



РЕШЕНИЕ

КАРАР

2021 елның «29» декабре

Алабуга шәһәре

№ 131

Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмәне раслау хакында

Россия Федерациясе Жир кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында "2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында" 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмәне расларга.
2. Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Советының 2007 елның 12 октябрэндә кабул ителгән 106 нчы номерлы "Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмәне раслау хакында" карары үз көчен югалткан дип санарга "
3. Әлеге карар рәсми басылып чыгарга тиеш.
4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм табигатьтән файдалану мәсьәләләре буенча даими депутат комиссиясенә йөкләргә.

Рәис урынбасары

О. Е. Колпаков

«28» 12.2021 № 131

НИГЕЗЛӘМӘ

Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели (алга таба – муниципаль контроль).

1.2. Муниципаль контроль предметы булып юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, гражданныр (алга таба-контрольдә тотылучы затлар) жир мөнәсәбәтләре объектларына карата мәжбүри жир законнары таләпләрен үтәү тора, аларны бозган өчен законнарда административ җаваплылык каралган (алга таба – мәжбүри таләпләр);

1.3. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда муниципаль контроль органының вазыйфаи затлары «дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның (алга таба – 248-ФЗ номерлы Федераль закон) 29 статьясында билгеләнгән хокукларга һәм бурычларга ия.

1.4. Муниципаль контроль объектлары (алга таба – контроль объекты) булып тора:

жирдән файдалану өлкәсендә контрольдә тотылучы затларның эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмаулары), алар кысаларында мәжбүри таләпләр үтәлгә тиеш, шул исәптән эшчәнлекне гамәлгә ашыручы контрольдә тотучы затларга карата куела торган таләпләр, гамәлләр (гамәл кылмау);

контрольдә тотылучы затларның, шул исәптән мәжбүри таләпләр куела торган эш һәм хезмәт күрсәтүләренә эшчәнлеге нәтиҗәләре;

Алабуга муниципаль районы территориясендә урнашкан жир мөнәсәбәтләре объектлары.

1.5. Контроль объектларын исәпкә алу булдыру юлы белән башкарыла:

контроль чараларның бердәм реестры;

дәүләт һәм муниципаль мәгълүмат системаларын ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән гамәлгә ашыру.

Контроль орган тарафыннан, 248-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 2 өлеше һәм 17 статьясындагы 5 өлеше нигезендә,

мәғлүмат системасын кулланып контроль объектларын исәпкә алу алып барыла.

1.6 муниципаль контроль Алабуга муниципаль районының жир-мөлкәт палатасы (алга таба – контроль орган) тарафыннан башкарыла.

Муниципаль контрольне турыдан-туры гамәлгә ашыру жир мөнәсәбәтләре бүлегенә (алга таба – бүлек) йөкләнә.

1.7. Алабуга муниципаль районының жир-мөлкәт палатасы рәисе муниципаль контрольлекне гамәлгә ашыру эшчәнлегенә житәкчелек итә.

1.8 контроль органы исеменнән муниципаль контрольне түбәндәге вазыйфай затлар гамәлгә ашырырга хокуклы:

1) контроль органы житәкчесе (житәкчесе урынбасары) ;

2) әлеге Нигезләмә, вазыйфай регламент яисә вазыйфай инструкция нигезендә муниципаль жир контроле буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыру, шул исәптән профилактик чаралар һәм контроль чаралар үткәру (алга таба – инспектор) кергән контроль органның вазыйфай заты.

Муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле контроль органының вазыйфай затлары исемлеге әлеге Нигезләмәнен 1 нче кушымтасында билгеләнгән.

Контроль органының вазыйфай затлары, вәкаләтле вазыйфай затлары

тикшерү чарасын үткәру турында Карар кабул итүгә контрольлек органы житәкчесе, житәкчесе урынбасары (алга таба – контроль органның вәкаләтле вазыйфай затлары) керә.

1.9. Инспекторның хокуклары һәм бурычлары.

1.9.1. Инспектор бурычлы:

1) Россия Федерациясе законнарын, контрольдә тотучы затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәргә;

2) мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, ачыклау һәм булдырмау буенча Россия Федерациясе законнары нигезендә бирелгән вәкаләтләрне үз вакытында һәм тулы күләмдә гамәлгә ашырырга, күрсәтмәне мәжбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәжәгать итү турында тәкъдимнәр әзерләгәнче контроль органы карарларын үтәүне тәмин итү буенча чаралар күрергә, әгәр мондый чара законнарда каралган булса, контроль органы карарларын үтәүне тәмин итү буенча чаралар күрергә;

3) контроль чаралар үткәргә һәм закон нигезендә һәм аларның билгеләнеше нигезендә бары тик хезмәт вазыйфаларын башкарганда һәм тиешле мәғлүмат булган очракта гына, контроль-күзәтчелек чараларының бердәм реестрында контроль чаралар үткәргә, ә контрольлек итүче затлар белән үзара хезмәттәшлек иткән очракта, мондый чараларны үткәргә һәм хезмәт таныклығын, федераль законнарда каралган башка документларны күрсәткәндә генә мондый гамәлләрне кылырга;

4) контроль чаралар үткәргәндә дин тотучыларга, башка дини йолаларга һәм тантаналарга карата ихтирамсызлык күренешен, аларны

уздыруга комачауламаска, шулай ук дини оешмаларның эчке билгеләнешләрен бозмаска;

5) контрольдә тотылучы затларның, аларның вәкилләренен булуына, шулай ук контрольдә тотылучы затларның, аларның вәкилләренен ризалыгы белән контроль чаралар үткәргәндә (контроль органнарның контрольлек итүче затлар белән үзара хезмәттәшлеге таләп ителми торган контроль чараларыннан тыш) һәм 248-ФЗ номерлы Федераль законда һәм әлеге Нигезләмәнең 3.3 пунктында каралган очракларда консультация бирүне гамәлгә ашыру;

6) контрольлек итүче затларга, аларның контроль чараларын уздырганда катнашучы вәкилләренә, муниципаль контроль предметына караган мәгълүмат һәм документлар, шул исәптән, әгәр мондый килешү № 248-ФЗ Федераль законда каралган булса, прокуратура органнары тарафыннан контроль чараны үткәрүне килештерү турында белешмәләр бирергә;

7) контрольдә тотылучы затларны, аларның вәкилләрен тикшерү чаралары һәм контроль чаралар предметына караган контроль гамәлләр нәтижеләре белән таныштыру;

8) контрольдә тотылучы затларны, аларның вәкилләрен ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында алынган һәм контроль чарасын күздә тоткан мәгълүмат һәм (яки) документлар белән таныштыру;

9) ачыкланган бозулар фактлары буенча күрелә торган чараларны билгеләгәндә ачыкланган бозулар авырлыгы, аларның закон белән саклана торган кыйммәтләр өчен куркынычларының туры килүен исәпкә алырга, шулай ук контрольдә тотылучы затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатләрен, аларның мөлкәтенә хокуксыз зыянны (зыянны) нигезсез чикләүне булдырмаска;

10) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә шикаять белдергәндә үз гамәлләренен нигезле булуын расларга;

11) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән контроль чаралар үткәрү һәм контроль гамәлләр кылу срокларын үтәргә;

12) контрольдә тотылучы затлардан Россия Федерациясе законнарында каралмаган яисә дүләт органнары һәм жирле үзидарә органнары карамагында булган документлар һәм башка белешмәләр таләп итмәскә.

1.9.2. Тикшерү чарасын үткәргән вакытта инспектор үз вәкаләтләре чикләрендә һәм үткәрелә торган контроль гамәлләр күләмендә хокуклы:

1) хезмәт таныклыгын күрсәткәндә һәм контроль чара үткәрү турында контроль органы карары белән билгеләнгән вәкаләтләр нигезендә, федераль законнарда башкасы каралмаган булса, житештерү объектларында булу (карау) тоткарлыксыз булырга тиеш;

2) мәжбүри таләпләрне үтәүгә кагылышлы барлык документлар, шул исәптән билгеләнгән тәртиптә Дүләт, хезмәт, коммерция яки закон

тарафыннан саклана торган башка серлэрне үз эченэ алган документлар белэн танышу;

3) контрольдэ тотылучы затлардан, шул исэптэн контрольдэ тотыла торган оешмаларның житэкчелэрэннэн һәм башка хезмэткэрлэрэннэн контроль чаралар үткэргэндэ ачыкланган мәжбүри талэплэрне бозу фактлары буенча язмача аңлатмалар бирүне, шулай ук документларны күчерүне, фото - һәм видеога төшерүне талэп итэргэ;

4) тикшерү чарасы предметына һәм күләменэ караган өлешендэ техник документлар, электрон мәгълүматлар базалары, контрольдэ тотылучы затларның мәгълүмат системалары белэн танышу;

5) контрольдэ тотучы зат тарафыннан контроль чаралар үткэргэндэ соралган документларны һәм материалларны тапшырмау яки вакытында тапшырмау, вазыйфай затларны һәм (яки) контрольдэ тотучы зат хезмэткэрлэрэн сораштыру үткэрү мөмкинлеге булмау, бинага керү мөмкинлеген чикләү, контроль чараны гамэлгэ ашыру буенча башка чараларга комачаулау фактлары буенча актлар төзэргэ;

6) контрольлек итүче затларга мәжбүри талэплэрне бозуларны булдырмау һәм куркынычсызлыкны тээмин итү буенча күрсэтмэлэр бирэргэ, контрольлек итүче затлар тарафыннан ачыкланган мәжбүри талэплэрне бозуларны бетерү турында һәм бозылган нигезлэмәне торгызу турында карарлар кабул итэргэ.

7) «полиция турында» 07.02.2011 ел, № 3-ФЗ Федераль закон нигезендэ, инспекторга каршы тору яисэ куркыныч янаган очракларда полиция органнарына ярдэм сорап мөрэжэгать итэргэ;

8) муниципаль жир контроле турында федераль законнарда, муниципаль жир контроле турындагы нигезлэмэдэ каралган башка гамэллэр кылырга.

1.10. Муниципаль жир контролен гамэлгэ ашыруга бэйле мөнэсэбэтлэргэ 248-ФЗ номерлы федераль закон нигезлэмэлэре кулланыла.

1.11. Контроль органның вазыйфай затлары һәм башка вэкалэтле затлар башкарган гамэллэр һәм кабул ителэ торган карарлар турында контрольлек (күзэтчелек) чараларының бердэм реестрында күрсэтелгэн гамэллэр һәм карарлар турында мәгълүматларны урнаштыру, шулай ук аларны дэүлэт һәм муниципаль хезмэтлэр күрсэтү һәм дэүлэт һәм муниципаль функциялэрне башкару өчен файдаланыла торган мәгълүмат системаларының мәгълүмати-технологик хезмэттэшлеген тээмин итэ торган инфраструктура аша контрольдэ тотучы затларга житкерү юлы белэн хэл ителэ., шул исэптэн «Дэүлэт һәм муниципаль хезмэтлэрнең (функциялэрнең) бердэм порталы " федераль дэүлэт мәгълүмат системасы аша (алга таба – дэүлэт һәм муниципаль хезмэтлэрнең бердэм порталы) һәм (яки) дэүлэт һәм муниципаль хезмэтлэрнең регионар порталы аша да.

II. Муниципаль контрольне гамэлгэ ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммэтлэргэ зыян китерү (зыян китерү) мөмкинлеклэре белән идарә итү

2.1. Муниципаль контроль муниципаль контрольне (алга таба-зыян (зыян) китерү куркынычы белән идарә итү нигезендә гамэлгэ ашырыла.

2.2. Муниципаль контрольне гамэлгэ ашырганда зыян (зыян) китерү куркынычы белән идарә итү максатларында контроль объектлары зыян (зыян) китерүнең (алга таба – риск категориясенә) түбәндәге риск категорияләренә берсенә кертелергә мөмкин:

уртача куркыныч;

бераз куркыныч;

түбән куркыныч

2.3. Муниципаль контрольне гамэлгэ ашыру кысаларында контроль объектларын риск категорияләренә кертү критерийлары элегә Нигезләмәнәң 2 нче кушымтасы белән билгеләнгән.

2.4. Контроль объектын куркынычның бер категориясенә кертү ел саен аның характеристикаларын расланган риск критерийлары белән чагыштыру нигезендә контроль органы тарафыннан гамэлгэ ашырыла, шул ук вакытта мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторы-контроль объекты параметрларынан туры килү яисә кире кагу, алар үзләре мәжбүри таләпләрне бозмый, ләкин ихтимал югары дәрәжәдә мондый бозулар һәм закон тарафыннан саклана торган кыйммэтлэргә зыян (зыян) китерү куркынычы булуын раслый.

2.5. Зыян (зыян) китерү куркынычын бәяләү максатларында закон тарафыннан саклана торган кыйммэтлэргә мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары билгеләнә (элегә Нигезләмәнәң 3 нче кушымтасы)

2.6. Мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары мондый таләпләрне бозмый, әмма, ихтимал зур булганлыктан, мондый хокук бозулар һәм закон тарафыннан саклана торган кыйммэтлэргә зыян китерү куркынычы булуын раслый.

2.7. Контроль объектынның мәжбүри таләпләрне бозу индикаторларына туры килүен ачыклау планнан тыш тикшерү чарасын үткөрү өчен нигез булып тора. Тикшерү чарасын үткөрү турындагы карар палата рәисе тарафыннан кабул ителә.

2.8. Әгәр контроль объекты муниципаль контроль органы тарафыннан билгеле бер риск категориясенә кертелмәгән булса, ул түбән риск категориясенә кертелгән дип санала.

2.9. Контроль орган контроль объектынның куркынычның бүтән категориясе критерийларына туры килүе турында мәгълүмат кәргән көннән биш эш көне эчендә яки куркыныч критерийларын үзгәртү турында контроль объектынның риск категориясен үзгәртү турында Карар кабул итә.

2.10. Контроль орган рискның бер категориясенә кертелгән жир кишәрлекләре исемлеген алып бара (алга таба – жир кишәрлекләре исемлеге).

2.11. Жир кишәрлекләре исемлеге түбәндәгечә:

а) жир кишәрлегенә кадастр номеры яки аның булмаганда жир кишәрлегенә урнашу урыны адресы;

б) жир кишәрлеге кертелгән риск категориясе;

в) жир кишәрлегенә риск категориясенә кертү турында карар реквизитлары.

2.12. Хәвеф-хәтәр категорияләрен күрсәтеп, жир кишәрлекләре исемлеге контроль органның рәсми сайтында урнаштырыла.

III. Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычларын искәртү

3.1. Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычларын кискәтү түбәндәге төп максатларга ирешүгә юнәлдерелгән:

1) Барлык контрольдә тотучы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намус белән үтәүне стимуллаштыру;

2) мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яки) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүгә китерә торган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

3) мәжбүри таләпләрне контрольдә тотучы затларга житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлылыкны арттыру.

3.2. Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычларын профилактикалау Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычларын профилактикалау программасы (алга таба - профилактика программасы) нигезендә ел саен гамәлгә ашырыла.

3.3. Профилактика программасында каралган профилактик чаралар тикшерү органы тарафыннан үткәрелергә тиеш.

Контроль орган профилактика программасында каралмаган профилактик чаралар үткәрә ала.

Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль орган түбәндәге профилактик чаралар үткәрә:

1) мәгълүмат бирү;

2) консультация бирү.

3.4. Мәгълүмат бирү

3.4.1. Контроль орган «Интернет» челтәрендәге рәсми сайтында (алга таба – рәсми сайт), массакуләм мәгълүмат чараларында, контрольдә тотылуучы затларның шәхси кабинетлары аша (алар булганда) һәм башка рәвешләрдә мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольлек итүче һәм башка кызыксынган затларга мәгълүмат житкерүне гамәлгә ашыра.

3.4.2. Контроль орган «Интернет» чөлтөрөндөгө үзөнөң рәсми сайтында 248-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 3 өлөшөндө билгеләнгән мәгълүматларны урнаштырырга һәм актуаль хәлдә тотарга тиеш.

3.5. Консультация бирү

3.5.1. Контрольдә тотучы затларга һәм аларның вәкилләренә консультация бирү Муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру белән бәйлә мәсьәләләр буенча гамәлгә ашырыла:

- 1) контроль чаралар үткәрү тәртибе;
- 2) контроль чаралар үткәрү вакыты;
- 3) контроль чаралар нәтижәләре буенча карарлар кабул итү тәртибе;
- 4) тикшерү органы карарларына шикаять бирү тәртибе.

3.5.2. Инспекторлар контрольлек итүче затларга һәм аларның вәкилләренә консультацияләр бирә:

1) телефон буенча телдән аңлатмалар рәвешендә, видео-конференц-элементә аша, шәхси кабул итүдә яисә профилактик чара, контроль чара уздыру барышында;

2) рәсми сайтта контрольдә тотылучы затларның һәм аларның вәкилләренәң бертиплы мөрәжәгатъләре (5тән артык мөрәжәгатъ) буенча язма аңлатма урнаштыру юлы белән.

3.5.3. Инспекторлар тарафыннан һәр мөрәжәгатъ итүченәң шәхси кабул итүендә шәхси консультацияләр 10 минуттан артмаска тиеш.

Телефон аша сөйләшү вакыты 10 минуттан артмаска тиеш.

3.5.4. Контроль орган контрольлек итүче затларга һәм аларның вәкилләренә телдән консультация бирү мәсьәләләре буенча язма рәвештә мәгълүмат бирми.

3.5.5. Контрольдә тотылучы затларга һәм аларның вәкилләренә язмача консультация бирү түбәндәгә мәсьәләләр буенча башкарыла:

- 1) контроль органның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирү тәртибе;
- 2) муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру;
- 3) әлегә Нигезләмәдә билгеләнгән контроль (күзәтчелек) чараларны гамәлгә ашыру тәртибе;
- 4) норматив хокукый актлар турында мәгълүмат алу аларның үтәлешен бәяләү контроль (күзәтчелек) чаралар кысаларында контроль органы тарафыннан гамәлгә ашырыла торган мәжбүри таләпләрне үз эченә алган аерым нигезләмәләрдә;
- 5) контрольдә тотучы зат тарафыннан язмача гариза тәкъдим ителде консультация бирү мәсьәләләре буенча язмача жавап бирү турында;
- 6) вакытында консультацияләр бирергә жавап куелган сорауларга жавап бирү мөмкин түгел;

7) куелган сорауларга жавап өстәмә мәгълүмат соратып алуны таләп итә.

3.5.6. Контрольлек итүче зат «Россия Федерациясе гражданны мөрәжәгатъләрен карау тәртибе турында»02.05.2006 ел, №59-ФЗ Федераль

закон белән билгеләнгән срокларда язмача җавап бирү турында запрос җибәрергә хокуклы.

3.5.7. Контроль орган үткәрелгән консультациялар исәбен алып бара.

IV. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру

4.1. Муниципаль контроль түбәндәге планлы һәм планнан тыш контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрүне оештыру юлы белән контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла:

документар тикшерү, күчмә тикшерү-контрольлек итүче затлар белән үзара бәйләнештә;

күчмә тикшерү-контрольлек итүче затлар белән үзара бәйләнешсез.

4.2. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контрольлек итүче затлар белән үзара хезмәттәшлек ителәр:

инспектор һәм контрольдә тотучы зат яки аның вәкиле арасында очрашулар, телефон һәм башка сөйләшүләр (турыдан-туры бәйләнеш) ;

Документлар, башка материаллар соратып алу;

инспекторның контрольдә тотылучы зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урынында булуы (инспекторның һәркем өчен мөмкин булган житештерү объектларында булу очрақларынан тыш).

4.3. Контрольлек итүче зат белән үзара хезмәттәшлек иткәндә башкарыла торган контроль чаралар контроль орган тарафыннан түбәндәге нигезләр буенча үткәрелә::

1) контроль органында зыян (зыян) китерү яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәتلәргә зыян китерү куркынычы турында белешмәләрнең булуы йә объектның мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары тарафыннан расланган параметрларга туры килү-килмәвен ачыклау яисә контроль объектының мондый параметрлардан читләшүе;

2) контроль чаралар үткәрү планына кертелгән контроль чаралар үткәрү сроклары җитү;

3) Россия Федерациясе Президенты күрсәтмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен конкрет контрольләнүче затларга карата контроль чаралар үткәрү турында күрсәтмәсе;

4) прокуратура органнарына кертгән материаллар һәм мөрәҗәгатьләр буенча законнарның үтәлешенә, кеше һәм граждандар хокукларының һәм ирекләренен үтәлешенә күзәтчелек итү кысаларында контроль чара үткәрү турында прокурор таләбе;

5) тикшерү органы тарафыннан ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында – Федераль законның 95 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән очрақларда-карарын үтәү срогы чыгу.

Контроль чаралар контроль органның вәкаләтле вазыйфаи затларының биремнәре, шул исәптән федераль закон белән билгеләнгән очрақларда, контроль органның эш планындагы биремнәрне дә кертеп, инспекторлар тарафыннан үзара бәйләнешсез үткәрелә.

4.4. Планлы һәм планнан тыш контроль чаралары, контрольлек итүче затлар белән үзара бәйләнешсез үткәрелми торган чаралардан тыш, инспектор

һәм тикшерү чарасын үткәргә жәлеп ителә торган затлар тарафыннан түбәндәге Контроль гамәлләр башкару юлы белән үткәрелә:

карау;

язма аңлатма алу;

документлар таләп итү.

4.5. Контрольлек чарасын, шулай ук документар тикшерүне күздә тотат торган контроль органның вәкаләтле заты тарафыннан имзаланган карары кабул ителә, анда 248-ФЗ номерлы Федераль законның 64 статьясындагы 1 өлешендә каралган белешмәләр күрсәтелә.

Мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтүне, күчмә тикшерүне үткәргә карата әлеге контроль чарасын үткәргү турында нигезләмәнең әлеге пунктының беренче абзацында каралган карар кабул итү таләп ителми.

4.6. Контроль чаралар контроль органның контроль чараларын үткәргү турындагы карарында күрсәтелгән инспекторлар тарафыннан үткәрелә.

Кирәк булганда, контроль органы тикшерү чараларын үткәргә экспертларны, билгеләнгән тәртиптә аттестацияләнгән эксперт оешмаларын һәм контроль чаралар үткәргә жәлеп ителә торган экспертлар, эксперт оешмалары реестрына кертелгән экспертларны жәлеп итә.

4.7. Контроль чарасы тәмамланганнан соң, инспектор контроль чарасы актын (алга таба – акт) төзи, ул Россия Икътисадый үсеш министрлығының 31.03.20021 ел, № 151 «контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик рәвешләре турында» боерыгы белән расланган форма буенча.

Мондый чара үткәргү нәтижәләре буенча мәжбүри таләпләрне бозу ачыкланса, актта нинди мәжбүри таләп бозылуы, нинди норматив хокукый акт һәм аның структур берәмлеге тарафыннан билгеләнүе күрсәтелә.

Ачыкланган бозуларны бетергән очракта, контроль чарасы тәмамланганнан соң, контрольлек итүче зат белән үзара бәйләнешне күздә тотучы актта аны бетерү факты күрсәтелә.

4.8. Мәжбүри таләпләрне бозу дәлиле булган документлар, башка материаллар актка теркәлә.

Тикшерү чарасын уздырганда тугырылган тикшерү кәгазьләре актка кушылырга тиеш.

4.9. Актны рәсмиләштерү, әгәр актны рәсмиләштерүнең башка тәртибе Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнмәгән булса, мондый чараны үткәргү көнендә контроль чара үткәргү урыны буенча башкарыла.

4.10. Дәүләт, коммерция, Хезмәт, башка серләрне тәшкит иткән контроль чара нәтижәләре Россия Федерациясе законнарында каралган таләпләрне үтәп рәсмиләштерелә.

4.11. Контроль (күзәтчелек) чарасы актында бәян ителгән фактлар һәм нәтижәләр белән килешмәгән очракта, контрольлек итүче зат шикаятьне әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган тәртиптә жибәрергә хокуклы.

V. Тикшерү чаралары нәтижеләре һәм контроль чаралар нәтижеләре буенча кабул ителә торган карарлар

5.1. Контрольлек органы контрольлек чарасы үткәргәндә контрольлек итүче зат тарафыннан Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә мәжбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланган очракта тикшерү органы бурычлы:

1) контроль чарасы актын рәсмиләштергәннән соң контрольлек итүче затка мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында күрсәтмә (алга таба – күрсәтмә), аларны бетерүнең тиешле вакытларын күрсәтеп, ләкин алты айдан да артмаган (документар тикшерү уздырганда күрсәтмә контрольлек итүче затка документар тикшерү тәмамланганнан соң биш эш көненнән дә соңга калмыйча жиберелә ;

2) муниципаль контроль объектларын эксплуатацияләүне тыю турында һәм гражданнарга, оешмаларга закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы булу һәм аны булдырмый калу ысуллары турында теләсә нинди үтемле ысул белән мәгълүмат житкерү турындагы таләп белән мөрәжәгать иткәнчегә кадәр, әгәр контроль чара үткәргәндә граждан, оешма һәм оешмаларның эшчәнлеге, гражданнарның, оешмаларның эшчәнлеге һәм оешмаларның эшчәнлеге, шулай ук аларны саклау, Саклау, саклау һәм башка мәсьәләләр буенча Россия Федерациясе законнарында каралган чараларны кичекмәстән кабул итәргә;, контроль объектына ия булган һәм (яки) аннан файдаланучы, алар житештерә торган һәм сата торган товарлар, башкарыла торган эшләр, күрсәтелә торган хезмәтләр закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүнең турыдан-туры куркынычын тудыралар, бу мондый зыян (зыян) китергән;

3) контроль чарасы барышында жинаять яки административ хокук бозу билгеләрен ачыклаганда, тиешле мәгълүматны үз компетенциясе нигезендә яисә тиешле вәкаләтләр булганда, гаепле затларны законда билгеләнгән жаваплылыкка тарту буенча чаралар күрергә, тиешле мәгълүматны дәүләт органына жиберергә;

4) мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүне, мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүне булдырмау буенча, күрсәтмәне билгеләнгән срокта үтәмәгән очракта, күрсәтмәне мәжбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәжәгать иткәнче, аның үтәлешен тәмин итү буенча чаралар күрергә, әгәр мондый чара законнарда каралган булса, судка мөрәжәгать итәргә тиеш;

5) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән мәжбүри таләпләрне үтәү, башка чаралар үткәрү буенча рекомендация бирү турындагы мәсьәләне карарга.

5.2. Күрсәтмә әлегә Нигезләмәнең 4 нче кушымтасы нигезендә форма буенча рәсмиләштерелә.

5.3. Күрсәтмәнең үтәлү срогы чыкканчы, контрольлек итүче зат күрсәтмәнең үтәлеше турында, мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүне раслаучы документлар һәм белешмәләр кушып, контроль органга хәбәр итә.

5.4. Контрольлек итүче зат әлеге Нигезләмәнең 5.1 пункттындагы 1 пунктчасы нигезендә кабул ителгән карарның үтәлү срогы чыккач яисә күрсәтелгән карар белән билгеләнгән документларны һәм белешмәләргә контрольлек итүче зат тарафыннан тапшырганда, контроль органы карарның үтәлешен бирелгән документлар һәм алынган мәгълүмат нигезендә бәяли.

5.5. Күрсәтмәне контрольдә тотучы зат тарафыннан үтәү очрагында, контроль орган контрольлек итүче затка күрсәтмәнең үтәлеше турында хәбәрнамә жиберә.

5.6. Әгәр күрсәтелгән документлар һәм контрольлек итүче зат тарафыннан мәгълүматлар тапшырылмаса яисә алар нигезендә карарның үтәлеше турында нәтижә ясау мөмкин булмаса, контроль орган әлеге карарның үтәлешен документар тикшерү юлы белән бәяли.

Күчмә тикшерү нәтижеләре буенча кабул ителгән карарның үтәлешенә бәя бирелгән очракта, күчмә тикшерү үткәргә рөхсәт ителә.

5.7. Әлеге Нигезләмәнең 5.6 пункттында каралган контроль чараны үткәргү нәтижеләре буенча контроль орган карарның тиешенчә үтәлмәве яки тиешенчә үтәлмәве ачыкланса, ул әлеге Нигезләмәнең 5.1 пункттындагы 1 пунктчасында каралган карарны, аны үтәүнең яңа срокларын күрсәтеп, янә контрольдә тотучы затка тапшыра.

Күрсәтмәне билгеләнгән срокта үтәмәгән очракта контроль орган, әгәр мондый чара законнарда каралган булса, күрсәтмәне мәжбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәжәгать иткәнчегә кадәр, аның үтәлешен тәмин итү буенча чаралар күрә.

5.8. Планлы тикшерү чаралары

5.8.1. Планлы контроль чаралар чираттагы календарь елына контроль орган тарафыннан төзелә торган һәм прокуратура органнары белән килештерелгә тиешле планлы тикшерү чаралары планы нигезендә үткәрелә.

5.8.2. Куркынычның аерым категорияләренә кертелгән контроль объектларына карата планлы тикшерү чаралары үткәргү төрләре, вакыт-вакыт зыян (зыян) китерү куркынычы белән билгеләнә.

5.8.3. Контроль орган планлы тикшерү чараларының түбәндәге төрләрен үткәргә мөмкин:

документар тикшерү;

күчмә тикшерү.

Урта риск категориясенә караган объектларга карата документлар һәм күчмә тикшерүләр үткәрелә.

Уртача риск категориясенә караган объектларга карата документлар һәм күчмә тикшерүләр үткәрелә.

5.8.4. Урта риск категориясенә кертелгән контроль объектларына карата планлы тикшерү чараларын үткәрү вакыты – 3 елга бер тапкыр.

Уртача риск категориясенә кертелгән контроль объектларына карата планлы тикшерү чараларын үткәрү вакыты-5 елга бер тапкыр.

Түбән риск категориясенә кертелгән контроль объектына карата планлы контроль чаралары үткәрелми.

5.9. Планнан тыш тикшерү чаралары

5.9.1. Планнан тыш контроль чаралар документар һәм күчмә тикшерүләр, күчмә тикшерү рәвешендә үткәрелә.

5.9.2. Планнан тыш тикшерү чарасын үткәрү турындагы карар мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторларын исәпкә алып кабул ителә.

5.9.3. Планнан тыш контроль чаралар, үзара бәйләнешсез планнан тыш тикшерү чараларыннан тыш, 248-ФЗ номерлы Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенә 1, 3-5 пунктларында каралган нигезләр буенча үткәрелә.

5.9.4. Планнан тыш тикшерү чарасы прокуратура органнары белән килештерелгәннән соң гына үткәрелергә мөмкин булса, әлеге чара мондый килешүдән соң үткәрелә.

5.10. Документар тикшерү

5.10.1. Документар тикшерү астында контроль органының урнашу урыны буенча үткәрелә торган контроль чара аңлана, аның предметы-контрольдә тотылучы затларның оештыру-хокукый формасын, хокукларын һәм бурычларын билгели торган документларындагы белешмәләр, шулай ук аларның эшчәнлеген тормышка ашырганда кулланыла торган һәм контроль (күзәтчелек) органының мәжбүри таләпләрен һәм карарларын үтәү белән бәйле документлар.

5.10.2. Контроль органы карамагында булган документларда булган белешмәләрнең дөрөслеге нигезле шик тудыра яки бу белешмәләр контрольлек итүче зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирми икән, контроль орган контрольлек итүче зат адресына документар тикшерү барышында карап тикшерү өчен кирәкле башка документларны тапшыру таләбен жибәрә.

Әлеге таләп алынганнан соң ун эш көне эчендә контрольлек итүче зат таләпләрдә күрсәтелгән документларны контроль органга жибәрергә тиеш.

5.10.3. Документар тикшерү үткөрү вакыты ун эш көненнән дә артмаска тиеш.

Күрсәтелгән срокка вакытыннан бирле кертелми:

1) контроль орган тарафыннан контрольдә тотучы затка таләпләрне, таләптә күрсәтелгән документларны контроль органга тапшырганчы, документар тикшерү барышында карау өчен кирәкле документларны тикшерү органына жибәрергә.;

2) контрольдә тотучы затка контроль органы мәгълүматын жибәргәннән соң чор:

контрольлек итүче зат биргән документларда хаталар һәм (яки) каршылыкларны ачыклау турында;

бирелгән документлардагы белешмәләрнең контроль органында булган һәм (яки) муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда алынган документлардагы белешмәләргә туры килмәве турында һәм күрсәтелгән аңлатмаларны контроль органга тапшырганчы, кирәкле аңлатмаларны язма рәвештә тапшырырга кирәк.

5.10.4. Документар тикшерү барышында рөхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлеге:

1) документлар таләп итү;

2) язма аңлатма алу.

5.10.5. Контроль чара үткөрү барышында инспектор контрольлек итүче затка мәжбүри документларның һәм (яки) аларның күчермәләренен, шул исәптән фотога төшерү, аудио - һәм видеоязмалар, мәгълүмат базалары, банкларның, шулай ук мәгълүматны йөртүчеләрнең мәжбүри таләпләрен үтәүне бәяләү өчен кирәкле һәм (яки) эһәмияткә ия булган таләпләрне күрсәтергә (жибәрергә) хокуклы.

Контрольдә тотучы зат документларны тапшыру турындагы таләптә күрсәтелгән срокта кирәкле документларны контроль органга жибәрә яисә кичекмәстән язма рәвештә гариза белән инспекторга, сәбәпләрен һәм срокларын күрсәтеп, документларны билгеләнгән срокта тапшыру мөмкинлеге булмавы турында, контрольдә тотучы зат кирәкле документларны тапшыра ала.

Фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма материалларына, мәгълүмат базаларына, мәгълүмат банкларына, шулай ук мәгълүмат йөртүчеләргә логин һәм пароль рәвешендә, документар тикшерү уздыру вакытына контроль чаралар үткөрү өчен кирәк булган мәгълүматны карау һәм эзләү хокукы бирелә.

5.10.6. Язма аңлатмалар инспектор тарафыннан контрольдә тотучы заттан яки аның вәкиленнән, шаһитлардан соратып алынырга мөмкин.

5.11. Күчмә тикшерү

5.11.1. Күчмә тикшерү контрольдә тотылучы затның (аның филиаллары, вәкилләре, аерымланган структур бүлекчәләр) урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча үткәрелә.

Күчмә тикшерү дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлементә ярдәмендә үткәрелергә мөмкин.

5.11.2. Күчмә тикшерү мөмкин булмаган очракта үткәрелә:

1) контроль органы карамагында булган яки ул соратып ала торган документларда һәм контрольдә тотучы затның аңлатмаларында булган бөлешмәләренең тулылыгы һәм дәрәҗәгә белән танышырга;;

2) контрольдә тотылучы затның һәм (яки) аның карамагындагы һәм (яки) кулланылучы контроль объектларының әлеге Нигезләмәнең 5.11.1 пунктында күрсәтелгән урынга чыкмыйча гына эшчәнлегенә, гамәлләренә (гамәл кылмавының) һәм контроль чаралар кысаларында каралган кирәкле контроль гамәлләр кылуның мәжбүри таләпләргә туры килүен бәяләргә.

5.11.3. Планнан тыш күчмә тикшерү бары тик прокуратура органнары белән килештереп, аны үткәрү очракларыннан тыш, 57 статьясындагы 1 өлешенә 3-5 пунктлары һәм 248-ФЗ номерлы Федераль законның 66 статьясындагы 12 өлешенә нигезендә үткәрелергә мөмкин.

5.11.4. Контроль орган контрольлек итүче затка күчмә тикшерүне үткәрү турында, күчмә тикшерүне үткәрү турындагы карарның күчмәләрен контрольлек итүче затка жиберү юлы белән, ул башланганчы егерме дүрт сәгатәткә дә соңга қалмыйча хәбәр итә.

5.11.5. Инспектор күчмә тикшерү уздырганда контрольлек итүче затка (аның вәкиленә) хезмәт таныклығын, күчмә тикшерү үткәрү турындагы карарның күчмәләрен күрсәтә, шулай ук контроль чараларның Бердәм реестрындагы хисап номерын хәбәр итә.

5.11.6. Күчмә тикшерүне үткәрү вакыты ун эш көненнән дә артмый.

5.11.7. Күчмә тикшерү барышында рәхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлегә:

- 1) карау;
- 2) документлар таләп итү;
- 3) язма аңлатма алу;
- 4) инструменталь тикшерү.

5.11.8. Карау инспектор тарафыннан контрольдә тотучы зат һәм (яки) аның вәкиле барында, видеоязма кулланып башкарыла.

Тикшерү нәтижеләре буенча карау беркетмәсе төзелә.

5.11.9. Инструменталь тикшерү махсус жиһазларда эшләргә, техник приборлардан файдалануга рәхсәт алган инспектор яки белгеч тарафыннан башкарыла.

Инструменталь тикшерү нәтижеләре буенча инспектор яки белгеч тарафыннан инструменталь тикшерү беркетмәсе Төзелә, анда күрсәтелә:

- аны төзү датасы һәм урыны;
- инспекторның яисә беркетмә төзегән белгечнең вазыйфасы, фамилиясе һәм инициаллары;
- контрольдә тотучы зат турында мәгълүмат;

- махсус жиһазлар һәм (яки) техник приборлар, инструменталь тикшерү методикалары кулланыла торган тикшерү предметы;

- инструменталь тикшерү нәтижәсе, инструменталь тикшерү үткәргәндә контрольгә алынырга тиешле күрсәткечләрнең нормалаштырыла торган әһәмияте

- әлеге күрсәткечләрнең билгеләнгән нормаларга туры килүе турында нәтижәләр;

- инструменталь тикшерү нәтижәләрен бәяләү өчен әһәмияткә ия булган башка мәғлүматлар.

5.11.10. Мәжбүри таләпләрне бозу очрақлары ачыкланган очракта, инспектор мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәү өчен фотосүрәتكә, аудио - һәм видеоязмага, дәлилләрен теркәүнең башка ысулларын кулланырга хокуклы.

Фотога төшерү ярдәмендә мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәү мәжбүри таләпләрне бозу очрақларының һәркайсының икедән дә ким булмаган рәсеме белән башкарыла.

Фотога төшерү һәм видеоязмаларны мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәү өчен куллану дәүләт серен саклау турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

5.11.11. Теркәү өчен инспекторлар һәм жәлеп ителә торган затлар контроль (күзәтчелек) гамәлләр кылуга, мәжбүри таләпләрне үтәү (бозу) дәлилләрен үтәүгә фотосүрәт һәм/яки аудио - һәм видеоязма, контроль (күзәтчелек) чараларын үткәргә вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан үткәрелә торган геодезия һәм картометрик үлчәүләр кулланылырга мөмкин. Фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма, геодезия һәм картометрик үлчәүләр уздыру һәм бу максатлар өчен кулланылган техник чаралар турында мәғлүмат 248-ФЗ номерлы Федераль законның 65 статьясындагы 6 өлөшө нигезендә контроль (күзәтчелек) чарасы кысаларында үткәрелә торган тикшерү (күзәтчелек) чарасы нәтижәләре буенча төзелә торган актта чагыла.

5.11.12. Контрольдә тотучы зат тарафыннан таләп ителә торган документларны, язма аңлатмаларны тапшыру әлеге Нигезләмәнең 5.10.5 һәм 5.10.6 пунктлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

5.11.13. Күчмә тикшерү тәмамланганнан соң инспектор күчмә тикшерү акты төзи.

Фотога төшерү, аудио-һәм видеоязма үткәргү турындагы мәғлүмат тикшерү актында чагылдырыла.

Актны дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлементә аша чыгып тикшерү үткәргән очракта, Нигезләмәнең әлеге пункттындагы икенче абзацында билгеләнгән нигезләмә кулланылмый.

5.11.14. Күчмә тикшерүне үткәргү, эшчәнлек алып бару) урыны буенча контрольлек итүче зат булмау сәбәпле, йә контрольлек итүче зат эшчәнлегенә фактта башкарылмавына бәйле рәвештә, йә күчмә тикшерүне үткәргү яисә тәмамлау мөмкинлегенә китергән контрольлек итүче затның бүтән гамәлләре (гамәл кылмавы) белән бәйле рәвештә, инспектор сәбәпләрен күрсәтеп, күчмә тикшерү уздыру мөмкинлеге булмау турында акт төзи һәм контрольдә

тотылучы затка тэртиптэ контроль чаралар үткэрү мөмкинлеге турында хэбэр итэ., 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясындагы 4 һәм 5 өлөшлөрдө каралган.

Бу очракта инспектор күчмә тикшерүне үткэргәнчегә кадэр, әлеге чор кысаларында контроль гамәллэр кылырга хокуклы.

5.11.15. Контрольлек итүче затлар булган индивидуаль эшқуар, гражданин контроль органга очрақларда контроль чаралар үткэргэндэ булмау турында мәгълүмат бирергә хокуклы:

- 1) вакытлыча эшкә сәләтсезлек;
- 2) судларны, хокук саклау органнарын, хәрби комиссариатларны чакыру (хэбәрнамәлэр, повесткалар) буенча килү зарурилыгы;
- 3) Россия Федерациясә Жинаять-процессуаль кодексы нигезендә контроль чаралар үткэргэндэ булу мөмкинлеген юкка чыгара торган чикләү чараларын сайлау;
- 4) хезмәт командировкасында булу.

Мәгълүмат кергэндә контроль чаралар үткэрү тикшерү органы тарафыннан индивидуаль эшқуар һәм гражданинның әлеге мөрәжәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчерелә.

5.11.16. "Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында" 31.07.2020 ел, № 248-ФЗ Федераль законның 31 статьясындагы 8 өлөшә нигезендә, контрольлек (күзәтчелек) чараларын үткэргэндә катнашу мөмкинлеге булмау турында мәгълүматны бүлеккә тапшырырга хокуклы.:

- а) стационар дөвалауда медицина учреждениесендә булу;
- б) Россия Федерациясеннән читтә булу;
- в) административ арест;
- г) жинаять кылуда шикләнелүчегә карата физик затка карата чик кую чараларын сайлап алу: чыгып китмәү һәм тиешле үз-үзеңне тоту турында подписка, билгеле бер гамәлләрне тыю, сак астына алу, йорт арестына алу, йорт арестын алу;
- д) контроль (күзәтчелек) чараларын үткэргэндә затның катнашуына комачаулаучы өзелмәс көч шартлары (хәрби гамәллэр, катастрофа, табигать бәла-казасы, зур авария, эпидемия һәм башка гадәттән тыш хәллэр) килгэндә.

Мәгълүмат зат булырга тиеш:

- а) непреодолимой көч һәм аларның озынлыгы хәлләрне тасвирлау;
- б) тикшерү (күзәтчелек) чарасын үз-үзеңне тотканда барлыкка килгән өзелмәс көч шартлары һәм булмау яисә тоткарлану аркасында килеп чыккан тикшерү элементәсе турында белешмәлэр.

Күрсәтелгән мәгълүматны тапшырганда контроль (күзәтчелек) чарасын үткэрү контрольлек итүче затның әлеге мөрәжәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчерелә.

5.12. Күчмә тикшерү

5.12.1. Күчмө тикшерү контрольлек итүче затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында үткәрелә.

5.12.2. Күчмө тикшерү оешманың (аның филиалларының, Вәкиллекләрнең, аерым структур бүлекчәләрнең) урнашкан (эшчәнлек алып бару), гражданның эшчәнлек алып бару урыны, контроль объектының урнашу урыны буенча үткәрелергә мөмкин, шул ук вакытта контрольлек итүче зат белән хезмәттәшлек итү рөхсәт ителми.

Житештерү объектларында һәркем өчен мөмкин булган (чикләnmәгән затлар даирәсендә булу өчен ачык) житештерү объектларында тикшерү уздырылырга мөмкин.

5.12.3. Күчмө тикшерү контрольлек итүче затка мәгълүмат бирмичә үткәрелә.

Бер объектка (бер-берсенә якын урнашкан берничә объектка) күчмө тикшерү уздыру вакыты, муниципаль жир контроле турында Федераль законда башкача билгеләнмәгән булса, бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

5.12.4. Күчмө тикшерү нәтижәләре буенча 5.1 пунктының 1 һәм 2 пунктчаларында каралган карарлар кабул ителә алмый.

VI. Муниципаль контроль органы вазыйфай затларының карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирү

5.1. Алабуга шәһәре территориясендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмә, муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда шикаятьләренә судка кадәр бирү тәртибе кулланылмый.

5.2. Контроль (күзәтчелек) органы карарларына, аның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) суд тәртибендә шикаять бирелергә мөмкин.

VII. Контроль орган эшчәнлегенә нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү

7.1. Контроль органы эшчәнлегенә нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү муниципаль жир контроле өлкәсендә муниципаль контрольнең нәтижәлелеге һәм нәтижәлелеге күрсәткечләре системасы нигезендә гамәлгә ашырыла.

7.2. Эшчәнлек нәтижәлелеге һәм нәтижәлелеге күрсәткечләре системасына керә:

1) муниципаль контрольнең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре;

2) муниципаль жир контроленәң индикатив күрсәткечләре.

7.3. Муниципаль жир контроленәң төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре, муниципаль жир контроленәң индикатив күрсәткечләре муниципаль районның вәкиллекле органы карары белән раслана.

7.4. Контроль орган ел саен 248-ФЗ номерлы федераль закон белән билгеләнгән таләпләрне исәпкә алып, муниципаль жир контролендә эзерләүне гамәлгә ашыра.

7.5. Муниципаль контрольнең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре, индикатив күрсәткечләр әлеге Нигезләмәнең 5 нче кушымтасында билгеләнгән.

7.6. Докладны эзерләүне оештыру муниципаль жир контроле өлкәсендә вәкаләтле хакимият органына йөкләнә.

1 нче кушымта

Татарстан Республикасы
Алабуга муниципаль районы
территориясендә муниципаль жир контроле
турында Нигезләмәгә

**Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль контрольне
гамәлгә ашыруга вәкаләтле контроль органның вазыйфай затлары
исемлеге**

№	Вазыйфай затның исеме	Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле затлар
1	Контроль органы житәкчесе	ТР АМР Жир-мөлкәт палатасы МКУ рәисе
2	Контроль органы житәкчесе урынбасары	ТР АМР Жир-мөлкәт палатасы МКУ рәисе урынбасары
3	Контроль органның вазыйфай заты-инспекторы	ТР АМР жир-мөлкәт палатасы МКУ жир мөнәсәбәтләре бүлегә баш белгече

Татарстан Республикасы
Алабуга муниципаль районы
территориясендә муниципаль жир контроле
турында Нигезләмәгә

**Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен
гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын куркынычлык
категорияләренә кергү үзенчәлекләре**

1. Урта риск категориясенә керә:

а) каты көнкүреш калдыкларын күмү һәм урнаштыру, зиратларны
урнаштыру өчен билгеләнгән жир участоклары һәм янәшәдәге жирләр.

аларга жир участоклары;

б) гараж өчен билгеләнгән жир участоклары

(яки) торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару (йорт яны жир
участоклары);

в) гомуми кулланылыштагы су объектларының яр буе полосасы
чикләрендә урнашкан яисә янәшәсендәге жир кишәрлекләре.

2. Уртача риск категориясенә жир кишәрлекләре керә

белән түбәндәге төрләре рөхсәт ителгән куллану:

а) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр категориясенә караган
жирләр һәм (яки) жир кишәрлекләре, урман фонды жирләре, аеруча саклана
торган территорияләр һәм объектлар жирләре, запас жирләр белән чиктәш
торак пунктлар жирләре категориясенә керә;

б) сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар,
телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр,
оборона, иминлек һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә
керә, автомобиль юллары, тиер юллар, труба үткәргеч транспорт, электр
линияләре һәм авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр категориясенә керә
торган жирләр һәм (яки) жир кишәрлекләре белән чиктәш жирләрдән тыш;

в) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр категориясенә керә һәм
торак пункт жирләре категориясенә караган жирләр һәм (яки) жир
кишәрлекләре белән чиктәш.

3. Түбән риск категориясенә урта яки уртача риск категориясенә
кертелмәгән барлык башка жир кишәрлекләре керә.

Татарстан Республикасы
Алабуга муниципаль районы
территориясендә муниципаль жир контроле
турында Нигезләмәгә

**Алабуга муниципаль районы муниципаль жир күзәтчелеге
тарафыннан жир кануннарының бозылуы ачыклаучы риск
индикаторларының исемлеге**

1. Жир кишәрлегенә контрольдә тотылуы зат тарафыннан кулланыла торган майданының жир кишәрлегенә хокук билгели торган бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында булган майданына туры килмәве.
2. 2020 елның 23 октябрдә Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте боерыгы белән билгеләнгән жир кишәрлекләре чикләренә характерлы нокталарын билгеләүнең төгәллегә (урта квадратик вәкаләтләре) күрсәткеченнән артып киткән зурлыгы буенча ЕГРНда булган жир кишәрлеге чигенә характерлы ноктасының урнашу урынын кире кагу №П/0393 «жир кишәрлеге чикләренә характерлы нокталарының координаталарын, жир кишәрлегендә төзелеп бетмәгән объект, корылма яки объект контурының характерлы нокталарының координаталарын төгәллеккә һәм методларына карата таләпләрне, шулай ук бина, корылма, бина, машина-урынның майданын билгеләү таләпләрен раслау турында»
3. ЕГРНда контрольлек итүче зат тарафыннан кулланыла торган жир кишәрлегенә хокуклар турында белешмәләр булмау.
4. Контрольлек итүче зат тарафыннан рөхсәт ителгән жир участогыннан файдалану төре (ЕГРНдагы мәгълүматлар) туры килмәү.
5. Капиталь төзелеш объектларының булмавы, торак яки башка төзелеш өчен билгеләнгән жир кишәрлегендә капитал төзелеш объектларын төзүгә бәйлә төзелеш эшләре алып бару.
6. 2002 елның 24 июлендәге Федераль закон белән жайга салына торган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән максатчан билгеләнеше буенча файдаланмау яки алардан файдалану турында мәгълүмат булу. № 101-ФЗ

"Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында" Федераль закон, яна милекче сатып алган мизгелдән бер ел үткәннән соң, максатчан билгеләнеше буенча яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдалануга бәйле рәвештә, аны тартып алу турында суд карары нигезендә аны тартып алу турында карар нигезендә.

7. Россельхознадзорның Татарстан Республикасы буенча идарәсенә Россия Федерациясе дәүләт чигендә һәм транспортта чик буе ветеринария контроле бүлеге инспекторлары тарафыннан агымдагы елның 1 нче декабрендә Казанның тикшерү пункт зонасында төрле илләргә чыгарыласы һәм Татарстанга кертеләсе азык-төлекләр тикшереләп озатылды:

8. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең торышына һәм туфракның уңдырышлылыгы дәрәжәсенә йогынты ясый торган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлегендәге тискәре процесслар билгеләре (су һәм жил эрозиясе, су басу, авыру, катыру, киптерү, тыгызлану, химик матдәләр, шул исәптән радиоактив, башка матдәләр һәм микроорганизмнар, житештерү һәм куллану калдыклары белән пычрану).

9. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлегенә күпеллек жыләк-жимеш утыртмаларына кагылмаган, мелиоратив саклагыч урман утыртмаларыннан, авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен файдаланылмавын яки авыл хужалыгы житештерүенә бәйле башка төр эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен файдаланылмавын таныклаучы жир кишәрлегеннән тыш, чүп үсемлекләре һәм (яисә) агач-куак үсемлекләре белән үсемлеге.

Татарстан Республикасы
Алабуга муниципаль районы
территориясендә муниципаль жир контроле
турында Нигезләмәгә

Тикшерү органы күрсәтмәсе формасы

Контроль орган бланкы

_____ (контрольлек итүче зат житәкчесе вазыйфасы күрсәтелә)

_____ (контрольдә тотучы затның тулы исеме күрсәтелә)

_____ (контроль астында булучының житәкчесе фамилиясе, исеме, атасының исеме күрсәтелә (булганда))

_____ (контроль астында булучы затның урнашу урыны күрсәтелә)

КИСӘТМӘ

_____ (контрольдә тотылучы затның тулы исеме күрсәтелә)
ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында

Нәтижәләр буенча _____,

(тикшерү чарасының төре һәм формасы нигезендә күрсәтелә
тикшерү органы карары белән.

үткәрелгән _____

(контроль органның тулы исеме күрсәтелә)

карата _____

(контрольдә тотучы затның тулы исеме күрсәтелә)

чорында «__» _____ 20__ елдан «__» _____ 20__ елга кадәр

нигезендә _____
(контроль чараны үткәрү турында тикшерү органы актының исеме һәм реквизитлары күрсәтелә)

мәжбүри таләпләрне бозу очраklары ачыкланды _____ законнар:
(әлеге мәжбүри таләпләр билгеләнгән структур норматив хокукый актлар берәмлекләрен күрсәтеп, мәжбүри таләпләрне бозу очраklары күчерелә)

Баян ителгәннәр нигезендә, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәгә 248-ФЗ номерлы Федераль

законның 90 мэддасындагы 2 өлешенен 1 пункты нигезендә

(контроль органның тулы исеме күрсәтелә)

боера:

1. Ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны вакытында бетерү
« _____ » _____ 20 _____ елны кертеп.
2. Белдерергә

(контроль органның тулы исеме күрсәтелә)

ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында күрсәтмәнең үтәлеше турында, мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүне раслаучы документлар һәм белешмәләр кушып, вакытында ачыкланган бозуларны бетерү турында
20 _____ « _ » _____ кадәр.

Әлеге кисәтүне күрсәтелгән вакытта үтәмәү Россия Федерациясе законпроекты белән каралган җаваплыкка тарттыруны күздә тоталар.

(контроль чаралар үткәругә вәкаләтле зат
вазыйфасы)

(контроль чаралар үткәругә вәкаләтле
вазыйфаи затның имзасы)

(контроль чаралар үткәругә вәкаләтле
вазыйфаи затның фамилиясе, исеме,
атасының исеме (булса))

Татарстан Республикасы
Алабуга муниципаль районы
территориясендә муниципаль жир контроле
турында Нигезләмәгә

Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле өчен индикатив күрсәткечләр һәм аларның максатчан күрсәткечләре

1. Төп күрсәткечләр һәм аларның максатчан аһәмияте:

Мәжбүри таләпләрне бозулар арасыннан бетерелгән тәртип бозулар өлеше-70%.

Чираттагы календарь елына план буенча тикшерү чаралары үткөрү планын үтәү өлеше-100%.

Тикшерү органы һәм (яки) аның вазыйфаи заты гамәлләренә (гамәл кылмавына) нигезләнган шикаятьләрнең өлеше - контроль чаралар үткәргәндә-0%.

Тикшерү чараларының юкка чыгарылган нәтижәләре өлеше-0%.

Тикшерү чаралары өлеше (алар нәтижәләре буенча бозулар ачыкланган), әмма административ йогынты чаралары күрелмәгән - 5%.

Тикшерү органы материаллары буенча административ жәза билгеләү турында чыгарылган суд карарларының өлеше-95%.

Муниципаль жир контроленең индикатив күрсәткечләре исемлеге:

Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда түбәндәге индикатив күрсәткечләр билгеләнә:

- хисап чорында үткәрелгән планнан тыш тикшерү (күзәтчелек) чаралары саны;
- контроль объектының мәжбүри таләпләрне бозу риск Индикаторлары белән расланган параметрларга туры килүен ачыклау нигезендә хисап чорында үткәрелгән планнан тыш контроль (күзәтчелек) чаралары саны яки контроль объектының хисап чорында мондый параметрлардан читләшүе;
- контроль (күзәтчелек) чараларының гомуми саны хисап чорында үткәрелгән хезмәттәшлек белән;
- үзара хезмәттәшлек белән контроль (күзәтчелек) чаралар саны хисап чорында үткәрелгән КНМларның һәр төре буенча;
- үткәрелгән контроль (күзәтчелек) чаралар саны хисап чорында дистанцион хезмәттәшлек чараларын куллану;
- үткәрелгән мәжбүри профилактик визитларның саны хисап чорында;
- хисап чорында игълан ителгән мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау

турында кисәтүләр саны;

- хисап чорында мәжбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланган контроль (күзәтчелек) чаралары саны;
- хисап чорында административ хокук бозулар турында эшләр кузгатылган контроль (күзәтчелек) чаралары саны;
- хисап чорында контроль (күзәтчелек) чаралар нәтижәләре буенча салынган административ штрафлар жыелмасы;
- хисап чорында тикшерү (күзәтчелек) чараларын үткәрүне килештерү турында прокуратура органнарына жибәрелгән гаризалар саны;
- тикшерү (күзәтчелек) чараларын үткәрүне килештерү турында прокуратура органнарына жибәрелгән гаризалар саны, алар буенча прокуратура органнары хисап чорында килешүдән баш тарткан;
- хисап чоры ахырына исәпкә алынган контроль объектларының гомуми саны;
- хәвеф-хәтәр категорияләренә кертелгән контроль объектларының һәр категориясе буенча хисап чоры ахырына исәпкә алынган объектларының саны;
- хисап чоры ахырына контрольдә тотылучы затларның саны;
- хисап чорында контроль (күзәтчелек) чаралары үткәрелгән исәпкә алынуучы затлар саны;
- хисап чорында контроль (күзәтчелек) органнарының вазыйфай затларының суд тәртибендә жибәрелгән карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмауларына) дэгъвалау турында дэгъва гаризалары саны;
- контроль (күзәтчелек) органнарының вазыйфай затларының суд тәртибендә жибәрелгән карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерү турында дэгъва гаризалары саны, алар буенча хисап чорында гариза бирелгән таләпләрне канәгатьләндерү турында Карар кабул ителде;
- дәүләт контролен (күзәтчелеген) оештыруга һәм гамәлгә ашыруга карата таләпләрне тупас бозу белән үткәрелгән контроль (күзәтчелек) чаралары саны һәм аларның нәтижәләре дәрәс түгел дип танылды һәм (яки) хисап чорында юкка чыгарылды.