КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

2021 ел, 25 декабрь г.Казань № 1289

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны раслау турында» 2013 ел, 31 декабрь, 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны 2020 – 2022 елларда тормышка ашыруның Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 ел, 27 декабрь, 1220 нче карары белән расланган кыска вакытлы планына үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

«Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны раслау турында» 2013 ел, 31 декабрь, 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны 2020 – 2022 елларда тормышка ашыруның кыска вакытлы планын раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 ел, 27 декабрь, 1220 нче карары белән (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 ел, 23 апрель, 320 нче; 2020 ел, 25 июль, 624 нче; 2020 ел, 21 декабрь, 1166 нчы; 2021 ел, 18 февраль, 87 нче; 2021 ел, 18 июнь, 474 нче; 2021 ел, 26 октябрь, 1003 нче карарлары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) расланган Татарстан Республикасы Министрлар

Кабинетының «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны раслау турында» 2013 ел, 31 декабрь, 1146 нчы карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәтне капиталь ремонтлау буенча региональ программаны 2020 – 2022 елларда тормышка ашыруның кыска вакытлы планына (алга таба – Кыска вакытлы план) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

II бүлекнең унберенче – унөченче абзацларын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2021 елда Кыска вакытлы планны тормышка ашыру 5,6 кв.метр гомуми мәйданлы 959 күпфатирлы йортта 212 107 гражданга имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәэмин итәргә тиеш.

Кыска вакытлы планга 2022 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган 15 196,2 кв.метр гомуми мәйданлы өч күпфатирлы йортка проект документациясен эшләү кертелгән.

2022 елда Кыска вакытлы планны тормышка ашыру 4,7 млн.кв.метр гомуми мәйданлы 769 күпфатирлы йортта 187 201 гражданга имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәэмин итәргә тиеш.»;

IV бүлекне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«IV. Кыска вакытлы план үтәлешенең планлаштырыла торган күрсәткечләре

2020 – 2022 елларда күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау күләмнәре

Т/с	Күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәткә капиталь ремонт ясау буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яки) эшләр башкару исемлеге	Үлчәү берәмлеге	Эшләр күләме			
			барысы	шул исәптән		
				2020 ел	2021 ел	2022 ел
1	2	3	4	5	6	7
1.	Түбә ремонтлау, шул исәптән җилләми торган түбәне җилләнә торган түбә итеп ясау, өй түбәсенә чыгу урыннарын ясау	мең кв.метр	1 140,5	403,6	447,0	289,9
2.	Электр, җылылык, газ, су белән тәэмин итү, су чыгару буенча йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алмаштыру, шул исәптән торак урыннардагы җылыта торган элементларны, шулай ук йорт эчендәге инженерлык системаларында урнашкан механик,	мең метр	3 501,6	1 121,4	1 272,0	1 108,2

1	2	3	4	5	6	7
	электр, санитар-техник җиһазны ремонтлау яки алмаштыру, шул исәптән:					
2.1.	электр белән тәэмин итү	мең метр	1 135,1	328,7	411,5	394,9
2.2.	җылылык белән тәэмин итү	мең метр	1 053,5	324,5	400,9	328,1
2.3.	су белән тәэмин итү	мең метр	848,1	311,6	281,3	255,2
2.4.	су чыгару	мең метр	455,2	154,1	173,4	127,7
2.5.	газ белән тәэмин итү	мең метр	9,7	2,5	4,9	2,3
3.	Коммуналь хезмәтләр (җылылык энергиясе, кайнар һәм салкын су, электр энергиясе, газ) бирү өчен кирәкле ресурсларны куллануны исәпкә алу буенча күмәк (гомуми йорт) приборларын урнаштыру яки алыштыру	данә	33	0	0	33
4.	Җылылык энергиясен куллану белән идарә итү узелларын һәм аны көйләү узелларын урнаштыру	данә	61	53	8	0
5.	Лифтларны алыштыру	данә	927	378	330	219
6.	Лифт шахталарын ремонтлау	данә	5	4	1	0
7.	Күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәткә караган подвал урыннарын ремонтлау	мең кв.метр	64,1	17,6	31,1	15,4
8.	Фасадны ремонтлау, халыкның аз хәрәкәтчән төркемнәре өчен күпфатирлы йорттагы уртак мөлкәттән файдалану мөмкинлеген тәэмин итү максатларында керү-чыгу урыннарының керү урыннары төркемнәрен пандуслар белән һәм баскыч маршларын һәр яктан култыксалар белән җиһазлау	мең кв.метр	2 608,4	971,6	975,1	661,7

1	2	3	4	5	6	7
9.	Фасадны җылыту, халыкның аз хәрәкәтчән төркемнәре өчен күпфатирлы йорттагы уртак мөлкәттән файдалану мөмкинлеген тәэмин итү максатларында керү-чыгу урыннарының керү урыннары төркемнәрен пандуслар белән һәм баскыч маршларын һәр яктан култыксалар белән җиһазлау	мең кв.метр	308,3	0,6	16,5	291,2
10.	Күпфатирлы йортның фундаментын ремонтлау	мең куб.метр	9,6	7,3	1,0	1,3
12.	Күпфатирлы йорттагы керү-чыгу урыннарын ремонтлау	мең кв.метр	283,7	201,4	50,6	31,7
13.	Күпфатирлы йортның янгыннан саклау системасын ремонтлау	мең кв.метр	102,6	70,9	31,7	0
14.	Вентиляция каналларын һәм төтен чыгу юлларын ремонтлау	мең кв.метр	5,5	0,6	2,3	2,6
15.	Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	данә	2 789,0	1 062	958	769
16.	2020 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	данә	763	763	0	0
17.	2021 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	данә	887	168	719	0
18.	2022 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	данә	749	0	3	746

1	2	3	4	5	6	7
19.	Җиһазлар комплексында индивидуаль җылылык пунктларын (ИҖП) һәм (булганда) басымны арттыра торган насос җайланмаларын урнаштыру	данә	188	175	13	0

Кыска вакытлы планга кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры әлеге планның 3 нче кушымтасында китерелде.»;

V бүлектә:

икенче абзацта «18 670 619 089,96» саннарын «19 575 068 170,57» саннарына алмаштырырга;

бишенче абзацта «11 377 968 654,33» саннарын «12 282 417 734,94» саннарына алмаштырырга;

унөченче абзацта «7 030 527 736,49» саннарын «6 924 475 316,4» саннарына алмаштырырга;

уналтынчы абзацта «4 608 350 721,53» саннарын «4 502 298 301,44» саннарына алмаштырырга;

унсигезенче абзацта «5 431 387 647,34» саннарын «6 441 889 148,04» саннарына алмаштырырга;

егерме беренче абзацта «2 994 180 947,34» саннарын «4 004 682 448,04» саннарына алмаштырырга;

«2020 – 2022 елларда күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау өчен финанс чаралары күләме» таблицасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

2020 – 2022 елларда күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау өчен финанс чаралары күләме

Т/с	Күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәткә капиталь ремонт ясау буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яки) эшләр башкару исемлеге	Суммасы, млн.сум	Шул исәптән		
			2020 ел	2021 ел	2022 ел
1	2	3	4	5	6
1.	Түбә ремонтлау, шул исәптән җилләми торган түбәне җилләнә торган түбә итеп ясау, өй түбәсенә чыгу урыннарын ясау	4 217,4	1 346,2	1 545,9	1 325,3
2.	Электр, җылылык, газ, су белән тәэмин итү, су чыгару буенча йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау яки алмаштыру, шул исәптән торак урыннардагы җылыта торган элементларны, шулай ук йорт эчендәге инженерлык системаларында урнашкан	5 752,3	1 637,6	2 202,0	1 912,7

1	2	3	4	5	6
	механик, электр, санитар-техник җиһазны ремонтлау яки алмаштыру, шул исәптән:				
2.1.	электр белән тәэмин итү	878,2	223,5	353,6	301,1
2.2.	җылылык белән тәэмин итү	2 603,1	747,4	1 060,2	795,5
2.3.	су белән тәэмин итү	1 203,0	403,4	374,1	425,5
2.4.	су чыгару	1 044,5	259,1	406,2	379,2
2.5.	газ белән тәэмин итү	23,5	4,2	7,9	11,4
3.	Коммуналь хезмәтләр (җылылык энергиясе, кайнар һәм салкын су, электр энергиясе, газ) бирү өчен кирәкле ресурсларны куллануны исәпкә алу буенча күмәк (гомуми йорт) приборларын урнаштыру яки алыштыру	9,2	0,0	0,0	9,2
4.	Җылылык энергиясен куллану белән идарә итү узелларын һәм аны көйләү узелларын урнаштыру	36,0	27,4	8,6	0,0
5.	Лифтларны алыштыру	2 258,1	820,9	822,6	614,6
6.	Лифт шахталарын ремонтлау	0,4	0,3	0,1	0,0
7.	Күпфатирлы йортлардагы уртак мөлкәткә караган подвал урыннарын ремонтлау	64,8	20,4	27,4	17,0
8.	Фасадны ремонтлау, халыкның аз хәрәкәтчән төркемнәре өчен күп-фатирлы йорттагы уртак мөлкәттән файдалану мөмкинлеген тәэмин итү максатларында керү-чыгу урынна-рының керү урыннары төркемнәрен пандуслар белән һәм баскыч маршларын һәр яктан култыксалар белән җиһазлау	4 922,4	1 746,9	1 891,8	1 283,7
9.	Фасадны җылыту, халыкның аз хәрәкәтчән төркемнәре өчен күпфа-тирлы йорттагы уртак мөлкәттән файдалану мөмкинлеген тәэмин итү максатларында керү-чыгу урынна-рының керү урыннары төркемнәрен пандуслар белән һәм баскыч маршларын һәр яктан култыксалар белән җиһазлау	984,6	2,7	56,6	925,3
10.	Күпфатирлы йортның фундаментын ремонтлау	31,4	23,5	2,5	5,4

1	2	3	4	5	6
11.	Күпфатирлы йорттагы керү-чыгу урыннарын ремонтлау	296,4	160,0	84,6	51,8
12.	Күпфатирлы йортның янгыннан саклау системасын ремонтлау	58,4	23,4	35,0	0,0
13.	Вентиляция каналларын һәм төтен чыгу юлларын ремонтлау	13,1	1,7	4,1	7,3
14.	Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	272,8	89,8	91,8	91,2
15.	2020 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йорт-ларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	110,9	110,9	0,0	0,0
16.	2021 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йорт-ларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	189,9	49,9	140,0	0,0
17.	2022 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йорт-ларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета кыйммәтен билгеләү дөреслеген тикшерү	199,4	0,0	1,0	198,4
18.	Җиһазлар комплексында индивидуаль җылылык пунктларын (ИҖП) һәм (булганда) басымны арттыра торган насос җайланмаларын урнаштыру	157,6	147,1	10,5	0,0
19.	Күпфатирлы йортларда 2014 елның 1 июненә кадәр урнаштырылган (алыштырылган) коммуналь ресурс-ларны куллануны исәпкә алуның күмәк (гомуми йорт) приборларын урнаштыру (алыштыру) (бары торак милекчеләре ширкәтләре, торак, торак-төзелеш яки башка махсуслаштырылган куллану-чылар кооперативлары әгъзалары яки күпфатирлы йорттагы бүлмәләр милекчеләре акчасы исәбеннән)	11,0	4,7	3,1	3,2
	Барлыгы*	19 575,1	6 208,7	6 924,5	6 441,9»;

Кыска вакытлы планга 1 – 5 нче кушымталарны яңа редакциядә (карарга теркәлә) бәян итәргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры А.В.Песошин