РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ГЛАВА
муниципального образования
«поселок городского типа
Актюбинский» Азнакаевского
муниципального района

ул. Губкина, д. 24, п.г.т. Актюбинский,
Азнакаевский муниципальный район,
423304
тел. (факс): (85592) 3-16-63
E-mail: Svetlana.Strukova@tatar.ru

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы
«Актүбә шәһәр тибындагы поселок»
муниципаль берәмлеге
БАШЛЫГЫ

Губкин урамы, 24 йорт, Актүбә ш.т.п.,
Азнакай муниципаль районы, 423304
тел. (факс): (85592) 3-16-63
E-mail: Svetlana.Strukova@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

«27» апрель 2022 ел № 3

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселок җирлеге Советы 30.12.2013 елның № 38 карары белән расланган (24.08.2015 №22, 30.09.2016 №15, 05.09.2017 №16, 02.07.2018 №30, 28.12.2018 №71, 15.03.2019 №11, 30.01.2020 №5, 10.03.2021 №9, 08.07.2021 №22, 21.07.2021 №28, 11.11.2021 №42, 30.12.2021 №57 карарлар редакциясендә), Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Актүбә шәһәр тибындагы бистә» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану Кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча ачык тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе тозелеш кодексының 31 статьясына, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясына, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы “Актүбә шәһәр тибындагы бистә» муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Актүбә шәһәр тибындагы бистә Советының 15.10.2018 № 45 карары белән расланган, Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы бистә җирлегендә халык тыңлаулары оештыру һәм үткәрү тәртибе турында Нигезләмәгә таянып, карар бирәм:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы бистә җирлеге Советы 30.12.2013 елның № 38 карары белән расланган (24.08.2015 №22, 30.09.2016 №15, 05.09.2017 №16, 02.07.2018 №30, 28.12.2018 №71, 15.03.2019 №11, 30.01.2020 №5, 10.03.2021 №9, 08.07.2021 №22, 21.07.2021 №28, 11.11.2021 №42, 30.12.2021 №57 карарлар редакциясендә), Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Актүбә шәһәр тибындагы бистә» муниципаль берәмлек биләмәләреннән файдалануны һәм төзелешләрне үз эченә алган үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар билгеләргә (кушымта):

2. Билгеләргә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы бистә халык тыңлауларын оештыручы тарафыннан җирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын әзерләү буенча комиссияне;

- үткәрү вакыты – 28.04.2022 елның 25.05.2022 кадәр 17.00 дән 18.00 сәгатькә кадәр;

- үткәрү урыны – Татарстан Республикасы, Азнакай муниципаль районы, Актүбә ш.т.б., Губкин ур., 24 йорт;

- фикер алышына торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертелә ала торган адрес: Татарстан Республикасы, Азнакай муниципаль районы, Актүбә ш.т.б., Губкин ур., 24 йорт, Башкарма комитеты.

3. Азнакай муниципаль районы «Актүбә шәһәр тибындагы бистә» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын әзерләү буенча комиссиягә:

- гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар нигезендә билгеләнгән срокларда, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Актүбә шәһәр тибындагы бистә» авыл җирлеге муниципаль берәмлегендә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар әзерләргә һәм үткәрергә;

- ачык тыңлаулар үткәрү нәтиҗәләре турында бәяләмә әзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырырга;

- Азнакай муниципаль районының Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советының «Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең җир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» гы Карары проектын веб-адрес буенча Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга: http://aznakayevo.tatarstan.ru.

4. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» урнаштыру юлы белән түбәндәге веб-адрес буенча игълан итәргә: http://pravo.tatarstan.ru -Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында интернет-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырылган: http://aznakayevo.tatarstan.ru.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үзем артыннан калдырам.

Башлык А.Л. Севостьянов

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы бистә» муниципаль берәмлеге Башлыгының 27.04.2022 ел №3 карарына кушымта

Проект

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Актүбә шәһәр тибындагы поселок Советы
КАРАРЫ

Актүбә ш.т.п. № ____ «____» ____________ 2022 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселок Советының 2013 елның 30 декабрендәге 38 номерлы карары белән расланган (24.08.2015 №22, 30.09.2016 №15, 05.09.2017 №16, 02.07.2018 №30, 28.12.2018 №71, 15.03.2019 №11, 30.01.2020 №5, 10.03.2021 №9, 08.07.2021 №22, 21.07.2021 №28, 11.11.2021 №42, 30.12.2021 №57 карарлар редакциясендә) Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы "Актүбә шәһәр тибындагы поселок" муниципаль берлегенең җирдән куллану һәм төзелешләр кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

Муниципаль норматив хокукый актларны Россия Федерациясенең гамәлдәге шәһәр төзелеше кодексына туры китерү һәм «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 01.07.2021 №276-ФЗ, «Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 30.12.2021 №476–ФЗ, «Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында «30.04.2021 №123-ФЗ Федераль законнарны үтәү максатында һәм» Россия Федерациясенең шәһәр төзелеше кодексына, «Эшчәнлекнең аерым төрләрен лицензияләү турында» Федераль законның 1 статьясына һәм «җир асты байлыкларыннан файдалануны лицензияләү тәртибе турындагы нигезләмәне гамәлгә кертү тәртибе хакында» Россия Федерациясе Югары Советы карарының һәм Россия Федерациясе закон актларының аерым нигезләмәләренең үз көчләрен югалтуын тану турында» Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының "Актүбә шәһәр тибындагы поселогы" муниципаль берәмлеге Уставына таянып,

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Актүбә шәһәр тибындагы поселок Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселок Советының 2013 елның 30 декабрендәге 38 номерлы карары белән расланган (24.08.2015 №22, 30.09.2016 №15, 05.09.2017 №16, 02.07.2018 №30, 28.12.2018 №71, 15.03.2019 №11, 30.01.2020 №5, 10.03.2021 №9, 08.07.2021 №22, 21.07.2021 №28, 11.11.2021 №42, 30.12.2021 №57 карарлар редакциясендә) Татарстан Республикасы

Азнакай муниципаль районы «Актүбә шәһәр тибындагы поселок» муниципаль берлегенең җирдән куллану һәм төзелешләр кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләр кертергә:

1.1. Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасында:

- Татарстан Республикасы, Азнакай муниципаль районы, Актүбә ш.т.б., Азнакай тракты ур., 2 нче йорт адресы буенча урнашкан җир участогы 16:02:240101:209, 16:02:000000:5440 кадастр номеры, 11308,0 кв.м. махсус билгеләнештәге СН2 яшелләндерү зонасыннан И2 транспорт объектлары зонасына үзгәртергә.

1.2. 27 статьяның 5 пунктындагы 6 пунктчасына «блоклы төзелештәге барлык йортларның да хокук ияләренең бер рәттәге ризалыгы турында» сүзләрен өстәргә.

1.3. 27.1 статьяның 1 пунктында "индивидуаль торак төзелеше объектын төзү яки реконструкцияләү максатларында" сүзләреннән соң «(«күпфатирлы йортларны һәм башка күчемсез мөлкәт объектларын өлешле төзүдә катнашу һәм Россия Федерациясенең кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2004 елның 30 декабрендәге 214-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә өлешләп төзүдә катнашучыларның акчаларын җәлеп итеп, индивидуаль торак төзелеше объектларын төзүдән тыш)» сүзләрен өстәргә.

1.4. 29 статьяның 3 пунктындагы 6 пунктчасын яңа редакциядә бәян итәргә:

«6) төзелгән, үзгәртеп корылган капиталь төзелеш объектын инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру (технологик тоташтыру) турында акт (мондый тоташтыру (технологик тоташтыру) проект документларында каралган очракта);".

1.5. 36 статьяның 11 пунктында:

- өченче абзацта «эшләр башкару» сүзләрен «җир асты байлыкларыннан файдалану»сүзләренә алмаштырырга;

алтынчы абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Җир асты байлыкларының аерым участокларыннан файдалану илнең оборонасын һәм дәүләт иминлеген тәэмин итү, җир асты байлыкларыннан рациональ файдалану һәм саклау, әйләнә-тирә мохитне саклау максатларында чикләнергә яки тыелырга мөмкин. Территорияләрне файдалану өчен махсус шартлары булган торак пунктлар һәм зоналар территорияләрендә җир асты байлыкларыннан файдалану халыкның тормыш һәм сәламәтлеге, әйләнә-тирә мохитне саклау, биналар һәм корылмаларның сакланышы, шул исәптән тау эшләнмәләренең, бораулау скважиналарының һәм җир асты байлыкларыннан файдалану белән бәйле башка корылмаларның сакланышы куркынычын тудыра алган очракларда чикләнергә яисә тыелырга мөмкин. Аеруча саклана торган табигый территорияләрдә җир асты байлыкларыннан файдалану аларның территорияләрен махсус саклау режимы нигезендә гамәлгә ашырыла. («җир асты байлыклары турында» законның 8 статьясы).».

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» урнаштыру юлы белән түбәндәге веб-адрес буенча игълан итәргә: http://pravo.tatarstan.ru. һәм «Интернет» мәгълүмати-коммуникацион челтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырырга: http://aznakayevo.tatarstan.ru.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселок Советының торак-коммуналь хуҗалык, төзекләндерү, экология һәм җир мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Рәис А.Л. Севостьянов