



№ _____ 174/0 _____

П Р И К А З
К

Б О Е Р Ы

«_29_» _____ 10 _____ 20_21_

«2022-2026 елларга «Мехуборка К» җаваплылыгы чиклэнгән жәмгыятьте операторының инвестиция программасын раслау турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә инвестиция һәм эшчәнлек башкару программаларын эшләү, раслау һәм төзәтү тәртибен, шул исәптән каты коммуналь калдыкларны эшкәртү, зарарсызландыру, күмү объектларының нәтижәләгә күрсәткечләренен план һәм факттагы күрсәткечләрен билгеләү, шулай ук инвестиция һәм эшчәнлек башкару программаларын гамәлгә ашыруны тикшереп торы тәртибен раслау турында» 2016 елның 16 маендагы 424 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгы мәсьәләләре» 2005 елның 6 июлендәге 313 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгы турындагы нигезләмә нигезендә **боерык бирәм:**

1. «2022-2026 елларга «Мехуборка К» җаваплылыгы чиклэнгән жәмгыятьте операторының кушымтада бирелә торган инвестиция программасын (алга таба – Программа) расларга.

2. Программа үтәлешен контрольдә тотуны коммуналь хужалык идарәсенен коммуналь хужалыктагы инвестиция программалары бүлегенә (Р.Р.Мөхәммәтжанова), коммуналь хужалык идарәсенен калдыклар белән эш итү бүлегенә (Д.В.Краснова) аларның компетенциясенә ярашлы рәвештә

йөкләргә.

3. Бу боерык үтәлешен контрольдә тоту буенча министрның беренче урынбасары А.М.Фроловны җаваплы итеп билгеләргә.

Министр

М.М. Айзатуллин

**2022-2026 елларга «Мехуборка К» ЖЧЖ инвестиция программасы
ПАСПОРТЫ**

Жайга салынулы оешманың исеме	«Мехуборка К» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте
Жайга салынулы оешманың урнашу урыны	423800, ТР, Чаллы шәһәре, Минзәлә тракты, 54, лит.1А, офис 304
Инвестиция программасын эшләү өчен жаваплы зат	«Мехуборка К» ЖЧЖ ышаныч кәгазе нигезендәге вәкил Уткина Екатерина Алексеевна 8(927)048-06-96 9270480696@list.ru
Вәкаләтле орган исеме	Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгы
Вәкаләтле органның урнашу урыны	420111, ТР, Казан шәһәре, Дзержинский ур., 10
Инвестиция программасын үтәү вакыты	2022-2026
Объектларның нәтижелелек күрсәткечләренең план һәм факт күрсәткечләре	1 нче таблицада тәкъдим ителгән

Генераль директор

С.С.Крещенов

1. 2022-2026 елларга «Мехуборка К» ЖЧЖ инвестиция программасы объектларын куллануның нәтижелелек күрсәткечләренең план һәм факт күрсәткечләре

№ т/с	Күрсәткеч атамасы	Факт күрсәткеч	Еллар буенча күрсәткечнең план өлеше				
			2022 ел	2023 ел	2024 ел	2025 ел	2026 ел
1.1	Каты коммуналь калдыкларны күмү өчен билгеләнгән объектларны куллануның нәтижелелек күрсәткечләре						
1.1.1	Эшчәнлек башкаруга экологик тикшерү нәтижеләре буенча сайлап алынган жир асты сулары, туфрак һәм һава пробаларының гомуми өлешендә мондый пробаларның билгеләнгән таләпләргә туры килми торган өлеше, %	0	0	0	0	0	0
1.1.2	Каты коммуналь калдыкларны күмү өчен билгеләнгән объектның бер берәмлек мәйданы исәбеннән каты коммуналь калдыкларның янып китү очраклары саны, берәмлек	0	0	0	0	0	0

Генераль директор

С.С.Крещенов

2. 2022-2026 елларга «Мехуборка К» ЖЧЖ инвестиция программасы чараларын гамәлгә ашыру графигы

		Төзелеш-монтаж эшләре	Файдалануга тапшыру
1	«Кама Аланы» каты коммуналь калдыклар полигонының 2 нче чиратын төзү	2022	2022

Генераль директор

С.С.Крещенов

3.2022-2026 елларга «Мехуборка К» ЖЧЖ инвестиция программасы чаралары

№ т/с	Чараның атамасы	Кирәк булуын нигезләү	Объектны тасвирлау һәм аның урнашу урыны	Объектның төп техник характеристикалары				Чараны гамәлгә ашыра башлау елы	Чараны гамәлгә ашырып бетерү елы	Чараны гамәлгә ашыруга финанс ихтыяжлары күләме фаразланган бәяләрдә, мең сум (өстәмә хак салымыннан башка)									
				Күрсәткеч атамасы	Үлч. бер.	Күрсәткечнең әһәмияте				Барлығы, 2021 ел бәяләрендә	2022 елга финансланган	Барлығы, мең сум.	шул исәптән еллар буенча					Финансланган чараларның калган өлеше	
						чараны гамәлгә ашырганчы	чараны гамәлгә ашырган соң						2022	2023	2024	2025	2026		
Эшчәнлекнең жайга салынулы төрөнә кертелгән инвестиция программасы чаралары: Калдыкларны күмү (урнаштыру) өлешендә инвестиция программасы чаралары																			
2.1	«Кама Аланы» каты коммуналь калдыклар полигонының 2 нче чиратын төзү	полигонны эксплуатацияләү срогын озайту	каты коммуналь калдыкларны урнаштыру өчен икенче майданчык	Полигонның егәрлеген арттыру	Тонна/ел	1945,75	6531,56	2022	2022	3375,32	0	3503,59	3503,59	0	0	0	0	0	
	Инвестиция программасы буенча нәтижеләр									3375,32	0	3503,59	3503,59	0	0	0	0	0	

Генераль директор

Крещенов С.С.

4. Инвестиция программасы чараларын гамәлгә ашыру өчен проект документларын әзерләү буенча чаралар исемлегә

Т/с	Чараның атамасы	Кирәк булуын нигезләү	Объектның тасвирламасы һәм урнашу урыны	Объектларның төп техник характеристикалары				Объектларда башкарылучы эшчәнлекнең жайга салынулы төре	Чараларны гамәлгә ашыруга финанс ихтыяжлары күләме фаразланган бәяләрдә, мең сум (өстәмә хак салымынан башка)
				Күрсәткеч атамасы	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткечнең әһәмияте			
						чараны гамәлгә ашырганчы	чараны гамәлгә ашырганнан соң		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Каты коммуналь калдыкларны күмү өлешендә инвестиция программасы чаралары									
1	«Кама Аланы» каты коммуналь калдыклар полигонының 2 нче чиратын төзү	Каты коммуналь калдыкларны һәм аларга тиңләштерелгән калдыкларны күмү системасының өзлексез эшләвен тәмин итү		Проект егәрлеге	Тонна/ел	1945,75	6531,56	Каты коммуналь калдыкларны күмү	3375,32

Программа чаралары проект документациясе, Кама Аланы каты коммуналь калдыклар полигонының икенче чираты төзелешенә проект-смета документларына төзәтмәләр кергү нигезендә гамәлгә ашырыла.

Генераль директор

С.С.Крещенов

4. 2022-2026 елларга «Мехуборка К» ЖЧЖ инвестиция программасын гамәлгә ашыру чыгымнарын жентекләү

	2021 ел бәяләрендә финанслау (өстәмә хак салымыннан башка, мең сум)			2022 ел бәяләрендә финанслау (өстәмә хак салымыннан башка, мең сум)			2022 ел бәяләрендә финанслау (өстәмә хак салымыннан башка, мең сум)
	ТМЭ	Монтажлау һәм эшләтеп жибәрү-көйләү	Жәмгысе	ТМЭ	Монтажлау һәм эшләтеп жибәрү-көйләү	Жәмгысе	Жәмгысе
«Кама Аланы» каты коммуналь калдыклар полигонын төзү	3375,32	0,00	3375,32	3503,59	0	3503,59	3503,59

Генераль директор

С.С.Крещенов

5. 2012-2026 елларга «Мехуборка К» ЖЧЖ инвестиция программасын гамәлгә ашыруның финанс планы.

т/с	Чаралар исеме	Чараларны гамәлгә ашыру чыгымнары фаразланган бәяләрдә, мең сум (өстәмә хак салымыннан башка)							Финанс чыганакалары
		Барлығы 2021 ел бәяләрендә, мең сум.	Барлығы, мең сум.	Шул исәптән еллар буенча					
				2022	2023	2024	2025	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Эшчәнлекнең жайга салынулы төрөнә кертелгән инвестиция программасы чаралары:									
Каты коммуналь калдыкларны күмү өлешендә инвестиция программасы чаралары									
1.1.	«Кама Аланы» каты коммуналь калдыклар полигонының 2 нче чиратын төзү	3375,32	3503,59	3503,59	0	0	0	0	Шәхси (жәлеп ителгән) акчалар
Барлығы		3375,32	3503,59	3503,59	0	0	0	0	-
Программа буенча жәмгысә		3375,32	3503,59	3503,59	0	0	0	0	-
Программа буенча жәмгысә, шул исәптән									
1	Шәхси акчалар	0	0	0	0	0	0	0	-
1.1.	Амортизация түләүләре	0	0	0	0	0	0	0	-
1.2.	Инвестицияләргә юнәлдерелгән табыш	0	0	0	0	0	0	0	-
1.2.1	Шәхси акчалар, шул исәптән	0	0	0	0	0	0	0	-
1.2.1.1.	Капитал салуга керемнәр								
2	Жәлеп ителгән акчалар	0	3503,59	3503,59	0	0	0	0	

2.1.	кредитлар	0	0	0	0	0	0	0	-
2.2.	Оешма заемнары	0	3503,59	3503,59	0	0	0	0	-
2.3.	Башка акчалар	0	0	0	0	0	0	0	-
3	Бюджет финанславы (жирле бюджет акчалары)	0	0	0	0	0	0	0	-
4	Концессия килешүе предметы булган объектны төзүгә һәм (яки) реконструкциялүгә яисә модернизациялүгә концедент чыгымнары	0	0	0	0	0	0	0	-
5	Башка финанслау чыганакалары, шул исәптән лизинг	0	0	0	0	0	0	0	-

»

Генераль директор

С.С.Крещенов

№	Күрсәткечләр	Үлчәү берәмлеге	База чоры			Планлаштырылган чор						
			2021			2022			2023	2024	2025	2026
			1 нче яртыеллык	2 нче яртыеллык	ел	1 нче яртыеллык	2 нче яртыеллык	ел				
1	Каты коммуналь калдыклар күләме	мең куб.м.	16,14	16,14	32,28	25,197	25,197	50,394	50,394	50,394	50,394	50,394
2	Өстәмә хак салымыннан башка кирәкле тулай табыш, инвестиция программасын гамәлгә ашыруны исәпкә алмыйча	Мең сум	1629,01	1656,74	3285,75	2586,48	3272,01	5858,48	6034,23	6215,26	6401,72	6593,77
3	Каты коммуналь калдыклар белән эш итү хезмәте күрсәтүгә тариф (өстәмә хак салымыннан тыш), инвестиция програм-	Сум/куб.м	100,93	102,65	101,79	102,65	129,86	116,25	119,74	123,33	127,03	130,84

	масын гамэлгэ ашыруны исэпкэ алмыйча											
4	СИҮ чиклэрендэ үсеш индекс- ларын исэпкэ алган тариф үсеше	%	0	1,71%	1,71%	0	126,50	113,24	103,00	102,99	103,00	102,99
5	Өстэмэ хак салымы белэн, кирэкле тулай табыш, инвести-ция программа- сын гамэлгэ ашыруны исэпкэ алмыйча	Мең сум	1 629,01	1 629,01	3 285,75	2586,48	3272,01	5858,4 8	6034,2 3	6215,2 6	6401,7 2	6593,7 7
6	Каты коммуналь калдыклар белэн эш итү хезмэте күрсэтүгэ тариф (өстэмэ хак салымыннан тыш), инвес- тиция	сум/куб.м.	100,93	102,65	101,79	102,65	129,86	116,25	119,74	123,33	127,03	130,84

	програм- масын гамэлгэ ашыруны исэпкэ алып											
7	Инвестиция программасы н гамэлгэ ашы-руны исэпкэ алмаган тариф үсеше	%	0	1,71	1,71	0	126,50	113,24	103,00	102,99	103,00	102,99
7.1	Инвестиция программасы н гамэлгэ ашы-руны исэпкэ алган тариф үсеше	%	0	1,71	1,71	0	126,50	113,24	103,00	102,99	103,00	102,99

Генераль директор

Крещенов С.С.

2022-2026 еллар чорына «Мехуборка К» ЖЧЖ
инвестиция программасына аңлатма язуы

«Мехуборка К» ЖЧЖ 2018 елдан башлап «Кама Аланы ш.т.п. каты коммуналь калдыклар полигоны» территориясендә каты коммуналь калдыклар урнаштыру буенча эшчәнлек алып бара, моның өчен Росприроднадзор тарафыннан 2020 елның 16 ноябрендә бирелгән 16-0174/П лицензиясе бар.

Проект документларына туры китереп, 2016 елдан башлап полигонның гомуми сыйдырышлыгы тыгызланган торышта 101971,00 куб.м тәшкил итә. 1 нче чиратының сыйдыру дәрәжәсе 26573,00 куб.м. – тыгызланган хәлдә (тыгызланмаган хәлдә – 93005,50 куб.м). Тәкъдим ителгән хисаплылык калькуляцияләре нигезендә урнаштырылган калдыклар күләме 88325,00 куб.м тәшкил итте.

Югарыда бәян ителгәннәрне исәпкә алып, калдыклар кабул итү буенча каты коммуналь калдыклар полигонының нормаль һәм өзлексез эшләве өчен проектта каралган полигонның икенче картасын төзү зарур. Полигонның 2 нче чираты 93005,00 куб.м тәшкил итәчәк.

Төзелешне финанслау чыганагы булып юридик заттан алынган заем акчалары торачак. Беренчел чорда 24 еллык чорга еллык 7% белән (ләкин заем акчаларын бирү вакытына РФ Үзәк банкы ставкасыннан да ким булмаган күләмдә) финанс параметрлары килештерелде, кайтару чыганагы – шәхси акчалар.

ТР Тарифлар буенча дәүләт комитетының эшче комиссисе утырышы (30.09.2021 ел, № 142-р беркетмә) нигезендә агымдагы эшчәнлеккә тариф күрсәткечләренә төзәтмәләр кертүгә өстәмә игътибар итәбез.

Генераль директор

Крещенов С.С.

