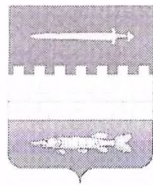


**СОВЕТ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**
ул. Советская, д.80,
с. Новошешминск.423190



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
СОВЕТЫ**
Совет урамы, 80,
Яңа Чишмә авылы, 423190

тел.: (8-84348) 2-31-00, факс: (8-84348) 2-20-22, chishma@tatar.ru

**Татарстан Республикасы Яңа
Чишмә муниципаль районы Советы
КАРАРЫ**

2022 елның 12 декабреннән

№29-232

«Хәрби хезмәт үтү яки Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү чорына муниципаль мөлкәтне (шул исәптән жир кишәрлекләрен) арендау шартнамәләре буенча аренда түләвен кичектерү турында» тәртипне раслау хакында

«Россия Федерациясендә өлешчә мобилизацияләүне игълан итү турында» Россия Федерациясе Президентының 2022 елның 21 сентябрэндәге 647 номерлы Указы, «Хәрби бурыч һәм хәрби хезмәт турында» 1998 елның 28 мартындагы 53-ФЗ номерлы Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2022 елның 15 октябрэндәге 3046-р номерлы күрсәтмәсе, Татарстан Республикасы Президенты Р. Н. Миңнехановның 2022 елның 20 октябрэндәге 51883-МР номерлы күрсәтмәсе, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 елның 16 ноябрэндәге 2507-р номерлы күрсәтмәсе нигезендә, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Советы

КАРАР ИТТЕ:

«Хәрби хезмәт үтү яки Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү чорына муниципаль мөлкәтне (шул исәптән жир кишәрлекләрен) арендау шартнамәләре буенча аренда түләвен кичектерү турында» тәртипне раслаурга (кушымтада бирелә).

2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат – телекоммуникация челтәрендәге «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы» нда <http://pravo.tatarstan.ru>, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат - телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында <http://novosheshminsk.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Советының бюджет, салымнар һәм финанслар буенча даими депутат комиссиясенә йөкләргә.

Яңа Чишмә
муниципаль районы Башлыгы

В. М. Козлов

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль
районы Советының
2022 елның 12 декабреннән
29-232 номерлы карарына
кушымта

«Хәрби хезмәт үтү яки Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү чорына муниципаль мөлкәтне (шул исәптән жир кишәрлекләрен) арендау шартнамәләре буенча аренда түләвен кичектерү турында» тәртип

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының муниципаль казнасын (шул исәптән жир кишәрлекләрен) тәшкит итүче мөлкәтне арендау килешмәләре буенча арендаторлар булып физик затлар, шул исәптән шәхси эшмәкәрләр, юридик затларның бердәнбер гамәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның житәкчесе булган юридик затлар, шул исәптән шәхси эшкуарлар яисә физик затлар, Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган яисә «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 1998 елның 28 мартындагы 53-ФЗ номерлы Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә төзелгән контракт буенча хәрби хезмәт үтүче юридик затны гамәлгә куючы (катнашучы) Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү турында контракт төзегәннәргә тәэмин итәргә:

а) әлегә карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорга аренда түләвен кичектереп торуга (алга таба - аренда түләвен кичектерү);

б) штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәләрен өзү мөмкинлегенә.

2. Әлегә карарның 1 пунктының «а» пунктчасында күрсәтелгән аренда түләвен кичектерү түбәндәге шартларда гамәлгә ашырыла:Р7

әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән зат тарафыннан аренда түләвен кичектерү чорында арендау торган мөлкәттән файдаланмау;Р6

арендатор, шул исәптән ышанычлы затлар аша, арендага бирүчегә, Россия Федерациясе Кораллы Көчләрендә өлешчә мобилизация буенча хәрби хезмәт узуга статусын раслый торган документларның күчермәләрен, яисә Федераль законның 38

статьясындагы 7 пункты нигезендә хәрби хезмәт узу турында контракт төзү турында хәбәрнамәнең күчermәләрен яки күрсәтелгән контрактлар төзелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан бирелгән Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү турында контракт турында хәбәрнамә жибәрә;

арендаторга, әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән, әлеге карарның 4 пункты нигезендә исәпләнә торган чорга аренда түләвен кичектерү бирелә;P6

аренда түләве буенча бурыч аренда түләвен түләүне кичектерү чоры тәмамланган көннән алып, этаплап, айга бер тапкырдан да ешрак булмаган, күләме аренда шартнамәсе буенча айлык аренда түләвенәң яртысыннан артмаган тигез түләүләргә карата өстәмә килешү нигезендә түләнергә тиеш;

кичектереп тору белән бәйле рәвештә арендага алучы тарафыннан түләнергә тиешле өстәмә түләүләргә билгеләү рөхсәт ителми;

арендатор тарафыннан әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорда аренда түләвен кертү тәртибен һәм срокларын үтәмәүгә бәйле рәвештә штрафлар, чит акчалардан файдаланган өчен процентлар яисә башка җаваплылык чаралары кулланылмый.

3. Әлеге карарның 1 пунктының «б» пунктчасында күрсәтелгән штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәсен өзү түбәндәге шартларда гамәлгә ашырыла:P8

арендатор, шул исәптән ышанычлы затлар аша, арендаучыга Россия Федерациясе Кораллы Көчләрендә өлешчә мобилизация буенча хәрби хезмәт узу статусын раслаучы документларның күчermәләрен өстәп аренда килешүе өзелү турында хәбәрнамә яисә Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә хәрби хезмәт узу турында контракт төзү турында яисә күрсәтелгән контрактлар төзелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан бирелгән Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү турында контракт төзү турында хәбәрнамә күчermәсен жибәрә.

аренда шартнамәсе арендага бирүченәң аренда шартнамәсен туктату турында хәбәр алганнан соң туктатылырга тиеш;

аренда шартнамәсен өзүгә бәйле рәвештә штрафлар, чит акчалардан файдаланган өчен процентлар яки башка җаваплылык чаралары кулланылмый (шул исәптән, аренда шартнамәсендә мондый чаралар каралган очракларда).

4. Аренда түләвен кичектерү срогы мобилизация вакыты булып исәпләнә, 90 көнгә, һәм әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән затның стационар шартларда хастаханәләрдә, госпитальләрдә, башка медицина оешмаларында мобилизация чорында бурычларын үтәгәндә алынган гариплектән (яраланудан, жәрәхәтләнүдән, контузиядән) яисә авырудан дөвалануга булган чорына озайтыла, ә әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән зат билгесез югалган дип танылган очракта – шулай ук суд

карары гамэлдэн чыгарылганчыга кадэр-аны билгесез юк дип тану турында яки суд аны вафат дип игълан иткәнче.

Әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән зат һәлак булган (вафат булган) очракта, мобилизация чорында яки күрсәтелгән чордан соң үлсә, мобилизация чорында гариплек (яралану, травма, контузия) яисә мобилизация чорында алынган авыру нәтижәсендә, шулай ук аны Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә I төркем инвалиды дип танылган очракта, кичектерү чорында аренда түләве алынмый.

Гариплек (яралану, жәрэхәтләнү контузияләр) яки үлемгә китергән яки I төркем инвалид булып танылуга китергән авыруларның сәбәпче бәйләнеше, мобилизация чоры белән хәрби-табиб комиссияләре һәм (яисә) медик-социаль экспертиза федераль учреждениеләре тарафыннан билгеләнә.

5.Муниципаль оешма һәм муниципаль учреждениеләргә хужалык алып бару хокукында яисә муниципаль предприятиеләргә оператив идарә итү хокукында яисә муниципаль учреждениеләргә, арендаторларга оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре буенча Россия Федерациясе Президентының 2022 елның 21 сентябрэндәге «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 647 номерлы Әмере нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган физик затлар яисә 1998 елның 28 мартындагы «Хәрби бурыч һәм хәрби хезмәт турында» 53-ФЗ номерлы Федераль законның 38 статьясындагы 7 пункты нигезендә төзелгән контракт буенча хәрби хезмәт үтүче (алга таба-Федераль закон), яисә Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм күрсәтү турында контракт төзегән физик затлар, шул исәптән шәхси эшмәкәрләр, юридик затлар, шулай ук физик затлар, юридик затның бердәнбер гамәлгә куючысы (катнашучысы) һәм аның житәкчесе булган затларга тәмин итәргә:

а) әлеге карарның 4 пунктында күрсәтелгән чорга аренда түләвен кичектереп тору;

б) штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәләрен өзү мөмкинлеге.

6. Әлеге карарның 5 пунктының «а» пунктчасында күрсәтелгән аренда түләвен кичектереп тору әлеге карарның 2 пунктында каралган шартларда гамәлгә ашырыла.Р22

7. Әлеге карарның 5 пунктының «б» пунктчасында күрсәтелгән штраф санкцияләрен кулланмыйча аренда шартнамәсен өзү әлеге карарның 3 пунктында каралган шартларда гамәлгә ашырыла.Р23

8. Әлеге карарның гамәлдә булуы 2022 елның 21 сентябрәннән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.