

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Балык Бистәсе шәһәр жирлегә Советы

КАРАР №3-1

Балык Бистәсе ш.т.п.

2023 елның 28 марты

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Балык Бистәсе шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенә Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Балык Бистәсе шәһәр жирлегә Советының 2013 елның 18 декабрдәге 22 номерлы карары белән расланган

Жирдән файдалануны һәм төзелешне жайга салу тәртибен камилләштерү максатларында, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Россия Федерациясе Жир кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидаренә гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Балык Бистәсе шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Балык Бистәсе Советы Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы шәһәр жирлегә Советы КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының «Балык Бистәсе шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенә Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Балык Бистәсе шәһәр жирлегә Советының 18.12.2013 ел, №22 (алга таба кагыйдәләр) карары белән расланган түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. 16 нчы маддәнең 1 нче пункты түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Балык Бистәсе шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Советының әлеге Кагыйдәләргә, территорияне планлаштыру проектларына һәм территорияне чикләү проектларына үзгәрешләр кертү турында карары проекты, Территорияне планлаштыру буенча документлар составында әзерләнгән, жир кишәрлеген яки капитал төзелеш объектын шартлы рәвештә файдалануның рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрларыннан тайпылуга рөхсәт бирү мәсьәләләре, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү мондый рөхсәт бирү турында гариза килгән көннән алып унбиш эш көне эчендә әзерләнә һәм «Балык Бистәсе шәһәр тибындагы бистәсе» муниципаль берәмлеге халык катнашында ачык тыңлауларда каралырга тиеш.»;

1.1. 26 статьяның 7 пунктының 4 абзацы үз көчен югалткан дип тану;

1.2. 27 статьяның 9 пунктының 2 абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«төзелеш этабы» - капитал төзелеш объектын төзү яки реконструкцияләү, бер жир кишәрлегендә төзү, реконструкцияләү планлаштырыла торган капитал төзелеш объектлары арасыннан, эгәр мондый объект автоном рәвештә файдалануга тапшырылырга һәм файдаланылырга мөмкин булса (ягъни бу жир кишәрлегендә башка капитал төзелеш объектларын төзүгә яки реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә), капитал төзелеш объектынның бер өлешен төзү яки реконструкцияләү, ул автоном рәвештә файдалануга тапшырылырга һәм файдаланылырга мөмкин (ягъни бу капитал төзелеш объектынның башка өлешләрэн төзүгә яки реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә), шулай ук төзелеш территориясен эзерләү буенча эшләр комплексы, капитал төзелеш объектын (капитал төзелеш объектынның бер өлеше) урнаштыру өчен кирәкле жир кишәрлекләрэнә ия булу һәм алардан файдалану хокукын рәсмиләштерүне, биналарны, корылмаларны һәм корылмаларны сүтүне, үзгәртеп коруны (күчәрүне) үз эченә ала инженерлык коммуникацияләре, вакытлыча биналар һәм корылмалар төзү, урман кисү һәм башка эшләр.»;

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Балык Бистәсе шәһәр жирлегенә Татарстан Республикасы, Балык Бистәсе муниципаль районы, Балык Бистәсе шәһәр тибындагы поселогы, Ленин ур., 48А йорт адресы буенча урнашкан махсус мәгълүмат стендында һәм Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрэндәге рәсми сайтында һәм <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрэндәге “Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы”нда урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккан көннән үз көченә керә.

4. Карарның үтәлешенә контрольлек итүне үземнән җаваплылыкта калдырам.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль районы
Балык Бистәсе шәһәр жирлеге
Башлыгы урынбасары



М.Г. Маннанов