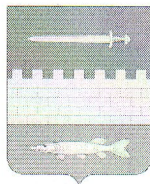


**СОВЕТ ЧЕБОКСАРСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Чапаева, 3 б, с. Чув.Чебоксарка
Новошешминский район, 423192



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ЧАБАКСАР АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

Чапай урамы, 3 б,
Чабаксар авылы, Яңа Чишмә районы, 423192

тел.: (8-84348) 37-5-84, факс: (8-84348) 37-5-84, Cheb.Nsm@tatar.ru

**Чабаксар авыл жирлеге Советы
Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы**

КАРАР

2021 елның 28 декабре

№18-49

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Чабаксар авыл жирлегенең жирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләрне хәл итү буенча вәкаләтләрне (вәкаләтләрнең бер өлешен) тапшыру турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясындагы 4 өлеше нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Чабаксар авыл жирлеге советы карар чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Чабаксар авыл жирлеге советына Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасын Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Чабаксар авыл жирлеге башкарма комитетының түбәндәге мәсьәләләрне хәл итү буенча вәкаләтләр тапшыру турындагы мәсьәләне карауны тәкъдим итәргә:

- муниципаль милектәге мөлкәт белән эш итү, муниципаль милектәге мөлкәтне тикшереп тору, шул исәптән:

а) «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Чабаксар авыл жирлеге» МБ муниципаль милкендәге мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү буенча хокукый актлар чыгара (кабул итә): районның муниципаль учреждениеләренә (предприятиеләренә) оператив идарә итү (хужалык алып бару) хокукында муниципаль мөлкәтне беркетү һәм алу турында; сату турында; аренда түләвен билгеләү, үзгәртү турында; арендага бирү турында (шул исәптән муниципаль преференцияләр бирү турында); түләүсез яисә вакытынсыз файдалануга тапшыру турында; район милкендәге мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү белән бәйле башка мәсьәләләр буенча, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнары, муниципаль норматив хокукый актлар һәм «Палата» норматив хокукый актлары нигезендә, шул исәптән дөүләт хакимиятенә гомуми юрисдикция һәм арбитраж суд, контроль (күзәтчелек) органнары судларында «Поселения» мәнфәгатьләрен күзаллауны тәэмин итеп, түләүле яисә түләүсез файдалануга тапшыру турында;

б) жирлек исеменнән жирлекнең муниципаль милкендәге мөлкәткә карата Россия Федерациясе законнары нигезендә граждан-хокукый шартнамәләр тәзи, шул исәптән аларның хокукый анализын һәм килештерүен тәэмин итеп, шулай ук шартнамәләр шартлары буенча каршылыкларны жайга салу максатларында контрагентлар белән язышуны алып баруны тәэмин итә;

в) «Поселения» исеменнән төзелгән «Поселения» муниципаль милкендәге мөлкәткә карата шартнамәләр буенча алынган акчаларны «Поселения» бюджетына күчәрә;

г) жирлекнең муниципаль мөлкәтен законда билгеләнгән тәртиптә федераль миләккә, «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлегә һәм «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге составына керүче муниципаль берәмлекләрнең милкенә тапшыру процедурасын үткөрүне тәмин итә;

д) «Жирлек» муниципаль милек объектларын хосусыйлаштыру эшләрен саклай;

е) жирлекнең муниципаль милкендәге муниципаль мөлкәтне сату, арендага бирү, файдалануга бирү, аңа ышаныч белән идарә итү буенча гамәлдәге законнар нигезендә аукционнар һәм конкурслар оештыра;

- шөһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә, шул исәптән:

а) жир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану төрен билгеләү, жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү турында карарлар кабул итү;

- жирлек милкендәге жир кишәрлекләре белән эш итү, шул исәптән: а) миләккә түләүсез, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, арендага бирү турында жирлек милкендәге жир кишәрлекләре белән эш итү буенча хокукый актлар чыгара (кабул итә), шул исәптән гомуми юрисдикция һәм арбитраж судларда, дәүләт хакимиятенең контроль (күзәтчелек) органнарында район мәнфәгатьләрен күзаллауны тәмин итә;

б) жирлек исеменнән район милкендәге жир кишәрлекләренә карата Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары нигезендә, шул исәптән аларның хокукый анализын һәм килештерүен тәмин итеп, граждан-хокукый шартнамәләр төзи, шулай ук шартнамәләр шартлары буенча каршылыкларны жайга салу максатларында контрагентлар белән язышуны алып бара, шулай ук түләмәүчеләр белән судка кадәр дөгьвалау эше алып бара, суд тәртибендә бурычларны түләтүне гамәлгә ашыра;

в) район милкендәге жир кишәрлекләре белән бәйлә Россия Федерациясе Законында, Жир кодексында каралган башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыра.

2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Чабаксар авыл жирлегә советы әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән төкьдимнәрне кабул иткән очракта, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Чабаксар авыл жирлегә башкарма комитетына:

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы белән әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән вәкаләтләрне тапшыру турында килешү төзәргә.

3. Әлегә карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>, Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында <http://novosheshminsk.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга.

4. Әлегә карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.



Чабаксар авыл жирлегә башлыгы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Татарстан Республикасы

С.В.Моляков