

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2021

КАРАР

№ 1435-п

“2021-2025 елларга Татарстан Республикасы
Саба муниципаль районында яшь гаилэләрне
торак белән тәэмин итү” муниципаль
программасын раслау турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенә “Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү” Россия Федерациясе дәүләт программасын раслау турында” 2017 елның 30 декабрдәге 1710 номерлы карарын, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә “Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү” Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында” 2010 елның 17 декабрдәге 1050 номерлы карарын һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының “Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү” дәүләт программасын раслау турында” 2019 елның 3 октябрдәге 888 номерлы карарын үтәү һәм яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү йөзеннән , Саба муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. “2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү” муниципаль программасын расларга (кушымта итеп бирелә).
2. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасының Хокукый мәгълүматлар турындагы <http://pravo.tatarstan.ru> рәсми порталында һәм Саба муниципаль районының <http://saby.tatarstan.ru> рәсми сайтында бастырып чыгарырга.
3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемә алам.

Житәкче

М.Р. Ишниязов

**“2021-2025 елларга Татарстан Республикасы
Саба муниципаль районында
яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү”
муниципаль программасы**

Программа паспорты

Программаның исеме	«2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасы (алга таба - Программа)
Программаны эшләү өчен нигезләр	<p>- «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дөүләт программасын раслау турында» 2017 елның 30 декабрендәге 1710 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары";</p> <p>- «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дөүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында» 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары;</p> <p>- «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәмин итү» дөүләт программасын раслау турында» 2019 елның 3 октябрендәге 888 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары.</p>
Программаның максаты	Билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләргә торак проблемасын хәл итүдә дөүләт ярдәменә өстәмә чараларын күрсәтү.
Программаның бурычлары	<p>Программаның төп бурычлары түбәндәгеләр:</p> <p>- стандарт торак сатып алуга яисә стандарт индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләүләр программасында катнашучы яшь гаиләләргә торак бирүне тәмин итү;</p> <p>- яшь гаиләләренең үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның, шул исәптән ипотека торак кредитлары һәм торак сатып алу яисә индивидуаль торак төзү өчен заемнар бирүче өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.</p>

Программаның социаль-икътисади нәтижәлел еген бәяләү	Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү чараларын гамәлгә ашыруның нәтижәлелеген бәяләү хисап елында торак шартларын яхшырткан яшь гаиләләр саны индикатор нигезендә гамәлгә ашырылачак. Торак шартларын яхшырткан яшь гаиләләрнең йомгаклау саны Программаны финанслау күләмнәренә турыдан-туры бәйле.
Гамәлгә ашыру срогы	2021-2025 еллар
Программаның координаторы	Саба муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - район Башкарма комитеты)
Программаны башкаручы	Саба муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - район Башкарма комитеты)
Программаны үтәүче	- Саба муниципаль районы Башкарма комитетының структур бүлекчәләре; - стандарт торак бирү буенча вәкаләтле оешмалар; - федераль дәрәжәдә билгеләнгән критерийлар нигезендә сайлап алынган банклар.

1. Программаны гамәлгә ашыру өлкәсенә гомуми характеристика, шул исәптән ул хәл итүгә юнәлдерелгән проблемалар

Яшь гаиләләр, нигездә, үз тормышында беренче торакны сатып алучылар булып тора, димәк, ипотека кредиты алганда актив буларак кулланырга мөмкин булган торак милкендә юк, шулай ук башлангыч кертем өчен акча туплау мөмкинлеге дә юк. Шулай ук вакытта халыкның әлеге категориягә квалификация арткан саен хезмәт хакын үстерү перспективаларына ия, һәм торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме алар өчен алга таба һөнәри үсешкә этәргеч булып тора.

Торак проблемасын хәл иткәндә яшь гаиләләргә ярдәм халыкның актив өлеше өчен тотрыклы тормыш шартларының нигезе булачак, Татарстан Республикасының Саба муниципаль районында демографик хәлнең яхшыруына китерәчәк. Торак проблемасын хәл итү мөмкинлеге, шулай ук ипотека торак кредиты яисә заем акчаларын жәлеп итеп, яшьләр өчен хезмәт эшчәнлегенә сыйфатын, хезмәт хакын үстерү максатларында квалификация дәрәжәсен күтәрүгә стимул бирәчәк. Яшь гражданның торак проблемаларын хәл итү халыкның икътисади актив катламын формалаштырырга мөмкинлек бирәчәк.

Программа дәүләт ярдәмен күрсәтүнең башка рәвешләрен дә кире какмый. Татарстан Республикасы норматив актларында һәм жирле үзидарә органнарында яшь гаиләләргә торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме күрсәтү буенча өстәмә чаралар каралырга мөмкин.

Торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме рәвешләрен киңәйтү, шул исәптән Программаны гамәлгә ашыру механизмы буенча да, яшь гаиләләр өчен торак алу мөмкинлеген арттыруга йогынты ясаычак.

2. Программаның төп максаты һәм бурычлары, чаралар, көтелгән соңгы нәтижәләрне тасвирлау, аны гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары

Программаның максаты - торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләрнең торак проблемаларын хәл итүдә өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтү.

Программаның бурычлары:

– стандарт торак сатып алуга яисә стандарт индивидуаль торак йорт төзүгә социаль түләүләр Программасында катнашучы яшь гаиләләргә - аларны тәмин итү (алга таба - социаль түләүләр);

– яшь гаиләләрнең үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның, шул исәптән ипотека торак кредитлары һәм заемнары бирүче өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен, торак яисә индивидуаль торак төзү өчен шартлар тудыру.

Программада катнашучы яшь гаиләләр стандарт торак сатып алу өчен вәкаләтле оешмаларга мөрәжәгать итә ала.

Программаны гамәлгә ашыруның төп принциплары түбәндәгеләр:

– Яшь гаиләләр программасында катнашуның иреклегеге;

– яшь гаиләне законнар нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану;

– яшь гаиләнең торакның исәпләү (уртача) бәясенә социаль түләү күләменнән артып китүче өлешендә түләү өчен житәрлек акчалары булу;

– яшь гаиләләр өчен Программа кысаларында федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетиннан һәм (яисә) Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетларыннан торак шартларын яхшыртуга бирелә торган акчалар исәбеннән ярдәм алу хокукын гамәлгә ашыру мөмкинлегеге бары тик 1 тапкыр гына.

Программаны гамәлгә ашыру срогы: 2021 - 2025 еллар.

3. Программаны ресурслар белән тәмин итү

Программаны финанслауның төп чыганақлары түбәндәгеләр:

- федераль бюджет акчалары;

- Татарстан Республикасы бюджеты акчалары;

- яшь гаиләләргә торак урын сатып алуга яисә индивидуаль торак йорт төзүгә кредит һәм заемнар бирә торган банклар һәм башка оешмалар акчалары, шул исәптән ипотека торак кредитлары;

- сатып алына торган торак урынының хакын өлешчә түләү яисә индивидуаль торак төзү өчен кулланыла торган яшь гаиләләр акчалары.

4. Программаны гамәлгә ашыру механизмы

Программаны гамәлгә ашыру механизмы яшь гаиләләргә - катнашучыларга дәүләт ярдәме күрсәтүнең өстәмә чараларын күрсәтүне күздә тотта. Программа аларга социаль түләүләр бирү юлы белән торак шартларын яхшыртуда.

Бер бала туганда (уллыкка алынганда) яшь гаиләгә торак урын сатып алу (төзү) өчен социаль түләү һәм өстәмә социаль түләү Программага 1 нче һәм 4 нче кушымталарда китерелгән кагыйдәләр нигезендә бирелә һәм файдаланыла.

Социаль түләү бирү шарты булып яшь гаиләнең торакны сатып алу (төзү) өчен кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча алынган өстәмә үз акчалары яисә акчалары булу тора, шул исәптән ипотека торак килешүе буенча, торак урынын төзү яисә сатып алу өчен кирәкле (Программага 2 нче кушымта). Өстәмә акчалар сыйфатында яшь гаилә тарафыннан шулай ук ана (гаилә) капиталы акчалары (акчаларының бер өлеше) файдаланылырга мөмкин.

Жирле үзидарә органнары торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне билгеләү өчен һәм торакны сатып алу (төзү) өчен кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) буенча алынган өстәмә үз акчаларының яисә акчаларының булуына, шул исәптән торак урынын төзү яисә сатып алу өчен кирәкле ипотека торак шартнамәсе буенча, Программага 3 нче кушымтада китерелгән документлар исемлегенә таянып эш итәләр.

Яшь гаиләнең балигъ булган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан яшь гаилә әгъзалары турында шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы Программада катнашу һәм социаль түләү бирү шарты булып тора.

Килешү "Шәхси мәгълүматлар турында" 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелгә тиеш.

Социаль түләүләрне яшь гаиләгә житкерү механизмы сыйфатында торак урын сатып алуга социаль түләү алуга яисә индивидуаль торак йорт төзүгә хокук турында таныклык (алга таба - таныклык) кулланылачак, ул яшь гаиләнең Программаны гамәлгә ашыруда катнашуы турында карар кабул иткән жирле үзидарә органы тарафыннан бирелә. Алынган таныклыкны аның иясе социаль түләүләр бирүгә каралган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган, яшь гаилә әгъзасы исеменә социаль түләүне алу өчен билгеләнгән банк счёты ачыла торган банкка тапшыра. Яшь гаилә - таныклык хужасы - торак сатып алу урыны буенча банк белән банк счёты килешүе төзи.

Яшь гаилә - таныклык хужасы банк счёты ачылган Программада катнашу өчен сайлап алынган банкта ипотека торак кредиты алырга мөмкин.

Программаны гамәлгә ашыруда катнашу өчен банклар сайлау Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан гамәлгә ашырыла. Банкларны сайлап алу шартлары, Россия Федерациясе Финанс министрлыгы һәм Россия Федерациясе Үзәк банкы белән килештереп, Россия Федерациясе Төзелеш һәм

торақ-коммуналь хужалык министрлыгы билгели торган критерийлар нигезендә билгеләнә.

Программаны гамәлгә ашыруда катнашуга дэгъва кылучы банклар түбәндәге шартларга туры килергә тиеш:

халыкны торақ белән тээмин итү тәжрибәсе булу (халыкны 1 елдан артык торақ белән тээмин итү срогы);

барлык дәрәжәдәге бюджетлар алдында салым түләүләрен түләү буенча бурыч булмау;

Россия Федерациясе Үзәк банкы билгеләгән мәжбүри нормативларны үтәү;

соңгы хисап елында зыян булмау;

Татарстан Республикасы территориясендә банкның структур бүлекчәсе булу;

Татарстан Республикасы территориясендә филиаллар челтәре үсеше; ипотека торақ кредитлары бирү шартлары.

Социаль түләү яшь гаиләнең Програмада катнашуы турында карар кабул иткән жирле үзидарә органы тарафыннан Програма чараларын гамәлгә ашыруга каралган жирле бюджет акчалары исәбеннән, шул исәптән Програмага 1 нче кушымтада каралган кагыйдәләр нигезендә Татарстан Республикасы бюджетыннан башка бюджетара трансфертлар исәбеннән биреләчәк.

Программаны гамәлгә ашыруда оешмаларның катнашуының мөмкин формалары, ипотека торақ кредитлары һәм заемнар бирә торган оешмалардан тыш, социаль түләүләр бирүне финанслауда катнашу, яшь гаиләләр өчен торақ төзелешенә матди-техник ресурслар - программада катнашучылар өчен торақ төзүдә матди-техник ресурслар бирү, шулай ук ярдәмнең башка рәвешләре булырга мөмкин. Программаны гамәлгә ашыруда оешмаларның катнашуының конкрет рәвешләре оешмалар, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы һәм (яисә) жирле үзидарә органнары арасында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының норматив хокукый актларында билгеләнгән тәртиптә төзелә торган килешүдә билгеләнә.

Белгечләр - дәүләт оборона ихтыяжлары һәм иминлегә өчен фәнни нигезләнгән һәм югары технологияле продукция булдыру өлкәсендә перспективалы тикшеренүләр һәм эшләнмәләр белән мәшгуль яшь гаиләләр эгъзалары Програмада катнаша, шулай ук эш бирүче оешмаларга өстәмә ярдәм күрсәтүгә дэгъва итә ала. Өстәмә ярдәм рәвешә күрсәтелгән оешмалар тарафыннан билгеләнә.

5. Программаның социаль-иқтисадый нәтижәлелеген бәяләү

Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү чараларын гамәлгә ашыруның нәтижәлелеге бюджет акчаларыннан файдаланып торак шартларын яхшырткан яшь гаиләләр саны булып торган индикатор нигезендә бәяләнәчәк.

Торак шартларын яхшырткан яшь гаиләләрнең йомгаклау саны Программаны финанслау күләмнәренә, яшь гаиләләр составының санына һәм муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метрының уртача базар бәясе күрсәткечләренә турыдан-туры бәйле, ул яшь гаиләләргә социаль түләүләр күләмен исәпләү өчен кулланыла. Муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метрының уртача базар хакы күрсәткече Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган Татарстан Республикасы буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метрының уртача базар хакы күрсәткеченән югарырак була алмый.

2021-2025 елларга
«Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшъ гаилэлэрне
торак белэн тээмин итү» муниципаль программасын гамэлгэ ашыру
кысаларында яшъ гаилэлэргэ торак сатып алуға социаль түлүүлэр
бирү кагыйдэлэре

1. Әлеге кагыйдэлэр яшъ гаилэлэргэ «2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында Яшъ гаилэлэрне торак белэн тээмин итү» муниципаль программасын гамэлгэ ашыруда катнашу өчен вәкалэтле оешмалар һәм сайлап алынган банклар аша торак сатып алу яки индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түлүүлэр бирү тәртибен билгели (алга таба - социаль түлүүлэр, Программа), алар торак урынын сату-алу шартнамәсен түләү өчен жибәрелергә мөмкин (сату-алу шартнамәсен түләү вәкалэтле оешма белэн беренчел торак базарында торак урыны сатып алуға Шартнамәнең бәясе составында күздә тотылган акчалардан тыш) (алга таба - торак урынына шартнамә); торак йорт төзү өчен төзелеш подряды килешүе бәясен түләү өчен; яшъ гаилә яисә яшъ гаиләдәге бер ир яки хатын торак, торак-төзелеш, торак туплау кооперативы (алга таба - кооператив) әгъзасы булып торса, пай взносын түләү сәтеһе соңгы түләүне тормышка ашыру өчен, торак урыны әлеге яшъ гаилә милкәне күчә; торак кредиты, шул исәптән ипотека, яки торак кредиты (алга таба - торак кредиты) алганда сатып алу-сату яки торак йорт төзү килешүе буенча торак урыны сатып алуға беренчел кертемне түләү өчен; вәкалэтле оешма белэн беренчел торак базарында яшъ гаилә мәнфәгатләрәндә торак урыны алуға шартнамә түләү, шул исәптән торак урынын сату-алу шартнамәсе бәясен (Шартнамәдә каралган очракларда) һәм (яки) күрсәтелгән оешма хезмәтләре өчен түләү; торак кредиты, шул исәптән ипотека, яки торак сатып алу яки торак йорт төзү өчен торак кредиты алганда башлангыч взнос түләүгә; төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасының бер өлешен) һәм торак урыны сатып алуға яки торак йорт төзүгә яисә кредит (займ) буенча торак кредитлары буенча процентларны түләү өчен (алга таба-кредитлар буенча бурычны түләү), элегрәк бирелгән торак кредитын түләүгә күрсәтелгән торак кредитлары яки кредитлары (заемнары) буенча йөкләмәләре үтәүне кичектереп торганы өчен бүтән процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш; өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен, ул өлешле төзелеш объекты сыйфатында өлешле төзелештә катнашучыларның акчаларын жәлеп итү шартларының берсе булган, "күпфатирлы йортларны һәм башка күчәмсез мөлкәт объектларын өлешләп төзүдә катнашу турында һәм Россия Федерациясенең кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2004 елның 30 декабрәндәге 214-ФЗ номерлы Федераль законның 4 статьясындагы 4 өлешенең 5 пунктында

билгелэнгән акчалата акчаларны жәлеп итү шартларының берсе булган торак урынны күздә тотта (аннары - өлешләп төзүдә катнашу килешүе), яисә өлешләп төзүдә катнашучы тарафыннан таләпләр хокукларын өлешләп төзүдә катнашу килешүе буенча ташлама килешүе бәясен түләү (алга таба-таләпләр хокукларын өлешләп төзүдә катнашу килешүе буенча ташлама килешүе); бәя түләүгә торак кредиты алганда беренчел взносны түләү өчен өлешләп төзүдә катнашу договорын, өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсе буенча таләпләр хокукларын ташлама бәясен түләүгә кертергә; төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасының бер өлешен) һәм өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсе бәясен түләүгә яисә өлешләп төзүдә катнашу килешүе буенча таләпләр хокукларын ташлама түләүгә торак кредиты буенча процентларны түләү өчен яки өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләүгә яисә өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе буенча таләпләр хокукларын ташлама бәясен түләүгә элек бирелгән торак кредитын түләүгә (займ) буенча (күрсәтелгән торак кредитлары яки элек бирелгән торак кредитын түләүгә кредитлар (заемнар) буенча йөкләмәләренә үтәүне кичектереп тормаган өчен бүтән процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш)

2. Социаль түләү алуға Програмада катнашучы яшь гаиләнең хокукы - торак урын сатып алуға яисә торак йорт төзүгә социаль түләү алуға хокук турындагы танымлык (алга таба - танымлык) белән раслана, ул кыйммәтле кәгазь булып саналмый.

3. Федераль подпрограммада билгелэнгән форма буенча танымлык бирү Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла, аның карары нигезендә яшь гаилә планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлегенә кертелгән.

Күрсәтмәләр бланкларын эзерләү Программаны финанслауда каралган Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы (алга таба - Программаның дәүләт заказчысы) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

4. танымлыкның гамәлдә булу срогы танымлыкта күрсәтелгән бирелү датасыннан кимендә 7 ай тәшкил итә.

5. Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү алуға дөгъва кылучы яшь гаилә, шул исәптән бер баласы булган һәм аннан да күбрәгә булган яшь гаилә, шулай ук ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә, шулай ук Россия Федерациясе гражданы булып торучы яшь ата-ананың берсеннән һәм бер баладан торган тулы булмаган гаилә һәм шул ук вакытта балалар ир белән хатынның яисә ананың тулы булмаган гаиләдә түбәндәгә шартларга туры килә торган никахлашуында булырга тиеш:

а) яшь гаиләне планлаштырыла торган елда социаль түләү алуға дөгъва кылучылар исемлегенә кертү турында республика Программасы дәүләт заказчысы тарафыннан кабул ителгәндә ир белән хатынның һәркайсының йә тулы булмаган гаиләдәгә ата-ананың берсенен яше 35 яшьтән артмый;

б) яшь гаилә элегә Кагыйдәләренң 6 пункты нигезендә торак урынына мохтаж дип танылса;

в) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре булу яисә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләргә житәрлек башка акчалары булу.

Яшь гаилә таныклык биргән көннән алып банк үз хисабына күчкән акчаларны сатып алына торган торак урын өчен, торак кредиты, шул исәптән ипотека кредиты, яисә торак урын сатып алуға яисә торак йорт төзүгә заем, вәкаләтле оешма белән килешү, ипотека торак кредитлары яисә торак сатып алуға яисә торак йорт төзүгә алынган заемнарның төп суммасын каплау һәм процентларын түләү яки кооператив эгъзасының пай кертеменә калган өлешен түләү өчен түләү сәтегә күчәрү турындагы сәт хужасының күрсәтмәсә банк тарафыннан үтәлгән вакытка кадәр Программада катнашучы булып санала.

6. Торақ урынына мохтажлар буларак әлегә Кагыйдәләргә карата торақ урыннарға мохтажлар буларак 2005 елның 1 мартына кадәр торақ шартларын яхшыртуға мохтажлар буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук жирле үзидәрә органнары тарафыннан аларның даими яшәү урыны буенча торақ урыннарына мохтажлар дип танылган яшь гаиләләр (торақ шартларын яхшыртуда) 2005 елның 1 мартыннан соң, гражданны социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торақ урыннарға мохтажлар дип тану өчен Россия Федерациясә Торақ кодексының 51 статьясында билгеләнгән нигезләрдә, торақ урыннарына мохтажлар дип тануға карамастан, алар торақ урыннарына мохтажлар буларак исәпкә куелганга карамастан.

Яшь гаилә өчен торақ урынының гомуми мәйданы белән тәмин ителеш дәрәжәсен билгеләгәндә яшь гаилә эгъзалары тарафыннан социаль наем шартнамәләре буенча биләп торган торақ урыннарның гомуми мәйданының суммар күләме, шулай ук яшь гаилә эгъзаларының милек хокукында булган торақ биналарның (торақ урыннарның) торақ урыннары һәм (яисә) өлешенә суммар күләме исәпкә алына.

7. Яшь гаиләне бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграқ өлештә торақның исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен кредит яисә башка акчалар алырга мөмкинлек бирә торган житәрлек керемнәре булган дип тану тәртибе һәм шартлары Программаны гамәлгә ашыру кысаларында Программаға 2 нче кушымтада билгеләнде.

8. Социаль түләүдән файдаланып торақ шартларын яхшыртуға хокук Программа кысаларында яшь гаиләгә бары тик 1 тапкыр гына бирелә. Программада катнашу ирекле.

9. Социаль түләү түбәндәгә күләмдә бирелә:

- әлегә Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торақның исәп-хисап (уртача) бәясенә 30 проценты - балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

- Әлегә Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торақның исәп-хисап (уртача) бәясенә 35 проценты - бер балалы һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь ата-анадан һәм бер баладан һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен.

Пай кертемен тулысынча түләү өчен соңгы түләүгә социаль түләү кулланылган очрақта аның күләме әлегә пункт нигезендә билгеләнә һәм пай калдыгын түләү буенча бурыч калдыгы суммасы белән чикләнә.

Социаль түлөү кулланылган очракта, бурыч һәм торак кредитлары буенча процентлар түлөү, шул исәптән ипотека кредитлары буенча, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә процентлар, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, элге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмэләрне үтәүне срогы чыккан өчен алынган пенялардан тыш, социаль түлөү күләме элге пункт нигезендә билгеләнә һәм ипотека торак кредитыннан яисә заемнан файдаланган өчен процентларның калган өлеше һәм бурычларның калган өлеше суммасы белән чикләнә.

10. Социаль түлөү күләмен исәпләү элге Кагыйдэләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнгән торак урынының Нгомуми майданы күләменнән, яшь гаилә эгзалары саныннан һәм муниципаль берәмлек буенча гомуми торак майданының 1 кв. метр бәясенә нормативыннан чыгып башкарыла, анда яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган. Социаль түлөү күләмен исәпләү өчен муниципаль берәмлек буенча гомуми торак майданының 1 кв. метры бәясенә нормативы жирле үзидарә органы тарафыннан Татарстан Республикасы буенча гомуми торак майданының 1 кв. метрының Россия Федерациясә Хөкүмәтә тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган уртача базар бәясеннән югарырак билгеләнми.

11. Ир белән хатынның берсә Россия Федерациясә гражданы булмаган яшь гаилә өчен социаль түлөү күләмен исәпләү элге Кагыйдэләрнең 10 пункты нигезендә төрлө санда яшәүче гаиләләр өчен билгеләнгән торак урынның гомуми майданы күләменнән чыгып, Россия Федерациясә гражданны булган гаилә эгзаларын исәпкә алып башкарыла.

12. Социаль түлөү күләме исәпкә алына торган торак урынның гомуми майданы күләме:

- ике кеше яшәгән гаилә өчен (яшь ир белән хатын яисә бер яшь ата һәм бала) - 42 кв. метр;

- өч һәм аннан да күбрәк кеше булган гаилә өчен, бер ирдән, бер баладан һәм аннан да күбрәк (яки бер яшь ата һәм ике баладан һәм аннан да күбрәк балалардан торган гаилә) бер кешегә 18 кв. метр.

13. Социаль түлөү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе түбәндәге формула буенча билгеләнә:

$$C_{тж} = Н \times РЖ,$$

биредә:

$C_{тж}$ - социаль түлөү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Н - элге Кагыйдэләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган торакның гомуми майданының 1 кв. метры бәясе нормативы;

РЖ - элге Кагыйдэләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торак урынның гомуми майданы күләме.

14. Социаль түлөү күләме дәүләт заказчысы тарафыннан раслану датасына исәпләнә Социаль түлөү алуга дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләренә

ярдәмче программасы таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу срогы дәвамында үзгәрешсез кала.

15. Әлеге Кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә социаль түләүдән файдалану максатларында программада катнашу өчен, бурычның төп суммасын каплау өчен социаль түләүне файдаланудан һәм торак кредитлары буенча процентлар түләүдән, шул исәптән ипотека кредитлары буенча яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә процентлардан тыш, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәмәгән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, яшь гаилә район башкарма комитетына күпфункцияле үзәк аша түбәндәге документларны тапшыра:

а) яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану турында гариза, әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә, ике нөсхәдә (бер нөсхә мөрәжәгать итүчегә гаризаны һәм аңа кушып бирелгән документларны кабул итү датасын күрсәтеп, кире кайта);

б) гаиләнең һәр әгъзасының шәхесен раслый торган документларның күчермәләре;

в) өйләнешү турындагы таныклык күчермәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);

г) яшь гаиләләрне - планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дегъва кылучыларны әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә ике нөсхәдә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен кирәкле документлар белән бергә (гаризаның бер нөсхәсе мөрәжәгать итүчегә гаризаны һәм аңа кушып бирелгән документларны кабул итү датасын күрсәтеп, кайта);

д) «Шәхси белешмәләр турында» Федераль законның 9 статьясы нигезендә яшь гаилә әгъзалары турында персонал белешмәләрне жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан эшкәртүгә яшь гаилә әгъзаларының язма ризалыгы;

е) әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документ;

ж) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә торакның исәп (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек бүтән акчалары булуын раслый торган документы;

з) гаиләнең һәр балигы булган әгъзасының шәхси (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүен раслый торган документның күчермәсе.

Яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылуын раслаучы документы булганда, әлеге пунктның «а» пунктчасында күрсәтелгән гариза бирелми.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслый торган документ - жирле үзидарә органының тиешле карары яисә башкарма комитет (комиссия) каршындагы вәкаләтле орган карары.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм яшь гаиләнең бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә торакның

исәп-хисап (урта) бәясенә түләү өчен житәрлек башка акчалата керемнәре булуын раслау өчен кирәкле документлар исемлеге Программага 3 нче кушымтада китерелгән.

16. Социаль түләүдән файдалану максатларында программада торак кредитлары буенча бурыч суммасының төп суммасын каплау һәм процентларны, шул исәптән ипотека кредитлары буенча яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуға яисә торак йорт төзүгә процентлар түләү өчен, әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, катнашу өчен яшь гаилә башкарма комитетка әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «б» - «г», «е», «е» һәм «з» пунктчалары нигезендә документлар, шулай ук түбәндәге документларны тапшыра:

- ипотека торак кредиты (заем) акчаларынан файдаланып сатып алынган (төзелгән) торак урынына милекчелек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчәрмәсен яисә күчәмсез мөлкәткә хокукларының бердәм дәүләт реестрынан һәм аның белән алыш-биреш килешүләреннән өзәмтә (торак йортны төзеп бетермәгәндә дәүләт заказчысы тарафыннан расланган төзелешкә документлар бирелә);

- кредит шартнамәсенә (заем шартнамәсенә) күчәрмәсе,

- яшь гаилә әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) төзелгән вакытка торак урынына мохтаж дип танылуын раслый торган документ;

- төп бурычның калган суммасы һәм ипотека торак кредитынан (заем) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында кредитор (заем) белешмәсе.

17. Әлеге Кагыйдәләрнең 15, 16, 36 һәм 39 пунктларында каралган документлар, тиешенчә рәсмиләштерелгән вәкаләтләр булса, яшь гаилә исәменнән аның балигы булган әгъзаларының берсе яисә башка вәкаләтле заты тарафыннан бирелергә мөмкин.

18. Вәкаләтле орган (комиссия) әлеге Кагыйдәләрнең 15и 16 пунктларында күрсәтелгән документларда булган белешмәләрне тикшерү эшен оештыра һәм календарь көннәрдә исәпләнә торган 10 көн эчендә, шушы документларны тапшырган көннән башлап, Программаны гамәлгә ашыруда катнашу максатыннан, яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тану яисә танудан баш тарту турында карар кабул итә. Кабул ителгән карар турында яшь гаилә, тиешле карар кабул ителгән көннән башлап, календарь көннәрдә исәпләнә торган 5 көн эчендә язмача рәвештә хәбәр ителә.

19. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танудан һәм (яисә) планлаштырыла торган елда социаль түләү алуға дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

- а) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве, шул исәптән ир яисә хатынның берсенең яисә ананың тулы булмаган гаиләдәге берсенең 35 яшьтән артканда;

- б) әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

в) тапшырылган документлардагы мәғлүматларның дәрәс булмавы;

г) ана (гаилә) капиталы акчаларын (акчаларының бер өлешен) файдаланудан тыш, социаль түләүдән яисә федераль бюджет акчалары хисабыннан дәүләт ярдәменә башка формаларынан файдаланып элек гамәлгә ашырылган торак шартларын яхшырту хокукы.

20. Программада катнашу турындагы гариза белән кабат мөрәжәгать итү әлегә Кагыйдәләрнең 19 пунктында каралган баш тарту өчен нигезләр бетерелгәннән соң рәхсәт ителә.

21. Район Башкарма комитеты ел саен 1 майдан 1 июньгә кадәр чорда торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптә торучы яшь гаиләләрнең Программада һәм планлаштырылганга кадәрге елның 1 июненә кадәр катнашуга мохтаж буларак хезмәт күрсәтүләренә мохтажлыкны тикшерә, планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алырга теләк белдергән яшь гаиләләрнең исемлекләрен төзи һәм әлегә исемлекләренә дәүләт заказчысы таләбе буенча тапшыра.

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен яшь гаилә 1 майга кадәр әлегә Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «г» һәм «ж» бүлекләрендә, шулай ук Программага 3 нче кушымтаның 3, 4, 11, 13-16 пунктларында күрсәтелгән документларны район башкарма комитетына тапшыра

Никахлашу теркәлгән очракта, торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак, торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак, торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак, торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә алынган очракта, жирле үзидарә органы карары буенча программада катнашу өчен тулы булмаган яшь гаилә кала бирә.

Ел саен тикшерү барышында яисә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен кабат билгеләү барышында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм Программада катнашу өчен түләү сәләтен расламаса һәм (яисә) Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә алып яшь гаиләне төшерү өчен нигезләрнең берсе ачыкланса, жирле үзидарә органы календарь көннәрдә исәпләнә торган 30 көн эчендә мондый тикшерү тәмамланган яисә тиешле нигезләр ачыкланган көннән яшь гаиләне Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажларны исәпкә алудан төшерү турында карар (алга таба - Карар) кабул итә. Карарда исәптән төшерүнең нигезләре булырга тиеш. Карар кабул ителгән яшь гаиләгә бирелгән яки җибәрелә, ул кабул ителгән көннән алып эш көннәрендә исәпләнә торган 3 көнлек чорда.

Әгәр яшь гаиләне исәптән төшергәннән соң, әлегә гаиләнең Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яңадан исәпкә басу хокукы барлыкка килсә, кабат исәпкә кую гомуми тәртиптә һәм исәпкә куелуның яңа датасы белән башкарыла.

22. Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәптән төшерү өчен түбәндәгеләр нигез була:

а) яшь гаиләнең аны исәптән төшерү турында гариза бирүе;

б) яшь гаиләгә әлегә Кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган социаль түләү алуға хокук бирә торган нигезләрнең берсен югалту, шул исәптән ир белән хатынның һәркайсының яки тулы булмаган гаиләдәгә ата-ананың берсенең 36 яшькә житүе;

в) башка муниципаль берәмлеккә даими яшәргә күчеп китү;

г) тапшырылган яки запрос буенча алынган документларда чынбарлыкка туры килми торган һәм исәпкә алу өчен нигез булган мәгълүматларны, шулай ук, исәпкә алу мәсьәләсен хәл иткәндә, жирле үзидарә органындагы вазыйфай затларның хокуксыз гамәлләрен ачыклау;

д) федераль бюджет акчалары хисабына социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменең башка формаларыннан файдаланып торак шартларын яхшырту буенча гамәлгә ашырылган хокук.

23. Дәүләт заказчысы соравы буенча башкарма комитет Программа:

а) календарь көннәрдә исәпләнә торган 30 көн эчендә торак шартларын яхшыртуға мохтажлыкны һәм әлегә Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә түләү сәләтен раслаган яшь гаиләләргә планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеген формалаштыру турында мәгълүмат (Бердәм портал ярдәмендә язмача яисә электрон рәвештә);

б) әлегә Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә яңартылган документларга кертелгән белешмәләрне тикшерә һәм календарь көннәрдә исәпләнә торган 10 көн эчендә планлаштырыла торган елда яшь гаиләләр - социаль түләүләр алуға дәгъва кылучылар исемлеген кертү турында йә кертүдән баш тарту турында карар кабул итә;

в) Программаның дәүләт заказчысы күрсәтелгән срокларда яшь гаиләләр исемлекләрен - Программаны гамәлгә ашыру кысаларында планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләрен төзи һәм тапшыра, аларның керемнәре йә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә торакның хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек бүтән акчалар булган һәм планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алырга теләк белдерүчеләр (алга таба - тиешле елда социаль түләүне алырга теләүчеләр) әлегә Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә.

Планлаштырылган елда социаль түләүләр алуға дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенең рәвеше дәүләт заказчысы тарафыннан Программа тарафыннан билгеләнә.

24. планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегә яшь гаиләне Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тану датасын исәпкә алып төзелә. Әлегә исемлекләргә беренче чиратта 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуға мохтаж буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук өч һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр керә.

25. Яшь гаиләләр планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуға дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләреннән түбәндәгә нигезләрдә төшереп калдырыла:

а) яшь гаилә тарафыннан исәпкә баскан урыны буенча планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән төшереп калдыру турында гариза бирелгән;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пункттында күрсәтелгән нигезләр буенча;

в) торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешен түләү өчен житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булмау;

г) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункттында каралган таләпләргә туры килмәвенә китергән никахны өзү;

д) әлеге Кагыйдәләрнең 36 пункты нигезендә таныклык алу өчен яшь гаилә тарафыннан кирәкле документларны тапшырмау.

Әлеге пунктның «а» һәм «в» пунктчалары Программادا катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптән төшерү өчен нигез була алмый.

26. Программаның дәүләт заказчысы планлаштырыла торган елда жирле үзидарә органнарыннан кергән социаль түләүне алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлекләре нигезендә һәм Программаның Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм (яисә) тиешле елга Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетларыннан чараларын финанслауга бүлеп бирү планлаштырыла торган акчаларны исәпкә алып, Программаны гамәлгә ашыруда катнашучы оешмалар тарафыннан, торак кредитлары һәм заемнары бирә торган оешмалардан тыш, күрсәтелгән акчаларны исәпкә алып, планлаштырыла торган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләрнең жыелма исемлеген (алга таба - жыелма исемлек) төзи һәм раслый, ул Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан раслана.

Гариза һәм жыелма исемлек билгеләнгән срокларда Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан федераль дәүләт программасының җаваплы башкаручысына тапшырыла.

27. Хисап кварталыннан соң килүче айның 10 числосына кадәр башкарма комитет Программаның дәүләт заказчысына Программаның дәүләт заказчысы билгеләгән рәвештә социаль түләүләр бирүгә бүлеп бирелгән Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларыннан файдалану турында хисап тапшыра.

Күрсәтелгән хисапның Программасы дәүләт заказчысы күрсәтелгән хисапны үтәмәгән очракта, социаль түләү бирү өчен тиешле муниципаль берәмлек бюджетына Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын күчерү алдагы хисап чорына хисап биргәнче туктатып торыла.

28. Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түләүләр бирү өчен каралган башка бюджетара трансфертлар бирүгә каралган бюджет йөкләмәләре лимитлары турында хәбәр алганнан соң башкарма комитет хәбәр итү фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирә торган ысул белән яшь гаиләләргә - социаль түләү алуга дэгъва кылучыларга таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәрнамә жибергәннән соң биш эш көне эчендә таныклык

алу кирәклеге турында хәбәр итә, шулай ук әлеге таныклык буенча бирелә торган социаль түләүне алу һәм куллану тәртибен һәм шартларын аңлата.

29. Социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән Татарстан Республикасы бюджетыннан бюджет ассигнованиеләре лимитлары турында хәбәр алганнан соң ике ай эчендә башкарма комитет таныклыкларны рәсмиләштерә һәм аларның яшь гаиләләренә - Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә нигезендә социаль түләүләр алуга дәгъва кылучыларга бирә.

30. Башкарма комитет социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет акчалары кергәннән соң 10 эш көне эчендә таныклыклар рәсмиләштерә һәм аларның яшь гаиләләренә - Программаның дәүләт заказчысы раслаган социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә билгеләнгән чиратта социаль түләүләр алуга дәгъва кылучыларга аларны тапшыра.

Яшь гаиләгә бирелә торган социаль түләү күләме таныклык бирүне гамәлгә ашыручы Татарстан Республикасы жирле үзидарә органы тарафыннан таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу срогының бөтен срогына үзгәрешсез булып тора. Социаль түләү күләмен исәпләү таныклык бирү датасына таныклык бланкында күрсәтелгән датага башкарыла.

Программа чараларын финанслауга бүлеп бирелгән һәм яшь гаиләләргә - социаль түләүләр алуга дәгъва кылучыларга социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән акчаларның нинди дә булса нигезләре буенча азат ителгән очракта, бушаган суммага таныклыклар Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга резервка кертелгән яшь гаиләләр исемлегендәгә яшь гаиләләргә чират тәртибендә бирелергә тиеш.

31. Социаль түләү алуга хокук турында таныклык алу өчен яшь гаилә - социаль түләү алуга дәгъва кылучы, социаль түләү алу турында таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәрнамә алганнан соң 15 эш көне эчендә мондый таныклык (ирекле рәвештә) бирү турында гариза һәм Программага 5 нче номерлы кушып бирелгән документлар жибәрә.

Гаризада яшь гаилә хәбәрнамәдә күрсәтелгән тәртиптә һәм шартларда социаль түләү алуга язмача ризалык бирә.

Башкарма комитет күрсәтелгән документларда булган белешмәләренә тикшерү эшен оештыра.

32. таныклык бирүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

әлеге Кагыйдәләрнең 36 пункттында билгеләнгән таныклык алу өчен кирәкле документларны тапшыру срогын бозу;

әлеге Кагыйдәләрнең 36 пункттында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тулы күләмдә тапшырмау;

тәкъдим ителгән документлардагы белешмәләрнең дәрәс булмавы;

заем акчалары ярдәмендә сатып алынган (төзелгән) торак бинаның (торак йортының) әлеге Кагыйдәләрнең 43 пункттындагы таләпләренә туры килмәве.

33. Яшь гаиләләр Программада катнашучылар исемлекләреннән түбәндәгә нигезләрдә төшереп калдырыла:

а) яшь гаилә тарафыннан аны Программда катнашучылар исемлекләреннән төшереп калдыру һәм социаль түләү алуға хокук бирә торган таныклыкны кире кайтару турында исәпкә кую урыны буенча гариза бирелгән;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пунктындагы "в" һәм "д" пунктчаларында һәм 25 пунктындагы "в" һәм "г" пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча.

34. Бирелгән таныклыкны алмаштыруны таләп иткән шартлар Программасында катнашучы яшь гаилә барлыкка килгәндә, аны алмаштыруны таләп иткән шартларны күрсәтеп, таныклык биргән органга һәм әлеге шартларны раслаучы документларны кушымтага тапшыра. Социаль түләү алуға хокук турында бирелгән таныклыкны алыштыру хақында гариза шушы таныклыкны биргән жирле үзидарә органына Бердәм портал ярдәмендә язма рәвештә яисә электрон рәвештә тапшырыла.

Күрсәтелгән шартларга таныклыкны югалту (урлату) яки бозу, яшь гаиләгә таныклыкны билгеләнгән вакытта банкка тапшырырга мөмкинлек бирми торган нигезле сәбәпләр керә.

Гаризаны алган көннән алып 30 календарь көн дәвамында таныклык биргән башкарма комитет яңа таныклык бирә, анда алмаштырылган таныклыкта каралган социаль түләү күләме һәм социаль түләү алуға хокук турында таныклыкның гамәлдә булу срогына туры килә торган социаль түләү алу хокукы турында яңа таныклыкның гамәлдә булу срогы күрсәтелә.

35. Социаль түләү таныклык хужасына, аның банк сәетына, Программда катнашучы яшь гаиләләргә бүлеп бирелә торган социаль түләүләр сыйфатында бирелә торган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банкта ачылган, тиешле акчаларны аның банк сәетына күчерү юлы белән бирелә (алга таба - банк).

Таныклык хужасы аны бирү датасыннан бер ай эчендә таныклыкны банкка тапшыра.

Банкка аны биргән көннән алып бер ай вакыт узгач тәкъдим ителгән таныклык банк тарафыннан кабул ителми. Шушы вакыт узганнан соң таныклык хужасы әлеге Кагыйдәләрнең 39 пунктында каралган тәртиптә, таныклык биргән башкарма комитетта таныклыкны алыштыру турында гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Банк таныклыкта күрсәтелгән мәгълүматларның, таныклык хужасының шәхесен таныкмый торган документтагы мәгълүматларның туры килүен, шулай ук таныклыкны банкка тапшыруның үз вакытында булуын тикшерә.

Күрсәтмәдә күрсәтелгән мәгълүматлар, тәкъдим ителгән документлардагы мәгълүматлар туры килмәгән очракта, банк банк сәеты шартнамәсен төзүдән баш тарта һәм аның хужасына таныклыкны кире кайтара, ә калган очракларда банк сәеты таныклығы хужасы белән килешү төзи һәм аның исеменә социаль түләү буларак бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен банк сәетын ача.

36. Банк сәеты шартнамәсендә банк сәетына хезмәт күрсәтүнең төп шартлары, банк һәм аның исеменә банк сәеты ачылган таныклык хужасының үзара мөнәсәбәтләре тәртибе (алга таба - сәетлар бүлүче) һәм шулай ук акчаларны банк сәетыннан күчерү тәртибе карала. Банк сәеты килешүендә

күрсәтелгән счет белән эш итәргә ышанычлы зат, шулай ук банк счётына кергән акчаларны күчерү шартлары күрсәтелергә мөмкин.

Банк счёты шартнамәсе таныклыкның гамәлдә булу вакыты чыкканчы калган срокка төзелә һәм счётың күрсәтмә бирүчесенә язма гаризасы буенча шартнамәнең гамәлдә булу срогы дәвамында өзәлергә мөмкин. Банк счёты шартнамәсе вакытыннан алда өзәлгән очракта (күрсәтелгән счётка социаль түләү сыйфатында бирелә торган акчалар күчәремәгән булса) банк счёты бүлүчегә социаль түләү чараларын күчәремчә банк счётын өзү турында белешмә бирә. Банкка тапшырылган таныклык, банк счёты килешүе төзәлгәннән соң аның хужасына кайтмый.

37. Банк таныклык хужалары белән банк счёты шартнамәләрен төзү фактлары турында, килешүләр төзүдән баш тарту турында, аларны социаль түләү буларак бирелә торган акчаларны исәпләмичә өзү хакында һәм сатып алына торган торак урынына (төзелә торган торак төзәлеш объект) түләү исәбенә банк счётынан акчалар күчерү хакында ай саен, 10 числога кадәр мәгълүмат бирә.

38. Счёты гамәлгә ашыручы теләсә кайсы физик һәм (яисә) юридик затлардан бер (берничә) торак урын (торак урыннар) сатып алу яисә торак төзәлеш объектның төзү өчен социаль түләүне Программаның дәүләт заказчысы билгеләгән тәртибенә (норматив документка) туры китереп, даими яшәү өчен сайланган торак пункт шартларына карата төзәкләндерелгән, акчаларга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банктан ипотека торак кредитын жәлеп итү юлы белән сатып алына торган торак пункт шартларына карата төзәкләндерелгән санитар һәм техник таләпләргә жавап бирә торган тәртибенә (норматив документка) туры китереп куллану хокукына ия.

Сатып алына торган торак бина (шул исәптән өлешлә төзәлеш объект) Татарстан Республикасы территориясендә булырга яисә төзәлеш башкарылырга тиеш.

Социаль түләү күләмен исәпләгәндә исәпкә алынган яшь гаиләнең һәр әгъзасына исәпләгәндә сатып алына торган торак урынының (төзелә торган торак объектның) гомуми мәйданы гражданның торак сатып алу (төзәлеш) урынында торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында жирле үзидарә органнары тарафыннан билгеләнгән торак урынның гомуми мәйданының исәпкә алу нормасыннан кимрәк була алмый.

Социаль түләү кулланылган очракта, бурыч суммасының төп суммасын һәм торак кредитлары буенча, шул исәптән ипотека кредитлары буенча, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзүгә процентларны, башка процентларны, штрафларны, комиссияләрне һәм пеняларны шул кредитлар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен түләгән очракта, өлешлә төзәлештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен, ул сатып алына торган торак урынның (төзелә торган торак йортының) гомуми мәйданын эскроу юлы белән, торак йортны төзүнең гомуми мәйданын дәүләт теркәвенә алган датага исәпләгәндә, мондый торак йорт (торак йорт) торак йортны биләүгә дәүләт теркәвенә алу өчен жирле үзидарә органнары тарафыннан торак урын яисә торак йорт төзәлешен исәпкә алу максатларында

гражданнарның торак урыны яисә торак урынын исәпкә алу өчен билгеләнгән гомуми мәйданының нормасыннан кимрәк була алмый.

Яшь гаиләләр - Программада катнашучылар торак урын сатып алу (торак төзелеше объектын төзү, өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү) максатыннан үз акчаларын, ана (гаилә) капиталы акчаларын, шулай ук тиешле лицензиясе булган оешмалар һәм (яисә) физик затлар тарафыннан бирелә торган кредитлар яисә заемнар акчаларын жәлеп итәргә мөмкин.

Сатып алына торган торак урыны (төзелә торган торак төзелеше объекты проекты) сайланганнан соң яшь гаилә - Программада катнашучы, дәүләт заказчысы тарафыннан расланган Торак урыны сатып алу (торак төзелеше объектын төзү) турында жирле үзидарә органы белән килешү төзи.

39. Сатып алына торган торак урын (торак йорт төзелеше) өчен счетны бүлүче банкка банк счеты шартнамәсе, торак урын шартнамәсе йә төзелеш подряды шартнамәсе, сатып алына торган торак бинага (төзелгән торак йорт) милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык яисә күчемсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә тапшыра торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә сатып алына торган торак урын (төзелә торган торак йорт) өчен түләү өчен житәрлек акча булуын раслый торган документлар тапшыра.

Торак бинага яисә төзелеш подряды килешүендә таныклык реквизитлары (килешү нигезендә төзелә торган торак урын (торак йорт) өчен түләү операцияләре башкарылачак һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан сумманы түләү тәртибе билгеләнә торган таныклык (серия, номер, бирү датасы, орган) һәм банк счеты (банк счетлары) реквизитлары күрсәтелә.

40. Стандарт торак алган очракта, вәкаләтле оешмадан счетлар бүлүче банк счеты шартнамәсен һәм югарыда күрсәтелгән оешма белән шартнамәне тапшыра.

Программада катнашучы яшь гаиләләр өчен хезмәт күрсәтүне гамәлгә ашыручы вәкаләтле оешма белән шартнамәдә вәкаләтле оешманың һәм аның банк счетының (банк счетларының) таныклык реквизитлары (таныклык биргән органның сериясе, номеры, бирелү датасы) күрсәтелә, шулай ук стандарт торак сатып алу өчен кирәкле бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

41. Торак кредиты (заем), шул исәптән ипотека кредиты алганда, торак урын сатып алуга яисә торак йорт төзү өчен түләүгә социаль түләү кулланылган очракта, счетны бүлүче вәкаләтле банкка тапшыра:

- а) банк счеты шартнамәсе;
- б) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе);
- в) торак урын сатып алган очракта - торак урынга сату-алу шартнамәсе;
- г) торак йорт төзелгән очракта - төзелеш подряды шартнамәсе.

42. Социаль түләү түләүдән төп сумманы каплау өчен файдаланган очракта, торак кредитлары, шул исәптән ипотека кредитлары буенча, яисә торак заемнары буенча торак урын сатып алуга яисә торак йортлар төзүгә процентлар, башка процентлардан, штрафлар, комиссияләр һәм пенялар әлеге кредитлар яисә

заемнар буенча йөкләмәләрне үтәгән өчен процентлар түлэгән очракта, счетны бүлүче вәкаләтле банкка түбәндәгеләрне тапшыра:

а) банк счёты шартнамәсе;

б) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе);

в) сатып алынган торак урынга милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык яисә күчмәсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә йә торак йортны төзеп бетермәгәндә төзелешкә документлар;

г) төп бурычның калган өләше турында кредитор (заем) белешмәсен һәм ипотека торак кредитыннан (заем) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасын.

43. Сатып алына торган торак бина (төзелгән торак төзелеш объекты) таныклыкта күрсәтелгән яшь гаиләнең барлык әгъзаларының гомуми милкенә рәсмиләштерелә.

Социаль түләү чаралары вәкаләтле оешмалар һәм ипотека кредиты (заем) буенча сайлап алынган банклар аша беренчел кертем түләүгә, торак кредиты (заем) алганда, шул исәптән ипотека түләвенә, торак урын сатып алуға яисә торак йорт төзүгә, төп сумманы каплау һәм торак кредитлары буенча, шул исәптән ипотека, яисә торак заемнары сатып алуға яисә торак йорт төзүгә, башка процентлардан, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, бурычны үтәүне кичектергән өчен беренчел кертем түләүгә файдаланган очракта, ир белән хатынның яисә хатынның икесенең дә берәрсе милкенә алынган торак урынны рәсмиләштерү рәхсәт ителә. Шул ук вакытта, исеменә торак урынга милек хокукы рәсмиләштерелгән зат (затлар) жирле үзидарә органына нотариаль рәвештә сатып алынган торак урынны яисә торак йортны социаль түләү ярдәмендә яңадан рәсмиләштерү йөкләмәсен таныклыкта күрсәтелгән барлык гаилә әгъзаларының гомуми милкенә тапшыра (тапшыра).

Өләшле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен социаль түләү чаралары кулланылган очракта, торак бина өләшле төзелеш объекты сыйфатында каралган, эскра исәбенә тиешле акчалар кертү юлы белән, ир белән хатынның яисә хатынның икесенең дә өләшле төзелешендә катнашучы (катнашучы) буларак өләшле төзелештә катнашу килешүендә катнашу турында күрсәтү рәхсәт ителә. Шул ук вакытта өләшле төзелештә катнашучы (катнашучылар) булып торучы зат (затлар) жирле үзидарә органына өләшле төзелеш объекты булган торак урынны яңадан рәсмиләштерү нотариаль таныкланган йөкләмәсен социаль түләү алуға хокук турындагы таныклыкта күрсәтелгән гаилә әгъзаларының барлык әгъзаларының гомуми милкенә өләшле төзелеш объекты кабул ителгәннән соң 6 ай эчендә тапшыра (тапшыра).

44. Торак йорт төзелешенә килешү бәясенә түләү өчен социаль түләү юлланган очракта, счетны бүлүче банкка тапшыра:

а) яшь гаилә әгъзаларының жир кишәрлегенә милек, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукын раслый торган документлар;

б) яшь гаилә әгъзаларының берсенә бирелгән төзелешкә рәхсәт;

в) төзелеш подряды шартнамәсе, төзелешкә планлаштырылган торак йортның гомуми мәйданы турында мәгълүмат һәм торак йорт төзелеше буенча башкарыла торган эшләр хакын исәпләү.

45. Өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен социаль түләү юлланган очракта счетны бүлүче банкка банк счеты шартнамәсен, өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсен һәм бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китүче өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен житәрлек акча булуын раслый торган документларны тапшыра.

Өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсендә социаль түләү алуға хокук турында таныклык реквизитлары (номер, бирү датасы, таныклык биргән орган) һәм өлешләп төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү операцияләре башкарылачак банк счеты (банк счетлары) реквизитлары күрсәтелә, шулай ук күрсәтелгән социаль түләү күләменнән артып китүче сумманы түләү тәртибе билгеләнә

46. Социаль түләүләр пай взносы өчен соңгы түләү рәвешендә тулы күләмдә жибәрелгән очракта, бу торак бина яшь гаилә - кооператив эгъзасының (яисә яшь гаилә эгъзаларының берсе - кооператив эгъзасының) милкенә күчә, счетны бүлүче банкка түбәндәгеләрне тапшырырга тиеш:

а) кооператив тарафыннан файдалануга тапшырылган торак бинага милек хокукы алу өчен кирәкле пай взносының түләнмәгән суммасы турында белешмә;

б) кооператив уставының күчәрмәсен;

в) кооператив эгъзалары реестрыннан аның кооперативта эгъзалыгын раслый торган өземтә;

г) кооперативның торак урынга милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчәрмәсен яисә күчәмсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан Программада катнашучы яшь гаилә өчен сатып алынган өземтәне;

д) торак урынны кооператив эгъзасын файдалануга тапшыру турындагы карарның күчәрмәсен.

47. Банк әлеге Кагыйдәләрнең 44 - 47, 50 һәм 51 пунктларында каралган документларны алган көннән алып биш эш көне эчендә Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы тарафыннан расланган стандарт торакка торак урыннарны кертү шартларына сатып алына торган торак йортның (төзелеп килүче торак йорт, торак урынының) туры килүен тикшерүне үз эченә алган белешмәләрне тикшерә.

Торак бинаға шартнамә, төзелешкә документлар кабул итүдән баш тарту турында банк төп бурыч калдыгы һәм ипотека торак кредитыннан (заемнан) файдаланган өчен процентлар, өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе, бирелә торган социаль түләү күләменнән, пай взносының калган суммасы турында белешмә, әлеге документлар нигезендә чыгымнарның чыгымнарын түләүдән баш тарту турында кредитор (заем) суммасын алган очракта, күрсәтелгән документлар алынган көннән алып биш көн эчендә исәпләнә торган әлеге документлар нигезендә түләүдән баш тарту турында өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе, килешү бәясенәң житәрлек булуын раслый торган документлар, күрсәтелгән документларны алган көннән алып тиешле хәбәрнамә, кире кагуның

сәбәбен күрсәтеп, язма рәвештә тапшырыла. Шул ук вакытта банк тарафыннан тикшерү өчен кабул ителгән документлар боерык бирүчегә счетлар кайтарыла.

Торак бинага шартнамә, төзелешкә документлар, кредиторның (заем) белешмәсе, төп бурычның калган өлеше һәм ипотека торак кредитыннан (заемнан) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы, өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе, өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе, бирелгән социаль түләү күләменнән артып китүче өлештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен житәрлек акча барлыгын раслый торган документлар, банкта пай взносының калган өлеше турындагы белешмә, аларда күрсәтелгән затка акча күчерелгәнче яисә мондый күчерүдән баш тартканчыга кадәр, банкта саклана һәм счетны бүлүчегә кире кайтарыла.

торак бинага шартнамә, төзелешкә документлар кабул итү турында карар чыгарганнан соң, төп бурыч калдыгы һәм ипотека торак кредитыннан (заемыннан) файдаланган өчен, өлешләр төзүдә катнашу шартнамәсе, өлешләр төзүдә катнашу шартнамәсе, бирелгән социаль түләү күләменнән артып китүче өлешле төзелештә катнашу өчен житәрлек акча барлыгын раслый торган документлар, пай кертмәләре калган өлеше турындагы белешмә күрсәтелгән документлар нигезендә чыгымнар хисабына Татарстан Республикасы бюджетыннан акчалар күчерүгә гариза, шулай ук күрсәтелгән документларның күчәрмәләрен Татарстан Республикасы бюджетыннан күчерүгә жиберә. Башкарма комитет банктан жириле бюджеттан акчаларны күчерүгә заявка алган көннән алып 14 эш көне эчендә банк санына аны социаль түләү алуга хокук турындагы бирелгән таныклыклар турындагы мәгълүматларга туры килүенә тикшерә һәм, алар нигезендә, тәкъдим ителгән документларның элекке Кагыйдәләргә туры килүен бер үк вакытта социаль түләү сыйфатында бирелә торган акчаларны банкка күчерә. Гариза бирелгән таныклыклар турындагы белешмәләргә туры килмәгәндә йә тапшырылган документлар элекке Кагыйдәләргә туры килмәгәндә күрсәтелгән акчаларны санап чыгару башкарылмый, банк күрсәтелгән срокта башкарма комитет тарафыннан язмача хәбәр ителә.

49. Яшь гаиләгә - Программада катнашучы гаиләгә, сатып алына торган торак өчен түләү санына, Программага 4 нче кушымта нигезендә билгеләнә торган тәртиптә, банкның банк санына күчерелгән акчаларны күчерү турындагы күрсәтмәсен үтәвә датасына кадәр, бер бала тапканда (уллыкка алынганда) бер бала туганда, торакның уртача бәясенә кимендә биш проценты күләмендә Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән өстәмә социаль түләү бирелә.

50. Социаль түләү Программада катнашучыга банк күрсәтмәсен үтәгән көннән алып элекке Кагыйдәләрнең 1 пунктында каралган максатларга банк санына күчерелгән акчаларны күчерү турындагы счетларны санап киткән көннән башлап бирелә. Күрсәтелгән чараларны санау Программада катнашучы яшь гаиләне, торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак, төшереп калдыру өчен нигез булып тора.

Программада катнашучы яшь гаилэләрнең торак шартларын яхшырту алга таба Россия Федерациясе законнары нигезендә гомуми нигезләрдә гамәлгә ашырыла.

51. Мәгълүмат хужасы таныклыкның гамәлдә булу вакытыннан үзенә бүлеп бирелгән социаль түләүне алу хокукыннан файдалана алмаган очракта, ул таныклык биргән башкарма комитетта социаль түләү чараларын күрсәтмичә генә банк счётын ябу турындагы белешмәне тапшыра һәм торак шартларын яхшыртуга, шул исәптән Программада алга таба гомуми нигезләрдә катнашу хокукын саклап кала.

«2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белэн тээмин итү» муниципаль программасын гамэлгэ ашыру кысаларында яшъ гаилэлэргэ торак сатып алуға социаль түлүүлэр бирү кагыйдэлэрэнэ 1 кушымта

Татарстан Республикасы
Башкарма комитеты Житэкчесенэ

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Гариза

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмэт күрсәтүлэр белэн тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районының яшъ гаилэлэрнен торак белэн тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтлэр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының һәм «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтлэре белэн тээмин итү» дәүләт программасының «Татарстан Республикасында яшъ гаилэлэрне торак белэн тээмин итү» ярдәмче программасының һәм «2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белэн тээмин итү» муниципаль программасының (алга таба - Программа) яшъ гаилэлэрнен торак белэн тээмин итү чарасында катнашу өчен түбәндәге составтагы яшъ гаиләне торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип тануны сорыйм:

ир : _____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)

Паспорты: сериясе _____, номеры _____
" " _____

бирелгән

_____ адресы буенча яши:
хатын: _____,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)

Паспорты: сериясе _____, номеры _____
" " _____

бирелгән

_____ адресы буенча яши:
балалар:

_____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшкә житкән бала өчен):

сериясе _____ № _____,
(кирәкмәгәннен сызарга)

_____ бирелгән
_____ адресы буенча яши:

_____;

_____ (фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вакыты)
туу турында таныклык (паспорт - 14 яшкә житкән бала өчен):

сериясе _____ № _____

_____ (кирәкмәгәннен сызарга)

_____ бирелгән

_____ адресы буенча яши:

«Татарстан Республикасында яшь гаилэләрне торак белән тээмин итү» (Программага 1 нче кушымта) ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаилэләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдәләренең 21 пункты нигезендә планлаштырыла торган елдан алдагы елның 1 маена кадәр һәм планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаилэләр исемлегенә кертелгәндә ел саен торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен кирәкле документларны тапшыру зарурлыгы турында хәбәр ителде.

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия Федерациясе гражданнын торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнын дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшь гаилэләрен торак белән тээмин итү чарасында катнашу шартлары белән таныштым (-тык) һәм аларны үтәргә вәгъдә бирәм (бирәбез):

- 1) _____;
(Балигъ булган гаилә әгъзасының Ф.И.А.И. (имза) (дата))
- 2) _____;
(Балигъ булган гаилә әгъзасының Ф.И.А.И. (имза) (дата))
- 3) _____.
(Балигъ булган гаилә әгъзасының Ф.И.А.И. (имза) (дата))

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)
- 3) _____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар кабул ителде
" _____ " _____ 20__ ел. _____
(затның вазыйфасы) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән хезмәткәр имзасының тулы варианты)

«2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белэн тээмин итү» муниципаль программасын гамэлгэ ашыру кысаларында яшъ гаилэлэргэ торак сатып алуға социаль түлүүлэр бирү кагыйдэлэрне 2 кушымта

Татарстан Республикасы
Башкарма комитеты
Житэкчесенә

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Гариза

“Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү” Россия Федерациясе дүүләт программасының “2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түлүдә дүүләт ярдәме күрсәтү” ведомство максатчан программасының (алга таба - Программа) һәм “Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү” дүүләт программасының “Татарстан Республикасында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү” ярдәмче программасының һәм “2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү” муниципаль программасының яшъ гаилэлэрен торак белән тээмин итү буенча чараны гамэлгэ ашыру кысаларында түбәндәге составтагы яшъ гаиләне _____ елда социаль түлүгә дэгъва кылучы яшъ гаилэләр исемлегенә кертүегезне сорыйм:

ир : _____,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вақыты)

Паспорты: сериясе _____, номеры _____

_____ " _____ "

бирелгән

_____ адресы буенча яши:

хатын: _____,

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вақыты)

Паспорты: сериясе _____, номеры _____

_____ " _____ "

бирелгән

_____ адресы буенча яши:

балалар:

_____ ,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вақыты)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшкә житкән бала өчен):

сериясе _____ № _____,

(кирәкмәгәннен сызарга)

_____ " _____ "

бирелгән

_____ адресы буенча яши:

_____ ;

_____ ,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вақыты)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшкә житкән бала өчен):

сериясе _____

№ _____

_____,
(кирәкмәгән сызарга)

" _____ "

бирелгән

_____ адресы буенча яши:

“Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү” Россия Федерациясе дәүләт программасының “Торак белән тәмин итүдә гражданнын һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү” ведомство максатчан программасының __ елда яшә гаиләләрен торак белән тәмин итү буенча уздырылган чарада катнашу шартлары белән таныштым (-тык) һәм аларны үтәргә вәгдә бирәм (бирәбез):

1) _____;

(Балигъ булган гаилә әгъзасының Ф.И.А.И. (имза) (дата))

2) _____;

(Балигъ булган гаилә әгъзасының Ф.И.А.И. (имза) (дата))

3) _____.

(Балигъ булган гаилә әгъзасының Ф.И.А.И. (имза) (дата))

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) _____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) _____;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) _____.

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар кабул ителде
" _____ " _____ 20__ ел. _____

(затның вазыйфасы) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән хезмәткәр имзасының тулы варианты)

1) “Ир яисэ хатын): фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта); туу датасы” юлында ир яисэ хатынның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) исем килеш һәм саннар белән туу датасы күрсәтелә;

2) “Паспорты: бирелгән сериясе, номеры, бүлекчә коды” юлында Россия Федерациясе гражданының паспорт күрсәткечләре күрсәтелә. Шул ук вакытта паспортта күрсәтелгән мәгълүматның гаризага кертелә торган мәгълүматка катгый туры килүе тәэмин ителергә тиеш;

3) “Балалар: фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта); туу датасы” юлында баланың исем килешендә фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) һәм саннар белән туу датасы күрсәтелә;

4) “туу турында таныклык (паспорты - 14 яшькә житкән бала өчен): сериясе, номеры, бирелгән” юлында 14 яшькә житмәгән бала туу турындагы таныклык күрсәткечләре яисэ 14 яшькә житкән баланың паспорт күрсәткечләре күрсәтелә;

5) “адрес буенча яши” юлында ир белән хатынның һәм балаларның даими яшәү урыны, шул исәптән шәһәр исеме, урам, йорт һәм фатир номерлары күрсәтелә;

6) “күләмдә социаль түләү алуға дэгъва кылып” юлында түбәндәге схема буенча башкарылган исәп-хисапның нәтижәсе күрсәтелә:

торакның исәп-хисап (уртача) бәясенәң 30 проценты - балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

Торакның исәп-хисап (уртача) бәясенәң 35 проценты - бер балалы һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен;

7) “Торак сатып алуға исәп-хисап бәясе” юлында торакның исәп-хисап (уртача) бәясе күрсәтелә, ул Кагыйдәләренәң 12 пункты нигезендә билгеләнә;

8) “гомуми мәйданы” юлында торак урынының гомуми мәйданы күләме күрсәтелә, ул Кагыйдәләренәң 11 пункты нигезендә билгеләнә;

9) “торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры бәясенәң нормативы” юлында муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метрының бәясенәң нормативы күрсәтелә, анда яшь гаилә торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылган, ул Кагыйдәләренәң 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә;

10) “бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлештә” юлында түбәндәге формула буенча башкарылган исәп-хисапның нәтижәсе күрсәтелә:

$S_{мс} = S_{тж} - S_{жмс}$,

биредә:

$S_{мс}$ - бирелә торган социаль түләү күләменнән һәм яшь гаилә түләнергә тиешле торакның хисап (уртача) бәясенәң бер өлеше, шул исәптән ипотека торак кредитын яисэ заемны кулланып, мөстәкыйль рәвештә;

$S_{тж}$ - торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

$S_{жмс}$ - яшь гаиләгә торак сатып алуға социаль түләү.

«2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләне торак сатып алу өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булган гаилә дип тану тәртибенә һәм шартларына 1 кушымта

«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү "дәүләт программасының" Татарстан Республикасында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү " ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алу өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булган яшь гаиләнең гаризасы

Түбәндәге составтагы яшь гаилә:

ир : _____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вақыты)

Паспорты: сериясе _____, номеры _____
" " _____

бирелгән _____ адресы буенча яши:

хатын: _____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вақыты)

Паспорты: сериясе _____, номеры _____
" " _____

бирелгән _____ адресы буенча яши:

балалар: _____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вақыты)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен):

сериясе _____ № _____,
(кирәкмәгән сызарга)

_____ бирелгән
_____ адресы буенча яши:

_____;

_____,
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), туган вақыты)

туу турында таныклык (паспорт - 14 яшькә житкән бала өчен):
сериясе _____ № _____

_____ бирелгән
(кирәкмәгән сызарга)

_____ адресы буенча яши:

торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган һәм (яисә) «2020 - 2025 елларга Саба муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасы кысаларында торак сатып алуга исәп-хисап бәясенә _____ сум күләмендә _____ кв. м гомуми мәйданлы _____ сум гомуми торак мәйданының 1 кв. метры нормативы белән социаль түләү алуга дэгъва кылучы, бирелә торган социаль түләү күләменнән

арткан өлөштө торак өчен түлөргө житерлек керемнэрнең яки башка акчаларның булуы турында белдерэ (_____ сум).

1) _____;
(Балигъ булган гаилэ эгъзасының Ф.И.А.И. (имза) (дата))

2) _____;
(Балигъ булган гаилэ эгъзасының Ф.И.А.И. (имза) (дата))

3) _____.
(Балигъ булган гаилэ эгъзасының Ф.И.А.И. (имза) (дата))

Гаризага түбэндәге документлар теркәлә:

1) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2) _____;
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3) _____.
(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм исемлек нигезендә аңа теркәп бирелә торган документлар кабул ителде
" _____ 20__ ел. _____
(затның вазыйфасы) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән хезмәткәр имзасының тулы варианты)

**Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж
һәм торак өчен күрсәтелә торган социаль түләү күләменнән
артып киткән өлештә исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен
житәрлек керемнәре яки башка акчалары бар дип
тану өчен кирәкле документлар исемлеге**

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж һәм торак өчен күрсәтелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен житәрлек керемнәре яки башка акчалары бар дип тану өчен түбәндәге документлар тапшырыла:

1) мөрәжәгать итүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен таныклаучы документлар күчермәләре (паспорт, бала туу турында таныклык, хәрби билет һ.б.);

2) никах турындагы таныклык күчермәсе (никахны өзү турында);

3) торак урынның гомуми мәйданын күрсәтеп, финанс-бит счёты;

4) торак бинада яшәү урыны буенча теркәлгән гражданнар санын раслый торган белешмәләр;

5) теркәлү урыны буенча урнашкан торак урынга, шулай ук милектәге башка торак урыннарга хокук билгели торган документларның соңгы 5 елда күчермәләре (социаль наем шартнамәсе, хосусыйлаштыру шартнамәсе, сату-алу шартнамәсе, бүлэк бирү шартнамәсе, күчемсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез мөлкәткә хокукларны һәм алар белән алыш-бирешләрне теркәү турында таныклык һәм башкалар);

6) адресын, теркәлү датасын, күчерелү датасын, торак урынның гомуми мәйданын һәм яшәүчеләрнең санын күрсәтеп, 1991 елдан башлап теркәлгән элеккеге урыннардан архив белешмәләре;

7) күчемсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең Бердәм дәүләт реестрыннан үзәндә булган күчемсез мөлкәт объектларына аерым затның хокуклары турында, аларны Россия Федерациясе территориясендә читләштерү буенча алыш-бирешләр башкару турында (Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсеннән белешмәләр) 2000 елның 1 гыйнварыннан торак бинада теркәлгән барлык гражданнарга өземтәләр;

8) 2000 елның 1 гыйнварына булган мәгълүматларга караганда, граждандә капитал төзелешнең барлык объектларына теркәлгән хокукларның булуын (юклыгын) раслаучы теркәлгән күчемсез мөлкәтнең булуы (булмавы) турында Техник инвентаризация бюросынан белешмә - торак бинада теркәлгән барлык гражданнарга;

9) ИИН күчермәләре - яшь гаиләнең барлык әгъзаларына;

10) гаиләнең һәр эгъзасының индивидуаль (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслый торган документның күчermәсе;

11) оешма реквизитлары белән эшләү урыныннан гражданның, аның вазыйфасы турындагы белешмәләрне үз эченә алган белешмә, ул кәгазьдә язылган килеш оешма житәкчесе яисә аның урынбасары тарафыннан имзаланган һәм көчәйтелгән квалификацияле электрон имза (ул эш бирүче булганда), яшь гаиләнең барлык эгъзаларына имзаланган оешманың реквизитлары яисә аның урынбасары тарафыннан таныкланган һәм электрон документ рәвешендә таныкланган;

12) кәгазьдә хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр (хезмәт кенәгәсенен күчermәсе - оешма житәкчесе яисә кадрлар бүлеге башлыгы имзасы белән таныкланган барлык битләр, "хәзерге вакытта эшли" тамгасы белән) яисә электрон документ рәвешендә, көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән (ул эш бирүче булганда), яшь гаиләнең барлык эгъзаларына;

13) алдагы һәм агымдагы елларда хезмәт хакы турында белешмә (яшәү адресын күрсәтеп, 2-НДФЛ формасы буенча) - яшь гаиләнең барлык эгъзаларына;

14) стипендия (студентлар өчен), пособиеләр, пенсияләр, алимент (әгәр булса) алу турында белешмәләр;

15) яшь гаилә кертеме булуны раслый торган документлар (яшь гаилә эгъзаларының берсенә рәсмиләштерелгән банк кертеме булуны раслый торган банк документы күчermәсе яисә яшь гаилә эгъзаларының тупланма счетларыннан өземтә), һәм (яисә) ир белән хатынга кредит (заем) бирү мөмкинлеге турында кредит оешмасының документы, кредитның максималь күләмен күрсәтеп, шуларның берсенә;

16) алдагы календарь ел өчен декларация һәм агымдагы календарь елның узган хисап чоры өчен салым инспекциясе (эшкуар өчен) тамгасы белән декларация яисә кертелгән керемне түлүгә күчкән эшмәкәрләр өчен (соңгы алты айда) исәпләнгән керемгә салым түлүү турында таныклык (соңгы алты айда).

**2021-2025 елларга «Татарстан Республикасы Саба
муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән
тәэмин итү» ярдәмче программасында катнашучы
яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда)
өстәмә социаль түләү бирү кагыйдэләре**

1. Әлеге Кагыйдэләр яшь гаиләгә - «2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасында катнашучыга (алга таба - Программа) бер бала тугач (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү бирү механизмын билгели.

Әлеге Кагыйдэләр “2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү” муниципаль программасын (алга таба - Кагыйдэләр) гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдэләрендә билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән.

2. Программада катнашучы яшь гаиләгә торак сатып алу (төзү) өчен социаль түләү алу хокукын алу турында таныклык (алга таба - таныклык) биргән көннән алып, банк тарафыннан сатып алына торган торак урыны өчен түләү исәбенә банк тарафыннан күчерелгән акчаларны күчерү турындагы күрсәтмәне үтәү датасына кадәр бер бала туганда (уллыкка алганда) Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән өстәмә социаль түләү бирелә.

Өстәмә социаль түләү жирле үзидарә органы таныклык биргән датага билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә биш проценты күләмендә бирелә.

Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе Кагыйдэләрдә билгеләнгән формула буенча таныклык бирү датасына билгеләнә.

3. Яшь гаилә-бер бала туганда (уллыкка алганда) программада катнашучы 20 эш көне дәвамында әлеге Кагыйдэләргә 1 нче кушымта нигезендә гариза, бала туу турында таныклыкның (уллыкка алу турындагы документның күчермәсе) нотариаль расланган күчермәсе һәм элегрәк бирелгән социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкның күчермәсен кушып, әлеге кагыйдәнең 1 нче кушымтасы нигезендә яшь гаилә планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлегенә кертелгән.

4. Башкарма комитет:

бирелгән документлар нигезендә яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү алуга ай саен яшь гаиләләр исемлеген төзи - Программада катнашучыга, әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә, соңгы айның торышы буенча мөрәҗәгать итә һәм аны Программаның хисап, дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыкка тапшыра;

Хисап аеның 5 числосына кадәр әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә тутырылган гаризаларны карау нәтижәләре турында Программада катнашучы яшь гаиләләргә хәбәр итә.

5. Программаның дәүләт заказчысы:

жирле үзидарә органнары тәкъдим иткән исемлекләр нигезендә, Программаны гамәлгә ашыруга каралган акчалар чикләрендә өстәмә социаль түләүләргә гамәлгә ашыруга бюджет ассигнованиеләре турында муниципаль районнарға һәм шәһәр округларына хәбәр итә;

финанслауга гариза төзи һәм аны хисап аеннан соң килүче айның 15 санына кадәр, Программаның дәүләт заказчысы счётына акчалар күчерү өчен Татарстан Республикасы Финанс министрлығына тапшыра;

акчаларның шәхси счётына кергән көннән алып биш эш көне эчендә аларны максатчан билгеләнеш буенча алга таба файдалану өчен муниципаль районнар һәм шәһәр округлары бюджетларына күчерәләр.

6. Башкарма комитет социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен ачык яшь гаиләнең банк счётына акчалар алу юлы белән муниципаль районнар һәм шәһәр округлары бюджетларына акчалар кергән көннән алып 10 эш көне эчендә өстәмә социаль түләү кертә.

7. Хисап аеннан соң килүче айның 10 числосына кадәр башкарма комитет Программа дәүләт заказчысына бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү алуға Татарстан Республикасы бюджетының алынган акчаларыннан максатчан файдалану турында хисапны яшь гаиләгә - Программада катнашучыга әлеге Кагыйдәләргә 3 нче кушымта нигезендә форма буенча тапшырырга тиеш.

Яшь гаиләгә- «2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасында катнашучыга бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләренә 1 кушымта

Татарстан Республикасы
Саба муниципаль районы
Башкарма комитеты
Житәкчесенә

(Житәкченең Ф.И.АИ.)

(Мөрәжәгать итүченең Ф.И.АИ. тулысынча)

адресы буенча яшәүче:

(почта адресы тулысынча)

(элементә өчен телефон)

Гариза

“2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү” муниципаль программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга социаль түләүләр бирү кагыйдәләре нигезендә Сездән бер бала тугач (уллыкка алганда) бер бала табу турында таныклыкның нотариаль таныкланган күчәрмәсе (яки баланы уллыкка алуга хокук билгели торган документлар) нигезендә торак сатып алуга яисә торак төзүгә (_____) сум күләмендә өстәмә социаль түләү бирүгезне сорыйм.

Белешмәләр:

1. Социаль түләү алуга таныклык номеры: _____.

2. Социаль түләү алуга таныклык бирү датасы: _____ 20__ ел

3. Бала туу турында таныклык: _____ муниципаль берәмлек

Башкарма комитетының ГХАТ бүлеге тарафыннан бирелде .
(бирелү вакыты)

4. Баланың Ф.И.АИ. : _____

5. Баланың туган көне: _____

(дата) (имза)

Яшь гаиләгә- «2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасында катнашучыга бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләренә 2 кушымта

«2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү алуға яшь гаиләләр исемлегенә _____ елның _____ вакытына

N п/п	Мөрәжәгать итүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта)	Социаль түләү алу таныклыгын бирү датасына гаилә составы	Социаль түләү алу таныклыгында күрсәтелгән социаль түләү күләме	Социаль түләү алу таныклыгының реквизитлары		Туган (уллыкка алынган) баланың Ф.И.АИ. (булганда)	Баланың туган көне	Өстәмә социаль түләү күләме, сум
				номеры	дата			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Дата _____
 Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Башкарма комитеты Житәкчесе _____ (_____) (имза) (имзаның аңлатмасы)

Мөһер урыны
 Башкаручының Ф.И.АИ. (булган очракта) _____ (контакт телефоны _____)

Яшь гаиләгә- «2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасында катнашучыга бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләренә 3 кушымта

Яшь гаиләгә - «2021-2025 елларга Татарстан Республикасы Саба муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү» муниципаль программасында катнашучыга бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү бирүгә Татарстан Республикасы бюджетыннан алынган акчалардан максатчан файдалану турында _____ елның _____ хисап

(мең сумнарда)

N п/п	Мөрәжәгать итүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта)	Социаль түләү алуга таныклык бирү датасы Һәм номеры	Туган (уллыкка алынган) баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта)	Баланың туган көне	Бала туу турында таныклык реквизитлары	Өстәмә социаль түләү алу күчәрелде		Өстәмә социаль түләүләр алучыларның шәхси сәхтларына килде	
						дата	сумма	дата	сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Дата _____
Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Башкарма комитеты Житәкчесе
_____ (_____)

(имза) (имзаның аңлатмасы)

Мөһер урыны
Башкаручының Ф.И.АИ. _____ (контакт телефоны _____)