



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2022 ел, 14 март

г.Казань

**КАРАР**

№ 234

«Киндери – Магистраль 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектн урнаштыру максатларында «Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте мәнфәгатләрәндә гавами сервитут билгеләү турында

Россия Федерациясе Жир кодексының V<sup>7</sup> бүлеге, «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3<sup>6</sup> статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февраләндәге 160 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасын раслау турында» 2011 ел, 21 февраль, 134 нче карары белән расланган Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасы нигезендә, «Киндери – Магистраль 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектн урнаштыру максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. «Киндери – Магистраль 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектн урнаштыру максатларында «Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) мәнфәгатләрәндә кушымтада күрсәтелгән жир кишәрлекләренә (алга таба – жир кишәрлекләре) карата 49 елга гавами сервитут (алга таба – гавами сервитут) билгеләргә.

2. Бу карарга теркәлгән «Киндери – Магистраль 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектн урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасын расларга.

3. «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрдәгә 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3<sup>6</sup> статьясындагы 4 пункты нигезендә гавами сервитут өчен түләү билгеләнми.

4. Жир кишәрлекләренән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә алардан файдалану мөмкин булмагачак яки шактый авыр булагач срогы гавами сервитут срогына туры килә дип билгеләргә.

5. Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына бу карар кабул ителгән көннән биш эш көне эчендә законнар белән билгеләнгән тәртиптә түбәндәгеләрне тәмин итәргә:

бу карарны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарны муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә рәсми бастырып чыгару өчен Татарстан Республикасының Казан шәһәре муниципаль берәмлегенә жиберүне;

бу карарның күчәрмәләрен жир кишәрлекләренә хокук ияләренә, «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә Федераль кадастр палатасы» федераль дәүләт бюджет учреждениесенә Татарстан Республикасы буенча филиалына, «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә жиберүне.

6. «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә түбәндәгеләрне тәкдим итәргә:

жир кишәрлекләренә хокук ияләре белән гавами сервитутны гамәлгә ашыру турында килешү төзүне;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралдәгә 160 номерлы карары нигезендә бу карарның 1 нче пунктында күрсәтелгән объектка карата саклау зонасы чикләрен килештерү турындагы гариза белән федераль дәүләт энергетика күзәтчелегенә гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органына мөрәжәгать итүне;

электр челтәре хужалыгы объектына техник хезмәт күрсәтү буенча тәмин ителешә өчен гавами сервитут билгеләнгән план (регламент) эшләрен елга бер тапкыр гамәлгә ашыруны;

жир кишәрлекләрен аларның рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен яраклы хәлгә китерүне;

гавами сервитут нигезендә урнаштырылган инженерлык корылмасын, тәмин ителешә өчен гавами сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамланганнан соң, Россия Федерациясе Жир кодексның 39<sup>50</sup> статьясында билгеләнгән срокларда сүтүне.

7. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы  
 Министрлар Кабинетының  
 2022 ел, 14 март, 234 нче  
 карарына кушымта

«Киндери – Магистраль 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге  
 электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут урнаштырыла торган  
 жир кишәрлекләре исемлеге

Т/с	Жир кишәрлегенен кадастр номеры	Бердәм жирдән файдалануның кадастр номеры	Жир кишәрлегенен хокук иясе	Хокук төре	Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан мәгълүматлар нигезендә жир кишәрлегенен урнашу урыны	Гавами сервитут урнаштырыла торган мәйдан, кв.метр
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:50:130210:1	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Совет районы	73
2.	16:50:000000:1014	16:50:000000:34	Россия Федерациясе	Милек	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре территориясендә тимер юл полосасы чикләре зонасындагы участок	21
			«РИА» сәнәгать- төзелеш фирмасы»  жаваплылыгы чикләнгән жәмгыяте	Аренда, 9 280 кв.м мәйданлы жир участогының бер өлеше, кадастр номеры 16:50:000000:0034/27		
			«Акташ» жаваплылыгы чикләнгән	25 075 кв.м гомуми мәйданлы жир кишәрлегенен бер өлешен		

1	2	3	4	5	6	7
			жәмгыяте	арендалау 16:50:000000:34/149, 16:50:000000:34/147, 16:50:000000:34/143, 16:50:000000:34/151, 16:50:000000:34/144, 16:50:000000:34/142, 16:50:000000:34/145, 16:50:000000:34/146, 16:50:000000:34/148, 16:50:000000:34/150		
			«Россия тимер юллары» ачык акционерлык жәмгыяте	Аренда		
3.	16:50:000000:22667	—	Татарстан Республикасы, «Казан шәһәре» муниципаль берәмлеге	Милек	Татарстан Республикасы, «Казан шәһәре» муниципаль берәмлеге, Казан шәһәре, Себер тракты урамы, 46 нчы участок	16
4.	16:50:140423:94	16:50:000000:281	—	—	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре, Совет районы	20
5.	16:50:140515	—	—	—	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре	4

1	2	3	4	5	6	7
6.	16:50:050211	–	–	–	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре	82
Барлығы						216

---

«Киндери – Магистраль 110 кВ электр тапшыру линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасы

1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләрнең тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Казан шәһәре муниципаль берәмлеге, Казан шәһәре
2	Объектның мәйданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (Р +/- Дельта Р)	216 кв.м +/- 5 кв.м
3	Объектның башка тасвирнамәләре	Гавами сервитут билгеләнә торган жир кишәрлекләренең кадастр номерлары: 16:50:130210:1, 16:50:000000:1014 (ЕЗ 16:50:000000:34), 16:50:000000:22667, 16:50:140423:94 (ЕЗ 16:50:000000:281). Гавами сервитут билгеләнә торган жир кишәрлекләренең кадастр номерлары: 16:50:050211, 16:50:140515

## 2 бүлек

Объект чикләренең урнашу урыны турында мәғлүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәғлүматлар					
Чикләренең характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенең (өлешләренең) характерлы нокталары турында мәғлүматлар					
Чик өлешенең характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенең тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1 өлеш					
1	480672.22	1310012.03	Аналитик	0.10	-
2	480669.88	1310020.97	Аналитик	0.10	-
3	480659.96	1310018.37	Аналитик	0.10	-
4	480662.31	1310009.43	Аналитик	0.10	-
1	480672.22	1310012.03	Аналитик	0.10	-
2 өлеш					
5	480566.18	1310530.33	Аналитик	0.10	-
6	480571.93	1310539.19	Аналитик	0.10	-
7	480563.87	1310544.66	Аналитик	0.10	-
8	480558.31	1310536.01	Аналитик	0.10	-
5	480566.18	1310530.33	Аналитик	0.10	-
3 өлеш					
9	479624.46	1310986.65	Аналитик	0.10	-
10	479626.82	1310990.74	Аналитик	0.10	-
11	479623.14	1310992.86	Аналитик	0.10	-
12	479620.86	1310988.81	Аналитик	0.10	-
9	479624.46	1310986.65	Аналитик	0.10	-





## 4 бүлек

«Киндери – Магистраль 110 кВ электр тапшыру линиясе»  
төбәк эһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында  
гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

Объект чикләренен күзәтү схемасы



Масштабы 1: 10 000

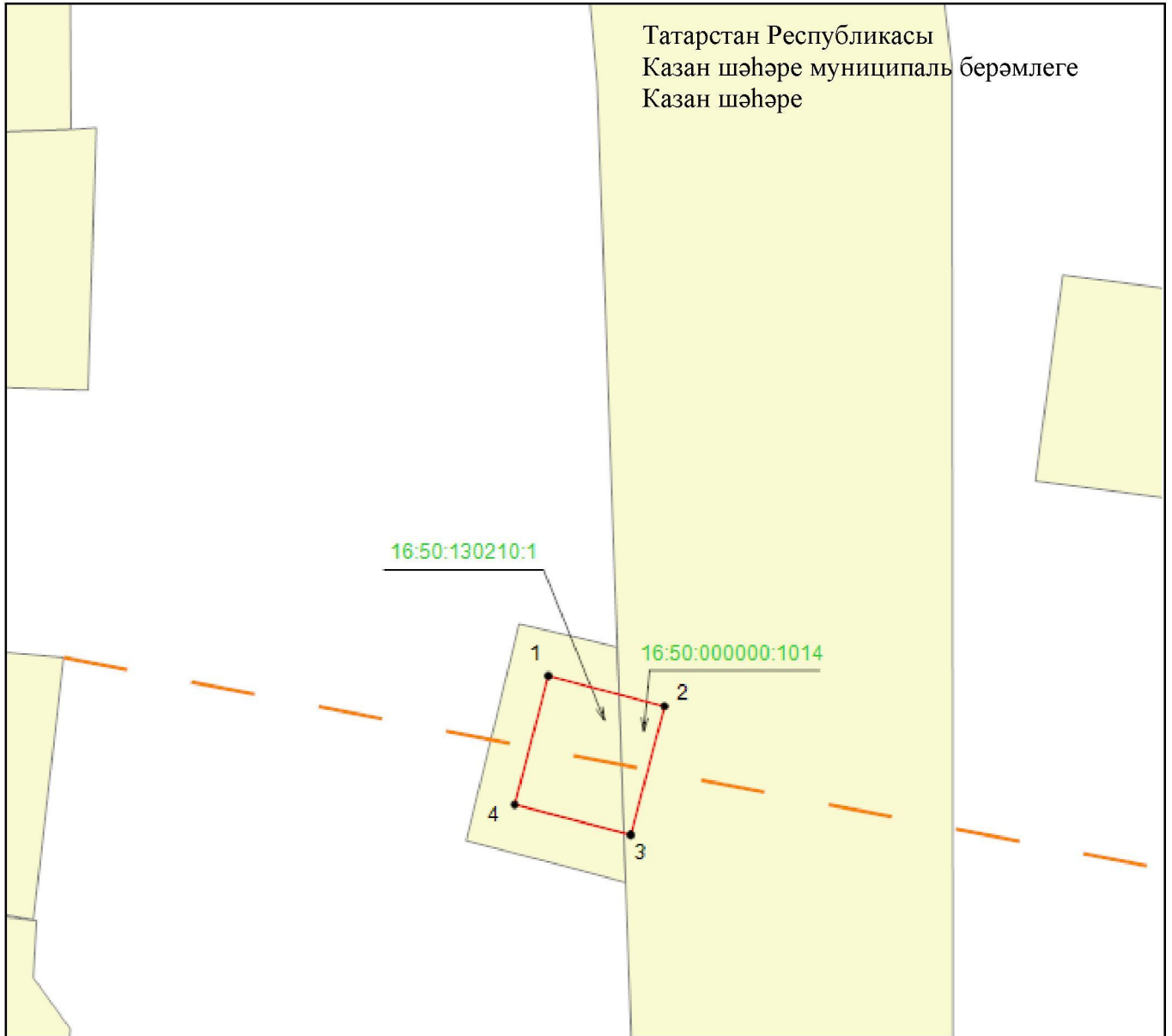
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

— — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре).

## 4 бүлек

«Киндери – Магистраль 110 кВ электр тапшыру линиясе»  
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында  
гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

1 нче бит



Масштабы 1:500

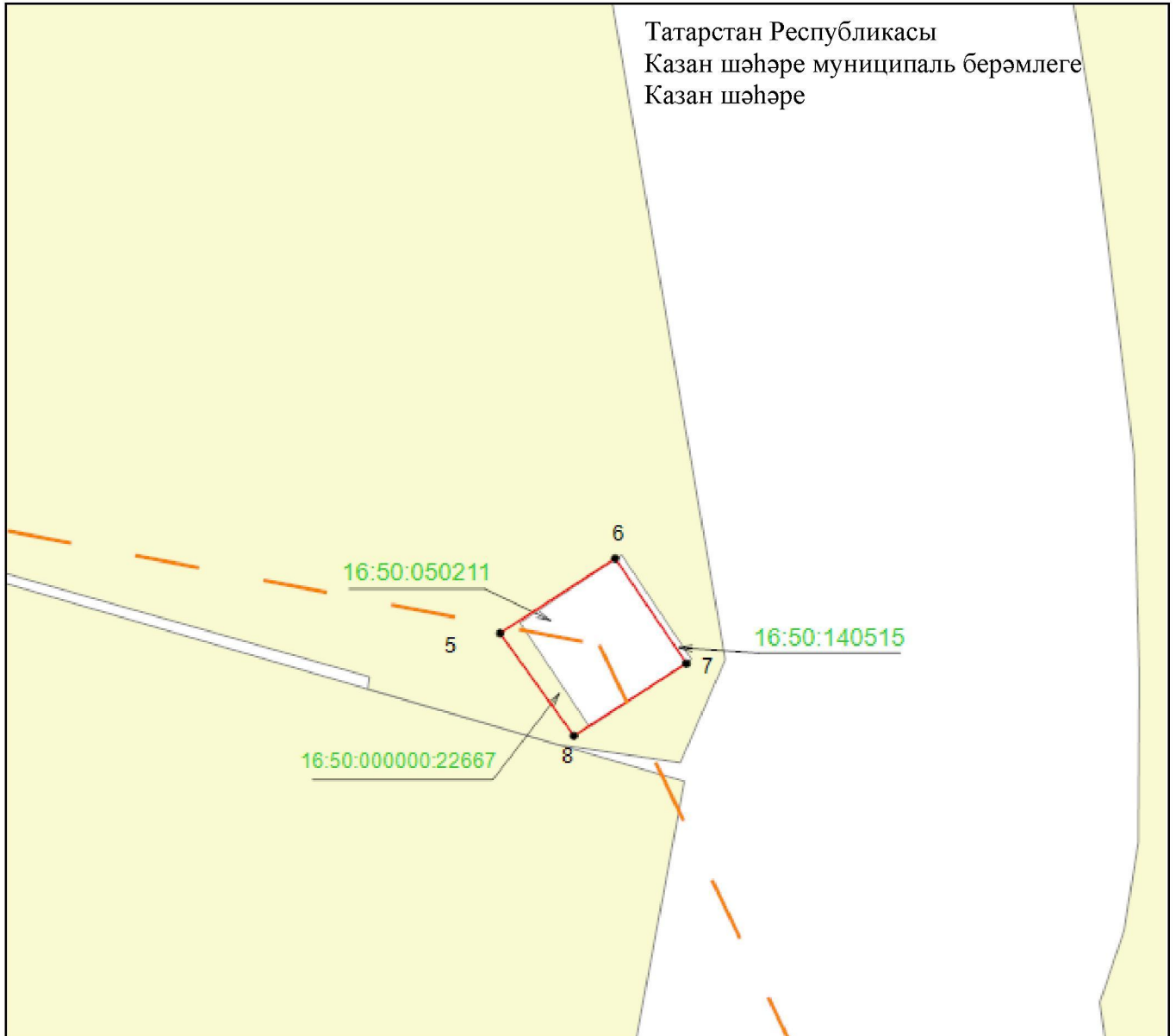
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:50:130210:1 – жир кишәрлегенең кадастр номеры.

## 4 бүлек

«Киндери – Магистраль 110 кВ электр тапшыру линиясе»  
төбәк әһәмиятендәге электр чөлтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында  
гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

2 нче бит



Масштабы 1:500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге

16:50:000000:22667 – жир кишәрлегенең кадастр номеры

16:50:050211 – кадастр кварталы номеры.

## 4 бүлек

«Киндери – Магистраль 110 кВ электр тапшыру линиясе»  
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында  
гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

3 нче бит



Масштабы 1:500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе
- — — — — объект чиге
- — — — — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ электр тапшыру линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге

16:50:140423:94 – жир кишәрлегенең кадастр номеры.