

# **ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АПАС МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СОВЕТЫ**

## **КАРАРЫ**

2021 ел, 4 октябрь

**№ 70**

### **Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы авыл жирлекләре чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында**

Россия Федерациясе Жир кодексы, «Россия Федерацияндә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы федераль закон, «Россия Федерацияндә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы федераль закон, Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Советы карар итте:

1. Тубәндәге күшымтаны расларга:

Татарстан Республикасы Апас муниципаль районының авыл жирлекләре чикләрендә муниципаль жир контроле турында нигезләмә;

муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге;

муниципаль жир контроленең төп курсәткечләре һәм аның максатчан курсәткечләре, муниципаль жир контроле өчен индикатив курсәткечләр.

2. «Татарстан Республикасы Апас муниципаль районының аларны гамәлгә ашыруга вәкаләтле төрләренең һәм жирле үзидарә органнарының исемлеген алып бару тәтибе турында» Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Советының 2019 елның 25 июлендәге 236 номерлы каарын үз көчен югалткан дип танырга

3. Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында әлеге каарны бастырып чыгарырга.

4. Әлеге каар 2022 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

5. Әлеге каарның үтәлешен тикшереп торуны агросәнәгать комплексы, экологик иминлек һәм табигаттән файдалану мәсьәләләре буенча дайими комиссиягә йөкләргә.

**Апас муниципаль район Башлыгы урынбасары**

**Апас муниципаль районы Советы рәисе**

**Л.Т. Хантимиров**

Татарстан Республикасы Апас  
муниципаль районы  
Советының  
2021 елның 4 октябрендәге 70  
номерлы каары белән  
расланган

## **Татарстан Республикасы Апас муниципаль районының авыл жирлекләре чикләрендә муниципаль жир контроле турында нигезләмә**

### **I. Гомуми нигезләмәләр**

1. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районының авыл жирлекләре чикләрендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмә (алга таба - Нигезләмә) законнар бозган өчен административ җаваплылык каралган жир мөнәсәбәтләре объектларына карата жир законнары таләпләренең (алга таба - муниципаль жир контроле) юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар, гражданнар тарафыннан үтәлешенә муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районаны территорииндә муниципаль жир контроле предметы түбәндәгеләр керә:

1) Россия Федерациисе законнарын, Татарстан Республикасы законнарын, Татарстан Республикасы законнарын һәм башка норматив хокукий актларында билгеләнгән мәжбүри таләпләрне (алга таба - мәжбүри таләпләр) юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар, гражданнар (алга таба - тикшереп торучы затлар) тарафыннан Россия Федерациисе законнарын, Татарстан Республикасы законнарын бозган өчен административ җаваплылык каралган жирләрдән файдалану өлкәсендә үтәү.

2) рөхсәт документларындагы таләпләрне һәм аларны үтәү Россия Федерациисе законнары нигезендә кирәклे документлар таләпләрен контролльдә тотучы затлар тарафыннан үтәү;

3) контроль чаралар нәтижәләре буенча кабул ителә торган каарларны контролльдә тотучы затлар тарафыннан үтәү.

3. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районында жир мөнәсәбәтләре объектларына карата муниципаль жир контроле Татарстан Республикасы Апас муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба - Контроль орган) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Муниципаль жир контроле органы исеменнән муниципаль жир контролен түбәндәге вазыйфаи затлар (алга таба - вәкаләтле вазыйфаи затлар) гамәлгә ашыра: Татарстан Республикасы Апас муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Рәисе һәм баш белгече.

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда вазыйфаи затлар «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон һәм башка федераль законнар нигезендә хокукларга, бурычларга һәм жаваплы була.

4. Контроль орган түбәндәгеләрнең үтәлешенә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыра:

- жир кишәрлекләренең үз белдеге белән шөгыльләнүен булдырмау, Россия Федерациясе законнарында каралган очракларда рөхсәт итә торган документлардан башка жир кишәрлекләреннән файдалану, хужалық эшчәнлеген гамәлгә ашыру, жирдән файдалану хокукуын үз белдеге белән ташлама, шулай ук жир кишәрлекләренең үз белдеге белән алмаштырылуы турында жир законнары таләпләре;

- жир кишәрлекләрен арендалау яисә жир кишәрлекләрен милеккә сатып алу хокукуна юридик затларның жир кишәрлекләреннән дайми (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукуын яңадан рәсмиләштерү турындагы таләпләр;

- максатчан билгеләнеш буенча жир кишәрлекләреннән файдалану турында жир законнары таләпләре;

- құрсәтелгән максатларда авыл хужалығы житештерүе, торак һәм башка төзелеш өчен билгеләнгән жир кишәрлекләреннән мәжбүри файдалану турында жир законнары таләпләре (әйләнеше «Авыл хужалығы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль закон белән авыл хужалығы житештерүен алыш бару яисә авыл хужалығы житештерүенә бәйле башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен жайга салына торган авыл хужалығы билгеләнешендәге жирләрдән жир кишәрлекләреннән мәжбүри файдалануга бәйле таләпләрне үтәудән тыш);

- жир биләүчеләр, жирдән файдаланучылар һәм жир арендалаучылар тарафыннан граждан һәм жир законнарында билгеләнгән жир кишәрлекләрен үзләштерү сроклары;

- жир кишәрлекләрен арендага алучылар тарафыннан жир кишәрлекләрен арендалау шартнамәсе шартлары;

- жирләрне үз вакытында кайтару;

- жирләрнең торышы һәм алардан файдалану турында дөрес белешмәләр тапшыру;

- жирләрдән файдалану мәсьәләләре буенча законнарың башка таләпләрен үтәү.

5. Муниципаль жир контроле объектлары (алга таба - контроль объектлары) түбәндәгеләр була:

Татарстан Республикасы Апас муниципаль районның авыл жирлекләре чикләрендә урнашкан жирләр, аларга хокукка бәйсез рәвештә жир кишәрлекләре һәм аларның өлешләре;

мәжбүри таләпләр үтәлергә тиешле гражданнар һәм оешмалар эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмавы) гражданнар һәм оешмалар, шул исәптән гражданнарга һәм

эшчэнлекне гамэлгэ ашыручы оешмаларга карата (гамэл кылмау) таләплөрө үтәлөргө тиеш;

мәжбүри таләпләр куела торган гражданнар һәм оешмалар эшчәнлеге нәтиҗәләре.

6. Муниципаль жыр контролен гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын исәпкә алу контроль органны тәэмин итә.

## 7. Муниципаль жир контроле түбәндәгеләр нигезендә гамәлгә ашырыла:

Россия Федерациисе Жир кодексында;

Административ хокук бозулар туринда Россия Федерациисе кодексы;

«Россия Федерацииндә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон);

«Россия Федерацииңде жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Феде<sup>р</sup>аль закон;

«дэүлэт жир күзэчелеген гамэлгэ ашыруучы федераль башкарма хакимият органнарының муниципаль жир контролен гамэлгэ ашыруучы органнаар белэн үзара хезмэттэшлэгэ кагыйдэлэрэн раслау турында» 2014-ын 26-декабрьндэгэ 1515 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмэте каары;

«Дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнарының һәм муниципаль контроль органнарының юридик затларга һәм индивидуаль эшқуарларга планлы тикшерүләр үткәрүнен еллық планнарын әзерләү кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2010 елның 30 июнендейгэ

Россия Федерациисе Икътисадый үсеш министрлыгының «Контроль (күзэтчелек) органы тарафыннан файдаланыла торган документларның типовой формалары турында» 2021 елның 31 мартандагы 151 номерлы боерыгы белэн;

## Татарстан Республикасы Жир кодексында;

«Татарстан Республикасы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру тәртибе турында» 2015 елның 13 октябрендәге 83-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы;

«Россия Федерацииңенде жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендеге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы;

Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Советының 2015 елның 14 мартаңдагы 247 номерлы каары белән расланган «Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы» муниципаль берәмлеге уставы;

Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Советының 2015 елның 20 апрелендәге 253 номерлы каары белән расланган Татарстан Республикасы Апас муниципаль районның мәлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы туринда нигезләмә;

чын Нигезләмә белән.

8. Әлеге Нигезләмә максатларында төп терминнар hәм төшөнчәләр «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (кузәтчелеге) hәм

муниципаль контроле түрүнда» 2020 елның 31 июлендеге 248-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә кулланыла.

## II. Зыян китерүү куркынычы категориясе

9. Муниципаль жир контроле профилактик чаralар hэм контроль чаralар сайлауны билгеләүче зыян (зыян) китерү рисклары белән идарә итү нигезендә гамәлгә ашырыла, аларны тоту (шул исәптән тикшерелә торган мәжбүри таләпләр күләме), интенсивлык hэм нәтиҗәләр.

10. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда зыян (зыян) китерү куркынычлары белэн идарә итү максатларында контроль объектлары түбәндөгө категорияләрнең берсенә зыян (зыян) китерү куркынычы категориясенә керә:

уртата куркыныч;  
уртата хәвеф-хәтәр;  
түбән куркыныч.

11. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын хәвеф-хәтәр категориясенә керту критерийлары әлеге Нигезләмәгә күшүмтә белән билгеләнгән.

12. Контроль объектын хәвеф-хәтәр категориясенең берсенә керту аның характеристикасын расланган хәвеф-хәтәр критерийлары белән чагыштыру нигезендә контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Жир кишәрлекләрен хәвеф-хәтәр категориясенә керткәндә, контроль орган шул исәптән:

күчмесез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрындағы белешмәләр;

контроль һәм профилактик ҹараларның контроль органы вазыйфаи затлары уздырган белешмәләр;

жир төзелеше нәтижәсендә алынган мәгълүматларның дәүләт фондындагы булган белешмәләр.

13. Тикшерүү объекты билгеле бер хэвэф-хэтэр категориясенэ кертелмэгэн очракта, ул түбэн хэвэф-хэтэр категориясенэ кертелгэн дип санала.

14. Контроль орган контролль объектының хәвеф-хәтәр чыгу куркынычының башка категориясе критерийларына туры килүе турында йэ хәвеф-хәтәр критерийларын үзгәртү турында белешмәләр көргөн көннән алыш биш көне эчендә контроль объекты хәвеф-хәтәр категориясен үзгәртү турында карап кабул итә.

15. Контроль орган хәвеф-хәтәр категориясенең берсенә кертелгән жир кишәрлекләре исемлеген (алга таба - жир кишәрлекләре исемлекләрен) алыш бара.

Жир кишәрлекләре исемлекләрендә түбәндәгә мәгълумат бар:

а) жир кишәрлекенең кадастры номеры яисә ул булмаганда жир кишәрлеке үрнының адресы;

б) жир кишээрлэгэе кертелгэн хэвэф-хэтэр категориясе;

в) жир кишәрлеген хәвеф-хәтәр категориясенә керту түрүнда карар реквизитлары.

16. Куркыныч категорияләрен күрсәтеп, жир кишәрлекләрен исемлекләре контроль органның рәсми сайтында урнаштырыла.

17. Хәвеф-хәтәр категориясенә бәйле рәвештә түбәндәге төрләр һәм планлы контроль чараларының ешлыгы билгеләнә:

урта хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектларына карата - 3 елда бер планлы контроль чарасы;

уртача хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектларына карата - 5 яштә бер планлы контроль чара

Түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектларына карата план буенча чаралар үткәрелми.

### **III. Зыян кiterү куркынычын профилактикалау**

18. Профилактик чаралар тикшереп торучы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намуслы үтәүне стимуллаштыру, мәжбүри таләпләрне бозуга китерергә һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерергә һәм мәжбүри таләпләрне контрольдә тотыла торган затларга житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысууллары түрүнде мәгълүматлаштыруны арттыру максатларында тикшереп торучы орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.

19. Профилактик чаралар ел саен контроль орган тарафыннан раслана торган закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программысы нигезендә гамәлгә ашырыла.

Шулай ук күрсәтелгән Программада каралмаган профилактик чаралар да үткәрелергә мөмкин.

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда түбәндәге профилактик чаралар төрләре уздырыла:

мәгълүмат житкерү;

хокук куллану практикасын гомумиләштерү;

кисәтүне игълан итү;

консультацияләү;

профилактик визит.

21. Мәгълүмат бирү «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (кузәтчелеге) һәм муниципаль контроль түрүнда» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы З өлешендә каралган мәгълүматны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә Татарстан Республикасы Апас муниципаль районның рәсми сайтында <https://apastovo.tatarstan.ru> һәм массакүләм мәгълүмат чараларында урнаштыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

Контроль орган күрсәтелгән белешмәләрне актуаль хәлдә сакларга тиеш.

22. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү Контроль орган тарафыннан елга 1 тапкыр уздырыла һәм түбәндәге бурычларны хәл итүгә юнәлдерелгән:

1) контроль орган һәм аның вазыйфаи затлары тарафыннан мәжбүри таләпләрне, муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнарын куллануга бертөрле алымнарны тәэмин итү;

2) күрсәтелгән хокук бозулар барлыкка килүгә китерә торган мәжбүри таләпләрне, сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны типик бозуларны ачыклау;

3) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү очракларын анализлау, зыян (зыян) китерү куркынычы чығанакларын һәм факторларын ачыклау;

4) мәжбүри таләпләрне актуальләштерү турында тәкъдимнәр әзерләү;

5) дәүләт контроле (күзәтчелек), муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнарына үзгәрешләр керту хакында тәкъдимнәр әзерләү.

23. Апас муниципаль районында жир контролен гамәлгә ашыруның хокук куллану практикасын гомумиләштерү үткәрелгән контроль чараплар һәм аларның нәтижәләре турындагы белешмәләрне жыю һәм анализлау юлы белән контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре буенча, Контроль орган хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләрен үз эченә алган доклад әзерли.

Хокук куллану практикасы турында доклад Татарстан Республикасы Апас муниципаль районаны башкарма комитеты карапы белән раслана һәм хисап елыннан соң килүче елның 1 марта иннан да соңга калмыйча Апас муниципаль районның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге <https://apastovo.tatarstan.ru>. рәсми сайтында урнаштырылган

24. Мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турындагы кисәтү (алга таба - кисәтү) контроль органның мәжбүри таләпләрне һәм мәжбүри таләпләрне бозуның әзерләнүләре турында белешмәләре булган һәм (яисә) әгәр мәжбүри таләпләрне бозу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китергән йә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы тудырган булса, контрольдә тотыла торган затка игълан ителә.

Кисәтү контроль органы житәкчесе тарафыннан

25. Яклау аларның норматив хокукий актын күздә тоткан тиешле мәжбүри таләпләргә, контрольдә тотыла торган затның нинди конкрет гамәлләрне (гамәл кылмавын) китерергә яисә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә алуы турындагы мәгълүматны, шулай ук әлеге таләпләрнең үтәлешен тәэмин итү чарапларын құру турындагы тәкъдимне үз эченә алырга тиеш һәм контрольдә тотыла торган затның белешмәләрне һәм документларны тапшыруын таләп итә алмый.

Кисәтү язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә рәсмиләштерелә, кисәтүләрне исәпкә алу журналында теркәлә һәм контрольдә тотыла торган зат адресына жибәрелә.

26. Контрольләнә торган зат кисәтү алган көннән алыш 30 календарь көннән дә соңга калмыйча кисәтүгә карата ризасызлык белдерергә хокуклы.

Каршы килүдә түбәндәгеләр күрсәтелә:

- 1) юридик зат исеме, индивидуаль эшкуарның, гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта);
- 2) салым түләүченең идентификация номеры - юридик зат, шәхси эшкуар;
- 3) паспорт яисә шәхесне таныклаучы башка документ сериясе һәм номеры, яшәү урыны адресы, контакт телефоны (гражданнар өчен);
- 4) контрольдә тотыла торган затка карата кисәтү датасы һәм номеры;
  
- 5) мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган яисә китерергә мөмкин контрольдә тотыла торган затның гамәлләрен (гамәл қылмавын) кисәтүдә күрсәтелгән позицияне нигезләү.

Контроль органга мәрәжәгатьләр контроль астындагы зат тарафыннан кәгазь рәвештә почта жибәрелешендә яисә 248-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очракларда гади электрон имза яисә көчәйтеген электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә Контроль органының электрон почтасы адресын кисәтүдә күрсәтелгән йә кисәтүдә күрсәтелгән башка ысууллар белән жибәрелә.

Контроль орган каршы килүләрне карый, тикшерү нәтиҗәләре буенча контрольдә тотыла торган затка ризалык бирү йә каршы килү белән нигезле риза булмау турындагы җавапны 20 эш көне эчендә жибәрә.

Каршы килгән дәлилләр кабул ителгән очракта, Контроль органы житәкчесе (житәкче урынбасары) элек жибәрелгән кисәтүне гамәлдән чыгара, бу хакта игълан ителгән кисәтүләр журналында тамга ясала.

Тиешле нигезләрне күрсәтеп яисә кисәтүне юкка чыгару турында белешмә контроль астындагы зат адресына язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә жибәрелә.

Каршы килүләрне карау нәтиҗәләре мәжбүри таләпләрне бозуны профилактикалау چараларын оештыру һәм уздыру, муниципаль жир контролен оештырганда хәвеф-хәтәр чыгу мөмкинлеген куллануны камилләштерү максатларында контроль орган тарафыннан гражданнарның, юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын һәм ирекләрен чикләүгә бәйле булмаган башка максатларда кулланыла.

27. Контроль органының контрольдә тотыла торган затлар һәм аларның вәкилләре мәрәжәгатьләре буенча контроль органы вазыйфаи затлары тарафыннан телефон аша, видео-конференц-элемтә аша, шәхси кабул итүдә яисә профилактик чара, контроль чара уздыру барышында һәм язма рәвештә гамәлгә ашырыла.

Шәхси кабул итү Контроль органы житәкчесе тарафыннан үткәрелә. Кабул итү урыны, шулай ук кабул итү өчен билгеләнгән көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълумат Апас муниципаль районның рәсми сайтында “Интернет” мәгълумат-телеоммуникация “челтәрендә” урнаштырылган <https://apastovo.tatarstan.ru>

Контроль орган консультацияләрне исәпкә алу журналын алыш бара.

28. Консультирование түбәндәге мәсьәләләр буенча телдән яисә язма рәвештә гамәлгә ашырыла:

- а) муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру;
- б) әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән контроль чарапарны гамәлгә ашыру тәртибе;
- в) контроль орган карапларына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерү тәртибен;
- г) мәжбүри таләпләре булган норматив хокукый актлар (аларның аерым нигезләмәләре) турында мәгълүмат алу, аларның үтәлешен бәяләү контроль чарапар кысаларында контроль орган тарафынан гамәлгә ашырыла;

29. Язма рәвештә консультацияләү контроль органның вазыйфаи заты тарафынан түбәндәге очракларда гамәлгә ашырыла:

- а) контрольдә тотыла торган зат консультацияләү мәсьәләләре буенча язма жавап бирү турында язма гариза биргән;
- б) куелган сорауларга жавап бирү мөмкин түгел;
- в) куелган сорауларга жавап мәгълүматны өстәмә соратып алуны таләп итә.

30. Контроль орган контрольдә тотыла торган затларга һәм аларның вәкилләренә язма рәвештә телдән консультация бирү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирми.

Контрольдә тотылучы зат «Россия Федерациясе гражданнарының мөрәҗәгатьләрен карау тәртибе турында» 2006 елның 2 маенданы 59-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән срокларда язма жавап бирү турында гарызномәне жибәрергә хокуклы.

31. Контроль органның вазыйфаи заты консультация бирүне гамәлгә ашырганда, файдалану мөмкинлеге Россия Федерациясе законнары нигезендә чикләнгән мәгълүматның конфиденциальлеген сакларга тиеш.

Консультация барышында түбәндәгеләр бирелә алмый:

контроль орган вазыйфаи затларының, контроль чараның башка катнашучыларының конкрет чарасын, карапларын һәм (яисә) гамәлләрен бәяләүне үз эченә алган мәгълүмат;

экспертиза, сынаулар кысаларында үткәрелгән тикшерү нәтиҗәләре.

Контроль органның танылган вазыйфаи затына әверелгән мәгълүмат мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотыла торган затны бәяләү максатларында файдаланыла алмый.

32. Контроль органга 5 һәм аннан да күбрәк типтагы контрольдә тотыла торган затлар һәм аларның вәкилләре кергән очракта, консультацияләү Контроль органның вәкаләтле вазыйфаи заты тарафынан имзаланган язма аңлатманы “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтта <https://apastovo.tatarstan.ru> урнаштыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

33. Профилактик визит контрольдә тотыла торган зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча кисәтү әңгәмәсе рәвешендә йә видео-конференц-элемтәдән файдалану юлы белән уздырыла.

Профилактика визиты барышында контрольдә тотылучы зат риск критерийлары, хәвеф-хәтәр категориясен киметүнен тәкъдим ителә торган нигезләре һәм ысууллары турында, шулай ук объектка карата уздырыла торган контроль чараларының төре һәм интенсивлыгы турында, аларны тиешле хәвеф категориясенә кертеп, контроль чараларының төре һәм интенсивлыгы турында мәгълүмат бирә.

Профилактика визитын уздырганда контроль объектларының законда саклана торган қыйммәтләргә (зыян) яки мондый зыян (зыян) китеругә турыдан-туры қуркыныч янавы ачыкланган очракта, Контроль органының вазыйфаи заты башкарылган профилактик визит турында хисап формасында контроль чаралар үткәрү турында карап кабул итү өчен контроль орган житәкчесенә кичекмәстән бу хакта мәгълүмат жибәрә.

34. Мәжбүри профилактик визит жир законнарының мәжбүри таләпләрен үтәүгә бәйле эшчәнлекне гамәлгә ашыруга керешә торган контрольдә тотыла торган затларга карата мондый эшчәнлек башланган мизгелдән бер ел эчендә уздырыла.

Контроль астындагы затка мәжбүри профилактика визитын үткәрү турында тикшерү органы, аны үткәрү датасына кадәр биш эш көненнән дә соңга калмыйча, хәбәр итә.

Мәжбүри профилактик визитны уздыру турында хәбәрнамә язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә төzelә һәм түбәндәгे белешмәләрне үз эченә ала:

- 1) хәбәрнамә төзу датасы, вакыты һәм урыны;
- 2) контроль орган исеме;
- 3) контрольдә тотыла торган затның тулы исеме;
- 4) вәкаләтле вазыйфаи затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта);
- 5) мәжбүри профилактик визит датасы, вакыты һәм урыны;
- 6) вәкаләтле вазыйфаи зат имзасы.

Мәжбүри профилактик визитны уздыру турында хәбәрнамә контроль астындагы зат адресына язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә жибәрелә.

Контрольләнүче зат, мәжбүри профилактика визитын үткәрудән баш тартырга хокуклы, бу хакта аны уздыру датасына кадәр өч эш көненнән дә соңга калмыйча, мәжбүри профилактика визитын уздыру турында хәбәрнамә юллаган контроль органга хәбәр итәргә хокуклы.

Мәжбүри профилактик визитны уздыру срокы контроль орган тарафыннан мөстәкыйль билгеләнә һәм бер эш көненнән артмаска тиеш.

#### **IV. Контроль чаралар**

35. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда контроль орган түбәндәгә контроль чаралар һәм контроль гамәлләр төрләрен түбәндәгә чаралар кысаларында уздыра ала:

а) инспекция визиты (мәжбүри таләпләр нигезендә контролъдә тотыла торган затның (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләренең) йәконтроль объектының урнашкан (тикшерү, язма аңлатмалар алу, инструменталь тикшерү) урынында булырга тиешле документларны карау, сораштыру, теркәү юлы белән);

б) рейд тикшерүе (тикшерү, сораштыру, язма аңлатмалар алу, мәжбүри таләпләр нигезендә контролъдә тотыла торган затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашкан урында, инструменталь тикшерү, экспертиза ясау юлы белән);

в) документлар буенча тикшерү (язма аңлатмалар алу, документларны теркәү, экспертиза уздыру юлы белән);

г) урынга барып тикшерү (тикшерү, сораштыру, язма аңлатмалар алу, документларны теркәү, инструменталь тикшерү юлы белән);

д) мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү (жирләр, жир кишәрлекләре һәм аларның өлешләрен, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек барышында керә торган белешмәләрне, анализлау ярдәмендә, муниципаль хезмәт күрсәтүләрне һәм функцияләрне башкару қысаларында бирелә, шулай ук дәүләт, муниципаль һәм ведомство мәгълүмат системаларында булган күрсәткечләрне;

е) урынга барып тикшерү (тикшерү, инструменталь тикшерү (видеоязма кулланып).

Планлаштырылган контроль чараларының төрләре Контроль органы тарафыннан куркыныч категориясенән чыгып сайланы.

Уртача куркыныч категориясенә караган объектларга карата түбәндәгеләр уздырыла:

- а) инспекция визиты;
- б) рейд тикшерүе;
- в) документтар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү;
- д) мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
- е) күчмә тикшерү.

Түбән куркыныч категориясенә караган объектларга карата түбәндәгеләр уздырыла:

- а) инспекция визиты;
- б) документтар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү;
- д) мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
- е) күчмә тикшерү.

Планнан тыш контроль чаралар төрләре әлеге Нигезләмәнең 41 пунктында билгеләнгән контроль чараны уздыру нигезләренә карап билгеләнә.

36. Контроль чаралар барышында түбәндәге контроль гамәлләр башкарыла:

- а) карау;
- б) сораштыру;
- в) язма аңлатмалар алу;

- г) документларны теркәү;
- д) инструменталь тикшеренү;
- е) экспертиза.

Контроль гамәлләрне уздыру тәртибе 248-ФЗ номерлы Федераль законның 14 бүлеге белән жайга салына.

37. Контрольләнүче зат белән үзара хезмәттәшлек түбәндәге контроль чаралар уздырганда гамәлгә ашырыла:

- а) инспекция визиты;
- б) рейд тикшерүе;
- в) документар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү.

38. Контрольләнүче зат белән үзара хезмәттәшлек итмичә түбәндәге контроль чаралар уздырыла:

- а) контроль таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
- б) күчмә тикшерү.

39. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында түбәндәге планлы контроль чаралар үткәрелергә мөмкин:

- а) инспекция визиты;
- б) рейд тикшерүе;
- в) документар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү.

40. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында түбәндәге планнан тыш контроль чаралар үткәрелергә мөмкин:

- а) инспекция визиты;
- б) рейд тикшерүе;
- в) документар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү;
- д) мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
- е) күчмә тикшерү.

41. Тикшерелә торган зат белән үзара хезмәттәшлектә уздырыла торган контроль чараларны үткәрү өчен түбәндәгеләр нигез булып тора:

- а) мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары белән расланган параметрларга контроль объектының туры килүен яисә контроль объектының мондый параметрлардан тайпылудын ачыклау;
- б) контроль чаралар уздыру планына кертелгән контроль чараларны үткәрү срокларын билгеләү;
- в) Россия Федерациясе Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең конкрет контрольдә тотыла торган затларга карата контроль чаралар уздыру турындагы йөкләмәсе;
- г) законнарның үтәлешенә күзәтчелек иту, кеше һәм граждан хокукларын һәм

ирекләрен прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәҗәгатьләр буенча үтәү қысаларында контроль чара уздыру турында прокурор таләбе;

42. Контроль чаралар, тикшереп тору органының вәкаләтле вазыйфаи затлары биремнәре нигезендә, контроль органның эш планнарындагы, шул исәптән 248-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очракларда да, вәкаләтле вазыйфаи затлар тарафыннан башкарыла.

43. Контроль чара аны төзү һәм алыш бару кагыйдәләрендә билгеләнгән контроль (күзәтчелек) чараларының Бердәм реестрына кертелгәннән соң, мәжбүри таләпләрнең үтәлешен һәм урынга барып тикшерүнең үтәлүен күзәтүдән тыш, шулай ук реестр операторы тарафыннан теркәлгән контроль (күзәтчелек) чараларының Бердәм реестрының эшкә яраксызлыгы очракларыннан да башлана ала.

44. Контроль чаралар уздырганда һәм контроль гамәлләр башкарғанда, алар контролльдә тотыла торган зат йә аның вәкиле барында үткәрелергә тиеш, контролльдә тотыла торган зат йә аның вәкиленең булуы, контроль чаралар уздырудан, контролльдә тотыла торган зат белән үзара хезмәттәшлек итүне таләп итми торган контроль гамәлләр кылудан тыш, мәжбүри.

Контроль орган контролльдә тотыла торган зат яисә аның вәкиле булмаган очракта, контроль чара уздырганда булу мөмкинлеге булмау турында контроль органга мәгълүмат биргән очракта, контроль гамәлләр башкарыла, әгәр контроль чараны үткәргәндә мәжбүри таләпләрне үтәүне бәяләү контролльдә тотыла торган зат барыннан башка гына башкарылырга мөмкин, э контролльдә тотыла торган зат тиешенчә контроль чараны уздыру турында хәбәр ителгән булса.

45. Индивидуаль эшкуар, контролльдә тотылучы затлар булган граждан контроль органга контроль чараны үткәргәндә булу мөмкинлеге булмау турында мәгълүматны түбәндәге очракларда тапшырырга хокуклы:

- 1) медицина учреждениесендә стационар дәвалануда булу;
- 2) Россия Федерациясеннән читтә булу;
- 3) административ кулга алу;

4) жинаять кылуда шикләнелүчегә карата чикләү чарасын сайлау: читкә китмәү һәм үз-үзен тиешенчә тоту турында язылу, билгеле бер гамәлләрне тыю, сак астына алу, йорт аресты рәвешендә;

5) контроль (күзәтчелек) чарасын (хәрби хәрәкәтләр, һәлакәт, стихияле бәла-каза, эре авария, эпидемия һәм башка гадәттән тыш хәлләр) үткәргәндә затның катнашуына каршы тора алмаслык көч шартлары барлыкка килү.

Контроль чара уздырганда булу мөмкинлеге булмау турында мәгълүмат килгәндә,

аны үткөрүү контролъ орган тарафыннан шәхси эшкуар, гражданиның әлеге мөрәжәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәkle срокка күчерелә.

46. Хәлләр килеп чыкканда, контролъдә тотылмый торган зат контролъ органы адресына түбәндәгеләрне үз эченә алырга тиешле мәгълүматны жибәрә:

а) жиңеп булмый торган көч шартлары һәм аларның дәвамлылығы тасвиirlамасы;

б) жиңеп булмый торган көчнен барлыкка килгән шартлары һәм контролъ (күзәтчелек) чарасын үткәргендә тоткарлык булу-булмау арасында сәбәп-тикшерү бәйләнеше турында белешмәләр;

в) контролъ (күзәтчелек) чарасын үткәргендә катнашуға комачаулаучы хәлләрне бетерү өчен кирәkle срокка күрсәту.

Күрсәтелгән мәгълүмат биргәндә контролъ чараны үткөрүү контролъ орган тарафыннан әлеге мөрәжәгатькә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәkle срокка күчерелә.

47. Муниципаль жир контролен оештырганда һәм гамәлгә ашырганда контролъ орган түләүсез нигездә документларны һәм (яисә) алар карамагында шуши документлар һәм (яисә) белешмәләр булган күрсәтелгән органнар карамагында булган башка органнардан яисә күрсәтелгән органнарга, ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында, шул исәптән электрон рәвештә, документларны һәм (яисә) белешмәләрне ала.

Күрсәтелгән документлар һәм (яисә) белешмәләр исемлеге, аларны тапшыру тәртибе һәм сроклары Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2021 елның 6 мартаңдагы 338 номерлы карапы белән расланган «Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контролъне гамәлгә ашыру кысаларында ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек турында» 338 номерлы карапы белән расланган дәүләт контроле (күзәтчелеге) төрләрен оештырганда һәм гамәлгә ашырганда һәм гамәлгә ашырганда шуши документлар һәм (яисә) белешмәләр булган оешмаларның башка органнарыннан алынган белешмәләрне һәм (яисә) документларны ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек турында» белешмәләр бирү кагыйдәләре белән билгеләнгән.

48. Юридик затларга, индивидуаль эшкуарларга һәм гражданинрага карата планлы контролъ чарапар чираттагы календарь елына планлы контролъ (күзәтчелек) чарапарын уздыру планын формалаштыру кагыйдәләре нигезендә эшләнә торган планлы тикшерү чарапарын үткәрүненең еллык планнары, аны прокуратура органнары белән килештерү, аңа керту һәм аннан контролъ (күзәтчелек) чарапарын төшереп калдыру кагыйдәләре нигезендә үткәрелә. № 2428 «чираттагы календарь елына планлы контролъ (күзәтчелек) чарапары үткөрү планын формалаштыру, аны прокуратура органнары белән килештерү, аңа керту һәм ел дәвамында контролъ (күзәтчелек) чарапарын төшереп калдыру тәртибе турында»

49. Контроль органның вазыйфаи затлары һәм контроль гамәлләрне башкаруға жәлеп ителә торган затлар тарафыннан теркәлү өчен, мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләре контроль чараны уздыруга вәкаләтле вазыйфаи затлар тарафыннан үткәрелә торган фотосъемка һәм/яисә аудио һәм видеоязма, геодезик һәм картометрик үлчәуләр кулланылырга мөмкин.

Фотога тәшерү, аудио- һәм видеога яздыру кирәклеге, контроль чараларны гамәлгә ашырганда мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәүнен башка ысууллары турындагы карап контроль органның вазыйфаи заты тарафыннан мөстәкыйль кабул ителә.

**Фотога тәшерү, аудио- һәм видеога яздыру**

50. Фотога тәшерү ярдәмендә мәжбүри таләпләрне бозуларның фигурациясе кимендә ике сурәт белән уздырыла. Фотога тәшерү нокталары һәм юнәлешләре жир мәнәсәбәтләре объекты схемасында билгеләнә, аца карата контроль чара үткәрелә. Контроль чаралар уздырганда мәжбүри таләпләрне үтәүнен (бозуның) дәлилләрен теркәү өчен кулланыла торган фотога тәшерү һәм видеоязма тиешле дәрәҗәдә яктыртылу шартларында үткәрелергә тиеш.

Аудио- һәм видеоязма контроль чараны уздыру барышында, яzmanы гамәлгә ашыруның датасы, урыны, вакыты һәм тәмамлануы турында хәбәр итеп, өзлекsez рәвештә башкарыла. Язу барышында мәжбүри таләпләрне ачыкланган хокук бозуның урыны һәм характеристеры жәнтекләп теркәлә һәм күрсәтелә.

51. Фотога тәшерү, аудио һәм видеога яздыру, геодезик һәм картометрик үлчәуләр һәм шуши максатлар өчен файдаланылган техник чаралар турында мәгълүмат контроль чара нәтижәләре буенча төzelә торган актта һәм контроль чара кысаларында үткәрелә торган контроль гамәл нәтижәләре буенча төzelә торган беркетмәдә чагыла.

Фотога тәшерү һәм видеога яздыру мәжбүри таләпләрне бозуларның дәлилләрен теркәү өчен дәүләт серен яклау турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен исәпкә алыш гамәлгә ашырыла.

Фотосурәтләр, аудио- һәм видеоязмалар үткәрү нәтижәләре контроль чара актына күшымта булып тора.

Контроль чаралар үткәрү барышында тикшерү тикшереп тору тикшереп тору контроль органы вазыйфаи затлары тарафыннан башкарыла торган геодезик үлчәуләр (билгеләүләр) һәм (яисә) картографик үлчәуләр үткәрү юлы белән башкарыла.

52. Инспекция визиты контрольдә тотыла торган затның (аның филиалларының, вәкиллекләренен, аерымланган структур бүлекчәләренен) йәконтроль объектының булу (эшчәнлеген гамәлгә ашыру) урыны буенча конкрет контрольдә тотылган зат һәм (яисә) хужасы (кулланучы) белән үзара хезмәттәшлектә уздырыла.

Инспекция визиты контролъдэ тотыла торган затка һәм контроль объекты милекчесенә алдан хәбәр итмичә уздырыла.

Эшчәнлекне гамәлгә ашыруның бер урынында йә бер контроль объектында инспекция визитын үткәру бер эш көненнән артып китә алмый.

Контрольле затлар яисә аларның вәкилләре Контроль органы вазыйфаи затының биналарга, корылмаларга, биналарга каршылыксыз керүен тәэмин итәргә тиеш.

53. Рейд тикшерүе алар тарафыннан мәжбүри таләплэрнең үтәлешен бәяләү максатларында контролъдэ тотуны, файдалануны яисә контроль объекты белән идарә итүне гамәлгә ашыручы теләсә кайсы күзәтүче затларга карата үткәрелә.

Рейд тикшерүен үткәру контроль чараны үткәрүгә жәлеп ителә торган экспертылар, белгечләр катнашында (кирәк булганда) уртак (ведомствоара) контроль чарасы рәвешендә (кирәк булганда) контроль чара уздыру турындагы карап нигезендә гамәлгә ашырыла.

Рейд тикшерүен үткәру срокы ун эш көненнән артмаска тиеш. Рейдлы карау чорында бер контролъдэ тотылган зат белән хезмәттәшлек иту срокы бер эш көненнән артып китә алмый.

Рейд тикшерүен уздырганда Контроль органының вазыйфаи затлары контроль объектыннан затлар белән хезмәттәшлек итәргә хокуклы.

Контрольле затлар рейд тикшерүе барышында вәкаләтле вазыйфаи затларга контроль объектларына тоткарлыксыз керү мөмкинлеген тәэмин итәргә тиеш.

Рейд тикшерүе нәтиҗәсендә мәжбүри таләпләр бозылу ачыкланган очракта, контроль органның җаваплы вазыйфаи заты үз урынында һәр контролъдэ тотыла торган затка карата акт төзи, шул ук вакытта барлық контроль нәтиҗәләренә карата мәгълүмат булган аерым акт рәсмиләштерелми.

54. Документар контроль орган урнашкан урын буенча үткәрелә, аның предметы бары тик контроль астыннадагы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләр) урнашкан урыны буенча һәм контроль орган каараларын үтәгәндә кулланыла торган документлардагы белешмәләрдән, шулай ук аларның эшчәнлеген гамәлгә ашырганда кулланыла торган һәм контроль органы каараларын һәм контроль астыннадагы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашкан урыны буенча урнашкан документлардан гыйбарәт.

Документлар буенча тикшерүе барышында контроль орган карамагында булган контролъдэ тотылучы затларның документлары, алдагы контроль чаралар нәтиҗәләре, административ хокук бозулар турындагы эшләрне карау материаллары һәм әлеге контролъдэ тотылучы затларга карата башкарылган муниципаль жир контроле нәтиҗәләре турындагы башка документлар карала.

Контроль орган карамагындагы документлардагы белешмәләрнең дөреслеге нигезле шик тудырса йә әлеге белешмәләр контрольдә торучы зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирмәсә, Контроль орган контроль астындагы зат адресына документлар тикшеру барышында карау өчен кирәkle башка документларны тапшыру таләбен жибәрә.

Контроль астындагы зат күрсәтелгән документларны таләп алынган көннән алып ун эш көне эчендә Контроль органга тапшырырга тиеш.

**55. Документлар буенча тикшеру барышында тикшереп торыла торган зат тәкъдим иткән документлардагы хаталар hәм (яисә) каршылыклар ачыкланса йә әлеге документлардагы белешмәләрнең Контроль органында булган документлардагы hәм (яисә) муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда алынган белешмәләрдәге белешмәләрнең хаталары hәм (яисә) каршылыклары ачыкланса, белешмәләрнең каршылыклары hәм туры килмәве турындагы мәгълүмат контроль астындагы затка ун эш көне эчендә кирәkle аңлатмаларны тапшыру таләбе белән жибәрелә.**

Контрольләнә торган зат, таләп итеп торган аңлатмалардан тыш, өстәмә рәвештә Контроль органына элек тапшырылган документларның дөреслеген раслый торган документларны тапшырырга хокуклы.

Документлар буенча тикшеру уздырганда контроль астындагы затның башка органнарыннан алынган белешмәләр hәм документлар юкка чыгарылмый.

**56. Документлар буенча тикшеру үткәру срокы ун эш көненнән артмаска тиеш.**

Күрсәтелгән срокка контроль орган тарафыннан контрольлек итүче затка тиешле документларны тикшеру барышында карау өчен кирәkle документларны контроль органга тапшырганчы, шулай ук контрольлек итүче затка тәкъдим итеплән документларда хаталар hәм (яки) каршылыкларны ачыклау турында контроль органының мәгълүматын жибәргәннән соң йә бу документларда булган белешмәләрнең туры килмәве турында контроль органына хәбәр жибәргәннән соң, документар тикшеру барышында карау өчен кирәkle документларны тикшеру органына тапшыру таләп итепми., контроль органында булган hәм (яки) муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда алынган документларда булган hәм күрсәтелгән аңлатмаларны контроль органга тапшырганчы, кирәkle аңлатмаларны язмача тапшырырга кирәk.

**57. Планнан тыш документтар тикшеру прокуратура органнары белән килештермичә үткәрелә.**

**58. Күчмә тикшеру контроль объектларына ия булган hәм (яисә) алардан файдаланучы конкрет контрольдә торучы зат белән мондый затның мәжбүри**

таләпләрен үтәвен бәяләү, шулай ук контроль орган каарларының үтәлешен бәяләү максатларында хезмәттәшлек итү юлы белән уздырыла.

Күчмә тикшерү контролльдә тотыла торган затның (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләренең) йәконтроль объектының урнашкан (эшчәнлеген гамәлгә ашыру) урыны буенча уздырыла.

59. Күчмә тикшерү мөмкин булмаган очракта уздырыла:

1) контроль орган карамагындагы яисә ул соратып ала торган документларда һәм контролльдә тотыла торган затның аңлатмаларында булган белешмәләрнең тулылыгын һәм дөреслеген тикшерергә;

2) контролльдә тотыла торган затның һәм (яисә) үзенә карый торган һәм (яисә) файдаланыла торган

60. Планнан тыш күчмә тикшерү, 248-ФЗ номерлы Федераль законның 66 статьясындагы 1 өлешенең 3 - 6 пунктларына, 57 статьясындагы 3 өлешенә һәм 12 өлешенә туры китереп, прокуратура органнары белән килештереп кенә үткәрелергә мөмкин.

Күчмә тикшерү үткәру турында контролльдә тотыла торган зат, эгәр федераль законда башкасы каралмаган булса, күчмә тикшерүне үткәру турында кааркүчермәсен, ул башланганчы егерме дүрт сәгатьтән дә соңга калмыйча, 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясында каралган тәртиптә жибәрү юлы белән хәбәр ителә.

61. Күчмә тикшерү үткәру срокы ун эш көненнән артмаска тиеш.

Күчмә тикшерү барышында кече эшкуарлыкның бер субъектына карата үзара хезмәттәшлекнең гомуми срокы кече предприятие өчен илле сәгатьтән һәм микропредприятие өчен унбиш сәгатьтән артык була алмый.

62. Күчмә тикшерү контролльдә тотыла торган затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында уздырыла.

Күчмә тикшерү оешманың (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашкан (эшчәнлек алыш барган) урыны, граждан эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны, контролль объектының урнашкан урыны буенча үткәрелергә мөмкин, шул ук вакытта контролльдә торучы зат белән үзара хезмәттәшлек итү рөхсәт ителми.

Күчмә тикшерү нәтиҗәләре буенча 248-ФЗ номерлы Федераль законның 90 статьясындагы 2 өлешенең 1 һәм 2 пунктларында каралган каарлар кабул ителә алмый.

Бер объектка (бер-берсенә турыдан-туры якын урнашкан берничә объектка) күчмә тикшерү үткәру срокы бер эш көненнән артып китә алмый.

63. Мәжбүри таләпләрне үтәүне күзәтү (иминлек мониторингы) мәжбүри таләпләрне үтәү кысаларында контролльдә торучы затлар тарафыннан «Интернет» чөлтәреннән алышнан мәгълүматлар, шул исәптән мәгълүматлы белешмәләр, шулай ук дәүләт һәм муниципаль мәгълүмат

системаларында булган белешмәләр, шулай ук дәүләт һәм муниципаль мәгълүмат системаларында булган белешмәләрне анализлаудан гыйбарәт, шулай ук, шулай ук

Мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлыкны мониторинглауның) үтәлешен күзәткәндә, контрольдә тотылган затларга бурычлар йөкләнә алмый, мәжбүри таләпләр белән билгеләнмәгән таләпләр йөкләнмәгән.

Әгәр мәжбүри таләпләрне (куркынычсызлыкны мониторинглау) үтәүне күзәту барышында мәжбүри таләпләрне үтәү өчен зыян (зыян) китерү фактлары ачыкланса, яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) зыян китерү куркынычы янау куркынычы барлыкка килү турында белешмәләр, мәжбүри таләпләрне бозу турында белешмәләр, мәжбүри таләпләрне бозуларны әзерләү турындагы белешмәләр түбәндәге каарлар кабул итепергә мөмкин:

- 1) 248-ФЗ номерлы Федераль законның 60 статьясы нигезендә планнан тыш контроль чара уздыру турында каар;  
";
- 2) кисәтүне игълан итү турында каар.

64. Элеге Нигезләмәнен 37 пунктында күрсәтелгән контроль чараларны үткәрү тәмамлангач, Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының конкрет контроль чара өчен 2021 елның 31 мартандагы 151 номерлы боерыгы белән билгеләнгән типовой форма нигезендә контроль чара акты төзелә.

Ачыкланган хокук бозулар бетерелгән очракта, актта контроль чарасын үткәрү тәмамланганчы, аны бетерү факты күрсәтелә.

Мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләре булган документлар,	башка материаллар	актка беркетелергә тиеш.
--	-------------------	--------------------------

Контроль чара уздырганда тутырылган тикшерү кәгазыләре актка теркәлә.

Актны рәсмиләштерү мондый чараны уздыру тәмамланган көнне контроль чараны уздыру урынында башкарыла.

Дәүләт, коммерция, хезмәт яисә закон белән саклана торган башка серне тәшкил итүче мәгълүматны үз эченә алган контроль чара нәтиҗәләре Россия Федерациясе законнарында каралган таләпләрне үтәп рәсмиләштерелә.

Прокуратура органнары тарафыннан килештерелгән контроль чара акты контроль (кузәтчелек) чараларының Бердәм реестры ярдәмендә прокуратура органнарына жибәрелә.

65. Контроль чаралар турында мәгълүмат контроль (кузәтчелек) чараларының бердәм реестрында урнаштырыла.

66. Контрольләнә торган зат яисә аның вәкиле контроль чараны уздыру урынында акт эчтәлеге белән таныша.

Документлар буенча тикшерү яисә контроль чара үткәрелгән очракта, контролльдә тотылган зат белән үзара хезмәттәшлектән башка, шулай ук экспертиза үткәрелгән урында контроль чара нәтиҗәләре буенча акт төзү мөмкин булмаган очракта, Контроль орган 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясында билгеләнгән тәртиптә контролльдә торучы затка акт жибәрә.

Контроль астындагы зат акт әзерләнгән ысул белән актка кул куя. Контрольдәге зат яисә аның вәкиле тарафыннан актта контроль чарасын уздыру йомгаклары буенча акт имзалау кире кагылса яисә мөмкин булмаса, тиешле тамга ясала.

Контроль чара актында бәян ителгән фактлар һәм нәтижәләр белән килемшәгән очракта, контрольдә тотыла торган зат әлеге Нигезләмәнең V бүлегендә каралган тәртиптә шикаять жибәрергә хокуклы.

67. Тикшеру чарасын үткәргәндә мәжбүри таләпләрне бозулар ачыкланмаган очракта, бу хакта белешмәләр контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрына кертелә.

Контроль органның вазыйфаи заты мәжбүри таләпләрне үтәү буенча тәкъдимнәр бирергә, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән башка чаралар үткәрергә хокуклы.

Тиешле таләпләрне бозуларның контроль чаралары үткәрелгәндә контроль орган Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә түбәндәгеләрне үтәргә тиеш:

1) законны саклаучы кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүне булдырмау яисә аны туткату буенча законнарда каралган чараларны кичекмәстән кабул итәргә һәм гражданнары, оешмаларны закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы булу турында һәм аны булдырмау ысуллары хакында мәгълүмат житкерү буенча, әгәр контроль чараны үткәргәндә гражданның, контроль объектына ия булган һәм (яисә) аннан файдаланучы оешманың эшчәнлеге закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы яки шундый зыян салынса, аны булдырмау ысуллары булу турында мәгълүмат житкерергә;

2) Россия Федерациясе законнарында административ яисә жинаятын жаваплылыгы каралган жир законнарын бозуларны ачыклаганда, контроль чара актының күчәрмәсен дәүләт жир күзәтчелеге органына жибәрергә;

3) мәжбүри таләпләрне ачыкландырып бетерүне, хокук бозуларны кисәтүне, закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерергә мөмкин булган зыянны булдырмауны тикшереп тору чараларын күрергә;

4) мәжбүри таләпләрне үтәү, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән башка чаралар уздыру буенча тәкъдимнәр бирү турындагы мәсьәләне карарга.

## **V. Контроль орган каарларына, контроль орган вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерү**

68. Контроль орган каарларына, аның муниципаль жир контролен гамәлгә ашыручи вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата 248-ФЗ номерлы Федераль законның 9 бүлеге билгеләгән тәртиптә шикаять бирелергә мөмкин.

69. Контроль органы каарларына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка судка судка судка шикаять бирелергә мөмкин, моңа эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыручы гражданнар каарларына, гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карата шикаять бирү очракларыннан тыш.

70. Муниципаль жир контроле кысаларында турыдан-туры бозылган контролльдә тотыла торган затлар, хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре, алар фикеренчә, судка кадәр шикаять бирергә хокуклы:

- а) контроль чараптар уздыру турындагы каарлар;
- б) контроль чараптар актлары;
- в) контроль чараптар кысаларында контроль орган вазыйфаи затларының гамәлләрен (гамәл кылмауларын).

71. Контроль органга дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын кулланып, шикаять контролльдә торучы зат тарафыннан электрон рәвештә тапшырыла.

Шикаять биргәндә граждан гади электрон имза йә көчәйтегән квалификацияле электрон имза белән имзаланырга тиеш.

Оешма тарафыннан шикаять бирелгәндә, ул көчәйтегән квалификацияле электрон имза белән имзаланырга тиеш.

Дәүләт яисә закон белән саклана торган башка серне тәшкил итүче белешмәләр һәм документларны үз эченә алган шикаять, дәүләт яисә башка сакланучы сер турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен үтәгән килеш, кәгазь чыганакта дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең бердәм порталыннан файдаланмыйча, контролльдә торучы зат тарафыннан бирелә.

72. Контроль орган каарына шикаять, аның вазыйфаи затларының гамәле (гамәл кылмавы) контроль орган житәкчесе тарафыннан карала.

Контроль органы житәкчесенә (гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять Апас муниципаль районының башкарма комитеты тарафыннан карала.

73. Контроль органы каарына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять утыз календарь көн эчендә контролльдә торучы зат үз хокукларын бозу турында белгән яисә белергә тиеш булган көннән соң бирелергә мөмкин.

Шикаять бирү срогын житди сәбәп аркасында уздырган очракта, шикаять биргән затның үтенечнамәсе буенча әлеге срок контроль органы тарафыннан торғызылырга мөмкин.

Шикаять биргән зат шикаять буенча карап кабул ителгәнче аны кире алыша мөмкин. Шул ук вакытта шикаятьнең кабат юнәлеше шул ук нигезләр буенча рөхсәт ителми.

Шикаятьтә Контроль органының дәгъвалана торган каарын үтәүне туктатып тору турындагы үтенеч булырга мөмкин.

74. Контроль орган шикаятыне теркәгән көннән соң ике эш көненнән дә соңға калмыйча карап кабул итә:

1) контроль органның дәгъвалана торган карапын үтәүне туктатып тору турында;

2) контроль органның дәгъвалана торган карапын үтәүне туктатып торудан баш тарту турында;

Шикаяты белдерелә торган карапның үтәлешен туктатып тору турында үтенечнамә буенча карап кабул ителгән вакыттан алыш бер эш көне эчендә шикаяты биргән затка жибәрелә.

75. Шикаятыләрдә түбәндәгеләр булырга тиеш:

1) карап hәм гамәле (гамәл кылмавы) дәгъва белдерелә торган контроль орган исеме, фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта);

2) гражданның фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта), яшәү урыны (эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны) турында белешмәләрне, йә мәрәжәгать итүче оешманың исеме, әлеге оешманың урнашкан урыны турында белешмәләр, йә әлеге оешманың реквизитлары hәм фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), ышанычнамә буенча шикаяты биргән затның исеме, атасының исеме (булган очракта), шикаятыне карау вакытына үзара эшчәнлекне башкаруның теләгән ысулы hәм аның буенча карап алуның теләгән ысулы;

3) контроль органның hәм (яисә) аның вазыйфаи затының дәгъвалана торган карапы турында белешмәләр, алар шикаяты биргән контрольдә торучы затның хокукларын бозуга китергән яисә китерегә мөмкин;

4) мәрәжәгать итүче контроль орган карапы hәм (яисә) вазыйфаи затының гамәле (гамәл кылмавы) белән килешмәгән нигезләрне hәм дәлилләрне. Гариза бирүче аның дәлилләрен раслый торган документларны (булган очракта) йә аларның күчермәләрен тапшыра ала;

5) шикаяты биргән затның таләпләре;

6) контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрында контроль чараның исәпкә алу номеры, әгәр Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан башкасы билгеләнмәгән булса, ача карата шикаяты бирелә.

Шикаятында Контроль органы вазыйфаи затларының яшәү, сәламәтлегенә hәм мөлкәтенә янаган цензурасыз яисә мыскыллы сүзләр, аларның гайлә әгъзалары булырга тиеш түгел.

Шикаятыне бирү «Бердәм идентификация hәм аутентификация системасы» Федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә тиешле хокукны биргән очракта, контрольдә тотыла торган затның вәкаләтле вәкиле тарафыннан гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Шикаятында Россия Федерациясе Президенты каршындагы Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкил, аның жәмәгать вәкиле, Татарстан Республикасы Президенты каршындагы вәкаләтле вәкил

" шикаятыләр мәсьәләсенә караган эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкил позициясе күшүлүргө мөмкин.

Россия Федерациясе Президенты каршындагы Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкил, аның жәмәгать вәкиле, Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкил позициясенә жарап контролъ орган тарафыннан шикаятыне биргән затка, шикаять буенча карап кабул ителгән вакыттан алыш бер эш көне эчендә жибәрелә.

76. Контроль органы житәкчесе (житәкче урынбасары) (алга таба - шикаятыне карауга вәкаләтле вазыйфаи зат) шикаятыне алган вакыттан алыш биш көнгө эчендә, әгәр:

- 1) әлеге Нигезләмәнең 73 пунктында күрсәтелгән шикаяты бирү срокы тәмамланғаннан соң шикаяты бирелде һәм аны торғызу турында яисә шикаятыне бирүнен билгеләнгән срокын торғызуга үтенечнамәне үз эченә алмый;
- 2) шикаяты бирүгә жибәрелгән вакытны торғызу турындағы үтенечне канәгатыләндерүдән баш тартты;
- 3) аны биргән контролъдә торучы заттан шикаяты буенча карап кабул ителгәнчегә кадәр шикаятыне кире алу турында гариза килде;
- 4) шикаятын мәсьәләләр буенча суд карапы бар;
  
- 5) әлегрәк контроль органга шул ук контролъдә тотыла торган заттан шул ук нигезләрдә башка шикаяты бирелгән;
  
- 6) шикаятын контролъ орган вазыйфаи затларының, шулай ук аларның гайлә әгъзаларының тормышына, сәламәтлегенә һәм мәлкәтенә цензурасыз яисә мыскыллы аңлатмалар, яшәү куркынычы һәм мәлкәте бар;
- 7) әлек әлеге контролъдә тотыла торган затның шикаяты белән кабат мәрәҗәгать итү мөмкинлеген юкка чыгара торган шул ук предмет буенча шикаятыне караудан баш тарттылар һәм яңа дәлилләр яисә хәлләр китерелми;
- 8) шикаяты тиешенчә контролъдә булмаган Контроль органга бирелгән;
- 9) Россия Федерациясе законнарында контролъ орган караптарына шикаяты белдерү буенча суд тәртибе генә каралган.

Әлеге пунктның 3 - 8 бүлекләрендә күрсәтелгән нигезләрдә шикаятыне караудан баш тарту судка кадәр шикаяты бирү нәтижәсе булып тормый һәм Контроль органы караптарына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) суд тарафыннан шикаяты белдерү өчен нигез була алмый.

77. Шикаятыне карауга вәкаләтле вәкил Контроль органының вазыйфаи заты шикаятыне караганда контролъ (күзәтчелек) эшчәнлегенә судка кадәр шикаяты бирүнен өстәмә системасыннан файдалана, моңа шикаятыне карау дәүләт серен яисә

закон белән саклана торган башка серне тәшкил итүче белешмәләр һәм документлар белән бәйле очраклар керми.

Контроль орган судка кадәр шикаять бирү системасына шикаятьне карау барышы турында белешмәләр тапшыруны тәэммин итә.

Дәүләт яисә закон белән саклана торган башка серне тәшкил итүче белешмәләр һәм документлар булган шикаятьне карау, Россия Федерациисенең закон тарафыннан саклана торган башка сер турындагы законнары таләпләрен үтәгән килеш, контроль (кузәтчелек) эшчәнлеге системасыннан файдаланмычы, тикшереп тору органы житәкчесе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

78. Шикаять Контроль орган тарафыннан аны теркәгән көннән алыш егерме эш көне эчендә каралырга тиеш.

Аерым очракларда курсәтелгән орган тарафыннан озынайтылырга мөмкин, әмма ул егерме эш көненә кадәр озайтылырга мөмкин.

79.

Контроль

орган шикаять биргән контрольдә торучы заттан шикаять предметына кагылышлы өстәмә мәгълүмат һәм документлар сорарга хокуклы.

Контрольдә тотучы зат курсәтелгән мәгълүматны һәм документларны соратып алу жибәргәннән соң биш эш көне эчендә тапшырырга хокуклы.

Шикаятьне карау сргы дәвамында шикаять предметына керә торган өстәмә мәгълүмат һәм документлар тапшыру турындагы гарызнамә жибәргәннән бирле, аларны контроль органы алган мизгелгә кадәр, ләкин запрос жибәрелгәннән соң биш эш көненнән дә артмаска тиеш.

Контроль астындагы заттан шикаять предметына кагылышлы өстәмә мәгълүмат һәм документлар алышмау шикаятьне караудан баш тарту өчен нигез булып тормый.

Шикаятьне биргән контрольдә торучы заттан дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары яки аларга буйсынучы оешмалар карамагында булган мәгълүматны һәм документларны соратып алу рөхсәт ителми.

Шикаять буенча шикаять биргән зат шикаять буенча йомгаклау каары кабул ителгәнчегә кадәр үз чиратында шикаять предметына караган өстәмә материалларны тәкъдим итәргә хокуклы.

80. Кабул ителгән каарарның законлылыгын һәм нигезлелеген һәм (яисә) гамәл кылувын (гамәл кылмавын) раслау бурычы вазыйфаи затның шикаять белдерелә торган каарарына һәм (яисә) гамәленә (гамәл кылмавына) контроль органга йөкләнә.

81. Шикаятьне карау йомгаклары буенча Контроль орган түбәндәге каарарларның берсен кабул итә:

- 1) шикаятьне канәгатьләнмичә калдыра;
- 2) Контроль орган каарарын тулысынча яисә өлешчә юкка чыгара;
- 3) Контроль орган каарарын тулысынча юкка чыгара һәм яңа каарар кабул итә;

4) Контроль органы вазыйфаи затларының гамәлләрен (гамәл кылмавын) законсыз дип таный һәм асылы буенча, шул исәптән билгеле бер гамәлләрне башкару турында, карап чыгара.

82. Кабул ителгән каарны нигезли торган контроль орган каары, аны үтәү срогы һәм тәртибе Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең бердәм порталында һәм (яисә) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында контролльдә тотыла торган затның шәхси кабинетында ул кабул ителгән көннән алыш бер эш көненнән дә соңга калмыйча урнаштырыла.

Дәүләт яисә закон белән саклана торган башка серне тәшкил итүче белешмәләр һәм документлар булган шикаятьне карау йомгаклары буенча контроль орган каары, дәүләт яисә закон тарафыннан саклана торган башка сер турындагы Россия Федерациясе законнары таләпләрен үтәгән хәлдә, контролльдә торучы затка кәгазь чыганакта жибәрелә.

Татарстан Республикасы  
Апас муниципаль районы  
авыл җирлекләре чикләрендә  
җир контроле муниципаль хезмәт  
турындағы нигезләмәгә күшымта

**Муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда хокукка ия булган җир  
кишәрлекләрен Гражданнар, юридик затлар һәм (яки) хосусый эшмәкәрләр  
тарафыннан файдаланыла торган җир кишәрлекләрен муниципаль җир  
контролен гамәлгә ашырганда куркыныч категориясенә керту  
критерийлары**

1. Урта куркыныч категориясенә түбәндәгеләр керә:

- а) житештерү һәм куллану калдыкларын күмү һәм урнаштыру, зиратлар  
урнаштыру өчен билгеләнгән җир кишәрлекләре белән чиктәш җир кишәрлекләре;
- б) гомуми файдаланудагы су объектларының яр полосасы чикләрендә  
урнашкан яисә чигенә totashkan җир кишәрлекләре.

2. Уртачадан түбәндәрәк куркыныч категориясенә түбәндәгә җир  
кишәрлекләре керә:

а) торак пунктларның җирләре категориясенә керүчеләр һәм авыл хужалыгы  
билгеләнешендәге җирләр категориясенә, урман фонды җирләре, җирләр, махсус  
саклана торган территорияләр һәм объектлар, запас җирләр белән чиктәш җир  
кишәрлекләре;

б) автомобиль юлларын, тимер юлларны, торба үткәргеч транспортны, электр  
тапшыру линияләрен урнаштыру өчен билгеләнгән җирләрдән, авыл хужалыгы  
билгеләнешендәге җирләр категориясенә карый торган сәнәгать, энергетика,  
транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик  
эшчәнлекне тәэмин итү өчен җирләр, оборона җирләре, иминлек һәм башка махсус  
билгеләнештәге җирләр җирләреннән тыш;

в)авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләр категориясенә керә һәм торак  
пунктлар җирләре категориясенә караган җирләр һәм (яки) җир кишәрлекләре белән  
чиктәш.

3. Түбән куркыныч категориясенә урта яисә уртачадан түбәнрәк куркыныч  
категориясенә кертелмәгән барлык җир кишәрлекләре керә.

Татарстан Республикасы  
Апас муниципаль районы Советының  
2021 елның 4 октябрендәге  
70 номерлы каары белән расланды

**Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу қуркынычы индикаторлары исемлеге**

1. Белеме жир кишәрлекенә хокук билгели торган Бердәм дәүләт күчесез мөлкәт реестрында булган контроль чараны, жир кишәрлеке мәйданын уздыру нәтиҗәсендә билгеләнгән жир кишәрлекенән контролльдә торучы зат тарафыннан файдаланыла торган жир кишәрлекенән мәйданы булмау.

2. Тикшерелә торган зат жир кишәрлекенән файдалануның белешмәләре жир кишәрлекенә хокукны билгели торган Бердәм дәүләт күчесез милек реестрында булган жир кишәрлекенән файдалану максатының фактта кулланылмавы.

3. Жир кишәрлекен бирү мизгеленнән өч елдан артык вакыт узу яисә жир кишәрлекен арендалау шартнамәсендә курсәтелгән жир кишәрлекен үзләштерү срокы чыгу шарты белән, э жир кишәрлекендә характерлы үзгәрешләр күзәтелми (капиталь төзелеш объекты, төзелеш эшләре алыш бару һәм жир кишәрлекенән файдалану буенча башка гамәлләр башкарылмау, аны рөхсәт ителгән файдалану һәм бирү шартлары нигезендә).

4. Жир кишәрлекләреннән файдалану өчен нигез булып торучы документларны рәсмиләштерүгә карата мәжбүри таләпләрне үтәмәү.

Татарстан Республикасы  
Апас муниципаль районы Советының  
2021 елның 4 октябрендәгэ  
70 номерлы каары белән расланды

## **Муниципаль жир контроленең төп күрсәткечләре һәм индикатив күрсәткечләре**

<b>Төп күрсәткечләр</b>	<b>Максатчан төшөнчәләр</b>
Жир законнарын ачыкланган бозулар арасыннан юкка чыгарылган хокук бозулар проценты	70%
Чираттагы календарь елга планлы контроль чараларын уздыру планын үтәү проценты	100%
Контроль чаралар уздырганда муниципаль контроль органы һәм (яисә) аның вазыйфаи затының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата нигезле шикаятыләр проценты	0%
Контроль чараларның юкка чыгарылган нәтиҗәләре процентлары	0%
Тиешле административ йогынты ясау чаралары кабул ителмәгән нәтиҗәле контроль чаралар проценты	5%
Муниципаль контроль органы материаллары буенча административ жәза билгеләү туринда кертелгән суд каарлары проценты	95%
Административ хокук бозулар туринда эшләр буенча суд тәртибендә юкка чыгарылган каарларның проценты муниципаль контроль органы чыгарган каарларның гомуми саныннан	0%

1.	<b>Параметрларны характерлаучы индивидуаль күрсәткечләр уздырылган чаралар</b>				
1.1.	Планлаштырылган (рейд) биремнәренең (карауларның) үтәлеше	Дошман = (РЗф / РЗп) x 100	Врз - план (рейд) биремнәренең (карауларның) үтәлеше РЗф - планлы (рейд) биремнәре (караулар) саны (бер). РЗп - расланган план (рейд) биремнәре саны (бер).	100 %	Расланган план (рейд) биремнәре (караулар)
1.2.	Планнан тыш тикшерүләрнең башкарылуы	Ввн = (Рф / Рп) x 100	Ввн - планнан тыш тикшерүләр башкару Рф - планнан тыш үткәрелгән тикшерүләр саны	100 %	Контроль органга кергән хатлар һәм шикаятыләр

			(бер). Рп - планнан тыш тикшерүләр үткәрүгә күрсәтмәләр саны (бер).		
1.3.	Нәтижәләренә шикаятыләр бирелгән тикшерүләр өлеше	x 100 / Пф	Ж - шикаятыләр саны (бер). Пф - үткәрелгән тикшерүләр саны	0%	
1.4.	Нәтижәләре дөрес түгел дип танылган тикшерүләр өлеше	Пн x 100 / Пф	Пн - дөрес түгел дип табылган тикшерүләр саны (бер). Пф - үткәрелгән тикшерүләр саны (бер).	0%	
1.5.	Милекче булмауга бәйле рәвештә үткәрелә алмаган планнан тыш тикшерүләр өлеше h.б.	x 100 / Пф	Тикшерелә торган зат булмау сәбәпле уздырылмаган тикшерүләр (бер бит). Пф - үткәрелгән тикшерүләр саны (бер).	30%	
1.6.	Килемшү кире кагылган планнан тыш тикшерүләр уздыру турында прокуратурага килемштерүгә юнәлдерелгән гаризалар өлеше	Кзо x 100 / Кпз	Кзо - килемштерүдән баш тарткан гаризалар саны (бер). Кпз - килемштерүгә бирелгән гаризалар саны	10%	
1.7.	Нәтижәләре буенча материаллар кабул итү өчен вәкаләтле органнарга жибәрелгән тикшерүләр өлеше	Кнм 100 / Квн	Аларга - вәкаләтле органнарга (бер) юнәлтелгән материаллар саны. Квн - ачыкланган хокук бозулар саны (бер.)	100 %	
1.8.	Үткәрелгән профилактик чаралар саны			Данә	
2.	<b>Кулланучы хезмәт ресурслары күләмен характерлаучы индивидуаль күрсәткечләр</b>				

2.1.	Штат берәмлекләре саны			Кеше .	
2.2.	Муниципаль контроль органы хезмәткәрләренә контроль чараларны йөкләү	Km / Kр= Нк	Km - контроль чаралар саны (бер). Kр - муниципаль контроль органы хезмәткәрләре саны (бер). Нк - 1 хезмәткәргә йөкләнеш (бер).		