



**РЕШЕНИЕ**  
"12" Ноябрь 2021

**КАРАР**  
№ 30

**Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Сосна авыл жирлегеннән  
файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү турында**

Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенәң 20 пункты һәм «авыл жирлегеннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү буенча вәкаләтләрне тапшыру турында» Балтач район Советының 8.10.20021 елдагы 84 номерлы карары, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Сосна авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Балтач муниципаль районы Сосна авыл жирлеге Уставы, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Сосна авыл жирлеге Советы **карары:**

1. "Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Сосна авыл жирлеге «муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдэләрен раслау турында» 2013 елның 31 маендагы 75 номерлы» Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Сосна авыл жирлеге «муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләрен раслау турында» гы карары(2016 елның 12 декабрэндәге 35нче үзгәрешләр белән) белән расланган» Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы "Сосна авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзү кагыйдэләре " нә (2016 елның 12 декабрэндәге:

1.1. 35.1 статьяда. Ж-1 өлешендә. Шәхси торак йортлар төзү зонасы авыл жирлекләрендә гражданнарга бирелә торган жир кишәрлекләренәң минималь күләмен билгеләргә:

шәхси торак төзелеше өчен – 0,10 га майданда;

шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 0,10 га кадәр майданда;

бакчачылык, яшелчәчелек, терлекчелек өчен-0,15 га кадәр.

1.2. 35.1. статьяның 1 өлеше. таблицадагы Ж-1 зонасында «аерым торучы индивидуаль торак йорт», «блокланган торак йортта бер гаиләгә торак берәмлек» 600 «санын» 1000 «санына алмаштырырга.

1.3. 35.2 статьяның 1 өлеше. шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төрләрен авыл жирлекләрендә гражданнарга бирелә торган жир кишәрлекләренәң минималь күләмен билгеләргә:

шәхси торак төзелеше өчен – 0,10 га майданда;

шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 0,10 га кадәр майданда;

бакчачылык, яшелчәчелек, терлекчелек өчен-0,15 га кадәр.

1.4. 35.1. статьяга үзгәрешләр кертелде. Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналар. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Сосна авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре түбәндәге эчтәлекле 3 пункт өстәргә:

«3. Жир кишәрлекләренәң чик күләме:

«Шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен " рәхсәт ителгән жир кишәрлекләренең минималь күләме-1 000 кв. м.

«Шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен " рәхсәт ителгән жир кишәрлекләренең максималъ күләме -2 500 кв. м.»

2. Әлеге карарны Балтач муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукий мәгълүмат порталында урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә) <http://pravo.tatarstan.ru/>

3. Әлеге карар кул куелган көннән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тоту Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Сосна авыл жирлегенең төзекләндерү, төзелеш, хокукларын яклау һәм жәмәгать тәртибен саклау буенча даими комиссиягә йөкләнә.

Сосна авыл жирлеге башлыгы



Ф.С.Габдрахманов