

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2022 ел

№ 3

КАРАР

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Мортыштамак авыл жирлеге территориясендә жирләрден файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Россия Федерациясе Хөкүмәтенә кайбер актларына үзгәрешләр кертү һәм кайбер актларның аерым нигезләмәләренә үзгәртүләр югалтуын тану турында» 2022 елның 20 апрелендәге 711 номерлы карары, «Шәһәр төзелеш эшчәнлегенә өлкәсендә жирле эһәмияттәге мәсьәләләргә хәл итү буенча вәкаләтләрнең бер өлешен кабул итү турында» Сарман муниципаль районының Мортыштамак авыл жирлеге Советы 2007 елның 03 июлендәге карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Мортыштамак авыл жирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә карар итте

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Мортыштамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гавами тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- гавами тыңлауларны оештыручы - Мортыштамак авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссиясе;

- гавами тыңлаулар үткәрү вакыты - 2022 елның 17 октябрендә 14 сәгать;

- үткәрелү урыны - Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Мортыштамак авылы, Совет ур., 47, (Мортыштамак авылы, Совет урамы, 47).;

- адресы буенча фикер алыша торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертеләргә мөмкин – Совет ур, 47, Сарман муниципаль районының Мортыштамак авыл жирлеге башкарма комитеты (эш көннәрендә 8.00 дән 16.00 сәгатькә кадәр (төшкә ашка тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр).

4. Мортыштамак авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләре проектын эзерләү комиссияләре:

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Мортыштамак авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү турындагы проект буенча гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән вакытта гавами тыңлаулар эзерләргә һәм уздырырга;

- гавами тыңлаулар уздыру нәтижеләре турында бәяләмә эзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

5. Әлеге карарны [http/ sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru) веб-адрес буенча Сарман муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән игълан итәргә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесенә йөклим.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Мортыштамак авыл жирлеге
Башлыгы



И.Н.Һадиуллин

Татарстан Республикасы

Сарман муниципаль
районының

Мортыштамак авыл җирлеге
башлыгының 2022 елның 15
сентябре 3 нче номерлы
караына кушымта

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының
«Мортыштамак авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең Җирдән
файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү**

- 1) 27 статьяның 9 пунктындагы 2 абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Төзелеш этабы дигәндә бер җир кишәрлегендә төзү, реконструкцияләү планлаштырыла торган капитал төзелеш объектлары арасынан капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләү аңлашыла, әгәр мондый объект әлеге җир кишәрлегендә капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә (ягъни әлеге җир кишәрлегендә бүтән капитал төзелеш объектларын төзү яки реконструкцияләү), капитал төзелеш объектын төзү яисә реконструкцияләү, ул автоном рәвештә кулланылышка кертелергә һәм эксплуатацияләнергә мөмкин (ягъни әлеге капитал төзелеш объектынның башка өлешләрен төзүгә яисә реконструкцияләүгә бәйсез рәвештә), шулай ук төзелеш объектын (капитал төзелеш объектын төзү объектын) урнаштыру, биналарны, корылмаларны сүтү һәм күчерү, инженерлык коммуникацияләрен, төзелеш биналарын төзү һәм башка эшләренә үз эченә алган җир кишәрлекләреннән файдалану хокукын рәсмиләштерү үз эченә ала торган төзелеш территориясен әзерләү эшләре комплексы. Төзелеш этабында метрополитенга карата шулай ук төзелеш комплексы да күздә тотыла, ул үз эченә якин эшләнмәләр булган шахта кәүсәләрен үтүне, тау комплексларын җиһазландыруны, тоннельләренә щитлы үткәрү өчен башлангыч казаннарны төзүне һәм җиһазландыруны ала. Диңгез һәм елга портларына карата төзелеш этабында шулай ук составына

тулысынча яисә өлөшчә порт гидротехник корылмалары, эчке рейдлар, якорь стоянкалары, навигацион жиһазлар чаралары һәм диңгез юлларын навигацион-гидрографик тәэмин итү объектлары, суднолар хәрәкәте белән идарә итү системалары, тимер юл һәм автомобиль керү юллары, элемтә линияләре, жылылык, газ һәм электр белән тәэмин итү, инженерлык коммуникацияләре, диңгез терминаллары, күчереп төяү комплекслары эшләү өчен кирәкле ясалма жир кишәрлекләре керткән гомумпорт билгеләнешендәге диңгез яисә елга порты инфраструктурасы объектларын төзү эшләре комплексы да аңлашыла. «магистраль инфраструктураны модернизацияләү һәм киңәйтү максатларында аерым мөнәсәбәтләрне жайга салу үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» Федераль законда билгеләнгән үзенчәлекләр кулланыла торган Байкал-Амур һәм ТрансСебер тимер юл магистральләренә үткәрү мөмкинлеген арттыру өчен кирәкле инфраструктура объектлары исемлегенә кертелгән транспорт инфраструктурасының линияле объектларына, шул исәптән инфраструктура объектларына карата 2024 елның 31 декабренә кадәр төзелеш этабында шулай ук мондый линия объекты составына керә торган һәм автономияле эксплуатациягә кертелә алмаган бер яисә берничә капитал төзелеш объектын төзү, реконструкцияләү шулай ук төзелеш этабы дигәндә дә аңлашыла. Атом энергиясен куллану объектларына карата төзелеш этабы астында шулай ук атом энергиясен, шул исәптән тимер юл һәм автомобиль юлларыннан, элемтә линияләреннән, жылылык, газ, су һәм электр белән тәэмин итү жайланмаларыннан, атом энергиясен файдалану объектларының эшләве өчен кирәкле инженерлык коммуникацияләрен төзүне үз эченә алган төзелеш объектларын оештыру эшләре комплексы да аңлашыла. Житештерү билгеләнешендәге объектларга карата төзелеш этабында шулай ук территорияне планлаштыру, төзекләндерү, яшелләндерү һәм яктырту эшләре комплексы да аңлашыла;»;

2) 25статьяның 2 өлөшендәге 4 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«4) жир кишәрлегендә ярдәмче файдаланудагы корылмалар һәм корылмалар төзү, аларны кертү критерийлары Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә;»;

