



**РЕШЕНИЕ**  
«29» июнь 2022ел.

**КАРАР**  
№ 48

### **Жир салымы турында**

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлеге нигезендә Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Пыжмара авыл жирлеге Советы карар чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Пыжмара авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата салым базасының 0,3% ы;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,2% (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә һәм торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,2%;

- үз ихтыяжлары өчен кулланыла торган гаражлар урнашкан жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,2%;

- башка жир кишәрлекләренә карата салым базасының 1,0% ы.

3. Жир салымының киметелгән ставкасын билгеләү:

- автоном учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләренә, хакимиятнең һәм идарә органнарының федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, Балтач муниципаль районы бюджетыннан һәм жирлек бюджетларыннан финансланучы жир кишәрлекләренә карата салым базасының 0,1% ы;

- оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясә законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,1%.

4. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Пыжмара авыл жирлеге территориясендә салымнан азат ителәләр дип билгеләргә:

- дини оешмалар, алар карамагындагы жир кишәрлекләренә карата, аларда дини һәм Хәйрия өчен билгеләнгән биналар, корымалар, шулай ук күрсәтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата;

- гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр: парклар, аллеялар, скверлар астында;

- Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары: шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) торак йортлар, бакчачылык яки яшелчәчелек, шулай ук «Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата.

Билгеләргә кирәк, физик затларга ташламалар эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган жир кишәрлекләренә карата бирелә.

Физик затның салым ташламасына хокукын раслаучы документлар салым түләүче тарафыннан үз теләге белән салым органына бирелә.

5. Билгеләү:

Календарь елы салым чоры дип таныла.

Салым түләүчеләр - оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

6. Пыжмара авыл жирлеге Советының 2014 елның 14 ноябрендә кабул ителгән 110 номерлы «Жир салымы турында» карары (17.09.2015 ел, №5, 23.06.2017 ел, №50 үзгәрешләр белән) үз көчен югалткан дип танырга.

7. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының <http://pravo.tatarstan.ru> рәсми порталында бастырып чыгарырга, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының <http://baltasi.tatarstan.ru> рәсми сайтында урнаштыру юлы белән һәм Балтач муниципаль районы Пыжмара авыл

жирлеге территориясендә урнаштырылган мәгълүмат стендларына урнаштыру юлы белән халыкка игълан итәргә кирәк

8. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненән бер ай узгач үз көченә керә һәм 2022 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

9. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Пыжмара авыл  
жирлеге башлыгы



Р.Х.Зәляев