

## Кәче авыл жирлеге Советы КАРАРЫ

“22” август 2022 ел

№58

### Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Кәче авыл жирлеге Уставына таянып, Кәче авыл жирлеге Советы карар бирде:

1. 2022 елның 1 гыйнварыннан Кәче авыл жирлеге территориясендә өлеге территориядә жир салымын мәжбүри түләүгә билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.
2. Жир салымының салым ставкасын кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:
  - 2.1. Гомуми файдаланудагы 1 - 3 категорияле автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;
  - 2.2. Торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән жир кишәрлекләренә карата һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3 процент;
  - 2.3. Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнеше чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;
  - 2.4. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган жир кишәрлекләренә карата (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) 0,1 процент;
  - 2.5. «Гражданның тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;
  - 2.6. Торак пунктлар жирләре составында житештерү һәм административ биналар, төзелешләр, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмалары, матди-техник, азык-төлек белән тәмин итү, сату һәм эзәрләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,2 процент;
  - 2.7. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.
3. Салым ташламаларын түбәндәгечә бирергә:
  - 3.1. 100% күләмдә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:



3.1.1. муниципаль учреждениеләргә - әлеге карарның 2 пунктының 2.1 пунктчасында күрсәтелгән яр буе, парклар, аллеялар, скверлардан тыш, майданнар, урамнар, машина юллары, автомобиль юллары биләгән гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата;

3.1.2. оешмалар һәм учреждениеләргә - зиратлар, үлэт базлары, граждән күмүләре, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән жир кишәрлекләренә карата;

3.1.3. Әфганстан Республикасында һәм сугыш хәрәкәтләре алып барылган башка илләрдә интернациональ бурычын үтәгән граждәннарға;

3.2. Жир салымын түләүдән өлешчә азат итү рәвешендә:

3.2.1. Кәче авыл жирлегә территориясендә урнашкан, федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, жирле бюджеттан финанслана торган дәүләт хакимияте һәм идарәсе органнарына, дәүләт һәм муниципаль учреждениеләргә жирнең кадастр бәясенәң 0,52 проценты күләмендә салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә;

3.3. Шәхси ярдәмче хужалык өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата салым түләүче сайлавы буенча бер жир кишәрлеге өчен салым түләүдән тулысынча азат итү рәвешендә:

3.3.1. Ирекле янғын сүндерүчеләргә һәм янғыннан ирекле саклау хезмәткәрләренә, салым чоры дәвамында ирекле янғын сүндерү командалары (дружидалары) составында янғын сүндерүдә турыдан-туры катнашу шарты белән.

4. Түбәндәгене билгеләргә:

Салым чоры дип календарь ел таныла.

Салым түләүче оешмалар өчен হিসап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла.

Салым салым түләүче оешмалар тарафыннан үткән салым чорыннан соң килә торган елның 1 мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүче оешмалар тарафыннан узган হিসап чорыннан соң килә торган айның соңгы көненнән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш.

5. Әлеге карар Татарстан Республикасы хокукий мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында рәсми басылып чыккан көннән алып бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

6. 2022 елның 01 гыйнварыннан Кәче авыл жирлегә Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәгә 26 номерлы;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәгә 26 номерлы Кәче авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 21 августындагы 88 номерлы карарын;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәгә 26 номерлы Кәче авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 18.11 декабрәндәгә 94 номерлы;

- «Жир салымы турында» 2017 елның 27 октябрәндәгә 26 номерлы Кәче авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2022 елның 06 июнендәгә 53 номерлы.

Кәче авыл жирлегә  
башлыгы урынбасары



А.С. Гарифжанов