районында ягулык чорына эзерлекне тикшеру программасын расларга, № 1 кушымта нигезендә.
2. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Житәкче

Р.М.Загидуллин

Кама Тамагы муниципаль районы
Башкарма комитетының 2023
елның 7 июлендәге 1108 номерлы
карарына 1 нче кушымта

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ КАМА ТАМАГЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНДА
ҖЫЛЫТУ ЧОРЫНА ӘЗЕРЛЕКНЕ ТИКШЕРҮ ПРОГРАММАСЫ

Кама Тамагы, 2023

I. Гомуми нигезлэмэләр

1. Әлеге Программа" жылылык белән тәмин итү турында " 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә эшлэнгән (Россия Федерациясе законнар Жыены, 2010, N 31, 4159 статья; 2011, N 23, 3263 статья; N 30 (I өлеш), 4590 статья; 2012, N 50, 7359 статья; N 26, 3446 статья; хокукий мәгълүматның рәсми интернет-порталы <http://www.pravo.gov.ru> 31.12.2012, N 0001201212310042) (алга таба - жылылык белән тәмин итү турында Закон), Россия Энергетика министрлығының 12.03.2013 № 103 боерыгы белән һәм вәкаләтле органнар тарафыннан жылылык белән тәмин итүче муниципаль берәмлекләрнең жылылык чорына әзерлеген тикшерү юлы белән жылылык чорына әзерлекне бәяләү тәртибен билгели. жылылык чөлтәре оешмалары, жылылык энергиясен кулланучылар, аларның жылылык кулланучы жайланмалары жылылык белән тәмин итү системасына тоташтырылган (алга таба - тикшерү).

2. Объектлары тикшерелергә тиешле жылылык энергиясен (егәрлек), милек хокукында яисә законлы нигездә үзләренә караган жылылык кулланучы жайланмаларда куллану өчен жылылык ташучы яисә жылылык белән тәмин итү системасына тоташтырылган жылылык кулланучы жайланмалары булган жылылык белән тәмин итү өлешендә коммуналь хезмәтләр күрсәтү өчен жылылык энергиясен (егәрлек) алуы затлар жылылык энергиясен (егәрлек) кулланучыларга керә.

II. Тикшерү тәртибе

4. Тикшерү Экологик, технологик һәм атом күзәтчелеге буенча Федераль хезмәт һәм район башкарма комитеты (алга таба - комиссия) вәкилләре белән берлектә оештырылган комиссия тарафыннан башкарыла.

Комиссия эше Кама Тамагы муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан расланган жылыту чорына әзерлекне тикшерү программасына (алга таба - программа) туры китереп башкарыла.

Тикшерү барышында тикшерелә торган документлар:

- төтен чыгару акты;
 - котельная хужалыгына иминият полисы (100 кВттан артык);
 - ОЗПГА әзерлек акты һәм паспорты;
 - сигнализаторларны тоташтыру акты, сигнализаторларны тикшерү;
 - газ счетчикларын тикшерү (тикшерү вакыты чыккан);
- каршылыкны үлчәү акты;
операторларны яңадан аттестацияләү.

Документация махсус оешмалар белән берлектә әзерләнә.

2023-2024 елгы жылыту сезоына район предприатиеләре һәм учреждениеләренең әзерлеген бәяләү буенча комиссия составы

Загидуллин Р.М.	Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе, комиссия рәйсе;
Комиссия әғзалары:	
Хабибуллова М.Х	Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары (икътисади үсеш буенча);
Мухаммадуллина Ф.М.	Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге башлығы;
Сафин Р.М.	Татарстан Республикасы буенча Роспотребнадзор идарәсенең Зеленодольск районында һәм Зеленодольск шәһәрәндә территориаль бүлеге начальнигы урынбасары, Кама Тамагы районында филиал (киләшү буенча);
Гильманов И.И.	«Кама Тамагы коммуналь челтәрләре " ААЖ генераль директоры урынбасары (киләшү буенча);
Минвалеев И.И.	«Кама Тамагы үзәк район хастаханәсе " ДАССОның баш табибы (киләшү буенча);
Гимадеева Е.А.	Кама Тамагы муниципаль районының "мәгариф идарәсе" МКУ начальнигы (киләшү буенча);
Егорова Е.А.	"ЦКДОН" МБУ директоры (киләшү буенча);
Ульфатов Р.А.	«Буа газ " ЭПУның Кама Тамагы районы буенча комплекслы хезмәт начальнигы (киләшү буенча);
Зубарев А.А.	«Сетевая компания» ААЖ башлығы Кама Тамагы электр челтәрләре (киләшү буенча);
Давлетшин Р.Х.	МО башлығы урынбасары пгт. Кама Тамагы (киләшү буенча);
Ефимов Н.Б.	МО башлығы пгт. Куйбышев Затоны (киләшү буенча));
Гайнуллина И.Р.	МО башлығы пгт. Тенишево (киләшү буенча));
Хабибуллин И.И..	Идел бие ОиГЭН бүлеге начальнигы (киләшү буенча);
Перцев С.О.	Ростехнадзорның Идел бие идарәсе Идел бие бүлеге начальнигы (киләшү буенча);
Ахмедзянов Р. М.	Ростехнадзорның Идел бие идарәсе өлкән дәүләт инспекторы (киләшү буенча);
Кириллина В.И	Ростехнадзорның Идел бие идарәсе өлкән дәүләт инспекторы (киләшү буенча).
Постников А.С.	Ростехнадзорның Идел бие идарәсе дәүләт инспекторы

5. Тикшерү вақытында комиссияләр тарафыннан әлеге Кагыйдәләрнең IIIV бүлекләре тарафыннан билгеләнгән таләпләрнең үтәләше тикшерелә (алга таба - әзерлек буенча таләпләр). Жылылык челтәре һәм жылылык белән тәэмин итүче оешмалар тарафыннан әлеге Кагыйдәләр белән билгеләнгән таләпләрнең үтәләшен тикшерү техник регламентларда һәм жылылык белән тәэмин итү өлкәсендәге башка норматив хокукий актларда билгеләнгән тиешле мәжбүри таләпләрне үтәүгә комиссияләр тарафыннан башкарыла. Әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән таләпләргә карата техник регламентларның яки жылылык белән тәэмин итү өлкәсендәге башка норматив хокукий актларның мәжбүри таләпләре булмаган очракта, комиссияләр жылыту чорына әзерлек тәртибен көйләүче тикшереләргә тиешле оешмаларның локаль актларының үтәләшен тикшерәләр.

Тикшерү үткәру максатларында комиссияләр әзерлек буенча таләпләрнең үтәләшен

раслаучы документларны карыйлар, ә кирәк булганда тикшерү объектларын тикшерәләр.

6. Тикшерү нәтижәләре жылыту чорына әзерлекне тикшерү акты (алга таба акт) белән рәсмиләштерелә, ул тикшерү тәмамланган көннән бер көннән дә соңга калмыйча, әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта буенча тәкъдим ителгән үрнәк буенча төзелә.

Актта тикшерү нәтижәләре буенча комиссиянең түбәндәге нәтижәләре бар:

тикшерү объекты жылыту чорына әзер;

тикшерү объекты билгеләнгән вакытта комиссия тарафыннан бирелгән әзерлек таләпләренә карата искәرمәләрне бетерү шарты белән жылыту чорына әзер булачак;

тикшерү объекты жылыту чорына әзер түгел.

7. Комиссиядә әзерлек буенча таләпләренә үтәүгә яки актка әзерлек буенча таләпләренә үтәмәүгә карата искәرمәләр булганда, аларны бетерү срокларын күрсәтеп, искәرمәләр Исемлеге (алга таба - исемлек) кушыла.

8. Жылыту чорына әзерлек паспорты (алга таба - паспорт) тәкъдим ителгән үрнәк буенча әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә төзелә һәм комиссия төзегән вәкаләтле орган тарафыннан һәр тикшерү объекты буенча, әгәр тикшерү объекты жылыту чорына әзер булса, шулай ук комиссия тарафыннан бирелгән әзерлек таләпләренә искәرمәләр булса, актка кул куелганнан соң 15 көн эчендә бирелә. исемлектә билгеләнгән вакыт эчендә бетерелгән.

9. Паспортлар бирү вакыты 15 сентябрьгә кадәр билгеләнгән - жылылык энергиясен кулланучылар өчен.

10. Әлеге Кагыйдәләрнең 9 пунктында билгеләнгән срокларда әзерлек буенча таләпләренә үтәүгә (үтәлмәүгә) карата исемлектә күрсәтелгән искәرمәләрне бетергән очракта, комиссия тарафыннан кабат тикшерү үткәрелә, аның нәтижәләре буенча яңа акт төзелә.

11. Тикшерү объектлары буенча әлеге Кагыйдәләрнең 9 пунктында билгеләнгән датага кадәр әзерлек паспортын алмаган оешма жылыту чорына әзерлекне дәвам итәргә һәм актта күрсәтелгән әзерлек таләпләренә үтәүгә (үтәлмәүгә) карата искәرمәләрне бетерүне дәвам итәргә тиеш. Комиссиягә әзерлек таләпләренә үтәүгә (үтәлмәүгә) карата искәرمәләрне бетерү турында хәбәр ителгәннән соң, кабат тикшерү үткәрелә. Комиссиянең уңай нәтижәсе булганда, жылыту чорына әзерлек турында нәтижә ясап, кабат акт рәсмиләштерелә, әмма ағымдагы жылыту чорында паспорт бирелми.

III. Жылылык белән тәэмин итүче һәм жылылык челтәре оешмалары өчен жылылык чорына әзерлек таләпләре

12. Жылылык белән тәэмин итүче һәм жылылык челтәре оешмаларының жылылык чорына әзерлеген бәяләү максатыннан вәкаләтле орган әлеге оешмаларга карата тикшерелергә тиеш:

1) жылылык белән тәэмин итү турында закон белән билгеләнгән тәртиптә төзелгән жылылык белән тәэмин итү системасын идарә итү турында килешү булу;

2) жылылык йөкләнешләре графигын үтәргә әзерлек, жылылык белән тәэмин итү схемасы белән расланган температура графигын саклау;

3) техник регламентларда билгеләнгән Жылылык белән тәэмин итүнең ышанычлылык критерийларын үтәү;

4) жылылык энергиясе чыганаclarында ягулык запасларының норматив булуы;

5) эксплуатация, диспетчерлык һәм авария хезмәтләренең эшләве, атап әйткәндә:

күрсәтелгән хезмәтләрнең персонал белән тулылануы;

персоналны шәхси һәм коллектив саклану чаралары, махсус киём, кораллар һәм эшләр башкару өчен кирәкле жиһазлар, норматив-техник һәм оператив документация, инструкциялар, схемалар, беренчел янғын сүндерү чаралары белән тәэмин итү;

6) аларга караган жылылык челтәрләрен көйләү;

7) жылылык энергиясен куллану режимнарын контрольдә тотуны оештыру;

8) жылылык ташучыларның сыйфатын тәэмин итү;

9) аларга караган жылылык челтэрлөренөң төзелеш сыйфатын тикшерүне тээмин итү, шул исәптән жылылык белән тээмин итү турында закон нигезендә төзелештә кулланыла торган эш һәм материалларга гарантияләр бирү;

10) жылылык энергиясен кулланучыларны жылылык белән тээмин итү һәм ышанычлы жылылык белән тээмин итү объектларының авариясез эшен тээмин итү, атап әйткәндә:

ягулык кабул итү һәм бушату, ягулык әзерлөү һәм ягулык бирү системаларының әзерлеге;

су-химия режимын саклау;

ресурстан тыш жылылык-энергетика жиһазларын файдалану срогын озайту буенча тиешле оештыру-техник чаралар үткөрмичә эксплуатацияләү фактлары булмау;

жылылык чыганақларының жылылык куәте һәм жылылык челтэрлөренөң үткөрү сәләте дефициты булганда жылылык белән тээмин итүне чикләүнең расланган графиклары булу;

торақ йортларны жылылык белән тээмин итүнең аварияле бозылуларын бетерүнең рөхсәт ителгән вакытын исәпләүләр булу;

жылылык, электр, ягулык һәм су белән тээмин итүче оешмаларның, жылылык энергиясен кулланучыларның, ремонт-төзелеш һәм транспорт оешмаларының, шулай ук жирле үзидарә органнарының үзара эшчәнлеген исәпкә алып, жылылык белән тээмин итү системаларында авария хәлләрен бетерү тәртибе булу;

жылылык челтэрлөрен гидравлик һәм жылылык сынауларын үткөрү;

жылылык белән тээмин итүдә катнашкан жиһазларны техник тикшерү һәм диагностикалауны үз эченә алган жылылык чорына әзерлекнең расланган планын үтәү;

жылылык челтэрлөрен һәм жылылык энергиясе чыганақларын ремонтлауның планлы графигын үтәү;

ягулык запасларының билгеләнгән нормативларын киметү һәм житкерү өзәлүенә юл куймаучы ягулык китерү килешүләрәнең булуы;

11) дәүләт хақимияте органнары тарафыннан дәүләт контролен (күзәтчәлеген) гамәлгә ашыруга вәкаләтле һәм жирле үзидарә органнары тарафыннан бирелгән билгеләнгән срокларда үтәлмәгән, жылыту чорында эшнең ышанычлылығына йогынты ясый торган күрсәтмәләрнең булмавы;

IV. Жылылык энергиясен кулланучылар өчен жылыту чорына әзерлек таләпләре

13. Жылылык энергиясен кулланучыларның жылыту чорына әзерлеген бәяләү максатыннан вәкаләтле орган тарафыннан тикшерелергә тиеш:

1) Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән тәртиптә ачыкланган жылылык энергиясе жайланмаларының жылылык һәм гидравлик эш режимындагы бозылуларны бетерү;

2) жылылык кулланучы жайланмаларның жиһазларын һәм коммуникацияләрән юып төшерү;

3) эксплуатация режимнарын эшлөү, шулай ук аларны кертү буенча чаралар;

4) ремонт эшләрә планын үтәү һәм аларны үтәү сыйфаты;

5) жылылык энергиясен кулланучыга караган жылылык челтэрлөренөң торышы;

6) биналарны (чердақлар, баскычлар, подваллар, ишекләр) һәм үзәк жылылык пунктларын, шулай ук шәхси жылылык пунктларын жылыту торышы;

7) жылылык пунктлары чикләрендә торба үткәргечләр, арматура һәм жылылык изоляциясе торышы;

8) исәпкә алу приборларының булуы һәм эшләрә, алар булганда автомат регуляторларның эшләрә;

9) жылылык куллану системаларын саклауның эшләрә;

10) бирелгән жылылык энергиясе өчен бурыч булмау.

V. Муниципаль берәмлекләр өчен жылыту чорына әзерлек таләпләре

14. Кама Тамагы муниципаль районының жылыту чорына әзерлеген бәяләү максатларында тикшерелгә тиеш:

- 1) авария хәленең нәтижәләрен бетерү буенча эш планы булу;
- 2) жылылык белән тәэмин итү системасында оператив-диспетчерлык идарәсе механизмы булу.

Кама Тамагы муниципаль
районында жылыту чорына
эзерлекне бәяләү кагыйдәләренә
1 нче кушымта

АКТ
тикшерү жылыту чорына эзерлек _____/_____ еллар

(урын, акт төзү)

"__" _____ 20__ г.
(дата акт төзү)

Комиссия төзелгән _____,
(формасы документ һәм аның реквизитларын, устав комиссия төзелде) программасы
нигезендә тикшерү уздыру жылыту чорына эзерлек нче "___" _____ 20__ г.
расланган _____,
(ФИО житекче (аның урынбасары) органы, проводящего тикшерү
жылыту чорына эзерлек)
белән "___" _____ 20__ г." "___" _____ 20__ г. нигезендә
Федераль закон тарафыннан ел, 27 июль, 2010 ел, № 190-ФЗ номерлы "жылылык белән
тәмин итү турында"
үткәрде тикшерү жылыту чорына эзерлек
_____ (тулы исеме
муниципаль белем бирү, жылылык белән тәмин итү оешмалар, жылылык челтәре
оешмалары, жылылык энергиясе кулланучының карата аның үткәрелгән тикшерү жылыту
чорына эзерлек)

Тикшерү жылыту чорына эзерлек алып барылды карата түбәндәге объектлар:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
4. _____;
5. _____;
6. _____;
7. _____;
8. _____;

Үткәрү барышында тикшерү жылыту чорына эзерлек комиссиясе устанвила:

(эзерлек/неготовность эшкә отопительном сөйли)

Нәтижә комиссиясе нәтижеләре буенча, тикшерү жылыту чорына эзерлек:

_____.

Кушымта акту тикшерү жылыту чорына эзерлек ___/___ еллар

Комиссия рәйсе: _____ (имза, расшифровка имза)

Рәйсе урынбасары
комиссия: _____ (имза, расшифровка имза)

Комиссия әгъзалары: _____ (имза, расшифровка
имза);

_____ (имза, расшифровка имза);
_____ (култамга, имза расшифровка);
_____ (култамга, имза расшифровка);
_____ (култамга, имза расшифровка);
_____ (култамга, имза расшифровка);
_____ (имза, расшифровка имза);

Тикшеру акты белән әзерлек белән таныштым, бер нәсхәсен акт алды:

"__" _____ 20__ г.

_____ (имза, расшифровка имза жітәкчәсе (аның вәкаләтле вәкиле)
муниципаль берәмлеге, жылылык белән тәэмин иту оешмалар, жылылык челтәре
оешмалары, жылылык энергиясе кулланучының карата аның үткәRELгән тикшеру әзерлеге
жылыту чорына)

Искәрмә: Булганда комиссия искәрмәләренә таләпләрен башкаруга әзерлеге буенча
яки шул невыполнении таләпләре буенча әзерлек акту исемлеге кушымта итеп бирелә
искәрмәләренә күрсәтеп, срокларын, аларны бетеру.

Кама Тамагы муниципаль
районында жылыту чорына
эзерлекне бәяләү кагыйдәләренә
2 нче кушымта

ПАСПОРТЫ
ягулык чорына эзерлек _____/_____ еллар

Бирелгән _____,
(тулы исеме муниципаль белем бирү, жылылык белән тәэмин итү
оешмалар, жылылык челтәре оешмалары, кулланучылар жылылык энергиясе,
карата аның үткөрелгән тикшерү
жылыту чорына эзерлек)

Карата түбәндәге объектлар, шулар буенча алып барылды эзерлеген тикшерү
сезонына:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
-

Нигезенә паспорт бирү жылыту чорына эзерлек:

Тикшерү акты жылыту чорына эзерлек нче _____ N ____.

(ягулык чорына эзерлекне тикшерү
буенча комиссия оештырган вәкаләтле
органның имзасын һәм мөһерен чишү)

КРИТЕРИЙЛАРЫ
ЫШАНЫЧЛЫ ЖЫЛЫЛЫК БЕЛӘН ТӘЭМИН ИТҮ, КУЛЛАНУЧЫЛАРНЫҢ ЖЫЛЫЛЫК
ЭНЕРГИЯСЕН ИСӘПКӘ АЛЫП, КЛИМАТ ШАРТЛАРЫН

1. Кулланучылар жылылык энергиясе буенча жылылык белән тәэмин итү ышанычлылыгын уртаклаша өч категориядә:

беренче категория кулланучылар, аларга карата техник регламентларда һәм башка мәжбүри таләпләрдә каралган кыйммәтләрдән түбәнрәк биналарда жылылык энергиясе бирүдә һәм һава температурасын төшерүдә өзеклекләр рөхсәт ителми;

икенче категория аварияне бетерү чорына жылытыла торган биналарда температураны төшерү рөхсәт ителгән, әмма 54 сәгатътән артык булмаган кулланучылар:

торак һәм жәмәгать биналары кадәр 12 °С;

сәнәгать биналары кадәр 8 °С;

өченче категория - башка кулланучылар.

2. Авария хәлендә жылылык энергиясе чыганагында яки жылылык челтәрләрендә ремонт-тергезелеш чоры дәвамында (әгәр жылылык белән тәэмин итү килешүендә башка режимнар каралмаган булса) тәэмин ителергә тиеш:

беренче категорияле Кулланучыларга жылылык энергиясен (жылылык ташучыны) тулы күләмдә бирү;

1 нче таблицада күрсәтелгән зурлыктагы икенче һәм өченче категорияле торак-коммуналь һәм сәнәгать кулланучыларына жылылык энергиясен (жылылык ташучыны) жылытуга бирү;

жылылык белән тәэмин итү килешүе яклары белән Килешенгән пар һәм технологик кайнар су куллануның авария режимы;

жылылык белән тәэмин итү килешүе яклары тарафыннан килешенгән сүндерелми торган вентиляция системаларының авария жылылык режимы.

Таблица № 1

Исеме күрсәткеченән	Т °С жылытуны проектлау өчен тышкы һаваның исәпләнгән температурасы (иң салкын биш көнлек тышкы һава температурасына туры килә, тәэмин ителеше 0,92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Жылылык энергиясен бирүне рөхсәт ителгән киметү, %	78	84	87	89	91