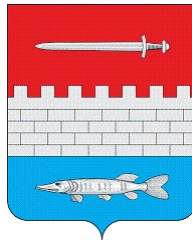


**СОВЕТ
АЗЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Советская, д. 22,
с. Азеево, 423190



**ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢАЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
АКЪЯР АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**

Совет урамы, 22 йорт
Акъяр авылы, 423190

тел.: (8-84348) 3-71-31, факс: (8-84348)3-7-61, Azeev.Nsm@tatar.ru

**Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль
районы Акъяр авыл җирлеге Советы
КАРАРЫ**

2021 елның 28 декабре

№ 18-55

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акъяр авыл җирлегенең җирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләренә хәл итү буенча вәкаләтләр (вәкаләтләр өлеше) тапшыру турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясындагы 4 өлеше нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Акъяр авыл җирлеге Советы карар чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Акъяр авыл җирлеге советына Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының мөлкәти һәм җир мөнәсәбәтләре палатасын Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Акъяр авыл җирлеге башкарма комитетының түбәндәге мәсьәләләренә хәл итү буенча вәкаләтләр тапшыру турындагы мәсьәләне карауны тәкъдим итәргә:
- муниципаль милектәге мөлкәт белән эш итү, муниципаль милектәге мөлкәтне тикшереп тору, шул исәптән:

а) «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Акъяр авыл җирлеге» МБ муниципаль милкендәге мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү буенча хокукый актлар чыгара (кабул итә): районның муниципаль учреждениеләренә (предприятиеләренә) оператив идарә итү (хужалык алып бару) хокукында муниципаль мөлкәтне беркетү һәм алу турында; сату турында; аренда түләвен билгеләү, үзгәртү турында; арендага бирү турында (шул исәптән муниципаль преференцияләр бирү турында); түләүсез яисә вакытынсыз файдалануга тапшыру турында; район милкендәге мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү белән бәйлә башка мәсьәләләр буенча, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнары, муниципаль норматив хокукый актлар һәм «Палата» норматив хокукый актлары нигезендә, шул исәптән дәүләт хакимиятенә гомуми юрисдикция һәм арбитраж суд, контроль (күзәтчелек) органнары судларында «Поселения» мәнфәгатьләрен күзаллауны тәмин итеп, түләүле яисә түләүсез файдалануга тапшыру турында;

б) җирлек исемнән җирлекнең муниципаль милкендәге мөлкәткә карата Россия Федерациясе законнары нигезендә граждандан-хокукый шартнамәләр тәзи, шул исәптән аларның хокукый анализын һәм килештерүен тәмин итеп, шулай ук шартнамәләр

шартлары буенча каршылыкларны җайга салу максатларында контрагентлар белән язышуны алып баруны тәэмин итә;

в) «Поселения» исемнән төзелгән «Поселения» муниципаль милкендәге мөлкәткә карата шартнамәләр буенча алынган акчаларны «Поселения» бюджетына күчәрә;

г) җирлекнең муниципаль мөлкәтен законда билгеләнгән тәртиптә федераль милеккә, «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге һәм «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге составына керүче муниципаль берәмлекләрнең милкенә тапшыру процедурасын үткөрүне тәэмин итә;

д) «Жирлек» муниципаль милек объектларын хосусыйлаштыру эшләрән саклый;

е) җирлекнең муниципаль милкендәге муниципаль мөлкәтне сату, арендага бирү, фэйдалануга бирү, аңа ышаныч белән идарә итү буенча гамәлдәге законнар нигезендә аукционнар һәм конкурслар оештыра;

- шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә, шул исәптән: а) җир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән фэйдалану төрән билгеләү, җир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән фэйдалануның бер төрән үзгәртү турында карарлар кабул итү;

- җирлек милкендәге җир кишәрлекләре белән эш итү, шул исәптән: а) милеккә түләүсез, даими (вакыты чикләнмәгән) фэйдалануга, арендага бирү турында җирлек милкендәге җир кишәрлекләре белән эш итү буенча хокукый актлар чыгара (кабул итә), шул исәптән гомуми юрисдикция һәм арбитраж судларда, дәүләт хакимиятенә контроль (күзәтчелек) органнарында район мәнфәгатьләрен күзаллауны тәэмин итә;

б) җирлек исемнән район милкендәге җир кишәрлекләренә карата Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары нигезендә, шул исәптән аларның хокукый анализын һәм килештерүен тәэмин итеп, граждән-хокукый шартнамәләр төзи, шулай ук шартнамәләр шартлары буенча каршылыкларны җайга салу максатларында контрагентлар белән язышуны алып бара, шулай ук түләмәүчеләр белән судка кадәр дөгьвалау эше алып бара, суд тәртибендә бурычларны түләтүне гамәлгә ашыра: в) район милкендәге җир кишәрлекләре белән бәйлә Россия Федерациясе Законнында, Жир кодексында каралган башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыра.

2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Акъяр авыл җирлеге советы өлеге карарның 1 пункттында күрсәтелгән төкьдимнәрне кабул иткән очракта, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Акъяр авыл җирлеге башкарма комитетына:

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы белән өлеге карарның 1 пункттында күрсәтелгән вәкаләтләрне тапшыру турында килешү төзергә.

3. Өлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтөрөндә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>, Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында <http://novosheshminsk.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга.

4. Өлеге карарның үтәләшен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Акъяр авыл җирлеге башлыгы



Д.С.Гайнуллин