



**2021елның 25 октябре**

**80-РС номер**

## **КАРАР**

### **Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының жылылык белән тээмин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләр үтәләшенә муниципаль контрольне гамәлгә ашыру турында**

2003 елның 6 октябрдәге «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 131-ФЗ номерлы, «Жылылык белән тээмин итү турында» 2010 елның 27 июлдәге 190-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелек) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлдәге 248-ФЗ номерлы федераль законнар нигезендә, Лаеш муниципаль районы Уставы нигезендә Лаеш муниципаль районы Советы карар чыгарды:

#### **1. Бирелгән кушымталарны расларга:**

Лаеш муниципаль районы территориясендә жылылык белән тээмин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләр үтәләшенә муниципаль контроль турында нигезләмәне;

жылылык белән тээмин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яки) модернизацияләү буенча бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрнең үтәләшен муниципаль контрольнең төп күрсәткечләре һәм аның максатчан күрсәткечләре, муниципаль жир контроле өчен индикатив күрсәткечләре.

2. Әлеге карарны Интернет телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча һәм интернет телекоммуникация челтәрендәге Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре Порталында урнаштырылган Татарстан Республикасы Лаеш муниципаль районының рәсми сайтында-<http://laishevo.tatarstan.ru>. веб-адресы буенча бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карар 2022 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

4. Әлеге қарарның үтәлешен тикшереп торуны Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең инфраструктур үсеш буенча урынбасары И.П. Шитовка йөкләргә.

**Башлык – муниципаль район  
Советы Рәисе**

**И.Ф.Зарипов**

Лаеш муниципаль районының  
2021 елның 25 октябрәндәге  
80-РС номерлы қарары белән  
расланды

**Лаеш муниципаль районында жылылык белән тәэмин итү объектларын  
төзү, реконструкцияләү һәм (яки) модернизацияләү буенча бердәм  
жылылык белән тәэмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләр үтәлешенә  
муниципаль контроль турында нигезләмә**

## **1. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Әлеге Нигезләмә Лаеш муниципаль районында жылылык белән тәэмин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү йөкләмәләрен бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма башкаруга муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәртибен (алга таба - бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма йөкләмәләренә үтәүгә муниципаль контроль) билгели.

1.2. Бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләр үтәлешенә муниципаль контроль предметы булып «Жылылык белән тәэмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 190-ФЗ номерлы Федераль закон) һәм аның нигезендә кабул ителгән башка норматив хокукый актлар төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) жылылык белән тәэмин итү системасын үстерү, аның ышанычлылығын һәм энергетика нәтижәлеген тәэмин итү өчен кирәкле Лаеш муниципаль районында жылылык белән тәэмин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм модернизацияләү чараларын гамәлгә ашыру барышында бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма тарафыннан үтәү, шул исәптән мондый гамәлгә ашырыла торган чараларның жылылык белән тәэмин итү схемасына туры килүе тора.

1.3. Бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма йөкләмәләрен үтәүгә муниципаль контроль Лаеш муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - Контроль орган) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

1.4. Бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләренә башкаруга муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле контроль органның вазыйфай затлары булып Лаеш муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш һәм ТКХ бүлегә (алга таба шулай ук - бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма йөкләмәләренә башкаруга муниципаль контроль башкарырга вәкаләтле вазыйфай затлар) тора. Контроль органның

күрсәтелгән вазыйфай затларының вазыйфай бурычларына аларның вазыйфай инструкциясе нигезендә бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма йөкләмәләрен үтәүне муниципаль контроль буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыру керә.

Бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрен үтәүне муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затлар «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон) һәм башка федераль законнар нигезендә хокукларга, бурычларга ия булалар һәм жаваплы булалар.

1.5. Бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма йөкләмәләрен, профилактик чараларны оештыруны һәм уздыруны муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга бәйле мөнәсәбәтләргә карата Федераль закон нигезләмәләре кулланыла

№ 248-ФЗ, 190-ФЗ номерлы Федераль закон, 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль закон.

1.6. Бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрен үтәүгә муниципаль контроль объектлары түбәндәгеләр була:

а) бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма (алга таба шулай ук - контрольдә торучы зат) эшчәнлеген, гамәлләрен (гамәл кылмавы) кысаларында 190-ФЗ номерлы Федераль законның 23.7 статьясындагы 3 өлешендә күрсәтелгән мәжбүри таләпләр үтәлгән тиешле йөкләмәләрен үтәү буенча, аның нигезендә бердәм жылылык белән тәмин итү оешмасы жылылык белән тәмин итү объектларын төзү, реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү буенча үсеш өчен, жылылык белән тәмин итү системасының ышанычлылыгын һәм энергетик нәтижәлеген күтәрү, жылылык белән тәмин итү схемасында күрсәтелгән исемлек һәм сроклар нигезендә жылылык белән тәмин итү схемасында билгеләнгән кирәкле чараларны гамәлгә ашыруга тиеш.

б) бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма эшчәнлеген нәтижәләрен, шул исәптән 190-ФЗ номерлы Федераль законның 23.7 статьясындагы 3 өлешендә күрсәтелгән мәжбүри таләпләр куела торган продукция (товарлар), эшләр һәм хезмәт күрсәтүләр;

в) биналар, биналар, корылмалар, линия объектлары, территорияләрен дә кертеп, су, жир һәм урман кишәрлекләрен, жиһазларны, предметларны, материалларны, транспорт чараларын, табигать мохите компонентларын, табигый һәм табигый-антропоген объектларны, бердәм жылылык белән тәмин итү оешмасына ия булган һәм (яисә) файдаланган башка объектлар, табигый мохит компонентлары, бердәм жылылык белән тәмин итү оешмасына (алга таба - житештерү объектлары) ия булмаган һәм (яисә) файдаланган табигать мохите компонентлары, табигый һәм табигый-антропоген объектлар (алга таба - житештерү объектлары), аларга 190-ФЗ номерлы Федераль законның 23.7 статьясындагы 3 өлешендә күрсәтелгән мәжбүри таләпләр куелган;

1.7. Бердэм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмэләр үтөлешен муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контроль орган жылылык белән тээмин итү схемасын раслау һәм актуальләштерү юлы белән бердэм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмэләр үтөлешенә муниципаль контроль объектларын исәпкә алу тээмин ителә.

1.8. Бердэм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмэләрне үтәүгә муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда рисклар белән идарә итү һәм бәяләү системасы кулланылмый <sup>1</sup>.

## **2. Закон тарафыннан саклана торган байлыктарга зыян (зыян) китерү куркынычларын профилактикалау**

2.1. Контроль орган бердэм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмэләрне үтәүне, шул исәптән профилактик чаралар үткәрү юлы белән, муниципаль контрольне гамәлгә ашыра.

2.2. Профилактик чаралар контроль орган тарафыннан контрольдә тотыла торган зат тарафыннан мәжбүри таләпләрне намуслы үтәүне стимуллаштыру, мәжбүри таләпләрне бозуга китерергә һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтлەرگә зыян (зыян) китерергә сәләтле шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны юкка чыгару максатларында, мәжбүри таләпләрне контрольдә тотыла торган затка житкергәндә, аларны үтәү ысулларында башкарыла.

2.3. Бердэм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмэләр үтөлешен муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда зарар (зыян) китерү куркынычын киметүгә юнәлдерелгән профилактик чаралар үткәрү контроль чараларны үткәргүгә карата өстенлекле бурыч булып тора.

2.4. Профилактик чаралар Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган закон белән саклана торган кыйммәтлەرگә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасы нигезендә гамәлгә ашырыла, шулай ук зыян китерү куркынычын профилактикалау программасында каралмаган профилактик чаралар да үткәрелергә мөмкин..

Профилактик чаралар үткәргәндә, бердэм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмэләрнең үтөлешен муниципаль контроль объектлары закон тарафыннан саклана торган кыйммәтлەرگә зыян (зыян) китерүнең турыдан-туры куркынычы яки мондый зыян (зыян) китерелгән очракта, жылылык белән тээмин итүче бердэм оешма тарафыннан йөкләмэләрне үтәүне муниципаль контрольдә тоту вәкаләте бирелгән вазыйфаи зат, контроль чаралар үткәрү турында Карар кабул итү өчен, Лаеш муниципаль районының контроль органы житәкчесенә (контроль органы житәкчесе урынбасарына) бу хакта кичекмәстән хәбәр итә.

---

<sup>1</sup>Нигезләмәдә бәяләү һәм рисклар белән идарә итү системасын куллану каралырга мөмкин. Бу очракта хәл хәвеф-хәтәр категорияләре исемлеген раслау мәсьәләләрен, риск критерийларын, контроль объектларын риск категорияләренә кертү тәртибен, риск индикаторларын раслау тәртибен жайга салырга тиеш. Бу очракта контроль төрләре турында башка төр нигезләмәләренә куркынычлылык белән идарә итү системасын жайга салу үз эченә алган нигезләмәләреннән файдаланырга киңәш ителә.

2.5. Бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмэләрнең үтөлешен контрольдә тоту органы тарафыннан башкарганда түбәндәге профилактик чараларның төрләрә үткәрелергә мөмкин::

- 1) мәғлүмат бирү;
- 2) хокук куллану практикасын гомумиләштерү;
- 3) кисәтүләр игълан итү;
- 4) консультация бирү;
- 5) профилактик визит.

2.6. Мәғлүмат «Интернет» мәғлүмат-телекоммуникация челтәрендәге контроль органның рәсми сайтында (алга таба -) тиешле мәғлүматларны урнаштыру юлы белән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контроль орган тарафыннан башкарыла – контроль органның рәсми сайты) махсус бүлектә (махсус бүлектә керү контроль органының рәсми сайтының төп (төп) битеннән), массакүләм мәғлүмат чараларында, контрольдә тотылучы затның дәүләт мәғлүмат системаларында (алар булганда) шәхси кабинетлары аша һәм башка рәвешләрдә башкарылырга тиеш.

Контроль орган контроль эшчәнлеккә багышланган махсус бүлектә Контроль органның рәсми сайтында 248-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 3 өлешендә каралган белешмәләрне урнаштырырга һәм ярдәм итәргә тиеш.

2.7. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү үткәрелгән контроль чаралар һәм аларның нәтижәләре турындагы белешмәләрне жыю һәм анализлау юлы белән контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре буенча бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләр үтөлешенә муниципаль контрольне гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфаи затлар тарафыннан ел саен бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрне үтәүне муниципаль контрольне гамәлгә ашыру буенча хокук куллану практикасын гомумиләштерүнең нәтижәләре булган һәм контроль орган житәкчесе тарафыннан имзаланган контроль орган күрсәтмәсе белән расланган доклад эзерләнә. Күрсәтелгән доклад хисап елыннан соң килүче елның 1 июленә кадәр Контроль органының рәсми сайтында контроль эшчәнлеккә багышланган махсус бүлектә урнаштырыла.

2.8. Мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтү һәм мәжбүри таләпләрне үтәүне тээмин итү чараларын күрү тәкъдиме администрациядә мәжбүри таләпләрнең эзерләнүләре яисә мәжбүри таләпләрне бозуның билгеләре турында белешмәләр булган очракта һәм (яисә) мәжбүри таләпләрне бозуның закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүе турында мәғлүматлар расланмаган очракта, контрольдә тотыла торган затка закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы тудырган очракта игълан ителә. Карашлар күрсәтелгән белешмәләрне алган көннән алып утыз көннән дә соңга калмыйча Лаеш муниципаль районының Контроль органы житәкчесе (контроль органы житәкчесе урынбасары) тарафыннан игълан ителә (имзалана).

Кисәтү язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә рәсмиләштерелә һәм контрольдә тотучы зат адресына жиберелә.

Мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик рәвешләре турында» 2021 елның 31 мартындагы 151 номерлы боерыгы белән расланган форма нигезендә рәсмиләштерелә.

Мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында игълан ителә торган кисәтүләр теркәү номеры бирелгән кисәтүләрне исәпкә алу журналында теркәлә.

Хакимият тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтү игълан ителгән очракта, контрольдә тотыла торган зат күрсәтелгән кисәтүгә карата ризасызлык белдерергә хокуклы. Кисәтүгә карата караш администрация тарафыннан алынган көннән алып 30 көн эчендә карала. Контроль астындагы затка язма рәвештә яки электрон документ рәвешендә каршы килү нәтижәсендә ризалык яисә килешмәү турындагы мәгълүмат белән жавап жиберелә. Жавапта каршы килү белән килешмәгән очракта тиешле нигезләүләр күрсәтелә.

Контроль органга мөрәжәгатьләр контрольдә тотучы зат тарафыннан кәгазь рәвештә почта жиберелешендә йә электрон имза белән имзаланган яисә электрон имза белән көчәйтелгән электрон имза рәвешендә жиберелә, Федераль законда билгеләнгән очракларда.

№ 248-ФЗ Контроль органы электрон почтасы адресын кисәтүдә күрсәтелгән йә кисәтүдә күрсәтелгән башка ысуллар белән.

2.9. Контрольләнгән торган затны консультацияләү бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма йөкләмәләрен үтәүне муниципаль тикшереп торуну башкарырга вәкаләтле вазыйфай зат тарафыннан, телефон аша, видео-конференц-элементә ярдәмендә, йә профилактик чаралар, контроль чаралар үткәрү барышында гамәлгә ашырыла һәм 15 минуттан артмаска тиеш..

Гражданнарны шәхси кабул итү Лаеш муниципаль районының Контроль органы (Контроль органы житәкчесе урынбасары) житәкчесе һәм (яисә) бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма йөкләмәләрен үтәүне муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай зат тарафыннан үткәрелә.

Кабул итү урыны турында, шулай ук кабул итү өчен билгеләнгән көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат контроль эшчәнлекнең махсус бүлегендә контроль органның рәсми сайтында урнаштырыла.

Консультация түбәндәге мәсьәләләр буенча телдән яисә язма рәвештә гамәлгә ашырыла:

1) бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрен башкаруга муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру;

2) әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән контроль чараларны гамәлгә ашыру тәртибе;

3) бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма йөкләмәләрен үтәүне муниципаль тикшереп торуну гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерү тәртибе;

4) үтөлешен баяләү контроль чаралар кысаларында администрация тарафыннан гамәлгә ашырылучы, мәжбүри таләпләре булган норматив хокукий актлар (аларның аерым нигезләмәләре) турында мәгълүмат алу.

2.10. Язма рәвештә консультация бирү бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләр үтөлешен муниципаль контрольдә тотуны гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфай зат тарафыннан түбәндәге очрақларда гамәлгә ашырыла:

1) контрольлек итүче зат тарафыннан консультация бирү мәсьәләләре буенча язмача җавап бирү турында язма запрос тәкъдим ителде;

2) консультацияләр бирү вакытында телдән бирелгән сорауларга җавап бирү мөмкин түгел;

3) куелган сорауларга җавап өстәмә мәгълүмат соратып алуны таләп итә.

Бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма йөкләмәләрен үтәүгә муниципаль контрольне гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфай зат консультация биргәндә, Россия Федерациясе законнары нигезендә әлеге мәгълүматтан файдалану мөмкинлеге чикләнгән мәгълүматның конфиденциальлеген үтәргә тиеш.

Консультация барышында бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләренә, контроль чараның башка катнашучыларының үтөлешен муниципаль контрольдә тотарга вәкаләтле вазыйфай затларның конкрет контроль чарасына, карарларына һәм (яки) гамәлләренә бая биргән мәгълүмат, шулай ук контроль чара кысаларында үткәрелгән экспертиза, сынаулар нәтиҗәләре бирелә алмый.

Бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма йөкләмәләрен үтәүгә муниципаль контрольне гамәлгә ашырырга вәкаләтле билгеле вазыйфай затка булган мәгълүмат, консультация барышында, мәжбүри таләпләренә үтәү мәсьәләләре буенча контрольлек итүче затны баяләү максатларында, контроль орган тарафыннан кулланыла алмый.

Бердәм жылылык белән тээмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләренә үтәүне муниципаль контрольдә тотарга вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан консультацияләренә исәпкә алу журналы алып барыла.

Контроль органга контрольдә тотыла торган затның һәм аның вәкилләренә биш һәм аннан да күбрәк бертөрләрәк мөрәҗәгатьләре кергән очрақта, консультацияләү Контроль органының рәсми сайтында контроль эшчәнлегенә багышланган махсус бүлектә урнаштыру, Лаеш муниципаль районының контроль органы җитәкчесе (Контроль органы җитәкчесе урынбасары) яисә жылылык белән тээмин итүче бердәм оешманың йөкләмәләрен үтәвен муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай зат тарафыннан имзаланган язма аңлату юлы белән гамәлгә ашырыла.

2.11. Профилактик визит контрольдә тотыла торган зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча профилактик әңгәмә рәвешендә йә видео-конференция-элементә куллану юлы белән уздырыла.

Профилактика визиты барышында контрольдә тотыла торган зат аның эшчәнлегенә карата йә аңа карый торган контроль объектларына карата куелган мәжбүри таләпләр турында, аларның хәвеф-хәтәр категориясен киметүнең хәвеф-

хэтэр критерийлары, нигезлэр һәм тэкъдим ителэ торган ысуллары турында, шулай ук контроль объектына карата үткэрелэ торган контроль чараларының төрлөрө, эчтәлеге һәм интенсивлыгы турында, аларны хәвеф-хэтэр категориясенә кертүдән чыгып, мәгълүмат бирә.

Профилактик визит уздырганда контроль объектларының законда саклана торган кыйммәтлэргә (зыян) яки зыян (зыян) китерү куркынычы янавы ачыкланган очракта, Контроль органының вазыйфаи заты әлеге контроль орган житәкчесенә үткэрелгән профилактик визит турында хисап формасында контроль чаралар уздыру турында карар кабул итү өчен кичекмәстән мәгълүмат жиберә.

34. Мәжбүри профилактик визит жир законнарының мәжбүри таләпләрен үтәүгә бәйле эшчәнлекне гамәлгә ашыруга керешә торган контрольле затларга карата мондый эшчәнлек башланган мизгелдән бер ел эчендә уздырыла.

Контроль астындагы затка мәжбүри профилактика визитын үткэрү турында тикшерү органы, аны үткэрү датасына кадәр биш эш көненнән дә соңга калмыйча, хәбәр итә.

Мәжбүри профилактик визитны уздыру турында хәбәрнамә язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә төзелә һәм түбәндәге белешмәләрне үз эченә ала:

- 1) хәбәрнамә төзү датасы, вакыты һәм урыны;
- 2) контроль орган исеме;
- 3) контрольдә тотыла торган затның тулы исеме;
- 4) вәкаләтле вазыйфаи затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта);
- 5) мәжбүри профилактик визит датасы, вакыты һәм урыны;
- 6) вәкаләтле вазыйфаи зат имзасы.

Мәжбүри профилактик визитны уздыру турында хәбәрнамә контрольдә тотыла торган затка язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә жиберелә.

Контрольләнүче зат, мәжбүри профилактика визитын үткәрүдән баш тартырга хокуклы, бу хакта аны уздыру датасына кадәр өч эш көненнән дә соңга калмыйча, мәжбүри профилактика визитын уздыру турында хәбәрнамә юллаган контроль органга хәбәр итәргә хокуклы.

Мәжбүри профилактик визитны уздыру срогы контроль орган тарафыннан мөстәкыйль билгеләнә һәм бер эш көненнән артмаска тиеш.

### **3. Контроль чаралар һәм контроль гамәлләр башкару**

3.1. Бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрнең үтәлешен муниципаль тикшерүне гамәлгә ашырганда, администрация тарафыннан әлеге чаралар кысаларында түбәндәге контроль чараларның һәм контроль гамәлләрнең түбәндәге төрлөрә үткэрелергә мөмкин:

1) Бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрнең үтәлешен муниципаль тикшерүне гамәлгә ашырганда, администрация тарафыннан әлеге чаралар кысаларында түбәндәге контроль чараларның һәм контроль гамәлләрнең түбәндәге төрлөрә үткэрелергә мөмкин:



1) инспекция визиты (мәжбүри таләпләр нигезендә контрольдә тотучы затның (аның филиалларының, Вәкиллекләренен, аерымланган структур бүлекчәләренен) урнашу (эшчәнлек алып бару)урынында булырга тиешле документларны карау, сораштыру, документлар таләп итү юлы белән), язма аңлатмалар, инструменталь тикшерү аша);

2) рейд тикшерүе (карау, сораштыру, язмача аңлатмалар алу, документларны соратып алу, инструменталь тикшерү, сынаулар, экспертиза);

4) күчмә тикшерү (тикшерү, сораштыру, язмача аңлатмалар алу, Документлар истребованиясе, инструменталь тикшерү, сынаулар, экспертиза аша);

5) мәжбүри таләпләрнең үтәлешен (бердәм жылылык белән тәэмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләренә, шул исәптән ведомствора мәгълүмати хезмәттәшлек барышында керә торган мәгълүматларны жыю һәм анализлау юлы белән) күзәтү, шулай ук «Интернет» челтәреннән, башка һәркем өчен мөмкин булган башка мәгълүматлардан тыш, дәүләт һәм муниципаль мәгълүмат системаларында булган мәгълүматларны, шулай ук мәжбүри таләпләрне үтәү кысаларында контрольлек итүче зат тарафыннан бирелә торган мәжбүри таләпләрнең, шулай ук мәжбүри, шулай ук фото һәм кино төшерү, видеоязма функцияләренә ия булган хокук бозуларны теркәүнең автоматик режимында эшләүче техник чараларын кулланып алынган мәгълүматлар);

б) күчмә тикшерү (карау, инструменталь тикшерү (видеоязма кулланып), сынаулар, экспертиза).

3.2. Мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү һәм күчмә тикшерү администрация тарафыннан контрольдә тотучы зат белән бәйләнешсез үткәрелә.

3.3. Әлеге Нигезләмәнең 3.1 пунктындагы 1-4 пунктчаларында күрсәтелгән контроль чаралар планнан тыш чаралар формасында үткәрелә.

Планнан тыш контроль чаралар бары тик прокуратура органнары белән килештерелгәннән соң гына үткәрелергә мөмкин.

Контрольлек итүче затлар булган индивидуаль эшкуар, гражданин контроль органга тикшерү чарасын уздырганда була алмау турында түбәндәге очракларда мәгълүмат бирергә хокуклы:

1) стационар дэвалауда медицина учреждениесендә булу;

2) Россия Федерациясеннән читтә булу;

3) административ арест;

4) жинаять кылуда шикләнелүчегә карата физик затка карата чик кую чараларын сайлап алу: чыгып китмәү һәм үз-үзенә тиешле тоту турында подписка, билгеле бер гамәлләрне тыю, сак астына алу, йорт арестына алу, йорт арестын алу;

5) контроль (күзәтчелек) чарасын (хәрби хәрәкәтләр, һәлакәт, стихияле бәла-каза, эре авария, эпидемия һәм башка гадәттән тыш хәлләр) үткәргәндә затның катнашуын чикләүче көч шартлары барлыкка килү.

Контроль чара уздырганда булу мөмкинлеге булмау турында мәгълүмат килгәндә, аны уздыру Контроль орган тарафыннан индивидуаль эшкуарның, гражданның әлеге мөрәжәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле срокка күчерелә.

3.4. Тикшерелә торган затлар белән берлектә уздырыла торган контроль чараларны үткәрү өчен нигез булып тора:

1) Гражданнарның һәм оешмаларның мөрәжәгатьләре (гаризалары) , дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан мәгълүмат алганда, контроль чараларны, шул исәптән контрольдә тотыла торган башка затларны да кертәп, контроль чаралар уздыру нәтижәсендә шундый белешмәләр алу очрагында закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә (зыян) зыян китерү турында яисә зыян китерү куркынычы турында контроль органда белешмәләр булу;

2) Россия Федерациясе Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен конкрет контрольдә тотыла торган затларга карата контроль чаралар уздыру турындагы йөкләмәсе;

3) законнарның үтәлешенә күзәтчелек итү, кеше һәм граждан хокукларын һәм ирекләрен прокуратура органнарына кәргән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча үтәү кысаларында контроль чара уздыру турында прокурор таләбе;

4) мәжбүри таләпләрне ачыкланган бозуны бетерү турында күрсәтмәне үтәү срогы тәмамлану - әгәр контрольдә торучы зат тарафыннан аңа бирелгән күрсәтмә белән каралган документларны һәм белешмәләрне тапшырмаган очрактарда яисә тапшырылган документлар һәм мәгълүматлар нигезендә мәжбүри таләпләрне бозуны бетерү турында күрсәтмәнен үтәлеше турында нәтижә ясарга мөмкин булмаганда.

3.5. Контрольлек итүче зат белән берлектә үткәрелә торган контроль чаралар контрольлек органы күрсәтмәсе нигезендә үткәрелә.

3.6. Контроль органы закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү турындагы яисә зыян (зыян) китерү куркынычы турындагы белешмәләр нигезендә контроль чара уздыру турында күрсәтмә кабул ителгән очракта, мондый күрсәтмә бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләр башкаруны муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затның контроль чара уздыру турында дәлилленгән тәкъдиме нигезендә кабул ителә.

3.7. Контроль чаралар контрольдә тотылучы зат белән үзара хезмәттәшлексез үткәрелә торган контроль чаралар, Лаеш муниципаль районы башлыгының (башлыгы урынбасарының) йөкләмәсе, администрация эше планнарында, шул исәптән 248-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очрактарда, муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан үткәрелә.

3.8. Контрольдә тотылучы затка карата контроль чаралар 248-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрне үтәүне муниципаль тикшереп торучы башкарырга вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан үткәрелә.

3.9. Бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрне үтәүне муниципаль контрольне оештырганда һәм гамәлгә ашырганда контроль орган түләүсез нигездә документларны һәм (яисә) шушы документлар һәм (яисә) белешмәләр булган күрсәтелгән органнар карамагындагы башка органнардан, документларны һәм (яисә) белешмәләрне

ала, шул исәптән электрон рәвештә дә. Күрсәтелгән документлар һәм (яисә) белешмәләр исемлеге, аларны тапшыру тәртибе һәм сроклары Россия Федерациясә Хөкүмәтенәң 2016 елның 19 апрелендәге 724-р номерлы боерыгы белән расланган документлар һәм (яисә) соратып алына торган һәм ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары, жирле үзидарә органнары яки дәүләт органнары яки жирле үзидарә органнары карамагындагы оешмалар тарафыннан тикшерүләр оештырганда һәм уздырганда ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында алына торган документлар һәм (яисә) мәгълүмат булган оешмалар исемлеге белән, шулай ук «Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек турында» Россия Федерациясә Хөкүмәтенәң 2021 елның 6 мартындагы 338 номерлы карары белән расланган дәүләт контроле (күзәтчелеге) төрләрән, муниципаль контроль төрләрән оештырганда һәм гамәлгә ашырганда шушы документлар һәм (яисә) белешмәләр булган, ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында документлар һәм (яисә) белешмәләр бирү кагыйдәләре белән билгеләнгән.

3.10. Күчмә тикшерүне үткәрү срогы ун эш көнәннән артмаска тиеш.

Күчмә тикшерү барышында кече эшкуарлыкның бер субъектына карата багланышларның гомуми срогы кече предприятие өчен 50 сәгатьтән һәм микропредприятие өчен 15 сәгатьтән арта алмый.

Россия Федерациясенәң берничә субъекты территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы оешмага карата күчмә тикшерү үткәрү срогы оешманың һәр филиалы, вәкиллеге, аерымланган структур бүлекчәсә яисә житештерү объекты буенча аерым билгеләнә.

3.11. Контроль чаралар үткәрүнен барлык очракларында да муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма йөкләмәләрен башкаруны күзәтүне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затлар һәм контроль гамәлләрне башкаруга жәлеп ителә торган затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәүне (бозуны) исбатлау өчен, контроль чараны үткәрүгә вәкаләтле вазыйфай затлар уздырган фотосъемка, аудио- һәм видеоязма, геодезик һәм картометрик үлчәүләр кулланылырга мөмкин. Фотога төшерү, аудио- һәм видеога яздыру, геодезик һәм картометрик үлчәүләр һәм әлеге максатлар өчен файдаланылган техник чаралар турында мәгълүмат контроль чара нәтижәләре буенча төзелә торган актта һәм контроль чара кысаларында үткәрелә торган контроль гамәл нәтижәләре буенча төзелә торган беркетмәдә чагыла.

3.12. Контроль чара нәтижәләренә контрольдә тотыла торган зат тарафыннан мәжбүри таләпләрне үтәүне бәяләү, мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү һәм (яисә) аларны бозуларны туктату өчен шартлар тудыру, бозылган хәлне торгызу, вәкаләтле органнарга яисә вазыйфай затларга жаваплылыкка жәлеп итү турындагы мәсьәләне карау һәм (яисә) администрация тарафыннан 248-ФЗ номерлы Федераль законның 90 статьясындагы 2 өлешендә каралган чараларны куллану өчен мәгълүмат жиберү керә.

3.13. Контрольлә зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тоткан контроль чараны уздыру тәмамлангач, контроль чара акты төзелә. Мондый чараны уздыру

нәтижеләре буенча мәжбүри таләпләрне бозу ачыкланган очракта, актта нәкъ менә нинди мәжбүри таләп бозылган, нинди норматив хокукий акт һәм аның структур берәмлеге билгеләнгән, дип күрсәтелә. Ачыкланган хокук бозулар бетерелгән очракта, актта контроль чарасын үткәрү тәмамланганчы, аны бетерү факты күрсәтелә. Мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләре булган документлар, башка материаллар актка беркетелергә тиеш. Контроль чара уздырганда тугырылган тикшерү кәгазьләре актка теркәлә.

Актны рәсмиләштерү Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнмәгән очракта, мондый чараны уздыру тәмамланган көнне контроль чараны уздыру урынында башкарыла.

Прокуратура органнары тарафыннан килештерелгән контроль чара акты контроль (күзәтчелек) чараларының Бердәм реестры аша турыдан-туры аны рәсмиләштергәннән соң прокуратура органнарына жиберелә.

3.14. Контроль чаралар турында мәгълүмат контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрында урнаштырыла.

3.15. Контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрында күрсәтелгән гамәлләр һәм карарлар турында белешмәләр урнаштыру, шулай ук аларны контрольдә тотыла торган затка дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрне күрсәтү һәм дәүләт һәм муниципаль функцияләрне башкару өчен электрон рәвештә кулланыла торган мәгълүмат системаларының мәгълүмати-технологик хезмәттәшлеген тәмин итә торган инфраструктура ярдәмендә контрольдә тотыла торган вазыйфай затлар турында мәгълүмат урнаштыру, шул исәптән «Бердәм дәүләт порталы һәм муниципаль функцияләр (алга таба - дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр) федераль дәүләт мәгълүмат системасы аша (алга таба - дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы) һәм (яисә) муниципаль хезмәтләрнең порталы аша дәүләт һәм муниципаль вазыйфаларның үтәлешен тәмин итә торган инфраструктура ярдәмендә аларны контрольдә тотучы затка житкерү юлы белән гамәлгә ашырыла.

2023 елның 31 декабренә кадәр контрольдә тотыла торган затка бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләр, гамәлләр һәм кабул ителә торган карарлар үтәлешен муниципаль тикшереп торуны гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затлар турында мәгълүмат житкерү, документлар һәм контроль астындагы затка белешмәләр жиберү, шул исәптән кәгазь чыганакта, контрольдә тотыла торган затка электрон рәвештә хәбәр итү мөмкин булмаган очракта йә контрольдә тотыла торган затның гарызнамәсә буенча, почта элемтәсеннән файдаланып, гамәлгә ашырылырга мөмкин.

3.16. Актта баян ителгән фактлар һәм нәтижеләр белән килешмәгән очракта, контрольдә тотыла торган зат 248-ФЗ номерлы Федераль законның 39 - 40 статьяларында һәм әлеге Нигезләмәнең 4 бүлегендә каралган тәртиптә шикаять жиберергә хокуклы.

3.17. Контроль чара уздырганда мәжбүри таләпләрне бозулар ачыкланмаган очракта, бу хакта белешмәләр контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрына кертелә. Бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрне үтәүне муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай зат мәжбүри таләпләрне үтәү буенча тәкъдимнәр бирергә, закон белән

саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән башка чаралар уздырырга хокуклы.

3.18. Контроль чара үткәргәндә контрольлек итүче зат тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозу ачыкланган очракта, Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә, администрация (вазыйфай зат), бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрне үтәүне муниципаль контрольдә тотарга вәкаләтле вазыйфай зат) бурычлы:

1) контроль чарасы актын рәсмиләштергәннән соң, контрольлек итүче затка ачыкланган житешсезлекләрне бетерү турында, аларны бетерү вакытының һәм (яки) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүне булдырмау буенча чаралар үткәру турында күрсәтмә бирергә;

2) контроль чара үткәргәндә контроль объектка ия булган һәм (яисә) файдаланыла торган контроль затның аның биналарын, төзелешләрен, корылмаларын, корылмаларын, бүлмәләрен, жиһазларын, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүнең (файдалануның) эшчәнлегә законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүнең турыдан-туры куркынычы яки мондый зыян (зыян) китерүнең куркыныч булуы ачыкланган очракта, закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүне булдырмау яисә аны туктату буенча Россия Федерациясе законнарында каралган чараларны, биналарны, корылмаларны, корылмаларны, корылмаларны, жиһазларны, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүне (файдалануны) тыю турындагы һәм закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы һәм аны булдырмау ысуллары турындагы мәгълүматның контрольдә тотыла торган затка кичекмәстән житкерергә.

3) контроль чара барышында жинаять яисә административ хокук бозу билгеләре ачыкланганда тиешле мәгълүматны үз компетенциясе нигезендә дәүләт органына жибәерергә.;

4) мәжбүри таләпләрне ачыкланган бозуларны юкка чыгаруны тикшереп торуны гамәлгә ашыру, мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү ихтималын булдырмау чараларын күрергә, күрсәтмәне үтәмәгән очракта, күрсәтмәне мәжбүри үтәүне таләп итеп, судка мөрәжәгать иткәнчегә кадәр аның үтәлешен тәмин итү буенча чаралар күрергә, әгәр мондый чара законнарда каралса;

5) мәжбүри таләпләрне үтәү, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән башка чаралар уздыру буенча тәкъдимнәр бирү турындагы мәсьәләне карарга.

3.19. Бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрне үтәүне муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда федераль башкарма хакимият органнары һәм аларның территориаль органнары, жирле үзидарә органнары, хокук саклау органнары, оешмалар һәм гражданныр белән билгеләнгән тәртиптә үзара хезмәттәшлек итә.

Лаеш муниципаль районы  
Советының 2021 елның \_\_\_\_\_  
\_\_\_номерлы карары  
белән расланды

**Жылылык белән тәмин итүче бердәм оешма тарафыннан йөкләмэләрне  
үтәүгә муниципаль контрольнең төп күрсәткечләре  
һәм аларның максатчан күрсәткечләре**

5.1. Бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма тарафыннан йөкләмәләрне үтәүне муниципаль контрольне гамәлгә ашыруның нәтижәлелеген баянлау «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 30 статьясы нигезендә гамәлгә ашырыла.

5.2. Контроль төренең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре, бердәм жылылык белән тәмин итүче оешма йөкләмәләрен үтәүне муниципаль контроль өчен индикатив күрсәткечләр Лаеш муниципаль районы тарафыннан раслана.