КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

ПРИКАЗ **БОЕРЫК**

10.03.2022 № 33-П

г. Казань

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты», XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрен һәм файдалану режимын раслау турында

«Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләр) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында» 2005 елның 1 апрелендәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә региональ әһәмияттәге мәдәни мирас объектларын һәм аларның территорияләрен махсус җайга салуның шәһәр төзелеше эшчәнлеге объектлары буларак саклау һәм дәүләт саклавы максатларында боерам:

1. Әлеге боерыкка 1 нче кушымта нигезендә Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты», XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрен расларга.

2. Әлеге боерыкка 2 нче кушымта нигезендә Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты», XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясеннән файдалану режимын расларга.

3. Мәдәни мирас объектларын исәпкә алу һәм шәһәр төзелеше бүлегенә бу боеркның күчермәсен Татарстан Республикасы Мәдәният министрлыгының 2018 елның 2 февралендәге 72 од номерлы Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «Н.А. Геркен йорты, 1860 еллар» ачыкланган мәдәни мирас объектын «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты» XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты сыйфатында Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) дәүләт рееестрына кертү, мәдәни мирас объектының сак предметын, территориясе чикләре һәм файдалану режимын раслау

турында» боерыгына үзгәрешләр кертү максатында Татарстан Республикасы Мәдәният министрыгына җибәрергә.

4. Боерыкның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Рәис И.Н. Гущин

Татарстан Республикасы мәдәни
мирас объектларын саклау
комитетының «___» ____
_____ елның ________боерыгына
1 кушымта

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты», XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты **территориясе чикләре**

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты», XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре картасы (схемасы)

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты», XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең картографик тасвирламасы

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты», XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре түбәндәгечә уза:

көнбатыш өлеше: Большая Красная урамыннан бинаның торцы ягыннан бетон киртә буйлап (1 - 2 борылыш нокталары);

төньяк өлеше: бинаның Большая Красная урамы белән параллель рәвештә бетон киртәгә кадәр (2 - 3 борылыш нокталары);

көнчыгыш өлеше: бетон киртә буйлап бина торбасы ягыннан Большая Красная урамга кадәр (3 - 4 борылыш нокталары);

көньяк өлеше: бетон киртә буйлап параллель рәвештә бинаның фасады ягыннан Большая Красная урамы (4 - 1 борылыш нокталары).

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты», XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең борылыш нокталары таблицасы

Нокта №	Нокталарның МСК 16 тагы координаталары		Нокталарның 1984 елгы бөтендөнья геодезик координаталар системасындагы координаталары	
	X	Y	Киңлек, B	Озынлык, L

1	476622.24	1306233.21	55°47´48.83N	49°07´51.89E
2	476652.88	1306237.84	55°47´49.82N	49°07´52.16E
3	476646.91	1306283.37	55°47´49.62N	49°07´54.77E
4	476615.31	1306279.09	55°47´48.60N	49°07´54.53E
1	476622.24	1306233.21	55°47´48.83N	49°07´51.89E

Татарстан Республикасы мәдәни
мирас объектларын саклау
комитетының «___» ____
_____ елның ________боерыгына
1 кушымта

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты», XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясеннән файдалану режимы

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты», XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә түбәндәгеләр **рөхсәт ителә:**

- мәдәни мирас объектының физик сакланышын тәэмин итүгә юнәлдерелгән мәдәни мирас объектын саклап калу эшләрен башкару, шул исәптән консервацияләү, ремонтлау, реставрацияләү, заманча файдалануга яраклаштыру;
- мәдәни мирас объектының сакланышын тәэмин итү таләпләренә каршы килмәгән һәм мәдәни мирас объектының заманча шартларда эшләвен тәэмин итәргә мөмкинлек бирә торган хуҗалык эшчәнлеген алып бару;
- мәдәни мирас объектын, аның үзенчәлекләрен үзгәртмичә, сак предметын тәшкил итүче функциональ файдалануның төрләре нигезендә заманча файдалануда файдалану һәм аларның җайлашуы;
- мәдәни мирас объектының югалган элементларын һәм өлешләрен гамәлдәге сызымнар, үлчәүләр һәм тарихи аналоглар буенча торгызу;
- «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен исәпкә алып, мәдәни мирас объектының бөтенлеген боза торган корылмаларны һәм объектларны, шул исәптән вакытлыча, җимерү;
- гамәлдәге инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәэмин итү, канализация, җылылык белән тәэмин итү, газ, электр белән тәэмин итү, телефонлаштыру һ.б.) капиталь ремонтлау, шулай ук башкарыла торган эшләр (шул исәптән динамик йогынты) мәдәни мирас объектына йогынты ясамау шарты белән инженерлык инфраструктурасының яңа объектларын җир асты юлы белән салу;
- мәдәни мирас объектын саклап калуга, алардан файдалануга һәм аларны популярлаштыруга юнәлтелгән территорияне төзекләндерү;
- мәйданчыкларны, алымнарны һәм машина юлларын түшәүдә традицион материаллар (кирпеч, таш, гранит һәм башка табигый материаллар, шулай ук табигый материалларны имитацияләүче материаллар) куллану;
- тарихи мохит элементлары характеристикаларына җавап бирә торган аерым урнаштырылган яктырту җиһазларын куллану;
- яшелләндерү: агачларны саклап калу, яшел утыртмаларны санитар кисү, яшелләндерүнең яңа элементларын утырту;
- тарихи-шәһәр төзелеше мохитен саклап калу, мемориаль һәм архитектура-ансамбль мөнәсәбәтендә югалган тарихи элементларны (Россия Федерациясе

халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен исәпкә алып, аларны торгызу өчен кирәкле җитәрлек фәнни мәгълүматлар булганда) торгызу;

- мәдәни мирас объектының төп фасадында мәгълүмати язмалар һәм билгеләр урнаштыру беренче каттан да югары түгел;

- кулланучылар игътибарына «Кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Федераль закон таләпләренә туры китерү өчен билгеләнгән тышкы мәгълүмат чараларын (вывескаларны) урнаштыру: эшчәнлек профиле, оешманың фирма исеме, аның урнашкан урыны (адресы) һәм эш режимы, индивидуаль эшкуарны дәүләт теркәве турында һәм аны теркәгән органның исеме турындагы мәгълүмат законнар нигезендә;

- тышкы мәгълүмат чаралары (вывескалар) биеклеге фриз биеклегеннән 2/3 артык булмаска тиеш, катлар тәрәзәләре арасына теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентлаштырыла;

- Мәгълүмати конструкцияләрнең киңлеге гади генә бина киңлегеннән 2/3 дән артмаска тиеш, аның чикләрендә теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентлана, декоратив-сәнгатьтән тыш.

Югарыда атап үтелгән барлык эшләр «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә башкарыла.

Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Большая Красная урамы, 49 йорт адресы буенча урнашкан «А.Н. Пасмурова – И.И. Житницкий – Н.А. Геркен йорты», XIX гасырның 1 нче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә түбәндәгеләр **тыела:**

- мәдәни мирас объектын яисә аның аерым элементларын саклап калу, мәдәни мирас объектының тарихи-шәһәр төзелеше мохитен саклау эшләреннән тыш, җир, төзелеш, мелиоратив һәм башка эшләр башкару;

- капиталь төзелеш объектларын төзү һәм капиталь төзелеш объектларының һәйкәл яисә ансамбль территориясендә булган күләм-пространство характеристикаларын арттыру; мәдәни мирас объектын яисә аның аерым элементларын саклау, мәдәни мирас объектының тарихи-шәһәр төзелеше яисә табигый мохитен саклау эшләреннән тыш, җир, төзелеш, мелиоратив һәм башка эшләр башкару;

- кондиционерларның мәдәни мирас объектының фасадларында һәм түбәсендә, эре габаритлы антенналар һәм инженерлык җиһазларының башка элементларын урнаштыру;

- тышкы реклама чараларын урнаштыру;

- җир өсте ысулы белән инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәэмин итү, канализация, җылылык белән тәэмин итү, газ белән тәэмин итү, электр белән тәэмин итү, телефонлаштыру һ.б.) үткәрү;

- киосклар, павильоннар, лапаслар урнаштыру, югалганнарны торгызудан тыш;

- динамик йөкләнеш тудыручы технологияләрне (бәрмәле машиналардан куллану, кривошипно-шатунлы механизмнар, чүкечләр һәм бәрмә хәрәкәтнең башка

механизмнарын куллану, мәдәни мирас объектына һәм аның әйләнә-тирәсендәге төзелешләргә күпсанлы машиналарны берьюлы куллану;

- мәдәни мирас объекты территориясен теләсә кайсы төрдәге һәм формадагы төзелеш, көнкүреш калдыклары белән чүпләү;

- агачларны кисү, санитар кисүләрдән тыш.