

СОВЕТ  
УТАР-АТЫНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул.Кооперативная, д. 22, с.Утар-Аты,  
Арский муниципальный район, 422017

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
УТАР-АТЫ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ

Кооператив урамы, 22 йорт, Утар-Аты авылы,  
Арча муниципаль районы, 422017

Тел. (84366)50-3-31, факс (84366)50-4-22. E-mail: Utat.Ars@tatar.ru

**Утар-Аты авыл жирлеге Советы  
КАРАРЫ**

**22 август 2022 ел**

**№64**

**Жир салымы турында**

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Утар-Аты авыл жирлеге Уставына таянып, Утар-Аты авыл жирлеге Советы карар бирде:

1. 2022 елның 1 гыйнварыннан Утар-Аты авыл жирлеге территориясендә өлгә территориядә жир салымын мәжбүри түләүгә билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Жир салымының салым ставкасын кадастр бәясеннән түбәндәгә күләмнәрдә билгеләргә:

2.1. Гомуми файдаланудагы 1 - 3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

2.2. Торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә кертелгән жир кишәрлекләренә карата һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3 процент;

2.3. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнеше чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

2.4. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган жир кишәрлекләренә карата (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) 0,08 процент;

2.5. «Гражданныр тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;



2.6. Торак пунктлар жирләре составында житештерү һәм административ биналар, төзелешләр, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәэмин итү, сату һәм эзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,2 процент;

2.7. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Салым ташламаларын түбәндәгечә бирергә:

3.1. 100% күләмендә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

3.1.1. муниципаль учреждениеләргә - әлеге карарның 2 пунктының 2.1 пунктчасында күрсәтелгән яр буе, парклар, аллеялар, скверлардан тыш, мөйданнар, урамнар, машина юллары, автомобиль юллары биләгән гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата;

3.1.2. оешмалар һәм учреждениеләргә - зиратлар, үлөт базлары, граждән күмүләре, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән жир кишәрлекләренә карата;

3.1.3. Әфганстан Республикасында һәм сугыш хәрәкәтләре алып барылган башка илләрдә интернациональ бурычын үтәгән граждәннарга;

3.2. Жир салымын түләүдән өлешчә азат итү рәвешендә:

3.2.1. Утар-Аты авыл жирлегә территориясендә урнашкан, федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, жирле бюджеттан финанслана торган дәүләт хакимияте һәм идарәсе органнарына, дәүләт һәм муниципаль учреждениеләргә жирнең кадастр бәясенәң 0,52 проценты күләмендә салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә;

3.3. Шәхси ярдәмчә хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата салым түләүчә сайлавы буенча бер жир жирлегә өчен салым түләүдән тулысынча азат итү рәвешендә:

3.3.1. Ирекле янғын сүндерүчеләргә һәм янғыннан ирекле саклау хезмәткәрләренә, салым чоры дәвамында ирекле янғын сүндерү командалары (дружидалары) составында янғын сүндерүдә турыдан-туры катнашу шарты белән.

4. Түбәндәгелә билгеләргә:

Салым чоры дип календарь ел таныла.

Салым түләүчә оешмалар өчен хисап чорлары дип беренчә квартал, икенчә квартал һәм календарь елның өченчә кварталы таныла.

Салым салым түләүчә оешмалар тарафыннан үткән салым чорыннан соң килә торган елның 1 мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүчә оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килә торган айның соңгы көненнән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш.

5. Әлеге карар Татарстан Республикасы хокукий мөгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының Интернет мөгълүмат-телекоммуникация чөлтөрөндәгә рәсми сайтында рәсми басылып чыккан көннән алып бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

6. 2022 елның 01 гыйнварыннан Утар-Аты авыл жирлегә Советының түбәндәгә карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрөндәгә 43 номерлы;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрөндәгә 43 номерлы Утар-Аты авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 21 августындагы 99 номерлы карарын;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрөндәгә 43 номерлы Утар-Аты авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 18 ноябрөндәгә 110 номерлы;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрөндәгә 43 номерлы Утар-Аты авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2022 елның 06 июнөндәгә 58 номерлы.

Утар-Аты авыл жирлегә



башлыгы

А.Г.Мөхәмәтҗалиева