



Исполнительный комитет
Азнакаевского
муниципаль району

Азнакай муниципаль району
башкарма комитеты

Ленин ур., 22 й., Азнакай ш., 423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

"11" июль 2022 ел

№ 186

Социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча һәм күпфатирлы йортта һәм торак урыннар милекчеләре өчен торак урыннарны карап тоту һәм ремонтлау өчен торак урыннарны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урыннарны карап тоту һәм ремонтлау өчен тарифлар хакында

Россия Федерациясе Торак кодексының 156,158 статьясы, «Россия Федерациясе жирле үзидарәсен оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы, «Торак-коммуналь хужалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәгә 185-ФЗ номерлы Федераль законнар нигезендә Азнакай район Советының «Азнакай муниципаль району жирле үзидарә органы тарафыннан шәһәр жирлекләре жирле үзидарә органнарының жирле эһәмияттәгә аерым мәсьәләләренә хәл итү вәкаләтләрен кабул итү турында» 2021 елның 14 декабрдәгә 107-12 номерлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль району оешмаларының һәм муниципаль районнарының муниципаль учреждениеләренә тарифларын (хезмәтләрен) карау комиссиясе утырышы беркетмәсе нигезендә, карар бирә:

1. Расларга:

- 1 нче кушымта нигезендә, торак урынны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортта идарә итү ысулын һәм торак урыннар милекчеләрен сайлау турында карар кабул итмәгән, социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарын наем шартнамәләре буенча һәм торак урыннар милекчеләре өчен торак урыннарны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен;

- 2 нче кушымта нигезендә, муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннар яллаучылары өчен торак урыннан файдалануга төп ставкасын (наемга алуның төп ставкасы);

- 3 нче кушымта нигезендә, социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарын наем шартнамәләре буенча торак урыннарны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен (М. Хәсәнова, 4 йорт, М.Солтангалиев, 25, Ленин йорт, 37, Ямашев, 6 йорт, Тукай, 1 йорт).

2. Әлеге карарның гамәлдә булуы 2022 елның 01 июленнән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла дип билгеләргә.

3. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының хокукий мәгълүмат рәсми порталында" түбәндәге веб-адрес буенча бастырырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Житәкче

А. Х. Шәмсетдинов

2022 елга социаль наем шартнамэләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамэләре буенча һәм торак урыннар милекчеләре өчен торак урыннарны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләме, алар күпфатирлы йортта идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән һәм торак урынны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен түләү күләме

Түләү атамасы	Хезмәт үлчәү берәмлеге	Хезмәтне үлчәү берәмлеге өчен тариф (1 сум).					
		Азнакай шәһәре		ш.т.п. Актүбә		Авыл жирлекләре	
1	2	3	4	5	6	7	
Торак хезмәтләре		01.01.2021	01.07.2022	01.01.2021	01.07.2022	01.01.2021	01.07.2022
Торак фонды белән идарә итү	айга гомуми майданы кв.м. булган торак урын	2,75	2,99	2,75	2,99	2,75	2,99
Гомуми файдаланудагы йорт эчендәге урыннарны жыештыру	айга гомуми майданы кв.м. булган торак урын	2,87	3,15	2,87	3,15	-	-
Йорт яны территориясен жыештыру	айга гомуми майданы кв.м. булган торак урын	4,52	4,89	4,52	4,89	-	-
Торак биналарны агымдагы ремонтлау һәм йорт яны территориясен төзекләндерү	айга гомуми майданы кв.м. булган торак урын	3,46	3,53	3,30	3,37	3,25	3,32
Суүткәргеч-канализация челтәрләренең йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен агымдагы ремонтлау һәм карап тоту	айга гомуми майданы кв.м. булган торак урын	2,37 2,63*	2,68 2,98*	2,52 2,67**	2,85 3,02**	1,88	1,88
Үзәк жылыту йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен агымдагы ремонтлау һәм	айга гомуми майданы кв.м. булган торак	1,43 2,18*	1,48 2,50*	1,78 2,58*	2,04 2,95*	1,69	1,69

карап тоту	урын						
Электр белән тээмин итүнең йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен агымдагы ремонтлау һәм карап тоту	айга гомуми майданы кв.м. булган торак урын	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
Гомуми йорт газүткәргеч челтәрләренә хезмәт күрсәтү	айга гомуми майданы кв.м. булган торак урын	0,20***	0,20***	0,20***	0,20***	0,20***	0,20***
Дератизация	айга гомуми майданы кв.м. булган торак урын	0,13	0,13	0,13	0,13	-	-
Техник хезмәт күрсәтү һәм төтен юлларын ремонтлау	айга гомуми майданы кв.м. булган торак урын	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
Вентиляцион каналларга техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	айга гомуми майданы кв.м. булган торак урын	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32

Искәрмә: * - тариф жылылык энергиясен, су белән тээмин итүне исәпкә алу төеннәре белән тээмин ителгән күпфатирлы йортлар буенча кулланыла

** - тариф салкын су белән тээмин итүне исәпкә алу төеннәре белән тээмин ителгән күпфатирлы йортлар буенча кулланыла

*** - йорт эчендәге газ жиһазларын диагностикалау эшләрен башкарганда (ВДГО) эшләр өчен түләү күпфатирлы йортның һәр торак һәм торак булмаган бинасына аерым бүленәчәк һәм квитанциягә кертеләчәк, анда әлеге эш төрен үтәү чыгымнары нигезендә, фактик чорда эшләр башкарылган, диагностика үткәреләчәк.

Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты
карарына 2 нче кушымта
" _____ " _____ 2022 ел

Муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамэләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен торак урыныннан файдалану өчен база ставкасы (наем өчен база ставкасы)

Түләү атамасы	Хезмәт үлчәү берәмлеге	Хезмәтне үлчәү берәмлеге өчен тариф (1 сум).
1	2	3
Найм буенча база ставкасы	аена торак бинаның гомуми майданы кв. м.	6,38

