



Постановление

Карар

2022 елның 25 февралә

Чистай шәһәре

№ 132

Тышкы реклама чараларын урнаштыру хокукына ачык аукционнар үткөрү турында

Чистай шәһәре прокуратурасының 2022 елның 16 февралендәге 02-08-02-2022 номерлы протестын карап, "Реклама турында" 2006 елның 13 мартындагы 38-ФЗ номерлы Федераль законны, «Көндәшлекне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135 - ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. Расларга:

- 1 нче кушымта нигезендә Чистай муниципаль районында тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына аукцион уздыру комиссиясе турында нигезләмә;
- 2 нче кушымта нигезендә Чистай муниципаль районы территориясендә тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына аукцион үткөрү комиссиясе составы;
- 3 нче кушымта нигезендә Чистай муниципаль районында тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына аукцион эзерләү һәм уздыру тәртибе турында нигезләмә;
- 4 нче кушымта нигезендә Чистай муниципаль районы территориясендә тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә формасын.

2. Чистай муниципаль районы Башкарма комитетының «Тышкы реклама чараларын урнаштыру хокукына ачык аукционнар үткөрү турында» 2013 елның 3 июнендәге 414 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Башкарма комитетының рәсми сайтында (<http://chistopol.tatar.ru/>) урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Чистай муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесенең инфраструктур үсеш буенча урынбасары П.Б. Емельяновка йөкләргә.

Башкарма комитет
житәкчесе

Э.Р. Хәсәнов

Чистай муниципаль районы
Башкарма комитетының
2022 елның 25 февралендәге
132 номерлы карарына
1 нче кушымта

Чистай муниципаль районында тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын
урнаштыру хокукына аукцион үткөрү комиссиясе турында
нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Хужалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында беркетелмәгән дәүләт яисә муниципаль мөлкәткә карата, Чистай шәһәрендә һәм Чистай муниципаль районында (алга таба - Комиссия) сәүдә алып бару һәм (яисә) аннан файдалану хокукында беркетелмәгән дәүләт яисә муниципаль мөлкәткә карата аренда шартнамәләре, түләүсез файдалану шартнамәләре, мөлкәт белән ышанычлы идарә итү килешүләре, башка шартнамәләр тәү хокукына торглар үткөрү комиссиясе тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына торглар үткөрү өчен төзелгән коллегияль орган булып тора.

1.2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, Россия Федерациясе Граждан кодексы, "Реклама турында" 2006 елның 13 мартындагы 38-ФЗ номерлы Федераль закон, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Чистай муниципаль районы" муниципаль берәмлеге Уставы, Чистай муниципаль районы Советының 2011 елның 27 августындагы "Чистай муниципаль районында тышкы реклама чараларын урнаштыру тәртибе турында" 11/3 номерлы карары белән, "Көндәшлекне яклау турында" 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль закон белән житәкчелек итә.

2. Комиссия функцияләре

Комиссия түбәндәге функцияләренә үти:

- аукционда мөрәжәгать итүчеләрнең үзләренә беркетелгән документлар белән катнашуга гаризаларын карый;
- мөрәжәгать итүчеләрне аукционда катнашуга кертү турында яисә аукционда катнашудан баш тарту турында карар кабул итә, бу очракта Чистай муниципаль районында тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына аукцион эзерләү һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмәдә һәм Чистай муниципаль районында тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына аукцион эзерләү һәм үткөрү тәртибе турындагы документларда билгеләнгән нигезләрдә;
- нәтижә ясый һәм аукцион жиңүчесен билгели;
- аукцион жиңүчесе тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзергә тиешле срокны озайту турында карар кабул итә;
- шәһәр төзелеше вәзгыяте үзгәрү һәм аукцион нәтижәләре буенча бирелгән урында реклама конструкциясе урнаштыру урынын алыштыру турында карар кабул итә. Карар аукцион жиңүчесе белән килештереп, аукцион заказ бирүчесе биргән материаллар буенча кабул ителә;
- утырышлар беркетмәләренә кул куя;
- аукцион үткөрү өчен кирәкле башка функцияләренә үти.

3. Комиссияның вәкаләтләре

Комиссия хокуклы:

- дәүләт хакимияте органнарыннан һәм жирле үзидарә органнарыннан, шулай ук профильле оешмалардан һәм предприятиеләрдән эш өчен кирәкле мәгълүматны, шул исәптән материалларны һәм документларны, соратып алырга һәм билгеләнгән тәртиптә алырга;
- Комиссия утырышларын үткәргә, Комиссия компетенциясенә керә торган барлык мәсьәләләр буенча карарлар кабул итәргә һәм язышунуны алып барырга;
- законнар нигезендә сайланган бәйсез экспертларны сату буенча тәкъдимнәрне бәяләү өчен чакырырга.

4. Комиссияның эш тәртибе

4.1. Комиссия составы Чистай муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе карары белән раслана.

4.2. Комиссияне Комиссия эшчәнлегенә житәкчелек итүче рәис житәкли.

4.3. Комиссия рәисе булмаганда, аның вазыйфаларын Комиссия рәисе урынбасарларының берсе башкара.

4.4. Комиссия секретаре комиссиянең утырышларын әзерләүне һәм уздыруны тәмин итә, утырышлар беркетмәләрен әзерли.

4.5. Комиссия утырышлары, әгәр аларда Комиссия составына керүче затларның кимендә 50%ы катнашса, хокуклы.

4.6. Комиссия әгъзалары утырышларда шәхсән үзләре катнаша һәм Комиссия утырышларының беркетмәләрен визалый.

4.7. Комиссия карарлары:

4.7.1. аукционда катнашуга гаризаларны карау нәтижәләре турында карар (мөрәжәгать итүчеләрне катнашуга кертү яисә катнашуга кертүдән баш тарту турында) Комиссия утырышында катнашкан әгъзалар саныннан гади күпчелек тавыш белән кабул ителә;

4.7.2. Тавышлар тигез булганда, комиссия рәисенең тавышы хәлиткеч булып тора;

4.7.3. Комиссиянең йомгаклар турындагы карары аукцион нәтижәсе белән билгеләнә;

4.7.4. Комиссия карарлары, шул исәптән аукционда катнашуга гаризаларны карау нәтижәләре, аукцион нәтижәләре, жиңүчене билгеләү һәм башкалар турындагы карарлар Комиссия утырышының беркетмәсе белән рәсмиләштерелә, ул комиссиянең утырышта катнашкан барлык әгъзалары тарафыннан имзалана.

5. Комиссия эшчәнлегенең оештыру мәсьәләләре

5.1. Комиссия эшчәнлеген оештыру аукцион оештыра.

5.2. Комиссия секретаре комиссиянең утырышларын әзерләүне һәм уздыруны тәмин итә, утырышлар беркетмәләрен һәм башка документларны рәсмиләштерә.

Чистай муниципаль районы
Башкарма комитетының
2022 елның 25 февралендәге
132 номерлы карарына
2 нче кушымта

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына ачык аукцион үткөрү
буенча комиссия составы

Э.Р.Хәсәнов комиссия рәисе, Чистай муниципаль районы
Башкарма комитеты жетәкчесе
П.Б.Емельянов комиссия рәисе урынбасары, Чистай муниципаль районы
Башкарма комитеты жетәкчесенең инфраструктура үсеше
буенча урынбасары

Комиссия әгъзалары:

В.М. Емельянов Чистай муниципаль районы Башкарма комитетының
муниципаль заказ бүлеге башлыгы
И.Ф.Рәхимов Чистай шәһәре Башкарма комитеты жетәкчесе
А.А.Шумилов Башкарма комитетның Архитектура һәм шәһәр төзелеше
бүлеге башлыгы
А.Н.Хәснетдинов Чистай муниципаль районы «Шәһәр төзелеше һәм
инфраструктура үсеше» МБУ жетәкчесе вазыйфаларын
башкаручы
Е.А.Гарифуллина Чистай муниципаль районы комиссиясе секретаре,
«Шәһәр төзелеше һәм инфраструктура үсеше» муниципаль
бюджет учреждениесенең реклама бүлеге башлыгы

Чистай шәһәрәндә һәм Чистай муниципаль районында тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына ачык аукционны өзәрләү һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмә

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә Чистай шәһәре һәм Чистай муниципаль районы муниципаль милкәндәге мөлкәттә тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру, шулай ук дәүләт милкә чикләнгән һәм алар белән эш итү хокукы булган жир кишәрлекләрендә тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру һәм файдалануга шартнамәләр тәзү хокукына аукцион уздыру тәртибен билгели.

1.2. Әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Конституциясе, «Реклама турында» 2006 елның 13 мартындагы 38-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә жирле үзидәрә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Чистай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге уставы, Чистай муниципаль районы Советының 2011 елның 27 августындагы 11/3 номерлы карары нигезендә башка норматив хокукий актлар белән эшләнгән.

1.3. Аукцион шәһәр өчен иң отышлы шартларда кирәкле сыйфаттагы реклама конструкцияләрен урнаштырырга сәләтле затларны ачыклау максатыннан уздырыла.

1.4. Сатулар предметы булып тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә тәзү хокукы тора.

1.5. Сатуларның төп максатлары түбәндәгеләр:

- шәһәрнең базар мөнәсәбәтләрен һәм мәнфәгатьләрен үстерүне исәпкә алып, Чистай муниципаль районында реклама эшчәнлеген оештыруны яхшырту;
- тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары урнаштырудан керемне арттыру;
- тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруны оптимальләштерү, дизайнер һәм конструктив чишелешләр дәрәжәсен, реклама йөртүчеләрнең ышанычлылыгын арттыру.

1.6. Аукционны оештыруның һәм уздыруның төп принциплары гариза бирүчеләр өчен тигез шартлар, ачыклык, хәбәрдарлык һәм ярышучанлык.

2. Төп төшенчәләр

2.1. Әлеге Нигезләмәдә түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

аукцион предметы - аукцион уздыруга документациядә күрсәтелгән вакытка тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә тәзү хокукын сатып алу;

аукцион - тышкы реклама чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә тәзү хокукы иң югары бәя тәкъдим иткән зат тарафыннан сатып алына торган торглар формасы;

тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына аукцион уздыру комиссиясе (алга таба - Комиссия) - тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру хокукына аукцион уздыруны оештыру өчен аукцион уздыру өчен аукцион уздыру өчен төзелгән коллегиаль орган;

аукцион заказ бирүчесе - үзе вәкаләт биргән орган йөзәндә Чистай муниципаль районы башкарма комитеты, ул аукцион үткәрү инициаторы булып тора һәм аукцион уздыруга документлар әзерләүне тәәмин итә;

аукционны оештыручы - Чистай муниципаль районының башкарма комитеты ул вәкаләтле орган яисә махсуслаштырылган оешма йөзәндә аукцион уздыруның техник функцияләрен үтәүне тәәмин итә;

аукционда катнашучы - аукционга кертелгән юридик яки физик зат;

мөрәжәгать итүче - аукционда катнашу өчен заявка биргән һәм аукцион уздыруга документация алган юридик яисә физик зат;

аукцион уздыруга документлар - аукцион заказчысы тарафыннан әзерләнгән һәм аукцион предметы һәм аларны уздыру шартлары турында мәгълүмат булган документлар комплекты;

гариза - гариза бирүче тарафыннан аукцион уздыруга документлар таләпләре нигезәндә әзерләнгән документлар комплекты;

гаризаны кире алу - аукцион оештыручыга гариза биргәннән соң мөрәжәгать итүченең аукционда катнашудан баш тартуы;

гаризаларны (задаткаларны) тәәмин итү - аукционда катнашуга заявканы тәәмин итү буларак акча кертү. Гаризаны тәәмин итү рәвешә аукцион уздыруга документларда билгеләнә.

3. Аукционда катнашучылар функцияләре

3.1. Заказ бирүче:

- аукцион уздыруга документларда билгеле бер шартларда аукцион уздыру турында карар кабул итә;

- аукцион уздыруга документлар әзерли һәм раслый;

- аукцион уздыру датасын билгели;

- лотларның күләмен һәм старт бәяләрен билгели;

- аукцион адымын билгели;

- гаризаны (задатка) тәәмин итү күләмен билгели;

- тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр проектларын әзерли;

- мөрәжәгать итүчеләрнең язма гарызнамәсе буенча аукцион уздыруга документлар буенча аңлатма бирә, әлеге аңлатмаларны, соратып алу чыганагын күрсәтмичә, аукцион уздыруга документлар бирелгән барлык мөрәжәгать итүчеләргә житкерә;

- аларны үткәрү датасына кадәр 5 көннән дә соңга калмыйча, аукцион уздырудан баш тартырга, бу хакта мәгълүматны рәсми сайтка (мөрәжәгать итүчеләргә өстәмә хәбәр итмичә) урнаштырырга хоуклы;

- үз инициативасы буенча яисә гариза бирүченең гаризасына, Комиссия белән килештереп, аукцион уздыруга документларын, аукцион үткәрү датасына кадәр 15 көннән дә соңга калмыйча, аукцион уздыруга документларга кертелә торган өстәмәләр яисә үзгәрешләр аукцион уздыру датасына кадәр, урнаштыру юлы белән үзгәртәргә хоуклы;

- аукцион үткәрү өчен кирәкле башка функцияләрне үти.

3.2. Оештыручы:

- исемлек төзи һәм аукцион уздыруның календарь графикларын төзи;

- рәсми чыганаclarда аукцион үткәрү турында мәгълүмат урнаштыра;

- аукционда катнашуга гариза бирүчеләрдән гариза кабул итә, аларга теркәү номерларын бирә;

- заявкаларны кабул итү срогы тәмамлангач, Комиссиягә кергән материалларны тапшыра;

- уздырыла торган аукционнарны матди яктан тээмин итә;
- гаризаларның, Комиссия утырышы беркетмәләренә, аукционнар уздыруга документларның, аукционнар уздыруга документациягә кертелгән үзгәрешләренә сакланышы өчен җаваплы;

- аукционнар үткәру өчен кирәкле башка функцияләргә үти.

3.3. Гариза бирүче:

- аукционда аукционнар уздыруга документларда күрсәтелгән форма буенча хәбәр итүдә билгеләнгән срокларда катнашуга гариза бирә;

- бирелгән мәгълүматның дөрөслеге өчен җаваплы;

- гариза (бурыч) бирүне тээмин итү сыйфатында акчалар кертә;

- аукционда жиңү очрагында жиңүчегә аукцион шартлары белән йөкләнгән йөкләмәләргә үти;

- бирелгән гаризаны гаризаларны кабул итү вакыты тәмамланганчы, конкурсны оештыручыга язма рәвештә хәбәр итеп, кире алырга хоуклы.

3.4. Комиссия:

- аукционнарда аларга беркетелгән документлар белән катнашуга заявкаларны карый;

- мөрәҗәгать итүчеләргә аукционда катнашуга кертү турында яисә аукцион уздыруга билгеләнгән документлар нигезендә аукционда катнашудан баш тарту турында карар кабул итә;

- утырышлар беркетмәләренә кул куя;

- нәтиҗә ясый һәм аукцион жиңүчесен билгели, аукцион нәтиҗәләргә буенча беркетмәләргә кул куя;

- жиңүче тышкы реклама чараларын һәм мәгълүматны урнаштыру һәм файдалануга шартнамә төзәргә тиешле срокны озайту турында карар кабул итә;

- шәһәр төзелешә вәзгыәтә үзгәргән һәм тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын аукцион нәтиҗәләргә буенча бирелгән урында урнаштыру мөмкин булмаган очракларда реклама конструкциясә урнаштыру урынын алыштыру турында карар кабул итә. Карар аукцион жиңүчесә белән килештереп, аукцион заказ бирүчесә биргән материаллар буенча кабул ителә;

- аукцион үткәру өчен кирәкле башка функцияләргә үти.

4. Аукционда катнашу шартлары

4.1. Гариза бирүчеләр түләргә сәләтсәз булырга, ликвидация процессында булырга, банкрот дип танылган булырга тиеш түгел.

4.2. Мөрәҗәгать итүчеләр булып кулга алынган һәм (яисә) икътисадый эшчәнлегә туктатылган юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр тора алмый.

4.3. Аукционда катнашучы булып гаризаны (задатокны) билгеләнгән тәртиптә тээмин итүне кертмәгән гариза бирүче була алмый.

4.4. Гариза бирүчегә аукционда катнашудан баш тарта:

- ул тапшырган гаризаның сатулар буенча документ таләпләренә туры килмәвә очрагында;

- Комиссия тарафыннан мөрәҗәгать итүчә тәкъдим иткән документларда дөрөс булмаган белешмәләр табылган очракта;

- күләмә катнашучы активларының баланс бәясенә 25 процентыннан артып киткән исәпләнгән салымнар һәм җыемнар буенча аның бурычы булган очракта, соңгы тәмамланган хисап чорында бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча. Мөрәҗәгать итүчә, Россия Федерациясә законнары нигезендә күрсәтелгән бурыч булуга шикаятъ биргән очракта һәм аукционда катнашуга гаризаны караган көнгә мондый шикаятъ буенча карар кабул ителмәгән очракта, тиешле таләп булып санала;

- мөрәҗәгать итүчә (мөрәҗәгать итүчә керә торган затлар төркемә) һәм шәһәр

территориясендә урнашкан реклама конструкцияләренең мәгълүмат кырларының жыелма мәйданы шәһәр территориясендә урнашкан реклама конструкцияләренең гомуми мәгълүмат кырларының 35%тан артыграгын төшкел иткән очракта.

4.5. Аукционда катнашырга теләк белдергән һәм аның шартлары белән риза булган гаризалар Комиссиягә аукцион уздыруга расланган документлар нигезендә түбәндәге документларны тапшыра:

- аукционда катнашуга гариза;

- предприятие турында тулы белешмәләр, теркәлү турында таныклык күчәрмәсен, төгәл юридик адрес (почта адресы), житәкченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (юридик зат өчен); фамилиясе, исеме, атасының исеме, паспорт мәгълүматлары, яшәү урыны (физик зат өчен), банк реквизитлары һәм алар исәптә торган салым инспекциясе турында мәгълүмат, телефон номеры, факс номеры;

- хәбәрнамәнең рәсми сайтында урнаштырылган көнгә кадәр 6 айдан да иртәрәк булмаган вакытта юридик затларның Бердәм дөүләт реестрыннан алынган өземтә, йә мондый өземтәнең нотариаль таныкланган күчәрмәсе, рәсми белдерүнең рәсми сайтында урнаштырылган көнгә кадәр 6 айдан да иртәрәк булмаган вакыт эчендә алынган индивидуаль эшқуарларның Бердәм дөүләт реестрыннан өземтә, йә мондый өземтәнең нотариаль таныкланган күчәрмәсе;

- салым инспекциясе органнарыннан сәүдәне үткөрү турында хәбәрнамәнең рәсми сайтында урнаштырылырга бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта алынган салымнар һәм жыемнар түләү буенча бурыч яисә бурыч күләме булмау турында белешмә. Бурычның күләме турында белешмә бирелгән очракта, вәкаләтле зат тарафыннан имзаланган соңгы хисап чорында бухгалтерлык балансын тәкъдим итәргә кирәк;

- Чистай муниципаль районы Башкарма комитеты белән төзелгән тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр буенча Чистай муниципаль районы бюджеты алдында бурычның булмавы турында «Шәһәр төзелеше һәм инфраструктура үсеше» муниципаль бюджет учреждениесеннән белешмә;

- Чистай муниципаль районы территориясендә урнашкан һәм "Көндөшлекне яклау турында" 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә билгеләнә торган мөрәжәгать итүче (мөрәжәгать итүче керә торган затлар төркеме) карамагындагы мәгълүмат кырларының һәм реклама конструкцияләренең жыелма мәйданы турында белешмәләр;

- сатуларда катнашу өчен гаризаны (задаток) тәэмин итү сыйфатында акча кертүне раслаучы документлар;

- мөрәжәгать итүче исемненән - юридик зат исемненән гамәлләрне башкару өчен затның вәкаләтләрән раслый торган документ (физик затны билгеләп кую яисә сайлау турында карар күчәрмәсе йә физик затны вазыйфага билгеләү турында боерык күчәрмәсе, аның нигезендә мондый физик затның мөрәжәгать итүче исемненән ышанычнамәсез (алга таба - житәкче)]. Әгәр мөрәжәгать итүче исемненән башка зат гамәлдә булса, аукционда катнашуга гаризада шулай ук мөрәжәгать итүче исемненән гариза бирүче мөһере белән таныкланган һәм әлеге житәкче тарафыннан имзаланган яисә нотариаль таныкланган күчәрмә булырга тиеш. Күрсәтелгән ышанычнамә мөрәжәгать итүченең вәкаләтле житәкчесе тарафыннан имзаланган очракта, сатуларда катнашуга гаризада шулай ук мондый затның вәкаләтләрән раслый торган документ булырга тиеш.

4.6. Мөрәжәгать итүче бары тик аукционның (лотның) һәр предметына карата бер генә гариза бирә.

4.7. Гариза бирүче аукционда катнашкан очракта, задатка берничә лот буенча һәр лот буенча аерым кертелә.

4.8. Гаризаны (задаток) тәэмин итү сыйфатында кертелгән акчалар гариза

бирүчеләргә һәм катнашучыларга аукцион уздыруга документлар нигезендә кире кайтарыла.

5. Аукцион үткөрү турында хәбәр

5.1. Аукцион уздыру турындагы хәбәр рәсми матбугат чыганагында сатулар үткөрү датасына кимендә 30 көн кала бастырып чыгарылырга, шулай ук рәсми сайтта урнаштырылырга тиеш.

5.2. Мәгълүматта түбәндәге мәжбүри белешмәләр булырга тиеш:

- аукцион уздыру датасы, вакыты, урыны;
 - аукцион предметы (аларның номерларын һәм тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары урынын күрсәтеп лотлар);
 - аукцион адымы (аукцион формасында сатулар үткөрелгән очракта);
 - аукцион предметының башлангыч бәясе;
 - гаризаны (задаток) тәэмин итү күләме;
 - мөрәжәгать итүчеләрне аукционның процедурасы һәм шартлары белән таныштыру тәртибе;
 - гаризаларны рәсмиләштерү тәртибе, заявкаларны һәм гариза бирүчеләрдән документларны кабул итә башлау һәм төгәлләү даталары;
 - гаризаларны карау урыны, датасы һәм вакыты;
 - аукцион жиңүчесен билгеләү критерийлары;
 - аукцион йомгаклары турында хәбәр итү ысулы;
 - аукцион уздыруга документлар урнаштырылган рәсми сайтның адресы;
 - аукцион оештыручының исеме, аның кайда булуы, почта адресы, электрон почта адресы, элемтә телефоны номеры һәм аукцион оештыру өчен җаваплы затның кайда булуы;
 - аукционда жиңүчене чикли яисә авырайта торган шартлар турында мәгълүмат.
- 5.3. Аукционны оештыручы бастырып чыгарылган мәгълүматның дәрәҗәсегә өчен җаваплы.

6. Аукцион үткөрүгә документлар

Гариза бирүчеләргә тапшырыла торган аукцион уздыруга документлар составына түбәндәгеләр керә:

- хәбәрнамәдә күрсәтелгән белешмәләр;
- гаризаның формасы һәм аны тутыру буенча инструкция;
- гаризага теркәлгән торган документлар исемлегә;
- гаризаларны чакыртып алу тәртибе һәм сроклары һәм аларга үзгәрешләр кертү турында белешмәләр;
- гаризалар каралачак Комиссия утырышы датасы, урыны һәм вакыты турында белешмәләр;
- гаризаларны карау һәм аукцион нәтижәләрен ясау урыны һәм датасы турында белешмәләр;
- тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә проекты;
- тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә тәү хокукын түләү срогы турында белешмәләр;
- тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә имзаланырга тиешле вакыт турында белешмәләр;
- аукцион нәтижәләре буенча барлыкка килә торган үзара йөкләмәләр һәм яктарның җаваплылыгы турында кисәтү;
- Комиссия карамагына башка мәгълүмат.

7. Аукцион үткөрү тәртибе

7.1. Аукционда катнашучу булырга телөгөн зат гариза биргәнче аукцион уздыру тәртибе белән танышырга хокуклы, ә аукцион оештыручысы аукцион үткөрү турында хәбәр басылып чыккан көннән алып тиешле документлар белән танышу мөмкинлеген тәэмин итәргә тиеш.

7.2. Мөрәжәгать итүче аукционда аукцион уздыруга документлар таләпләре нигезендә язма рәвештә катнашуга гариза бирә.

7.3. Аукционда катнашуга гаризалар һәм мөрәжәгать итүчеләрнең документлары мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән көнне һәм вакытта аукцион уздыруга документлар таләпләре нигезендә Комиссия тарафыннан карала.

7.4. Аукционда катнашуга гаризаларны карау нәтижәләре нигезендә Комиссия тарафыннан мөрәжәгать итүчене аукционда катнашуга кертү турында һәм мөрәжәгать итүчене аукционда катнашучу дип тану турында яки мөрәжәгать итүчене аукционда катнашуга гаризаларны карау беркетмәсе тарафыннан рәсмиләштерелә торган аукционда катнашуга кертүдән баш тарту турында карар кабул ителә. Беркетмәне Комиссия алып бара һәм гаризаларны карау тәмамланган көнне комиссиянең утырышта катнашучу барлык эгззалары тарафыннан имзалана. Беркетмәдә мөрәжәгать итүчеләр турында белешмәләр, мөрәжәгать итүчене аукционда катнашуга кертү турында һәм аны аукционда катнашучу дип тану турында карар, яисә мөрәжәгать итүчене мондый карарны нигезләп конкурста катнашудан баш тарту турында һәм өлеге Кагыйдәләр нигезләмәләрен мөрәжәгать итүче туры килми торган конкурс документациясе нигезләмәләрен, аның конкурста катнашуга гаризасына, конкурс документациясе таләпләренә туры килми торган нигезләмәләрен күрсәтеп, өлеге Кагыйдәләр нигезләмәләрен карап торырга тиеш. Күрсәтелгән беркетмә конкурста катнашуга гаризаларны карау тәмамланган көнне конкурсны оештыручы яисә сәүдәнең рәсми сайтында махсуслаштырылган оешма тарафыннан урнаштырыла. Гариза бирүчеләргә конкурс комиссиясе кабул иткән карарлар турында хәбәрнамәләр күрсәтелгән беркетмәгә имза салынган көннең иртөгесеннән дә соңга калмыйча жибәрелә.

7.5. Аукционны үткөрү алдыннан мөрәжәгать итүчеләр Комиссия секретарена вәкаләтле затларның хокукларын раслый торган документларны (Комиссия утырышында мөрәжәгать итүчедән оешма житәкчесе түгел, ә ышанычнамә нигезендә эш итүче вәкил булган очракта) күрсәтеләр.

7.6. Мөрәжәгать итүче аукционда катнашучу комиссия тарафыннан аукционда катнашучу дип танылганнан соң гына аукционда катнашучу статусын ала.

7.7. Аукцион түбәндәге очракларда тормышка ашмаган дип таныла:

- аукционда катнашуга бер генә гариза да керми;
- аукционда катнашудан барлык мөрәжәгать итүчеләр дә баш тарта;
- бер генә мөрәжәгать итүче дә аукционда катнашуга кертелмәгән;
- эгәр бер гариза бирелгән булса;
- эгәр аукционда катнашучу дип бер мөрәжәгать итүче танылса;

Аукционны Комиссия карары буенча барып чыкмаган дип таныганда лот сатулардан алынырга яисә, 7.8 пункттыннан тыш, аукционга кабат чыгарылырга мөмкин.

7.8. Аукционда катнашуга гаризаны аукционга кертелгән бер генә мөрәжәгать итүче биргән очракта, тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә килешү аукционның бердәнбер катнашучысы булган зат белән төзелә һәм ул аукционда жиңүче дип таныла.

7.9. Аукцион старт бәясен игълан итүдән башлана. Алдагы һәр бәя аукцион адымы нигезендә агымдагы бәяне арттыру юлы белән билгеләнә.

7.10. Әгәр агымдагы бәяне өч тапкыр игълан иткәннән соң аукционда катнашучыларның берсе дә югарырак бәя тәкъдим итмәсә, аукцион тәмамлана.

Аукцион жиңүчесе дип агымдагы бәяне тәкъдим иткән катнашучы таныла, анда аукцион тәмамланды.

7.11. Аукцион тәмамланган агымдагы бәяне аукционның берничә катнашучысы тәкъдим иткән очракта, жиңүче дип соңгы тәкъдим ясаган катнашучы таныла.

7.12. Аукционны откан катнашучы тәкъдим иткән максималъ (соңгы) бәя, шулай ук башка катнашучы тарафыннан аталган соңгы бәя беркетмәдә теркәлә, Комиссия әгъзалары һәм сату жиңүчесенең имзалары белән раслана.

7.13. Аукцион нәтижәләре турындагы беркетмәгә, аларның жиңүчесен билгеләү белән, утырышта катнашучылар Комиссия әгъзалары, шулай ук аукцион жиңүчесе тарафыннан имза салына. Беркетмәгә имза салган вакыттан алып Комиссия юридик көчкә ия була һәм тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә килешү тәзүгә жиңүченең хокукын раслый торган документ булып тора.

7.14. Беркетмәнең күчермәсе жиңүчегә яисә аның вәкаләтле вәкиленә расписка астында бирелә йә аңа беркетмәгә имза салынган көннән алып 3 (өч) эш көненнән дә соңга калмыйча почта (заказлы хат) буенча жиберелә. Сатуларда катнашучылар расписка астында беркетмә белән танышырга хокуклы.

7.15. Аукцион беркетмәсе Чистай муниципаль районының рәсми сайтында: <http://chistopol.tatarstan.ru> беркетмә имзаланган көннән соң килүче эш көне дәвамында урнаштырыла һәм «Чистай хәбәрләре» газетасында 5 эш көне дәвамында бастырыла.

8. Аукцион нәтижәләрен ясау

8.1. Аукцион жиңүчесе аукцион нәтижәләре буенча беркетмәгә кул куйганнан соң тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә тәзү хокукын түләрәгә тиеш.

8.2. Аукцион жиңүчесе беркетмәгә кул куюдан яисә тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә тәзү хокукын түләүдән баш тарткан очракта, ул аукционнан киткән дип таныла. Бу очракта гаризаларны (задаток) тәэмин итү өчен кертелгән акчалар кире кайтмый.

8.3. Аукцион жиңүчесе, әгәр аны тәзү нәтижәсендә мөрәжәгать итүче (мөрәжәгать итүче керә торган затлар төркеме) биләмәсендәгә һәм шәһәр территориясендә урнашкан реклама конструкцияләренең мәгълүмат кырларының гомуми мәйданы 35% тан артык булса, килешү тәзүгә дөгъва итәрәгә хокуклы түгел. Бу очракта ул гаризаны (задаток) тәэмин итү өчен кертелгән акча аукционнан китүче дип таныла. Комиссия карары буенча аукцион жиңүчесе булып киткән катнашучы тәкъдиме буенча аукцион предметына бәя тәкъдим ителгән катнашучы танылырга мөмкин, яки урын аукционда кабат яки аукционнан төшерелгән булырга мөмкин.

8.4. Тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә тәзү хокукын түлэгән аукцион жиңүчесе аукцион нәтижәләре турындагы мәгълүмат аукционның рәсми сайтында урнаштырылган көннән соң ун көннән дә иртәрәк булмаган вакытта күрсәтелгән килешүне тәзүгә һәм таләп ителә торган рөхсәт документациясен билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерерәгә тиеш.

Тышкы реклама чараларын һәм мәгълүматны аукцион жиңүчесеннән билгеләнмәгән сәбәпләр аркасында урнаштыру мөмкин булмаган очракта (реклама конструкциясен монтаждау эшләрен башкаруның сезонлылыгы, грунтларның катлаулы геологиясе һәм башкалар) жиңүченең язма мөрәжәгәте буенча югарыда күрсәтелгән вакыт 3 айга кадәр озайтылырга мөмкин, аерым очракларда - 6 айга

кадәр. Шартнамә төзү вакытын озайту турындагы карар Комиссия тарафыннан кабул ителә.

Шөһәр төзелеше вәзгыяте һәм тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын аукцион нәтижәләре буенча бирелгән урында урнаштыруның объектив мөмкинлегә булмаган очракта, Комиссия карары буенча шундый реклама конструкциясен урнаштыру өчен бер урынлы урын билгеләнә. Карар аукцион жиңүчәсе белән килештереп, аукцион заказчысы биргән материаллар буенча кабул ителә.

8.5. Аукцион жиңүчәсе аукцион уздыруга билгеләнгән документларда билгеләнгән документларга шартнамә төзүдән баш тартканда, аукцион нәтижәләре Комиссия карары белән юкка чыгарыла, ә тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукын түләү исәбенә кергән акчалар кире кайтмый. Комиссия карары буенча урын аукционга кабат чыгарылырга яки аукционнан алынырга мөмкин.

8.6. Аукцион үткәрелгән вакыттан алып өч эш көне дэвамында оештыручы аукцион нәтижәләрен рәсми сайтка урнаштырырга тиеш.

8.7. Әлеге Нигезләмәне бозып үткәрелгән продукция монополиягә каршы орган дэгъвасы буенча дәрәс түгел дип танылырга мөмкин.

8.8. Аукцион уздыру барышында төзелгән беркетмәләр, аукционда катнашуга гаризалар, аукцион уздыруга документация, аукцион уздыруга документациягә кертелгән үзгәрешләр, шулай ук аукцион уздыруга документациягә аңлатмалар, шулай ук аудиоязма яки аукцион уздыруга видеоязма аукцион оештыручы яки заказчы тарафыннан кимендә өч ел саклана.

Чистай муниципаль районы
Башкарма комитетының
2022 елның 25 февралендәге
132 номерлы карарына
4 нче кушымта

Чистай шәһәре һәм Чистай муниципаль районы территориясендә тышкы реклама
һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә шартнамә формасы
№ _____

Чистай шәһәре

"__" _____ 202_ ел

Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы башкарма комитеты, алга
таба "ЧМР БК" дип аталучы Чистай муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесе _____ йөзендә, Устав нигезендә эш итүче, бер яктан, һәм _____,
алга таба "Тышкы реклама һәм мәгълүмат чарасы хужасы" дип аталучы, Устав
нигезендә эш итүче, икенче яктан, бергә "Яклар" дип аталучы, сатулар нәтижәләре
(беркетмә №__ __ 202_ ел п.1.) буенча түбәндәгеләр турында әлеге шартнамә
төзделәр.

1. ШАРТНАМӘ ПРЕДМЕТЫ

1.1. Әлеге шартнамә нигезендә ЧМР БК хужасына тышкы реклама һәм мәгълүмат
чаралары (алга таба - СНРИ) иясенә әлеге килешүгә кушымтада күрсәтелгән СНРИ
кушылу хокукын, Чистай муниципаль районы муниципаль милегендә булган мөлкәткә
яки аны гомуми файдаланудагы жирләр кишәрлегендә урнаштыру хокукын, дөүләт
милке хокукы чикләнмәгән һәм эш итү хокукы жирле үзидарә органнарына "Россия
Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында" Федераль законның 2001 елның
25 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясындагы 10 пункты
нигезендә (гомуми файдаланудагы жирләр территориясе: автомобиль юллары,
урамнары һәм башкалар) тоташтыру хокукын, ә СНРИ хужасы аны әлеге шартнамә
шартлары һәм тышкы мәгълүмат шартларында тарату максатларында куллануны
гамәлгә ашыра.

1.2. СНРИ, СНРИ хужасының исеме, контактлы телефоны, аның жайланмасына
рөхсәт номеры күрсәтелгән табличка рәвешендә маркировкага ия булырга тиеш.

2. ЯКЛАРНЫҢ ХОКУКЛАРЫ ҺӘМ БУРЫЧЛАРЫ

2.1. ЧМР БК хокуклары һәм бурычлары:

2.1.1. ЧМР БК СНРИның техник торышын һәм тышкы күренешен контрольдә
тотарга хокуклы;

2.2. СНРИ хужасы хокуклары һәм бурычлары:

2.2.1. СНРИ хужасы СНРИ урнашу урынына каршылыксыз керү һәм бу урыннан
СНРИ хужасы хокукларын гамәлгә ашыруга бәйле максатлар өчен файдалану
хокукына ия, шул исәптән аның монтажы, эксплуатациясе, техник хезмәт күрсәтү һәм
демонтаж белән;

2.2.2. СНРИ хужасы әлеге килешүне бер яклы судтан тыш тәртиптә бары тик
СНРИ урнаштыру өчен түләү, аны сүтү һәм урнаштыру урынында торгызу эшләрен
башкару буенча бурыч булмаган очракта гына өзәргә хокуклы. Әлеге шартнамәне өзү

турында язма хәбәрнамә ЧМР БК га әлеге шартнамәне өзү фаразланган датага кадәр кимендә 14 календарь көн кала җибәрелергә тиеш;

2.2.3. СНРИ хужасы төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре таләпләре нигезендә СНРИны проектлаштырырга, әзерләргә һәм билгеләргә тиеш;

2.2.4. СНРИ хужасы законнар нигезендә җир кишәрлекләрендә билгеләнгән межаллау, геодезия һәм башка махсус билгеләрне сакларга тиеш;

2.2.5. СНРИ хужасы СНРИ урнаштыруга килештерелгән дизайн-проект белән килештерелгән СНРИ җайланмасына рөхсәт (киләшү) нигезендә СНРИ урнаштырырга һәм эксплуатацияләргә тиеш;

2.2.6. СНРИ хужасы Чистай муниципаль районын төзекләндерү кагыйдәләре һәм башка норматив документлар нигезендә СНРИны тиешле хәлдә тотарга тиеш;

2.2.7. СНРИ хужасы СНРИ эксплуатациясенә куркынычсызлыгын тәэмин итәргә, СНРИ зарарлануларын кичекмәстән юкка чыгарырга; СНРИ ны кварталга бер тапкыр зарарланулар булу (булмау) предметына тикшерергә тиеш;

2.2.8. СНРИ хужасы үз исәбенә СНРИ монтажын һәм демонтажын башкарырга, аның эксплуатациясе белән бәйлә чыгымнарны, СНРИ эксплуатациясе белән бәйлә өченче затларга китерелгән зыянны каплауга чыгымнарны да кертеп, тотарга тиеш;

2.2.9. СНРИ хужасы әлеге килешү нигезендә кабул ителгән түләү буенча бурычларны тиешенчә башкарырга тиеш;

2.2.10. СНРИ хужасы, әгәр әлеге бурыч әлеге тип конструкциясенә карата законнарда каралган булса, СНРИ торышына техник экспертиза узарга тиеш;

2.2.11. СНРИ хужасы аерым торучы СНРИ куйган очракта, күмелгән фундамент белән җир эшләрен житештерүгә ордер алырга тиеш;

2.2.12. Реклама конструкциясе хужасы ЧМР БК га аны урнаштыру вакытыннан биш көн эчендә СНРИ урнаштыру турында язма рәвештә хәбәр итәргә тиеш (шул исәптән вакытлы демонтаждан соң). ЧМР БК СНРИның билгеләнгән житешсезлекләрен ачыклаган очракта, СНРИ хужасы аларны ЧМР БК күрсәткән срокта бетерергә тиеш;

2.2.13. СНРИ хужасы юридик затны үзгәртеп төзегән очракта, юридик затларның Бердәм дәүләт реестрына язма кертелгәннән соң биш көннән дә соңга калмыйча, тапшыру акты һәм (яисә) бүлү балансы нигезендә ИКМОга әлеге шартнамә буенча хокук варислары турында язмача хәбәр итәргә һәм шартнамәгә өстәмә килешү төзәргә тиеш;

2.2.14. СНРИ хужасы язмача биш көн эчендә ЧМР БК га үзенәң реквизитларын (исемен, урнашу урынын, почта адресын, электрон почта, факсимиль элементсен) үзгәртү турында хәбәр итәргә тиеш (әлеге шартнамәнең 8.4 пункты нигезендә), шулай ук СНРИ хужасын тәкъдим итәргә һәм аның исеменнән (ышанычнамә яки ышанычнамәсез) эш итәргә хокукы булган затның) адресына хәбәр итәргә тиеш. Бу хатның шартларын һәм ЧМР БК тарафыннан әлеге килешүдә күрсәтелгән реквизитлар буенча җибәрелә торган башка корреспонденцияне, СНРИ хужасы тарафыннан үтәлмәгән очракта, җибәрелгәннәр дип санала, ул аларның фактта алынуына карамастан, хәбәр ителгән (тиешле хатлар, корреспонденцияне алган) дип санала;

2.2.15. СНРИ хужасы ЧМР БК таләбе буенча биш көн эчендә шартнамә буенча айлык түләүләргә түләү турында түләү документларын, СНРИ хужасы тарафыннан әлеге шартнамә буенча йөкләмәләргә үтүгә кагылышлы мәсьәләләргә турыдан-туры катнашы булган гамәлгә кую һәм башка документлар тапшырырга тиеш;

2.2.16. СНРИ хужасы ЧМР БК мөрәҗәгатә буенча СНРИга шәһәр, социаль мәгълүматны үзе тарата торган мәгълүматның еллык күләменәң 5% күләмендә урнаштырырга тиеш. Шулай ук вакытта реклама конструкциясе хужасы мәгълүмати материаллар белән тәэмин ителергә тиеш. Мәгълүмати материалларны монтажлау һәм сүтү эшләре СНРИ хужасы хисабына башкарыла

3. ТҮЛӨҮЛӨР ҺӘМ ИСӘП-ХИСАПЛАР

3.1. СНРИ урнаштыру өчен түләүнең айлык күләме өлеге шартнамәгә кушымтада күрсәтелгән. СНРИ урнаштыру өчен түләү күләмен исәпләү тәртибе Чистай муниципаль районының жирле үзидарә органы карары белән билгеләнә.

3.2. СНРИ хужасы ай саен агымдагы (хисап) айның соңгы саныннан да соңга калмыйча түләүне башкарырга тиеш.

3.3. Түләү акчалата чараларны түбәндәге сәчетка күчерү юлы белән башкарыла: Муниципаль районнар милкәттән файдаланудан кергән акчаларны күчерү өчен реквизи́тлар:

Алучы: Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Башкарма комитеты;

Р/С 401 018 108 000 0001 0001

Алучы банкы: Татарстан Республикасы Милли банкы бүлекчәсе, Казан шәһәре

Алучының банкы БИК: 049 205 001

ИНН 1652011818

КПП 165201001

Бюджет классификациясе коды 811 111 090 450 500 00 120

ОКТМО : 92659000

3.4. Түләү факты өлеге шартнамәгә реквизи́тларда күрсәтелгән сәчетка түләү суммасын исәпләп чыгару.

3.5. СНРИ хужасы вакытында түләмәгән очракта, аларга шартнамә буенча айлык түләү вакытында түләмәгән очракта ИКМО өчен түләүнең һәр көне өчен вакыты узган түләү суммасының 0,06 проценты күләмәндә пеня түләргә тиеш була. Өлеге шартнамә буенча эчү һәм түләү буенча бурыч законда билгеләнгән тәртиптә түләтелә.

3.6. СНРИ урнаштыру өчен түләү күләмен үзгәртү Чистай муниципаль районының жирле үзидарә органы карары нигезәндә гамәлгә ашырыла. СНРИ урнаштыру өчен түләүнең яңа күләме Чистай муниципаль районының жирле үзидарә органы карары үз көченә кергән көннән билгеләнә. Шул ук вакытта ЧМР БК Чистай муниципаль районы Советы карарына үзгәрешләр керту турында карар рәсми басылып чыккан көннән алып бер ай эчендә СНРИ хужасына өлеге шартнамәнең 8.4 пункты белән билгеләнгән тәртиптә килешү буенча түләү күләмен үзгәртү турында хәбәрнамә жиберә.

4. ШАРТНАМӘНӘҢ ГАМӘЛДӘ БУЛУ ВАКЫТЫ

4.1. Өлеге шартнамә аңа кул куйган вакыттан үз көченә керә һәм 202_елга кадәр гамәлдә була.

4.2. Өлеге шартнамәнең гамәлдә булуы 4.1 пунктында күрсәтелгән датадан соң килүче көннән туктатыла, әмма шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамлану аның гамәле туктатылу вакытына үтәлмәгән өлеге шартнамә буенча барлык йөкләмәләрне тулысынча үтөүдән азат итми.

5. ШАРТНАМӘНӘ ӨЗҮ ТӘРТИБЕ

5.1. Өлеге шартнамә Яклар килешүе буенча өзәләргә мөмкин.

5.2. ЧМР БК өлеге шартнамәне берьяктан тыш тәртиптә түбәндәге очракларда өзәргә хоуклы:

5.2.1. Өлеге шартнамәдә каралган түләүнең 30 календарь көннән артык вакыты булса, өлеге шартнамәгә кушымтада билгеләнгән срогга СНРИ хужасы тарафыннан

кертелмәү, шулай ук әлеге шартнамәдә каралган тулы күләмдә кертелмәү. Шул ук вакытта ЧМР БК СНРИ хужасына вакыты чыккан бурыч башланганнан соң 15 көннән дә соңга калмыйча дөгъва хаты жиберә;

5.2.2.2. Әлеге шартнамәнең 2.2.5, 2.2.13 п. һәм 7.3.п. таләпләрен үтәмәү яисә тиешенчә үтәмәү;

5.2.3. гамәлдәге законнар нигезендә реклама конструкциясен урнаштыруга (тышкы мөгълүмат чараларын урнаштыруны килештерүгә) рөхсәт кәгазен юкка чыгару (чакыртып алу) яисә гамәлгә яраксыз дип тану;

5.2.4. СНРИ хужасын юкка чыгару яки СНРИ хужасын бөлгенлеккә төшү (банкрот) дип тану.

5.3. Әлеге шартнамәнең 5.2 пунктында каралган әлеге шартнамәне үтәүдән берьяклы гына баш тарту өчен нигезләр булганда, ЧМР БК әлеге шартнамәне өзү турында бер яклы язма хәбәрнамә жиберә. Бу очракта әлеге шартнамә мондый хәбәрнамәдә күрсәтелгән датадан өзәлгән дип санала.

5.4. Әгәр дә СНРИ кушыла торган милекнең шәһәр планын үзгәртү, төзү, реконструкцияләү, ремонт, сүтү, югалту (жимерелү, сүтү һ.б.) белән бәйлә сәбәпләр аркасында, шулай ук инженерлык коммуникацияләрен салу, ремонтлау, реконструкцияләү һәм (яисә) инженерлык коммуникацияләрен ремонтлау (хезмәт күрсәтү) буенча планлы эшләр үткөрү сәбәпле (алга таба - шәһәр очрагы) СНРИ демонтажы кирәккә барлыкка килсә, СНРИ хужасы мондый демонтажны 10 эш көне дэвамьнда ЧМР БК язмача мөрәжәгатә нигезендә тормышка ашырырга тиеш. СНРИ хужасы бу СНРИны демонтажлау буенча йөкләмәләрне үтәмәгән очракта, ЧМР БК берьяклы тышкы тәртиптә шартнамәне өзәргә һәм СНРИ хужасына демонтаж, СНРИ урнаштыру урынында торгызу эшләре, саклау һәм кирәкле очракларда СНРИны юкка чыгару белән бәйлә тотылган акыллы чыгымнарны йөкләп, СНРИны күрсәтергә хоуклы. ЧМР БК СНРИ хужасы алдында СНРИ демонтажы нәтижәсендә барлыкка килгән зыянар өчен жаваплылык тотмый. СНРИ хужасы аны саклау урыннарыннан алып китмәгән һәм СНРИ урнашкан урында демонтаж, торгызу эшләре, аны транспортлау, саклау һәм фактта урнаштыру буенча тотылган чыгымнарны капламаган очракта, СНРИны юк итү 30 календарь көн узганнан соң башкарылырга мөмкин.

СНРИ ны урнаштыру өчен түләү СНРИ вакытлы демонтажыннан алып аны торгызуга комачаулаучы эшләр тәмамланганчыга кадәр алынмый.

5.5. Вакытлыча демонтаж вакыты яки СНРИ ны элеккеге урында торгызуның мөмкин булмавы факты, муниципаль заказчы тарафыннан ЧМР Башкарма комитетының Архитектура һәм шәһәр төзелешә бүлгә адресына жиберелгән СНРИ демонтажы кирәккәге турындагы язма мөрәжәгатә нигезендә билгеләнә.

5.6. Әгәр муниципаль заказчының язма мөрәжәгатендә күрсәтелгән СНРИ вакытлы демонтаж чоры алты айдан артса йә эшләрне үткөрү вакытын озайткан очракта, СНРИ хужасы берьяклы тәртиптә СНРИ урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә килешүне вакытыннан алда өзәргә һәм шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамланганчы СНРИ эксплуатациягә һәм СНРИ урнаштыру шартнамәсә буенча ИКМО дан компенсация түләвен таләп итәргә хоуклы. Шул ук вакытта СНРИ хужасы ЧМР БК га әлеге шартнамәне өзү турында язма хәбәрнамә жиберә.

5.7. Әгәр муниципаль заказчының язма мөрәжәгатә буенча элекке урында СНРИны торгызу мөмкин булмаса, ЧМР БК шартнамәне берьяклы тышкы тәртиптә өзәргә хоуклы.

5.8. Шартнамә 5.6, 5.7 пунктлар буенча өзәлгән очракта СНРИ хужасы СНРИ урнаштыру һәм эксплуатациягә шартнамә өзәлгәннән соң өч айдан да соңга калмыйча компенсация түләүне таләп итәргә хоуклы.

5.9. Компенсация түләвен ЧМР БК демонтажланган СНРИ хужасының язмача мөрәжәгатә нигезендә Чистай муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән

билгелэнгән күләмдә һәм тәртиптә башкара.

5.10. Шартнамә буенча үз йөкләмәләрен тиешенчә үтәмәгән очракта, атап әйткәндә: шартнамәне өзү вакытына вакыты чыккан бурыч булган очракта һәм (яисә) СНРИ демонтажы буенча йөкләмәләрне вакытында үтәмәгән очракта, 5.4 нче пункт нигезендә ЧМР БК компенсация түләүләрен бирүдән баш тартырга хокуклы.

5.11. Әлеге шартнамәнең гамәлдә булу вакыты тәмамлангач яки аны вакытыннан алда өзгәндә, СНРИ хужасы өч көн дэвамында реклама конструкциясенә урнаштырылган мәгълүматны бетерергә һәм бер ай дэвамында СНРИны күрсәтергә, шулай ук әлеге шартнамәнең гамәлдә булу чорында тулысынча исәп-хисап ясарга тиеш.

6. ЯКЛАРНЫҢ ЖАВАПЛЫЛЫГЫ

6.1. Әлеге шартнамә нигезендә йөкләмәләрне үтәмәгән яки тиешенчә үтәмәгән өчен Яклар Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары нигезендә җаваплы була.

6.2. СНРИ туктамаган очракта, яки анда мәгълүмат булмаган очракта, СНРИ хужасы әлеге шартнамә буенча йөкләмәләрдән азат ителми.

7. БАШКА ШАРТЛАР

7.1. СНРИ ны инженерлык коммуникацияләренең сак зонасында урнаштырганда, СНРИ хужасы өчен түбәндәге авырлыклар гамәлдә:

- СНРИ хужасы инженерлык коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма тарафыннан хәбәр ителгән очракта, СНРИ хужасы, кичекмәстән СНРИ демонтажын таләп итә торган авария ситуациясе барлыкка килү турында, СНРИ хужасы бер сәгать эчендә әлеге хәбәрнамәне алуны расларга һәм СНРИ демонтажына керешергә тиеш. СНРИ хужасының хәбәре номеры СНРИ маркировкасында күрсәтелгән телефон буенча гамәлгә ашырыла. Телефоннан номеры СНРИ маркировкасында күрсәтелгән телефон буенча сиздермичә генә СНРИ демонтажы һәм (яисә) элемент булмаганда инженерлык коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма, СНРИ хужасы белән килештермичә, демонтаж уздырырга хокуклы, конструкциянең торышы өчен җаваплылык тотмыйча;

- ЧМР БК, СНРИ демонтажын таләп итә торган инженерлык коммуникацияләрен ремонтлау (хезмәт күрсәтү) буенча планлы эшләр үткөрү кирәк булган очракта, СНРИ хужасына аны демонтажлауны СНРИ демонтажына кадәр 10 эш көненнән дә соңга калмыйча, хәбәр итә.

7.2. ЧМР БК каршында СНРИ урнаштыру өчен түләү буенча бурыч булмаса, СНРИ хужасы, ИКМОга алдан язмача хәбәр итеп, үз хокукларын һәм бурычларын ЧМР БК каршында СНРИ урнаштыру өчен түләү буенча бурычы булмаган һәм юкка чыгару, үзгәртеп оештыру, банкротлык стадиясендә булмаган өченче затларга тапшырырга хокуклы. Әлеге шартнамә буенча хокукларның һәм бурычларның күчүе аерым өч яклы килешүгә имза салу юлы белән рәсмиләштерелә.

7.3. СНРИ хужасы биш көн эчендә ЧМР БК га, өченче затларда СНРИга карата хокук барлыкка килүнең барлык фактлары турында язма рәвештә хәбәр итәргә тиеш (СНРИ ны арендага бирү, гади ширкәт шартнамәсе буенча кертем сыйфатында СНРИ кертү, ышанычлы идарә шартнамәсе төзү, башка фактлар). ЧМР БКның СНРИга карата хокукның өченче затларында барлыкка килүнең барлык фактлары турында үз вакытында хәбәр итмәгән очракта, шартнамә 5.2. һәм 5.3 пунктлары нигезендә өзелә, СНРИ урнаштыруга рөхсәт юкка чыгарыла.

7.4. Әлеге шартнамәнең гамәлдә булу вакыты узганнан соң һәм СНРИ хужасы тарафыннан СНРИда урнаштырылган мәгълүматны алып ташлау буенча үз йөкләмәләрен үтәмәгәндә һәм ЧМР БК СНРИ да урнаштырылган мәгълүматны алып

ташларга һәм СНРИ хужасына мәгълүматны алып ташлау, демонтаж, СНРИ урнаштыру урынында торгызу эшләре, саклау һәм кирәкле очрақларда СНРИны юк итү белән бәйлә тотылган акыл чыгымнарын йөкләп, СНРИ хужасына йөкләргә хоуклы. ЧМР БК СНРИ хужасы алдында мәгълүматны алып ташлау һәм СНРИ демонтажы нәтижәсендә барлыкка килгән зыяннар өчен жаваплылык тотмый. СНРИ ны юк итү демонтажны гамәлгә ашыру вакытыннан алып 30 календарь көн узгач, өгәр дә СНРИ хужасы аны саклау урыныннан алмаган һәм мәгълүматны алып ташлау, тарату, СНРИ урнаштыру урынында торгызу эшләре, аны транспортлау, саклау һәм фактик урнаштыру буенча тотылган чыгымнарны капламаган очракта башкарылырга мөмкин.

8. ЙОМГАКЛАУ НИГЕЗЛӘМӘЛӘРЕ

8.1. Аның гамәлдә булу чорында әлеге шартнамә Якларның икеяклы килешүе буенча үзгәртеләргә яисә өстәләргә мөмкин. Әлеге шартнамәгә барлык үзгәрешләр һәм өстәмәләр ике як тарафыннан да өстәмә килешү төзү юлы белән рәсмиләштерелә, ул әлеге шартнамәнең аерылгысыз өлешенә әверелә.

8.2. Якларның әлеге шартнамә белән жайга салынмаган үзара мөнәсәбәтләре гамәлдәге законнар белән регламентлана.

8.3. Әлеге шартнамәдән килеп чыга торган бәхәсләр гамәлдәге законнар нигезендә Татарстан Республикасы Арбитраж судында карала.

8.4. Яклар бер-берсенә заказлы хат белән хатлар (мөрәжәгатьләр, таләпләр) жибәергә хоуклы, аларны тапшыру турында хәбәрнамә белән йө турыдан-туры адресатка расписка, шулай ук электрон почтага һәм факсимиль элементә аша тапшыру юлы белән жибәергә хоуклы. Әгәр хат (хәбәрнамә, таләп) адресатка почта аша жибәерелсә, адресат, адресатның билгеле булган соңгы урыны буенча юлланган очракта, хәтта күрсәтелгән адрес буенча адрес булмаган очракта да, хат алган дип санала (хәбәрнамә, таләп). Әгәр хат (хәбәрнамә, таләп) адресатка электрон почта яки факсимиль элементә аша жибәерелсә, адресат электрон почта адресы һәм (яисә) әлеге шартнамәдә күрсәтелгән факс номеры буенча жибәерелсә, хат алган дип санала.

8.5. Әлеге шартнамә тигез юридик көчкә ия ике нөсхәдә (Якларның һәркайсы өчен берәр нөсхәдә) төзелгән.

9. ЯКЛАРНЫҢ РЕКВИЗИТЛАРЫ ҺӘМ ИМЗАЛАРЫ