



---

**РЕШЕНИЕ**

14.12.2021

Баулы шәһәре

**КАРАР**

№ 93

Баулы муниципаль районы  
территориясендә муниципаль  
торак контролен гамәлгә  
ашыру турында

Россия Федерациясе Торак кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы федераль законнар, Баулы муниципаль районы Уставы нигезендә, Баулы муниципаль районы Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Кушымта итеп бирелә торган түбәндәгеләрне расларга:

Баулы муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмә;

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге;

Муниципаль торак контроленең төп күрсәткечләре һәм аның максатчан күрсәткечләре, муниципаль торак контроле өчен индикатив күрсәткечләр.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы сайтында (<http://www.bavly.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карар 2022 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны икътисадый үсеш,

эшқуарлық, кече бизнес һәм торак-коммуналь хужалык мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Район башлығы урынбасары, Советы  
Рәисе урынбасары

Р.Г. Хәмидуллин

Баулы муниципаль районы  
Советының 2021 елның  
14.12.2021 93 нче номерлы  
караына кушымта

## **Баулы муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында НИГЕЗЛӘМӘ**

### **I. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Әлеге Нигезләмә Баулы муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен (алга таба - муниципаль торак контроле) оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

1.2. Муниципаль торак контроле предметы булып торак законнарында, энергияне сак тоту турындагы һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәләлеген арттыру хакындагы законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар һәм гражданнар (алга таба - контрольдә тотыла торган затлар) тарафыннан үтәлүе тора:

1) муниципаль торак фондыннан файдалануга һәм аны саклауга карата таләпләр, шул исәптән торак урыннарга карата таләпләр, алардан файдалану һәм аларны карап тоту, күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләренә гомуми мөлкәтнең файдалану һәм карап тоту, торак урынны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинаны торак бинага күчерүне гамәлгә ашыру тәртибе, күпфатирлы йортта биналарны яңадан планлаштыру һәм (яисә) яңадан урнаштыру тәртибе;

2) капитал ремонт фондларын формалаштыруга таләпләр;

3) күпфатирлы йортларда хезмәт күрсәтүче һәм (яисә) гомуми мөлкәтне тоту һәм ремонтлау эшләрен башкаручы күпфатирлы йортлар белән идарә итүче юридик затларны оештыруга, индивидуаль эшкуарларга һәм аларның эшчәнлегенә карата таләпләр;

4) күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда урыннар милекчеләренә һәм алардан файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә таләпләр;

5) Күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле сыйфатта һәм (яки) билгеләнгән озынлыктан артып киткән тәнәфесләр белән идарә итү, карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм эшләр башкару очрагында торак урынын карап тоту өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре;

6) күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тоту кагыйдәләре һәм торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре;

7) күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда урыннар милекчеләренә һәм кулланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүне, аны туктатып торуну һәм чикләүне;

8) энергетика нәтижәләлеге һәм күпфатирлы йортлар һәм торак йортлар биналарын энергетика ресурсларын исәпкә алу приборлары белән тәэмин итүне;

9) ресурслар белән тәэмин итүче оешмалар, күпфатирлы йортлар белән

идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы затлар тарафыннан системада мәгълүмат урнаштыру тәртибенә карата таләпләр;

10) күпфатирлы йортлардагы урыннардан инвалидларның файдалана алуын тәэмин итүгә таләпләр;

11) социаль файдаланудагы наем йортларында торак урыннары бирү таләпләрен.

1.3. Муниципаль торак контроле Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - Контроль орган) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

1.4. Башкарма комитетның муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затлары булып торалар

- Баулы муниципаль районы башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге начальнигы;

- Баулы муниципаль районы башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге баш белгече (алга таба шулай ук - инспектор).

Контроль органның күрсәтелгән вазыйфай затларының вазыйфай бурычларына аларның вазыйфай инструкциясе нигезендә муниципаль торак контроле буенча вәкаләтләргә гамәлгә ашыру керә.

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затлар муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон) һәм башка федераль законнар нигезендә хокукларга, бурычларга ия булалар һәм җаваплы булалар.

Контроль чараны уздыру турында карар кабул итүгә вәкаләтле контроль орган вазыйфай затлары (контроль органның вәкаләтле вазыйфай затлары) булып Контроль органы җитәкчесе, җитәкчесе урынбасары тора.

1.5. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга, профилактик чараларны, контроль чараларны оештыруга һәм уздыруга бәйле мөнәсәбәтләргә карата Россия Федерациясе Торак кодексының, 248-ФЗ номерлы Федераль законның, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның нигезләмәләре кулланыла.

1.6. Муниципаль торак контроле объектлары булып түбәндәгеләр тора:

1) мәжбүри таләпләргә үтәргә тиешле контрольдә торучы затларның эшчәнлегенә, гамәлләргә (гамәл кылмаулары), шул исәптән әлегә Нигезләмәнең 1.2 пунктының 1 - 11 бүлекләрендә күрсәтелгән эшчәнлегенә, гамәлләргә (гамәл кылмавы);

2) контрольдә тотыла торган затларның эшчәнлек нәтижәләренә, шул исәптән әлегә Нигезләмәнең 1.2 пунктының 1 - 11 бүлекләрендә күрсәтелгән мәжбүри таләпләр куела торган продукция (товарлар), эшләр һәм хезмәт күрсәтүләр;

3) муниципаль торак фондының торак урыннары, муниципаль торак фондының торак урыннары булган күпфатирлы йортлардагы гомуми мөлкәт һәм әлегә Нигезләмәнең 1.2 пунктының 1 - 11 бүлекләрендә күрсәтелгән мәжбүри таләпләр куела торган башка объектлар.

1.7. Контроль объектларын исәпкә алу түбәндәгеләргә төзү юлы белән

гамэлгэ ашырыла:

контроль чараларның бердәм реестры;

судка кадэр шикаять бирүнең мәгълүмат системасы (дәүләт мәгълүмат системасының ярдәмче системасы);

ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән башка дәүләт һәм муниципаль мәгълүмат системалары.

1.8. Гражданнар файдалана торган торак урыннарга карата муниципаль торак контролен гамэлгэ ашырганда, планлы контроль чаралар үткәрелми.

## **II. Зыян китерү куркынычы категорияләре**

2.1. Муниципаль торак контроле профилактик чаралар һәм контроль чаралар сайлауны билгеләүче зыян китерү рисклары белән идарә итү нигезендә гамэлгэ ашырыла, аларны тоту (шул исәптән тикшерелә торган мәжбүри таләпләр күләме), интенсивлык һәм нәтижәләр, шул ук вакытта контроль орган даими нигездә зыян китерү куркынычын бәяләү һәм идарә итү өчен файдаланыла торган белешмәләрне мониторинглау (жыю, эшкәртү, анализлау һәм исәпкә алу) үткәрелә.

2.2. Муниципаль контрольне гамэлгэ ашырганда зыян китерү куркынычы белән идарә итү максатларында контроль объектлары зыян китерү куркынычының түбәндәге категорияләренә берсенә кертеләргә мөмкин (алга таба - хәвеф-хәтәр категориясе):

югары хәвеф-хәтәр;

уртача хәвеф-хәтәр;

уртача хәвеф-хәтәр;

түбән хәвеф-хәтәр.

2.3. Муниципаль контрольне гамэлгэ ашыру кысаларында контроль объектларын хәвеф-хәтәр категориясенә кертү критерийлары әлеге Нигезләмәнең 1 нче кушымтасы белән билгеләнгән.

2.4. Контроль объектын хәвеф-хәтәр категориясенә берсенә кертү аның характеристикасын расланган хәвеф-хәтәр критерийлары белән чагыштыру нигезендә контроль орган тарафыннан гамэлгэ ашырыла, шул ук вакытта мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторы үзе мәжбүри таләпләрне бозу булып тормаган контроль объекты параметрларынан туры килү яисә читләшү булып тора, ләкин югары дәрәжәдә ихтималлык белән законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы булу турында сөйли.

2.5. Муниципаль контрольне гамэлгэ ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлегә әлеге карар белән раслана.

2.6. Контроль объекты билгеле бер хәвеф-хәтәр категориясенә кертелмәгән очракта, ул түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән дип санала.

2.7. Контроль орган контроль объектының хәвеф-хәтәр категориясе критерийларына туры килү-килмәве турында белешмәләр кәргән көннән алып биш эш көне эчендә йә башка хәвеф-хәтәр критериенә кертү турында, йә контроль объекты хәвеф-хәтәр категориясен үзгәртү турында карар кабул итә.

### **III. Муниципаль контрольне гамэлгэ ашырганда үткэрелэ торган профилактик чаралар төрлөрө**

Муниципаль контрольне гамэлгэ ашырганда, Контроль орган түбэндөгө профилактик чаралар төрлөрөн үткэрэ:

- 1) мәгълүмат житкерү;
- 2) хокук куллану практикасын гомумиләштерү;
- 3) кисәтүне игълан итү;
- 4) консультацияләү;
- 5) профилактик визит.

3.1. Мәжбүри таләпләрне үтәү һәм хокук куллану практикасын гомумиләштерү мәсьәләләре буенча контрольдә торучы һәм башка кызыксынучы затларга хәбәр итү

3.1.1. Контроль орган «Интернет» челтәрендөгә Баулы муниципаль районы сайтында (алга таба - рәсми сайт), массакүләм мәгълүмат чараларында, контрольдә тотыла торган затларның шәхси кабинетлары аша дәүләт мәгълүмат системаларында (алар булса) һәм башка рәвешләрдә түбэндөгә белешмәләрне урнаштыру юлы белән зарури таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә торучы һәм башка кызыксынучы затларга мәгълүмат бирә:

3) мәжбүри таләпләргә ия булган әлеге актларның структур берәмлекләрен күрсәтеп, аларны бәяләү контроль предметы булып тора торган норматив хокукый актлар исемлегә, шулай ук мәжбүри таләпләрне бозганда кулланыла торган җаваплылык чаралары турындагы мәгълүматны;

1) муниципаль контрольне гамэлгэ ашыруны җайга сала торган норматив хокукый актлар текстлары;

2) муниципаль контрольне гамэлгэ ашыруны җайга сала торган норматив хокукый актларга кертелгән үзгәрешләр турында, аларның үз көченә керү сроклары һәм тәртибе турында белешмәләр;

3) әлеге актларның мәжбүри таләпләргә ия структур берәмлекләрен күрсәтеп, аларны бәяләү контроль предметы булып торган норматив хокукый актлар исемлегә, шулай ук мәжбүри таләпләрне бозганда кулланыла торган җаваплылык чаралары турындагы мәгълүмат гамәлдәге редакциядәге текстлар белән;

4) аларны үз-үзен тикшерү өчен куллануны рөхсәт итә торган форматта расланган тикшерү кәгазьләре;

5) мәжбүри таләпләрне үтәү буенча житәкчелек;

6) мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлегә, контроль объектларын хәвеф-хәтәр категориясенә кертү тәртибе;

7) хәвеф-хәтәр категориясен күрсәтеп, контроль чараларның еллык планын формалаштыру кысаларында исәпкә алына торган контроль объектлары исемлегә;

8) контроль орган тарафыннан (мондый чаралар уздырганда) планлы контроль чараларны үткөрү өчен зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы һәм планын;

9) контроль орган тарафыннан контрольдә тотыла торган заттан соратып алынырга мөмкин булган белешмэләрнең тулы исемлеге;

10) мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр алу ысуллары турында белешмэләр;

11) контрольдә тотыла торган затларның намуслылыгын стимуллаштыру чараларын куллану турында белешмэләр;

12) контроль орган карарларына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр шикаять бирү тәртибе турында белешмэләр;

13) контроль органның хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре булган докладлар;

14) муниципаль контроль турында докладлар;

15) үз-үзенә тикшерүнең ысуллары һәм процедурасы (ул булганда) турында мәгълүмат, шул исәптән мәжбүри таләпләрне үтәү декларациясен әзерләү һәм үз-үзенә тикшерүне үткөрү буенча методик тәкъдимнәр һәм контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан тапшырылган мәжбүри таләпләрне үтәү декларацияләре турында мәгълүмат;

16) Россия Федерациясенәң норматив хокукый актларында, Россия Федерациясе субъектларының норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда һәм (яисә) зыян китерү куркынычын профилактикалау программаларында каралган башка белешмэләр.

### 3.2. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү

3.2.1. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү Контроль орган тарафыннан елга 1 тапкыр уздырыла һәм түбәндәге бурычларны хәл итүгә юнәлдерелгән:

1) контроль орган һәм аның вазыйфаи затлары тарафыннан мәжбүри таләпләрне, муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнарын куллануга бертөрле алымнарны тәмин итү;

2) күрсәтелгән хокук бозулар барлыкка килүгә китерә торган мәжбүри таләпләрне, сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны типик бозуларны ачыклау;

3) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү очраklarын анализлау, зыян китерү куркынычы чыганаclarын һәм факторларын ачыклау;

4) мәжбүри таләпләрне актуальләштерү турында тәкъдимнәр әзерләү;

5) дәүләт контроле (күзәтчелек), муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнарына үзгәрешләр кертү хакында тәкъдимнәр әзерләү.

3.2.2. Баулы муниципаль районында торак контролен гамәлгә ашыруның хокук куллану практикасын гомумиләштерү үткөрелгән контроль чаралар һәм аларның нәтижәләре турындагы белешмэләрне жыю һәм анализлау юлы белән тикшереп торү органы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

3.2.3 Хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре буенча, контроль орган хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләрен үз эченә алган доклад әзерли.

3.2.4 Хокук куллану практикасы турындагы доклад күрсәтмә белән раслана һәм хисап елыннан соң килүче елның 1 мартыннан да соңга калмыйча «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә Баулы муниципаль районы сайтында урнаштырыла (<http://bavly.tatarstan.ru>).

### 3.3. Мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү

3.3.1. Контроль орган мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүне (алга таба - кисәтү) игълан итә, әгәр мәжбүри таләпләрне бозуның әзерләнгән торган очраклары яисә мәжбүри таләпләрне бозуның билгеләре турында белешмәләр булса һәм мәжбүри таләпләрне бозу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү йә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы тудыру турында мәгълүмат булмаса, мәжбүри таләпләрне үтәүне тәэмин итү чараларын күрергә тәкъдим итә.

3.3.2. Чикләү Россия Икътисади үсеш министрлыгының «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан файдаланыла торган документларның типовой формалары турында» 2021 елның 31 мартындагы 151 номерлы боерыгы белән расланган форма буенча төзелә.

3.3.3. Контрольләнгән торган зат кисәтү алынган көннән алып ун эш көне эчендә контроль органга кисәтүгә карата каршылык күрсәтергә хокуклы.

3.3.4. Түбәндәге шартлар булырга тиеш:

- 1) каршы килү жибәрелә торган контроль орган исеме;
- 2) юридик затның исеме, шәхси эшкуар яисә граждандан фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (соңгысы - булган очракта), шулай ук контактлы телефон номеры (номеры), электрон почта адресы (адресы) һәм контрольдә тотыла торган затка жавап жибәрелергә тиешле почта адресы;
- 3) юридик зат, шәхси эшкуар булган салым түләүченең идентификация номеры,
- 4) паспортының яисә гражданның шәхесен таныклаучы башка документларының сериясен һәм номерын;
- 5) кисәтү датасын һәм номерын;
- 6) контрольдә тотыла торган затның кисәтүләр белән риза булмавы дәлилләре;
- 7) контрольдә тотыла торган зат кисәтү алу датасын;
- 8) шәхси имза һәм дата.

3.3.5. Мөрәжәгать итүче органнарда мөрәжәгатьләр контроль астындагы зат тарафыннан кәгазь рәвештә почта аша жибәрелгәндә йә 248-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очракларда гади электрон имза яисә көчәйтелгән электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә Контроль органының электрон почта адресын кисәтүдә күрсәтелгән йә кисәтүдә күрсәтелгән башка ысуллар белән жибәрелә".



3.3.6. Кирәк була калса, контрольдә тотыла торган зат тиешле документларны яисә аларның таныкланган күчермәләрен каршы алырга куша.

3.3.7. Контроль орган аны алган көннән алып унбиш<sup>5</sup> эш көне эчендә кисәтүгә карата ризасызлык белдерә.

3.3.8. Жавап бирү нәтижеләре буенча Контроль орган түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

1) игълан ителгән кисәтүне гамәлдән чыгару рәвешендәге ризасызлыкны канәгәтләндерә;

2) баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, каршы килүне канәгәтләндерүдән баш тарта.

3.3.9. Контроль орган, кисәтүгә каршы килгән көннән соң биш эш көненнән дә соңга калмыйча, әлеге каршылыкны карау нәтижеләре турында контрольдә тотыла торган затка хәбәр итә.

3.3.10. Каршы килүнең кабат юнәлеше шул ук нигезләрдә рөхсәт ителми.

3.3.11. Контроль орган мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында игълан ителгән кисәтүләргә исәпкә ала һәм башка профилактик чаралар һәм контроль чаралар уздыру өчен тиешле күрсәткечләрдән файдалана.

### 3.4. Консультация бирү

3.4.1. Контрольдә торучы затларны һәм аларның вәкилләрен консультацияләү муниципаль контрольне оештыруга һәм гамәлгә ашыруга бәйле мәсьәләләр буенча гамәлгә ашырыла:

1) контроль чаралар уздыру тәртибе;

2) контроль чаралар уздыру ешлыгы;

3) контроль чаралар нәтижеләре буенча карарлар кабул итү тәртибе;

4) контроль орган карарларына шикәять белдерү тәртибендә.

3.4.2. Инспекторлар контрольдә тотыла торган затларга һәм аларның вәкилләренә консультацияләр бирә:

1) телефон аша, видео-конференц-элементә аша, шәхси кабул итүдә йө профилактик чара, контроль чара үткәрү барышында телдән аңлатмалар рәвешендә;

2) контрольдә тотыла торган затларның һәм аларның вәкилләренә контроль органы вәкаләтле вазыйфай заты тарафыннан имзаланган бертиплы мөрәжәгәтләр (10 нан артык бер типтагы мөрәжәгәтләр) буенча язмага аңлатма бирүнең рәсми сайтында урнаштыру юлы белән.

3.4.3. Һәр мөрәжәгәт итүченә шәхсэн кабул итү 10 минуттан да арта алмый.

Телефоннан сөйләшү вакыты 10 минуттан артмаска тиеш.

3.4.4. Контроль орган контрольдә торучы затларга һәм аларның вәкилләренә телдән консультация бирү мәсьәләләре буенча язма рәвештә мәгълүмат бирми.

3.4.5. Язма рәвештә консультация бирүне тикшереп тору органының вазыйфай заты түбәндәге очракларда гамәлгә ашыра:

а) контрольдә тотыла торган зат консультацияләү мәсьәләләре буенча язма жавап бирү турында язма гариза биргән;

б) куелган сорауларга жавап бирү мөмкин түгел;

в) куелган сорауларга жавап мәгълүматны өстәмә соратып алуны таләп итә.

3.4.6. Контрольләнә торган зат «Россия Федерациясе гражданны мөрәжәгатъләрен карау тәртибе турында» 2006 елның 2 маендагы 59-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән срокларда язма жавап бирү турындагы гарызнамәне жибәрергә хокуклы.

3.4.7. Контроль орган үткәрелгән консультацияләрне исәпкә ала.

### 3.5. Профилактик тикшерү

3.5.1. Профилактика визиты контрольдә тотыла торган зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча йә видео-конференц-элементә куллану юлы белән инспектор тарафыннан үткәрелә.

3.5.2. Инспектор түбәндәгеләргә карата мәжбүри профилактик визит уздыра:

1) мондый эшчәнлек башланган вакыттан алып бер елдан да соңга калмыйча (эшчәнлекнең башлануы турында белешмәләр булганда), күпфатирлы йортлар белән идарә итү өлкәсендәгә эшчәнлекне гамәлгә ашыруга керешүче контрольдә тотучы затларны;

2) югары хәвеф-хәтәр категорияләренә кертелгән контроль объектларын (контроль объектның күрсәтелгән категориягә кергү турында карар кабул ителгән көннән алып бер елдан да соңга калмыйча).

3.5.3. Профилактик визитлар контрольдә тотыла торган затлар белән килештереп уздырыла.

3.5.4. Контроль орган контрольдә тотыла торган затка профилактик визит уздыру турында, аны үткәрү датасына кадәр биш эш көннән дә соңга калмыйча, хәбәр жибәрә.

Контроль астындагы зат кисәтү визитын (мәжбүри профилактик визитны да кертеп) уздырудан баш тартырга хокуклы, бу хакта контроль орган аны үткәрү датасына кадәр өч эш көннән дә соңга калмыйча хәбәр итте.

3.5.5. Мәжбүри профилактик визитны уздыру турында хәбәрнамә язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә төзелә һәм түбәндәгә белешмәләренә үз эченә ала:

1) хәбәрнамә төзү датасы, вакыты һәм урыны;

2) контроль орган исеме;

3) контрольдә тотыла торган затның тулы исеме;

4) вәкаләтле вазыйфаи затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта);

5) мәжбүри профилактик визит датасы, вакыты һәм урыны;

6) вәкаләтле вазыйфаи зат имзасы.

Мәжбүри профилактик визитны уздыру турында хәбәрнамә контроль астындагы зат адресына язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә жибәрелә.

Мәжбүри профилактик визитны уздыру срогы контроль орган тарафыннан мөстәкыйль билгеләнә һәм бер эш көннән артмаска тиеш.

1.5.6. Профилакттик визит йомгаклары буенча инспектор профилакттик визит үткөрү турында акт төзи.

1.5.7. Контроль орган үткөрөлгән профилакттик визитларны исәпкә ала.

#### **IV. Муниципаль контроль кысаларында контроль чаралар**

##### **4.1. Контроль чаралар. Гомуми сораулар**

4.1.1. Муниципаль контроль түбәндәге планлаштырылган һәм планнан тыш контроль чараларны үткөрүне оештыру юлы белән контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла:

инспекция визиты, документар тикшерү, күчмә тикшерү - контрольдә тотыла торган затлар белән хезмәттәшлек иткәндә;

мәжбүри таләпләрне үтәүне күзәтү, күчмә тикшерү - контрольдә тотыла торган затлар белән үзара хезмәттәшлексез.

4.1.2. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда тикшереп торучы затлар белән үзара хезмәттәшлек итү түбәндәгеләр була:

инспектор һәм аның вәкиле арасында очрашулар, телефон һәм башка сөйләшүләр (турыдан-туры хезмәттәшлек);

документлар, башка материаллар сорату;

контрольдә тотыла торган зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урынында инспектор булу (гомуми файдаланудагы житештерү объектларында инспектор булу очрактарыннан тыш).

4.1.3. Контрольле зат белән хезмәттәшлек иткәндә гамәлгә ашырыла торган контроль чаралар түбәндәге нигезләрдә тикшереп торучы органы тарафыннан үткөрөлә:

1) мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары белән расланган параметрларга контроль объектының туры килү-килмәвен ачыклау яисә контроль объектының мондый параметрлардан читкә тайпылуы турында контроль органында зыян китерү яисә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы турында белешмәләр булу;

2) контроль чаралар уздыру планына кертелгән контроль чараларны уздыру сроктарын билгеләү;

3) Россия Федерациясе Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә конкрет контрольдә тотыла торган затларга карата контроль чаралар уздыру турындагы йөкләмәсе;

4) законнарның үтәлешенә күзәтчелек итү, кеше һәм гражданның хокуктарын һәм ирекләрен прокуратура органнарына керткән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча үтәү кысаларында контроль чара уздыру турында прокурор таләбе;

5) Федераль законның 95 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән очрактарда ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуны бетерү турында контроль орган карарын үтәү срогы тәмамлану.

Контроль чаралар, тикшереп торучы органының вәкаләтле вазыйфай затлары биремнәре нигезендә, контроль органының эш планнарындагы, шул

исәптән Федераль законда билгеләнгән очрақлардагы биремнәрне дә кертеп, инспекторлар тарафыннан башкарыла.

4.1.4. Контрольдә тотылуы затлар белән үзара хезмәттәшлексез уздырыла торган планлы һәм планнан тыш контроль чаралар түбәндәге контроль чараларны үткәргә жәлеп ителә торган инспектор һәм затлар тарафыннан түбәндәге гамәлләрне башкару юлы белән уздырыла:

- карау;
- сораштыру;
- язма аңлатмалар алу;
- документларны теркәү;
- экспертиза.

4.1.5. Контрольдә тотылуы зат белән, шулай ук документлар тикшерүне күздә тоткан контроль чараны үткәргә өчен контроль органның вәкаләтле заты тарафыннан имзаланган контроль органы карары кабул ителә, анда түбәндәге белешмәләр күрсәтелә:

- 1) карар кабул итү датасы, вакыты һәм урыны;
- 2) кем тарафыннан карар кабул ителгән;
- 3) контроль чараны уздыру нигезләре;
- 4) контроль төре;
- 5) контроль чараны үткәргә вәкаләтле инспектор (инспекторлар, шул исәптән инспекторлар төркеме житәкчесе) вазыйфасы, шулай ук контроль чараны үткәргә жәлеп ителә торган белгечләренң, экспертларның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), мондый чараны үткәргә жәлеп ителә торган эксперт оешмасының исеме;
- 6) контроль чарасы үткәрелә торган контроль объекты;
- 7) контрольдә тотылган зат тарафыннан эшчәнлекне гамәлгә ашыру урыны адресы яисә контрольдә тоту үткәрелә торган башка объектларның урнашу адресы рейд тикшерүенә карата күрсәтелмәскә мөмкин;
- 8) контроль чара үткәрелә торган контроль объектының мәжбүри таләпләренә туры килү өчен жаваплы гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) яисә оешманың исеме, оешманың адресы (аның филиаллары, вәкилләкләре, аерымланган структур бүлекчәләре) рейд тикшерүенә карата күрсәтелмәскә мөмкин;
- 9) контроль чараның төре;
- 10) контроль чара кысаларында башкарыла торган контроль гамәлләр исемлегә;
- 11) контроль чара предметы;
- 12) әгәр аларны куллану мәжбүри булса, тикшерү кәгазьләре;
- 13) контроль чараны уздыру датасы, шул исәптән контрольдә тотыла торган зат белән турыдан-туры хезмәттәшлек вакыты (контрольдә тотыла торган зат белән турыдан-туры хезмәттәшлек срогы өлешендә рейд тикшерүенә карата күрсәтелмәскә мөмкин);
- 14) гражданин, оешма тарафыннан мәжбүри таләпләренң үтәлешен бәяләү өчен кирәкле документлар исемлегә (контроль чара кысаларында мәжбүри таләпләренң үтәлешен бәяләү максатларында контроль зат тарафыннан документлар бирү каралган очракта);

15) эгэр дэ бу контроль рэвеше турындагы нигезлэмэдэ каралган булса, башка белешмэлэр.

Мэжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтүне үткәрүгә, күчмә тикшерүгә карата әлеге Положение пунктының беренче абзацында каралган әлеге контроль чараны уздыру турында карар кабул итү таләп ителми.

4.1.6. Контроль чаралар контроль чараны уздыру турында контроль орган карарында күрсәтелгән инспекторлар тарафыннан үткәрелә.

Кирәк булса, Контроль орган контроль чаралар үткәрүгә билгеләнгән тәртиптә аттестация узган экспертларны, эксперт оешмаларын жәлеп итә.

4.1.7. Контрольдә торучы зат белән хезмәттәшлек итүне күздә тоткан контроль чараны уздыру тәмамлангач, инспектор Россия Икътисадый үсеш министрлыгының 2021 елның 31 мартындагы 151 номерлы «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик формалары турында» боерыгы белән расланган форма буенча контроль чара акты (алга таба шулай ук - акт) төзи.

Мондый чараны уздыру нәтижәләре буенча мэжбүри таләпләрне бозу ачыкланган очракта, актта нәкъ менә нинди мэжбүри таләп бозылган, ул нинди норматив хокукый акт һәм аның структур берәмлеге белән билгеләнгән гәнге күрсәтелә.

Ачыкланган хокук бозу бетерелгән очракта, контрольдә тотылган зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тоткан контроль чараны уздыру тәмамланганчыга кадәр, актта аны бетерү факты күрсәтелә.

4.1.8. Мэжбүри таләпләрне бозуның дәлилләре булган документлар, башка материаллар актка теркәлә.

Контроль чараны үткәргәндә тутырылган тикшерү кәгазьләре актка беркетелергә тиеш.

4.1.9. Актны рәсмиләштерүнең Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән башка тәртибе ачыкланмаган очракта, тикшерү чарасын уздыру урыны буенча тикшерү үткәрелә.

4.1.10. Дәүләт, коммерция, хезмәт, закон белән саклана торган серне тәшкил итүче мәгълүматны үз эченә алган контроль чара нәтижәләре Россия Федерациясе законнарында каралган таләпләрне үтәп рәсмиләштерелә.

4.1.11. Контроль чара актында бәян ителгән фактлар һәм нәтижәләр белән килешмәгән очракта, контрольдә тотыла торган зат әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган тәртиптә шикаять жибәрергә хокуклы.

## 4.2. Контроль орган тарафыннан контроль чаралар нәтижәләре буенча күрелә торган чаралар

4.2.1. Контроль орган, хокук бозуларның контроль чарасын уздырганда, тикшереп торучы зат тарафыннан Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә мэжбүри таләпләр ачыкланган очракта, түбәндәгеләрне үтәргә тиеш:

1) тикшерү чарасы актын рәсмиләштергәннән соң, контрольлек итүче затка, аларны бетерүнең тиешле срокларын күрсәтеп, ачыкланган мэжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында күрсәтмә (алга таба – күрсәтмә) бирергә, ләкин алты айдан да соңрак түгел (документар тикшерү уздырганда күрсәтмә

контрольлек итүче затка, документар тикшерү тәмамланганнан соң биш эш көненән дә соңга калмыйча жибәрелә) һәм (яки) шулай ук контроль законда саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне булдырмау буенча чаралар үткөрү турында;

2) Контроль чараны үткәргәндә гражданның, контроль объектына ия булган һәм (яисә) аннан файдаланучы оешмаларның, алар тарафыннан биналарны, корылмаларны, корылмаларны, бүлмәләрне, жиһазларны, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүнең (файдалануның), алар житештерә һәм гамәлгә ашыра торган товарларның, башкарыла торган эшләрнең башкарылуы ачыкланган очракта, күрсәтелгән хезмәтләр закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүгә турыдан-туры куркыныч тудыра яисә мондый зыян китергән очракта, биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны, жайланмаларны, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүне (куллануны) тыю турында һәм гражданның, оешмаларга закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы булу турында теләсә нинди үтемле ысул белән мәгълүмат житкерү һәм аны булдырмау ысуллары турында судка мөрәжәгать итүгә кадәр Россия Федерациясе законнарында каралган чараларны кичекмәстән кабул итәргә;

3) контроль чара барышында жинаять яисә административ хокук бозу билгеләре ачыкланганда тиешле мәгълүматны үз компетенциясе нигезендә дәүләт органына жибәергә;

4) мәжбүри таләпләрне ачыкланган бозуларны бетерүне, мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүне, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китергә мөмкин булган куркынычны булдырмый калуны тикшереп торуну гамәлгә ашыру чараларын күрергә, күрсәтмәне мәжбүри үтәүне таләп вакытында үтәлмәсә, аны мәжбүри үтәүне тәмин итү буенча чара күрергә, шул исәптән, судка мөрәжәгать итеп, әгәр мондый чара законнарда каралган булса;

5) мәжбүри таләпләрне үтәү, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән башка чаралар уздыру буенча тәкъдимнәр бирү турындагы мәсьәләне карарга.

4.2.2. Контрольдә торучы зат күрсәтмәне үтәү срогы чыкканчы, мәжбүри таләпләрне бозуларның ачыкланган очракларын бетерүне раслый торган документлар һәм белешмәләр кушып, күрсәтмәнең үтәлеше турында контроль органга хәбәр итә.

4.2.3. Әлеге Нигезләмәнең 4.2.1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә кабул ителгән карарны контрольдә тотучы зат тарафыннан үтәү срогы тәмамланганнан соң йә контроль астындагы зат күрсәтелгән карар белән күрсәтелгән карар билгеләнгән документларны һәм белешмәләрне тапшырганчы йә мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлыкны мониторинглауның) үтәлешен күзәтү кысаларында мәгълүмат алган очракта, контроль орган карарның үтәлешен тапшырылган документлар һәм алынган мәгълүмат нигезендә бәяли.

4.2.4. Контроль орган күрсәтмәне контрольдә тотучы зат тарафыннан үтәгән очракта, контроль орган күрсәтмәнең үтәлеше турында хәбәрнамә

жибэрэ.

4.2.5. Күрсәтелгән документлар һәм күзәтүче зат тарафыннан алар нигезендә тапшырылмаган яисә мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлыкны мониторинглау) үтәлешен күзәтү кысаларында алынган мәгълүмат нигезендә алынган белешмәләр нигезендә әлеге карарның үтәлеше турында нәтижә ясау мөмкин булмаса, Контроль орган әлеге карарның үтәлешен инспекция визиты яисә документар тикшерү уздыру юлы белән бәяли.

Күчмә тикшерү нәтижәләре буенча кабул ителгән карарның үтәлешен бәяләү уздырылган очракта, урынга барып тикшерү уздыру рөхсәт ителә.

4.2.6. Әлеге Нигезләмәнең 4.2.5 пунктында каралган контроль чараны үткәрү йомгаклары буенча контроль орган карарның үтәлмәве яисә тиешенчә башкарылмавы ачыкланса, ул контрольдә тотыла торган затка әлеге Нигезләмәнең 4.2.1 пунктындагы 1 пунктчасында каралган карарны кабат бирә, аны үтәүнең яңа срокларын күрсәтеп.

Күрсәтмәне үтәмәгәндә, Контроль орган аның үтәлешен, күрсәтмәне мәжбүри үтәү таләбе белән судка мөрәжәгать иткәнчегә кадәр, тәмин итү чараларын күрә.

Контроль орган карарының үтәлеше турында мәгълүмат тулы күләмдә контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрына кертелә.

### 4.3. План контроль чаралары

4.3.1. Планлы контроль чаралар контроль орган (алга таба - еллык чаралар планы) формалаштыра торган һәм прокуратура органнары белән килештерелергә тиешле чираттагы календарь елга планлы контроль чараларын үткәрү планы нигезендә уздырыла.

4.3.2. Билгеле бер хәвеф-хәтәр категорияләренә кертелгән контроль объектларына карата планлы контроль чараларын уздыру төрләре, ешлыгы зыян (зыян) китерү куркынычына туры килә.

4.3.3. Контроль орган түбәндәге планлы контроль чаралар төрләрен үткәргә мөмкин:

- инспекция визиты;
- документар тикшерү;
- күчмә тикшерү.

Югары хәвеф-хәтәр категориясенә караган объектларга карата күчмә тикшерүләр үткәрелә.

Урта хәвеф-хәтәр категориясенә караган объектларга карата документлар буенча тикшерү үткәрелә.

Уртача хәвеф-хәтәр категориясенә караган объектларга карата инспекция визиты уздырыла.

4.3.4. Контроль объектларына карата планлы контроль чаралар түбәндәге вакыт белән уздырыла:

- югары хәвеф-хәтәр категориясе өчен - 2 елга бер тапкыр;
- урта хәвеф-хәтәр категориясе өчен - 3 елга бер тапкыр;
- уртача хәвеф-хәтәр категориясе өчен - 5 елга бер тапкыр;

Түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектына карата план буенча чаралар үткәрелми.

4.3.5 Гражданнар файдалана торган торак урыннарга карата муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда планлы контроль чаралар үткәрелми.

#### 4.4. Планнан тыш контроль чаралар

4.4.1. Планнан тыш контроль чаралар документлар һәм күчмә тикшерүләр, инспекция визитлары, мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтүләр, күчмә тикшерү рәвешендә уздырыла.

4.4.2. Планнан тыш контроль чараны үткәрү турындагы карар мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторларын исәпкә алып кабул ителә.

4.4.3. Планнан тыш контроль чаралар, үзара хезмәттәшлексез, планнан тыш контроль чараларыннан тыш, түбәндәге нигезләрдә уздырыла:

1) контроль органың закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү турында яисә мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары белән расланган параметрларга контроль объектының туры килүен яисә контроль объектының мондый параметрлардан тайпылуын ачыклау турында белешмәләре булу;

2) контроль чаралар уздыру планына кертелгән контроль чараларны уздыру срокларын билгеләү;

3) Россия Федерациясе Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең конкрет контрольдә тотыла торган затларга карата контроль чаралар уздыру турындагы йөкләмәсе;

4) законнарның үтәлешенә күзәтчелек итү, кеше һәм гражданның хокукларын һәм ирекләрен прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча үтәү кысаларында контроль чара уздыру турында прокурор таләбе;

5) мәжбүри таләпләрне ачыкланган бозуларны бетерү турында контроль орган карарын үтәү срогы узу (248-ФЗ номерлы Федераль законның 95 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән очракларда);

6) тикшерү программасында күрсәтелгән вакыйганың контрольлек рәвеше турындагы федераль законда тикшерү чараларының тикшерүләр программасы нигезендә үткәрелүе билгеләнгән булса, барлыкка килүе.

4.4.4. Планнан тыш контроль чара прокуратура органнары белән килештерелгәннән соң гына үткәрелергә мөмкин булган очракта, күрсәтелгән чара шундый килештерүдән соң уздырыла.

б) наступление события, указанного в программе проверок, если федеральным законом о виде контроля установлено, что контрольные мероприятия проводятся на основании программы проверок.

#### 4.5. Документар тикшерү

4.5.1. Документлар буенча тикшерү дигәндә контроль орган урнашкан урын буенча уздырыла торган контроль чара аңлашыла, аның предметы булып аларның оештыру-хокукый формасын, хокукларын һәм бурычларын билгели



торган контрольдә тотучы затлар документларындагы, шулай ук аларның эшчәнлеген гамәлгә ашырганда кулланыла торган һәм контроль органның мәжбүри таләпләрен һәм карарларын үтәүгә бәйле документлардагы белешмәләр тора.

4.5.2. Контроль орган карамагындагы документлардагы белешмәләрнең дәрәҗәсигә нигезле шик тудырса йә әлеге белешмәләр контрольдә торучы зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирмәсә, Контроль орган контроль астындагы зат адресына документлар тикшерү барышында карау өчен кирәкле башка документларны тапшыру таләбен жибәрә.

Әлеге таләпне алган көннән алып ун эш көне эчендә контрольдә тотыла торган зат контроль органга күрсәтелгән документларны таләп итеп жибәрергә тиеш.

4.5.3. Документлар буенча тикшерү үткөрү срогы ун эш көненнән артып китә алмый.

Күрсәтелгән срокка түбәндәге вакыт кертелми:

1) контроль орган тарафыннан контрольдә тотыла торган затка документларны контроль органга тапшыру турында таләп жибәргәннән алып, контроль органга кирәкле документларны тапшырганчы;

2) контрольдә тотыла торган затка контроль органы мәгълүматын жибәргән вакыттан түбәндәге чор:

контрольдә тотыла торган документлардагы хаталарны һәм (яисә) каршылыкларны ачыклау турында;

тапшырылган документлардагы белешмәләрнең, контроль органдагы документлардагы һәм (яисә) муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда алынган документлардагы белешмәләрнең туры килмәве турында һәм таләпләр күрсәтелгән аңлатмаларны Контроль органга тапшыру вакытына кадәр язма рәвештә язарга тиеш.

4.5.4 Документлар буенча тикшерү барышында кылына торган контроль гамәлләр исемлегенә:

- 1) документларны теркәү;
- 2) язма аңлатмалар алу;
- 3) экспертиза.

4.5.5. Контроль чараны үткөрү барышында инспектор контрольдә тотыла торган затка кирәкле һәм (яисә) бәяләүне үткөрү өчен эһәмияткә ия булган документларны һәм (яисә) аларның күчәрмәләрен, шул исәптән фотога төшерү материалларын, аудио- һәм видеоязмаларны, мәгълүмат базаларын, мәгълүматлар банкларын, шулай ук мәгълүмат чыганаclarын бирү турындагы таләпне күрсәтергә (жибәрергә) хокуклы.

Контрольдә тора торган зат документларны тапшыру турындагы таләптә күрсәтелгән срокта теркәлә торган документларны Контроль органына жибәрә йә үтенечнамә белән кичекмәстән язма рәвештә инспекторга, тикшерелә торган зат тиешле документларны тапшырырга мөмкин булган сәбәпләрне һәм срокны күрсәтеп, документларны тапшыруның мөмкин булмавы турында хәбәр итә.

Фотосурәт материалларыннан, аудио- һәм видеоязмалардан, мәгълүмат базаларыннан, мәгълүматлар банкларыннан, шулай ук мәгълүмат йөртүчеләргә

документлар тикшерүен үткөрү вакытына контроль чараларны башкару өчен кирәкле мәгълүматны карау һәм эзләү хокуклары булган логин һәм пароль рәвешендә бирелә.

4.5.6. Язма аңлатмаларны инспектор контрольдә тотыла торган заттан яисә аның вәкиленнән, шаһитлардан сорарга мөмкин.

Күрсәтелгән затлар инспекторга тикшерү тәмамланганчы ике эш көненнән дә соңга калмыйча ирекле формада язма аңлатмалар бирә.

Язма аңлатмалар ирекле формада язма документ төзү юлы белән рәсмиләштерелә.

Инспектор вазыйфай затлар яки оешма хезмәткәрләре, контрольдә торучы граждан, аларның вәкилләре, шаһитлары сүзләреннән язма аңлатмалар төзөргә хокуклы. Бу очракта күрсәтелгән затлар аңлатмалар белән танышалар, кирәк булганда текстны тулыландыралар, инспекторның аларның сүзләреннән дәрәҗә алуы турында тамга ясылар һәм, аны төзү датасын һәм урынын күрсәтеп, документка кул куялар.

4.5.7. Экспертиза контроль орган кушуы буенча эксперт яисә эксперт оешмасы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Экспертиза контрольдә тотыла торган затның (аның филиаллары, вәкилләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашкан (эшчәнлек алып барган) урыны буенча да, шулай ук эксперт яисә эксперт оешмасы эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча да гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Экспертизаны гамәлгә ашыру вакыты экспертиза төрөнә бәйле һәм һәр конкрет очракта контроль орган һәм эксперт оешмасы арасындагы килешү буенча индивидуаль рәвештә билгеләнә.

Экспертиза нәтиҗәләре эксперт бәяләмәсе белән рәсмиләштерелә.

4.5.8. Актны рәсмиләштерү документлар тикшерүен үткөрү тәмамланган көнне Контроль орган урнашкан урын буенча башкарыла.

4.5.9. Акт Контроль органы тарафыннан тикшереп торучы затка документлар тикшерүе тәмамланганнан соң 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясында каралган тәртиптә биш эш көненнән дә соңга калмыйча жиберелә.

4.5.10. Планнан тыш документлар тикшерү прокуратура органнары белән килештерелмичә уздырыла.

## 4.6. Күчмә тикшерү

4.6.1. Күчмә тикшерү контрольдә тотыла торган затның (аның филиаллары, вәкилләре, аерымланган структур бүлекчәләре яисә контроль объектлары) урнашкан (эшчәнлеген гамәлгә ашыру) урынында уздырыла.

Күчмә тикшерү дистанцион элемент чараларын кулланып, шул исәптән аудио- яки видеоэлемент аша үткәрелергә мөмкин.

4.6.2. Күчмә тикшерү түбәндәгеләр мөмкин булмаган очракта уздырыла:

1) контроль орган карамагындагы яисә ул соратып ала торган документларда һәм контрольдә тотыла торган затның аңлатмаларында булган белешмәләрнең тулылыгын һәм дәрәҗәлеген тикшереп булмаса;

2) контрольдә тотыла торган затның һәм (яисә) аның карамагындагы һәм (яисә) файдаланыла торган контроль объектларының элге Нигезләмәнең 4.6.1 пунктында күрсәтелгән урынга чыкмыйча гына мәжбүри таләпләргә туры килүен һәм контроль гамәлләрнең башка төре кысаларында каралган кирәкле контроль гамәлләрне башкаруын бәяләп булмаса.

4.6.3. Планнан тыш күчмә тикшерү бары тик прокуратура органнары белән түбәндәге нигезләрдә генә үткәрелә ала:

1) контроль органның закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү турында яисә мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары белән расланган параметрларга контроль объектының туры килүен яисә контроль объектының мондый параметрлардан тайпылуын ачыклау турында белешмәләре булу;

2) контроль чаралар уздыру планына кертелгән контроль чараларын уздыру срокларын булдыру;

3) Россия Федерациясе Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә конкрет контрольдә тотыла торган затларга карата контроль чаралар уздыру турындагы йөкләмәсе;

4) законнарның үтәлешенә күзәтчелек итү, кеше һәм гражданның хокукларын һәм ирекләрен прокуратура органнарына кәргән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча үтәү кысаларында контроль чара уздыру турында прокурор таләбе;

5) мәжбүри таләпләрне ачыкланган бозуларны бетерү турында контроль орган карарын үтәү срогы узу (248-ФЗ номерлы Федераль законның 95 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән очракларда);

6) тикшерү программасында күрсәтелгән вакыйганың, контрольлек рәвеше турындагы федераль законда тикшерү чараларының тикшерүләр программасы нигезендә үткәрелүе билгеләнгән булса, барлыкка килүе.

7) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә турыдан-туры зыян (зыян) китерү куркынычы турында белешмәләр алганда.

4.6.4. Контроль орган күчмә тикшерүне үткәрү турында контрольдә тотыла торган затка күчмә тикшерүне үткәрү турында карар күчәрмәсен контрольдә торучы затка күчмә тикшерүне үткәрү турында карар күчәрмәсен жиберү юлы белән хәбәр итә.

4.6.5. Күчмә тикшерү уздырганда инспектор контрольдә тотыла торган затка (аның вәкиленә) хезмәт таныклыгын, күчмә тикшерү үткәрү турында карар күчәрмәсен күрсәтә, шулай ук контроль чараларының бердәм реестрында исәпкә алу номерын хәбәр итә.

4.6.6. Күчмә тикшерүне үткәрү срогы ун эш көненнән артмый.

Күчмә тикшерү барышында кече эшкуарлыкның бер субъектына карата үзара хезмәттәшлекнең гомуми срогы кече предприятие өчен илле сәгатьтән һәм микропредприятие өчен унбиш сәгатьтән артык була алмый.

4.6.7. Күчмә тикшерү барышында контроль эше исемлеге:

- 1) карау;
- 2) сораштыру;
- 3) документларны теркәү;
- 4) язма аңлатмалар алу;

5) экспертиза.

4.6.8. Карау контрольдә тотыла торган зат һәм (яисә) аның вәкиле катнашында мәжбүри рәвештә видеоязма кулланып башкарыла.

Тикшерү нәтижәләре буенча тикшерү беркетмәсе төзелә.

4.6.9. Сораштыру дигәндә, контрольдә тотыла торган зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләүне уздыру өчен әһәмияткә ия телдән мәгълүматны, контрольдә тотыла торган заттан яисә аның вәкиленнән һәм шундый мәгълүматка ия башка затлардан алу өчен төзелә торган контроль гамәл аңлашыла.

Сораштыру нәтижәләре сорашып белешү беркетмәсендә теркәлә, ул үзе баян иткән белешмәләрнең дәрәслеген раслаучы сораштырылуы зат тарафыннан, шулай ук алынган белешмәләр контроль чара өчен әһәмияткә ия булган очракта, контроль чара актында имзалана.

4.6.10. Тиешле таләпләр бозылу ачыкланган очракта, тикшерү, сораштыру барышында, инспектор, мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәп, фотосъемканы, аудио- һәм видеоязманы, дәлилләрен теркәүнең башка ысулларын кулланырга хокуклы.

Фотога төшерү ярдәмендә мәжбүри таләпләрне бозуларның дәлилләрен теркәү мәжбүри таләпләрне бозуның ачыкланган һәрберсенен кимендә ике сурәте белән уздырыла.

Фотога төшерү һәм видеога яздыру мәжбүри таләпләрне бозуларның дәлилләрен теркәү өчен дәүләт серен яклау турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

4.6.11. Тикшерелә торган зат тарафыннан теркәлә торган документларны, язма аңлатмаларны тапшыру, экспертиза үткәру әлегә Нигезләмәнең 4.5.5, 4.5.6 һәм 4.5.7 пунктларына туры китереп башкарыла.

4.6.12. Күчмә тикшерү тәмамланганнан соң, инспектор урынга чыгып тикшерү акты төзи.

Фотога төшерү, аудио- һәм видеога яздыру турында мәгълүмат тикшерү актында чагыла.

Дистанцион багланышлар чараларыннан, шул исәптән аудио- яки видеоэлементә аша файдаланып, урынга чыгып тикшерү үткәрелгән очракта, Нигезләмәнең икенче пункты абзацында билгеләнгән нигезләмә кулланылмый.

4.6.13. Күчмә тикшерүне үткәру (эшчәнлекне гамәлгә ашыру) урыны буенча контрольдә тотыла торган зат булмауга бәйле рәвештә йә контроль астындагы зат эшчәнлегенен факттагы булмавына бәйле рәвештә йә күчмә тикшерүне үткәру мөмкин булмаган башка гамәлләр (гамәл кылмауларга) бәйле очракта, инспектор, сәбәпләрен күрсәтеп, күчмә тикшерүне уздыруның мөмкин булмавы турында акт төзи һәм 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясындагы 4 һәм 5 өлешләрендә каралган тәртиптә контроль чараларын уздыруның мөмкин булмавы турында акт төзи.

Бу очракта инспектор күчмә тикшерүне үткәрунең күрсәтелгән чоры кысаларында урынга чыгып тикшерү тәмамланганчы теләсә кайсы вакытта контроль гамәлләр кылырга хокуклы.

4.6.14. Индивидуаль эшкуар, контрольдә тотыла торган затлар булган граждан контроль органга түбәндәге очрақларда контроль чаралар уздырганда булу мөмкинлеге булмау турында мәғлүматны тапшырырга хокуклы:

- 1) вакытлыча хезмәткә сәләтсез булу;
- 2) судларны, хокук саклау органнарын, хәрби комиссариатларны чакыру (хәбәрләр, көн тәртибенә) буенча килү зарурлығы;
- 3) контроль чаралар уздырганда булу мөмкинлеген юкка чыгара торган чикләү чараларын Россия Федерациясе Жинаять-процессуаль кодексы нигезендә сайлау;
- 4) хезмәт командировкасында булу.

Мәғлүмат кәргәндә контроль чаралар үткәру тикшерү органы тарафыннан индивидуаль эшкуар һәм гражданның әлеге мөрәжәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчерелә.

#### 4.7. Инспекция визиты

4.7.1. Инспекция визиты контрольдә тотыла торган затның (аның филиалларының, вәкилләренә, аерымланган структур бүлекчәләренә) йә контроль объектының урнашкан (эшчәнлеген гамәлгә ашыру) урыны буенча уздырыла.

Инспекция визиты контрольдә тотыла торган затка һәм житештерү объекты милекчесенә алдан хәбәр итмичә уздырыла.

Контроль затлар яки аларның вәкилләре инспекторның бинага, корылмаларга, биналарга каршылыксыз керүен тәмин итәргә тиеш.

Эшчәнлекне гамәлгә ашыруның бер урынында йә бер житештерү объектында (территориядә) инспекция визитын үткәру срогы бер эш көненнән артып китә алмый.

4.7.2. инспекция визиты барышында контроль гамәлләр исемлеге:

- а) карау;
- б) сораштыру;
- в) язма аңлатмалар алу;
- г) контрольдә тотыла торган затның (аның филиалларының, вәкилләренә, аерымланган структур бүлекчәләренә) яисә контроль объектының булу (эшчәнлек алып бару) урынында зарури таләпләр нигезендә булырга тиешле документларны теркәү.

Инспекция визитын дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио- яки видеоәлемтә аша уздыру рөхсәт ителә.

4.7.3. Планнан тыш инспекция визиты прокуратура органнары белән түбәндәге нигезләрдә генә үткәрелергә мөмкин:

- 1) контроль органның закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү турында яисә мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары белән расланган параметрларга контроль объектының туры килүен яисә контроль объектының мондый параметрлардан тайпылуын ачыклау турында белешмәләре булу;
- 2) контроль чаралар уздыру планына кертелгән контроль чараларны уздыру сроklarын билгеләү;
- 3) Россия Федерациясе Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе

Хөкүмәтенең конкрет контрольдә тотыла торган затларга карата контроль чаралар уздыру турындагы йөкләмәсе;

4) законнарның үтәлешенә күзәтчелек итү, кеше һәм гражданның хокукларын һәм ирекләрен прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча үтәү кысаларында контроль чара уздыру турында прокурор таләбе;

5) мәжбүри таләпләрне ачыкланган бозуларны бетерү турында контроль орган карарын үтәү срогы узу (248-ФЗ номерлы Федераль законның 95 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән очракларда);

б) тикшерү программасында күрсәтелгән вакыйганың, контроль формасы турындагы федераль законда тикшерү чараларының тикшерүләр программасы нигезендә үткәрелүе билгеләнгән булса, барлыкка килүе.

7) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә турыдан-туры зыян китерү куркынычы турында белешмәләр алганда.

4.7.9. Әлеге Нигезләмәнең 4.7.2 пункттында каралган контроль гамәлләр әлеге Нигезләмәнең 4.5.5., 4.5.6., 4.6.8 - 4.6.10. пунктлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

#### 4.8. Мәжбүри таләпләрне үтәүне күзәтү (куркынычсызлык мониторингы)

4.8.1. Контроль орган, мәжбүри таләпләрне (куркынычсызлыкны мониторинглауны) үтәүне күзәткәндә, контроль органда булган контроль объектлары турында белешмәләрне, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәтгәшлек барышында керә торган, мәжбүри таләпләрне үтәү кысаларында контрольдә торучы затлар тарафыннан бирелгән белешмәләрне, шулай ук "Интернет" челтәрендәге мәгълүматлар, башка һәркем файдалана алырлык белешмәләр, шулай ук автоматик режимда фото- һәм кинога төшерү, видеоязма функцияләре булган хокук бозуларны теркәүнең техник чараларыннан файдаланып алынган мәгълүматны жыюны, анализлауны үткәрә.

4.8.2. Әгәр мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлыкны мониторинглауны) үтәлешен күзәтү барышында закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү яисә зыян китерү куркынычы барлыкка килү фактлары ачыкланса, мәжбүри таләпләрне бозу эзерләнүе яисә мәжбүри таләпләрне бозуның билгеләре ачыкланса, контроль орган тарафыннан планнан тыш контроль чара уздыру турында түбәндәге карарлар кабул ителергә мөмкин:

закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү турындагы яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы турындагы белешмәләрнең дәрәслеген раслаганда йә контрольдә тотыла торган зат эшчәнлегенә параметрларын билгеләгәндә, мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы расланган индикаторларга туры килү яисә алардан тайпылу контроль чараны уздыру өчен нигез булып тора;

закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү турындагы белешмәләрнең дәрәслеген раслау булмаганда, шулай ук контрольдә торучы затның эшчәнлегенә параметрларын билгеләү мөмкин булмаганда, мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы расланган индикаторлар нигезендә контроль

чарасын үткэрү өчен нигез булып тора - мәжбүри таләпләрне бозу ярамавы турында кисәтү жибәрү;

гражданның шәхесен, оешма вәкиленең вәкаләтләрен раслау мөмкин булмаганда, зыян китерү турындагы белешмәләрнең дәрәс булмавы ачыкланганда яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы булганда - контроль чараны үткэрү өчен нигез булмау турында жавап.

2) кисәтүне игълан итү турында карар;

3) 248-ФЗ номерлы Федераль законның 90 статьясы 2 өлешенең 1 пункттында каралган тәртиптә ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында күрсәтмә бирү хакында карар.

4) тикшереп тору рәвеше турында федераль законда, Россия Федерациясе субъектының Федераль законның 90 статьясындагы 3 өлеше нигезендә контроль рәвеше турындагы законда беркетелгән карар.

#### 4.9. Күчмә тикшерү

4.9.1. Күчмә тикшерү контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында уздырыла.

4.9.2. Күчмә тикшерү оешманың (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашкан урыны (эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны), гражданның үз эшчәннеләрен гамәлгә ашыру урыны, контроль объектының урнашкан урыны буенча үткәрелергә мөмкин, бу вакытта контрольдә тотыла торган зат белән хезмәттәшлек итү рөхсәт ителми.

Күчмә тикшерү барышында һәркем өчен ачык булган житештерү объектларында тикшерү үткәрелергә мөмкин.

4.9.3. Күчмә тикшерү контрольдә тотыла торган затка мәгълүмат бирмичә уздырыла.

Бер объектта (бер-берсенә якин урнашкан берничә объектта) күчмә тикшерү үткэрү срогы бер эш көненнән артып китә алмый.

4.9.4 Күчмә тикшерү нәтижәләре буенча әлеге Нигезләмәнең 4.2.1 пункттының 1 һәм 2 пунктчаларында каралган карарлар кабул ителә алмый.

Баулы муниципаль районы территориясендә  
муниципаль торак контроле турында  
нигезләмәгә 1 нче кушымта

#### **Контроль объектларын муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында хәвеф-хәтәр категориясенә кертү критерийлары**

1. Отнесение объектов контроля к определенной категории риска осуществляется в зависимости от значения показателя риска:

при значении показателя риска более 6 объект контроля относится к категории высокого риска;

при значении показателя риска от 4 до 6 включительно - к категории среднего риска;

при значении показателя риска от 2 до 3 включительно - к категории умеренного риска;

1. Контроль объектларын билгелэнгэн хэвеш-хэтэр категориясенэ кертү хэвеш-хэтэр күрсэткеченэ нинди булуына карап гамэлгэ ашырыла:

хэвеш-хэтэр күрсэткече бдан артса контроль объекты югары хэвеш-хэтэр категориясенэ керэ;

хэвеш-хэтэр күрсэткече 4 тэн 6 га кадэр булганда - урта хэвеш-хэтэр категориясе;

хэвеш-хэтэр күрсэткече 2 дэн 3 кэ кадэр булганда - уртача хэвеш-хэтэр категориясе;

хэвеш-хэтэр күрсэткече 0 дэн 1 гэ кадэр булганда - түбэн хэвеш-хэтэр категориясе.

2. Куркыныч күрсэткече түбэндэге формула буенча исэплэнэ:

$$K = 2 \times V_1 + V_2 + 2 \times V_3, \text{ где:}$$

$K$  - хэвеш-хэтэр күрсэткече;

$V_1$  - контроль объектын хэвеш-хэтэр категориясенэ кертү турында карар кабул ителэ торган елдан алдагы ике календарь елда законлы көченэ кергэн контроль органы тарафыннан төзелгэн административ хокук бозулар турында беркетмэлэр буенча чыгарылган административ хокук бозган өчен административ жэза билгелэү турында карарлар (аның вазыйфаи затлары) саны (алга таба - эшчэнлекне хэвеш категориясенэ кертү турында карар), контроль орган төзегэн административ хокук бозулар турында беркетмэлэр буенча чыгарылган Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.4.1 статьясында каралган;

$V_2$  – контроль объектын хэвеш-хэтэр категориясенэ кертү турында карар кабул ителэ торган елга кадэрге ике календарь елда законлы көченэ кергэн контроль органы тарафыннан төзелгэн административ хокук бозулар турындагы беркетмэлэр буенча чыгарылган Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 7.21-7.23 статьяларында, 9.16 статьясындагы 4 һәм 5 өлешлэрендэ, 19.7 статьясында каралган административ хокук бозулар кылган өчен контрольдэ тотыла торган затка (аның вазыйфаи затларына) административ жэза билгелэү турында карарлар саны.

$V_3$  – – контроль объектын хэвеш-хэтэр категориясенэ кертү турында карар кабул ителэ торган елга кадэрге ике календарь елда законлы көченэ кергэн Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.5 статьясындагы 1 өлешендэ каралган административ хокук бозуны кылган өчен контрольдэ торучы затка (аның вазыйфаи затларына) административ жэза билгелэү турында карарлар.



Татарстан Республикасы Баулы  
муниципаль районы Советының 2021  
елның 14.12.  
93 нче номерлы карары белән  
расланган

### **Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге**

1. Контроль органына Күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре булган граждан яисә оешмалардан, күпфатирлы йорттагы урыннардан файдаланучы граждандардан мөрәжәгать, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан контрольдә тотыла торган зат эшчәнлегендә түбәндәге мәжбүри таләпләрдән түбәндәге тайпылышлар (бер тайпылыш) турында мәгълүмат керү:

а) торак урынны торак булмаган бина категориясенә һәм күпфатирлы йортта торак булмаган бинаны торак бина категориясенә күчерүне гамәлгә ашыру тәртибендә;

б) күпфатирлы йортта биналарны үзгәртеп кору тәртибендә;

в) күпфатирлы йортларда биналар һәм торак йортлар милекчеләренә һәм алардан файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүдә;

г) күпфатирлы йортлардагы баналардан инвалидларның файдалана алуын тәэмин итүдә;

д) күпфатирлы йортлар белән идарә итүне гамәлгә ашыручы юридик затлар эшчәнлегенә авария-диспетчерлык хезмәте күрсәтүне гамәлгә ашыру өлешендә;

е) йорт эчендәге һәм квартал эчендәге газ жиһазларын файдаланганда һәм карап тотканда куркынычсызлыкны тәэмин итүдә.

Әлеге индикаторның булуы закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә турыдан-туры зыян китерүне күрсәтә һәм «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 66 статьясындагы 12 өлешә нигезендә планнан тыш контроль чараны үткәрү өчен нигез булып тора.

2. Күпфатирлы йорттагы бинаның милекчеләре булган гражданның, күпфатирлы йорттагы гражданның, күпфатирлы йорттагы урыннан файдаланучы булып торучы гражданның, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан массакүләм мәгълүмат чараларыннан Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән мәжбүри таләпләрне бозу фактлары турында (әлеге типовой индикаторларның

1 пунктунда күрсәтелгән мөрәжәгатьләрдән һәм 248-ФЗ номерлы Федераль законның 66 статьясындагы 12 өлеше нигезендә планнан тыш контроль чара уздыру өчен нигез булган мөрәжәгатьләрдән тыш) мөрәжәгать алыну (әгәр өлеге мөрәжәгать керер алдыннан бер ел дәвамында контроль орган тарафыннан шундый ук зарури таләпләрне бозу турында хәбәр бирелгән булса.

3. Контроль органына күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре булган граждандан яки оешмалардан, күпфатирлы йорттагы урыннардан файдаланучылар булган граждандан мөрәжәгатьләр, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән мәжбүри таләпләрне бозу фактлары турында мәгълүматлар саны алдагы календарь елның шул чоры белән чагыштырганда (ай, алты ай, уника ай) ике мәртәбә һәм аннан да күбрәк үсеше.

4. Күпфатирлы йортта урыннар милекчеләре булган граждандан яисә оешмадан, күпфатирлы йорттагы урыннан файдаланучы граждандан алынган алынган белешмәләрнең (мәгълүматның) дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан һәм алынган мәгълүматка, торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында контрольдә торучы зат тарафыннан урнаштырылган мәгълүматка өч ай эчендә биш тапкыр туры килмәве ачыклану.

**Муниципаль торак контроленең төп күрсәткечләре һәм аның максатчан күрсәткечләре,  
муниципаль торак контроле өчен индикатив күрсәткечләр**

Күрсәткеч номеры	Күрсәткеч атамасы	Исәпләү формуласы	Комментарийдар (күрсәткеч интерпретациясе)	База күрсәткече	Күрсәткечне халык ара чагыштыру	Целевые значения показателей			Күрсәткечләрне билгеләү өчен мәгълүматлар чыганаclarы	Күрсәткеч (ул булганда) булган стратегик планлаштыру документлары турында белешмәләр
						Алдагы ел	Агымдагы ел	Киләсе ел		
<b>Төп күрсәткечләр</b>										
<b>1</b>	<b>Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыянны минимальләштерү дәрәжәсен чагылдыра торган күрсәткечләр зыян китерү куркынычын бетерү дәрәжәсе</b>									
1.1.	Күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы урыннар милекчеләренә һәм кулланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы оешмаларның һәм оешмаларның мәжбүри таләпләрен бозулары нәтижәсендә гражданнарга, оешмаларга һәм дәүләткә китерелгән матди зыян тулаем региональ продукт процентларында	Сп*100/ ВРП	Күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда урыннар милекчеләренә һәм кулланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан мәжбүри таләпләрен бозулары нәтижәсендә гражданнарга, оешмаларга һәм дәүләткә законсыз исәпләнгән түләүләр суммасы, млн. сум; Тулай төбәк продукты - расланган тулай төбәк продукты, млн. сум - исәпкә алу күрсәткеченең 1						Контроль органның статистик күрсәткечләре: күрсәтмәләр журналы, тикшерүләр реестры статистик мәгълүматлар	

			йөздән дә ким булмаган төгәллегә (өтердән соң ике билге) белән күрсәткече кабул ителә, күрсәткечләр 1 йөзеннән кимрәк нульгә тигезләнә.						
1.2.	Ачыкланган очраklar гражданнарның гомеренә, сәламәтлегенә зыян китерүгә китергән мәжбүри таләпләрне бозуларны бозу өлеше ачыкланган житешсезлекләрнең гомуми саныннан	Кспв*1 00% / Ксн	Кспв - закон көченә кергән суд карарлары белән расланган гражданнарның гомеренә, сәламәтлегенә зыян китерүгә китергән мәжбүри таләпләрне бозуның ачыкланган очраklары саны;  Тикшерүләр нәтижәләре буенча ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозу очраklарының гомуми саны					Контроль органның статистик мәгълүматлары; ГАС РФ «Правосудие» мәгълүматы	
<b>ИНДИКАТИВ КҮРСӘТКЕЧЛӘР</b>									
2	<b>Контроль эшчәнлекне мониторинглау, аның анализы, аны гамәлгә ашырганда барлыкка килә торган проблемаларны ачыклау өчен кулланыла торган күрсәткечләр һәм алар барлыкка килү куркынычын (зыянны) бетерү дәрәжәсе һәм хезмәт, матди һәм финанс ресурслары күләме арасындагы нисбәтне характерлый торган сәбәпләрне ачыклау, шулай ук контрольдә тотыла торган затлар эшчәнлегенә тыкшыну дәрәжәсен билгеләү өчен кулланыла торган күрсәткечләр</b>								
<b>2.1. Контроль чаралар контрольдә тотыла торган зат белән хезмәттәшлек иткәндә</b>									
2.1.1.	Билгеләнгән срокларда үткәрелгән муниципаль торак контроле кысаларында контроль чаралар өлеше муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында уздырылган контроль чараларның гомуми санына карата	Пву*1 00% / Пок	Пву - билгеләнгән срокларда үткәрелгән муниципаль торак контроле кысаларында контроль чаралар саны Пок – общее количество проведенных контрольных мероприятий в рамках муниципального жилищного контроля					Контроль органның статистик күрсәткечләре	

2.1.2.	Суд тәртибедә законсыз дип танылган күрсәтмәләр өлеше муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру барышында муниципаль торак контроле органы тарафыннан бирелгән күрсәтмәләрнең гомуми санына карата	ПРн*1 00% / ПРО	ПР - суд тәртибедә законсыз дип табылган күрсәтмәләр саны;  Муниципаль торак контроле барышында бирелгән күрсәтмәләрнең гомуми саны турында						Контроль органның статистик күрсәткечләре	
2.1.3.	Нәтижәләре дәрәс түгел дип танылган муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чаралар өлеше	Ппн*1 00% / Пок	Ппн - нәтижәләре дәрәс түгел дип танылган контроль чаралар саны; Пок - муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чараларның гомуми саны						Контроль органның статистик күрсәткечләре	
2.1.4.	Мондый контроль чараларны гамәлгә ашыручы муниципаль торак контроле органы вазыйфаи затларына ачыклану нәтижәләре буенча үткәрелгән контроль чараларның гомуми саныннан дисциплинар, административ жәза чаралары кулланылган Россия Федерациясе законнары таләпләрен бозып муниципаль торак контроле органы уздырган контроль чараларының өлеше	Псн*1 00% / Пок	Псн - шундый контроль чараларны гамәлгә ашыручы муниципаль торак контроле органы вазыйфаи затларына ачыклану нәтижәләре буенча дисциплинар, административ жәза чаралары кулланылган РФ законнары таләпләрен бозып, муниципаль торак контроле кысаларында уздырылган контроль чаралар саны. Пок - муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чараларның гомуми саны						Контроль органның статистик күрсәткечләре	
<b>2.2. Контрольләнгүче зат белән үзара хезмәттәшлектән башка контроль гамәлләре</b>										
2.2.1.	Контроль чараларның гомуми саны	инспекциянең статистик	Муниципаль торак контроле органының статистик күрсәткечләре						Контроль органның статистик күрсәткечләре	

		мәгълү матлар ы								
2.2.2.	Суд тәртибендә законсыз дип танылган күрсәтмәләр өлеше муниципаль торак контроле органы тарафыннан бирелгән күрсәтмәләрнең гомуми санына карата контроль чаралар нәтижәләре буенча	ПРМБ Вн*10 0% / ПРМБ Во	ПРМБВн - муниципаль торак контроле органы тарафыннан суд тәртибендә законсыз дип танылган контроль чаралар нәтижәләре буенча бирелгән күрсәтмәләр саны  ПРМБВ - контроль чаралар нәтижәләре буенча бирелгән күрсәтмәләр саны						Контроль органның статистик күрсәткечләре	