



**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

2022 елның 8 декабре № 49

**Түбән Кама шәһәренең Жирдән файдалану  
һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре Уставының 6 статьясы нигезендә, күчәмсез милек хокук ияләренә һәм күчәмсез милек объектлары белән идарә итү, файдалану, эш итү хокукын алырга теләгән затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәмин итү максатларында, Түбән Кама шәһәр Советы

**КАРАР БИРӘ:**

1. Түбән Кама шәһәр Советының 2010 елның 22 декабрдәге 20 номерлы карары белән расланган Түбән Кама шәһәренең Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләр кертәргә:

1.1 әлеге карарга кушымта нигезендә, Түбән Кама шәһәренең Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә картографик материалларына;

1.2 Түбән Кама шәһәренең Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә текстлы материалларына:

25 статьяда:

Ж-3 территориаль зонасын төп рөхсәт ителгән файдалану төрләре исемлегендә «5-9 катлы күпфатирлы торак йортлар;» сүзләрен «беренче катны (яки ике беренче катны) бизнес, сәүдә һәм башка хезмәт күрсәтү төрләре белән шөгылләнү өчен файдалану белән 5-9 катлы күпфатирлы торак йортлар» сүзләренә алмаштырырга;

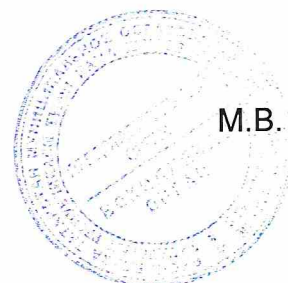
27 статьяда:

ПК-1 территориаль зонасы жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары иң чик параметрлары таблицасының «Корылмаларның кишәрлекнең ян чикләреннән чигенүе» юлын «в) нефть химиясе производствосы технологик процессының бер өлеше булган нефть химиясе сәнәгәте объектларын урнаштыру өчен – корылмаларның жир кишәрлегенә ян чикләреннән чигенүе билгеләнми» сүзләре белән тулыландырырга.

2. Әлеге карарны массакуләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгарырга һәм Түбән Кама муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Түбән Кама шәһәр Советының шәһәр инфраструктурасын үстерү буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Түбән Кама шәһәре Мэры  
вазыйфаларын башкаручы,  
Мэр урынбасары



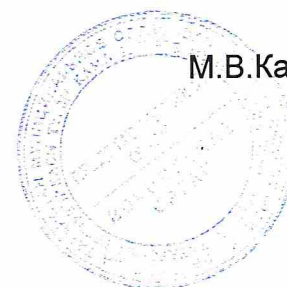
М.В. Камелина

Түбән Кама шәһәр Советының  
2022 елның 8 декабрендәге  
49 номерлы карарына  
кушымта

Түбән Кама шәһәренең Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең картографик материалларына кертелә торган үзгәрешләр

т/с	Жир кишәрлекләре, К№	Үзгәрешләргә кадәр территорияль зона	Үзгәрешләрдән соң территорияль зона	Планлаштырыла торган чара
1	16:30:010803	Р-1 Рекреация - ландшафт территорияләре зонасы	Д-1 Эшлекле, ижтимагый һәм коммерция билгеләнешендәге зона	сәүдә һәм хезмәт күрсәтү объекты
2	16:53:040101	Д-2 Сәламәтлек саклау һәм социаль билгеләнештәге объектларны урнаштыру зонасы	Д-1 Эшлекле, ижтимагый һәм коммерция билгеләнешендәге зона	административ-хужалык бинасы
3	16:30:011402:70	СН-5 Махсус билгеләнештәге яшелләндерү зонасы	ПК-2 III куркынычлык класслы житештерү-коммуналь объектлар зонасы	житештерү базасы
4	16:53:010103:40 16:53:010103:43 16:53:010103:47	Ж-1 Индивидуаль торак йортлар тезү зонасы	ПК-3 IV-V куркынычлык класслы житештерү-коммуналь объектлар зонасы	житештерү базасы
5	16:53:040306	Д-1 Эшлекле, ижтимагый һәм коммерция билгеләнешендәге зона	ИТ-4 Транспорт инфраструктурасы объектлары зонасы	машина кую урыны

Түбән Кама шәһәре  
Мэры урынбасары



М.В.Камелина