

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
МАМАДЫШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ул.М.Джалиля, д.23/33, г. Мамадыш,  
Республика Татарстан, 422190



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ  
М.Жәлил ур, 23/33 й., Мамадыш ш.,  
Татарстан Республикасы, 422190

Тел.: (85563) 3-15-00, 3-31-00, факс 3-22-21, e-mail: mamadysh.ikrayona@tatar.ru, www.mamadysh.tatarstan.ru

**Постановление**  
№ 211

**Карар**  
от «25» 05 2023 г.

Мамадыш муниципаль районы  
Башкарма комитеты буйсынуындагы  
хужалык алып бару хокукында яисә  
Мамадыш муниципаль районы мәдәният  
оешмаларына оператив идарә итүдә  
беркетелгән муниципаль мөлкәткә  
карата аренда шартнамәләрен конкурслар  
яисә аукционнар үткәрмичә генә  
төзү тәртибен раслау турында

«Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы  
Федераль законның 17.1 статьясындагы 3.5 өлеше, Россия Федерациясе  
Хөкүмәтенен «Дәүләт яки муниципаль милеккә карата конкурслар яки аукционнар  
үткәрмичә аренда килешүләре төзү кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 09  
сентябрдәге 1529 номерлы карары белән расланган Дәүләт яки муниципаль  
мәдәният оешмаларына хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында  
беркетелгән дәүләт яки муниципаль милеккә карата конкурслар яки аукционнар  
үткәрмичә аренда килешүләре төзү кагыйдәләренен 8 пункты нигезендә Татарстан  
Республикасы Мамадыш муниципаль районы башкарма комитеты карар бирә:

1. Әлеге карарга кушымта булып килүче Мамадыш муниципаль районы  
Башкарма комитеты буйсынуындагы хужалык алып бару хокукында яисә Мамадыш  
муниципаль районы мәдәният оешмаларына оператив идарә итүдә беркетелгән  
муниципаль мөлкәткә карата аренда шартнамәләрен конкурслар яисә аукционнар  
үткәрмичә генә төзү тәртибен расларга.

2. Әлеге карарны гамәлдәге законнар нигезендә бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз жаваплылыгымда  
калдырам.

Житәкче

О.Н.Павлов

Татарстан Республикасы Мамадыш  
муниципаль районы Башкарма  
комитетының

«25» 05 2023 ел, № 211  
Карарына кушымта

**Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты буйсынуындагы  
хужалык алып бару хокукында яисә Мамадыш муниципаль районы  
мәдәният оешмаларына оператив идарә итүдә  
беркетелгән муниципаль мөлкәткә карата аренда шартнамәләрен конкурслар  
яисә аукционнар үткәrmичә генә  
төзү тәртибе**

1. Әлеге тәртип Мамадыш муниципаль районы башкарма комитеты карамагындагы Мамадыш муниципаль районы муниципаль мәдәният оешмаларына хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль милеккә карата конкурслар яки аукционнар үткәrmичә аренда килешүләрен төзү тәртибен һәм шартларын билгели (алга таба-Тәртип), ул төзелә:

а) жәмәгать туклануы оешмалары белән, мәдәният оешмаларында булучыларны һәм хезмәткәрләрне тукландыруны оештыру өчен кирәкле шартлар тудыру максатларында;

б) сувенир, нәшрият һәм аудиовизуаль продукцияне ваклап сату сәүдәсен гамәлгә ашыручы юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар белән, мәдәният оешмаларына килүчеләрнең ихтыяжларын тәмин итү өчен, сувенир, нәшрият һәм аудиовизуаль продукцияне ваклап сату мәдәнияты оешмалары эшчәнлегенә тиешле максатларын оештыру максатларында.

2. Мамадыш муниципаль районы муниципаль бюджет һәм автоном мәдәният учреждениеләренә оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль милек муниципаль мөлкәте объектларын (алга таба - күчөмсез мөлкәт, учреждениеләр) арендага бирү Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты (учреждениеләрне гамәлгә куючының функциясен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган) һәм Мамадыш муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (мөлкәт милекчәсе вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы орган) белән килештереп гамәлгә ашырыла.

3. Күчөмсез мөлкәтне арендага бирү учреждениеләр тарафыннан аренда шартнамәсен төзү хокукына сәүдәләр уздыру юлы белән, «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль закон һәм Россия монополиягә каршы хезмәтенә 2010 елның 10 февралендәге 67 номерлы «Аренда шартнамәләре, түләүсез файдалану шартнамәләре, мөлкәт белән ышанычлы идарә итү шартнамәләре, дәүләт яки муниципаль мөлкәткә карата милек һәм (яки) файдалану хокукларын күчөрү һәм (яисә) аннан файдалану хокукларын күздә тоткан башка шартнамәләр төзү хокукына конкурслар яисә аукционнар үткәrmү тәртибе турында һәм күрсәтелгән шартнамәләрне төзү конкурс рәвешендә сатулар үткәrmү юлы белән башкарылырга мөмкин булган мөлкәт төрләре исемлегә турында» (алга

таба - Федераль закон, Федераль монополиягә каршы хезмәт приказы) приказы белән тәртиптә башкарыла.

4. «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 17.1 статьясындагы 3.5 пункты һәм Федераль монополиягә каршы хезмәтнең приказының 1 пункты нигезендә күчемсез мөлкәтне арендау шартнамәләрен төзегәндә, учреждение Мамадыш муниципаль районы башкарма комитетына (алга таба - Башкарма комитет) күчемсез мөлкәтне арендага тапшыруны килештерү турында үтенечнамә жибәрә.

Үтенечнамәдә түбәндәге белешмәләр күрсәтелә:

а) мөрәжәгать итүченең исеме, аның урнашкан урыны турында белешмәләр, аның почта адресы һәм контакт телефоны номеры;

б) мөрәжәгать итүченең мөлкәткә ихтыяжы, мөлкәтне арендауның фаразланган вакыты һәм аннан файдалануның максаты;

в) кулланучыларга һәм мәдәният оешмасы хезмәткәрләренә жәмәгать туклануы хезмәтләрен күрсәткәндә сатыла торган продукциянең һәм товарларның ассортименты турында мәгълүмат;

г) сувенир, нәшрият һәм аудиовизуаль продукция ассортименты турында мәгълүмат.

Үтенечнамәгә түбәндәге документлар теркәлә:

а) шәхси эшкуарның шәхесен раслаучы документ күчермәсе;

б) индивидуаль эшкуарларның Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә күчермәсе (бер айдан да артык булмаган срок белән) - индивидуаль эшкуарлар өчен;

в) юридик затларның Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә күчермәсе (бер айдан да артык булмаган срок белән) - юридик затлар өчен;

г) бәяләү эшчәнлеге турында Россия Федерациясе законнары нигезендә эзерләнгән аренда түләвенәң базар бәясен бәяләү турында хисап (тапшыру көненә алты айдан да артыграк булмаган срок белән);

д) күчемсез мөлкәтне арендау шартнамәсе проекты.

5. Башкарма комитет үтенечнамәне һәм аңа теркәлә торган документларны үтенечнамә кергән көннән соң 10 көн эчендә карый.

6. Үтенечнамәне һәм аңа теркәлә торган документларны карау нәтижәләре буенча Башкарма комитет күчемсез милекне арендага тапшыруны килештерү турында яисә күчемсез милекне арендага тапшырудан баш тарту турында карар кабул итә.

7. Күчемсез милекне арендага тапшыруны килештерү турындагы карар Башкарма комитет боерыгы рәвешендә рәсмиләштерелә.

Күчемсез милекне арендага тапшыруны килештерү турындагы карарның гамәлдә булу вакыты аны кабул иткән датадан 1 ел тәшкил итә.

8. Хужалык хокукында беркетелгән муниципаль мөлкәткә карата аренда шартнамәләре конкурслары яисә аукционнары үткәрмичә генә төзү тәртибендә һәм шартларында. Әлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар тапшырылмаган очракта, Башкарма комитет күчемсез мөлкәтне арендага тапшыруны килештерүдән баш тарту турында карар кабул итә.

Күчемсез милекне арендага тапшыруны килештерүдән баш тарту турындагы карар, баш тарту сәбәпләрен нигезләп, Башкарма комитет боерыгы рәвешендә рәсмиләштерелә.

Күчемсез милекне арендага тапшырудан баш тарткан сәбәпләрне бетергәннән соң, учреждение Башкарма комитетка үтенечнамә һәм документларны әлеге Тәртип белән билгеләнгән тәртиптә жиберә.

9. Күчемсез милекне арендага тапшыруны килештерү турында башкарма комитет күрсәтмәсен алганнан соң, учреждение Мамадыш муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына килештерү өчен документлар жиберә.

Күчемсез мөлкәтне арендага тапшыруны килештерү турында Башкарма комитет боерыгы һәм Мамадыш муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының боерыгы конкурс яисә аукцион уздырмыйча гына күчемсез мөлкәтне арендага шартнамәсен төзү өчен нигез булып тора.



Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты  
буйсынуындагы хужалык алып бару хокукында яисә  
Мамадыш муниципаль районы мэдәният  
оешмаларына оператив идарә итүдә беркетелгән  
муниципаль мөлкәткә карата аренда шартнамәләрен  
конкурслар яисә аукционнар үткәрмичә генә төзү  
тәртибенә  
кушымта

Татарстан Республикасы Мамадыш  
муниципаль районы Башкарма  
комитетына

## КИЛЕШҮ ТУРЫНДА ҮТЕНЕЧНАМӘ

күчемсез мөлкәт белән эшләр

мөрәжәгать итүченең - учреждениенең исемең килештерүне сорый

түбәндәге шартларда аренда шартнамәсе төзү:

1.	Шартнамә төзү кирәклеген нигезләү	
2.	Аңа карата шартнамә төзү планлаштырыла торган мөлкәт, аның индивидуаль характеристикаларын күрсәтеп	
3.	Шартнамә буенча мөлкәттән файдалануны максатчан билгеләү	
4.	Шартнамәнең гамәлдә булу срогы (еллар саны һәм (яисә) айлар)	
5.	Шартнамә буенча бәя	
6.	Шартнамә буенча контрагент (як)	

Кушымталар:

(учреждение житәкчесе вазыйфасы)  
(Ф.И.А.и.)

(имза)