



**ПРИКАЗ**

04.02.2022

**БОЕРЫК**

№

14-П

г. Казань

«Татарстан Республикасы, Яшел Үзән муниципаль районы, «Свияжск утрау-шәһәре», Александровская урамы, 14 адресы буенча урнашкан «Элеккеге Ольгин приюты бинасы» ачыкланган мәдәни мирас объекттын төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты сыйфатында Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) бердәм дәүләт реестрына кертү һәм сак предметын, чикләрен һәм мәдәни мирас объекты территориясеннән файдалану режимын раслау турындагы» Татарстан Республикасы Мәдәният министрлыгының 2017 елның 28 декабрдәге 1274 од номерлы боерыгының 2 нче һәм 3 нче кушымтасына үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарлар) турында» 2002 елның 25 июнәдәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында» 2005 елның 1 апреләдәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә боерам:

1. Татарстан Республикасы Мәдәният министрлыгының 2017 елның 28 декабрдәге 1274 од номерлы «Татарстан Республикасы, Яшел Үзән муниципаль районы, «Свияжск утрау-шәһәре», Александровская урамы, 14 адресы буенча урнашкан «Элеккеге Ольгин приюты бинасы» ачыкланган мәдәни мирас объекттын төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты сыйфатында Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) бердәм дәүләт реестрына кертү һәм сак предметын, чикләрен һәм мәдәни мирас объекты территориясеннән файдалану режимын раслау турындагы» боерыгына түбәндәге үзгәрешләрен кертәргә:

боерыкның атамасын түбәндәгечә бәян итәргә:

«Татарстан Республикасы, Яшел Үзән муниципаль районы, Свияжск авылы, Александровская урамы, 14 адресы буенча урнашкан «Элеккеге Ольгин приюты бинасы» ачыкланган мәдәни мирас объектын төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты сыйфатында Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) бердәм дәүләт реестрына кергү һәм сак предметын, чикләрен һәм мәдәни мирас объекты территориясеннән файдалану режимын раслау турында»;

1 пунктта «Свияжск, утрау-шәһәре, Александровская урамы, 14» сүзләрен «Свияжск авылы, Александровская урамы, д. 14» сүзләре белән алмаштырырга;

2. Әлеге боерык белән расланган 1 һәм 3 нче кушымталарны яңа редакциядә бәян итәргә (кушымтада бирелә).

3. Боерыкның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

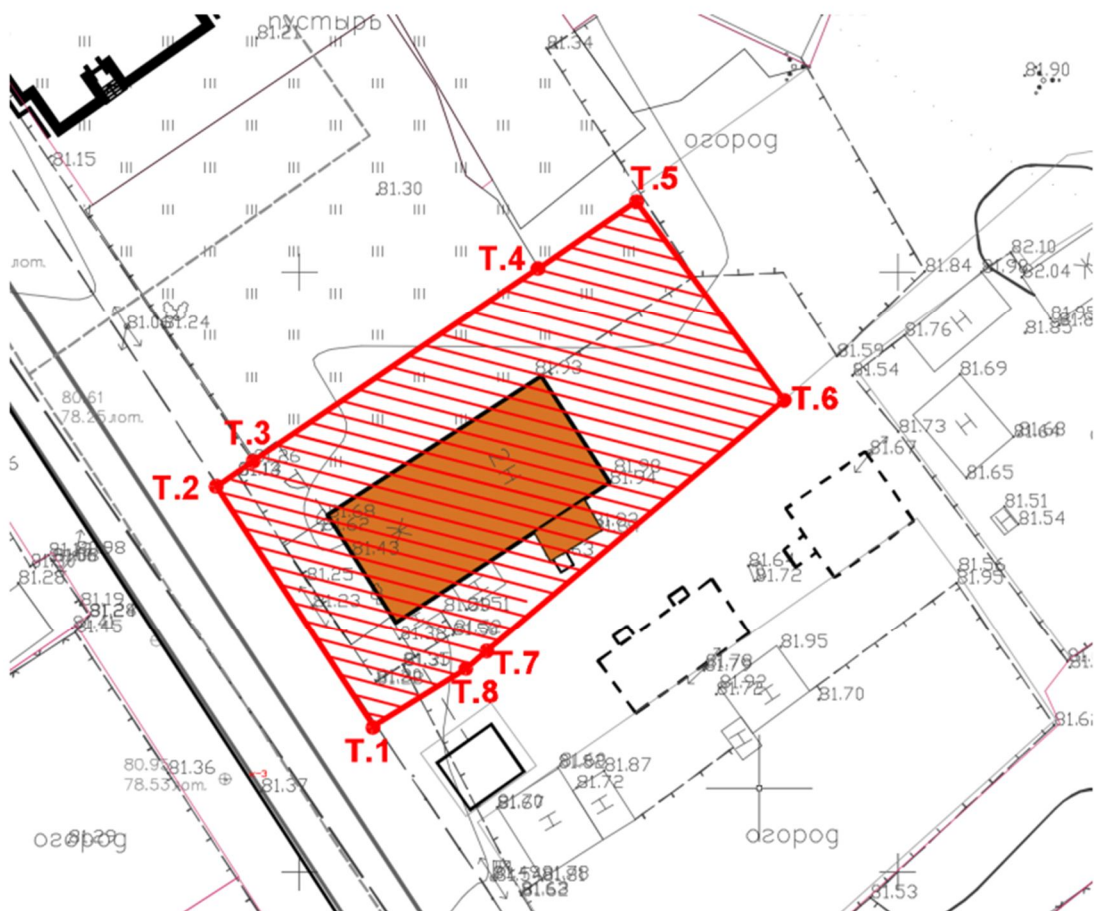
Рәис  
Гуцин

И.Н.

Татарстан Республикасы  
Мәдәният министрлыгының  
2017 елның 28 декабрендәге  
1274 номерлы боекына 2 нче  
кушымта (Татарстан  
Республикасы мәдәни мирас  
объектларын саклау  
комитетының 04.02.2022 № 14-П  
бокы редакциясендә)

«Татарстан Республикасы, Яшел Үзән муниципаль районы, «Свияжск утрау-шәһәре», Александровская урамы, 14 адресы буенча урнашкан «Элеккеге Ольгин приюты бинасы» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясенен чикләре

«Татарстан Республикасы, Яшел Үзән муниципаль районы, «Свияжск утрау-шәһәре», Александровская урамы, 14 адресы буенча урнашкан «Элеккеге Ольгин приюты бинасы» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренен картасы (схемасы)



Шартлы билгеләр:

	- территория объекта культурного наследия
	- объект культурного наследия
<b>T.1</b>	- поворотная точка границы участка

«Татарстан Республикасы, Яшел Үзән муниципаль районы, «Свияжск утрау-шәһәре», Александровская урамы, 14 адресы буенча урнашкан «Элеккеге Ольгин приюты бинасы» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең **картографик тасвирамасы**

Төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чиге түбәндәгечә уза:  
**көнъяк-көнбатыш өлеш:** Александровская урамы буйлап (1, 2 нче нокталар);  
**төнъяк-көнбатыш өлеш:** Александровская урамының квартал эчендәге чик буйлап төнъяк-көнчыгыш юнәлештә перпендикуляр (2, 3, 4, 5 нокталары);  
**төнъяк-көнчыгыш өлеш:** квартал эчендәге чик буйлап көнъяк-көнчыгыш юнәлештә (5, 6 нчы нокталар);  
**көнъяк-көнчыгыш өлеш:** квартал эчендәге чик буйлап - көнбатыш юнәлештә (6, 7, 8, 1 нче нокталар).

«Татарстан Республикасы, Яшел Үзән муниципаль районы, «Свияжск утрау-шәһәре», Александровская урамы, 14 адресы буенча урнашкан «Элеккеге Ольгин приюты бинасы» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең **борылыш нокталары таблицасы**

№ п/п	Нокталарның координаталар системасындагы координаталары (МСК-16)	
	Х	Ү
1	473862.13	1276656.19
2	473882.14	1276643.07
3	473884.29	1276646.23
4	473900.34	1276670.02
5	473905.85	1276678.18
6	473889.28	1276690.53
7	473868.42	1276665.68
8	473866.94	1276663.92
1	473862.13	1276656.19

Татарстан Республикасы  
Мәдәният министрлыгының  
2017 елның 28 декабрендәге  
1274 номерлы боерыгына 3 нче  
кушымта (Татарстан  
Республикасы мәдәни мирас  
объектларын саклау  
комитетының 04.02.2022 № 14-П  
боерыгы редакциясендә

«Татарстан Республикасы, Яшел Үзән муниципаль районы, «Свияжск утрау-шәһәре», Александровская урамы, 14 адресы буенча урнашкан «Элеккеге Ольгин приюты бинасы» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясеннән  
**файдалану режимы**

«Татарстан Республикасы, Яшел Үзән муниципаль районы, «Свияжск утрау-шәһәре», Александровская урамы, 14 адресы буенча урнашкан «Элеккеге Ольгин приюты бинасы» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә түбәндәгеләр **рөхсәт ителә:**

-мәдәни мирас объектынның физик сакланышын тәмин итүгә юнәлдерелгән мәдәни мирас объектын саклап калу эшләрен башкару, шул исәптән консервацияләү, ремонтлау, реставрацияләү, заманча файдалануга яраклаштыру;

-мәдәни мирас объектынның сакланышын тәмин итү таләпләренә каршы килмәгән һәм мәдәни мирас объектынның заманча шартларда эшләвен тәмин итәргә мөмкинлек бирә торган хужалык эшчәнлеген алып бару;

мәдәни мирас объектын, аның үзенчәлекләрен үзгәртмичә, функциональ файдалану төрләре нигезендә, саклау предметын тәшкил итүче, шул исәптән элегә боерык белән билгеләнгән жир кишәрлеген һәм капитал төзелеш объектларын куллануның рөхсәт ителгән төрләрен исәпкә алып (*рөхсәт ителгән файдалану төрләре кодлары «Жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрләре классификаторын раслау турында» Росреестрның 10.11.П/0412 боерыгы нигезендә күрсәтелгән*):

-мәгариф һәм агарту (код 3.5);

-мәдәни үсеш (код 3.6.);

- тарихи-мәдәни эшчәнлек (код 9.3)

-мәдәни мирас объектынның югалган элементларын һәм өлешләрен гамәлдәге сызымнар, үлчәүләр һәм тарихи аналоглар буенча торгызу;

«Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен исәпкә алып, мәдәни мирас объектынның бөтенлеген боза торган корылмаларны һәм объектларны, шул исәптән вакытлыча, жимерү;

гамәлдәге инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәмин итү, канализация, жылылык белән тәмин итү, газ белән тәмин итү, электр белән тәмин итү, телефонлаштыру һ.б.) капитал ремонтлау, шулай ук башкарыла торган эшләр (шул исәптән динамик йогынты) мәдәни мирас объектына йогынты

ясамау шарты белән инженерлык инфраструктурасының яңа объектларын жир асты юлы белән салу;

-мәдәни мирас объектын саклап калуга, алардан файдалануга һәм аларны популярлаштыруга юнәлдерелгән территорияне төзекләндерү;

- традицион материалларны (кирпеч, таш, гранит һәм башка табигый материалларны, шулай ук табигый материалларны, шулай ук табигый материалларны өслектә тоту);

- тарихи мохит элементлары характеристикаларына җавап бирә торган аерым урнаштырылган яктырту җиһазларын куллану;

яшелләндерү: агачларны яшел утыртмаларны санитар кисү, яшелләндерүнең яңа элементларын утырту;

-тарихи-шәһәр төзелеше мохитен саклап калу, мемориаль һәм архитектура-ансамбль мөнәсәбәтендә (Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен исәпкә алып, аларны торгызу өчен кирәкле житәрлек фәнни мәгълүматлар булганда, биналар, корылмалар, корылмалар, корылмалар, кече архитектура рәвешләре, капка) югалган тарихи элементларны торгызу;

-мәдәни мирас объектының төп фасадында мәгълүмати язмалар һәм билгеләр урнаштыру беренче каттан да югары түгел;

кулланучылар игътибарына «Кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Федераль закон таләпләренә туры китерү өчен билгеләнгән тышкы мәгълүмат чараларын (вывескаларны) урнаштыру: эшчәнлек профиле, оешманың фирма исеме, аның урнашкан урыны (адресы) һәм эш режимы турында, индивидуаль эшкуарны дөүләт теркәве турында һәм аны теркәгән органның исеме законнар нигезендә;

- тышкы мәгълүмат чаралары (вывескалар) биекlege фриз биекlegenнән 2/3 артык булмаска тиеш, катлар тәрәзәләре арасына теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентлаштырыла;

-Мәгълүмати конструкцияләрнең киңlege, декоратив-сәнгать панноларыннан тыш, теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентлана торган простенка киңlegenнән 2/3 дән артмаска тиеш.

- мәдәни мирас объекты фасадларын төнге яктырту жайланмасын куллану;

- эшләрне археологик озата бару булганда, жир дәрәжәсенен түбәнәюе, ишегалды территорияләренен вертикаль планировкасы.

Югарыда атап үтелгән барлык эшләр «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният һәйкәлләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә үткәрелә.

«Татарстан Республикасы, Яшел Үзән муниципаль районы, «Свияжск утрау-шәһәре», Александровская урамы, 14 адресы буенча урнашкан «Элеккеге Ольгин приюты бинасы» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә түбәндәгеләр **тыела:**

мәдәни мирас объектын яисә аның аерым элементларын саклап калу, мәдәни мирас объектының тарихи-шәһәр төзелеше мохитен саклау эшләрәннән тыш, жир, төзелеш, мелиоратив һәм башка эшләр башкару;

- капитал төзелеш объектларын төзү һәм капитал төзелеш объектларының һәйкәл яисә ансамбль территориясендә булган күләм-пространство характеристикаларын арттыру; мэдәни мирас объектын яисә аның аерым элементларын саклау, мэдәни мирас объектының тарихи-шәһәр төзелеше яисә табигый мохитен саклау эшләрәннән тыш, жир, төзелеш, мелиоратив һәм башка эшләр башкару;

- кондиционерларның мэдәни мирас объектының фасадларында һәм түбәсендә, эре габаритлы антенналар һәм инженерлык жиһазларының башка элементларын урнаштыру;

- тышкы реклама чараларын урнаштыру;

- жир өсте ысулы белән инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәмин итү, канализация, жылылык белән тәмин итү, газ белән тәмин итү, электр белән тәмин итү, телефонлаштыру һ.б.) үткәрү;

- киосклар, павильоннар, япмалар, кече архитектура формаларын урнаштыру, югалганнарны торгызудан тыш;

- мэдәни мирас объектына һәм аның әйләнә-тирәсендәге корылмаларга динамик йөкләнеш (пресс, бәрмә, чүкөч кебек машиналардан, кривошипно-шатунлы механизмнар, чүкөчләр һәм бәрмә хәрәкәтенә башка механизмнар куллану, шул ук вакытта синхрон яисә асинхрон приводлы зур санда машиналар куллану) булдыручы технологияләрне куллану;

- мэдәни мирас объекты территориясен теләсә кайсы төрдәге һәм формадагы төзелеш, көнкүреш калдыклары белән чүпләү;

- агачларны кисү, санитар кисүләрдән тыш;

- паркинглар урнаштыру.