

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево
422610

Чернышевский урамы, 23 нче йорт
Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

2023 елның 12 мае

1567 номер

КАРАР

«Объектны файдалануга кертүгә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 28 июлендәге 1997 номерлы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында»

"Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында" 2013 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, 2004 елның 29 декабрдәге 190-ФЗ номерлы "Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы" белән (03.02.2023 ел үзәртүләр һәм өстәмәләр белән үз көченә кәргән) карар бирәм:

1) «Объектны файдалануга кертүгә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 28 июлендәге 1997 номерлы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты карарына, кушымта нигезендә, үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертүгә.

2) Әлеге карарны Интернет телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>, веб-адресы буенча һәм Лаеш муниципаль районының рәсми сайтында <http://laishevo.tatarstan.ru>, веб-адресы буенча бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3) Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну район башкарма комитеты житәкчесе урынбасары И.П. Шитовка йөкләргә.

Житәкче вазыйфаларын башкаручы

А.Ә. Нурмөхәммәтов.

«Объектны файдалануга кертүгә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 28 июлендәге 1997 номерлы Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү

1) 2.3.2 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә көчәйтелгән электрон документ рәвешендә җибәрелә "Электрон имза турында" 2011 елның 06 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә (алга таба - 63-ФЗ номерлы Федераль закон) Республика порталының шәхси кабинетына, әгәр дә бу файдалануга кертүгә рөхсәт бирү турындагы гаризада күрсәтелгән булса, башкарма комитет вазифаи затының (яки башкарма комитет) квалификацияле электрон имзасы белән.

2) 2.7.4, 2.8.4 пунктларын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карар, баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, язма рәвештә рәсмиләштерелә һәм башкарма комитетның вәкаләтле вазифаи заты тарафыннан имзалана.

3) 2.5.1 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Рөхсәт бирү өчен мөрәжәгать итүче түбәндәгеләрне тапшыра:

1) гариза:

- кәгазь чыганактагы документ рәвешендә;

- Региональ портал аша мөрәжәгать иткәндә, 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә имзаланган электрон рәвештә;

2) җир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар, шул исәптән сервитут билгеләү турында килешү, гавами сервитут билгеләү турында карар;

3) төзелешкә рөхсәт алу өчен тапшырылган җир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планы, яки линияле объект төзелгән яки реконструкцияләнгән очракта территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру документларын эзерләү таләп ителми торган очрактан тыш), урнаштыру өчен җир кишәрлеге ясау таләп ителми торган линияле объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирелгән очракта, территорияне планлаштыру проекты;

- 4) төзелешкә рөхсәт;
- 5) капитал төзелеш объектын кабул итү акты (төзелеш, реконструкцияләү төзелеш подряды шартнамәсе нигезендә башкарылган очракта);
- 6) төзелгән, реконструкцияләнгән капитал төзелеш объекты параметрларының проект документларына (проект документларының Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясындагы 5 өлешенә 1 пункттың күрсәтелгән таләпләргә туры килүе өлешендә), шул исәптән энергетика нәтижәләгә таләпләренә һәм капитал төзелеш объектының файдаланыла торган энергетика ресурсларын исәпләү приборлары белән жиһазландыру таләпләренә туры килүен раслый торган акт һәм төзелешне гамәлгә ашыручы зат тарафыннан (төзелешне гамәлгә ашыручы зат, төзүче оешма яисә төзелеш, реконструкцияләү төзелеш подряды шартнамәсе нигезендә гамәлгә ашырылган очракта техник заказ бирүче, төзелеш контроле шартнамә нигезендә гамәлгә ашырылган очракта, шулай ук төзелеш контролен гамәлгә ашыручы зат тарафыннан) имзаланган акт;
- 7) төзелгән, реконструкцияләнгән капитал төзелеш объектын инженер-техник тәмин итү чөптәренә тоташтыру (технологик тоташтыру) турында акт (бу объектны мондый тоташтыру (технологик тоташтыру) проект документациясендә каралган булса);
- 8) төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектының урнашуын, жир кишәрлегә чөкләрендә инженер-техник тәмин итү чөптәренә урнашуын һәм жир кишәрлеген планлаштыруны күрсәтүче зат (төзелешне башкаручы зат, төзүче яисә техник заказчы тарафыннан, төзелеш подряды килешүе нигезендә төзелешне, үзгәртеп коруны гамәлгә ашыру очракларыннан тыш), линияле объектны төзү, реконструкцияләү очракларыннан тыш, төзелеш, үзгәртеп коруны гамәлгә ашыручы зат (төзүче яисә техник заказчы) тарафыннан имзаланган схема;
- 9) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясындагы 5 өлешенә 1 пункттың күрсәтелгән проект документациясе таләпләренә туры килүе турында (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 54 статьясындагы 1 өлешенә нигезендә дәүләт төзелеш күзәтчеләген гамәлгә ашыру каралган очракта) дәүләт төзелеш күзәтчеләге органы бәяләмәсе (шул исәптән эш документларына кертелгән һәм Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 52 статьясындагы 1.3 өлешенә нигезендә мондый проект документациясенә бер өлешенә булган үзгәрешләренә исәпкә алып), Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 54 статьясындагы 5 өлешендә каралган очракларда бирелә торган федераль дәүләт экология күзәтчеләген

гамәлгә ашыруга вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы (алга таба - федераль дәүләт экология күзәтчелеге органы) бәяләмәсе;

10) куркыныч объекттагы авария нәтижәсендә зыян китергән өчен куркыныч объект хужасының гражданлык җаваплылыгын мәҗбүри иминиятләштерү шартнамәсе төзүне куркыныч объекттагы авария нәтижәсендә зыян китергән өчен куркыныч объект хужасының гражданлык җаваплылыгын мәҗбүри иминиятләштерү турында Россия Федерациясе законнары нигезендә раслый торган документ;

11) "Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкярләр) турында" 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән мәдәни мирас объектларын саклау буенча башкарылган эшләрне кабул итү акты, әлеге объектны реставрацияләү, консервацияләү, ремонтлау һәм аны заманча файдалану өчен җайлаштыру барышында.

12) "Күчәмсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында" 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә эзерләнгән капитал төзелеш объектының техник планы.

4) 2.6.1 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында түбәндәгеләр алына:

1) күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә (объектка теркәлгән хокуклар турында һәркем файдалана алырлык мәгълүмат булган

күчәмсез милек) - Дәүләт теркәве, кадастр һәм федераль хезмәтте картографии (Росреестр);

2) төзелешкә рөхсәт алу өчен тапшырылган җир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планы яисә линия объектын төзегән, реконструкцияләгән очракта территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне ызанлау проекты;

3) төзелешкә рөхсәт;

4) төзелгән, реконструкцияләнгән капитал төзелеш объектының техник регламентлар һәм проект документациясе таләпләренә туры килүе турында дәүләт төзелеш күзәтчелеге органы бәяләмәсе (дәүләт төзелеш күзәтчелеген гамәлгә ашыру каралган очракта).

5) 2.8.2 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

Гамәлгә кертүгә рөхсәт бирүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

1) әлеге статьяның 3 һәм 4 өлешләрендә күрсәтелгән документларның булмавы;

2) капитал төзелеш объектының шәһәр төзелеше планын төзүгә, реконструкцияләүгә рөхсәт бирелгән вакытка яисә линияле объектны төзү, реконструкцияләүгә, капитал ремонтлауга рөхсәт бирелгән очракта, территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне

межалау проекты таләпләренә (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен документлар әзерләү таләп ителми торган очрақлардан тыш), территорияне планлаштыру проекты белән билгеләнгән таләпләргә, линияле объектны файдалануга тапшыруга рәхсәт бирелгән очрақта, территорияне планлаштыру проекты белән билгеләнгән таләпләргә туры килмәве;

3) капитал төзелеш объектынның төзелешкә рәхсәттә билгеләнгән таләпләргә туры килмәве, капитал төзелеш объектынның мәйданын үзгәртү очрақларыннан тыш, әлеге статьяның 6.2 өлеше нигезендә, капитал төзелеш объектынның төзелешкә рәхсәтендә билгеләнгән таләпләргә туры килмәве;

4) төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектынның параметрларына, әлеге статьяның 6.2 өлеше нигезендә капитал төзелеш объектынның мәйданын үзгәртү очрақларыннан тыш, проект документларының туры килмәве;

5) капитал төзелеш объектынның әлеге Кодексның 51 статьясындагы 7 өлешенә 9 пункттында каралган очрақларда кабул ителгән территориядән файдалануның махсус шартлары булган зонаны билгеләү яисә үзгәртү турындагы карар белән каралган очрақлардан һәм урнаштыруга бәйлә рәвештә торгызыла торган капитал төзелеш объектын билгеләнгән яисә территориядән файдалануның махсус шартлары булган зонаны билгеләү яисә үзгәртү турындагы карар белән каралган очрақлардан тыш, әлеге Кодексның 51 статьясындагы 7 өлешенә 9 пункттында каралган очрақларда кабул ителгән жир кишәрлегеннән һәм (яисә) Россия Федерациясенә жир һәм башка законнары нигезендә билгеләнгән чикләүләргә туры килмәве.