ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ СПАС МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ

УРТА ЙОРТКҮЛ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

26-1 номерлы 2021 елның 2 августы

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын әзерләү, раслау тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелешекодексының 29.4 статьясынигезендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Урта Йорткүл авыл җирлеге советы шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын раслау белән бәйле мөнәсәбәтләрне җайга салу максатларында

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл җирлеген шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен расларга.

2. Әлеге карарны Спас муниципаль районының рәсми сайтында http:/ www.spassriy.tatarstan.ru, хокукый мәгълүматның рәсми сайтында (//http:pravo.tatarstan.ru) законда билгеләнгән вакытта бастырып чыгарырга.

Урта Йорткүл авыл җирлеге башлыгы: Г.Р. Каримуллина

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл җирлеге Советының 2021 елның 2 август 26-1 номерлы карарына 1 нчекушымта

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл җирлегенең шәһәр төзелеше проектларының җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында Нигезләмә

1. Гомуминигезләмәләр

1.1. Әлегенигезләмә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл җирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели .

1.2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл җирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативлары (алга таба-җирле нормативлар) авыл җирлегенең түбәндәге өлкәләргә караган җирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәҗәсенең исәп-хисап күрсәткечләре җыелмасын билгели: электр-җирлекләрне газ белән тәэмин итү, авыл җирлеге чикләрендә торак пунктлардан читтә урнашкан автомобиль юллары, транспорт хезмәте күрсәтү, мәгариф, сәламәтлек саклау, мәгълүматлаштыру һәм элемтә, мәдәният һәм ял оештыру, социаль тәэминат һәм социаль яклау, физик культура һәм массакүләм спорт, көнкүреш һәм сәнәгать калдыкларын утильләштерү һәм эшкәртү, җәмәгать тәртибен саклауны тәэмин итү, башка өлкәләр, авыл җирлегенең җирле әһәмияттәге мәсьәләләрен хәл итүгә һәм авыл җирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль яктан мөмкин булган кадәр үтемле булуын исәп-хисап күрсәткечләре белән бәйле.

1.3. Җирле нормативларда кеше яшәешенең уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләре Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативларындагы кеше яшәеше өчен уңай шартлар тәэмин итүнең исәп-хисап күрсәткечләренә караганда түбәнрәк булла алмый.

2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Урта Йорткүл авыл җирлегендә шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү һәм раслау тәртибе.

2.1. Җирле нормативларны әзерләү Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының авыл җирлеге Башкарма комитеты карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

2.2. Җирле нормативлар проектын әзерләү турында карарда билгеләнә:

- җирле нормативлар проектын әзерләү өчен җаваплы зат;
- җирле нормативлар проектын әзерләү сроклары;
- кызыксынган затларның җирле нормативлар проекты буенча тәкъдимнәрен җибәрү һәм карау тәртибе;
- җирле нормативларны әзерләү буенча эшләрне оештыруның башка мәсьәләләре.

Җирле нормативлар проектын әзерләү турындагы карар белән җирле нормативларны әзерләүгә техник бирем раслана.

2.3. Җирле нормативлар проектын әзерләү турындагы карар Спас муниципаль районы җирле үзидарә органының "Интернет" челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукыйактларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә кабул ителгән көннән биш көн эчендә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.4. Җирле нормативларны әзерләү, җирле нормативларга үзгәрешләр кертү буенча тәкъдимнәрне Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары, Спас муниципаль районының җирле үзидарә органнары һәм Урта Йорткүл авыл җирлеге органнары, физик һәм юридик затлар кертергә хокуклы.

2.5. Җирле нормативларны әзерләү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, норматив техник документлар, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлаштыру буенча республика нормативлары, Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативлары нигезендә тормышка ашырыла:

- Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл җирлеге территориясендә халыкның социаль - демографик составы һәм халыктыгызлыгы;
- Спас муниципаль районы Урта Йорткүл авыл җирлегенең комплекслы социаль-икътисадый үсеше планнары һәм программалары;
- җирле үзидарә органнарының һәм кызыксынган затларның тәкъдимнәре.

2.6. Җирле нормативлар проекты расланырга кимендәике ай кала Спас муниципаль районының рәсми порталында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.7. Кызыксынучы затлар җирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тапшырырга хокуклы.

2.8. Билгеләнгән тәртиптә әзерләнгән җирле нормативлар проекты Спас муниципаль районының махсуслаштырылган оешмалары белән килештерелергә тиеш.

2.9. Җирле нормативлар проектын килештерү нәтиҗәләре әзерләнгән техник биремгә, норматив техник документларга, Татарстан Республикасын шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативларына, Спас муниципаль районын шәһәр төзелешен проектлау нормативларына туры килүетурында Спас муниципаль районы башкарма комитеты бәяләмәсе рәвешендәрәсмиләштерелә.

2.10. Башкарма комитет әлеге Нигезләмәнең 2.8 п. күрсәтелгән бәяләмәне әзерләгән көннән соң биш көнэчендә Спас муниципаль районы башлыгының Урта Йорткүл авыл җирлеге Советы каравына җирле нормативлар проектын чыгару турында карар кабул итү өчен килештерелгән җирле нормативлар проектын җибәрә.

2.11. Спас муниципаль районының Урта Йорткүл авылҗирлеге Советы җирле нормативлар проектын раслый. Раслау турындагы карар Спас муниципаль районының "Интернет" челтәрендә рәсми порталында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукыйактларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.12. Җирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә Спас муниципаль районының Урта Йорткүл авыл җирлеге башкарма комитеты күрсәтелгән карарны расланган җирле нормативларны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясындагы 2 пункты нигезендә региональ әһәмияттәге объектлар һәм җирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелешен проектлау нормативларын системалаштыруны тәэмин итү өчен Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендәге вәкаләтле органына җибәрә.

2.13. Җирле нормативларны раслаганнан соң шәһәр төзелешен проектлауның федераль яисә региональ нормативлары гамәлгә керсә, кешеләр тормышы һәм сәламәтлеген тәэминитүгә, әйләнә-тирә мохитне саклауга, биналарның һәм корылмаларның ышанычлылыгын тәэмин итүгә таләпләрне үзгәртә торган норматив хокукый актлар һәм кеше тормышының уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләрен билгеләүгә йогынты ясый торган башка таләпләр җирле нормативларга тиешле үзгәрешлә ркертелә.

2.14. Шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларына үзгәрешләр кертү шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү һәм раслау өчен әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.