



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Базарлы Матак авылы

KAPAP

2023 елнын 31 мае

169 №

«2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын раслау турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 30 декабрендәге 1710 номерлы карапы белән расланган "Россия Федерациясе гражданнырын һәркем сатып ала алышлык үцайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин иту" Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру максатында (2020.31.03 ред.), Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2010 елның 17 декабрендәге "Россия Федерациясе гражданнырын һәркем сатып ала алышлык үцайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин иту" Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында" 1050 номерлы карапы (2020.26.04 ред.), Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 03 октябрендәге "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин иту" дәүләт программасын раслау турында" 888 номерлы карапы (2020.26.02, ред.) нигезендә Татарстан Республикасы Элки муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. "2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэммин итү" муниципаль программасын расларга.

2. Элеге каарны Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталында (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы сайтында бастырып чыгарырга.

3. Элеге каарның үтәлешен тикшереп торуны Әлки муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең инфраструктур үсеш буенча беренче урынбасарына йөкләргә.

Әлки муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе

Р.Х.Морадымов

Удальцова И.Н.
21718



Татарстан Республикасы Әлки
муниципаль районы Башкарма
комитетының 2023 елның 31 маенданы
169 номерлы каарына күшымта

**"2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Әлки муниципаль
районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" программасы**

Программа исеме Программа координаторы	"2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" (алга таба - Программа)
Программаны эшләү өчен нигезләр	«Россия гражданинарына һәркем ала алышлык һәм уңайлы торак» өстенлекле милли проекты; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 30 деакбрендәге «Россия Федерациясе гражданинарын һәркем сатып ала алышлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт програмmasын раслау турында» 1710 номерлы каары; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2010 елның 17 декабрендәге "Россия Федерациясе гражданинарын һәркем сатып ала алышлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү" Россия Федерациясе дәүләт програмmasының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында" 1050 номерлы каары; Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 03 октябрендәге "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү" дәүләт програмmasын раслау турында" 888 номерлы каары.
Программа максаты	Билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гайләләргә торак проблемаларын хәл итүдә өстәмә дәүләт ярдәме күрсәту
Программа бурычлары	Программаның төп бурычлары: - стандарт торак сатып алуга яисә стандарт шәхси торак йорт төзүгә социаль түләүләр програмmasында катнашучы яшь гайләләргә торак бирүне тәэмин итү; - яшь гайләләрнең үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның, шул исәптән ипотека торак кредитлары һәм торак сатып алу яисә шәхси торак төзү өчен заемнар биручे өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.

Программаның социаль-икътисади нәтижәлелеген бәяләү	Яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү чараларын гамәлгә ашыруның нәтижәлелеген бәяләү хисап елында торак шартларын яхшырткан яшь гайләләр саны индикатор нигезендә гамәлгә ашырылачак. Торак шартларын яхшырткан яшь гайләләрнең йомгаклау саны Программаны финанслау күләменә турыдан-туры бәйле.
Башкару вакыты	2023-2025 еллар
Координатор Программа координаторы	Әлки муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - район Башкарма комитеты)
Программаны башкаручы	Әлки муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - район Башкарма комитеты)
Программаны үтәүче	<ul style="list-style-type: none"> - Әлки муниципаль районы Советы, - Әлки муниципаль районы Башкарма комитетының структур бүлекчәләре; - стандарт торак бирү буенча вәкаләтле оешмалар; - федераль дәрәҗәдә билгеләнгән критерийлар нигезендә сайлап алынган банклар.

1. Программаны гамәлгә ашыру өлкәсенә гомуми характеристика, шул исәптән хәл итүгә юнәлдерелгән проблемалар

Яшь гайләләр нигездә үз тормышындагы беренче торакны сатып алушылар булып тора, димәк, ипотека кредиты алганда актив буларак кулланырга мөмкин булган торак милкендә юк, шулай ук башлангыч кертем өчен акча туплау мөмкинлеге дә юк. Шул ук вакытта халыкның әлеге категориясендә квалификация күтәрелгән саен хезмәт хакы үсеше перспективалары яхши, һәм торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме алар өчен алга таба һөнәри үсеш өчен яхши стимул булып тора.

Торак проблемасын хәл иткәндә яшь гайләләргә ярдәм күрсәтү халыкның актив өлеше өчен тотрыклы тормыш шартларының нигезе булачак, республикада демографик хәлнең яхшыруына йогынты ясаячак. Торак проблемасын хәл итү мөмкинлеге, шул исәптән ипотека торак кредиты яисә заем акчаларын жәлеп итеп, яшьләр өчен хезмәт эшчәнлегенең сыйфатын, хезмәт хакын үстерү максатларында квалификация дәрәҗәсен күтәрүгә стимул бирәчәк. Яшь гражданнарың торак проблемаларын хәл итү халыкның икътисадый актив катламын формалаштырырга мөмкинлек бирәчәк.

Программа дәүләт ярдәмен күрсәтүненең башка рәвешләрен дә кире какмый. Татарстан Республикасы норматив актларында һәм жирле үзидарә органнарында яшь гайләләргә торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме күрсәтү буенча өстәмә чаралар каралырга мөмкин.

Торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме рәвешләрен кинәйтү, шул исәптән Программаны гамәлгә ашыру механизмы буенча да, яшь гайләләр өчен торак алу мөмкинлеген арттыруга йогынты ясаячак.

2. Программаның төп максат һәм бурычлары, charalary, көтөлгөн соңғы нәтижәләрне тасвирлау, аны гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары

Программаның максаты - торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип танылган яшь гайләләргә торак проблемаларын хәл итүдә өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтү.

Программа бурычлары:

- Программада катнашучы яшь гайләләргә стандарт торак сатып алуга яисә стандарт шәхси торак йорт төзүгә социаль түләүләр (алга таба – социаль түләүләр) бирүне тәэмин итү;

- яшь гайләләрнең торак сатып алуга яисә шәхси торак төзүгә үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның, шул исәптән ипотека торак кредитлары һәм заемнары бирүче оешмаларның өстәмә финанс charalaryн җәлеп итү өчен шартлар тудыру.

Программада катнашучы яшь гайләләр стандарт торак сатып алу өчен вәкаләтле оешмаларга мөрәжәгать итә ала.

Программаны гамәлгә ашыруның төп принциплары:

- яшь гайләләрнең Программада катнашу иреклелеге;

- яшь гайләне закон нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ дип тану;

- яшь гайләненең торакның исәпләү (уртача) бәясенең социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләү өчен житәрлек акчалары булу;

- Яшь гайләләр өчен Программа кысаларында федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм (яисә) Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетларыннан торак шартларын яхшыртуга бирелә торган акчалар исәбеннән ярдәм алу хокукуны гамәлгә ашыру мөмкинлеге бары тик 1 тапкыр гына.

Программаны гамәлгә ашыру срокы: 2023 - 2025 еллар.

3. Программаны ресурслар белән тәэмин итү

Программаны финанслауның төп чыганаклары:

- федераль бюджет акчалары;

- Татарстан Республикасы бюджеты акчалары;

- яшь гайләләргә торак урын сатып алуга яисә шәхси торак йорт төзүгә кредит һәм заемнар бирә торган банклар һәм башка оешмалар акчалары, шул исәптән ипотека торак кредитлары;

- яшь гайләләрнең сатып алынган торак бинаның бәясен өлешчә түләү яки шәхси торак төзү өчен кулланыла торган акчалары.

4. Программаны гамәлгә ашыру механизмы

Программаны гамәлгә ашыру механизмы Программада катнашучы яшь гайләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме күрсәтүнең өстәмә чараасын күрсәтүне күздә тота.

Социаль түләү һәм өстәмә социаль түләү бер бала туганда (уллыкка алганда) яшь гайләгә торак урыны сатып алу (төзү) өчен бирелә һәм Программага 3 һәм 6 нчы күшымталарында китерелгән кагыйдәләргә ярашлы рәвештә қулланыла

Социаль түләү бирү шарты булып яшь гайләнең торакны сатып алу (төзү) өчен кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча алынган өстәмә үз акчалары яисә акчалары булу тора, шул исәптән торак урынын төзү яисә сатып алу өчен кирәkle ипотека торак килешүе (Программага 4 нче күшымта). Өстәмә акчалар сыйфатында яшь гайлә тарафыннан шулай ук ана (гайлә) капиталы акчалары (акчаларының бер өлеше) файдаланылырга мөмкин.

Жирле үзидарә органнары торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гайләне һәм аның кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча торак сатып алуға (төзүгә) алынган өстәмә үз акчаларының яисә акчаларының, шул исәптән торак урынын төзү яисә сатып алу өчен кирәkle ипотека торак килешүе булу-булмавы билгеләгендә Программага 5 нче күшымтада китерелгән документлар исемлегенә таяна.

Программада катнашу һәм социаль түләү бирү шарты булып яшь гайләнең балигъ булган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимиите органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан яшь гайлә әгъзалары турында шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы тора.

Килешү 2006 елның 27 июлендәге "Шәхси мәгълүматлар турында" 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелә.

Социаль түләүне яшь гайләгә житкерү механизмы буларак торак урыны сатып алуға яки шәхси торак йорт төзүгә социаль түләү алу хокуки турында таныклык (алга таба - таныклык) Программаны гамәлгә ашыруда яшь гайләнең катнашуы турында карап кабул иткән жирле үзидарә органы тарафыннан бирелә. Алынган таныклык аның хужасы тарафыннан Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан социаль түләүләр күрсәтүгә каралган акчаларны хезмәтләндерү өчен сайлап алынган банкка тапшырыла, анда яшь гайлә әгъзасы исеменә социаль түләүне кабул итү өчен билгеләнгән банк счеты ачыла. Яшь гайлә - таныклык хужасы - торак сатып алу урыны буенча банк белән банк счеты килешүе төзи.

Яшь гайлә - таныклык хужасы банк счеты ачылган Программада катнашу өчен сайлап алынган банкта ипотека торак кредиты алырга мөмкин.

Программаны гамәлгә ашыруда катнашу өчен банк сайлау Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан гамәлгә ашырыла. Банкларны сайлап алу шартлары, Россия Федерациясе Финанс министрлыгы һәм Россия Федерациясе Узәк банкы белән килештереп, Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы билгели торган критерийлар нигезендә билгеләнә.

Программаны гамәлгә ашыруда катнашуга дәгъва қылучы банклар түбәндәгә шартларга туры килергә тиеш:

халыкка торак кредит бирү тәжкибәсе булу (халыкка торак кредит бириүне гамәлгә ашыру вакыты 1 елдан артык);

барлық дәрәжәдәге бюджетлар алдында салым түләүләрен түләү буенча бурычы булмау;

Россия Федерациясе Үзәк банкы билгеләгән мәжбүри нормативларны үтәү;

соңғы хисап елында зыянга эшләмәү;

Татарстан Республикасы территориясендә банк структур бүлекчәсе булу;

Татарстан Республикасы территориясендә филиаллар чөлтәре үсеше; ипотека торак кредитлары бирү шартлары.

Социаль түләү яшь гайләнен Программада катнашуы турында карап кабул иткән жирле үзидарә органы тарафыннан Программа чараларын гамәлгә ашыруга каралган жирле бюджет акчалары исәбеннән, шул исәптән Программага З нче күшүмтада каралган кагыйдәләр нигезендә Татарстан Республикасы бюджетыннан башка бюджетара трансферлар исәбеннән биреләчәк.

Ипотека кредитлары һәм заемнар бириүче оешмалардан тыш, программаны гамәлгә ашыруда оешмаларның катнашу формалары булып социаль түләүләр бириүне финанслауда катнашу, программада катнашучы яшь гайләләр өчен торак төзүгә матди-техник ресурслар бирү, шулай ук ярдәмнәң башка формалары тора ала. Программаны гамәлгә ашыруда оешмаларның катнашуның конкрет рәвешләре оешмалар, Татарстан Республикасы Яшыләр эшләре министрлыгы һәм (яисә) жирле үзидарә органнары арасында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының норматив хокукий актларында билгеләнгән тәртиптә төzelә торган килешүдә билгеләнә.

Дәүләт обороны һәм иминлеге ихтыяжлары өчен фәнни һәм югары технологияле продукция булдыру өлкәсендә перспективалы тикшеренуләр һәм эшләнмәләр белән шөгыльләнүче яшь гайләләр эгъзалары программаларда катнаша, шулай ук эш бириүче оешмалардан өстәмә ярдәмгә дәгъва итә ала. Өстәмә ярдәм рәвеше күрсәтелгән оешмалар тарафыннан билгеләнә.

5.Программаның социаль-икътисади нәтижәлелеген бәяләү

Яшь гайләләрне торак белән тәэммин итү чараларын гамәлгә ашыруның нәтижәлелеге бюджет акчаларыннан файдаланып торак шартларын яхшырткан яшь гайләләр саны булып торган индикатор нигезендә бәяләнәчәк.

Торак шартларын яхшырткан яшь гайләләрнәң йомгаклау саны Программаны финанслау күләмнәренә, яшь гайләләр составының санына һәм муниципаль берәмлек буенча яшь гайләләргә социаль түләүләр күләмен исәпләү өчен кулланылган гомуми торак мәйданының 1 кв. метрының уртача базар бәясе күрсәткечләренә турыдан-туры бәйле. Муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метрының уртача базар хакы күрсәткече Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан

билгеләнә торган Татарстан Республикасы буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метрының уртacha базар хакы күрсәткеченнән югарырак була алмый.

"2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмmin итү" максатчан программасына 1 нче кушымта

"2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмmin итү" максатчан программасында катнашучы яшь гайләненец баласы туганды (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү қагыйдәләре

1. Әлеге Қагыйдәләр тубәндәге тәртипләрне билгели: яшь гайләләргә вәкаләтле оешмалар аша торак сатып алу яки торак урынны сату-алу шартнамәсен түләү өчен жибәрелергә мөмкин "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмmin итү" дәүләт програмmasы буйсынуындагы Татарстан Республикасында яшь гайләләрне торак белән тәэмmin итү" дәүләт програмmasын гамәлгә ашыруда катнашу өчен сайлап алынган банкларның (сату-алу шартнамәсе түләү торак базарында торак урын сатып алуга вәкаләтле оешма белән шартнамә бәясе составында каралган акчалардан тыш) (алга таба - торак урынына шартнамә) шәхси торак төзү өчен социаль түләүләр бирү (алга таба - социаль түләүләр, Программа); төzelеш подряды шартнамәсе бәясен торак йорт төzelешенә түләү; яшь гайлә яисә яшь гайләдә ир яисә хатынның берсе торак, торак-төzelеш, торак тупланмасы кооперативы (алга таба - кооператив) әгъзасы булса, аны туләгэннән соң торак урын әлеге яшь гайләненец милкенә күчә торган очракта, соңғы туләүне тулы күләмдә башкару; торак кредиты, шул исәптән ипотека, яисә торак заемы (алга таба - торак кредиты) сатып алу яисә торак йорт төзү шартнамәсе буенча торак урын сатып алуга беренчел кертем түләү; вәкаләтле оешма белән яшь гайлә мәнфәгатьләрендә беренчел торак базарында торак урыны сатып алуга, шул исәптән торак урыны сатып алу-сату килешүе бәясен түләүгә (бу килешүдә каралган очракларда) һәм (яки) күрсәтелгән оешма хезмәтләре өчен түләүгә түләү; торак кредиты, шул исәптән ипотека кредиты яисә торак йорт төзү өчен торак заемы алганда беренчел кертем түләү; төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасының бер өлешен) түләү һәм торак урыны сатып алуга яисә торак йорт төзүгә яисә торак урыны сатып алуга яисә торак йорт төзүгә элек бирелгән торак кредитын түләүгә кредит (заем) буенча (алга таба - кредитлар буенча бурычны түләү) буенча торак кредитлары буенча, башка процентлар, шрафлар, комиссияләр һәм үтәлешне кичектергән өчен пенялардан тыш күрсәтелгән торак кредитлары яки элек бирелгән торак кредитын түләүгә кредитлар (заемнар) буенча йөкләмәләрдән тыш, процентлар түләү; өлешле төzelеш объекты сыйфатында 2004 елның 30 декабрендәге "Күпфатирлы йортларны һәм күчемсез мөлкәтнең башка

объектларын өлешле төзүдө катнашу турында һәм Россия Федерациясенең кайбер закон актларына үзгәрешләр керту хакында" 214-ФЗ номерлы Федераль законның 4 статьясындагы 4 өлешенең 5 пунктында билгеләнгән өлешле төзелештә катнашучыларның акчаларын жәлеп итү шартларының берсе булган торак урын булдыруны күздә тоткан өлешле төзелештә катнашу шартнамәсө бәясен түләү (алга таба - өлешле төзелештә катнашу килешүе), яисә өлешле төзелештә катнашучының өлешле төзелештә катнашу килешүе буенча таләпләр хокукларын өлешле төзелештә катнашучының өлешле төзелештә катнашу килешүе буенча таләпләр хокукларын бирү килешүе бәясен түләү; өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсө бәясен түләүгә торак кредиты алганда, өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсө бәясен түләүгә, өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсө буенча элек бирелгән торак кредитын түләүгә хокукларны ташлама шартнамәсө бәясен түләүгә; өлешләп төзүдө катнашу шартнамәсө яисә өлешләп төзүдө катнашу шартнамәсө буенча яисә өлешләп төзүдө катнашу шартнамәсө хакын түләү буенча шартнамә хакын түләү буенча торак кредиты (заемы) бәясен түләүгә торак кредитының төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасын) каплау һәм өлешләп төзүдө катнашу шартнамәсө бәясен түләү өчен торак кредиты буенча процентлар түләү өчен түләү (курсәтелгән торак кредитлары йә элек бирелгән торак кредитын каплауга кредитлар (заемнар) буенча йөкләмәләрне үтәгән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш).

2. Социаль түләү алуга Программада катнашучы яшь гайләнене хокуку - торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә социаль түләү алуга хокук турындағы таныклык (алга таба - таныклык) белән раслана, ул кыйммәтле кәгазь булып саналмый.

3. Планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гайләләр исемлегенә кертелгән яшь гайләгә Федераль подпрограммада билгеләнгән форма буенча таныклык бирү Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Таныклык бланкларын әзерләү Программаны финанслауда каралган Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы (алга таба - Программаның дәүләт заказчысы) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

4. Таныклыкның гамәлдә булу срогы таныклыкта курсәтелгән бирелү датасыннан кимендә 7 ай тәшкил итә.

5. Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү алуга дәгъва итеп яшь гайлә, шул исәптән бер баласы яки күбрәк баласы булган һәм ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гайлә, шулай ук тулы булмаган бер яки берничә балалы Россия Федерациясе гражданы булып торучы яшь гайлә, шул ук вакытта балалар ир белән хатынның яисәтулы булмаган гайләтәрбиясендә булырга, түбәндәге шартларга туры килә торган булырга тиеш:

а) республика Программасы буенча дәүләт заказчысы яшь гайләне планлаштырылган елда социаль түләү алуга дәгъва итүчеләр исемлегенә керту турында каар кабул иткәндә һәр ир белән хатынның яки тулы

булмаган гайләдә бер ата - ананың яшे 35 яштән артмау;

б) яшь гайлә әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак урынына мохтаж дип танылу;

в) гайләнен кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре булу яисә торакның исәп-хисап (уртacha) бәясенең бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләргә житәрлек башка акчалары булу.

Яшь гайлә таныклык биргән көннән алыш банк үз хисабына күчкән акчаларны сатып алына торган торак урын өчен, торак кредиты, шул исәптән ипотека кредиты, яисә торак урын сатып алуга яисә торак йорт тәзүгә заем, вәкаләтле оешма белән килешү, ипотека торак кредитлары яисә торак сатып алуга яисә торак йорт тәзүгә алынган заемнарның төп суммасын каплау һәм процентларын түләү яки кооператив әгъзасының пай кертеменең калган өлешен түләү өчен түләү счетына күчерү турындагы счет хужасының күрсәтмәсе банк тарафыннан үтәлгән вакытка кадәр Программада катнашучы булып санала.

6. Әлеге Кагыйдәләргә карата 2005 елның 1 марта на кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә куелган яшь гайләләр, шулай ук Россия Федерациясе Торак кодексының 51 статьясы нигезендә гражданнарны социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтаж дип тану өчен, алар торак урыннарына мохтаж буларак исәпкә куелғанмы-юкмы икәнлегенә карамастан, 2005 елның 1 марта иннан соң даими яшәү урыннары буенча жирле үзидарә органнары тарафыннан торак урыннарына мохтаж дип танылган яшь гайләләр (торак шартларын яхшыртуда) торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип аңлатыла.

Яшь гайлә өчен торак урынның гомуми мәйданы белән тәэмин ителеш дәрәжәсен билгеләгәндә яшь гайлә әгъзалары тарафыннан социаль наем шартнамәләре буенча биләп торган торак урыннарың гомуми мәйданының суммар күләме, шулай ук яшь гайлә әгъзаларының милек хокукунда булган торак биналарның (торак урыннарның) торак урыннары һәм (яисә) өлешенең суммар күләме исәпкә алына.

7. Яшь гайләне бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен кредит яисә башка акчалар алырга мөмкинлек бирә торган житәрлек керемнәре булган дип тану тәртибе һәм шартлары Программаны гамәлгә ашыру кысаларында Программага 2 нче күшымтада билгеләнде.

8. Программа кысаларында социаль түләүдән файдаланып торак шартларын яхшыртуга хокук яшь гайләгә бары тик 1 тапкыр гына бирелә. Программада катнашу ирекле.

9. Социаль түләү түбәндәгә күләмдә бирелә:

- балалары булмаган яшь гайләләргә: әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртacha) бәясенең 30 проценты;

- бер һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь ата-анадан һәм бер һәм аннан да күбрәк баласы булган тулы булмаган яшь гайләләргә: әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртacha) бәясенең 35 процента.

Сонгы түләүне түләү өчен пай взносын түләү хисабына тулы

куләмдә социаль түләү кулланылган очракта, аның күләме әлеге пунктка ярашлы билгеләнә һәм пай калдыгын түләү буенча бурыч калдыгы суммасы белән чикләнә.

Социаль түләү кулланылган очракта, бурыч һәм торак кредитлары буенча процентлар түләү, шул исәптән ипотека кредитлары буенча, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә процентлар, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне срокы чыккан өчен алынган пенялардан тыш, социаль түләү күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм ипотека торак кредитыннан яисә заемнан файдаланган өчен процентларның калган өлеше һәм бурычларның калган өлеше суммасы белән чикләнә.

10. Социаль түләү күләме әлеге Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнгән торак бинаның гомуми мәйданы күләменнән, яшь гайлә әгъзаларының саныннан һәм торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метры бәясе нормативыннан чыгып исәпләнә. Социаль түләү күләмен исәпләү өчен муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв.метры бәясе нормативы жирле үзидарә органы тарафыннан Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган Татарстан Республикасы буенча гомуми торак мәйданының уртacha 1 кв. метр базар бәясенән югарырак билгеләнми.

11. Ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гайлә өчен социаль түләү күләмен исәпләү әлеге Кагыйдәләрнең 10 пункты нигезендә төрле санда яшәүче гайләләр өчен билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданы күләменнән чыгып, Россия Федерациясе гражданнары булган гайлә әгъзаларын исәпкә алып башкарыла.

12. Социаль түләү күләмен исәпкә алып билгеләнгән торак бинаның гомуми мәйданы күләме:

- ике кеше яшәгән гайлә өчен (яшь ир белән хатын яисә бер яшь атана һәм бала) - 42 кв. метр;

- яшь парлардан тыш 1 яки берничә баласы булган өч һәм аннан да күбрәк кеше булган гайлә өчен (яки бер яшь ата -ана һәм ике һәм күбрәк балалардан торган гайлә) бер кешегә 18 кв. метр.

13. Социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртacha) бәясе түбәндәге формула буенча билгеләнә:

$$Ст_{ж} = Н \times РЖ,$$

биредә:

Стж - социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртacha) бәясе;

Н - әлеге Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры бәясе нормативы;

РЖ - әлеге Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган

торак урынның гомуми мәйданы күләме.

14. Социаль тұләу күләме дәүләт заказчысы тарафыннан социаль тұләу ауга дәгъва итүче яшь гайлелер исемлеге расланган көнгө исәпләнә, таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу вакыты дәвамында үзгәрешсез кала.

15. Әлеге Кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә социаль тұләуден файдалану максатларында программада катнашу өчен, бурычның төп суммасын каплау өчен социаль тұләүне файдаланудан һәм торак кредитлары буенча процентлар тұләуден, шул исәптән ипотека кредитлары буенча яисә торак заемнары буенча торак урын сатып ауга яисә торак йорт төзүгө процентлардан тыш, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәмәгән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, яшь гайлә район Башкарма комитетына күпфункцияле үзәк аша түбәндәгे документларны тапшыра:

а) әлеге Кагыйдәләргө 1 нче күшымта нигезендә (яшәү урыны буенча жирле үзидарә органына шәхси мөрәжәгать иткәндә), ике экземплярда (гаризаны кабул итү датасын һәм аңа күшүлганды документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчеге бер экземпляр кайтарыла) яшь гайләнең федераль подпрограмманы гамәлгә ашыруды катнашып торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тану турында гариза;

б) гайләнең һәр әгъзасының шәхесен раслый торган документларның күчермәләре;

в) өйләнешү турындағы таныклық күчермәсе (тулы булмаган гайләгә кагылмы);

г) әлеге Кагыйдәләргө 2 нче күшымта нигезендә ике экземплярда (гаризаны кабул итү датасын һәм аңа күшүлганды документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчеге бер экземпляр кайтарыла) торак шартларын яхшыртуға мохтажлық һәм тұләү сәләтен раслау өчен кирәкле документлар белән планлаштырылған елда социаль тұләуләр ауга дәгъва кылучы яшь гайләләр исемлегенә көртүгө гариза;

д) яшь гайләнең балигъ булган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан «Шәхси мәгълүматлар турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә шәхси мәгълүматларны эшкәртүгө язмача ризалығы;

е) әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гайләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тануны раслый торган документ;

ж) гайләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре якт бирелә торган социаль тұләү күләменнән артып китүче өлештә торакның исәп (уртacha) бәясенә тұләү өчен житәрлек бүтән акчалары булуын раслый торган документы;

з) гайләнең һәр балигъ булган әгъзасының шәхси (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүен раслый торган документ күчермәсе.

Яшь гайләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылуын раслаучы документы булганды, әлеге пунктның «а» пунктчасында күрсәтелгән гариза бирелми.

Яшь гайләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документ - жирле үзидарә органының тиешле каары яисә Башкарма комитет (комиссия) каршындагы вәкаләтле орган каары.

Яшь гайләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм яшь гайләнен бирелә торган социаль түләү қуләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек башка акчалата керемнәре булуын раслау өчен кирәклө документлар исемлеге Программага З нче күшымтада китерелгән.

16. Социаль түләүдән файдалану максатларында программада торак кредитлары буенча бурыч суммасының төп суммасын каплау һәм процентларны, шул исәптән ипотека кредитлары буенча яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуға яисә торак йорт төзүгә процентлар түләү өчен, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йәкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, катнашу өчен яшь гайлә Башкарма комитетка әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «б» - «г», «е», «е» һәм «з» пунктчалары нигезендә документлар, шулай ук түбәндәге документларны тапшыра:

- ипотека буенча торак кредиты (займ) чараларын кулланып сатып алынган (төзелгән) торак бинага милек хокукуын дәүләт теркәве турындагы таныклык күчермәсе яки күчемсез милеккә хокукларның һәм аның белән килешүләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә (торак йортны төзеп бетермәгәндә дәүләт заказчысы тарафыннан расланган төзелешкә документлар бирелә);

- кредит шартнамәсенең (заем шартнамәсенең) күчермәсе,
- кредит килешүе (займ килешүе) төзелгән вакытта әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гайләнен торак урынга мохтаж булуын раслаучы документ;

- төп бурычның калган суммасы һәм ипотека торак кредитыннан (заем) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында кредитор (заем) белешмәсе.

17. Әлеге Кагыйдәләрнең 15, 16, 36 һәм 39 пунктларында караган документлар, тиешенчә рәсмиләштерелгән вәкаләтләр булса, яшь гайлә исеменнән аның балигъ булган әгъзаларының берсе яисә башка вәкаләтле заты тарафыннан бирелергә мөмкин.

18. Вәкаләтле орган (комиссия) әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларда булган белешмәләрне тикшерү эшен оештыра һәм календарь көннәрдә исәпләнә торган 10 көн эчендә, шуши документларны тапшырган көннән башлап, Программаны гамәлгә ашыруда катнашу максатыннан, яшь гайләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану яисә танудан баш тарту турында каар кабул итә. Кабул ителгән каар түрүнде яшь гайлә язмача яисә электрон рәвештә Бердәм портал ярдәмендә тиешле каар кабул ителгән көннән башлап календарь көннәрдә исәпләнә торган 5 көн эчендә хәбәрнамә ала.

19. Яшь гайләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танудан һәм (яисә) планлаштырыла торган елда социаль түләү алуға дәгъва қылучы яшь гайләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

а) яшь гайләнен әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве, шул исәптән ир яисә хатынның берсенең яки тулы булмаган гайләдәге берсенең яше 35тән артканда;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

в) тапшырылган документлардагы мәгълүматларның дөрес булмавы;

г) ана (гаилә) капиталы акчаларын (акчаларының бер өлешен) файдаланудан тыш, социаль түләүдән яисә федераль бюджет акчалары хисабыннан дәүләт ярдәменең башка формаларыннан файдаланып элек гамәлгә ашырылган торак шартларын яхшырту хокуки.

20. Программада катнашу турындагы гариза белән кабат мөрәҗәгать итү әлеге Кагыйдәләрнең 19 пунктында каралган баш тарту өчен нигезләр бетерелгәннән соң рәхсәт ителе.

21. Район Башкарма комитеты ел саен 1 майдан 1 июньгә кадәр чорда торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптә торучы яшь гайләләрнең Программада һәм планлаштырылганга кадәрге елның 1 июненә кадәр катнашуга мохтаж буларак хезмет күрсәтүләренә мохтажлыкны тикшерә, планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алырга теләк белдергән яшь гайләләрнең исемлекләрен төзи һәм әлеге исемлекләрне дәүләт заказчысы таләбе буенча тапшыра.

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен яшь гайлә 1 майга кадәр әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындағы «г» һәм «ж» бүлекләрендә, шулай ук Программага З нче күшымтаның 3, 4, 11, 13-16 пунктларында күрсәтелгән документларны район Башкарма комитетына тапшыра.

Никахлары өзелгән очракта, жирле үзидарә органы каары буенча программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак, тулы булмаган яшь гайлә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү мөмкинлеге раслау шарты белән исәптә кала.

Ел саен тикшерү барышында яисә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен кабат билгеләү барышында яшь гайлә торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм Программада катнашу өчен түләү сәләтен расламаса һәм (яисә) Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә алыш яшь гайләне төшерү өчен нигезләрнең берсе ачыкланса, жирле үзидарә органы календарь көннәрдә исәпләнә торган 30 көн эчендә мондый тикшерү тәмамланган яисә тиешле нигезләр ачыклangan көннән яшь гайләне Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажларны исәпкә алудан төшерү турында каар (алга таба - Каар) кабул итә. Каарда исәптән төшерүнен нигезләре булырга тиеш. Кабул ителгән каар яшь гайләгә эш көннәрендә исәпләнгән 3 көн эчендә бирелә яки жибәрелә.

Әгәр яшь гайләне исәптән төшергәннән соң, әлеге гайләнен Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яңдан исәпкә басу хокуки барлыкка килсә, кабат исәпкә кую гомуми тәртиптә һәм исәпкә куелуның яңа датасы белән башкарыла.

22. Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гайләне исәптән төшерү өчен түбәндәгеләр нигез була:

а) яшь гайләнен аны исәптән төшерү турында гариза бирүе;

б) яшь гайләгә әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган социаль түләү алуга хокук бирә торган нигезләрнең берсен югалту, шул исәптән ир белән хатынның һәркайсының яки тулы булмаган гайләдәге ата-ананың берсенең 36 яшькә житүе;

в) дайми яшәргә башка муниципаль берәмлеккә күчеп китү;

г) тәкъдим ителгән яки мөрәҗәгать буенча алышынан документларда чынбарлыкка туры килмәгән һәм исәпкә алу өчен нигез булып хезмәт иткән мәгълүматларны, шулай ук исәпкә алу мәсьәләсөн хәл иткәндә жирле үзидарә органы вазыйфаи затларының законсыз гамәлләре ачыклану;

д) федераль бюджет акчалары хисабына социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменең башка формаларыннан файдаланып торак шартларын яхшируту буенча гамәлгә ашырылган хокук.

23. Программаның дәүләт заказчысы соравы буенча Башкарма комитет

а) календарь көннәрендә исәпләнә торган 30 көн эчендә әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә торак шартларын яхширутуга мохтажлыкларын һәм түләү сәләтен раслаган яшь гайләләргә планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва қылучы яшь гайләләр исемлеген формалаштыру турында мәгълүматны житкөрө (язмача яки Бердәм портал аша электрон рәвештә);

б) әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә яңартылган документларда булган мәгълүматларны тикшерә һәм календарь көннәрендә исәпләнгән 10 көн эчендә планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва қылучы яшь гайләләр исемлегенә керту яки кертуүдән баш тарту турында Карап кабул итә;

в) әлеге Кагыйдәләргә 2 ичке күшүмтә нигезендә программаны гамәлгә ашыру қысаларында планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче торак шартларын яхширутуга мохтажлыкны раслаучы, күрсәтелгән социаль түләү құләменнән артып киткән өлештә торакның исәп-хисап (уртacha) бәясен түләү өчен житәрлек керемнәре яки башка акчалары булган һәм планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гайләләр(алга таба-тиешле елда социаль түләү алырга теләүчеләр), исемлеген төзи һәм дәүләт заказчысы курсәткән срокларда тапшыра.

Планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гайләләр исемлегенең формасы Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан билгеләнә

24. Планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва қылучы яшь гайләләр исемлеге яшь гайләнә Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә торак шартларын яхширутуга мохтаж дип тану датасын исәпкә алыш төзелә. Әлеге исемлекләргә беренче чиратта 2005 елның 1 марта на кадәр торак шартларын яхширутуга мохтаж буларак исәпкә куелган яшь гайләләр, шулай ук өч һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гайләләр керә.

25. Яшь гайләләр планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гайләләр исемлегеннән түбәндәге нигезләрдә төшереп калдырыла:

а) яшь гайлә тарафыннан исәпкә кую урыны буенча планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гайләләр исемлегеннән чыгару турында гариза тапшырылу;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пунктында күрсәтелгән нигезләр;

в) торакның исәп-хисап (уртача) бәясенең бирелә торган социаль түләү үләмәннән артыграк өлешен түләү өчен житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булмау;

г) яшь гайләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 пунктында каралган таләпләргә туры килмәвенә китергән никахын өзүе;

д) әлеге Кагыйдәләрнең 36 пункты нигезендә таныклык алу өчен яшь гайлә тарафыннан кирәклө документларны тапшырмау.

Әлеге пунктның "а" һәм "в" - "д" пунктчалары Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптән төшерү өчен нигез була алмый.

26. Программаның дәүләт заказчысы планлаштырыла торган елда жирле үзидарә органнарыннан кергән социаль түләүне алырга теләк белдергән яшь гайләләр исемлекләре нигезендә һәм Программаның Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм (яисә) тиешле елга Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетларыннан чарапарын финанслауга бүләп бирү планлаштырыла торган акчаларны исәпкә алып, Программаны гамәлгә ашыруда катнашучы оешмалар тарафыннан, торак кредитлары һәм заемнары бирә торган оешмалардан тыш, күрсәтелгән акчаларны исәпкә алып, планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гайләләрнең жыелма исемлеген (алга таба - жыелма исемлек) төзи һәм раслый, ул Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан раслана.

Гариза һәм жыелма исемлек билгеләнгән срокларда Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан федераль дәүләт программасының жаваплы башкаручысына тапшырыла.

27. Хисап кварталыннан соң килүче айның 10 числовына кадәр Башкарма комитет Программаның дәүләт заказчысына Программаның дәүләт заказчысы билгеләгән рәвештә социаль түләүләр бирүгә бүләп бирелгән Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларыннан файдалану турында хисап тапшыра.

Дәүләт заказчысына күрсәтелгән хисап программасын Башкарма комитет билгеләнгән вакытта тапшырмаган очракта, социаль түләү бирү өчен Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын тиешле муниципаль берәмлек бюджетына күчерү алдагы хисап чоры өчен хисап бирелгәнчे туктатыла.

28. Башкарма комитет Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджетара йөкләмәләр лимитлары турында хәбәрнамә алғаннан соң биш эш көне эчендә, хәбәр итү фактын һәм датасын раслау ысулы белән, яшь гайләләргә тиешле елда

социаль түләү алуға дәгъва қылучыларга таныклық алу өчен документлар тапшыру кирәклеге турында хәбәрнамә жиберә, шулай ук әлеге таныклык буенча бирелә торған социаль түләүне алу һәм куллану тәртибен һәм шартларын аңлаты.

29. Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет ассигнованиеләре лимиты турында хәбәрнамә алғаннан соң ике ай дәвамында Башкарма комитет таныклыкларны рәсмиләштерә һәм аларны социаль түләүләр алуға дәгъва қылучы яшь гайләләргә Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуға дәгъва қылучы яшь гайләләр исемлегенә ярашлы рәвештә бирә.

30. Башкарма комитет социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет акчалары кергәннән соң 10 эш көне эчендә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларның яшь гайләләренә - Программаның дәүләт заказчысы раслаган социаль түләүләр алуға дәгъва қылучы яшь гайләләр исемлеге билгеләгән чиратта социаль түләүләр алуға дәгъва қылучыларга аларны тапшыра.

Яшь гайләгә бирелә торған социаль түләү күләме таныклык бирүне гамәлгә ашыручи Татарстан Республикасы жирле үзидарә органы тарафыннан таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булуның бөтен срогына үзгәрешсез булып тора. Социаль түләү күләмен исәпләү таныклык бирү датасына таныклык бланкында күрсәтелгән датада башкарыла.

Программа чараларын финанслауга булеп бирелгән һәм яшь гайләләргә - социаль түләүләр алуға дәгъва қылучыларга социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән акчаларның нинди дә булса нигезләре буенча азат ителгән очракта, бушаган суммага таныклыклар Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуға резервка кертелгән яшь гайләләр исемлегендәге яшь гайләләргә чират тәртибендә бирелергә тиеш.

31. Социаль түләү алу хокуқы турында таныклык алу өчен яшь гайлә-социаль түләүне алуға дәгъва итүче тиешле елда социаль түләү алу өчен социаль түләү алу хокуқы турында таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклеге турында хәбәрнамә алғаннан соң 15 эш көне эчендә үзенец даими яшәү урыны буенча Башкарма комитетка мондый таныклык бирү турында гариза (ирекле формада) һәм Программаның 5 нче күшымтасында күрсәтелгән документларны жиберә.

Гаризада яшь гайлә хәбәрнамәдә күрсәтелгән тәртиптә һәм шартларда социаль түләү алуға язмача ризалык бирә.

Башкарма комитет күрсәтелгән документларда булган белешмәләрне тикшерү эшен оештыра.

32. Таныклык бирүдән баш тарту өчен нигез:

таныклык алу өчен кирәkle документларны тапшырганда Кагыйдәнен 36 нчы пунктында билгеләнгән срогын бозу;

әлеге Кагыйдәләрнен 36 пунктында күрсәтелгән документларны тапшырмая яисә тулы күләмдә тапшырмая;

тәкъдим ителгән документлардагы белешмәләрнен дөрес булмавы;

заем акчалары ярдемендә сатып алынган (төзелгән) торак бинаның (торак йортның) әлеге Кагыйдәләрнең 43 пунктындагы таләпләренә туры килмәве.

33. Яшь гайләләр Программада катнашучылар исемлегеннән түбәндәге нигезләрдә төшереп калдырыла:

а) яшь гайләнең исәпкә кую урыны буенча аны программада катнашучылар исемлегеннән чыгару һәм социаль түләү алу хокуы турында таныклыкны кире кайтару турында гариза бирүе;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пунктындагы "в" һәм "д" пунктчаларында һәм 25 пунктындагы "в" һәм "г" пунктчаларында курсәтелгән нигезләр буенча.

34. Программада катнашучы яшь гайлә бирелгән таныклыкны алмаштыруны таләп иткән шартлар барлыкка килгәндә, аны алмаштыруны таләп иткән шартларны һәм әлеге шартларны раслаучы документларны күшүп, таныклык биргән органга тапшыра. Социаль түләү ауга хокук турында бирелгән таныклыкны алыштыру хакында гариза шуши таныклыкны биргән жирле үзидарә органына язма яисә Бердәм портал ярдемендә электрон рәвештә тапшырыла.

Курсәтелгән шартларга таныклыкны югалту (урлату) яки бозу, яшь гайләгә таныклыкны билгеләнгән вакытта банкка тапшырырга мөмкинлек бирми торган нигезле сәбәпләр керә.

Гаризаны алган көннән алыш 30 календарь көн дәвамында алмаштырылган таныклыкта каралган социаль түләү күләме һәм социаль түләү ауга хокук турында таныклыкның гамәлдә булу срокына туры килә торган социаль түләү алу хокукуның гамәлдә булу срокы курсәтелә.

35. Социаль түләү таныклык хужасына, аның Программада катнашучы яшь гайләләргә бүләп бирелә торган социаль түләүләр сыйфатында бирелә торган акчаларга хезмәт курсәтү өчен сайлап алынган банкта ачылган банк счетына тиешле акчаларны күчерү юлы белән бирелә (алга таба - банк).

Таныклык хужасы аны бирү датасыннан бер ай эчендә таныклыкны банкка тапшыра.

Биргән көннән алыш бер ай вакыт узгач тәкъдим ителгән таныклык банк тарафыннан кабул ителми. Шуши вакыт узганнын соң таныклык хужасы әлеге Кагыйдәләрнең 39 пунктында каралган тәртиптә, таныклык биргән Башкарма комитетка таныклыкны алыштыру турында гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Банк таныклыкта курсәтелгән мәгълүматларның, таныклык хужасының шәхесен таныклый торган документтагы мәгълүматларның туры килүен, шулай ук таныклыкның банкка үз вакытында тапшырылуын тикшерә.

Курсәтмәдә курсәтелгән мәгълүматлар, тәкъдим ителгән документлардагы мәгълүматлар туры килмәгән очракта, банк банк счеты шартнамәсен төзүдән баш тарта һәм аның хужасына таныклыкны кире кайтара, ә калган очракларда банк счеты таныклыгы хужасы белән килешү төзи һәм аның исеменә социаль түләү буларак бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен банк счетын ача.

36. Банк счеты шартнамәсендә банк счетына хезмәт күрсәтүнең төп шартлары, банк һәм аның исеменә банк счеты ачылган таныклык хужасының үзара мәнәсәбәтләре тәртибе (алга таба - счетлар бүлүче) һәм шулай ук акчаларны банк счетыннан күчерү тәртибе карала. Банк счеты килемешүендә күрсәтелгән счет белән эш итәргә ышанычлы зат, шулай ук банк счетына кергән акчаларны күчерү шартлары күрсәтелергә мөмкин.

Банк счеты шартнамәсе таныклыкның гамәлдә булу вакыты чыкканчы калган срокка төzelә һәм счетның күрсәтмә бирүчесенең язма гаризасы буенча шартнамәнең гамәлдә булу срогы дәвамында өзелергә мөмкин. Банк счеты шартнамәсе вакытыннан алда өзелгән очракта (курсәтелгән счетка социаль түләү сыйфатында бирелә торган акчалар күчерелмәгән булса) банк счетны бүлүчегә социаль түләү чарапарын күчермичә банк счетын өзү турында белешмә бирә. Банкка тапшырылган таныклык, банк счеты килемешүе төzelгәннән соң аның хужасына кире бирелми.

37. Банк таныклык хужалары белән банк счеты шартнамәләрен төзү фактлары, килемешүләр төзүдән баш тарту, аларны социаль түләү буларак бирелә торган акчаларны исәпләмичә өзү һәм сатып алына торган торак урынына (төzelә торган торак төzelеше объекты) түләү исәбенә банк счетыннан акчалар күчерү хакында ай саен, 10 числога кадәр мәгълүмат бирә.

38. Хисап идарәчесе социаль түләүне теләсә кайсы физик һәм (яки) юридик затлардан бер (берничә) торак бина (Торак бина) сатып алу яки программаның дәүләт заказчысы билгеләгән тәртипкә (норматив документ) ярашлы рәвештә средстволарга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банктан ипотека торак кредиты жәлеп итү юлы белән даими яшәү өчен сайланган торак пункт шартларына туры китереп төзекләндерелгән, билгеләнгән санитар һәм техник таләпләргә жавап бирүче, анда торак бина сатып алына (төzelә) торак төzelеше объектын булдыру өчен кулланырга хокуклы.

Сатып алына торган торак бина (шул исәптән өлешиле төzelеш объекты) яисә төzelә торган торак төzelеше объекты Башкарма комитет яшь гайләне планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гайләләр исемлегенә керткән муниципаль берәмлек территориясендә булырга тиеш.

Социаль түләү күләмен исәпләгәндә исәпкә алынган яшь гайләнең һәр әгъзасына исәпләгәндә сатып алына торган торак бинаның (төzelә торган торак төzelеше объектының) гомуми мәйданы гражданнарны торак сатып алу (төзү) урынында торак урыннарына мохтаж буларак исәпкә алу максатында жирле үзидарә органнары тарафыннан билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданының исәп-хисап нормасыннан ким була алмый.

Социаль түләү кулланылган очракта, торак кредитлары буенча бурыч суммасын һәм процентларны түләү, шул исәптән ипотека кредитлары буенча, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуға яисә торак йорт төзүгә процентны, башка процентларны, штрафларны, комиссияләрне һәм пеняларны әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен түләгән очракта, сатып алына торган торак урынның (төzelә торган торак йортның) гомуми мәйданын эскроу исәбенә керту

юлы белән өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен, мондый торак йортка дәүләт теркәлүе датасына яшь гайләнен һәр эгъзасына торак урын (торак йорт) торак йорт яисә торак йорт төзелешенә мохтажлар буларак исәпкә алу өчен торак урыны яисә торак урыны сатып алу мохтаж буларак исәпкә алу өчен билгеләнгән гомуми мәйданың нормасыннан кимрәк була алмый.

Яшь гайләләр - Программада катнашучылар торак урын сатып алу (торак төзелеше объектын төзү, өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү) максатыннан үз акчаларын, ана (гайлә) капиталы акчаларын, шулай ук тиешле лицензиясе булган оешмалар һәм (яисә) физик затлар тарафыннан бирелә торган кредитлар яисә заемнар акчаларын жәлеп итәргә мөмкин.

Сатып алына торган торак урыны (төзелә торган торак төзелеше объекты проекты) сайлап алынганнан соң яшь гайлә - Программада катнашучы, дәүләт заказчысы тарафыннан расланган торак урыны (торак төзелеше объектын төзү) сатып алу (торак төзелеше объектын төзү) турында жирле үзидарә органы белән торак бинага (төзелә торган торак төзелеше объектына) документлар күчермәләре күшымтасы күшүп, килешу төзи.

39. Сатып алына торган торак урын (торак йорт төзелеше) өчен счетны бүлүче банкка банк счеты шартнамәсе, торак урын шартнамәсе йә төзелеш подряды шартнамәсе, сатып алына торган торак бинага (төзелгән торак йорт) милек хокукуын дәүләт теркәве турында таныклык яисә күчемсез мәлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнен бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә тапшыра торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә сатып алына торган торак урын (төзелә торган торак йорт) өчен түләү өчен житәрлек акча булын раслый торган документлар тапшыра.

Торак бинага килешүдә яки төзелеш подряды килешүендә таныклык (серия, номер, тапшыру датасы, таныклык биргән орган) һәм килешү нигезендә сатып алына торган (төзелә торган) торак бинага (торак йортка) түләү буенча операцияләр башкарылачак, шулай ук бирелә торган социаль түләү күләменнән артык сумманы түләү тәртибе билгеләнә, социаль түләү бирелә торган банк счеты (банк счетлары) реквизитлары курсәтелә.

40. Стандарт торак алган очракта, вәкаләтле оешмадан счетлар бүлүче банк счеты шартнамәсен һәм югарыда курсәтелгән оешма белән шартнамәне тапшыра.

Программада катнашучы яшь гайләләр өчен хезмәт курсәтуче вәкаләтле оешма белән шартнамәдә вәкаләтле оешманың һәм аның банк счетының (банк счетларының) вәкаләтле оешмасының таныклык реквизитлары (таныклык биргән органның сериясе, номеры, бирелү датасы) курсәтелә, шулай ук стандарт торак сатып алу өчен кирәkle бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

41. Торак кредиты (заем), шул исәптән ипотека кредиты алганда, торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзү өчен түләүгә социаль түләү кулланылган очракта, счетны бүлүче вәкаләтле банкка тапшыра:

а) банк счеты шартнамәсе;

б) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе);

в) торак урын сатып алган очракта - торак урынга сату-алу шартнамәсе;

г) торак йорт төзелгән очракта - төзелеш подряды шартнамәсе.

42. Бурычның төп суммасын түләү һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яисә торак йорт төзу өчен торак кредитлары буенча процентлар түләү өчен социаль түләүне кулланган очракта, әлеге кредитлар яки заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлар, шрафлар, комиссияләр һәм пенялардан тыш, счет идарәчесе вәкаләтле банкка тапшыра:

а) банк счеты шартнамәсе;

б) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе);

в) сатып алынган торак урынга милек хокукуның дәүләт теркәве турында таныклык яисә күчемсез мәлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә йә торак йортны төзеп бетермәгәндә төзелешкә документлар;

г) төп бурычның калган өлеше турында кредитор (заем) белешмәсен һәм ипотека торак кредитыннан (заем) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасын.

43. Сатып алына торган торак бина (төзелгән торак төзелеше объекты) яшь гайләнең таныклыкта күрсәтелгән барлык әгъзаларының гомуми милкенә рәсмиләштерелә.

Социаль түләү чаралары вәкаләтле оешмалар һәм ипотека кредиты (заем) буенча сайлап алынган банклар аша беренчел кертем түләүгә, торак кредиты (заем) алганда, шул исәптән ипотека түләвенә, торак урын сатып алуға яисә торак йорт төзүгә, төп сумманы каплау һәм торак кредитлары буенча, шул исәптән ипотека, яисә торак заемнары сатып алуға яисә торак йорт төзүгә, башка процентлардан, шрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, бурычны үтәүне кичектергән өчен беренчел кертем түләүгә файдаланган очракта, ир белән хатынның яисә икесенең дә берсе милкенә алынган торак урынны рәсмиләштерү рөхсәт ителә. Шул ук вакытта исеменә торак урынга милек хокукуны рәсмиләштерелгән зат (затлар) жирле үзидарә органына социаль түләү ярдәмендә сатып алынган торак бинаны яки торак йортны таныклыкта күрсәтелгән барлык гайлә әгъзаларының гомуми милкенә, торак бинадан яки торак йорттан йөкләмәне алганнын соң 6 ай эчендә яңадан рәсмиләштерү буенча нотариаль расланган йөкләмәне тапшыра (бирә).

Өлешле төзелештә катнашу килешүе бәясен түләү өчен социаль түләү чараларын кулланган очракта, ул өлешле төзелеш объекты буларак торак бинаны күздә тота, эскроу хисабына тиешле акчалар керту юлы белән килешүдә өлешле төзелештә катнашучыны (катнашучыларны) ир белән хатынның берсен яки икесен дә өлешле төзелештә катнашуны күрсәтү рөхсәт ителә. Шул ук вакытта өлешле төзелештә катнашучы булган зат (затлар) өлешле төзелеш объекты булган торак бинаны өлешле төзелеш объектын кабул иткәннән соң 6 ай эчендә социаль түләү алу хокуку турында таныклыкта күрсәтелгән барлык гайлә әгъзаларының гомуми милкенә үзгәртеп кору буенча нотариаль расланган йөкләмәне жирле үзидарә органына тапшыра (бирә).

44. Торак йорт төзелешенә килешү бәясенә түләү өчен социаль түләү юлланган очракта, счетны бүлүче банкка тапшыра:

а) яшь гайлә әгъзаларының жири кишәрлеге милеккә, дайми (вакыты чикләнмәгән) файдалану яисә гомерлек мирас итеп биләү хокуқын раслый торган документлар;

б) яшь гайлә әгъзаларының берсенә бирелгән төзелешкә рөхсәт;

в) төзелеш подряды шартнамәсе, төзелешкә планлаштырылган торак йортның гомуми мәйданы турында мәгълүмат һәм торак йорт төзелеше буенча башкарыла торган эшләр хакын исәпләү.

45. Өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен социаль түләү юлланган очракта счетны бүлүче банкка банк счеты шартнамәсен, өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсен һәм бирелә торган социаль түләү күләмнән артып китүче өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен житәрлек акча булын раслый торган документларны тапшыра.

Өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсендә социаль түләү ауга хокук турында таныклык реквизитлары (номер, бирү датасы, таныклык биргән орган) һәм өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү операцияләре башкарылачак банк счеты (банк счетлары) реквизитлары күрсәтелә, шулай ук күрсәтелгән социаль түләү күләмнән артып китүче сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

46. Социаль түләүләр пай взносы өчен соңғы түләү рәвешендә тулы күләмдә жибәрелгән очракта, бу торак бина яшь гайлә - кооператив әгъзасының (яисә яшь гайлә әгъзаларының берсе - кооператив әгъзасының) милкенә күчә, счетны бүлүче банкка түбәндәгеләрне тапшырырга тиеш:

а) кооператив тарафыннан файдалануга тапшырылган торак бинага милек хокуку алу өчен кирәkle пай взносының түләнмәгән суммасы турында белешмә;

б) кооператив уставының күчермәсе;

в) кооператив әгъзалары реестрыннан аның кооперативта әгъзалыгын раслый торган өземтә;

г)кооперативның торак бинага милек хокукун дәүләт теркәве турында таныклык күчермәсе яки программада катнашучы яшь гайлә өчен сатып алынган күчемсез милеккә хокукларның һәм аның белән килешүләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

д) торак урынны кооператив әгъзасына файдалануга тапшыру турындагы карап күчермәсе.

47. Банк әлеге Кагыйдәләрнең 44 - 47, 50 һәм 51 пунктларында каралган документларны алган көннән алыш биш эш көне эчендә Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы тарафыннан расланган стандарт торакка торак урыннарны керту шартларына сатып алына торган торак йортның (төзелеп килүче торак йорт, торак урынының) туры килүен тикшерүне үз эченә алган белешмәләрне тикшерә.

Банк тарафыннан торак бинага килешү, төзелешкә документлар, кредитор (заем) белешмәсе, тәп бурыч калдыгы һәм ипотека торак кредитыннан (заем) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы, өлешле төзелештә катнашу килешүе, өлешле төзелештә катнашу

килешүе бәясен түләү өчен житәрлек акча булуны раслаучы документлар, социаль түләү күләмнән артык өлеш, пай взносының калган суммасы турында белешмә кабул итүдән яки бу документлар нигезендә чыгымнарны түләүдән баш тарту турында карап кабул ителгән очракта, күрсәтелгән документларны алган көннән башлап эш көннәрендә исәпләнгән биш көн эчендә, исәп-хисап идарәчесенә баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, язма рәвештә тиешле хәбәрнамә тапшырыла. Шул ук вакытта банк тарафыннан тикшерү өчен кабул ителгән документлар счет идарәчесенә кайтарыла.

Торак бинага шартнамә оригиналды, төзелешкә документлар, кредиторның (заем бирүченең) төп бурыч калдығы суммасы һәм ипотека торак кредитыннан (заемнан) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында белешмәләр, өлешле төзелештә катнашу килешүе, өлешле төзелештә катнашу килешүенең бәясен түләү өчен житәрлек акча булын раслаучы документлар, пай взносының калган өлеше турында белешмәләр банкта күрсәтелгән кешегә акча күчерелгәнче яки мондый күчерүдән баш тартканчы саклана һәм аннары исәп-хисап идарәчесе счетына кайтарыла.

Банк торак бинага шартнамә, төзелешкә документлар, кредиторның (заем бирүченең) төп бурыч калдығы суммасы һәм ипотека торак кредитыннан (заемнан) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында белешмәләр, өлешле төзелештә катнашу килешүе, өлешле төзелештә катнашу килешүенең бәясен түләү өчен житәрлек акча булын раслаучы документлар, пай взносының калган өлеше турында белешмәләрне кабул итү турында карап чыгарылғаннан соң бер эш көне эчендә Башкарма комитетка күрсәтелгән документлар нигезендә чыгымнарны түләү хисабына Татарстан Республикасы муниципаль берәмлеге бюджетыннан акчалар күчерүгә, шулай ук күрсәтелгән документларның күчермәләренә гариза жибәрә.

48. Башкарма комитет банктан жирле бюджеттан банк счетына акча күчерү өчен гариза алган көннән алыш 14 эш көне эчендә аны социаль түләү алу хокуқы турында бирелгән таныклыклар турындагы мәгълүматларга туры килү-килмәвен тикшерә һәм тапшырылган документлар әлеге Кагыйдәләргә туры килгән очракта банкка социаль түләү сыйфатында бирелә торган акчаларны күчерә. Гариза бирелгән социаль түләү алу хокуқы турында бирелгән таныклыктагы белешмәләргә яки тапшырылган документлар әлеге Кагыйдәләргә туры килмәгендә күрсәтелгән акчаларны күчерү башкарылмый, банк күрсәтелгән срокта Башкарма комитетка язмача хәбәр итә.

49. Программада катнашучы яшь гайләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) программада катнашучыга таныклык бирелгән көннән алыш банк тарафыннан аның банк счетына алынган акчаларны сатып алынган торак бинага түләү хисабына программага 6 нчы күшүмтә буенча билгеләнә торган тәртиптә күчерү турындагы счетның идарәчесе боерыгы үтәлгән көнгә кадәр Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән торакның уртacha бәясенең кимендә биш процента күләмендә өстәмә социаль түләү бирелә.

50. Социаль түлэү программада катнашучыга банк тарафыннан өлөгө Кагыйдэлэрнең 1 пунктында караган максатларга банк счетына күчерелгэн акчаларны күчерүү турында счет идарәчесе боерыгын үтэгэн көннөн бирелэ дип санала. Күрсәтелгэн акчаларны күчерүү Программада катнашучы яшь гайләне, торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак, төшереп калдыру өчен нигез булып тора.

Программада катнашучы яшь гайләлэрнең торак шартларын яхшырту алга таба Россия Федерациясе законнары нигезендө гомуми нигезләрдө гамәлгә ашырыла.

51. Эгәр таныклык иясе билгеләнгэн вакыт эчендө үзенә бүлөп бирелгэн социаль туләүне алу хокукуыннан файдалана алмаса, ул таныклык биргэн Башкарма комитетка социаль түлэү чараларын күчермичэ банк счеты килешүен ябу турында белешмә тапшыра һәм торак шартларын яхшырту, шул исәптән программада гомуми нигездә катнашу хокукуын саклый.

"2023-2025 елларга Татарстан Республикасы
Элки муниципаль районында яшь гайләләрне торак
белән тәэммин итү" максатчан программасын тормышка
ашырганда яшь гайләләргә торак сатып алуга социаль
түләүләр бирү кагыйдәсе hәм "Татарстан Республикасы
халкын сыйфатлы торак hәм торак-коммуналь хужалык
хезмәтләре белән тәэммин итү"дәүләт программасына
1 нче күшымта

Татарстан республикасы Элки муниципаль районаны Башкарма комитет
житәкчесенә

(Ф.И.О.)

Гариза

"Гражданнарга торак белән тәэммин итүдә hәм торак-коммуналь
хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү" ведомство максатчан
программасы, "Россия Федерациясе гражданинарын арзан hәм уңайлы
торак hәм коммуналь хезмәтләр белән тәэммин итү" Россия Федерациясе
дәүләт программасы, "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак
hәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэммин итү" дәүләт
программасының "Татарстан Республикасында яшь гайләләрне торак
белән тәэммин итү" ярдәмче программасы (алга таба-Программа)ның яшь
гайләләрне торак белән тәэммин итү чарасында катнашу өчен торак
шартларын яхшыртуга яшь гайләне түбәндәге составта мохтаж дип тануны
сорыйм

ир _____,

(Ф.И.О. (булганды), туу датасы)

паспорт: серия _____ N _____, бирелгән

ел _____ адресы буенча

яши;

хатын: _____,

(Ф.И.О. (булганды), туу датасы)

паспорт: серия _____ N _____, бирелгән

ел _____ адресы буенча

яши;

балалар: _____,

(Ф.И.О. (булганды), туу датасы)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен): серия

_____ N _____,

(кирәкмәгәнен сыйзарга)

бирелгән _____ ел _____

адресы буенча яши: _____

_____;

(Ф.И.О. (булганды), туу датасы)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшкө житкөн бала өчен): серия

_____ N _____,

(кирәкмәгәнен сызарга)

бирелгөн _____ ел _____
адресы буенча яши:

"Татарстан Республикасында яшь гайләләрне торак белән тәэммин итү" ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләренең 21 пункты нигезендә (программага 3 нче күшымта) планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гайләисемлегендә кертелгәндә планлаштырылғаннан алдагы елның 1 маена кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен кирәклे документларны ел саен тапшыру зарурлыгы турында мин хәбәрдар.

"Гражданнарга торак белән тәэммин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү" ведомство максатчан программы, "Россия Федерациясе гражданинарын арзан һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэммин итү" Россия Федерациясе дәүләт программы һәм Программа буенча яшь гайләләрне торак белән тәэммин итү чарасында катнашу шартлары белән таныш һәм үтәргә сүз бирәм:

- 1) _____;
(балигъ булган гайлә әгъзасының Ф.И.О. (булганда)(имза) (дата)
- 2) _____;
(балигъ булган гайлә әгъзасының Ф.И.О. (булганда)(имза) (дата)
- 3) _____.
(балигъ булган гайлә әгъзасының Ф.И.О. (булганда)(имза) (дата))

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 3) _____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм исемлек нигезендә ана теркәп бирелә торган документлар кабул ителде

20 _____ ел _____
(затның вазыйфасы) (имза, дата)(гаризаны кабул иткән кешенең имzasын расшифкалау)

"2023-2025 елларга Татарстан Республикасы
Элки муниципаль районында яшь гайләләрне торак
белән тәэмин итү" максатчан программасын торышка
ашырганда яшь гайләләргә торак сатып алуга социаль
түләүләр бирү кагыйдәсе һәм "Татарстан Республикасы
халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык
хезмәтләре белән тәэмин итү"дәүләт программасына
2 нче кушымта

Татарстан республикасы Элки муниципаль районаны Башкарма комитет
житәкчесенә

(Ф.И.О.)

Гариза

"Гражданнарга торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь
хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү" ведомство максатчан
программасы, "Россия Федерациясе гражданинарын арзан һәм уңайлы
торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү" Россия Федерациясе
дәүләт программасы, "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак
һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт
программасының "Татарстан Республикасында яшь гайләләрне торак
белән тәэмин итү" ярдәмче программасы (алга таба-Программа) нигезендә
елда яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү чарасын гамәлгә
ашыру кысаларында социаль түләү алуга дәгъва кылучы яшь гайләләр
исемлегенә кертүне сорыйм:

ир: _____,
(Ф.И.О. (булганды), туу датасы)

паспорт: серия _____ N _____, бирелгән _____
ел _____

адресы буенча яши: _____;

хатын: _____,
(Ф.И.О. (булганды), туу датасы)

паспорт: серия _____ N _____, бирелгән _____
ел _____

адресы буенча
яши;
балалар: _____,

(Ф.И.О. (булганды), туу датасы)
туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен): серия
_____ N _____, (кирәкмәгәнен сыйзарга)

бирелгән _____ ел _____

адресы буенча яши: _____
_____;
_____;

(Ф.И.О. (булганда), туу датасы)
туу туринда таныклык (паспорт - 14 яшкө житкөн бала өчен): серия
N _____, (кирәкмәгәнен сызарга)
бирелгән _____ ел _____

адресы буенча яши: _____
елда "Гражданнарга торак белән тәэммин итүдә һәм
торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме
күрсәтүү ведомство максатчан программасы, "Россия Федерациясе
гражданнарын арзан һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән
тәэммин итү" Россия Федерациясе дәүләт программасы, "Татарстан
Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык
хезмәтләре белән тәэммин итү" дәүләт программының "Татарстан
Республикасында яшь гайләләрне торак белән тәэммин итү" ярдәмче
программасы (алга таба-Программа) нигезендә яшь гайләләрне торак белән
тәэммин итү чарасында катнашу шартлары белән таныш һәм үтәргә сүз
бирәм:

- 1) _____;
(балигъ булган гайлә әгъзасының Ф.И.О. (булганда)(имза) (дата)
- 2) _____;
(балигъ булган гайлә әгъзасының Ф.И.О. (булганда)(имза) (дата)
- 3) _____.
(балигъ булган гайлә әгъзасының Ф.И.О. (булганда)(имза) (дата)

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түли алу
мөмкинлеге булуын раслау өчен гаризага түбәндәгө документлар теркәлә:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 3) _____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар
кабул ителде

20 _____ ел _____
(затның вазыйфасы) (имза, дата)(гаризаны кабул иткән кешенең имzasын расшифкалау)

**"2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Элки муниципаль
районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" программасын
гамәлгә ашыру қысаларында яшь гайләне торак сатып алуга
(төзелешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче
өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек
керемнәре яки башка акчалары булган дип тану тәртибе һәм
шартлары**

1. Элеге Тәртип "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужаłyк хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "Татарстан Республикасында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" (алга таба - Кагыйдә) ярдәмче программасын гамәлгә ашыру қысаларында яшь гайләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләре нигезендә эшләнгән һәм яшь гайләне торак сатып алуга бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлештә торак сатып алу өчен житәрлек керемнәре яки башка акчалары булган дип тану кагыйдәләрен регламентлаштыра.

2. "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужаłyк хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "Татарстан Республикасында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" (алга таба - Программа) ярдәмче программасында катнашу өчен яшь гайлә күрсәтелгән социаль түләү күләменнән арткан өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек акчаларга ия булырга тиеш.

3. Яшь гайләнең бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек акчалары булмаган очракта, яшь гайлә торак сатып алуга яисә шәхси торак төзелеше объектын төзү өчен кредит яисә заем алуга житәрлек керемнәргә ия булырга тиеш (шул исәптән яшь гайләгә караган төзелеп бетмәгән шәхси торак бинасы рәвешендей).

"Гражданнарга торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен туләүдә дәүләт ярдәме күрсәту" ведомство максатчан программасы, "Россия Федерациясе гражданинарын арзан һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү" Россия Федерациясе дәүләт программасы һәм Программа буенча торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган һәм (яки) планлаштырылган елда социаль түләү алырға теләк белдергән яшь гайлә, гаризаны кирәклө документлар күшымтасы белән әлеге Тәртипкә күшымтадагы форма буенча тутыра.

Әлеге Тәртипкә күшымта нигезендәге форма буенча гариза Кагыйдәләргә карата N 1 һәм N 2 нче күшымталары нигезендәге форма буенча гаризаларга күшымта итеп бирелә.

Гаризага теркәлә торган документларның исемлеге, бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә гайләнең керемнәре яисә

торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек булган башка акчалар булуын раслый торган документлар исемлеге Программага 5 нче күшымтада китерелгән.

4. Гаризаны тузыру түбәндәге тәртиптә башкарыла:

1) “Ир (хатын) юлында: фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) баш килештә, туу датасы цифр белән күрсәтелә;

2) “Паспорты: сериясе, номеры, бирелгән, бүлекчә коды” юлында Россия Федерациясе гражданының паспорт күрсәткечләре күрсәтелә. Шул ук вакытта гаризага кертелә торган мәгълүматның паспортта күрсәтелгән мәгълүматка катый туры килүе тәэмин ителергә тиеш;

3) “Балалар: фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта); туу датасы” юлында баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) баш килештә, туу датасы цифр белән күрсәтелә;

4) “туу турында таныклык (14 яшкә житкән балага паспорт): сериясе, номеры, бирелгән” юлында 14 яшкә житмәгән бала туу турындагы таныклык күрсәткечләре яисә 14 яшкә житкән баланың паспорт күрсәткечләре күрсәтелә;

5) “адрес буенча яши” юлында ир белән хатынның һәм балаларның дайми яшәү урыны, шул исәптән шәһәр исеме, урам, йорт һәм фатир номерлары күрсәтелә;

6) “күләмдә социаль түләү алуға дәгъва кыла” юлында түбәндәге схема буенча башкарылган исәп-хисапның нәтижәсе күрсәтелә:

балалары булмаган яшь гайләләр - торакның исәп-хисап (уртача) бәясенең 30 проценты;

бер балалы һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гайләләр - торакның исәп-хисап (уртача) бәясенең 35 проценты;

7) “Торак сатып алуға исәп-хисап бәясе” юлында Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнгән торакның исәп-хисап (уртача) бәясе күрсәтелә;

8) “гомуми мәйданы” юлында Кагыйдәләрнең 11 пункты нигезендә билгеләнгән торак урынының гомуми мәйданы күләме күрсәтелә;

9) “торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры бәясенең нормативы” юлында торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылган яшь гайләнең Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнгән муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метрының бәясенең нормативы күрсәтелә;

10) “бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә” юлында түбәндәге формула буенча башкарылган исәп-хисапның нәтижәсе күрсәтелә:

Смс = Стж - Сжмс,

биредә:

Смс -социаль түләү күләменнән артып киткән һәм яшь гайлә тарафыннан, шул исәптән Ипотека торак кредиты яки заем кулланып, мөстәкыйль түләнергә тиешле торакның исәп-хисап (уртача) бәясе өлеше;

Стж - торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Сжмс - яшь гайләгә торак сатып алуға социаль түләү.

"2023-2025 елларга Татарстан Республикасы

Элки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" максатчан программасын тормышка

ашырганда яшь гайләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәсе һәм "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алуга (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә торакның исәп-хисап (уртacha) бәясен түләү өчен житәрлек керемнәре яки башка акчалары булган яшь гайләне тану тәртибе һәм шартына күшымта

торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә торакның исәп-хисап (уртacha) бәясен түләү өчен житәрлек керемнәре яки башка акчалары булган яшь гайләне тану тәртибе һәм шартына күшымта

"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "Татарстан Республикасында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алуга (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә торакның исәп-хисап (уртacha) бәясен түләү өчен житәрлек керемнәре яки башка акчалары булган гайлә гаризасы

Түбәндәге составтагы яшь гайлә:

ип: _____ ;
(Ф.И.О. (булганда), туу датасы)

паспорты: сериясе _____ N _____, бирелгән
_____ ел _____

адресы буенча яши: _____ ;

хатын: _____ ;
(Ф.И.О. (булганда), туу датасы)

паспорты: сериясе _____ N _____, бирелгән
_____ ел _____

адресы буенча яши: _____ ;

балалар: _____ ;
(Ф.И.О. (булганда), туу датасы)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен): серия

_____ N _____, (кирәкмәгәнен сыйзарга)
бирелгән _____ ел _____

адресы буенча яшәүче һәм "2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Элки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" максатчан программасын тормышка ашырганда яшь гайләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәсе һәм "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасы кысаларында торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган һәм (яисә) социаль түләү алуга дәгъва кылучы исәп-хисап бәясе _____ сум күләмендә, _____ кв.метр мәйданлы, гомуми торак мәйданының 1 кв. метры нормативы _____ сум булган _____ сум күләмендә торак сатып алганда бирелә торган

социаль түлэү күлменинэн артыграк өлештэ торак бэясен түлэү өчен житэрлек керемнэрнең яисэ башка акчаларның булуы турында белдерэ (_____ сум).

- 1) _____;
(балигъ булган гайлэ өгъзасының Ф.И.О. (булганда)(имза) (дата)
- 2) _____;
(балигъ булган гайлэ өгъзасының Ф.И.О. (булганда)(имза) (дата)
- 3) _____.
(балигъ булган гайлэ өгъзасының Ф.И.О. (булганда)(имза) (дата))

Гаризага түбэндэгэ документлар теркэлэ:

- 1) _____;
(документның исеме һэм номеры, кем тарафыннан һэм кайчан бирелгэн)
- 2) _____;
(документның исеме һэм номеры, кем тарафыннан һэм кайчан бирелгэн)
- 3) _____.
(документның исеме һэм номеры, кем тарафыннан һэм кайчан бирелгэн)

Гариза һэм исемлек нигезендэ аца теркэп бирелэ торган документлар кабул ителде

20 __ ел _____
(затның вазыйфасы) (имза, дата)(гаризаны кабул иткэн кешенең имзасын расшифкалау)

**Яшь гайләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж яки социаль түләү
куләменнән артып киткән өлештә торакның исәп-хисап (уртача)
бәясен түләү өчен житәрлек керемнәре яки башка акчалары булган
дип тану өчен кирәклө документлар исемлеге**

Яшь гайләне торак сатып алуга (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү куләменнән артып киткән өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен житәрлек керемнәре яки башка акчалары булуны тану өчен түбәндәгө документлар тапшырыла:

1) мөрәҗәгать итүченең һәм аның гайлә әгъзаларының шәхесен таныклаучы документ күчермәләре (паспорт, бала туу турында таныклык, хәрби билет һ.б.);

2) никах турындагы таныклык күчермәсе (никиахны өзү турында);

3) торак урынның гомуми мәйданын күрсәтеп, финанс-бит счеты;

4) торак бинада яшәү урыны буенча теркәлгән гражданнар санын раслый торган белешмә;

5) соңғы 5 елда теркәлү урыны буенча урнашкан торак урынга, шулай ук милектәге башка торак урыннарга хокук билгели торган документ күчермәләре (социаль наем шартнамәсе, хосусыйлаштыру шартнамәсе, сату-алу шартнамәсе, бүләк бирү шартнамәсе, күчемсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез мөлкәткә хокукларны һәм алар белән алыш-бирешләрне теркәү турында таныклык һәм башкалар), шәхси торак төзелеше объектында яшәүчеләр өчен объектка техник паспорт;

6) 1991 елдан башлап теркәлгән урынның адресын, теркәлү датасын, күчерелү датасын, торак урынның гомуми мәйданын һәм яшәүчеләрнең санын күрсәтеп, архив белешмәләре;

7) 2000 елның 1 гыйнварыннан торак бинада теркәлгән барлык гражданнарга күчемсез милеккә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан һәм аның белән аерым кешенең күчемсез милек объектларына хокуклары турында, Россия Федерациясе территориясендә аларны читләштерү буенча килешүләрне гамәлгә ашыру турында өзөмтә (Дәүләт теркәве, кадастры һәм картография федераль хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсеннән белешмәләр);

8) 2000 елның 1 гыйнварыннан торак бинада теркәлгән барлык гражданнарга капиталь төзелешнең барлык объектларына граждан тарафыннан теркәлгән хокукларның булуын (булмавын) раслаучы теркәлгән күчемсез милекнең булуы (булмавы) турында Техник инвентаризация бюросыннан белешмә;

9) яшь гайләнен барлык әгъзаларына - ИИН күчермәләре;

10) гайләнең һәр әгъзасының шәхси (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслый торган документның күчермәсе;

11) гражданның эш урыны, аның вазыйфасы турында мәгълүматны үз эченә алған, көгазьдә оешма житәкчесе яки аның урынбасары тарафыннан имзаланган һәм оешманың мәһере сугылган яки көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ формасында (ул эш би्रүчедә булганда)расланган оешманың реквизитлары белән эшләү урыныннан белешмә,

12) яшь гайләнең барлық әгъзаларына хезмәт эшчәнлеге турында мәгълүмат көгазьдә (хезмәт кенәгәсे күчермәсе - оешма житәкчесе яки кадрлар бүлеге начальнигы имzasы белән расланган барлық битләр, "бүгенге көнгә kadәr эшли" билгесе белән) яки көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ формасында (эш би्रүчедә булган очракта);

13) яшь гайләнең барлық әгъзаларына узган һәм агымдагы еллар өчен хезмәт хакы турында белешмә (2-НДФЛ формасы буенча яшәү адресын күрсәтеп);

14) стипендия (студентлар өчен), пособие, пенсия, алимент (бар икән)алу турында белешмәләр;

15) яшь гайлә кертеме булуны раслый торган документлар (яшь гайлә әгъзаларының берсенә рәсмиләштерелгән банк кертеме булуны раслый торган банк документы күчермәсе яисә яшь гайлә әгъзаларының тупланма счетларыннан өзөмтә), һәм (яисә) ир белән хатынга яки берсенә кредитның максималь күләмен курсәтеп, кредит (заем) бирү мөмкинлеге турында кредит оешмасының документы;

16) алдагы календарь ел өчен декларация һәм агымдагы календарь елның узган хисап чоры өчен салым инспекциясе (эшмәкәр өчен) тамгасы белән декларация яисә кертелгән керемне түләүгә күчкән эшмәкәрләр өчен (соңғы алты айда) исәпләнгән керемгә салым түләү турында таныклык (соңғы алты айда).

"2023-2025 елларга Татарстан Республикасы
Элки муниципаль районында яшь гайләләрне торак
белән тәэмин итү" максатчан программасына
6 нчы күшымта

**"2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Элки муниципаль
районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" максатчан
программасында катнашучы яшь гайләнең баласы туганда (уллыкка
алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләре**

1. Элеге Кагыйдәләр "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Элки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" максатчан программасында катнашучы яшь гайләнең баласы туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләрен билгели (алга таба - Программа)

Элеге Кагыйдәләр "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Элки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" максатчан программасы қысаларында яшь гайләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләре белән билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән.

2. Программада катнашучы яшь гайләгә, бер бала туганда (уллыкка алганда) Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән өстәмә социаль түләү программада катнашучыга торак сатып алу (төзүгә) социаль түләү алу хокукуна таныклык бирелгән көннән (алга таба - таныклык) банк тарафыннан аның банк счетына алынган акчаларны сатып алына торган торак урыны исәбенә күчерү турыйнагы счетның боерыгы үтәлгән көнгә кадәр бирелә.

Өстәмә социаль түләү жирле үзидарә органы таныклык биргән датага билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенең биш проценты күләмендә бирелә.

Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе Кагыйдәләрдә билгеләнгән формула буенча таныклык бирү датасына билгеләнә.

3.Программада катнашучы яшь гайләдә бер бала туганда (уллыкка алганда) Бер бала туганда (уллыкка алынганда) 20 эш көне эчендә бала туу турыйнда таныклыкның нотариаль таныкланган күчермәсен (уллыкка алу турыйнда документның күчермәсен) һәм жирле үзидарә органының яшь гайләне планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гайләләр исемлегенә кертелгән каары белән социаль түләү алу хокуки турыйнда элек бирелгән таныклыкның күчермәсен беркетеп, әлеге Кагыйдәләрдә 1 нче күшымта формасы нигезендә гариза бирә.

4. Башкарма комитет:

тапшырылган документлар нигезендә, әлеге Кагыйдәләргә 2 нче күшымта нигезендә, программада катнашучы яшь гайләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү алу өчен ай саен яшь гайләләр исемлеген тези һәм аны аны Программаның дәүләт заказчысына - Татарстан Республикасы Яшыләр эшләре министрлыгына отчеттан соң киләсе айның 10 нчы көненә кадәр тәкъдим итә;

Хисап аеның 5 числовына кадәр әлеге Кагыйдәләргә 1 нче күшымта нигезендә тутырылган гаризаларны карау нәтижәләре турында Программада катнашучы яшь гайләләргә хәбәр итә.

5. Программаның дәүләт заказчысы:

җирле үзидарә органнары тәкъдим иткән исемлекләр нигезендә, Программаны гамәлгә ашыруга каралган акчалар чикләрендә өстәмә социаль түләүләрне гамәлгә ашыруга бюджет ассигнованиеләре турында муниципаль районнарга һәм шәһәр округларына хәбәр итә;

финанслауга гариза төзи һәм аны хисап аеннан соң килүче айның 15 числовына кадәр, Программаның дәүләт заказчысы счетына акчалар күчерү өчен Татарстан Республикасы Финанс министрлыгына тапшыра;

акчалар шәхси счетына кергән көннән алыш биш эш көне эчендә аларны максатчан билгеләнеш буенча алга таба файдалану өчен муниципаль районнар һәм шәһәр округлары бюджетларына күчерә.

6. Башкарма комитет муниципаль районнар һәм шәһәр округлары бюджетларына кергән көннән алыш 10 эш көне эчендә социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен ачык булган яшь гайләненең банк счетына акча керту юлы белән өстәмә социаль түләү башкара.

7. Башкарма комитет ай саен, хисаптан соң килә торган айның 10 нчы көненә кадәр, Программаның дәүләт заказчысына әлеге Кагыйдәләргә 3 нче күшымта нигезендә форма буенча программада катнашучы яшь гайләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү өчен алынган Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын максатчан куллану турында хисап тапшырырга тиеш.

"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Элки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" максатчан программасында катнашуучы яшь гайләнен баласы туганда (уллыкка алганда) ёстәмә социаль түләү бирү Кагыйдәләренә 1нче кушымта

Татарстан республикасы Элки муниципаль районы Башкарма комитет житәкчесенә

(житәкчесе Ф.И.О. (булганда))

кемнән _____

(мөрәҗәгать итученең Ф.И.О. (булганда) тулысынча)

түбәндәгә адрес буенча яшәүче: _____

(пошта адресы тулысынча)

(элемтә өчен телефон)

Гариза

"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Элки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" максатчан программасы кысаларында яшь гайләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре нигезендә бала түү турыйнда таныклыкның (яисә баланы уллыкка алу хокукун билгеләүче документларның) нотариаль рәвештә расланган күчермәсе нигезендә торак сатып алу яки торак төзү өчен (кирәклесен ассызыклау) бер бала туганда (уллыкка алу) _____ мен сумлык ёстәмә социаль түләү бирүгезне сорыйм.

Белешмәләр:

- Социаль түләү алуга таныклык номеры: _____.
- Социаль түләү алуга таныклык бирү датасы: 20 _____ ел _____
- Бала түү турыйнда таныклык: N _____ сериясе _____ муниципаль берәмлекнең Башкарма комитеты ГХАТ булеге тарафыннан бирелде.

(бирелү вакыты)

4. Баланың Ф.И.О. (булган очракта): _____

5. Баланың туган көнө: _____

(дата) (имза)

"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак hэм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Элки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" максатчан программасында катнашучы яшь гайләненç баласы туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү Кагыйдәләренә 2 нче күшымта

"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак hэм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Элки муниципаль районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" максатчан программасында катнашучы яшь гайләненç баласы туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү буенча 20 _____ яшь гайлә исемлеге

Т/ б №	Мәрәжәга ть итүчененç фамилияс е, исеме, атасының исеме (булган очракта)	Социаль түләү алу таныклыг ын бирү датасына гаилә составы	Социаль түләү алу таныклыгы нда курсәтелгән социаль түләү куләме, сум	Социаль түләү алу таныклыгын ың реквизитлар ы	Туган (уллыкк а алынган) баланың Ф.И.О. (булганд а)	Балан ың туган көне	Өстәм ә социа ль түләү куләм е, сум
				номеры	дата		
1	2	3	4	5	6	7	8

Дата _____

Татарстан Республикасы Элки муниципаль районы башкарма комитеты
җитәкчесе _____ (_____)
(имза) (имзаның аçлатмасы)

МУ

Башкаручының Ф.И.О. (булган очракта) _____ (контакт телефоны _____)

"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре
белән тәэмин итү" дәүләт программасының "2023-2025
елларга Татарстан Республикасы Әлки муниципаль
районында яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү"
максатчан программасында катнашучы яшь гайләнен
баласы туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү
бирү Кагыйдәләренә 3 нче күшымта

"Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-
коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының
"2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районында
яшь гайләләрне торак белән тәэмин итү" максатчан программасында
катнашучы яшь гайләнен баласы туганда (уллыкка алганда) өстәмә
социаль түләү бирү буенча 20 _____
Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын максатчан куллану турында
хисап

(мен сумнарда)									
T/ б №	Мәрәжәга ть итүченен фамилияс е, исеме, атасының исеме (булган очракта)	Социал ь түләү алуга таныкл ыш бирү номеры һәм датасы	Туган (уллыкка алынган) баланың фамилия се, исеме, атасыны ң исеме (булган очракта)	Балан ың туган көне	Бала туу турында таныклык реквизитла ры	Өстәмә социаль түләү алуга кучерелд е	Өстәмә социаль түләүләр алучыларн ың шәхси счетларына кучте		
1	2	3	4	5	6	дата	сумма	дата	сумма

Дата _____

Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы башкарма комитеты
җитәкчесе _____ (_____)
(имза) (имзаның анлатмасы)

МУ

Башкаручының Ф.И.О. (булган очракта) _____ (контакт телефоны _____)