



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.12.2022ел

Зеленодольск
шәһәре

КАРАР
№ 3645

2023 елга Зеленодольск муниципаль районы жирлекләре территориясендә жылылык белән тәэммин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылылык белән тәэммин итүче оешма йәкләмәләре үтәлешенә муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасын раслау түрүнда

2020 елның 31 июлендәге «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (кузәтчелеге) һәм муниципаль контроль түрүнда» 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, 2003 елның 06 октябрендәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары түрүнда» 131-ФЗ номерлы Федераль закон, РФ Хөкүмәтенең 2021 елның 25 июнендәге «Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасының контроль (кузәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау түрүнда» 990 номерлы каары, Татарстан Республикасы «Зеленодольск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. 2023 елга Зеленодольск муниципаль районы жирлекләре территориясендә жылылык белән тәэммин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылылык белән тәэммин итүче оешма йәкләмәләре үтәлешенә муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасын күшымтада бирелгән тәртиптә расларга.

2. Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының «2022 - 2024 елларга Зеленодольск муниципаль районы жирлекләре территориясендә жылылык белән тәэммин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылылык белән тәэммин итүче оешма йәкләмәләре үтәлешенә муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасын раслау түрүнда» 2021 елның 30 декабрендәге 3446 номерлы каары 2023 елның 1 гыйнварыннан үз көчен югалткан дип танырга.

3. Зеленодольск муниципаль районы Советы аппаратының жәмәгатьчелек һәм массакүләм мәгълүмат чаралары белән элемтә бүллегенә әлеге каарарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталы оставында Татарстан Республикасы Зеленодольск

муниципаль районының рәсми сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) урнаштыруны тәэммин итәргә.

4. Әлеге каарның үтәлешен контролдә тотуны үз жаваплылығымда калдырам.

ЗМР БК житәкчесе вазифаларын башкаручы

А.В. Старостин



Расланган
Зеленодольск муниципаль районы
Башкарма комитеты 2022 елның 30
декабрендәге 3645 номерлы
каары белән

2023 елга

Зеленодольск муниципаль районы жирлекләре территориясендә жылышлык
белән тәэммин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә)
модернизацияләү буенча бердәм жылышлык белән тәэммин итүче оешма
йәкләмәләре үтәлешенә муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда закон
тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын
профилактикалау программы

ПАСПОРТ ПРОГРАММАСЫ

Программа исеме	2023 елга Зеленодольск муниципаль районы жирлекләре территориясендә жылышлык белән тәэммин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылышлык белән тәэммин итүче оешма йәкләмәләре үтәлешенә муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программыны
Программа эшләүнен хокукый нигезләре	2020 елның 31 июлендәге «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (кузәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 248-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (кузәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль закон кабул ителүгә бәйле рәвештә Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр керту хакында» 2021 елның 11 июнендәге 170-ФЗ номерлы Федераль закон, 2021 елның 25 июнендәге Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Законны саклаучы кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программының контроль (кузәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 990 номерлы каары
Программаны эшләүче	"ТР Зеленодольск муниципаль районының торак-коммуналь хужалык департаменты" МБУ
Программаның максатлары	- контрольдә торучы барлык затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намус белән үтәүне стимуллаштыру; - закон белән саклана торган кыйммәтләргә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга зыян(зарар) китерергә мөмкин булган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү; - мәжбүри таләпләрне контрольдә торучы затларга җиткерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысууллары турында хәбәрдарлыкны арттыру

Программаның бурычлары	<ul style="list-style-type: none"> - закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян салуга һәм мәжбүри таләпләрне , муниципаль актларда билгеләнгән таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү; - закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян салуга һәм мәжбүри таләпләрне , муниципаль актларда билгеләнгән таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү; - профилактик чарапарның тәрләренен, рәвешләренең һәм интенсивлығының конкрет контроль субъектларының (объектларның) үзенчәлекләреннән бәйлелеген билгеләү һәм бәяләүһәм өлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чарапар үткәру; - профилактик эш оештыру өчен кирәкле булган статистик мәгълүматларның тәрләре исемлеген билгеләү һәм аларны жыю; - контрольдә торучы субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультация биры системасын булдыру; - жайга салына торган өлкә иминлегенең ачыкланган проблемаларына һәм профилактика эшенең ағымдагы торышына бәйле рәвештә башка бурычлар.
Программаны гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары	Программа 2023 елга исәпләнгән
Финанслау чыганаклары	Зеленодольск муниципаль районы бюджеты. Программаны тормышка ашыруны финанс яғыннан тәэммин итү муниципаль контрольне гамәлгә ашыру чарапарын финанслау кысаларында гамәлгә ашырыла.
Программаны тормышка ашыруның көтелгән соңғы нәтижәләре	<ul style="list-style-type: none"> - закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян килү куркынычын киметү; - законга буйсынучан контрольдә торучы субъектларның өлешен арттыру -контроль органның профилактик чарапар системасын үстерү; - профилактиканың тәрле ысулларын керту; - контроль орган эчендә профилактик эш технологияләрен эшләү һәм гамәлгә керту; - контрольдә торучы субъектларның нәтижәле, законга буйсынучан тәртип үрнәкләрен эшләү; - контроль органның вазыйфаи затларының квалификацияле профилактик эшен тәэммин итү; - контроль орган эшчәнлегенең ачыклыгын арттыру; -контрольдә торучы субъектларга административ йөкләнешне киметү; - контрольдә торучы субъектларның хокукий грамоталылығы дәрәжәсен күтәру;

	<ul style="list-style-type: none"> - контрольдә торучы субъектлар тарафыннан контроль предметын аңлауның бертөрлелеген тәэммин итү; - контрольдә торучы субъектларның намуслы тәртибен мотивацияләү; - башкалар.
Программа структурасы	<p>1 нче бүлек. Контрольдә торучы өлкәнең ағымдагы торышын анализлау һәм бәяләү.</p> <p>2 нче бүлек. Профилактика программын гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары.</p> <p>3 нче бүлек. Профилактик чарапар исемлеге, аларны үткәру сроклары (периодик рәвештә).</p> <p>4 нче бүлек. Профилактика программының эффективтивлігі һәм нәтижәлелеге курсәткечләре.</p>

1 нче бүлек. Контрольдә торучы өлкәнең ағымдагы торышын анализлау һәм бәяләү.

1.1. Жылдылық белән тәэммин итүче бердәм оешма йәкләмәләрен үтәүгә муниципаль контроль предметы булып Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы жирлекләре территориясендә жылдылық белән тәэммин итү объектларын тәзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү чарапарын гамәлгә ашыру барышында бердәм жылдылық белән тәэммин итүче оешма тарафыннан жылдылық белән тәэммин итү системасын үстерү, аның ышанычлылыгын һәм энергетика нәтижәлелеген тәэммин итү өчен кирәkle һәм жылдылық белән тәэммин итү схемасында билгеләнгән, 2010 елның 27 июлендәге «Жылдылық белән тәэммин итү турында» 190-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен һәм аның нигезендә кабул ителгән башка норматив хокукий актларны, шул исәптән мондый гамәлгә ашырыла торган чарапарның жылдылық белән тәэммин итү схемасына туры килүе тора.

1.2. Бердәм жылдылық белән тәэммин итүче оешма йәкләмәләрен үтәүне, профилактик чарапарны оештыруны һәм уздыруга муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга бәйле мәнәсәбәтләргә карата контроль чарапар "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон, "Жылдылық белән тәэммин итү турында" 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезләмәләре кулланыла.

1.3. Бердәм жылдылық белән тәэммин итүче оешма йәкләмәләрен үтәүнен муниципаль контроль объектлары булып түбәндәгеләр тора:

а) 2010 елның 27 июлендәге "Жылдылық белән тәэммин итү турында" 190-ФЗ номерлы Федераль законның 23.7 статьясындагы З өлешендә курсәтелгән мәжбүри таләпләр үтәлергә тиешле йәкләмәләрне үтәү буенча бердәм жылдылық белән тәэммин итүче оешма (алга таба шулай ук - контрольдә тотыла торган зат) эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмавы), аның нигезендә бердәм жылдылық белән тәэммин итү оешмасы жылдылық белән тәэммин итү схемасында курсәтелгән исемлек һәм сроклар нигезендә жылдылық белән тәэммин итү системасының үсеше, ышанычлылыгын һәм энергетик нәтижәлелеген арттыру өчен кирәkle жылдылық белән тәэммин итү объектларын тәзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү чарапарын гамәлгә ашырырга бурычлы;

б) 2010 елның 27 июлендәге "Жылдылық белән тәэммин итү турында" 190-ФЗ номерлы Федераль законның 23.7 статьясындагы З өлешендә курсәтелгән мәжбүри таләпләр куела торган бердәм жылдылық белән тәэммин итүче оешма, шул исәптән продукция (товарлар), эш һәм хезмәт нәтижәләре;

в) биналар, бұлмәләр, корылмалар, линия объектлары, шул исәптән су, жир һәм урман кишәрлекләрен, жиһазларны, предметларны, материалларны, транспорт чараларын, табигать мохите компонентларын, табигый һәм табигый-антропоген объектларны, бердәм жылышлық белән тәэммин итү оешмасына ия булган һәм (яисә) файдаланган башка объектлар, табигый мохит компонентлары, бердәм жылышлық белән тәэммин итү оешмасына ия булмаган һәм (яисә) файдаланмаган табигать һәм табигый-антропоген объектлар (алга таба - житештерү объектлары), аларга 2010 елның 23 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль законның 23 статьясындағы З өлешиендә күрсәтелгән мәжбүри таләпләр куела.

1.4. "ТР Зеленодольск муниципаль районының торак-коммуналь хужалык департаменты" МБУ тарафыннан муниципаль контрольне гамәлгә ашыру қысаларында бердәм жылышлық белән тәэммин итүче оешма йөкләмәләре үтәлешен жылышлық белән тәэммин итү схемасын раслау һәм актуальләштерү юлы белән бердәм жылышлық белән тәэммин итүче оешма йөкләмәләре үтәлешен муниципаль контроль объектларын исәпкә алу тәэммин итәлә.

2 нче бүлек. Профилактика эшен үткәрүнен максатлары һәм бурычлары

2.1. Зеленодольск шәһәре территориясендә жылышлық белән тәэммин итү объектларын тәзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылышлық белән тәэммин итүче оешма йөкләмәләре үтәлешенә муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) кiterү куркынычын профилактикалау - бу тубәндәге төп максатларга ирешүгә юнәлдерелгән оештыру, мәгълүмати, хокукый һәм башка характердагы чараларны комплекслы гамәлгә ашыру буенча системалы оештырылган эшчәнлек:

- закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян кiterү куркынычын булдырмау;
- Зеленодольск шәһәре территориясендә жылышлық белән тәэммин итү объектларын тәзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылышлық белән тәэммин итүче оешма йөкләмәләре үтәлешенә контроль өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны (мәжбүри таләпләрне бозуларны, муниципаль актларда билгеләнгән таләпләрне) кисетү;
- закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян кiterү куркынычын профилактикалау инфраструктурасын булдыру .

2.2. Профилактик чаралар үткәру тубәндәге бурычларны хәл итәргә мөмкинлек бирәчәк:

- закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян салуга һәм мәжбүри таләпләрне , муниципаль актларда билгеләнгән таләпләрне бозуга кiterә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысуулларын билгеләү;
- закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян салуга һәм мәжбүри таләпләрне , муниципаль актларда билгеләнгән таләпләрне бозуга кiterә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;
- профилактик чараларның төрләренең, рәвешләренең һәм интенсивлыгының конкрет контроль субъектларының (объектларның) үзенчәлекләреннән бәйлелеген билгеләү һәм бәяләүгә өлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар үткәру;
- профилактик эш оештыру өчен кирәкле булган статистик мәгълүматларның төрләре исемлеген билгеләү һәм аларны жыю;
- контроль органнарның кадрлар составы квалификациясен күтәру;
- контрольдә торучы субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультация бирү системасын булдыру;
- жайга салына торган өлкә иминлекенең ачыкландыган проблемаларына һәм профилактика эшенең ағымдагы торышына бәйле рәвештә башка бурычлар.

3 нче бүлек. Профилактик чарапар исемлеге, аларны үткөрү сроклары (периодик рөвештә).

Зеленодольск муниципаль районы жирлекләре территориясендә жылылык белән тәэммин иту объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылылык белән тәэммин итүче оешма йөкләмәләре үтәлешенә муниципаль контроль "ТР Зеленодольск муниципаль районының торак-коммуналь хужалык департаменты" МБУ тарафыннан гамәлгә ашырганда тубәндәге профилактик чарапар төрләре үткәрелергә мөмкин:

- 1) мәгълүмат житкерү;
- 2) хокук куллану практикасын гомумиләштерү;
- 3) кисәтүләр игълан иту;
- 4) консультация бирү;
- 5) профилактик визит.

Мәгълүмат житкерү "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә

Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) (алга таба - районның рәсми сайты) контроль эшчәнлеккә багышланган махсус бүлектә (махсус бүлеккә керү Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы рәсми сайтының төп (төп) битендә) массакүләм мәгълүмат чарапарында, дәүләт мәгълүмат системаларында контрольдә тотыла торган затның шәхси кабинетлары аша (алар булганда) һәм башка рөвешләрдә гамәлгә ашырыла.

ТР Зеленодольск муниципаль районының торак-коммуналь хужалык департаменты" шулай ук Зеленодольск муниципаль районы жирлекләре территориясе халкына контроль объектларына карата куелган мәжбүри таләпләр түрүнде гражданнарның жыелышларында һәм конференцияләрендә хәбәр итәргә хокуклы.

Хокук куллану практикасын гомумиләштерү "ТР Зеленодольск муниципаль районының торак-коммуналь хужалык департаменты" МБУ вазыйфаи затлары тарафыннан үткәрелгән контроль чарапар һәм аларның нәтижәләре, шулай ук кергән мәрәҗәгатьләрне жыю һәм анализлау юлы белән гамәлгә ашырыла. Контроль орган хокук куллану практикасын гомумиләштерү йомгаклары буенча елга кимендә 1 тапкыр гавами фикер алышулар уза торган муниципаль контрольне гамәлгә ашыру буенча хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләрен үз эченә алган доклад әзерләнә.

Кисәтүне игълан иту. Контроль органда мәжбүри таләпләрне бозуның әзерләнүләре яисә мәжбүри таләпләрне бозуның билгеләре түрүнде белешмәләр булган очракта, шулай ук мәжбүри таләпләрне түрүдан-түрү бозу түрүнде белешмәләр булганда, "ТР Зеленодольск муниципаль районының торак-коммуналь хужалык департаменты" МБУ контрольдә торучы торган затка мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлығы түрүнде кисәтү белдерә һәм мәжбүри таләпләрне үтәүне тәэммин иту чарапарын күрергә тәкъдим итә.

Контрольдә торучы затларга консультация бирү муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфаи зат тарафыннан телефон аша, видео-конференц-элемтә аша, шәхси кабул итүдә йә профилактик чарапар, контроль чарапар үткәру барышында гамәлгә ашырыла һәм 15 минуттан артмаска тиеш.

Профилактик визит:

1) Профилактик визит вазыйфаи зат тарафыннан контрольдә торучы затның эшчәнлек алып бару урыны буенча профилактик әңгәмә рөвешендә йә видеоконференция-элемтә аша үткәрелә.

2) Вазыйфаи зат профилактик визит барышында контрольдә торучы затка консультация бирә, шулай ук аның эшчәнлегенә йә аның карамагындағы контроль объектларына карата белдерелә торган белешмәләр жыя.

№	Чараның исеме	Чараны үткөрү срогы (периодик рәвештә)	Жаваплы башкаручылар
1. Мәгълүмат бирү			
1.1	<p>«Интернет» чөлтөрендө Зеленодольск муниципаль районы Башкарма комитетының рәсми сайтында түбәндәгеләрне актуальләшү һәм урнаштыру:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Зеленодольск муниципаль районы жирлекләре территориясендә жылылык белән тәэммин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылылык белән тәэммин итүче оешма йәкләмәләре үтәлешенә муниципаль контроль кысаларында гамәлгә ашырыла торган норматив хокукий актлар исемлеге; - мәжбүри таләпләрне үтәү буенча материаллар, мәгълүмати хатлар; - мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге; - саклана торган зыянны (заарны) китерү куркынычларын профилактикалау программысы. 	Дайми рәвештә	Жәмәгатьчелек һәм ММЧ белән элемтә бүлеге башлығы
2. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү			
2.1	Контроль (күзәтчелек) органының хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләрен үз эченә алган хокук куллану практикасын гомумиләштерү турында доклад әзерләү	Елга кимендә 1 тапкыр	"ТР Зеленодольск муниципаль районның торак-коммуналь хужалык департаменты" МБУ баш белгече
3. Кисәту игълан итү			
3.1	Контрольдә торучы затка эшчәнлекне тормышка ашырганда мәжбүри таләпләрне бозу очракларына юл куймау турында кисәту бирү	Белешмәләр булган очракта	"ТР Зеленодольск муниципаль районның торак-коммуналь хужалык департаменты" МБУ баш белгече
4. Консультация бирү			
4.1	Контрольдә торучы затларга һәм аларның вәкилләренә муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру белән бәйле мәсьәләләр буенча консультация бирү	Дайми рәвештә	"ТР Зеленодольск муниципаль районның торак-коммуналь хужалык департаменты" МБУ баш белгече
5. Профилактик визит			
5.1	Контрольдә торучы затның эшчәнлек алып бару урыны буенча йә видеоконференция-элемтәдән файдалану юлы белән профилактик әңгәмә	Кирәк булган саен	"ТР Зеленодольск муниципаль районның торак-коммуналь хужалык департаменты"

4 нче бүлек. Профилактика программының нәтижәлелеге һәм эффективлық күрсәткечләре

Профилактик материалларның эффективтивлығын һәм нәтижәлелеген бәяләүнең төп механизмы булып түбәндәгеләр тора:

- юридик затлар тарафыннан гамәлдәге законнарның мәжбүри таләпләрен бозу очракларының саны кимүен бәяләү;
- гражданнарның хәбәрдарлық дәрәҗәсен күтәру;
- гражданнар һәм оешмалар белән үзара бәйләнештә, муниципаль хокукый актларны бозуларны ачыклау һәм хокук бозуларга юл куйган өчен жаваплылык чараларын оператив куллану;
- контрольдә торучы субъектларның законга буйсыну өлешен арттыруны бәяләү;
- "ТР Зеленодольск муниципаль районаның торак-коммуналь хужалык департаменты" МБУ профилактик чаралар системасы үсешенә анализ;
- профилактиканың төрле алымнарын гамәлгә кертүнең нәтижәлелегенә анализ;
- "ТР Зеленодольск муниципаль районаның торак-коммуналь хужалык департаменты" МБУ «ачыклығын» арттыруны бәяләү.