КАБИНЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

2022 ел, 7 март г.Казань № 200

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибен раслау турында

«Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрендәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын тормышка ашыру максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. Бу карарга теркәлгән Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибен расларга.

2. «Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрендәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә билгеләнә торган махсуслаштырылган оешма торак урыннар бирү буенча вәкаләтле оешма булып тора дип билгеләргә.

3. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга бирү өчен билгеләнгән торак урыннар махсус-

лаштырылган оешманың попечительләр советы тарафыннан килештерелгән күләмдә бүленә дип билгеләргә.

4. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры А.В.Песошин

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2022 ел, 7 март, 200 нче карары белән расланды

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибе

1. Бу Тәртип Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга социаль ипотека системасында торак урыннар бирү юлы белән торак урыннар бирү механизмын билгели.

2. Бу Тәртиптә кулланыла торган төп төшенчәләр:

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктлары – Татарстан Республикасында билгеләнгән административ-территориаль бүленеш нигезендә яши торган кешеләр санына карамастан авыл торак пунктларына кертелгән Татарстан Республикасындагы поселоклар, авыллар һәм башка авыл торак пунктлары;

махсуслаштырылган оешма – «Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрендәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә аны турыдан-туры тормышка ашыру максатларында Татарстан Республикасы Президенты тарафыннан төзелгән яки вәкаләт бирелгән коммерциягә карамаган республика оешмасы яки органы;

гариза бирүче – Татарстан Республикасы территориясендә даими яшәүче, Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы һәм «Татарстан Республикасында торак төзелеше үсешенә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрендәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән билгеләнгән тәртиптә, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗларны исәпкә кую максаты белән, торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы һәм гаилә әгъзасы булган гаилә исеменнән (яисә, әгәр никахлашмаган булса, үз исеменнән) гариза бирүче Россия Федерациясе гражданы;

гариза бирүченең гаилә әгъзалары – аның белән бергә яшәүче балалары һәм ире (хатыны), әгәр гариза бирүче тарафыннан башка туганнары һәм тәрбиягә алынган эшкә яраксыз затлар үз гаиләсе буларак йортка кертелгән булса, алар гариза бирүченең гаилә әгъзалары дип танылырга мөмкин;

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарны исәпкә кую нормасы – торак хокуклары объектларында торак сайлап алу урыны буенча авыл торак пункты территориясендә гариза бирүче гаиләсенең бер әгъзасына туры килә торган гомуми мәйдан күләме;

алдан туплана торган акча – гариза бирүче тарафыннан өстенлекле рәвештә торак урын сайлап алу хокукында өлешләп түләнә торган торак урын сатып алу максаты белән төзелеш объектын файдалануга тапшырганга кадәр туплана торган

акча. Алдан акча туплау тәртибе – ирекле һәм ул гариза бирүче тарафыннан фатир сайлап алуның өстенлекле хокукыннан файдалану нияте, шулай ук, алдан туплана торган акчаны махсуслаштырылган оешманың исәп-хисап счетына кертү шарты белән, ай саен түләнә торган түләүләрне өлешләп түләү срогын арттыру мөмкинлеге булуыннан чыгып билгеләнә.

башлангыч кертем – социаль ипотека шартнамәсе (алга таба – шартнамә) төзелә торган вакытта гариза бирүче тарафыннан кертелә торган, катнашучының торак урын сатып алу хокукын тәэмин итә торган акча.

3. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарны исәпкә кую нормасы гаиләнең бер әгъзасына гомуми мәйданның кимендә 18 квадрат метры күләмендә билгеләнә.

4. Торак хокуклары объектларында гариза бирүче гаиләсенең бер әгъзасына туры килә торган гомуми мәйданның күләмен исәпләп чыгарганда, хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча авыл торак пункты территориясендә гариза бирүченең һәм аның гаилә әгъзаларының үз милкендәге һәм (яки) наем шартнамәсе буенча барлык файдаланудагы торак урыннары (алардагы өлешләре), шулай ук мондый урын милекчесе тарафыннан гаилә әгъзаларына, аларны үз гаилә әгъзасы буларак йортка кертү юлы белән, даими яшәү хокукы бирелгән торак урын исәпкә алына; шул ук вакытта әлеге торак урыннарның бергә кушып исәпләнгән гомуми мәйданы күләме бу торак урыннардан файдаланучы гаиләнең барлык әгъзалары (торак урын милекчесен кертеп) санына, аларның бергә яшәү (теркәлү) фактына карамыйча, пропорциональ рәвештә исәпләп чыгарылырга тиеш.

5. Гаризада күрсәтелгән гариза бирүченең, аның гаилә әгъзаларының торак хокуклары объектлары турындагы мәгълүматлар җирле үзидарә органы тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә тикшерелә. Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында һәм җирле үзидарә органнарының эш итү карамагында торак хокуклары объектлары турында мәгълүматлар булмаганда, гариза бирүче үзенең, аның гаилә әгъзаларының күчемсез мөлкәт объектларына хокук билгели торган документларны (торак урынга милек хокукы турында таныклык, аренда шартнамәсе, түләүсез файдалану шартнамәсе, бүләк итү шартнамәсе һ.б.) яки аларның нотариаль таныкланган күчермәләрен тапшыра.

6. Гариза бирүче тарафыннан гаризада күрсәтелгән гаилә әгъзаларының, торак урында яшәүче башка гражданның яшәү (булу) урыны турындагы мәгълүматларны һәм граждан хәле актларын дәүләт теркәвенә алу турындагы мәгълүматларны тикшерү максатларында җирле үзидарә органы, ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасыннан һәм аңа тоташтырыла торган ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең төбәк системаларыннан файдаланып, Россия Федерациясе чикләрендә гариза бирүченең булу урыны һәм яшәү урыны буенча Россия Федерациясе гражданнарын теркәүне исәпкә алуның база дәүләт мәгълүмат ресурсына һәм Граждан хәле актлары язмаларының бердәм дәүләт реестрына электрон документ формасында ведомствоара рәсми сораулар җибәрә. Әлеге мәгълүматлар алынганнан соң, җирле үзидарә органы аларны тикшереп чыга.

7. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга

мохтаҗ булучы гражданнарны исәпкә кую түбәндәге шартлар үтәлгәндә гамәлгә ашырыла:

гариза бирүче хезмәт эшчәнлеген Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында, Татарстан Республикасы территориясендә эшчәнлек алып баручы оешмада гамәлгә ашыру;

гаиләнең бер әгъзасына кушу нәтиҗәсендә килеп чыккан яшәү минимумын тәэмин итә һәм торак урыннарны милеккә сатып алу буенча ай саен түләнә торган агымдагы түләүләрне үз вакытында каплауны гарантияли торган айлык җыелма керем булу;

торак сайлап алу урыны буенча авыл торак пункты территориясендә урнашкан торак хокуклары объектларында гариза бирүче гаиләсенең бер әгъзасына гомуми мәйдан белән тәэмин ителешнең гомуми дәрәҗәсе бу Тәртипнең 3 пунктында күрсәтелгән исәпкә алу нормасыннан ким булмау;

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнарның аерым категориядәге гражданнарны торак белән тәэмин итүнең федераль һәм республика программалары буенча махсуслаштырылган оешма белән төзелгән шартнамәләр нигезендә элек сатып алынган торак урынның кыйммәте өчен түләү йөкләмәләре булмау, шул исәптән аңа түләү өчен махсуслаштырылган оешма белән төзелгән шартнамә нигезендә алынган максатчан акчалата заем тулысынча кире кайтарылу.

8. Гариза бирүче, бу Тәртипнең 3 нче кушымтасындагы исемлек буенча гариза бирүче тарафыннан бирелергә тиешле документларны теркәп, бу Тәртипнең 1 нче кушымтасындагы форма буенча гариза тапшыра һәм, барлык кирәкле мәгълүматларны күрсәтеп, бу Тәртипнең 2 нче кушымтасындагы форма буенча гариза бирүче анкетасын тутыра.

Социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗларны исәпкә кую өчен гариза бирүчедән гаризалар кабул итү түбәндәгечә башкарыла:

дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге (КФҮ) тарафыннан;

«Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләре порталы» республика дәүләт мәгълүмат системасы аша.

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнарның социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар буларак исәпкә кую турындагы гаризаларын карап тикшерү җирле үзидарә органнары тарафыннан гариза бирелгән көннән 30 көннән дә артмаган срокта гамәлгә ашырыла. Гариза бирүчегә, документлар исемлеген һәм алу датасын күрсәтеп, аларның алынуы турында хәбәр ителә.

9. Җирле үзидарә органнары исәпкә алу делосын формалаштыра, иҗтимагый торак комиссиясендә гариза бирүчеләрнең гаризаларын карап тикшерә һәм Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарны исәпкә кую турында йә исәпкә куюдан баш тарту турында карар чыгара.

Түбәндәге очракларда гариза бирүчене исәпкә куюдан баш тартыла:

бу Тәртипнең 7 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗларны исәпкә кую хокукын расламый торган документлар һәм мәгълүматлар алынганда;

бу Тәртипнең 3 нче кушымтасы нигезендә гариза бирүче тарафыннан тапшырылырга тиешле документлар булмаганда яки алар тулысынча тутырылмаганда;

гаризада һәм тапшырылган документларда күрсәтелгән мәгълүматларга туры килми торган мәгълүматлар ачыкланганда;

Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына салымнар, җыемнар һәм башка мәҗбүри түләүләр буенча бурычлар булганда;

махсуслаштырылган оешма белән төзелгән шартнамәләр нигезендә аерым категориядәге гражданнарны торак белән тәэмин итүнең федераль һәм республика программалары буенча элек сатып алынган торак урынның кыйммәте өчен тулысынча түләнмәгәндә, шул исәптән аңа түләү өчен махсуслаштырылган оешма белән төзелгән шартнамә нигезендә алынган максатчан акчалата заем тулысынча кире кайтарылмаганда.

Социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗларны исәпкә кую турында йә исәпкә куюдан баш тарту турында карарлар бу Тәртипнең 6 һәм 7 нче кушымталарындагы форма буенча җирле үзидарә органы җитәкчесе тарафыннан раслана торган боерык рәвешендә кабул ителә.

Исәпкә алу делосын теркәү өчен җирле үзидарә органы җитәкчесенең гариза бирүчегә уникаль исәпкә алу коды бирелә торган боерыгы нигез булып тора.

Җирле үзидарә органы җитәкчесенең исәпкә алу делосын теркәү турындагы боерыгы күчермәсен, билгеләнгән форма буенча тутырылган, расланган гаиләнең исәпкә алу карточкасын, гариза бирүче анкетасын теркәп, җирле үзидарә органнары исәпкә куелган көннән 30 көн эчендә махсуслаштырылган оешмага җибәрә. Әлеге документларны тапшыру документ төрендәге кәгазьдә һәм (яки) «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документлар рәвешендә гамәлгә ашырыла.

10. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарның локаль исемлекләре җирле үзидарә органнары тарафыннан алып барыла һәм даими нигездә актуаль хәлдә (шул исәптән исемлекләрдән төшереп калдыру) тотыла.

11. Махсуслаштырылган оешма җирле үзидарә органнарыннан Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнар исемлеген, шулай ук бу Тәртипнең 9 пунктындагы унынчы абзацында күрсәтелгән документларны кабул итә һәм әлеге документлар кабул ителгән көннән 15 көн эчендә гариза бирүчеләрне махсуслаштырылган оешма реестрына кертү турында карар кабул итә яки тәкъдим ителгән, «Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрендәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы һәм әлеге Законны үтәү йөзеннән кабул ителгән Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының норматив хокукый

актлары таләпләренә туры килми торган гариза бирүчеләр исемлеген, сәбәпләрен күрсәтеп, җирле үзидарә органнарына кире кайтара.

Махсуслаштырылган оешма тарафыннан документларның кире кайтарылуы җирле үзидарә органнары өчен гариза бирүчене социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы буларак исәптән төшерүгә нигез була. Бу турыда гариза бирүчегә карар кабул ителгән көннән 10 көн эчендә, исәптән төшерелү сәбәбе аңлатылып, гаризада күрсәтелгән ысул белән хәбәр ителә.

Башлангыч исемлек бу Тәртипнең 6 пункты нигезендә җирле үзидарә органнары тарафыннан боерык кабул ителгән дата буенча Татарстан Республикасы муниципаль районнары яктылыгында төзелә.

Махсуслаштырылган оешма магистраль һәм квартал эчендәге челтәрләр белән тәэмин ителгән, аңа күпләп йортлар салу өчен бирелгән җир кишәрлекләрендә торак төзелешенең фаразлана торган күләме чикләрендә ай саен башлангыч исемлеккә кертелгән гаиләләрне махсуслаштырылган оешма реестрына чират белән кертү турында карар кабул итә. Әлеге карар махсуслаштырылган оешма реестрына элек кертелгән гражданнарны исәпкә алып кабул ителә.

12. Махсуслаштырылган оешма реестры Татарстан Республикасы муниципаль районнары яктылыгында төзелә.

13. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарның торак шартларын яхшыртуга хокукы махсуслаштырылган оешма реестрына гаиләләр кертелгән көннән барлыкка килә, бу турыда махсуслаштырылган оешма гариза бирүчегә махсуслаштырылган оешма реестрына гаиләләр кертелгән көннән эш көннәрендә исәпләнә торган 10 көн эчендә язмача хәбәр итә, анда бу хәбәрнамә алынган көннән 90 көн эчендә махсуслаштырылган оешма белән социаль ипотека шартнамәсен төзү кирәклеген күрсәтә.

14. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнарның социаль ипотека системасында торак шартларын яхшырту хокукы барлыкка килү вакытыннан алып, махсуслаштырылган оешма реестрына кертү турында хәбәрнамә алынган көннән 90 көн эчендә махсуслаштырылган оешма белән социаль ипотека шартнамәсен төзү һәм чираттагы елга «Татарстан Республикасында гражданнарны торак белән тәэмин итү» программасы тормышка ашырыла торган ел алдындагы елның IV кварталына Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгы тарафыннан раслана торган торакның бер квадрат метр гомуми мәйданының уртача базар кыйммәте күләменнән кимендә 11 процент күләмендә алдан туплана торган акча өчен ай саен түләүләр гамәлгә ашыру йөкләмәсе барлыкка килә.

15. Гаризада һәм документларда күрсәтелгән мәгълүматлар үзгәргәндә Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнар әлеге үзгәрешләр үз көченә кергән көннән 30 көн эчендә алар турында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучыларны исәпкә кую урыны буенча җирле үзидарә органнарына язма рәвештә хәбәр итәргә тиеш.

16. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга

мохтаҗ булучы гражданнар торак урын сайлап алу гамәлгә ашырыла торган календарь елда һәм торак урынны сайлап алу беркетмәсенә кул куелганга кадәр Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарны исәпкә кую урыны буенча җирле үзидарә органнарында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәменә хокукын раслау максатларында яңадан теркәлергә тиеш.

Яңадан теркәлү Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарны исәпкә кую тәртибендә кебек гамәлгә ашырыла.

Әгәр Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнар Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнар исәпкә куелган датадан соң бер ел эчендә торак урын сайлап алсалар, яңадан теркәлү таләп ителми.

17. Гариза бирүченең махсуслаштырылган оешма реестрында тору хокукы гаилә тарафыннан торак урын сайлап алынганга кадәр, түбәндәге очраклардан тыш, саклана:

гаризада һәм исәпкә алырга нигез булган, тапшырылган документларда күрсәтелгән мәгълүматларга туры килми торган мәгълүматлар ачыкланганда;

исәпкә куелганда вазыйфаи затларның хокуксыз гамәлләр кылу очраклары ачыкланганда;

Татарстан Республикасындагы торак урынны сайлап алу урыны буенча авыл торак пунктында хезмәт эшчәнлеген туктату турында мәгълүматлар ачыкланганда;

аның тарафыннан бу Тәртипнең 7 пунктында каралган нигезләр югалтылганда;

бу Тәртипнең 8 нче кушымтасындагы форма буенча исәптән төшерү турында гариза бирелгәндә;

яңадан теркәлү барышында Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданның социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәменә хокукын расламый торган мәгълүматлар ачыкланганда;

гариза бирүче тарафыннан махсуслаштырылган оешма реестрына кертү турында хәбәрнамә алынган көннән 90 көн эчендә социаль ипотека шартнамәсе төзелмәгәндә;

ай саен түләнә торган түләүләрне башкару буенча шартнамә шартлары алты айдан артык үтәлмәгәндә;

якларның килешүе буенча шартнамә өзелүгә бәйле рәвештә, махсуслаштырылган оешма реестрыннан төшереп калдырылганда.

Бу пунктта күрсәтелгән очраклар ачыкланганда, җирле үзидарә органнары бу турыда мондый очрак билгеле булган көннән 10 көн эчендә махсус оешмага хәбәр итә.

Махсуслаштырылган оешма реестрыннан төшереп калдыру махсуслаштырылган оешманың карары белән гамәлгә ашырыла; ул карар кабул ителгән көннән

10 көн эчендә җирле үзидарәнең тиешле органы тарафыннан, төшереп калдыруның сәбәбе күрсәтелеп, язма рәвештә мәҗбүри хәбәр ителә.

Махсуслаштырылган оешма хәбәрнамәсе алынганнан соң, җирле үзидарә органы тиешле хәбәрнамә алынган көннән 10 көн эчендә гариза бирүчене исәптән төшерү турында карар кабул итә.

18. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга социаль ипотека буенча торак төзелешенә бүлеп бирелә торган махсуслаштырылган оешма акчасы исәбеннән төзелгән торак йортлардан торак урыннарны гражданнар категорияләре буенча бүлү ел саен Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан билгеләнә торган квоталар нигезендә гамәлгә ашырыла.

19. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннарның гомуми мәйданы нормативлары:

кеше саны өчкә кадәр булган гаилә өчен – 54 квадрат метр;

кеше саны дүрт һәм аннан күбрәк булган гаилә өчен – бер кешегә 18 әр квадрат метр.

20. Әгәр Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнарның исәпкә куелганнан соң баласы туса, шулай ук һәр бала уллыкка (кызлыкка) алынганда, аларның 200 мең сум күләмендә, әмма торак урынның түләнеп бетмәгән өлеше кыйммәтеннән яки бала туган, шулай ук һәр бала уллыкка (кызлыкка) алынган вакытка төп бурычның түләнеп бетмәгән суммасының калган өлешеннән артмаган күләмдә торак урынның кыйммәтенә түләү өчен җибәрелә торган дәүләт ярдәменә хокукы барлыкка килә.

21. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнар бары исәпкә куелу урыны буенча торак урын сайлап алу хокукына ия.

22. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнарга торак урын бирү конкурс нәтиҗәләре буенча торак урынны сайлап алуда катнашу тәртибендә гамәлгә ашырыла.

23. Конкурста Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашырган, шартнамә төзегән һәм бу Тәртипнең 20 пунктында билгеләнгән нормативлар нигезендә бирелә торган торак урынның кыйммәтеннән кимендә 10 процент башлангыч кертем туплаган гражданнарга катнашырга рөхсәт ителә.

24. Торак урынны сайлап алу конкурсы Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнарның билгеләнгән квоталар чикләрендә үзләренең булачак торак урыннарын билгеләү максатларында уздырыла.

25. Конкурста катнашу өчен Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнар шартнамәдә күрсәтелгән индивидуаль номер һәм пароль буенча махсуслаштырылган оешманың «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында (алга таба – рәсми сайт) электрон рәвештә заявка тутыра.

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнар тарафыннан заявкада сайлап алына торган торак урыннарның тели торган исемлеге өстенлек кимү тәртибендә күрсәтелә. Заявка рәсми сайтта теркәлә.

26. Электрон рәвештә билгеләнә торган иң зур рейтингка ия гариза бирүче конкурста җиңүче дип танила.

27. Рейтинг Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнарның алдан тупланган акчасына (мең сумда) тигез булган, аларның махсуслаштырылган оешма счетында булу көненә (конкурска йомгаклар ясалган көнгә кадәр соңгы 10 көнне кертмичә) тапкырланган сан күрсәткече буларак билгеләнә.

28. Махсуслаштырылган оешманың конкурста җиңүчеләрне билгеләү турындагы карары конкурс йомгаклары турындагы хисапта рәсмиләштерелә. Мәгълүмат рәсми сайттагы шәхси биттә чагылыш таба.

29. Конкурс йомгаклары турында хисап расланган көннән 10 эш көне эчендә Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнар торак урынны сайлап алу буенча башлангыч беркетмәгә кул куя.

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнар тарафыннан торак шартларын яхшыртуга хокукы раслану һәм торак йортны файдалануга тапшыру шарты белән махсуслаштырылган оешманың попечительләр советы тарафыннан расланган форма буенча торак урынны сайлап алу беркетмәсе рәсмиләштерелә. Торак урынны сайлап алу беркетмәсе шартнамәнең аерылгысыз бер өлеше булып тора һәм конкурста җиңүченең сайлап алынган торак урынга урнашу һәм аннан файдалану хокукын раслый.

Торак урынны сайлап алу беркетмәсенә Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнар тарафыннан сайлап алынган торак урын урнашкан торак йорт файдалануга тапшырылган көннән 30 календарь көннән дә соңга калмыйча кул куела.

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнар тарафыннан конкурс йомгаклары турында хисап расланган көннән 30 көн эчендә торак урын сайлап алу беркетмәсенә кул куелмаган очракта, Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы граждан тарафыннан торак урын сайлап алу конкурсы йомгаклары һәм торак урын сайлап алуның башлангыч беркетмәсе гамәлдән чыгарыла.

Объектны файдалануга тапшыру датасы һәм сайлап алынган торак урынга урнашу мөмкинлеге турында мәгълүмат махсуслаштырылган оешма тарафыннан рәсми сайтта объект файдалануга тапшырылган көннән 10 көн эчендә урнаштырыла.

30. Сатып алына торган торак урынның бер квадрат метрының башлангыч кыйммәте махсуслаштырылган оешма тарафыннан билгеләнә. Торак урынның түләнмәгән өлеше өчен кыйммәте кабул итү комиссиясе тарафыннан төзелеп беткән объектны кабул итү акты расланган көннән ай саен елына 7 процент (айга 7/12 процент) исәбеннән чыгып арта бара.

Россия Федерациясе Үзәк банкының рефинанслау ставкасы төшкән очракта, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты торак урынның түләнмәгән өлеше өчен кыйммәтенә керә торган еллык ставкаларны (процентларны) киметү мөмкинлеге мәсьәләсен карый.

31. Торак урынны милеккә сатып алу буенча ай саен түләнә торган агымдагы түләүләрне өлешләп түләү 28,5 елга кадәр тәшкил итә.

32. Торак урыннарны милеккә сатып алу буенча өлешләп түләүгә бирелгән, ай саен түләнә торган агымдагы түләүләр торак урынны сайлап алу беркетмәсе рәсмиләштерелгән вакытта торак урынның сатып алынмаган мәйданына тапкырланган һәм айлар буенча өлешләп түләү срогына бүленгән торак урынның бер квадрат метры кыйммәтеннән чыгып исәпләнә.

33. Гариза бирүче торак урынны сайлап алу беркетмәсен рәсмиләштергән вакыттан торак урынның гомуми мәйданының түләнмәгән өлеше өчен наем түли.

34. Гариза бирүче махсуслаштырылган оешма белән төзелгән социаль ипотека шартнамәсе буенча сатып алынган торак урын кыйммәтен тулысынча түләп бетергәннән соң, гаилә социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар исәбеннән төшерелергә тиеш.

35. Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнар социаль ипотека шартнамәсе буенча бурычның калган өлешен, махсуслаштырылган оешма белән сайлап алынган торак урынны сатып алу-алу турында шартнамә төзеп, кредит оешмаларының заем акчасы исәбеннән түләп бетерергә хокуклы, шул ук вакытта социаль ипотека шартнамәсе буенча моңа кадәр тупланган акча һәм дәүләт ярдәме буларак түләүләр сатып алу-сату шартнамәсе буенча башлангыч кертем буларак күчерелә.

36. Җирле үзидарә органнары һәм махсуслаштырылган оешма карарларына, аларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә шикаять бирелергә мөмкин.

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибенә
1 нче кушымта

Форма

____
(район, шәһәр исеме)
җирле үзидарә органы җитәкчесе ____________________ ка
гр ____ тан (нан),
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) (тулысынча)
____
(көне, ае, елы)
____
(шәһәрдә, поселокта, авылда түбәндәге адрес буенча яшәүче)
____
(почта индексы, тулы адресы, элемтәгә керү өчен телефоны)
____
____
____

ГАРИЗА

____
(торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булу сәбәпләрен,
____
гаиләнең бер әгъзасына социаль ипотека буенча исәпкә кую нормасыннан түбән булган торак мәйдан белән
____
тәэмин ителешне, санитария һәм техник таләпләргә туры килми торган торак урында яшәүне,
____
коммуналь фатирда яшәүне, биләнә торган урыннарны сүтү кирәклеген күрсәтергә)
____

____
(биләнә торган торак хокуклары объектының төрен күрсәтергә:
____
изоляцияләнгән (коммуналь), бүлмәләр саны)
____

____
бәйле рәвештә, Сездән мине социаль ипотека системасында торак шартларын яхшырту өчен ____ кеше составындагы гаилә белән исәпкә алуыгызны сорыйм.

Билгеләнгән форма буенча язылган, гариза белән бергә бирелә торган, социаль ипотека буенча торак шартларын яхшырту өчен минем гаиләмне исәпкә алуга кирәкле мәгълүматлар бирелгән анкета теркәлә.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары җирле үзидарә органнары тарафыннан гаризада һәм анкетада күрсәтелгән мәгълүматларны, аларның рәсми сорауларына, шулай ук махсуслаштырылган оешма тарафыннан исәпкә алу турындагы мәсьәләне карап тикшерү өчен кирәкле документларны тикшерүгә ризалык бирәбез.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары, безне исәпкә алган очракта, гаризада күрсәтелгән мәгълүматлар үзгәргәндә бер ай эчендә алар турында исәпкә алу урыны буенча җирле үзидарә органнарына язма рәвештә хәбәр итәргә тиеш дип кисәтелде.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары, гаризада күрсәтелгәннәргә туры килми торган мәгълүматлар ачыкланган очракта, безне закон белән билгеләнгән тәртиптә исәптән төшерәчәкләр.

Моның белән мин тиешле салым органнарында һәм күчемсез мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт теркәвенә алу органнарында минем керемнәрем һәм милек хокукында минеке булган мөлкәт турындагы мәгълүматларны тикшерергә ризалык бирәм.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә һәм аларны өченче затларга тапшыруга ризалык бирәбез.

Гаризаны карау нәтиҗәләре турында түбәндәге ысул белән хәбәр итүегезне сорыйбыз:

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләре порталының шәхси кабинеты аша электрон төрдә;

☐ күпфункцияле үзәктә.

Гариза бирүче ____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча, имзасы)

Гаиләнең
эшкә сәләтле әгъзалары: 1.____
2.____
3.____
4.____

(гаиләнең барлык эшкә сәләтле әгъзаларының имзалары)

20___ ел, «___» __________
(дата сүз белән)

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибенә
2 нче кушымта

Форма

Гариза бирүче анкетасы

1. Гариза бирүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме* ____
(тулысынча)

2. Түбәндәге адрес буенча яшим ____
(район, торак пункт, урам, йорт, фатир, бүлмә)

____

____

____
(элемтәгә керү телефонын күрсәтергә: өй, эш)

3. Шәхесне таныклый торган документ ____
(документ төре)

сериясе ___________ номеры ___________________________ кем һәм кайчан биргән ____________________

4. Туган көне ____
(көне, ае, елы)

5. Туган урыны ____

6. Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
(ИНН – барлык унике билгене күрсәтергә)

7. Эш урыны ____
(әгәр гариза бирүче эшләмәсә, эш белән тәэмин ителмәүнең сәбәбен күрсәтергә)

____
(оешманың, бүлекнең тулы исемен, вазыйфасын күрсәтергә)

____

____

____

8. Гаилә составы ________ кеше.

Т/с	Фамилиясе, исеме, атасының исеме* тулысынча	Туганлык мөнәсәбәт-ләре**	Туган көне	Шәхес таныклыгы (сериясе, номеры)	ИНН	Эш, уку урыны	Гариза бирүче-нең эш стажы	Оешманың ИННы
1.		01						
2.								

* Атасының исеме булганда күрсәтелә.
** Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибенә 5 нче кушымтаның 2.6 пунктында күрсәтелгән кодлар буенча.
*** Эш стажы түбәндәге рәвештә күрсәтелә: мәсәлән, 20/01/14, монда 20 – гомуми эш стажы, 01 – соңгы эш урыны буенча эш стажы, 14 – бюджет өлкәсендә гомуми стаж; балаларның эш стажы түбәндәге рәвештә күрсәтелә: 00/00/00.

9. Оешманың ИННы ____________________________________

____

(әгәр гариза бирүче эшләмәсә, ИНН күрсәткечендә нуль куела, ягъни эшләмәүче зат өчен ИНН – 0 000 000 000)

10. Соңгы эш урында стаж тәшкил итә ____

(ел санын күрсәтергә)

11. Гомуми эш стажы тәшкил итә ____

(ел санын күрсәтергә)

12. Мин һәм минем белән яшәүче гаилә әгъзалары торак мәйданын (өлешен) милек хокукында билибез ____

(нинди, кем, кайда, нигезләрен күрсәтергә)

____

____

13. Наем шартнамәсе буенча ____

(төгәл кем икәнен күрсәтергә)

____

Т/с	Гариза бирүче һәм гаилә әгъзаларының фамилиясе, исеме, атасының исеме*	Туганлык мөнәсәбәтләре	Язылу датасы	Аерым финанс-шәхси счет булу	Мәйданы (гомуми/торак)
1.					
2.					

14. Милек хокукында ____

(төгәл кем икәнен күрсәтергә)

Т/с	Фамилиясе, исеме, атасының исеме* (тулысынча)	Туганлык мөнәсәбәтләре	Адресы	Мәйданы (гомуми/торак)	Милек турында таныклык буенча теркәлү датасы
1					
2					

15. Гаиләнең бер әгъзасына гомуми мәйдан белән тәэмин ителешнең җыелма дәрәҗәсе ____________

____

(гаиләнең бер әгъзасына күпме туры килә торган кв.метрны күрсәтергә)

16. Били торган торак урынның тибы ____

(торак урынның тибын күрсәтергә: индивидуаль торак йорт,

____

блоклы итеп салынган йорт, коммуналь фатир, фатир, бүлмәләр саны)

____

(төзелеш стандартын күрсәтергә)

____

17. Теләсә нинди кертемнәр өчен банкларның һәм башка оешмаларның кредит акчасыннан файдалану

(фатир, техника сатып алу, уку өчен түләү һ.б.) (әйе – 1, юк – 2)

18. Ай саен түләүләр суммасы ____
(түләүләрнең конкрет суммасын күрсәтергә)
____

19. Түләүләр срогы тәмамлану ____

20. Тутырылган декларация нигезендә бер кешегә гаиләдә ай саен җыелма керем тәшкил итә ______
____
21. Башлангыч кертемне кертү (пай туплау) мөмкинлеге ____________________________
(әгәр мөмкинлек булса,
____
(күпме процент икәнен күрсәтергә: 10%, 20%, 30%, 30 проценттан артык)
____

22. Халыкны эш белән тәэмин итү өлкәсендә гражданнарның квоталар категориясе ____________
(гариза бирүченең
____
кайсы гражданнар категориясенә каравын күрсәтергә: бюджет өлкәсе хезмәткәре/
____
оешма хезмәткәре/башкалар)

23. Торак урынның таләп ителә торган (теләгән) төре ______________________________
____
____

Бу анкетадагы мәгълүматларның түбәндә күрсәтелгән датага дөрес һәм төгәл булуын раслыйм.

Мин һәм минем гаилә әгъзалары шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә һәм аларны өченче затларга тапшыруга ризалык бирәбез.

Гариза бирүче ____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме* тулысынча, имзасы)

Гаиләнең эшкә
сәләтле әгъзалары: 1.____
2.____
3.____
4.____
5.____
6.____
(гаиләнең барлык эшкә сәләтле әгъзаларының имзалары)

20__ ел, «____» ______________
(дата сүз белән)

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибенә
3 нче кушымта

Гариза бирүчене һәм аның гаиләсен социаль ипотека буенча торак шартларын яхшыртуга исәпкә кую мәсьәләсен карап тикшерү өчен кирәкле документлар исемлеге

1. Гражданның җирле үзидарә органы җитәкчесе исеменә гаризасы.

2. Россия Федерациясе территориясендә Россия Федерациясе гражданы, гариза бирүче һәм аның 14 яшьтән зуррак гаилә әгъзалары шәхесен таныклый торган документ.

3. Торак урынның торак һәм гомуми мәйданы күрсәтелгән финанс-шәхси счет.

4. Гаилә составын билгели торган түбәндәге документлар:

4.1. Гариза бирүченең 14 яше тулмаган һәр гаилә әгъзасы өчен туу турында таныклык.

4.2. Никахлашу факты булганда гариза бирүче һәм (яки) аның гаилә әгъзалары өчен никахлашу турында таныклык.

4.3. Ата булуны билгеләү факты булганда ата булуны билгеләү турында таныклык.

4.4. Әгәр никах таркалган вакыттан 5 ел үтмәгән булса, әлеге чорда никахны таркату факты булганда, аерылышу турында таныклык.

4.5. Фамилиясен, исемен, атасының исемен алыштыру факты булганда фамилияне, исемне, атасының исемен алыштыру турында таныклык.

4.6. Гаилә составын раслау өчен үлем факты булганда үлем турында таныклык.

4.7. Суд карары булганда ата булуны билгеләү турында яки ата булуны тану фактын билгеләү турында законлы көчкә кергән суд карары (суд карарын кабул иткән суд тарафыннан таныкланган күчермә).

4.8. Суд карары булганда гариза бирүчегә һәм (яки) гариза бирүченең гаилә әгъзаларына карата туганлык мөнәсәбәтләрен билгеләү яки туктату, ата-ана хокукларыннан мәхрүм итү, үлгән дип тану, хәбәрсез югалып тору дип тану турында законлы көчкә кергән суд карары (суд карарын кабул иткән суд тарафыннан таныкланган күчермә).

4.9. Чит ил дәүләтенең компетентлы органнары тарафыннан бирелгән граждан хәле актларын дәүләт теркәвенә алу турында таныклык һәм аларның рус теленә нотариаль таныкланган тәрҗемәсе (булганда).

4.10. Россия Федерациясенең граждан хәле актларын теркәү органнары яки консуллык учреждениеләре тарафыннан бирелгән уллыкка алу турында таныклык (булганда).

5. Торак шартларын раслый торган документлар:

5.1. Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан үзендә булган (элек

булган) күчемсез мөлкәт объектларына аерым затның хокуклары турында өземтә (соңгы 5 елга).

5.2. Гариза бирүченеке, аның гаилә әгъзаларыныкы булган, Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында торак урыннарга хокуклар теркәлмәгән күчемсез мөлкәт объектларына хокук билгели торган документлар (торак урынга һәм (яки) җир кишәрлегенә милек хокукы турында таныклык, аренда шартнамәсе, түләүсез файдалану шартнамәсе, бүләк итү шартнамәсе һ.б.) яки аларның нотариуста таныкланган күчермәләре.

5.3. Ордер (наем, өстәмә наем, аренда, субаренда шартнамәсе).

5.4. Әгәр торак урынга хокук Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында теркәлмәсә, торак урынның (фатирның) техник планы яки техник паспорты.

5.5. Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез мөлкәт объекты турында өземтә.

5.6. Торак урынны яшәү өчен яраксыз дип тану турында мәгълүматлар.

6. Керемнәрнең төрләрен һәм күләмен раслый торган документлар:

6.1. Хезмәт кенәгәсе (барлык битләрнең эш бирүче тарафыннан расланган күчермәсе) һәм (яки) тиешле рәвештә расланган кәгазь чыганакта яки көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән кул куелган электрон документ рәвешендә Россия Федерациясе Хезмәт кодексының 66[1] статьясында билгеләнгән тәртиптә алынган хезмәт эшчәнлеге турында мәгълүматлар.

6.2. Студентлар билеты яки уку урынын раслый торган башка документ (укучылар өчен).

6.3. Хәрби хезмәт үтү турында белешмә кәгазе.

6.4. Һөнәри белем бирү оешмаларында һәм югары белем бирүче мәгариф оешмаларында белем алучыларга, аспирантларга, фәнни-педагогик кадрлар әзерләү программалары буенча көндезге формада белем алучыларга һәм югары белем бирүче мәгариф оешмалары һәм фәнни оешмалар докторантларына, дини мәгариф оешмаларында белем алучыларга түләнә торган стипендия күләме яки әлеге категориядәге гражданнар медицина күрсәткечләре буенча академик ялда булган чорда аларга компенсация түләүләре күләме турында тиешле мәгариф оешмасы тарафыннан бирелгән белешмә кәгазе (тиешле түләүләрне ала торган (алган) затлар өчен).

6.5. Физик затларның, шул исәптән махсус салым режимнарын кулланучы индивидуаль эшмәкәрләрнең керемнәре турында мәгълүматлар.

6.6. Физик затлар файдасына иминият кертемнәрен түләүчеләр тарафыннан башкарылган түләүләр турында, пенсияләр, пособиеләр һәм Россия Федерациясе законнары һәм (яки) Татарстан Республикасы законнары нигезендә түләүләр рәвешендә алынган башка социаль ярдәм чаралары турында мәгълүматлар.

6.7. Пособиеләр билгеләү турында мәгълүматлар.

6.8. Салым органында исәпкә куелу турында мәгълүматлар.

6.9. Индивидуаль (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлү турында мәгълүматлар.

6.10. Иминият стажы турында мәгълүматлар.

6.11. Опека һәм попечительлек органы актыннан опекун билгеләү турында мәгълүматлар.

7. Яшәү (тору) урыны турында мәгълүматлар.

8. Гаиләнең һәр әгъзасы өчен салым органының салымнар һәм җыемнар турындагы Россия Федерациясе законнары нигезендә түләнергә тиешле салымнар, җыемнар, иминият кертемнәре, пенялар, штрафлар, процентлар түләү буенча бурычлар булмау турында белешмә кәгазе.

9. Оешма хезмәткәрен социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар исәбенә алу турында җирле үзидарә органы җитәкчесе адресына язылган оешма үтенечнамәсе.

Бу исемлекнең 3 пунктында, 4 пунктындагы 4.1 – 4.6 пунктчаларында, 5 пунктындагы 5.1, 5.5, 5.6 пунктчаларында, 6 пунктның 6.5 – 6.11 пунктчаларында, 7, 8, 9 пунктларында күрсәтелгән, дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары, дәүләт органнары яки җирле үзидарә органнары ведомствосы буйсынуындагы оешмалар карамагында булган документлар (аларның күчермәләре яки алардагы мәгълүматлар), шул исәптән исәпкә куюю буенча яңадан теркәлгәндә, җирле үзидарә органнары тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән мөстәкыйль рәвештә соратып алына. Гариза бирүче әлеге документларны үз инициативасы белән тапшырырга хокуклы.

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибенә
4 нче кушымта

Форма

Социаль ипотека буенча
торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ гаиләләр
исемлеге

Т/с	Гаиләнең исәпкә алу делосын теркәү датасы	Гаиләнең исәпкә алу делосы номеры	Гаилә әгъзалары саны	Гаилә әгъзаларының фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) (тулысынча)	Туганлык мөнәсәбәтләре	Туу датасы	Туу урыны
1	2	3	4	5	6	7	7.1.

(таблицаның дәвамы)

Шәхес таныклыгы	Физик затның ИННы	Эш белән тәэмин ителеш	Эш, уку урыны	Оешманың ИННы	Квоталар категориясе
8	9	10	11	12	13

(таблицаның дәвамы)

Вазыйфасы	Эш стажы	Гаиләнең бер әгъзасына гомуми мәйдан белән тәэмин ителешнең җыелма дәрәҗәсе	Татарстан Республикасы территориясендә яши башлау датасы (шул исәптән вакытлыча булмаган затларның да)	Исәпкә кую датасы	Исәпкә кую өчен соңгы тапкыр яңадан теркәлү датасы
14	15	16	17	18	19

(таблицаның дәвамы)

Гаиләдә бер кешегә уртача айлык керем	Төзек-ләндерү стандарты	Яшәү адресы					Торак мәйданы, кв.метр	
		район, шәһәр коды	торак пункт	урам	йорт номеры	фатир номеры	гомуми	торак
20	21	22	23	24	25	26	27	28

(таблицаның дәвамы)

Башлангыч кертемне кертү мөмкинлеге, % яки сум	Гаиләгә урын мәйданы нормативы	Торак урынның таләп ителә торган төре	Гаиләне исәптән төшерү турында боерык датасы һәм номеры	Элемтәгә керү өчен телефон (эш, өй, мобиль) номеры
29	30	31	32	33

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибенә
5 нче кушымта

Гражданнар исемлегенең унификацияләнгән формасын тутыру тәртибе

1. Гомуми өлеш

1.1. Гаиләләр исемлеген тутыру җирле үзидарә органнары тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, социаль ипотека буенча торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнар исемлегенә һәр гаилә буенча барлык мәгълүматлар кертелә. Мәгълүматларның күләме гаиләне исәпкә алу карточкасы формасында билгеләнгән.

1.2. Аерым кирәкле мәгълүматлар булмаган очракта, нуль куела, бу алга таба әлеге гаиләне исәпкә алудан төшерү өчен нигез булып тора.

2. Гаиләләр исемлеге бүлекләрен тутыру

2.1. Гаиләләр исемлегенең 1 бүлегендә социаль ипотека буенча торак шартларын яхшырту өчен исәпкә куелган барлык физик затларның тәртип буенча номеры (алты билге) күрсәтелә, мәсәлән: 000001, 000002 һ.б. арта бара торган саннар.

2.2. Гаиләне исәпкә алу карточкасының 2 бүлегендә гаиләнең барлык әгъзалары өчен бердәм булган гаилә номеры (дүрт билге) күрсәтелә, мәсәлән: 0001, 0002 һ.б.

2.3. 3 бүлектә конкрет гаиләнең исәпкә алу делосы теркәлгән вакытта бирелә торган гаиләнең уникаль исәпкә алу номеры күрсәтелә. Гаиләнең исәпкә алу делосын теркәү өчен җирле үзидарә органы җитәкчесе боерыгы нигез булып тора.

Гаиләнең уникаль исәпкә алу номеры гариза бирүче юлында 18 билгедән торган бер сан белән күрсәтелә.

Мәсәлән, 1650-000001-011205, монда:

1650 – район, шәһәр коды (Яр Чаллы шәһәре коды);

000001 – гаиләнең исәпкә алу делосы номеры;

011205 – 2005 елның 1 декабре – җирле үзидарә органы җитәкчесе боерыгы нигезендә гаиләнең исәпкә алу делосын теркәү датасы.

2.4. 4 бүлектә гариза бирүче юлында гаиләдәге барлык әгъзаларның гомуми саны (ике билге) түбәндәге кодлар буенча күрсәтелә:

Код номе-ры	Гаиләдәге әгъзаларның гомуми саны	Код номе-ры	Гаиләдәге әгъзаларның гомуми саны
01	Бер (гариза бирүче)	07	Гаиләдә җиде әгъза
02	Гаиләдә ике әгъза	08	Гаиләдә сигез әгъза
03	Гаиләдә өч әгъза	09	Гаиләдә тугыз әгъза
04	Гаиләдә дүрт әгъза	10	Гаиләдә ун әгъза
05	Гаиләдә биш әгъза	11	Гаиләдә унбер әгъза
06	Гаиләдә алты әгъза	12	Гаиләдә унике әгъза

2.5. 5 бүлектә шәхесне раслый торган документлар нигезендә гариза бирүченең һәм аның гаилә әгъзаларының фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) (тулысынча) күрсәтелә.

2.6. 6 бүлектә гаиләдәге барлык әгъзаларның гариза бирүчегә карата туганлык мөнәсәбәтләре (ике билге) түбәндәге кодлар буенча күрсәтелә:

Код номеры	Туганлык мөнәсәбәтләре	Код номеры	Туганлык мөнәсәбәтләре
01	Гариза бирүче	13	Апасы
02	Анасы	14	Бер туганының малае
03	Атасы	15	Бер туганының кызы
04	Ире	16	Бертуган абыйсының яки сеңлесенең оныгы (малай)
05	Хатыны	17	Бертуган абыйсының яки сеңлесенең оныгы (кыз)
06	Ире (элеккеге)	18	Килене
07	Хатыны (элеккеге)	19	Кияве
08	Улы	20	Кайнатасы
09	Кызы	21	Кайнанасы
10	Оныгы (малай)	22	Хатынының әнисе
11	Оныгы (кыз)	23	Хатынының атасы

12	Абыйсы	24 һ.б.	Башка гражданнар

2.7. 7 бүлектә гаиләнең һәр әгъзасына каршы юлда туган көн күрсәтелә, мәсәлән: 01.12.1985 (ун билге).

2.7.1. 7.1 бүлектә гаиләнең һәр әгъзасына каршы юлда шәхесне раслый торган документ нигезендә аның туган урыны күрсәтелә.

2.8. 8 бүлектә гаиләнең һәр әгъзасына каршы юлда шәхесне раслый торган документ түбәндәге кодлар буенча күрсәтелә:

Код номеры	Шәхесне раслый торган документ
1	Россия Федерациясе гражданы паспорты (сериясе, номеры, бирү датасы)
2	Туу турында таныклык
3	Хәрби хезмәткә чакыру яшендәге ир җенесендәге затлар өчен хәрби билет
4	Башка документлар (яшәү төре)
5	Үлем турында таныклык

2.9. 9 бүлектә гаиләдәге һәр әгъзаның салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры (ИНН) күрсәтелә (физик затның салым түләүченең тәңгәлләштерү номерындагы барлык унике билге дә күрсәтелә).

2.10. 10 бүлектә гаиләдәге һәр әгъзаның эш белән тәэмин ителеше (бер билге) түбәндәге кодлар буенча күрсәтелә:

Код номеры	Эш белән тәэмин ителеш
1	Хезмәт эшчәнлеге белән шөгыльләнә
2	Хезмәт эшчәнлеге белән шөгыльләнми
3	Уку эшчәнлеге белән шөгыльләнә
4	Мәктәпкәчә яшьтәге балалар
5	Пенсиягә чыгу белән бәйле рәвештә, хезмәт эшчәнлеге белән шөгыльләнми
6	Башкалар

2.11. 11 бүлектә гаиләнең балигъ булган һәр әгъзасына каршы юлда эш (уку) урыны, оешма, предприятие, уку йорты исеме күрсәтелә.

2.12. 12 бүлектә гаиләнең һәр эшли торган әгъзасына каршы юлда предприятиенең ИННы күрсәтелә (предприятиенең ИННындагы барлык ун билге күрсәтелә).

2.13. 13 бүлектә гаиләнең һәр эшли торган әгъзасына каршы юлда эш белән тәэмин ителеш өлкәсе буенча гражданнар категориясе түбәндәге кодлар буенча күрсәтелә:

Т/с с	Эш белән тәэмин ителеш өлкәсе буенча гражданнар категорияләре	Код номеры
1.	Бюджет оешмалары хезмәткәрләре гаиләләре	1
2.	Предприятиеләр хезмәткәрләре гаиләләре	2
3.	Башкалар	3

2.14. 14 бүлектә гаиләнең һәр эшли торган әгъзасының вазыйфасы күрсәтелә.

2.15. 15 бүлектә гомуми эш стажы һәм соңгы эш урынында эш стажы (биш билге) күрсәтелә.

Мәсәлән, 19/03, монда 19 ел – ул гомуми эш стажы, ә соңгы эш урындына эш стажы – 3 ел.

2.16. 16 бүлектә гариза бирүче юлында, барлык биләнә торган торак урыннарның бергә кушылган күләменнән чыгып, гаиләнең бер әгъзасына гомуми мәйдан белән тәэмин ителешнең җыелма дәрәҗәсе (бер билге) түбәндәге кодлар буенча күрсәтелә:

Код номеры	Торак мәйдан белән тәэмин ителеш
1	6 кв.метрга кадәр
2	6 кв.метрдан 12 кв.метрга кадәр
3	12 кв.метрдан 18 кв.метрга кадәр
4	18 кв.метр һәм аннан зуррак

2.17. 17 бүлектә гаиләнең һәр әгъзасына каршы юлда 22 – 26 бүлекләрдә күрсәтелгән адрес буенча яши башлау датасы күрсәтелә, мәсәлән: 05.11.1985 (ун билге).

2.18. 18 бүлектә гариза бирүче юлында эш урыны яки яшәү урыны буенча торак шартларын яхшыртуга мохтаҗларны исәпкә кую елы күрсәтелә, мәсәлән: 1985 (дүрт билге).

2.19. 19 бүлектә гариза бирүче юлында исәпкә куелу өчен соңгы тапкыр теркәлү датасы (боерык датасы, номеры) күрсәтелә, мәсәлән: 04.01.1999 № 5.

2.20. 20 бүлектә гариза бирүче юлында гаиләнең бер әгъзасына гаиләнең уртача айлык җыелма кереме (сумда) түбәндәге кодлар буенча күрсәтелә:

Код номеры	Акча интервалы, сум
1	2 000 гә кадәр
2	2 001 дән 3 000 гә кадәр
3	3 001 дән 4 000 гә кадәр
4	4 001 дән 5 000 гә кадәр
5	5 001 дән 6 000 гә кадәр
6	6 001 дән 7 000 гә кадәр
7	7 001 дән 8 000 гә кадәр
8	8 001 дән 9 000 гә кадәр
9	9 001 дән 10 000 гә кадәр
10	10 001 дән 11 000 гә кадәр
11	11 001 дән 12 000 гә кадәр
12	12 001 дән 13 000 гә кадәр
13	13 001 дән 14 000 гә кадәр
14	14 001 дән 15 000 гә кадәр
15	15 001 дән 16 000 гә кадәр
16	16 001 дән 17 000 гә кадәр
17	17 001 дән 18 000 гә кадәр
18	18 001 дән 19 000 гә кадәр
19	19 001 дән 20 000 гә кадәр
20	20 001 дән 21 000 гә кадәр
21	21 001 дән 22 000 гә кадәр
22	22 001 дән 23 000 гә кадәр
23	23 001 дән 24 000 гә кадәр
24	24 001 дән 25 000 гә кадәр
25	25 001 дән 26 000 гә кадәр
26	26 001 дән 27 000 гә кадәр
27	27 001 дән 28 000 гә кадәр
28	28 001 дән 29 000 гә кадәр
29	29 001 дән 30 000 гә кадәр
30	30 001 дән 31 000 гә кадәр
31	31 001 дән 32 000 гә кадәр
32	32 001 дән 33 000 гә кадәр
33	33 001 дән 34 000 гә кадәр
34	34 001 дән 35 000 гә кадәр
35	35 001 дән 36 000 гә кадәр
36	36 001 дән 37 000 гә кадәр
37	37 001 дән 38 000 гә кадәр
38	38 001 дән 39 000 гә кадәр
39	39 001 дән 40 000 гә кадәр
40	40 001 дән 45 000 гә кадәр
45	45 001 дән 50 000 гә кадәр
50	50 001 дән 55 000 гә кадәр

Код номеры	Акча интервалы, сум
55	55 001 дән 60 000 гә кадәр
60	60 001 дән 65 000 гә кадәр
65	65 001 дән 70 000 гә кадәр
70	70 001 дән 75 000 гә кадәр
75	75 001 дән 80 000 гә кадәр
80	80 001 дән 85 000 гә кадәр
85	85 001 дән 90 000 гә кадәр
90	90 001 дән 95 000 гә кадәр
95	95 001 дән 100 000 гә кадәр
100	100 001 дән 110 000 гә кадәр
110	110 001 дән 120 000 гә кадәр
120	120 001 дән 130 000 гә кадәр
130	130 001 дән 140 000 гә кадәр
140	140 001 дән 150 000 гә кадәр
150	150 001 дән 160 000 гә кадәр
160	160 001 дән 170 000 гә кадәр
170	170 001 дән 180 000 гә кадәр
180	180 001 дән 190 000 гә кадәр
190	190 001 дән 200 000 гә кадәр
200	200 001 дән 9 999 999 га кадәр

Законнар нигезендә минималь хезмәт хакы күләме үзгәргәндә, төзәтмәләр кертелергә мөмкин.

2.21. 21 бүлектә биләнә торган торак мәйдан юлында заемга алучының гаиләсе яши торган торак урынның санитария һәм техник таләпләргә туры килүе түбәндәге кодлар буенча күрсәтелә:

Код номеры	Санитария һәм техник таләпләргә туры килү
1	Туры килә
2	Туры килми

2.22. 22 бүлектә гариза бирүче юлында гаилә яши торган район, шәһәр исеме (дүрт билге) түбәндәге кодлар буенча күрсәтелә:

Код номеры	Район, шәһәр исеме	Код номеры	Район, шәһәр исеме
1601	Әгерже, Әгерже шәһәре	1628	Минзәлә
1643	Азнакай	1629	Мөслим
1603	Аксубай	1650	Яр Чаллы шәһәре

1604	Актаныш	1651	Түбән Кама, Түбән Кама шәһәре
1605	Алексеевск	1631	Яңа Чишмә
1606	Әлки	1632	Нурлат
1644	Әлмәт, Әлмәт шәһәре	1633	Питрәч
1608	Апас	1634	Балык Бистәсе
1609	Арча	1635	Саба
1610	Әтнә	1636	Сарман
1611	Баулы	1637	Спас
1612	Балтач	1638	Тәтеш
1645	Бөгелмә, Бөгелмә шәһәре	1639	Тукай
1614	Буа	1619	Теләче
1615	Югары Ослан	1640	Чирмешән
1616	Биектау	1652	Чистай, Чистай шәһәре
1617	Чүпрәле	1642	Ютазы
1646	Алабуга, Алабуга шәһәре	1648	Зеленодольск районы, Зеленодольск шәһәре
1647	Зәй, Зәй шәһәре	1655	Казан шәһәренең Вахитов районы
1621	Кайбыч	1656	Казан шәһәренең Киров районы
1622	Кама Тамагы	1657	Казан шәһәренең Яңа Савин районы
1623	Кукмара	1658	Казан шәһәренең Мәскәү районы
1649	Лениногорск	1659	Казан шәһәренең Идел буе районы
1624	Лаеш	1660	Казан шәһәренең Совет районы
1626	Мамадыш	1661	Казан шәһәренең Авиатөзелеш районы
1627	Менделеевск		

2.23. 23 бүлектә гариза бирүче һәм аның гаиләсе яши торган торак пункт исеме күрсәтелә.

2.24. 24 бүлектә гариза бирүче юлында гариза бирүченең гаиләсе яши торган урам исеме күрсәтелә.

2.25. 25 бүлектә гариза бирүче юлына гариза бирүченең гаиләсе яши торган йорт номеры күрсәтелә.

2.26. 26 бүлектә гариза бирүче юлында гариза бирүченең гаиләсе яши торган фатир (бүлмә) номеры күрсәтелә.

2.27. 27 бүлектә гариза бирүче юлында торак урыннарның гомуми мәйданы күрсәтелә (мәсәлән, 32,6).

2.28. 28 бүлектә гариза бирүче юлында торак урыннарның торак мәйданы күрсәтелә (мәсәлән, 18,7).

2.29. 29 бүлектә гариза бирүче юлында башлангыч кертемне кертү мөмкинлеге турында мәгълүмат (бер билге) түбәндәге кодлар буенча кертелә:

Код номеры	Башлангыч кертемне кертү мөмкинлеге
1	Кертү мөмкинлеге юк
2	10 процент кертү мөмкинлеге бар
3	20 процент кертү мөмкинлеге бар
4	30 процент кертү мөмкинлеге бар
5	30 проценттан 50 процентка кадәр кертү мөмкинлеге бар
6	Элеккеге төзелештәге торакны кертү мөмкинлеге бар

2.30. 30 бүлектә гариза бирүче юлында, гаилә составын исәпкә алып, социаль ипотека буенча торак урынның гомуми мәйданы нормативы (өч билге) күрсәтелә: мәсәлән, гаилә составы 3 кешедән торганда 18 х 3 = 54 кв.метр, ягъни 054; гаилә составы 6 кешедән торганда торак урынның гомуми мәйданы нормативы 18 х 6 = 108 кв.метр, ягъни 108.

2.31. 31 бүлектә гариза бирүче юлында торакның таләп ителә торган төре күрсәтелә. Таләп ителә торган торак урынны билгеләгәндә бер бүлмәле, ике бүлмәле һәм башка торак урыннар өчен өстәмә рәвештә стандарт (С), кечкенә (М), зур (Б) дип күрсәтелә:

Коды	Торакның таләп ителә торган төре
1-С	Бер бүлмәле стандарт
1-М	Бер бүлмәле кечкенә
1-Б	Бер бүлмәле зур
2-С	Ике бүлмәле стандарт

Коды	Торакның таләп ителә торган төре
2-М	Ике бүлмәле кечкенә
2-Б	Ике бүлмәле зур
3-С	Өч бүлмәле стандарт
3-М	Өч бүлмәле кечкенә
3-Б	Өч бүлмәле зур
4-С	Дүрт бүлмәле стандарт
4-М	Дүрт бүлмәле кечкенә
4-Б	Дүрт бүлмәле зур
5-1	Шәхси йорт

2.32. 32 бүлектә, социаль ипотека буенча торак урын сатып алу өчен исәпкә куелган гаиләне исәптән төшерүгә нигез булганда, гариза бирүче юлында гаиләне исәпкә алудан төшерү турындагы боерык датасы, номеры күрсәтелә (мәсәлән, 10.12.2003 № 99).

2.33. 33 бүлектә гаиләнең балигъ булган һәр әгъзасына каршы юлда элемтәгә керү өчен телефон (эш, өй, мобиль) номеры күрсәтелә.

Искәрмәләр:

1. Файл Microsoft Excel (MS Offfice 97 һәм яңа конфигурацияләр) электрон таблицасы ярдәмендә эшләнә.
2. Файл исеме «Башлангыч мәгълүматлар xls».
3. Ячейка форматы – текст рәвешендә.
4. Файлның тәкъдим ителә торган формасындагы баганаларда һәм юлларда таблицалар структурасын (таблица позицияләрен) үзгәртмәскә!
5. Бүлекләрне тутырганда өтерләр куллану рөхсәт ителми, ягъни нокталар гына кулланырга мөмкин (мәсәлән: туу датасы 14.02.1978).
6. Тутырылмаган (буш) юллар калдырырга рөхсәт ителми!
7. Ячейкаларда артык буш урыннар калдырырга рөхсәт ителми! (Мәсәлән, фамилиясен, исемен, атасының исемен тутырганда сүзләр арасында бары бер интервал калдырырга рөхсәт ителә.)

Җирле үзидарә органнарының социаль ипотека буенча торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ гаиләләр исемлекләрен төзүне контрольдә тоту хезмәтләре гаиләләр исемлеге карточкасының бүлекләрен тутырганда күрсәтелә торган мәгълүматның дөреслеге өчен җавап бирә.

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибенә
6 нчы кушымта

Форма

РАСЛЫЙМ
____
(район исеме)
____
(җирле үзидарә органы исеме)
__________________________________ җитәкчесе
____
(имзасы) (дата)

БОЕРЫК №_____________ 202__ ел, ____________

Гариза бирүченең гаиләсен социаль ипотека буенча
торак шартларын яхшыртуга исәпкә кую турында

Заявка бирүче ____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча)

____ кешедән торган гаиләсе белән ____
(гариза бирүченең гариза буенча мөрәҗәгать итү датасын күрсәтергә)

социаль ипотека буенча торак шартларын яхшырту өчен яшәү/эш урыны (астына сызарга) буенча исәпкә алу турында гариза белән мөрәҗәгать итте

Заявка бирүче ____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча)

гаиләсе белән ____
(тулы адресны күрсәтергә)

____ адресы буенча

________ кв.метр гомуми мәйданлы, _______ кв.метр торак мәйданлы __________________________
____ яши.
(торак йортта, фатирда, бүлмәдә)

Заявка бирүче ____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча)

____
(шартнамәнең яки милек хокукы турындагы документның төрен һәм реквизитларын күрсәтергә)

____ нигезендә
____ булып тора
(милекче, файдаланучы алучы, арендага алучы)

Гариза бирүченең башка мәйданы түбәндәге милектә йә файдалану хокукында: ____

(адресын, шартнамәнең яисә милек хокукы турындагы документның төрен һәм реквизитларын күрсәтергә)

____

____

____

Гариза бирүче гаиләсенең һәр әгъзасына _______ гомуми мәйданның ________ кв.метры туры килә

Гариза бирүче ____

(эш урынын тулысынча күрсәтергә)

____ вазыйфасында эшли

(гариза бирүченең вазыйфасын күрсәтергә)

Гаиләнең бер әгъзасына бер айга җыелма керем ____

(сумда күрсәтергә)

Торак мәсьәләләре буенча иҗтимагый комиссия ____

(комиссия утырыш үткәрә торган оешма исеме)

____

____

гариза бирүче ____ ны

(фамилиясен, исемен, атасының исемен (соңгысы – булганда) тулысынча күрсәтергә)

_____ кешедән торган гаиләсе белән социаль ипотека буенча торак шартларын яхшыртуга исәпкә куярга тәкъдим итә.

Торакның таләп ителә торган төре ____

Гаилә составын исәпкә алып, торак урынның гомуми мәйданы нормативы________________________

____ тәшкил итә

(гаилә составын исәпкә алып, гаилә әгъзалары санын һәм гомуми мәйданны күрсәтергә)

Иҗтимагый торак комиссиясе әгъзалары:

1. Җирле үзидарә органы
вәкиле ____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча, имзасы, дата)

2. Башка иҗтимагый оешмалар
вәкиле ____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча, имзасы, дата)

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибенә
7 нче кушымта

Форма

РАСЛЫЙМ
____
(район исеме)
____
(җирле үзидарә органы исеме)
___________________________________ җитәкчесе

____
(имзасы) (дата)

БОЕРЫК №_____________ 202__ ел, ____________

Гариза бирүченең гаиләсен социаль ипотека буенча
торак шартларын яхшыртуга исәпкә куюдан баш тарту турында

Заявка бирүче ____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча)

____ кешедән торган гаиләсе белән ____
(гариза бирүченең гариза буенча мөрәҗәгать итү датасын күрсәтергә)

социаль ипотека буенча торак шартларын яхшырту өчен яшәү/эш урыны (астына сызарга) буенча исәпкә алу турында гариза белән мөрәҗәгать итте

Заявка бирүче ____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча)

гаиләсе белән ____
(тулы адресны күрсәтергә)

____ адресы буенча

________ кв.метр гомуми мәйданлы, _______ кв.метр торак мәйданлы _________________
____ яши.
(торак йортта, фатирда, бүлмәдә)

Заявка бирүче ____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча)

____
(шартнамәнең яки милек хокукы турындагы документның төрен һәм реквизитларын күрсәтергә)

____ нигезендә
____ булып тора
(милекче, файдалануга алучы, арендага алучы)

Гариза бирүченең башка мәйданы түбәндәге милектә йә файдалану хокукында: ____

(адресын, шартнамәнең яисә милек хокукы турындагы документның

____

төрен һәм реквизитларын күрсәтергә)

____

____

Гариза бирүче ____

(эш урынын тулысынча күрсәтергә)

____ вазыйфасында эшли

(гариза бирүченең вазыйфасын күрсәтергә)

Гаиләнең бер әгъзасына бер айга җыелма керем ___________________________

(сумда күрсәтергә)

Торак мәсьәләләре буенча иҗтимагый комиссия ___________________________

(комиссия утырыш үткәрә торган оешма исеме)

____

____,

____ бәйле рәвештә,

гариза бирүче һәм аның гаилә әгъзаларын социаль ипотека буенча торак шартларын яхшыртуга исәпкә куюдан баш тарта.

Иҗтимагый торак комиссиясе әгъзалары:

1. Җирле үзидарә органы
вәкиле ____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча, имзасы, дата)

2. Башка иҗтимагый оешмалар
вәкиле ____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча, имзасы, дата)

Татарстан Республикасындагы авыл торак пунктларында хезмәт эшчәнлеген гамәлгә ашыручы, Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ булучы гражданнарга торак урыннар бирү тәртибенә
8 нче кушымта

Форма

____
(район, шәһәр исеме)
җирле үзидарә органы җитәкчесе ___________________ ка
гр ____ тан (нан),
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда)
(тулысынча)
____ нан
(көне, ае, елы)
____
(шәһәрдә, поселокта, авылда түбәндәге адрес буенча яшәүче)
____
(почта индексы, тулы адресы, элемтәгә керү өчен телефоны)
____
____
____

ГАРИЗА

____
(социаль ипотека программасында катнашудан баш тартуның сәбәбен күрсәтергә)
____ бәйле рәвештә мине _______ кешедән торган гаиләм белән социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар куела торган исәптән төшерүегезне сорыйм.

Шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә һәм аларны өченче затларга тапшыруга ризалык бирәбез.

Гаризаны карау нәтиҗәләре турында түбәндәге ысул белән хәбәр итүегезне сорыйбыз:

☐ Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләре порталының шәхси кабинетында электрон рәвештә;

☐ КФҮ аша.

Заявка бирүче ____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча, имзасы)

Гаилә әгъзалары: 1.____
2.____
3.____
4.____
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча, имзасы)

20___ ел, «___» __________
(датаны сүз белән)

____