



Кыркул ав.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2023

КАРАР

№ 8

Татарстан Республикасы Алексеевск  
муниципаль районы Кыркул авыл  
жирлегендә жирдән файдалану һәм  
төзелеш алыш бару Кагыйдәләре  
проектын эшләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерацияндә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Федераль законы, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Кыркул авыл жирлеге уставы нигезендә шәһәр төзелешен зоналаштыру бурычларын үтәү, шәһәр төзелеше эшчәнлеген гамәлгә ашырганда үңай яшәү шартлары, шулай ук физик һәм юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәэммин итү максатларында

карап бирәм:

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын эшләргә (алга таба-ЖФТАБП проекты).
2. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлеге ЖФТАБП проекты буенча кызыксынган затлар тарафыннан тәкъдимнәр жибәрү тәртибен билгеләргә (1 нче күшымта).
3. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын әзерләү буенча комиссия составын расларга (2 нче күшымта).
4. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын әзерләү буенча комиссия турында Нигезләмәне (3 нче күшымта)расларга.
5. Элеге каарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) һәм Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://alekseevskiy.tatarstan.ru/>) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).
6. Элеге каарның үтәлешен контролльдә тотуны үз артымда калдырам.

Кыркул авыл жирлеге  
башкарма комитеты житәкчесе



Г.Н.Бакеева

Татарстан Республикасы Алексеевск  
муниципаль районы Кыркул авыл  
жирлеге Башкарма комитетының  
15.06.2023 8 карарына  
1 нче күшүмтә

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл  
жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын  
эшләү буенча комиссиягә тәкъдимнәр жибәрү тәртибе**

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлеге каары халыкка житкерелгән мизгелдән, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын эшләү турында (алга таба – Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты) кызыксынган затлар Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлеге Комиссиясенә жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару кагыйдәләре проектын эшләү буенча тәкъдимнәр жибәрергә хокуклы (алга таба – Комиссия).

2. Тәкъдимнәр Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлеге Советы тарафыннан жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын раслау яисә эшләп бетерүгә юнәлтү турында Карап кабул ителгәнчә жибәрелергә мөмкин. Тәкъдимнәр почта аша яки турыдан-туры комиссиягә түбәндәге адрес буенча жибәрелә: 422909, ТР, Алексеевский районы, Коры Кыркул ав., Зәки Кутлин ур, 24 йорт;

e.mail: Kurn.Alx@tatar.ru;

Контакт телефоны: 8 (84341) 33-5-85.

3. Жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проекты буенча тәкъдимнәр, аларны язган кешенең имzasы белән, адресатның тулы фамилиясен, исемен, әтисенең исемен һәм тәкъдимнәр әзерләү датасын күрсәтеп, язмача (бастырылган яки аңлаешлы язу белән язылган) логик рәвештә язылырга тиеш. Аңлаешсыз язылган тәкъдимнәр, аноним тәкъдимнәр, шулай ук жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын әзерләүгә катнашы булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Жөмләләр кәгазьдә дә, магнит йөртүчеләрдә дә үтәлә. Жибәрелгән материаллар кире кайтарылмый.

5. Комиссиягә жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын әзерләү буенча эшләр тәмамланганнан соң килгән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия килгән тәкъдимнәргә жавап бирми.

**Кыркул авыл жирлеге  
башкарма комитеты житәкчесе**



**Г.Н.Бакеева**

Татарстан Республикасы Алексеевск  
муниципаль районы Кыркул авыл  
жирлеге Башкарма комитетының  
15.06.2023 8 каарына  
2 нче күшымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл  
жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару қагыйдәләре проектын  
әзерләү буенча комиссия составы**

Бакеева Г.Н.	Комиссия рәисе, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлеге башлыгы
Макарова Т.Г.	Комиссия секретаре, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлеге башкарма комитетының секретаре
Комиссия әгъзалары	
Гайсин М.Р.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе (килештерү буенча)
Язынин Р.С.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең икътисад буенча урынбасары (килештерү буенча)
Киселева Т.А.	Алексеевск муниципаль районы район Советының баш белгеч-юристы (килештерү буенча)
Павлова Э.Н.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Мәлкәт һәм жир мәнәсәбәтләре палатасы рәисе (килештерү буенча)
Фомина Н.А.	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге башлыгы (килештерү буенча)

**Кыркул авыл жирлеге  
башкарма комитеты житәкчесе**



**Г.Н.Бакеева**

Татарстан Республикасы Алексеевск  
муниципаль районы Кыркул авыл  
жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын  
15.06.2023 8 каарына  
3 нче күшүмтә

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл  
жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын  
әзерләү буенча комиссия турында нигезләмә**

1. Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару кагыйдәләре проектын әзерләү буенча Комиссия (алга таба - Комиссия) Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын әзерләүне оештыру, кагыйдәләргә үзгәрешләр эшләү, раслау һәм керту белән бәйле мәсьәләләрне хәл итү өчен төзелгән.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимиите органнарының, Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлекенең жирле үзидарә органнарының норматив хокукий актларына, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

3. Комиссиянең төп бурычлары булып тора:

- шәһәр төзелеше зоналаштыру документлары нигезендә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлеге территориясен тотрыкли үстерү өчен шартлар тудыру;
- территорияне планлаштыру өчен шартлар тудыру;
- гражданнары һәм аларның берләшмәләрен шәһәр төзелеше эшчәнлеген гамәлгә ашыруга жәлеп итү.

4. Бу бурычларны үтәү өчен Комиссия түбәндәге функцияләрне башкара:

- Кыркул авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару Кагыйдәләре проектын әзерләүне тәэммин итү;

- Кыркул авыл жирлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты (шул исәптән Кагыйдәләргә үзгәрешләр керту проекты буенча), жир кишәрлекен яки капиталъ төзелеш объектын шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү мәсьәләсе, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрларыннан тайпилуга рөхсәт бирү мәсьәләсе, капиталъ төзелеш объектларын реконструкцияләү, территорияләрне планлаштыру һәм чикләү проектларына ачык тыңлауарны билгеләнгән тәртиптә оештыру һәм үткәрү, жир кишәрлекен һәм капиталъ төзелеш объектын рөхсәт ителгән куллануның бер төрен мондый куллануның икенче төренә үзгәртү мәсьәләләрене;

- тәкъдимнәр әзерләү өчен бәйсез эксперталар жәлеп итү;
- муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлекләрен резервлау белән бәйле мәсьәләләрне карау;
- дәүләт һәм муниципаль оешмалардан утырышларда карала торган мәсьәләләргә кагылышлы нәтиҗәләр, башка материаллар алу;

- Комиссия компетенциясенә кертелгэн башка мәсьәләләрне карау.

5. Комиссия хокуклы:

-Комиссия компетенциясенә кергән мәсьәләләр буенча кирәклө мәгълүмат һәм документлар сорарга һәм алырга;

- Комиссия утырышларына планлаштырылган шәһәр төзелеше эшчәнлеге мәнфәгатьләренә кагылган затларны һәм оешма вәкилләрен чакырырга.

6. Комиссия Рәис, секретарь һәм комиссия әгъзаларыннан тора.

Комиссия составы Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Кыркул авыл жирлеге башкарма комитеты каары белән раслана.

7. Комиссия утырышлары кирәк булганда үткәрелә.

Комиссия утырышларын Комиссия рәисе үткәрә.

Комиссия утырыши, әгәр анда аның составының яртысыннан артыгы булса, хокуклы дип санала.

Комиссия әгъзаларын аның утырышларында аларның вәкилләре сәбәпләрен күрсәтеп, язма ышаныч кәгазе буенча алыштыра ала.

8. Комиссия каары Комиссия утырышында катнашучыларның күпчелек тавышлары белән кабул ителә. Тавышлар тигез булган очракта, рәислек итученец тавышы хәл иткече булып тора.

Комиссия каары утырышта рәислек итүче һәм беркетмә алып баручы зат имзалаган беркетмә белән рәсмиләштерелә.

9. Комиссияне оештыру-техник тәэмин итүне Кыркул авыл жирлеге башкарма комитеты башкара.

**Кыркул авыл жирлеге  
башкарма комитеты житәкчесе**



**Г.Н.Бакеева**