



---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.07.2021

М ө с л и м .

**КАРАР**

№339

**Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында**

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларына үзгәрешләр кертү хакында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2010 елның 2 ноябрәндәге 880 номерлы карары нигезендә, Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРДЕ:**

1. Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын (1 нче кушымта) расларга.

2. Мөслим муниципаль районының Мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына биш эш көне эчендә югарыда күрсәтелгән административ регламентны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районының рәсми сайтында <http://muslumovo.tatarstan.ru> адресы буенча урнаштыруны тәэмин итәргә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисенә йөкләргә.

**Башкарма комитет житәкчесе**

**Р.Т. Демидов**

## **Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты**

### **1. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге административ регламенты (алга таба – Регламент) жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен (алга таба – муниципаль хезмәт) билгели.

Әлеге Регламентның гамәлдә булуы жир кишәрлеге төзелмәгән һәм аның турында белешмәләр Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында (алга таба – ЕГРН) булмаган очракларга яисә жир кишәрлеге чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш.

Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү этабында жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә бирү мөмкинлеге, шулай ук кишәрлек бирелгән хокук төре (милек, аренда, түләүсез файдалану) билгеләнә.

Әгәр сатулар үткәрмичә генә, арендага аукцион үткәрмичә генә, түләүсез, даими сроксыз файдалануга яки түләүсез файдалануга жир кишәрлеге бирү алдан килештерелгән булса, жир кишәрлеге турындагы мәгълүматларны ЕГРНга керткәннән соң, жир кишәрлеге бирү процедурасын тәмамлау өчен, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша яисә бер муниципаль хезмәт күрсәтү буенча күпфункцияле үзәккә кабат гариза тапшырырга кирәк:

муниципаль милектәге жир кишәрлеген торглар үткәрмичә генә арендага, милеккә түләү буларак бирү;

муниципаль милектәге жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү;

Муниципаль милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү

1.2. Хезмәт алучылар: физик затлар, юридик затлар (алга таба-гариза бирүче).

Гариза бирүчеләр мәнфәгатьләрен гариза бирүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә вәкаләтле затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – гариза бирүче вәкиле) тәкъдим итә ала.

1.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында мәгълүмат бирү:

1.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турындагы мәгълүмат түбәндәгечә урнаштырыла:

1) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре биналарында урнашкан муниципаль хезмәт турында визуаль һәм текстлы мәгълүматны үз эченә алган мәгълүмат стендларында.

2) Мөслим муниципаль районының рәсми сайтында (<http://muslumovo.tatarstan.ru>);

3) Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында (<https://uslugi.tatarstan.ru>);

4) Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталында (<https://www.gosuslugi.ru/>) (алга таба – Бердәм портал);

5) «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр реестры» дәүләт мәгълүмат системасында (<http://frgu.tatar.ru>) (алга таба – Республика реестр).

1.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча консультацияләр бирү түбәндәгечә гамәлгә ашырыла:

1) телдән мөрәжәгать иткәндә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләрендә – шәхсән яисә телефон аша;

2) Республика порталының интерактив формасында;

3) Мөслим муниципаль районының «Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУнда (алга таба – Палата):

телдән мөрәжәгать иткәндә – шәхсән яки телефон аша;

язмача (шул исәптән электрон документ формасында) мөрәжәгать иткәндә – басма чыганакта почта аша, электрон формада электрон почта аша.

1.3.3. Бердәм порталда, Республика порталында Республика реестрындагы белешмәләр нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат гариза бирүгә бушлай бирелә.

Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү вакытлары һәм тәртибе турындагы мәгълүматтан нинди дә булса таләпләр үтәмичә, шул исәптән, гариза бирүченең техник чараларына жайланмасын урнаштыру түләүне күздә тотучы программа тәминатының хокук иясе белән лицензияле яисә башка килешү төзүне, гариза бирүчене теркәүне яки авторизацияләүне, яки аларга шәхси мәгълүматлар бирүне таләп итә торган программа тәминатыннан кулланмыйча гына файдалана ала.

1.3.4. Гариза бирүчк шәхсән яки телефон аша мөрәжәгать иткән очракта, кәргән мөрәжәгать буенча, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең, Палатаның урнашу урыны (адресы, эш графигы, белешмә телефоннары) турында;

муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе, гаризалар бирү ысуллары һәм вакытлары турында; муниципаль хезмәт күрсәтелә торган гражданнар категорияләре турында; муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләрен жайга салучы норматив хокукый актлар турында;

муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризаны карау өчен кирәкле документлар исемлегенә турында, гаризаны кабул итү һәм теркәү вакытлары турында; муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында;

рәсми сайтта муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүматның урнашкан урыны турында;

Палатаның вазыйфай затларының гамәлләренә яки гамәл кылмауларына шикаять бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелергә мөмкин.

Язма мөрәжәгать буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен җаваплы бүлекнең вазыйфай затлары гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибен һәм Регламентның әлеге пунктында күрсәтелгән мәсьәләләргә язмача аңлаталар һәм мөрәжәгатьне теркәгәннән соң 3 эш көне эчендә гариза бирүчегә җавап җибәрәләр. Җаваплар мөрәжәгать телендә бирелә. Мөрәжәгать телендә җавап бирү мөмкин булмаган очракта, Татарстан Республикасының дәүләт телләре кулланыла.

1.3.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат муниципаль районының рәсми сайтында һәм Ралата биналарында гариза бирүчеләр белән эшләрү өчен куелган мәгълүмат стендларында урнаштырыла.

Мәгълүмат стендларында һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы дәүләт телләрендәге муниципаль районның рәсми сайтында урнаштырыла торган мәгълүмат Регламентның 2.1, 2.3, 2.4, 2.5, 2.7, 2.9, 2.10, 2.11, 5.1 пунктларындагы муниципаль хезмәт турындагы белешмәләргә, Палатаның урнашкан урыны, белешмә телефоннары, эш вакыты, муниципаль хезмәт күрсәтүгә гаризалар кабул итү графигы турында мәгълүматны үз эченә ала.

1.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүгә җайга сала торган норматив хокукый актлар исемлегенә (норматив хокукый актларның реквизитларын һәм аларны рәсми бастырып чыгару чыганакларын күрсәтеп) муниципаль районның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында, Республика реестрында урнаштырылган.

Гамәлдәге редакциядә административ регламент тексты «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә муниципаль районның рәсми сайтында, Республика реестрында урнаштырылырга тиеш.

1.5. Регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

«дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыны – Россия Федерациясенең Хөкүмәтенең 2012 елның 22 декабрендәге 1376 нчы номерлы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкләр эшчәнлеген оештыру кагыйдәләрен раслау турында»гы карары белән расланган Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкләр эшчәнлеген оештыру кагыйдәләренең 34 пункты нигезендә Татарстан Республикасы муниципаль районының яки шәһәр округының шәһәр (авыл) җирлегендә булдырылган дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкнең территорияль яктан аерымланган структур бүлекчәсе (офисы)»;

техник хата – муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган тарафыннан җибәрелгән һәм документка кертелгән мәгълүматларның (муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе), алар нигезендә мәгълүматлар кертелгән документлардагы

мәгълүматларга туры килмәвенә китергән хата (ялгыш язу, басма хата, грамматик яки арифметик хата яисә шуңа охшаган хата);

БИАС (ЕСИА) – дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрне электрон рәвештә күрсәтү өчен кулланыла торган мәгълүмат системаларының үзара мәгълүмати-технологик хезмәттәшлеген тәмин итә торган инфраструктурада идентификацияләүнең һәм аутентификациянең бердәм системасы;

Мәгълүмати хезмәттәшлектә катнашучыларның (гариза бирүче гражданның һәм башкарма хакимият органнарындагы һәм жирле үзидарә органнарындагы вазыйфай затларының) дәүләт мәгълүмат системасында һәм башка мәгълүмат системаларында булган мәгълүматны рөхсәт белән файдалануын тәмин итә торган федераль дәүләт мәгълүмат системасы;

КФҮ – «Татарстан Республикасында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге» дәүләт бюджет учреждениесе;

КФҮ АМС – Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкләренә автоматлаштырылган мәгълүмат системасы;

Регламентта муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза (алга таба - гариза) дигәндә «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның (алга таба - 210-ФЗ номерлы Федераль закон) 2 статьясындагы 3 пункты нигезендә бирелгән муниципаль хезмәт күрсәтү турында гарызнамә аңлашыла.

1.6. Гариза бирүченең торглар үткәрмичә жир кишәрлеге сатып алу хокукын раслый торган нигезләрнең һәм документларның тулы исемлеге Регламентка 7 нче кушымтада китерелгән.

## **2. Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты**

### **2.1. Муниципаль хезмәт атамасы**

Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү.

### **2.2. Жирле үзидарәнең муниципаль хезмәтне турыдан-туры күрсәтүче башкарма-боеру органы исеме**

«Мөслим муниципаль районының Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ.

### **2.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе тасвирламасы**

2.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булып түбәндәгеләр тора:

- а) жир участогын бирүне алдан килештерү турында карар
- б) жир кишәрлеген алдан килештерүдән баш тарту турында карар;
- в) Россия Федерациясе Жир кодексының 39.18 статьясында каралган нигез буенча гариза бирүче мөрәжәгать иткәндә жир кишәрлеген алдан килештерүдән

баш тарту турындагы карар белән бергә территориянең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау турында һәм өченче затлар аукционда катнашырга ниятлэгән очракта.

Гариза бирүче кирәк булган очракта, жир кишәрлеген территориянең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау турындагы карар нигезендә формалаштырырга һәм әлеге кишәрлекне торгларда бирүне инициацияләргә мөмкин.

2.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе гариза бирүчегә Палатаның вазыйфай затының (яисә Палатаның) көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә, электрон имза турында Россия Федерациясе законнары (№1а, № 1б кушымталар) нигезендә Республика порталының шәхси кабинетына жиберелә.

2.3.3. Гариза бирүченең теләге буенча, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе КФҮтә Палата тарафыннан жиберелгән, КФҮ мөһерә һәм КФҮ хезмәткәре имзасы белән расланган кәгазьдә бастырылган электрон документ нөсхәсе рәвешендә алынырга мөмкин.

2.3.4. Жир кишәрлеген алдан килештерү турында карар БДКМРда жир кишәрлеге турында белешмәләр кертү өчен нигез булып тора һәм басма көненнән соң ике ел дәвамында гамәлдә була.

Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ яки электрон документ нөсхәсе рәвешендә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенә гамәлдә булу срогы дәвамында алырга хокуклы.

2.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган оешмаларга мөрәжәгать итү кирәклеге дә исәпкә алып, муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты, туктатып тору мөмкинлеге Россия Федерациясе законнары белән каралган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору вакыты, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документларны тапшыру (юллау) вакыты

2.4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы – 10 эш көне.

Жир кишәрлегенә территориядән файдалануның махсус шартлары һәм карау актын әзерләү өчен жир кишәрлегенә чыгу зарурлыгы турында мәгълүмат, гариза бирүче белән килештереп, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.15 статьясындагы 12 пункты нигезендә жир кишәрлеген урнаштыруның башка схемасын раслау мөмкинлеге булган очракта - муниципаль хезмәт күрсәтү срогы 22 эш көненнән артмый.

Жир кишәрлеге төзәргә туры килә торган жир кишәрлегенә урнашу схемасы «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.5 статьясы нигезендә килештерелгән тиеш булган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү срогы жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында гариза кергән көннән алып 45 көнгә кадәр озайтыла. Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гаризаны карау срогын озайту турында Башкарма комитет гариза бирүчегә гаризада күрсәтелгән ысул белән хәбәр итә.

Гариза бирүче Регламентның 1.6.6 пунктында күрсәтелгән нигез буенча мөрәжәгать иткән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү срогы алдагы жир кишәрлеге бирү турында хәбәр бастырып чыгару һәм аукционда катнашырга ниятләгән затлардан гаризалар жыю чорына Россия Федерациясе Жир кодексының 39.18 статьясында билгеләнгән тәртиптә, 32 эш көненнән артмаган килеш олайтыла .

Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты гаризаны теркәгәннән соң икенче көнгә исәпләнә башлый.

2.4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогын туктату 64 эш көненнән артмаган вакытка, оешуы әлеге гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза Палатасына кергән датага жир кишәрлеген бирү схемасы элек бирелгән башка зат тарафыннан бирелгән жир кишәрлеген урнаштыру схемасы һәм әлеге схемаларда каралган жир кишәрлекләренең урнашу урыны шушы схема өлешчә яисә тулысынча туры килгән очракта, гамәлгә ашырыла.

2.4.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торы срогы гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торы турында хәбәрнамә юлланган көннең иртәгесеннән исәпләнә.

2.4.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торы турында хәбәрнамәне жибәрү (2 нче кушымта) гаризада күрсәтелгән элементә ысулыннан файдаланып, хәбәрнамәне рәсмиләштерү көнендә гамәлгә ашырыла.

2.4.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны электрон документ рәвешендә жибәрү муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла.

2.5. Законнар яки башка норматив хокукый актлар нигезендә муниципаль хезмәтне, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәк булган хезмәтләрне күрсәтү өчен кирәкле, гариза бирүче тарафыннан тапшырылырга тиешле документларның тулы исемлеге, гариза бирүченең аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон формада алу ысуллары, аларны күрсәтү тәртибе

2.5.1. Гариза бирүче муниципаль хезмәт алу өчен мөрәжәгать итү категориясенә һәм нигезенә карамастан, түбәндәге документларны тапшыра:

1) шәхесне раслаучы документ;

2) гариза бирүче вәкиле (физик затларның законлы вәкилләреннән тыш) муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән очракта, гариза бирүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ;

3) гариза:

- документ формасында кәгазьдә (3 нче кушымта);

- Регламентның 2.5.5. пункты таләпләре буенча имзаланган электрон рәвештә (гаризаның электрон формасына тиешле белешмәләр кергән юлы белән тутырыла), Регламент, Республика порталы аша мөрәжәгать иткәндә.

2.5.2. Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гаризага кушымта итеп бирелә:

гариза бирүченең гариза бирүче категориясе нигезендә торглар үткәрмичә жир кишәрлеге сатып алу хокукын һәм 7 нче кушымтада китерелгән исемлек нигезендә мөрәжәгать итү нигезен раслый торган документлар, моңа ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек тәртибендә Палата соратып ала торган документлар керми;

2) сорала торган жир кишәрлеге чикләрендә мондый жир кишәрлеге төзелергә һәм төзелергә тиешле территорияне ызанлау проекты төзелмәгән очракта, территориянең характерлы чикләре координаталарын күрсәтеп, жир кишәрлеген урнаштыру схемасы. Жир кишәрлеген урнаштыру схемасы «Территориянең кадастр планында жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен кадастр планында урнаштыру схемасын әзерләү таләпләрен раслау турында» Россия Икътисадый үсеш министрлығының 2014 елның 27 декабрендәге 762 номерлы боерыгында каралган xml форматындагы яисә башка форматтагы электрон документ рәвешендә жир кишәрлегенә яисә жир кишәрлекләренә кадастр планында урнашу схемасын электрон документ рәвешендә әзерләгәндә территориянең кадастр планында жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен урнаштыру схемасын, кәгазь формасында әзерләнә торган территориядәге жир кишәрлеген яисә жир кишәрлекләрен кадастр планында урнаштыру схемасының рәвешен раслау турында» 2014 елның 27 декабрендәге 762 номерлы боерыгында каралган электрон документ рәвешендә бирелә;

3) урман кишәрлеген алдан килештерү турында гариза бирелгән очракта, линия объектын урнаштыру максатларында төзелә торган урман кишәрлегеннән тыш, урман кишәрлекләрен проектлау документлары;

4) гариза бирүче чит ил юридик заты булган очракта, юридик затны дәүләт теркәве турында документларның чит ил законнары нигезендә рус теленә таныкланган тәржемәсе;

5) бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган ширкәт тарафыннан әзерләнгән мондый ширкәткә жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү яки мондый ширкәткә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, мондый ширкәт эгзаларының реестры.

5) Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән күчемсез милек объектларына хокук билгели торган документлар;

### 2.5.3. Гаризада түбәндәгеләр булырга тиеш:

1) гариза бирүченең фамилиясе, исеме һәм (булган очракта) атасының исеме, яшәү урыны, гариза бирүченең шәхесен таныклаучы документ реквизитлары (граждан өчен);

2) гариза бирүченең исеме һәм урнашу урыны (юридик зат өчен), шулай ук юридик затларның бердәм дәүләт реестрында юридик затны дәүләт теркәве турында язуның дәүләт теркәве номеры һәм салым түлүченең идентификация номеры, гариза бирүче чит ил юридик заты булган очрактардан тыш;

3) жир кишәрлегенә кадастр номеры, аны алдан килештерү турында гариза бирелгән (алга таба – сорала торган жир кишәрлеге), мондый жир кишәрлегенә



чиклэре «Күчөмсөз милекне дәүлэт теркәве турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш булса;

4) соралган жир кишәрлеген төзү күрсәтелгән проектта каралса, территорияне межалау проектын раслау турында карар реквизитлары;

5) жир кишәрлегенә кадастр номеры яки жир кишәрлегенә кадастр номерлары, алардан территорияне межалау проекты нигезендә, жир кишәрлегенә урнашу схемасы яки урман кишәрлекләренә проект документациясе белән, әгәр дә сорала торган жир участогын төзү каралган булса, мондый жир кишәрлекләре турында белешмәләр күчөмсөз милекнең Бердәм дәүлэт реестрына кертелгән булса;

6) Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пункттында, 39.5 статьясында, 39.6 статьясындагы 2 пункттында яки 39.10 статьясындагы 2 пункттында каралган нигезләр арасынан жир кишәрлеге бирү нигезләре;

7) Жир кишәрлеген бирү хокукның берничә төрендә мөмкин булса, гариза бирүче Жир кишәрлеген сатып алырга тели торган хокук төре;

8) жир кишәрлегеннән файдалану максаты;

жир кишәрлеге дәүлэт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына бирелгән очракта, дәүлэт яки муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген алу турындагы карар реквизитлары;

10) әгәр жир кишәрлеге күрсәтелгән документта һәм (яисә) проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса, территориаль планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар реквизитлары;

11) гариза бирүчегә хәбәр итү һәм муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен алу ысуллары.

2.5.4. Гариза һәм ана теркәп бирелә торган документлар гариза бирүче тарафыннан түбәндәге ысулларның берсен кулланып тапшырылырга (жибәрелергә) мөмкин:

1) КФҮ аша кәгазьдә һәм Регламентның 2.5.5 пункты таләпләренә туры китереп имзаланган (расланган) электрон документлар рәвешендә КФҮ аша;

2) Республика порталы аша электрон формада.

2.5.5. Физик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр, гаризаны һәм кирәкле документларны республика порталы аша жибәргәндә, гаризага гади электрон имза куялар.

Гади электрон имза алу өчен гариза бирүчегә бердәм идентификация һәм аутентификация системасында теркәлү (аутентификация) процедурасын узарга, шулай ук исәп язуын стандарттан түбәнрәк дәрәжәгә кадәр расларга кирәк.

Россия Федерациясе территориясендә теркәлгән юридик затлар һәм юридик зат вәкилләре гаризаны һәм кирәкле документларны республика порталы аша жибәргәндә, гаризага көчәйтелгән квалификацияле электрон имза куялар.

Гариза бирүче Республика порталы аша гариза биргәндә, документларны өлеге пункт таләпләре нигезендә электрон имза белән имзалап, электрон документ итеп яки электрон рәвештә тапшыра.

Регламентның 2.5.1 пунктының 2 пунктчасында, 2.5.2 пунктының 1, 3 - 5 пунктчаларында күрсәтелгән документлар мондый документларны төзүгә һәм имзалауга вәкаләтле затларның көчәйтелгән квалификацияле имзасы белән таныклана, шул исәптән нотариуслар белән дә таныклана ала.

#### 2.5.6. Гариза бирүчедән:

1) муниципаль хезмәт күрсәтү белән бәйле рәвештә барлыкка килә торган мөнәсәбәтләрне жайга сала торган норматив хокукий актларда тапшыру яисә аларны гамәлгә ашыру каралмаган гамәлләрне башкару өчен документлар һәм мәгълүмат тапшыру;

2) 210-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән исемлекләргә кертелгән мондый хезмәтләр күрсәтү нәтижәсендә күрсәтелә торган хезмәтләрне һәм мәгълүматны алу искәрмәсеннән тыш, муниципаль хезмәт алу өчен кирәкле һәм башка дәүләт органнарына, жирле үзидарә органнарына, оешмаларга мөрәжәгать итү белән бәйле килешүләрне, шул исәптән гамәлләрне башкару;

3) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканда яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тартканда, яисә түбәндәге очрактардан тыш, документларның булмавы һәм (яки) дәрәҗәгә күрсәтелмәгән документлар һәм мәгълүмат бирү:

а) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны беренче тапкыр биргәннән соң муниципаль хезмәт күрсәтүгә кагылышлы норматив хокукий актларның таләпләрен үзгәртү;

б) муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризада һәм гариза бирүче тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдән беренчел баш тартканнан соң бирелгән һәм элек тапшырылган документлар комплектына кертелмәгән документларда хата булу;

в) документларның гамәлдә булу вакыты бетү яки муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдән беренчел баш тартканнан соң мәгълүматның үзгәрүе;

г) Башкарма комитетның, КФҮ хезмәткәренә вазыйфаи затының, КФҮ хезмәткәренә хаталы яки хокукка каршы гамәлләре (гамәл кылмау) фактын (билгеләрен) ачыклау, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарткан очракта яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарткан очракта, бу хакта муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарткан очракта Палата житәкчесе имзасы белән язмача рәвештә гариза бирүчегә хәбәр ителә, шулай ук бирелгән уңайсызлыктар өчен гафу үтенәләр.;

4) электрон рәвешләре 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенә 7.2 пункты нигезендә элек таныкланган документлар һәм мәгълүматны кәгазьдә бирү, мондый документларга тамгалар килү яисә аларны алу, федераль законнарда билгеләнгән башка очрактардан тыш.

2.6. Дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары яисә жирле үзидарә органнары ведомство буйсынуында булган оешмалар карамагындагы һәм гариза бирүче тапшырырга хокуклы муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен норматив хокукий актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеге, шулай ук гариза бирүче тарафыннан аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртибе; әлеге документлар алар карамагында булган дәүләт органы, жирле үзидарә органы яки оешма

2.6.1. Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында түбәндәге документларны алырга мөмкин:

1) юридик зат мөрәжәгать иткән очракта юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан Федераль салым хезмәтеннән өземтә соратып алына;

2) шәхси эшкуар мөрәжәгать иткән очракта, Федераль салым хезмәтеннән шәхси эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә соратып алына;

3) гариза бирүче Кече һәм урта эшкуарлык субъекты булган очракта, Федераль салым хезмәтеннән кече һәм урта эшкуарлык субъектларының Бердәм реестрыннан өземтә соратып алына;

4) дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтеннән хокук иясен билгеләү өчен жир кишәрлегенә ЕГРН нан өземтә;

5) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объектына БДКМРнан өземтә (яисә объектлар булмау турында хәбәрнамә), Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтеннән;

6) аерым затның үзәндә булган (булган) дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтеннән булган жир кишәрлекләренә хокуклары турында ЕГРНнан өземтә;

7) «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.5 статьясында каралган очракта, жир кишәрлеген Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгы тарафыннан урнаштыру схемасын килештерү;

8) инвалидлык билгеләү фактын раслый торган белешмәләр – Россия Федерациясе Пенсия фонды;

9) адресация объектына бирелгән адрес турында белешмәләр - федераль мәгълүмати адреслы система;

10) урман кишәрлекләре чикләре турында белешмәләр – Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгы;

11) су объектлары чикләре турында белешмәләр – Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары министрлыгы;

12) сорала торган жир кишәрлегендә төзелешләрнең булуы турында белешмәләр-электрон хужалык кенәгәсе;

13) жир кишәрлеге бирү өчен (шул исәптән территориаль зона, кызыл сызыклар чикләре турында, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары булу) чикләүләр булу яисә булмау турында бәяләмә (МКУ, Идарә) архитектура һәм шәһәр төзелеше буенча;

14) жир кишәрлеген – Палатны беренче чиратта яисә чираттан тыш бирүгә хокукны гамәлгә ашыручы затлар реестрыннан белешмәләр;

15) гариза бирүченең законлы вәкиле тарафыннан гариза бирелгән очракта, гариза бирүченең законлы вәкиле вәкаләтләрен раслый торган документ (Россия Федерациясе Граждан хәле актларын теркәү органнары тарафыннан бирелгән туу турында таныклык яки Россия Федерациясе законнары нигезендә опека һәм попечительлек органнары тарафыннан бирелгән документ өлешендә) - Граждан хәле актларын теркәүнең бердәм дәүләт реестры яисә социаль тәминатның Бердәм дәүләт мәгълүмат системасы;

16) ышанычнамәне бирү һәм аның эчтәлегенә турында белешмәләр – нотариатның бердәм мәгълүмат системасы.

2.6.2. Гариза бирүче категориясенә һәм мөрәжәгать итү өчен нигезләргә бәйле рәвештә соратып алына торган өстәмә документлар исемлегенә Регламентка 7 нче кушымтада китерелгән.

2.6.3. Кирәк булган очракта, жир кишәрлегенә чыгу гамәлгә ашырыла, аның нәтижеләре буенча тикшерү акты төзелә (фотофиксация белән жир кишәрлеген карау).

2.6.4. Гариза бирүче гаризаны Республика порталы ярдәмендә яисә КФҮгә кәгазь чыганакта биргәндә, мондый документларны төзүгә һәм имзалауга вәкаләтле затларның көчәйтелгән квалификацияле имзасы белән таныкланган электрон документлар (белешмәләр) рәвешендә 2.6.1 пунктының 1 - 6 бүлекләрендә күрсәтелгән документларны (белешмәләрне) тапшырырга хокуклы.

2.6.5. Күрсәтелгән дәүләт хакимияте органнары, Башкарма комитетның структур бүлекчәләре тарафыннан документлар һәм белешмәләрне тапшырмау (вакытында тапшырмау) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез була алмый.

2.6.6. Күрсәтелгән органнарның вазыйфаи заты һәм (яисә) карамагында булган документларны яисә белешмәләрне тапшырмаган (үз вакытында тапшырмаган (тапшырмаган) хезмәткәре Россия Федерациясе законнары нигезендә административ, дисциплинар яки башка җаваплылык каралырга тиеш.

2.6.7. Гариза бирүчедән дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары яисә жирле үзидарә органнары карамагындагы оешмалар карамагындагы муниципаль хезмәт күрсәткән өчен гариза бирүче тарафыннан түләү кертүне раслый торган белешмәләрне таләп итү тыела.

Гариза бирүче тарафыннан дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары яисә жирле үзидарә органнары буйсынуындагы оешмалар карамагында булган белешмәләрне тапшырмау гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез була алмый

2.7. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләренә тулы исемлегенә  
(асылы буенча документларны кире кайтару )

2.7.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр булып тора:

1) Регламентның 2.5.1 – 2.5.4 пунктлары нигезендә гариза бирүче тарафыннан мөстәкыйль рәвештә бирелергә тиешле документларны тапшырмау яисә каршылыклы белешмәләр булган документларны тапшыру;

2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алынган законлы вәкилләр турында белешмәләр расланмау, гариза (мөрәжәгать) бирүнең шуңа вәкаләтле булмаган зат тарафыннан бирелүе;

3) документларны тиешле булмаган органга тапшыру;

4) дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, алдан сөйләшкәнмәгән төзәтмәләр, аларның эчтәлеген бертөрле генә аңларга мөмкинлек бирми торган житди бозулар булган документлар, үз көчен югалткан документлар тапшыру;

5) Регламент нигезендә муниципаль хезмәт алучы булмаган затның муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать итүе;

6) гаризаның электрон формасында мәжбүри кырларны корректлы тутырмау, электрон формада һәм тапшырылган документларда каршылыклы белешмәләр булу;

7) гариза (запрос) һәм башка документлар электрон формада гамәлдәге законнарны бозып, электрон имзадан файдаланып имзаланган;

8) электрон документлар аларны тапшыру форматына куелган таләпләргә туры килми һәм (яки) укымый;

9) жир кишәрлегенә карата салынган һәм (яки) күчәмсез мөлкәтнең күрсәтелгән объектларына файдалану хокукларының тәэмин итү чаралары булу;

10) жир кишәрлегендә урнашкан капитал төзелеш объектына гариза бирүченең хокукы булмау;

11) капитал төзелеш объекты өлешле милектә булган очракта, жир кишәрлеген алу өчен гариза милекчеләрнең берсе тарафыннан гына бирелгән;

12) элек Татарстан Республикасы территориясендә беренче чиратта яисә чираттан тыш тәртиптә жир кишәрлеге бирелгән жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш бирүгә хокукы булган затны торглардан башка жир кишәрлеге бирүне сорап мөрәжәгать итү;

13) 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү турында»гы федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт милке исемлегенә яисә муниципаль милек

исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшмәкәрлек субъекты булмаган зат яисә әлегә федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешендә аңа булышлык итү мөмкин булмаган зат мөрәжәгать иткән;

2.7.2. Муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр исемлеге тулы булып тора.

2.7.3. Гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар гариза бирүчене кабул итү вакытында да, Палатаның җаваплы вазыйфаи заты тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны (белешмәләрне) ведомствоара

мәгълүмати бәйләнештән файдаланып алганнан соң да, гаризаны теркәгәннән соң 7 эш көннәннән дә артмаска тиеш.

2.7.4. Муниципаль хезмәт алу өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, регламентка 5 нче кушымтада билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, Палатаның (Палата) вәкаләтле вазыйфай заты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә квалификацияле электрон имза белән көчәйтелгән рәвештә имзалана һәм гариза бирүчегә Республика порталында шәхси кабинетына һәм (яки) КФҮ муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителгән көнне жибәрелә.

2.7.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм документлар бердәм порталда бастырылган муниципаль хезмәт күрсәтү сроклары һәм тәртибе турындагы мәгълүмат нигезендә бирелгән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаны һәм башка документларны кабул итүдән баш тарту тыела.

## 2.8. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору яки муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

2.8.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр булып тора Мәгариф элегә гаризага жир кишәрлеген урнаштыру схемасы белән беркетелгән жир кишәрлеген бирү турында алдан килешү Палатасына керү датасына элек бирелгән жир кишәрлеген урнаштыру схемасы һәм элегә схемаларда каралган жир кишәрлекләренен урнашу урыны палатасы өлешчә яисә тулысынча туры килә торган жир кишәрлеген бирү турында гариза булу.

2.8.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору турындагы карар, туктатып тору сәбәпләрен һәм вакытын күрсәтеп, Регламентка 2 нче кушымтада билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, Палатаның вәкаләтле вазыйфай заты (Палата) тарафыннан билгеләнгән тәртиптә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору турында карар кабул ителгән көнне Республика порталының һәм (яисә) КФҮдә шәхси кабинетына жибәрелә.

2.8.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр:

2.8.3.1. Жир кишәрлеген алдан килештерү турындагы гаризага кушымта итеп бирелгән жир кишәрлеген урнаштыру схемасы Россия Федерациясе Жир кодексының 11.10 статьясындагы 16 пунктында күрсәтелгән нигезләрдә, атап әйткәндә:

1) жир кишәрлегенен урнашу схемасының аның формасына, форматына яисә аны эзерләү таләпләренә туры килмәве, алар Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының 2014 елның 27 декабрдәге 762 номерлы боерыгында билгеләнгән;

2) булдырылуы аның урнашу схемасында каралган жир кишәрлеге урынының гамәлдә булу срогы тәмамланмаган, жир кишәрлегенен урнашу схемасын раслау турындагы элек кабул ителгән карар нигезендә төзелә торган жир кишәрлеге урыны белән тулысынча яисә өлешчә туры килүе;

3) Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясында каралган жир кишәрлекләренә карата таләпләрне бозып, жир кишәрлегенә урнашу схемасын эшләү, атап әйткәндә:

а) шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы законнар нигезендә шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнә торган жир кишәрлекләренә иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәре мондый регламентлар белән билгеләнә;

б) шәһәр төзелеше регламентларының гамәлдә булуы кагылмый торган яисә аларга карата шәһәр төзелеше регламентлары билгеләнми торган жир кишәрлекләренә иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәре Россия Федерациясе Жир кодексы, башка федераль законнар нигезендә билгеләнә;

в) жир кишәрлекләре чикләре муниципаль берәмлекләр чикләрен һәм (яисә) торак пунктлар чикләрен кисеп узарга тиеш түгел;

г) жир кишәрлекләре төзү мондый жир кишәрлекләрендә урнашкан күчемсез мөлкәт объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның мөмкин булмавына китергән очракта, жир кишәрлекләре төзү рөхсәт ителми;

д) әгәр төзелә торган жир кишәрлекләренә кагылышлы чикләүләр (чикләүләр) әлегә жир кишәрлекләренән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә файдаланырга мөмкинлек бирмәсә, жир кишәрлекләрен бүлү, яңадан бүлү яисә бирү рөхсәт ителми;

е) жир кишәрлекләре төзү чикләренә, череспоствоны тоташтыруга, кертүгә, аларның ватылуына, күчемсез мөлкәт объектларын һәм жирләрне рациональ файдалануга һәм саклауны тоткарлый торган башка житешсезлекләренә урнаштыруның мөмкин булмавына китерергә, шулай ук Россия Федерациясе Жир кодексында, башка федераль законнарда билгеләнгән таләпләрне бозарга тиеш түгел;

ж) Жир асты байлыктарын геологик өйрәнү, файдалы казылма ятмаларын эшкәртү, линия объектлары, гидротехник корылмалар, шулай ук сусаклагычлар, башка ясалма су объектлары төзү эшләрен башкару өчен ясала торган жир кишәрлегенән тыш, территорияль зоналар, урманчылыктар, урман парклары чикләрен кисеп үтә торган жир кишәрлекләре ясау рөхсәт ителми.

4) территорияне планлаштыруның расланган проектына, жир төзелеше документациясенә, махсус сакланылучы табигать территориясе турындагы нигезләмәгә жир кишәрлеген урнаштыру схемасының туры килмәве;

5) мәгариф жир кишәрлеген урнаштыру схемасы каралган жир кишәрлегенә территорияне ызанлау проекты расланган территория чикләрендә урнашуы.

2.8.3.2. Жир кишәрлегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясындагы 1 - 13, 14.1 - 19, 22 һәм 23 бүлекләрендә күрсәтелгән нигезләрдә гариза бирүчегә бирелә алмый, аерым алганда:

1) жир кишәрлегә бирү турындагы гариза белән жир законнары нигезендә сату - алулар үткәрмичә жир кишәрлегә сатып алуга хокукы булмаган зат мөрәжәгать итте;

2) жир кишәрлегә бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10

пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гариза бирелгән булса яисә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктның 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән булса, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендалау хокукында бирелгән;

3) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган ширкәткә бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә төзелгән, моңа әлеге ширкәт эгъзасының (әгәр мондый жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару территориясе чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренә яисә үз ихтыяжлары өчен яшелчәчелек (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса) гаризасы белән мөрәжәгать итү очрақлары керми);

4) жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылма (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылма) яисә РФ Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бина, корылма, алардагы бүлмә, әлеге төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсе мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш, шулай ук жир кишәрлеге бирү турындагы гариза тапшырылган һәм анда урнашкан бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объектына карата рөхсәтсез төзелешне сүтү турында карар яки рөхсәтсез төзелешне сүтү турында һәм аны билгеләнгән таләпләргә һәм әлеге карарлар белән билгеләнгән срокларга туры китерү турында карар кабул ителгән, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясының 11 өлешендә каралган йөкләмәләр үтәлмәгән очрақлардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданнар яисә юридик затлар ия булган бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан;

5) жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылма (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылма) яисә РФ Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бина, корылма, алардагы бүлмә, әлеге төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсе мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан;

б) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә әйләнештән алынган булуы яисә әйләнештә булуы чикләнгән һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта аны бирү рөхсәт ителмәү;

6.1) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункты нигезендә әйләнештән алынган жир кишәрлекләре федераль милектәге түбәндәге объектлар белән мәшгуль:

а) дәүләт табигый тыюлыклары һәм милли парклар (Россия Федерациясе Жир кодексының 95 статьясында каралган очрақлардан тыш);



б) Россия Федерациясе Кораллы Көчлөрөнөң даими эшчәнлеге өчен урнаштырылган биналар, корылмалар, башка гаскәрләр, хәрби формированиеләр һәм органнар (федераль законнарда билгеләнгән очрақлардан тыш);

в) хәрби судлар урнашкан биналар, корылмалар;

г) федераль куркынычсызлык хезмәте оешмалары объектлары;

д) дәүләт саклау органнары оешмалары объектлары;

е) атом энергиясеннән файдалану объектлары, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләргә саклау пунктлары;

ж) эшчәнлек төрләре нигезендә ябык административ-территориаль берәмлекләр төзелгән объектлар;

з) Жәзаларны үтәтү федераль хезмәте учреждениеләре һәм органнары объектлары;

и) хәрби һәм граждан күмүлләре белән;

к) Россия Федерациясе Дәүләт чиген саклау һәм саклау мәнфәгатьләрендә төзелгән инженер-техник корылмалар, элемент һәм коммуникацияләр линияләре;

6.2) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 5 пункты нигезендә әйләнештә чикле булган түбәндәге жир кишәрлекләре дәүләт яки муниципаль милектә булган:

а) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункттында күрсәтелмәгән махсус сакланылучы табигать территорияләре чикләрендә;

б) урман фонды жирләре составыннан;

в) чикләрендә дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге су объектлары урнашкан;

г) Россия Федерациясе халыкларының аеруча кыйммәтле мәдәни мирас объектлары, бөтендөнья мирасы исемлегенә кертелгән объектлар, тарихи-мәдәни тыюлыклар, археологик мирас объектлары, музей-тыюлыклар белән мәшгуль;

д) оборона һәм иминлекне, оборона сәнәгатен, таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән һәм Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункттында күрсәтелмәгән;

е) Россия Федерациясе Жир кодексының 27 статьясындагы 4 пункттында күрсәтелгән ябык административ-территориаль берәмлекләр чикләрендә;

ж) диңгез транспорты, эчке су транспорты, һава транспорты, һава хәрәкәтен һәм суднолар йөрешен навигация белән тәмин итү корылмалары, гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектлары, шулай ук федераль әһәмияттәге, региональ әһәмияттәге автомобиль юллары, муниципальара әһәмияттәге яисә жирле әһәмияттәге автомобиль юллары төзелеше, реконструкцияләү һәм (яки) эксплуатацияләү өчен билгеләнгән (алга таба – урнаштыру).;

з) космик инфраструктура объектлары;

и) гидротехник корылмалар объектлары астында урнашкан;

к) агулы матдәләр, наркотик матдәләр житештерү өчен бирелгән матдәләр;

л) куркыныч калдыклар, радиоактив матдәләр белән пычранган, биоген пычрануга дучар ителгән, деградациягә дучар ителгән башка жирләр;

м) дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган жирләр чикләрендә урнашкан;

н) эчәргә яраклы һәм хужалык-көнкүрешне су белән тәэмин итү чыганаclarын санитар саклау зоналарының беренче һәм икенче поясларында;

7) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган, әгәр гариза бирүче жир кишәрлеген милеккә бирү турында гариза белән, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга яисә жир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән мөрәжәгать итсә, жир кишәрлеген резервлау максатлары өчен бирү очрагынан тыш, жир кишәрлеген резервлау турындагы карар гамәлдә булу срогынан арткан вакытка түләүсез файдалану;

8) күрсәтелгән жир кишәрлеге жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелеш территориясен үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан, моңа жир кишәрлеген бирү турында гариза белән мондый жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, биналар, төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчесе яисә мондый жир кишәрлегенәң хокук иясе мөрәжәгать иткән очраklar керми;

9) мондый жир кишәрлегенәң федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булуы һәм мондый жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән очраklarдан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашуы яки жир кишәрлегенәң территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән ясалган булуы;

10) жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоткан территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәжәгать иткән очраklarдан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенәң территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән ясалган булуы һәм территорияне планлаштыруның расланган документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен каралган булуы;

11) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны үткәрү турында хәбәр Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган;

12) мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктның 4 пунктчасы нигезендә төзелгән һәм Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пункттында каралган нигезләр буенча вәкаләтле орган тарафыннан әлеге аукционны үткәрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән булганда, аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны сатуга аукцион яисә аны арендау

шартнамәсен төзү хокукына аукцион үткәрү турында Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктның 6 пунктчасында каралган гариза алынган;

13) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык эшен алып бару яисә аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы рәвешендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеген бирү турында хәбәр басылып чыккан һәм урнаштырылган;

14) сорала торган жир кишәрлеге жир кишәрлегеннән файдалануның аерым шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан, жир кишәрлекләреннән файдалануны чикләү жир кишәрлеген жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлегеннән файдалануга рөхсәт итми;

15) Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, сорала торган жир кишәрлеге оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм әлеге ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренең Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;

16) бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәткә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән иң чик күләмнән артып китә;

17) күрсәтелгән жир кишәрлеген территорияль планлаштыруның расланган документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә бирү турындагы гаризада федераль эһәмияттәге объектларны, региональ эһәмияттәге объектларны яисә жирле эһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәжәгать иткән;

18) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бина, корылма урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән;

19) хәбәр ителгән төрдәге хокукта жир кишәрлеген бирү рөхсәт ителми;

20) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аның гамәлдә булу срогы тәмамланмаган урынны алдан килештерү турында карар кабул ителде һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итте;

21) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү максаты мондый жир кишәрлеген алу максатларына туры килми, моңа дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен

алынган жир кишәрлекләре керми, ул мондый жир кишәрлегендә авария хәлендә һәм жиимерелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле күпфатирлы йорт дип танылуға бәйле рәвештә алынган жир кишәрлекләреннән тыш.

2.8.3.3. Чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиешле жир кишәрлеге гариза бирүчегә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.16 статьясындагы 1 - 23 бүлекләрендә күрсәтелгән нигезләрдә, атап әйткәндә:

- 1) Регламентның 2.8.3.2 пункттында күрсәтелгән нигезләр буенча;
- 2) жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми, моңа территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә линия объектын урнаштыру очрақлары керми;
- 3) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;
- 4) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән.

2.8.3.4. Шәхси торак төзелеше, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык, крестьян (фермер) хужалыгы белән шөгылләнү өчен гражданның һәм крестьян (фермер) хужалыкларына жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкканнан соң утыз көн эчендә аукционда катнашырга ниятләү турында башка гражданның, крестьян (фермер) хужалыкларының гаризалары басылып чыкты.

2.8.3.5. Гариза бирүченең бер үк вакытта шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен бер үк вакытта милек хокукында һәм (яисә) башка хокукта булган жир кишәрлекләренең гомуми мәйданы «Шәхси ярдәмче хужалык турында» 2003 елның 07 июлендәге 112-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә билгеләнгән максимум күләмнән артып китә.

2.8.3.6. Бакчачылык яки яшелчәчелек коммерцияле булмаган берләшмә чикләрендә жир участогының булуы һәм территорияне оештыру һәм төзү проекты яисә әлеге берләшмә территориясен межаллау проекты булмау.

2.8.3.7. Жир участогыннан соралган максат, шәһәр төзелеше регламентында шәһәр төзелешен зоналаштыру документларында тиешле территориаль зона өчен билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төренә туры килми.

2.8.3.8. Сорала торган жир кишәрлеген территорияне планлаштыру проектының территориаль зоналарында билгеләнгән рөхсәт ителгән төп төрләре, территорияне ыланлау проектында билгеләнгән (шул исәптән территориаль зоналарда жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалану төрләрендә төрле укылышларда) файдалану максатының туры килмәве.

2.8.3.9. Индивидуаль торак төзелеше өчен рөхсәт ителгән төрдәге соратыла торган жир кишәрлегендә торак билгеләнмәгән бина урнашкан.

2.8.3.10. Төзелешнең гомуми мәйданы (индивидуаль торак йорт, торак дача йорты, бакча йорты) коммерциягә карамаган бакча ширкәте чикләрендә урнашкан

сорала торган жир кишәрлегенә төзелеш мәйданы территорияль планлаштыру һәм шәһәр төзелешен зоналаштыру документларында билгеләнгән төзелешнең иң чик параметрларынан артып китә.

2.8.3.11. Чит ил гражданының, чит ил юридик затының, гражданлыгы булмаган затның, шулай ук устав (жыелма) капиталында чит ил гражданны, чит ил юридик затлары, гражданлыгы булмаган затлар өлеше 50 проценттан артык тәшкит иткән юридик затның авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән жир кишәрлекләрен сатып алу өчен мөрәжәгатә.

2.8.3.12. Жир кишәрлеген урнаштыру схемасын килештерүдән баш тарту турында Татарстан Республикасы Урман хужалыгы министрлыгы хәбәрә.

2.8.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр исемлегә төгәл булып тора.

2.8.5. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карар, баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, Регламентка 1б нче кушымтада билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, Палатаның вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителгән көнне Республика порталының һәм (яисә) МФЦда шәхси кабинетына жиберелә.

2.8.6. 2.8.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза Бердәм порталда бастырылган муниципаль хезмәт күрсәтүнең сроклары һәм тәртибе турындагы мәгълүмат нигезендә бирелгән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту тыела.

2.9. Муниципаль хезмәт күрсәткән өчен алына торган дәүләт пошлинасы яки башка төрле түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре

Муниципаль хезмәт түләүсез нигездә күрсәтелә.

2.10. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр исемлегә, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы оешмалар тарафыннан бирелә торган документ (документлар) турында мәгълүмат

Кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.

2.11. Мондый түләүнең күләмен исәпләү методикасы турында мәгълүматны да кертеп, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр өчен түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре

Кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.

2.12. Муниципаль хезмәт күрсәтү, муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган оешма тарафыннан күрсәтелә торган хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм мондый хезмәтләр күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

2.12.1. Муниципаль хезмэт алуга гариза биргәндә көтү вакыты - 15 минуттан да артык түгел.

2.12.2. Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималъ вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

2.13. Гариза бирүченең муниципаль хезмэт күрсәтү турында, муниципаль хезмэт күрсәтүдә катнаша торган оешма тарафыннан күрсәтелә торган хезмәттән файдалану турында гарызнамәсен, шул исәптән электрон формада, теркәү вакыты һәм тәртибе

2.13.1. Күпфункцияле үзәккә гариза биргән көнне шәхсән мөрәжәгать иткәндә гариза бирүчегә күпфункцияле үзәкнең автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан теркәү номеры һәм электрон гариза бирү датасы күрсәтелгән, гаризаның жибәрелүен раслый торган раслау кәгазе бирелә.

2.13.2. Гариза биргән көнне гаризаны республика порталы аша жибәргәндә гариза бирүче республика порталындагы шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның жибәрелүен раслый торган, теркәү номеры һәм гариза бирү датасы күрсәтелгән хәбәрнамә ала

2.14. Муниципаль хезмэт күрсәтелә торган бүлмәләргә, көтү залына, муниципаль хезмэт күрсәтү турында гаризалар тутыру урыннарына, аларны тутыру үрнәкләре һәм һәр муниципаль хезмәтне күрсәтү өчен кирәкле документлар исемлегә булган мәгълүмат стендларына, мондый хезмэт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүматны урнаштыруга һәм рәсмиләштерүгә, шул исәптән инвалидларны социаль яклау турында федераль законнар һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә күрсәтелгән объектларга инвалидлар өчен керү мөмкинлеген тәэмин итүгә карата таләпләр

2.14.1. Муниципаль хезмэт күрсәтү янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә башкарыла.

Гариза бирүчеләрне кабул итү урыннары документларны рәсмиләштерү өчен кирәкле мебель, мәгълүмати стендлар белән жиһазландырыла.

Инвалидларның муниципаль хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеген тәэмин ителә (бинага уңайлы керү-чыгу һәм аның эчендә хәрәкәт итү).

Муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиа мәгълүматы гариза бирүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып урнаштырыла.

2.14.2. Социаль яклау турында Россия Федерациясе законнары нигезендә, муниципаль хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керә алу максатларында инвалидларны социаль яклау тәэмин ителә:

1) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт функциясендә тотрыклы тайпылышлары булган инвалидларны озатып йөрү һәм аларга ярдәм итү;

2) транспорт чарасына утырту һәм аннан төшерү мөмкинлеге, шул исәптән кресло-коляскадан файдаланып;

3) чикләнгән тормыш эшчәнлеген исәпкә алып, инвалидларның хезмәт күрсәтүгә тоткарлыксыз үтеп керүен тәмин итү өчен жиһазларны һәм мәгълүмат чыганаclarын тиешенчә урнаштыру;

4) инвалидларга кирәкле тавышлы һәм күрәп кабул ителә торган мәгълүматны, шулай ук язуларны, билгеләрне һәм башка текстлы һәм график мәгълүматны рельефлы-нокталы Брайль шрифты белән башкарылган билгеләр ярдәмендә кабатлау;

5) сурдотәржемәче һәм тифлосурдотәржемә кертү;

Россия Федерациясе Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының 2015 елның 22 июнендәге 386н номерлы «Озата йөрүче этнең махсус өйрәтелгән булуын раслаучы документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында»гы боерыгы белән расланган формада һәм тәртиптә озата йөрүче этне махсус укытуны раслаучы документ булганда, мондый этне Министрлык бинасына һәм бүлмәләренә кертү;

Инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү гамәлгә ашырыла торган объектлардан һәм әлеге пунктның 1 - 4 пунктчаларында күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан файдалана алуын тәмин итү өлешендә таләпләр 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга тапшырылган яисә модернизация узган объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

Муниципаль хезмәттән һәркем файдалана алырлык булуы һәм сыйфат күрсәткечләре, шул исәптән гариза бирүченең муниципаль хезмәт алганда вазифаи затлар белән элементгә керү саны һәм аларның дәвамлылыгы, муниципаль хезмәт күрсәтү барышы турында мәгълүмат алу мөмкинлеге, шул исәптән мәгълүмат-коммуникация технологияләреннән файдаланып, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәктә (шул исәптән тулы күләмдә), жирле үзидарәнең башкару- оештыру органының теләсә кайсы территориаль бүлекчәсендә, гариза бирүче сайлавы буенча (экстерриториаль принцип), 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында каралган дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкләрдә берничә дөүләт һәм (яисә) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза ярдәмендә (комплекслы мөрәжәгать) муниципаль хезмәт алу мөмкинлеге булу яки булмау

2.15.1. Муниципаль хезмәттән һәркем файдалана алу күрсәткечләренә түбәндәгеләр керә:

документлар кабул итү һәм бирү эш алып барыла торган бинаның жәмәгать транспортыннан файдалану мөмкинлеге булган зонада урнашуы;

белгечләренә, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул итә торган бүлмәләренәң житәрлек санда булуы;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, Республика порталында муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булу;

инвалидларга башкалар белән тигез дәрәжәдә хезмәтләрдән файдаланырга комачаулаучы каршылыкларны узуда ярдәм итү.

2.15.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып түбәндәгеләр тора:

- 1) документларны кабул итү һәм карау срокларын үтәү;
- 2) муниципаль хезмәт нәтижәсен алу вакытын үтәү;
- 3) Палата хезмәткәрләренең Регламентны үтәмәүләренә карата нигезле шикаятьләр булмау;
- 4) гариза бирүченең вазыйфаи затлар белән үзара хезмәттәшлеге саны (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

4.1) муниципаль хезмәт күрсәтелгәндә гариза бирүченең КФҮ хезмәткәрләре белән аралашуы барлык кирәкле документлар белән гариза биргәндә бер тапкыр башкарыла;

4.2) муниципаль хезмәт күрсәтүнең нәтижәсен КФҮтә электрон документның кәгазь формасында алу кирәк булган очракта бер тапкыр.

Муниципаль хезмәт күрсәтелгәндә гариза бирүченең вазыйфаи затлар белән бер мәртәбә аралашу дәвамлылыгы 15 минуттан артмый.

Гариза бирүче күчмә радиотелефон элементәсе жайланмалары ярдәмендә муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфатын Бердәм портал, Республика порталы, терминаль жайланмалар ярдәмендә бәяләргә хокуклы.

2.15.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында мәгълүмат гариза бирүче тарафыннан Бердәм порталда яки Республика порталында, КФҮтә кабул ителә ала.

2.15.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү гариза бирүченең яшәү урынына яисә экстерриториаль принцип буенча фактта яшәү (булу) урынына бәйсез рәвештә сайлау буенча теләсә кайсы КФҮтә гамәлгә ашырыла.

Гариза бирүче муниципаль хезмәтне комплекслы гарызнамә составында алырга хокуклы.

2.16. Башка таләпләр, шул исәптән экстерриториаль принцип буенча (муниципаль хезмәт экстерриториаль принцип буенча күрсәтелгән очракта) муниципаль хезмәт күрсәтү үзенчәлекләрен исәпкә алучы һәм муниципаль хезмәтне электрон формада күрсәтү үзенчәлекләрен исәпкә алучы таләпләр

2.16.1. Электрон формада муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүче түбәндәгеләргә хокуклы:

а) бердәм порталда яисә региональ порталда урнаштырылган муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат алырга;

б) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документлар, шул исәптән Бердәм порталны, Республика порталын кулланып, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1



өлешенен 7.2 пункты нигезендә электрон үрнәкләре расланган документларны һәм мәгълүматны бирергә;

в) муниципаль хезмәт күрсәтү турында электрон формада бирелгән гаризаларны үтәү барышы турында мәгълүматлар алырга;

г) региональ портал ярдәмендә муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфатын бәяләүне гамәлгә ашырырга;

д) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен электрон документ формасында алырга;

е) Палата карары һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына), шулай ук аның вазыйфай затларына, муниципаль хезмәткәрләрнең Республика порталы, федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай затлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәткәрләр тарафыннан башкарылган карарларга һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәр шикаять бирү процессын тәмин итә торган шикаять бирергә.

2.16.2. Гаризаны формалаштыру Бердәм порталда, Республика порталында гаризаның электрон формасын тутыру юлы белән башкарыла.

2.16.3. КФҮтә кабул итүгә гариза бирүчеләрне теркәү (алга таба - язылу) Республика порталы, КФҮ контакт-үзәге телефоны аша башкарыла.

Гариза бирүчегә кабул итү өчен теләсә нинди ирекле датага һәм вакытка күпфункцияле үзәктә билгеләнгән график буенча язылу мөмкинлегенә бирелә.

Билгеләнгән датага язылу бу дата башланганчы бер тәүлек кала тәмамлана.

Республика порталы ярдәмендә алдан язылуны гамәлгә ашыру өчен гариза бирүчегә соратып алына торган мәгълүматларны күрсәтергә кирәк, шул исәптән: фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта);

телефон номеры;

электрон почта адресын (теләк буенча);

кабул итү көне һәм вакыты.

Гариза бирүченә алдан язып куйганда хәбәр иткән белешмәләр гариза бирүче шәхсән кабул иткәндә тапшырылган документларга туры килмәгән очракта, алдан язып кую юкка чыгарыла.

Алдан язылганда гариза бирүчегә талонны кәгаздә чыгарып алу мөмкинлегенә тәмин ителә. Әгәр гариза бирүче электрон почта адресын хәбәр итсә, күрсәтелгән адреска, кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат жиберелә.

Алдан язылганда гариза бирүчегә кабул итү билгеләнгән вакыттан 15 минут үткәннән соң килмәгән очракта, алдан язылу юкка чыгарылу турында хәбәр ителә.

Гариза бирүче алдан язылудан теләсә кайсы вакытта баш тартырга хокуклы.

Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификация һәм аутентификация үтүдән тыш, гариза бирүчедән башка гамәлләр кылуны, кабул итү максатын күрсәтүне, шулай ук кабул итү өчен вакыт интервалының озынлыгын исәпләү өчен кирәкле белешмәләрне бирүне таләп итү тыела.

### **3. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм аларны үтәү вакытлары, аларны үтәү тәртибенә карата таләпләр, шул исәптән административ процедураларны электрон формада башкару үзенчәлекләре, шулай ук административ процедураларны күпфункцияле үзәкләрдә башкару үзенчәлекләре**

#### 3.1. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гамәлләрнең эзлеклелеге тасвирламасы

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) гариза бирүчегә консультация бирү;
- 2) гариза бирүче тарафыннан тапшырылган документлар комплектын кабул итү һәм карау;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара гарызнамәләр жибәрү;
- 4) документлар һәм (яисә) кергән белешмәләрне эшкәртү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар комплектын булдыру;
- 5) муниципаль хезмәт нәтижәләрен әзерләү;
- 6) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү (жибәрү).

#### 3.2. Гариза бирүчегә консультацияләр бирү.

3.2.1. Административ процедураны үтәү башланганчы гариза бирүченең муниципаль хезмәт күрсәтүгә бәйле мәсьәләләр буенча мөрәжәгатә нигез булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфай зат (хезмәткәр) булып, түбәндәгеләр тора:

- күпфункцияле үзәккә мөрәжәгать иткәндә – КФҮ хезмәткәре;
- гариза бирүче Палатага мөрәжәгъиткәндә – баш белгеч (алга таба – консультацияләү өчен җаваплы вазыйфай зат).

3.2.2. Гариза бирүче шәхсән КФҮкә, телефон һәм электрон почта аша мөрәжәгать итәргә, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында Республика порталында консультация алырга хокуклы.

КФҮ хезмәткәре гариза бирүчегә консультация бирә, шул исәптән муниципаль хезмәт алу өчен тапшырыла торган документациянең составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча консультация бирә.

Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында мәгълүматны күпфункцияле үзәк сайтынан (<http://mfc16.tatarstan.ru>) ирәкле рәвештә алырга мөмкин.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гариза бирүче мөрәжәгать иткән көнне башкарыла.

Процураларның нәтижәсе: тапшырыла торган документларның составы, формасы һәм муниципаль хезмәттән файдалануга кагылышлы башка мәсьәләләр буенча консультацияләр.

3.2.3. Гариза бирүче Палатага телефон һәм электрон почта аша мөрәжәгать итәргә, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында Палата сайтында консультация алырга хоуклы.

Регламентның 1.3.4 пункты таләпләре нигезендә гариза бирүчегә консультация бирү өчен җаваплы вазыйфаи зат хәбәр итә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гариза бирүче мөрәжәгать иткән көнне башкарыла.

Процедураларның нәтижәсе: тапшырыла торган документларның составы, формасы һәм муниципаль хезмәттән файдалануга кагылышлы башка мәсьәләләр буенча консультацияләр.

### 3.3. Гариза бирүче тарафыннан бирелгән документлар комплектын кабул итү һәм карау

3.3.1. КФҮ аша муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү яки КФҮнең ерактан торып эш урыны.

3.3.1.1. Гариза бирүче (Гариза бирүче вәкиле) КФҮгә муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамә белән мөрәжәгать итә һәм Регламентның 2.5 пункты нигезендә документлар тапшыра.

3.3.1.2. Гаризаларны кабул итүче күпфункцияле үзәк белгече: мөрәжәгать предметын билгели; документлар бирүче затның вәкаләтләрен тикшерә; документларның Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килүен тикшерә;

КФҮ АМСда гаризаның электрон формасын тутыра; кәгазь чыганакта Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документларны тапшырганда, тапшырылган документларны сканерлый ;

КФҮ АМСнан гариза бастырып чыгара; гариза бирүчегә тикшерүгә һәм имзалауга тапшыра; имзаланганнан соң КФҮ АМСда имзаланган гаризасын сканерлай; КФҮ АМС электрон формада яки электрон рәвештә тәкъдим ителгән документларны йөкли, электрон эш формалаштыра;

имзаланган гаризаны һәм кәгазь документларның төп нөсхәләрен кире кайтара;

гариза бирүчегә документларны кабул итүдә расписка бирә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гариза бирүче мөрәжәгать иткән көнне башкарыла.

Процедураларның нәтижәсе: җибәругә әзер булган гариза һәм документлар пакеты.

3.3.1.3. КФҮ хезмәткәре гариза бирүчедән Башкарма комитетка электрон формада кабул ителгән документлар пакетын (электрон эшләр пакетлары составында) гариза бирүчедән КФҮ структур бүлекчәсенә мөрәжәгать иткән көннән бер эш көне эчендә җибәрә.

Административ процедураларның үтәлеше нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: Палатага электрон хезмәттәшлек системасы аша җибәрелгән гариза һәм документлар пакеты (электрон эш).

3.3.2. Муниципаль хезмәтне электрон формада күрсәтү өчен документларны республика порталы аша кабул итү.

3.3.2.1. гариза бирүче Республика порталы аша электрон формада гариза бирү өчен түбәндәге гамәлләрне башкара:

Республика порталында авторизация үтә;

Республика порталында электрон гариза формасын ача;

муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәҗбүри белешмәләрне үз эченә алган электрон гариза формасын тутыра;

документларны электрон формада яки электрон документлар образларын электрон гариза формасына беркетә (кирәк булганда);

электрон формада муниципаль хезмәт күрсәтү шартлары һәм тәртибе белән танышу һәм килешү фактын раслый (электрон гариза формасында ризалык турында тиешле билге билгели);

хәбәр ителгән белешмәләрнең дөреслеген раслый (электрон гариза формасында тиешле тамга куя);

- тутырылган электрон гариза җибәрә (электрон гариза формасындагы тиешле тәймәгә баса);

электрон гариза 63-ФЗ номерлы федераль закон таләпләре һәм 210-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә (гади электрон имза һәм (яки) көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән) имзалана;

- электрон гаризаның җибәрелүе турында хәбәрнамә ала.

3.3.2.2. Процедураның нәтижәсе: электрон хезмәттәшлек системасы ярдәмендә Палатага җибәрелгән электрон эш.

3.3.3. Палата тарафыннан документлар комплектын карау:

3.3.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм башка документларның керүе административ процедураны үти башлауның нигезе булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат (хезмәткәр) – бүлекнең баш белгече (алга таба – документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат).

Документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат, документларны карап тикшерүгә алганнан соң:

гаризага эш номенклатурасы нигезендә номер һәм «Документларны тикшерү» статусы бирә, бу Республика порталының шәхси кабинетында чагыла;

кергән электрон эшләрне, шул исәптән гариза бирүче тарафыннан электрон формада бирелгән документларны һәм документларның электрон образларын өйрәнә;

электрон документларның комплектлылыгын, укылуын тикшерә;

Бердәм порталга мөрәжәгать итү юлы белән электрон имзаның чынбарлык шартлары үтәлешен тикшерә (гариза бирүче тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган документларның электрон образлары тапшырылган очракта).

Регламентның 2.7.1 пунктындагы 1-11 пунктчаларында каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын эзерли.

Әгәр көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаны тикшерү нәтижәсендә аның чынбарлык шартларының үтәлмәве ачыкланса, баш тарту турында карар проекты 63-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясы пунктларын үз кабул итүгә нигез булып торган булырга тиеш.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын, баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп (муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр мондый документларга карата билгеләнгән таләпләрне бозуга бәйлә булган очракта, документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрдә документларның (мәгълүматның) атамасы турында мәгълүмат булырга тиеш, алар тапшырылмаган, дәрәжә булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләр, билгеләнгән таләпләрне бозып тугырылган), Регламентка 5 нче кушымта нигезендә формада рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә электрон документлар әйләнеше системасы аша килештерүгә жиһәрелә.

Карар проектын килештерү Регламентның 3.6.4 пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла Регламент

Регламентның 2.7.1 пунктының 1 - 11 бүлекләрендә каралган документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр булмаган очракта, документларны кабул итү өчен жаваплы вазыйфаи зат гариза кергән көннән алып бер эш көне эчендә гариза бирүчегә гаризада күрсәтелгән ысул белән гариза керү турында гаризаның теркәү номерын, гаризаның гаризаны алу датасын, аңа тапшырылган документларның исемнәре исемлеген, муниципаль хезмәт нәтижәсен алу датасын үз эченә алган гариза керү турында хәбәр итә.

3.3.3.2. Регламентның 3.3.3.1 пунктында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып автомат рәвештә гамәлгә ашырыла.

3.3.3.3. 3.3.3 пункты белән билгеләнгән процедуралар карау өчен гариза кергән көннән алып бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карауга кабул ителгән гариза яки карар проектын.

#### 3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарға ведомствоара мөрәжәгатьләр жиһәрү

3.4.1. Административ процедураны башкару өчен нигез булып, административ процедураны үтәүгә вәкаләтле вазыйфай зат (хезмәткәр) тарафыннан, гариза бирүчедән кабул ителгән документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфай заттан (хезмәткәрдән) алу тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфай зат (хезмәткәр) - палатаның баш белгече (алга таба – ведомствоара запрослар җибәрү өчен җаваплы вазыйфай зат).

Ведомствоара запросларны җибәрү өчен җаваплы вазыйфай зат, Регламентның 2.6 пункттында каралган документларны һәм белешмәләрне тапшыру турындагы запросларны ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша (техник мөмкинлек булмаганда – башка ысуллар белән) электрон формада төзи һәм җибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар карау өчен гариза кабул ителгән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: хакимият органнарына һәм (яисә) хакимиятнең ведомство буйсынуындагы оешмаларга җибәрелгән запрослар.

3.4.2. Белешмәләр белән тәмин итүче белгечләре, ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша кергән запрослар нигезендә, соратып алына торган документларны (мәгълүмат) тапшыралар яки муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документ һәм (яки) мәгълүмат булмау турында хәбәрнамәләр (алга таба – баш тарту турында хәбәрнамә) җибәрәләр.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедуралар түбәндәге срокларда гамәлгә ашырыла:

Росреестр белгечләре тарафыннан җибәрелә торган документлар (мәгълүматлар) буенча – өч эш көненнән дә артык түгел;

жирле үзидарә органнары һәм алар карамагындагы оешмалар карамагында булган документлар (белешмәләр) буенча – өч эш көненнән дә артмый;

башка тәмин итүчеләр буенча – әгәр дә федераль законнар, Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң хокукый актлары һәм Татарстан Республикасының федераль законнар нигезендә кабул ителгән норматив-хокукый актлары белән ведомствоара гарызнамәгә җавап эзерләүнең һәм җибәрүнең башка вакытлары билгеләнмәгән булса, документ һәм мәгълүмат тапшыручы оешмага ведомствоара гарызнамә кергән көннән алып биш көн эчендә.

Ведомствоара запрослар җибәрү өчен җаваплы вазыйфай зат:

ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша соратып алына торган муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (белешмәләр) яисә документ һәм (яки) мәгълүмат булмаганда баш тарту турында хәбәрнамә ала;

Регламентның 2.7.1 пункттындагы 12-16 пунктчаларында каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проекты эзерли.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проекты, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп (муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр мондый документларга карата билгеләнгән таләпләрне бозу белән бәйле булса,

документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрдә дәрәс булмаган һәм (яки) тиешле таләпләрне бозып рәсмиләштерелгән документларның (мәгълүматларның) исемнәре турында мәгълүмат булырга тиеш), регламентка 5 нче кушымта нигезендә рәсмиләштерелә, электрон документ әйләнеше системасы аша билгеләнгән тәртиптә килештерүгә җибәрелә;

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар проектын килештерү Регламентның 3.6.4 пункттында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла Регламент

3.4.3. Регламентның 3.4.1, 3.4.2 пунктларында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, шул исәптән регламентның 2.13 пункты нигезендә гариза теркәгән мизгелдән алып автомат рәвештә гамәлгә ашырыла.

3.4.4. Административ процедураларны башкару нәтижеләре булып түбәндәгеләр тора: муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (белешмәләр), яисә ведомствоара соратулар җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи затка җибәрелгән баш тарту турында белдерү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проекты.

Регламентның 3.4 пункттында күрсәтелгән административ процедураларны үтәүнең максималь вакыты өч эш көне тәшкил итә.

3.5. Документлар һәм (яки) кергән мәгълүматларны эшкәртү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле тулы булмаган документлар комплектын тапшыру;

3.5.1. Ведомствоара гарызнамәләр юнәлеше өчен җаваплы вазыйфаи заттан ведомствоара гарызнамәләргә җаваплар алу административ процедураны башкара башлауның нигезе булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат - баш белгеч/ (алга таба - документларны (мәгълүматны) эшкәртү өчен җаваплы вазыйфаи зат).

3.5.2. Документлар (мәгълүмат) эшкәртү өчен җаваплы вазыйфаи зат:

гариза бирүче кәгазьдә җир участогының урнашу схемасын биргән очракта, күрсәтелгән схеманы электрон документ рәвешендә әзерләүне тәмин итә;

Регламентның 2.8.1 пункттында күрсәтелгән нигез булганда, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору турында карар кабул итә. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору сәбәпләрен һәм срокларын күрсәтеп, туктатып тору турындагы карар Регламентка 2 нче кушымтада билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи заты (Башкарма комитет) тарафыннан билгеләнгән тәртиптә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору турында карар кабул ителгән көнне Республика порталының һәм КФҮ шәхси кабинетына җибәрелә;

җир участогының урнашу схемасын карау барышында башка схеманы раслау мөмкинлеген ачыкланган очракта, территориянең кадастр планында җир

участогын урнаштыруның башка схемасын килештерү мөмкинлеге турында хәбәрнамә (№4 кушымта) гариза бирүчегә республика порталының шәхси кабинетына һәм КФҮтә жир кишәрлеген урнаштыруның башка схемасын килештерү турында хәбәрнамә жибәрә;

жир кишәрлеген карау өчен чыгу һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәүне бәяләү кирәклегенә турында карар кабул итә;

кирәк булган очракта, күчмә гариза бирүчегә жир кишәрлегенә чыгу датасын Республика порталының шәхси кабинетына һәм КФҮкә жибәрү турында хәбәрнамә жибәрә;

Административ процедураларны үтәү нәтижеләре булып түбәндәгеләр тора: документларны кабул итүдән баш тарту турында белдерү, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып торы турында карар, Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар комплекты, жир кишәрлегенә чыгу датасын килештерү турында белдерү.

3.5.3. 3.5.2 пункттың күрсәтелгән процедураларны үтәү. Техник мөмкинлек булганда, процедураларны үтәү, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат рәвештә гамәлгә ашырыла.

Регламентның 3.5 пункттың күрсәтелгән административ процедураларны үтәүнең максималь вакыты бер эш көне тәшкил итә.

### 3.6. Муниципаль хезмәт нәтижеләрен эзерләү

3.6.1. Административ процедураны башкару өчен нигез булып административ процедураны башкаруга вәкаләтле вазыйфай зат тарафыннан документлар (мәгълүмат), документлар комплектын эшкәртү өчен җаваплы вазыйфай заттан алу тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфай зат - бүлекнең баш белгече (алга таба-муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен эзерләү өчен җаваплы вазыйфай зат).

3.6.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен эзерләү өчен җаваплы вазыйфай зат:

жир кишәрлеген карау өчен чыгу һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәүне бәяләү кирәклегенә турында карар кабул итә;

жир кишәрлеген карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү өчен кирәкле очракта, тикшерү һәм фотофиксация үткәрә, тикшерү актын эзерли;

муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар җыелмасын карый;

Регламентның 2.8.3 пункттың күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту нигезләре ачыкланганда, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын эзерли;

гражданин шәхси торақ төзелеше өчен жир кишәрлегенә бирү, торақ пункт, бакчачылык, гражданин яки крестьян (фермер) хужалыгы чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлегенә бирү турында мөрәҗәгать иткән очракта, аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен крестьян (фермер) хужалыгына



жир кишәрлеге бирү турындагы гаризасын билгеләнгән тәртиптә жир кишәрлеге бирү турында хәбәрнамәне бастырып чыгарырга һәм аукционда катнашырга ниятләнгән затлардан гаризалар жыю турында гариза бирүчегә хәбәр итә.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: карау акты, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проекты, жир участогы бирү турында белдерү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар комплекты.

Административ процедуралар бер эш көне дәвамында, жир кишәрлеген карап чыгу һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү – килмәүне бәяләү кирәк булган очракта – 13 эш көне дәвамында башкарыла.

3.6.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен эзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат:

жир кишәрлеген аукционда катнашырга ниятләнгән затлардан алдагы гариза бирү турында хәбәр алынган көннән утыз көн эчендә кергән очракта, жир кишәрлеген алдан килештерүдән баш тарту турындагы карар проектын һәм территориянең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау турындагы карар проектын эзерли;

Регламентның 2.8.3 пункттында каралган муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр булмаган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе проектын эзерли;

эзерләнгән карарлар проектларын билгеләнгән тәртиптә электрон документ әйләнеше системасы аша килештерүгә җибәрә.

Административ процедуралар ике эш көне дәвамында башкарыла.

3.6.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карарлар проектларын, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе проектын (алга таба – карар проекты) килештерү һәм имзалау структур бүлекчә җитәкчесе, Башкарма комитет җитәкчесе урынбасары, Башкарма комитет җитәкчесе тарафыннан башкарыла.

Кисәтүләр булган карарларның эзерләнгән проектлары муниципаль хезмәт нәтижәсен эзерләү өчен җаваплы затка кире кайтарыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: документларны кабул итүдән баш тарту турында Карар, жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында Карар, жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар, территориянең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау турында карар.

Административ процедуралар ике эш көне дәвамында башкарыла.

3.6.5. Регламентның 3.6.2-3.6.4 пунктларында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат рәвештә гамәлгә ашырыла.

Регламентның 3.6 пункттында күрсәтелгән административ процедураларны башкаруның максималь вакыты 17 эш көне тәшкил итә, жир участогы бирелү турында хәбәр басылып чыккан очракта – 49 эш көне.

### 3.7. Гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү (жибәрү)

3.7.1. Административ процедураны башкару өчен нигез булып административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне (бирүдән баш тартуны) раслаучы документ алу тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат булып бүлекнең баш белгече (алга таба – документлар бирү (жибәрү) өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

Документлар бирү (жибәрү) өчен җаваплы вазыйфаи зат:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итү буенча мәгълүмат системасы документациясен алып бару системасына муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында мәгълүматларны теркәүне һәм кертүне тәмин итә;

дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенә территориянең кадастр планында жир кишәрлеген урнаштыру схемасын раслау турында алдан килештерү һәм (яисә) карар чыгару юнәлешен тәмин итә;

гариза бирүчегә (аның вәкиленә) электрон хезмәт күрсәтү юлы белән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе һәм КФҮтә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу мөмкинлеге турында Республика порталы аша хәбәр итә.

Процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, автомат рәвештә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып гамәлгә ашырыла.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар Палатаның вәкаләтле вазыйфаи заты (Палата) тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне (бирүдән баш тартуны) раслаучы документка кул куйган көнне гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында мәгълүматны мәгълүмат системаларында урнаштыру, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре һәм аны алу ысуллары турында гариза бирүчегә (аның вәкиленә) хәбәр итү.

3.7.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирү тәртибе:

3.7.2.1. Гариза бирүче муниципаль хезмәт нәтижәсен сорап КФҮкә мөрәҗәгать иткәндә, КФҮ хезмәткәре гариза бирүчегә электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе рәвешендә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирә. Гариза бирүче таләбе буенча, электрон документ нөсхәсе белән бергә, аңа электрон документның нөсхәсе алынмалы мәгълүмат туплагычка яздыру юлы белән бирелергә мөмкин.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гариза бирүче килгән көнне күпфункцияле үзәкнең хезмәт регламентында билгеләнгән вакытларда чират тәртибендә башкарыла.

3.7.2.2. Гариза бирүче Республика порталы аша муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен сорап мөрәҗәгать иткәндә, гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган, Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи затының (Башкарма комитетның) көчәйтелгән электрон имзасы белән имзаланган документның электрон үрнәге шәхси кабинетка автомат рәвештә жибәрелә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар Палатаның вәкаләтле вазыйфай заты (Палата) тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне (бирүдән баш тартуны) раслаучы документка кул куйган көнне гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: Республика порталын кулланып, гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне (шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тартуны) раслаучы документ жибәрү (бирү).

### 3.8. Техник хаталарны төзәтү

3.8.1. Муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документта техник хата ачыкланган очракта, гариза бирүче палатага түбәндәгеләрне жибәрә:

техник хатаны төзәтү турында гариза (6 нчы кушымта );

гариза бирүчегә техник хатасы булган муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак бирелгән документ;

техник хаталар булуны дәлилләүче юридик көчкә ия документлар.

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документта күрсәтелгән мәгълүматлардагы техник хатаны төзәтү турындагы гариза гариза бирүче (вәкаләтле вәкил) тарафыннан шәхсән бирелә яки почта (шул исәптән электрон почта) аша, яки дәүләт хезмәтләре (функцияләре) порталы аша жибәрелә, яки Күпфункцияле үзәк аша бирелә.

3.8.2. Документлар кабул итү өчен җаваплы вазыйфай зат техник хатаны төзәтү турында гариза кабул итә, кушымта итеп бирелгән документлар белән гаризаны терки һәм аларны документларны эшкәртү өчен җаваплы вазыйфай затка тапшыра.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган Процедура гаризаны теркәү датасыннан алып бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: кабул ителгән һәм теркәлгән, документларны эшкәртү өчен җаваплы вазыйфай затка карап тикшерүгә жибәрелгән гариза.

3.8.3. Документларны эшкәртү өчен җаваплы вазыйфай зат документларны карый һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документка төзәтмәләр кертү максатларында Регламентның 3.5 пунктында каралган процедураларны гамәлгә ашыра, төзәтелгән документны гариза бирүчедән (вәкаләтле вәкилгә) техник хата булган документның оригиналын алу белән шәхсән үзе бирә яки гариза бирүче адресына почта аша (электрон почта аша) документны Палатага техник хата булган документ оригиналын тапшырганда алу мөмкинлеге турында хат жибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган Процедура техник хаталар ачыкланганнан соң яки теләсә кайсы кызыксынган заттан жибәрелгән хата барлыгы турында гариза алганнан соң ике эш көне дәвамында гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: гариза бирүчегә тапшырылган (юлланган) документ.

#### 4. Административ регламентның үтөлешен тикшереп тору рәвешләре

4.1. Жаваплы вазифаи затларның муниципаль хезмәт күрсәтүгә таләпләрне билгели торган Регламент һәм башка норматив хокукый актлар нигезләмәләрен үтәвен һәм гамәлгә ашыруын, шулай ук алар тарафыннан карарлар кабул итүне агымдагы контрольдә тотуны гамәлгә ашыру тәртибе

Муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тоту гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очраklarын ачыклау һәм бетерү, муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтөлешен тикшерү, жирле үзидарә органнарындагы вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата карарлар эзерләүне үз эченә ала.

Административ процедураларны башкаруның үтөлешен контрольдә тоту формаларына түбәндәгеләр керә:

- 1) муниципаль хезмәт күрсәтү буенча документ проектларын тикшерү һәм килештерү;
- 2) эш башкаруны алып бару буенча тикшерүләргә билгеләнгән тәртиптә үткәрү;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтөлешенә билгеләнгән тәртиптә контроль тикшерүләргә үткәрү.

Агымдагы тикшерүне уздыру өчен электрон мәгълүматлар базасында булган белешмәләр, хезмәт корреспонденциясе, административ процедуралар башкаручы белгечләрнең телдән һәм язмача мәгълүматы, тиешле документларны исәпкә алу журналлары һәм башка мәгълүматлар файдаланыла.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә һәм карарлар кабул иткәндә гамәлләр кылуны тикшереп тору өчен жирле үзидарә органы житәкчесенә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләр тапшырыла.

Административ процедураларның срокларын, эзлеклелеген һәм эчтәлеген бозу очраklары һәм сәбәпләре турында вазыйфаи затлар кичекмәстән муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенә хәбәр итәләр, шулай ук бозуларны бетерү буенча ашыгыч чаралар күрелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча административ процедуралар тарафыннан билгеләнгән гамәлләр эзлеклелегенең үтөлешенә агымдагы контроль жирле үзидарә органы житәкчесе урынбасары, муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эшне оештыру өчен жаваплы, муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эшне оештыручы бүлек башлыгы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфаи затлар исемлегенә жирле үзидарә органының структур бүлекчәләре турындагы нигезләмәләр һәм вазыйфаи регламентлар белән билгеләнә.

4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын планлы һәм планнан тыш тикшерүләргә гамәлгә ашыру тәртибе һәм вакыты, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулысын һәм сыйфатын тикшереп тору тәртибе һәм формалары.

Контроль тикшерүүлөр планлы (жирле үзидарә органының ярты еллык яки еллык планнары нигезендә башкарыла) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүүлөр уздыру барышында муниципаль хезмәт күрсәтү белән бәйлә барлык мәсьәләләр (комплекслы тикшерүүләр) яки гариза бирүченең конкрет мөрәжәгәте карап тикшерелә ала.

#### 4.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү барышында алар тарафыннан кабул ителә торган карарлар һәм гамәлләр (гамәл кылмау) өчен муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазыйфаи затларының җаваплылыгы

Үткәрелгән тикшерү нәтижеләре буенча гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очраклары ачыкланганда, гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплылыкка тартыла.

Жирле үзидарә органы җитәкчесе гаризаларны үз вакытында карап тикшерү өчен җаваплы.

Жирле үзидарә органының структур бүлекчәсе җитәкчесе (житәкче урынбасары) әлеге Регламентның 3 бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрне вакытында һәм (яки) тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплы.

Вазыйфаи затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр муниципаль хезмәт күрсәтү барышында кабул ителә (башкарыла) торган карарлар һәм кылына (кылынмый) торган гамәлләр өчен законда билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

#### 4.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне, шул исәптән гражданның, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан контрольдә тотуның тәртибенә һәм формаларына карата таләпләрне характерлый торган нигезләмәләр.

Муниципаль хезмәт күрсәтүне гражданның, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан контрольдә тоту муниципаль хезмәт күрсәткәндә жирле үзидарә органы эшчәнлегенә ачыклығы, муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында тулы, актуаль һәм дөрәс мәгълүмат алу һәм муниципаль хезмәт күрсәтү процессында мөрәжәгәтләрне (шикаятьләрне) судка кадәр карап тикшерү мөмкинлегенә аша гамәлгә ашырыла.

### **5. Муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкнең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә күрсәтелгән оешмаларның, шулай ук алардагы вазифаи затларның, муниципаль хезмәткәрләрнең, хезмәткәрләрнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять белдерү тәртибе**

5.1. Муниципаль хезмәт алучылар муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының, муниципаль хезмәткәрнең, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган җитәкчесенә, күпфункцияле

үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренен, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 кисәгендә каралган оешмаларның, шулай ук аларның хезмәткәрләренен карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәр тәртиптә шикаять бирү хокукына ия.

Гариза бирүче түбәндәге очракларда шикаять белән мөрәжәгать итә ала:

1) 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында күрсәтелгән таләпне, муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы запросны теркәү срокларын бозу;

2) муниципаль хезмәт күрсәтү вақытын бозу. Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренен караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин.

3) дәүләт хезмәте күрсәтү өчен, гариза бирүчедән Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда тапшырылуы яки башкарылуы каралмаган документларны яисә мәгълүматны тапшыруны яисә гамәлләрне башкару таләп иткәндә;

4) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен гариза бирүчедән Россия Федерациясенен норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда тапшыру каралган документларны кабул итүдән баш тарту;

5) баш тарту өчен нигезләр федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенен башка норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту; Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренен караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин.

6) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән Россия Федерациясенен норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган түләү таләп итү;

7) муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, күп функцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре, оешмалар хезмәткәре, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның вазыйфай затыннан яисә аларның хезмәткәрләренән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән хаталарны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуы яисә мондый төзәтүләрнең билгеләнгән срогын бозу. Күрсәтелгән очракта гариза

бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренен караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин.

8) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре буенча документлар бирү вакытын яки тәртибен бозу;

9) туктату нигезләре федераль законнарда һәм аларга туры китереп кабул ителгән Россия Федерациясенен башка норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату; Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренен караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин.

10) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясындагы 1 бүлекнең 4 пунктында каралган очрактардан тыш, муниципаль хезмәт күрсәтүдән яисә муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән беренчел баш тартканда булмавы һәм (яки) дәрәжә булмавы күрсәтелмәгән документларны яки мәгълүматны таләп итү. Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренен караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле дәүләт хезмәте күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин.

5.2. Шикаять язма рәвештә кәгазь чыганакта, электрон рәвештә муниципаль хезмәтне күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәккә, күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы дәүләт хакимиятенен тиешле органына (алга таба - күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы), шулай ук 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга тапшырыла. Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенен карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаятьләр югары органга (булганда) бирелә яисә ул булмаганда, турыдан-туры муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесе тарафыннан карала. Күп функцияле үзәк хезмәткәренен карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр шул күпфункцияле үзәк житәкчесенә бирелә. Күп функцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр күпфункцияле үзәкне оештыручысына яисә Россия Федерациясе субъектының норматив хокукый акты белән вәкаләтле вазыйфаи затка бирелә. 210-ФЗ номерлы Федераль

законның 16 статьясының 1.1 бүлегендә каралган оешмалар хезмәткәрләренә карарларына һәм эш итүләренә (эш итмәвенә) шикаять әлегә оешмаларның житәкчеләренә бирелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять почта аша, күпфункцияле үзәк аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән файдаланып, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның рәсми сайтынан, Бердәм порталдан яисә Республика порталыннан, судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмати системасыннан файдаланып жиберелергә мөмкин, шулай ук гариза бирүченә шәхси кабул итү вакытында кабул ителергә мөмкин. Күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять почта аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, күпфункцияле үзәкнең рәсми сайтынан, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталыннан яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталыннан файдаланып жиберелергә мөмкин, шулай ук гариза бирүченә шәхсән кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин. 210 - ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, шулай ук аларның хезмәткәрләренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять почта аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, әлегә оешмаларның рәсми сайтларыннан, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталыннан файдаланып жиберелергә мөмкин, шулай ук гариза бирүченә шәхсән кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин.

5.3. Шикаятьтә түбәндәге мәгълүматлар булырга тиеш:

1) карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының яисә күпфункцияле үзәкнең муниципаль хезмәткәренә, аның житәкчесенә һәм (яисә) хезмәткәренә, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 11 өлешендә каралган оешмаларның, аның житәкчеләренә һәм (яисә) хезмәткәрләренә исеме;

2) гариза бирүче – физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда), яшәү урыны турында мәгълүмат яисә гариза бирүче – юридик затның исеме, урнашу урыны турында мәгълүмат, шулай ук элемент өчен телефон номеры (номерлары), электрон почта адресы (адреслары) (булганда) һәм гариза бирүчегә җавап жиберелергә тиешле почта адресы;

3) шикаять белдерелә торган муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының яисә күпфункцияле үзәкнең муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 11 өлешендә каралган оешмаларның һәм аларның хезмәткәрләренә карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) турында белешмәләр;

4) гариза бирүченә муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының яисә күпфункцияле үзәкнең муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, 210-ФЗ номерлы



Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның һәм аларның хезмәткәрләренә карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) белән килешмәвенә нигез булган дәлилләр. Гариза бирүче тарафыннан аның дәлилләрен раслый торган документлар (булган очракта) яисә аларның күчermәләре тапшырылырга мөмкин.

5.4. Килгән шикаять кeргән көннән соң килүче эш көннән дә соңга калмыйча теркәлергә тиеш.

5.5. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәккә, күпфункцияле үзәкнең оештыручысына, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга яисә югары органга (ул булган очракта) кeргән шикаять аны теркәгәннән соң унбиш эш көне эчендә каралырга тиеш, ә муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәкнең оештыручысының, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның гариза бирүченең документларын кабул итүдән яисә жибәрелгән басма хаталарны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуына яисә мондый төзәтүләрнең билгеләнгән вакытын бозуга карата шикаять белдергән очракта - аны теркәгән көннән алып биш эш көне эчендә.

5.6. Шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаятьне канәгатьләндерү, шул исәптән кабул ителгән карарны гамәлдән чыгару, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән хаталар һәм ялгышларны төзәтү, гариза бирүчегә Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән каралмаган акчаларны кире кайтару формасында;

2) шикаятьне канәгатьләндерү кире кагыла.

Әлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгән көннән соң килә торган көннән дә соңга калмыйча, гариза бирүчегә язма рәвештә һәм гариза бирүче теләге буенча электрон рәвештә шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре турында дәлилләнгән җавап юллана.

5.7. Шикаять канәгатьләндерелергә тиеш дип табылган очракта, гариза бирүчегә юллана торган җавапта, муниципаль хезмәт күрсәтү барышында ачыкланган житешсезлекләргә кичекмәстән бетерү максатыннан, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, күпфункцияле үзәк яисә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә күрсәтелгән оешма тарафыннан башкарылучы гамәлләр турында мәгълүмат бирелә, шулай ук китерелгән уңайсызлыklar өчен гафу сорала һәм гариза бирүчегә, муниципаль хезмәттән файдалану максатында, алга таба башкарылырга тиешле гамәлләр турында мәгълүмат житкерелә.

5.8. Шикаять канәгатьләндерелергә тиеш түгел дип танылган очракта, гариза бирүчегә җавапта кабул ителгән карарның сәбәпләре турында дәлилләнгән аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга шикаять белдерү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.9. Шикаятыне карап тикшерү барышында яисә карап тикшерү нәтижәләре буенча административ хокук бозу составы билгеләре яки жинаять билгеләре ачыкланганда, шикаятыне карап тикшерү буенча вәкаләтләр бирелгән вазыйфаи зат, хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына юллы.

(Килешүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында  
Гаризаны карап, Россия Федерациясе Жир кодексының  
\_\_\_\_\_ Бердәм дәүләт реестрыннан өземтәләр, дәүләт  
күчемсез милек кадастры белешмәләре, Россия Федерациясе Жир кодексының \_\_\_\_\_  
статьялары нигезендә.

1. Дәүләт милкендәге жирләрдән барлыкка килә торган \_\_\_\_\_ жир  
категориясеннән, \_\_\_\_\_ территориаль зона урнашкан \_\_\_\_\_ кв.м майданлы  
территориянен жир кишәрлеген урнаштыруның беркетелгән схемасын расларга.

2. Төзелә торган жир кишәрлегенә элге боерыкның 1 пунктында күрсәтелгән  
\_\_\_\_\_ кв.м майдан, рөхсәт ителгән файдалануның төрен билгеләргә.

3. Элге боерыкның 1 пунктында күрсәтелгән \_\_\_\_\_ кв.м майданлы жир  
кишәрлегенә түбәндәге адресны бирергә:

4. Якынча түбәндәге адрес буенча урнашкан жир кишәрлеге \_\_\_\_\_ кв.м  
майданлы жир кишәрлеген бирүне килештерергә: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, яшәү урыны адресы  
буенча урнашкан жир биләмәләре категориясеннән: \_\_\_\_\_ сериясе паспорты  
\_\_\_\_\_ бирелгән.

5. Элге боерыкның 4 пунктында күрсәтелгән жир кишәрлеген бирү жир  
кишәрлеген барлыкка килүгә бәйлә рәвештә дәүләт кадастр исәбенә кую шарты белән  
башкарылачак.

6. \_\_\_\_\_ сорала торган жир участогының дәүләт кадастр исәбен алып  
бару турында гариза белән ышанычнамәсез мөрәжәгать итәргә хоуклы.

7. Башкарма комитетның Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре идарәсенә элге боерыкны  
Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтенә күрсәтмә кабул ителгән көннән  
алып биш эш көне эчендә элге боерыкны жибәрүне тәмин итәргә.

8. Башкарма комитетның Архитектура, шәһәр төзелеше һәм торак үсеше идарәсенә  
элге боерыкның 4 пунктында күрсәтелгән төзелә торган жир кишәрлегенә адресы турында  
белешмәләрне законда билгеләнгән тәртиптә дәүләт адреслы реестрында урнаштыруны тәмин  
итәргә.

9. Элге күрсәтмәнең үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитетының Жир  
һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы рәисенә йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе

Имза

ФИО

(Килешүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

## Хәбәрнамә

\_\_\_\_\_ мөрәжәгатә белән бәйле рәвештә

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, юридик затның исеме)

гариза № \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ турында

нигезендә: \_\_\_\_\_

тапшырылган документларны карау нәтижеләре буенча түбәндәгеләргә бәйле рәвештә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Вазыйфаи зат (ФИО) \_\_\_\_\_

(кул куюны гамәлгә ашыручы органның вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО) \_\_\_\_\_

(башкаручының контактлары)

(Килешүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

### Хәбәрнамә

(Хезмәт күрсәтү өчен җаваплы муниципаль берәмлек исеме)

---

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, юридик затның исеме)

---

№ \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ ел гаризасын караганнан соң, түбәндәге сәбәпләр нигезендә муниципаль хезмәт туктатылу турында хәбәр итә:

(РФ ЖК 39.15 статья. Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү, 6 п.)

«Вәкаләтле органга әлеге гаризага теркәп бирелгән жир кишәрлеген урнаштыру схемасында ясалыуы күздә тотылган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза кергән көнгә шул ук органда башка зат тарафыннан элегрәк тапшырылган жир кишәрлеген урнаштыру схемасы карап тикшерүдә булган һәм әлеге схемаларда аларны ясау күздә тотылган жир кишәрлекләренең урнашу урыннары өлешчә яки тулысынча тәңгәл килгән очракта, вәкаләтле орган жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында соңрак тапшырылган гаризаны карап тикшерү вакытын туктатып тору хакында карар кабул итә һәм кабул ителгән карарны гариза бирүчегә юллай».

Вазыйфаи зат (ФИО)

---

(кул куюны гамәлгә ашыручы органның вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО)

---

(башкаручының контактлары)

3 нче кушымта

Кемгә \_\_\_\_\_ (муниципаль  
берәмлекнең жирле үзидарә органы исеме)

КЕМНЭН

\_\_\_\_\_  
(физик затлар өчен-фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса), яшәү  
урыны, шәхесне раслаучы документ реквизитлары, ИНН)\_\_\_\_\_  
(юридик затлар өчен-атамасы, урнашу урыны, оештыру-хокукый  
рәвеше, ЕГРЮЛ, ОГРНда дәүләт теркәве турында белешмәләр)\_\_\_\_\_  
(почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен телефон номеры)

## Гариза

## о предварительном согласовании предоставления земельного участка

\_\_\_\_\_,  
(39.3 ст.2 п., 39.5 ст., 39.6 ст.2 п.яисә РФ ЖК 39.10 ст. 2 п. каралган нигез күрсәтелә).  
нигезендә \_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_  
(жир кишәрлегеннән файдалану максаты күрсәтелә)  
мәйданы \_\_\_\_\_ кв. м., кадастр номеры \_\_\_\_\_:\_\_\_\_, адрес буенча  
урнашкан: \_\_\_\_\_ муниципаль район (шәһәр округы), торак  
пункт \_\_\_\_\_ урам \_\_\_\_\_ йорт  
\_\_\_\_\_, К \_\_\_\_\_.

(гариза бирүче жир участогын сатып алырга тели торган хокук төре)

жир кишәрлеге бирүне алдан килештерүне сорыйм.

Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

\_\_\_\_\_  
\_жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге  
урынына бирелгән очракта, жир кишәрлеген алу турында карар реквизитлары;\_\_\_\_\_  
территориаль планлаштыру документын һәм (яки) территорияне планлаштыру проектын раслау  
турындагы карар реквизитлары, әгәр жир участогы әлеге документта һәм (яки) әлеге проектта  
каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса;

Гаризага түбәндәге документлар теркәп бирелә:

1) гариза бирүченең сәүдә үткәрмичә жир кишәрлеген алу хокукын  
раслаучы һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле федераль башкарма  
хакимият органы тарафыннан билгеләнгән исемлектә каралган документлар,  
ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә вәкаләтле органга  
тапшырылырга тиешле документлардан тыш;2) *жир кишәрлегенең урнашу схемасы (әгәр дә сорала торган жир  
участогын төзәргә туры килә һәм мондый жир участогын төзәргә тиешле  
территорияне межсалау проекты булмаса);*

3) урман кишәрлекләренең урнашу урыннары, чикләре, мәйданнары һәм

башка санлы һәм сыйфатлы характеристикалары турында проект документациясе (әгәр урман кишәрлеген алдан килештерү турында гариза бирелгән булса);

4) гариза бирүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ (әгәр жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында гариза белән гариза бирүче вәкиле мөрәҗҗәгать итә икән);

5) чит ил дәүләте законнары нигезендә юридик затны дәүләт теркәвенә алу турындагы документларны рус теленә таныкланган тәржемә итү (әгәр гариза бирүче чит ил юридик зат булса);

6) гражданнар төзегән коммерциячел булмаган оешма тарафыннан эзерлэнгән аның әгъзалары исемлеге (әгәр дә бакчачылыкны яки бакчачылыкны алып бару өчен жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү яки әлеге оешмадан түләүсез файдалануга жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән булса).

Муниципаль хезмәт күрсәтүнең нәтижәсен түбәндәгечә бирүне сорыйм:

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына;

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә кәгазьдә электрон документ нөсхәсе формасында.

Миңа күрсәтелгән муниципаль хезмәтнең сыйфатын бәяләү буенча \_\_\_\_\_ телефоны аша сораштыруда катнашырга ризалыгымны бирәм.

\_\_\_\_\_  
(дата)  
атасының исеме)

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
(имза) (фамилиясе, исеме,

(Килешүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

### Хәбәрнамә

(Хезмәт күрсәтү өчен җаваплы муниципаль берәмлек исеме)

---

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, юридик затның исеме)

№ \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_». \_\_\_\_\_ ел, гаризага кушып бирелә торган жир кишәрлегенә урнашу схемасы нигезендә төзелергә тиешле жир участогын алдан килештерү турындагы мөрәҗәгатьне карап, жир кишәрлеген урнаштыру схемасының башка вариантын раслауга язмача ризалык бирергә тәкъдим итә:

---



---



---

(аңлатма)

Жир кишәрлегенә урнашу схемасының башка вариантын раслау өчен 5 календарь көн эчендә язмача ризалык бирергә кирәк.  
(РФ ЖК 39.15 статья. П.12, жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү)

Кушымта: Территориянең кадастр планында жир кишәрлегенә урнашу схемасы вәкаләтле орган тарафыннан әзерләнгән.

Вазыйфаи зат (ФИО)

---

(кул куюны гамәлгә ашыручы органның  
вазыйфаи заты имзасы)  
Мөһер урыны

Башкаручы (ФИО)

---

(башкаручының контактлары)



(Килешүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

### Хәбәрнамә

\_\_\_\_\_ мөрәжәгәте белән бәйлә рәвештә

(гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме, юридик затның исеме)

гариза № \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ турында

нигезендә: \_\_\_\_\_

тапшырылган документларны карау нәтижәләре буенча документлар кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

- 1.
- 2.

Вазыйфаи зат (ФИО)

\_\_\_\_\_  
(кул куюны гамәлгә ашыручы органның вазыйфаи заты имзасы)

Башкаручы (ФИО)

\_\_\_\_\_  
(башкаручының контактлары)

Башкарма комитет житәкчесе

Кемнән: \_\_\_\_\_

**Техник хатаны төзөтү турында гариза**

Муниципаль хезмәт күрсәтү барышында жибәрелгән хата турында хәбәр итәм: \_\_\_\_\_

(хезмәтнең атамасы)

Язылган: \_\_\_\_\_

Дәрәс мәгълүматлар: \_\_\_\_\_

Жибәрелгән техник хатаны төзөтүгә һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булып торган документка тиешле үзгәрешләр кертүгә сорыйм.

Түбәндәге документларны терким:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзөтү турындагы гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, әлеге карарны:

\_\_\_\_\_ Е-mail адресына электрон документ юллау юлы белән;

расланган күчәрмә рәвешендә кәгазь чыганакта почта аша \_\_\_\_\_ адресына

юллавыгызны сорыйм.

Әлеге гаризага кертелгән, шәхесемә һәм мин вәкиле булып торган затка кагылышлы, шулай ук минем тарафтан түбәндә кертелгән мәгълүматларның дәрәс булуын раслыйм. Гаризага теркәлгән документлар (документларның күчәрмәләре) Россия Федерациясә законнары белән билгеләнгән таләпләргә жавап бирә, гаризаны тапшыру вакытына әлеге документлар гамәлдә һәм алардагы белешмәләр дәрәс.

\_\_\_\_\_  
(дата)  
атасының исеме)\_\_\_\_\_  
(имза) ( \_\_\_\_\_ )  
(фамилиясә, исеме,

## Гариза бирүченең жир кишәрлеген торглар үткәрмичә сатып алу хокукын раслый торган документлар исемлеге

№	Сатулар үткәрмичә генә жир кишәрлеге бирү нигезләре	Жир участогын бушлай яки түләү буенча бирү гамәлгә ашырыла торган хокук төре	Гариза бирүче	Жир кишәрлеге	Гариза бирүченең жир участогын сатулар үткәрмичә алу хокукын раслаучы һәм жир участогына хокук алу турында гаризага теркәлә торган документлар (документлар төп нөсхәдә (документлар һәркем файдалана алырлык булса, күчермәләрдә) яисә жир участогына хокук алу турында гариза кабул итүче башкарма хакимият органының яки жирле үзидарә органының вазыйфаи заты тарафыннан таныклана торган күчермәләрдә) тапшырыла (жибәрелә)
1.	<p style="text-align: center;"><b>Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3</b></p> <p>статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы (алга таба - Жир кодексы)</p>	Милеккә түләүле нигездә	Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә төзелгән зат	Территорияне комплекслы үзләштерү өчен арендага бирелгән жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлеге	<p>Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә</p> <p>*Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан (алга таба - ЕГРН) күчемсез мөлкәт объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) өземтә</p> <p>* Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межаллауның расланган проекты</p> <p>*Юридик затларның Бердәм дәүләт реестрыннан (алга таба - ЕГРЮЛ) гариза бирүче юридик зат турында өземтә</p>
2.	Жир кодексының	Милеккә түләүле	Шәхси торак төзү максатыннан комплекслы	Индивидуаль торак төзелеше өчен билгеләнгән,	гариза бирүченең коммерцияле булмаган оешма әгъзасы булуын раслый торган

	39.3 статьясындагы 2 пунктының 2 пунктчасы	нигездә	рәвештә үзләштерү өчен жир кишәрлеге бирелгән, гражданның тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешманың әгъзасы	индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен коммерцияле булмаган оешмага бирелгән жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлеге	документ;  Соратып алына торган жир кишәрлеген гариза бирүчегә бүлү турында коммерцияле булмаган оешма органы карары  Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә  * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты
3.	Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 2 пунктчасы	Милеккә түләүле нигездә	Шәхси торак төзелеше максатларында комплекслы үзләштерү өчен жир кишәрлеге бирелгән гражданның тарафыннан оештырылган коммерцияле булмаган оешма	Гражданның тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешмага шәхси торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән шәхси торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Коммерцияле булмаган оешма органының жир кишәрлеге алу турында карары  Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә  * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

4.	<p>Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы</p>	<p>Милеккә түләүле нигездә</p>	<p>Бакчачылык коммерциягә карамаган ширкәт эгъзасы (СНТ) яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәт эгъзасы (ОНТ)</p>	<p>Бакча жир кишәрлеге яисә бакчачылык ширкәте яисә ОНТ биргән жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлеге</p>	<p>* Башлангыч жир участогын коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирү турында документ, башлангыч жир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән очрактан тыш</p> <p>Гариза бирүченең коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте эгъзалыгын раслаучы документ</p> <p>Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте эгъзалары гомуми жыелышының бакча яки яшелчә жир участогын гариза бирүчегә бүлеп бирү турында карары</p> <p>* Территорияне межалауның расланган проекты</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә карата Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә</p>
5.	<p>Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2</p>	<p>Милеккә түләүле нигездә</p>	<p>Шәхси торак төзелеше максатларында комплекслы үзләштерү өчен жир кишәрлеге</p>	<p>Гражданның тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешмага шәхси торак төзелеше</p>	<p>Решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования</p>

	пунктының 4 пунктчасы		бирелгән гражданнар тарафыннан оештырылган коммерцияле булмаган оешма	максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен бирелгән һәм гомуми файдаланудагы мөлкәткә караган жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән жир кишәрлеге	<p>* Договор о комплексном освоении территории</p> <p>* Күчөмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p>
6.	Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы	Милеккә түләүле нигездә	Бина, корылмалар яки бина милекчесе	Бина, корылма урнашкан жир кишәрлеге	<p>Әгәр мондый бинага, корылмага яки бүлмәгә (помещениюгә) хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса, гариза бирүченең бинага, корылмага яки бүлмәгә (помещениюгә) хокукын раслый (билгели) торган документ</p> <p>Соратып алына торган жир кишәрлегенә, әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булганда), гариза бирүченең хокукларын раслый (билгели) торган документ</p> <p>кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм тиешле хокук нигезендә гариза бирүче карамагындагы биналарның, корылмаларның адреслы ориентирларын күрсәтеп, гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) сорап алына торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган хәбәре;</p>
7.					<p>* Күчөмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан</p>

					<p>өземтә</p> <p>Күчемсез милек объекты (соратыла торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма(лар)) турында ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Күчемсез милек объекты турында (бүлмә милекчесе мөрәжәгать иткән очракта, соралган жир участогында урнашкан бинадагы, корылмадагы бүлмә турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p> <p>*Индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан (алга таба - ЕГРИП) гариза бирүче булып торучы шәхси эшкуар турында язу</p>
8.	Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы	Милеккә түләүле нигездә	Жир участогыннан даими (сроксыз) файдалану хокукында файдаланучы юридик зат	Даими (сроксыз) файдалану хокукында юридик затка караган жир участогы	<p>Гариза бирүченең соралган жир участогына хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый жир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p>

9.	Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 8 пунктчасы	Милеккә түләүле нигездә	Муниципаль милектәге жир кишәрлеген файдаланучы һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	Муниципаль милектә булган һәм муниципаль милектәге жир учасюклары исәбенә бүлеп бирелгән жир учасюгы	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Гариза бирүче шәхси эшқуар турында ЕГРИПтан өземтә
10.	Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 9 пунктчасы	Милеккә түләүле нигездә	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендага алучылар булган граждандан яисә юридик зат	Авыл хужалыгы производствосын алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда килешүе нигезендә өч елдан артык кулланыла торган жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә *Гариза бирүче шәхси эшқуар турында ЕГРИПтан өземтә
11.	Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы	Милеккә түләүле нигездә	Жир кишәрлеген алдан килештерү турында яисә индивидуаль торак төзелеше өчен жир кишәрлеге бирү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару турында гариза биргән граждандан	Шәхси торак төзелеше, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге, бакчачылык	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә
12.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 1 пунктчасы	Милеккә бушлай	Төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә төзелгән зат	Төзелгән территория (аң карата аны үстерү турында шартнамә төзелгән) чикләрендә барлыкка килгән жир учасюгы	Төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә



					<p>* Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p>
13.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 2 пунктчасы	Милеккә бушлай	Дини оешма, дини яисә хэйрия билгеләнешендәге бина яисә корылма милкендә булган дини оешма	Дини яки хэйрия билгеләнешендәге биналар яки корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	<p>Гариза бирүченең бинага, корылмага хокукын раслаучы (билгели торган) документ, әгәр мондый бинага хокук, корылма ЕГРН теркәлмәгән булса Соратып алына торган жир кишәрлегенә, әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булганда), гариза бирүченең хокукларын раслый (билгели) торган документ</p> <p>кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм тиешле хокук нигезендә гариза бирүче карамагындагы биналарның, корылмаларның адреслы ориентирларын күрсәтеп, гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) сорап алына торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган хәбәре;</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>Күчемсез милек объекты (соратыла торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма(лар)) турында ЕГРНнан</p>

					өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
14.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 3 пунктчасы	Гомуми өлеш милкенә бушлай	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте эгъзаларының гомуми жыельшы карары белән гариза бирүгә вәкаләтләнган зат	Гражданнар тарафыннан бакчачылык яисә үз ихтыяжлары өчен яшелчәчелек алып бару территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге (алга таба - бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе)	* Башлангыч жир участогын коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирү турында документ, башлангыч жир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән очрактан тыш  Бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеген сатып алу турында коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте эгъзаларының гомуми жыельшы карары, жир кишәрлегенә һәр милекчесенә гомуми өлеш хокукындагы өлешләрә күрсәтелеп  * Территорияне межалауның расланган проекты  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә карата Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә

15.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 4 пунктчасы	Милеккә бушлай	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә анын эшчәнлеген крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге түләүсез файдалануга бирелгән граждан	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен яисә крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген башкару өчен билгеләнгән һәм рөхсәт ителгән куллану нигезендә биш елдан артык файдаланыла торган жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә
16.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 5 пунктчасы	Милеккә бушлай	Муниципаль берәмлектә белгечлек буенча төп эш урыны буенча эшләүче граждан, ул Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан, шәхси торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге,	Эшкә кабул итү турында приказ, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яисә хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр) яисә хезмәт шартнамәсе (контракт)  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә
17.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 6 пунктчасы	Милеккә бушлай	Өч һәм аннан күбрәк баласы булган гражданнар	Жир кишәрлекләрен бирү очраklары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъектлары законнары нигезендә жир кишәрлекләре бирү шартларын раслаучы документлар  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә
18.	Жир кодексының 39.5	Милеккә бушлай	Гражданнарның аерым категорияләре һәм (яисә) федераль закон белән	Жир кишәрлекләре бирү очраklары федераль закон белән билгеләнә	Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән жир кишәрлеге алу хокукын раслый торган документлар

	статьясындагы 7 пунктчасы		билгеләнә торган гражданнар төзегән коммерциячел булмаган оешмалар		*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә
19.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 7 пунктчасы	Милеккә бушлай	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнүче гражданнарның аерым категорияләре	Жир кишәрлекләрен бирү очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән жир кишәрлеге сатып алу хокукын раслый торган документлар
20.	Жир кодексының 39.5 статьясындагы 8 пунктчасы	Милеккә бушлай	Авыл хужалыгы житештерүе өчен билгеләнгән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында жир кишәрлеге булган дини оешма	Жир кишәрлекләрен бирү очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән жир кишәрлеге сатып алу хокукын раслый торган документлар
21.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 1 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Россия Федерациясе Президенты Указы яки боерыгы нигезендә билгеләнә	* Россия Федерациясе Президенты Указы яки боерыгы *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
22.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 2 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни билгеләнештәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын тормышка ашыру өчен билгеләнгән жир участогы	*Россия Федерациясе Хөкүмәте карары; *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат

					турында ЕГРЮЛдан өземтә
23.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын тормышка ашыру өчен билгеләнгән жир участогы	* Россия Федерациясе субъектының югары вазыйфаи заты боерыгы *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
24.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 4 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Халыкара йөкләмәләрне үтәү өчен билгеләнгән жир участогы	Шартнамә, килешү яки халыкара йөкләмәләрне үтәүне күздә тоткан башка документ
25.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 4 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, су бүлү, элементә, нефть үткәргечләр белән тәмин итү өчен билгеләнгән объектларны, федераль, региональ яки жирле эһәмияткә ия объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир участогы	* Территориаль планлаштыру документыннан өземтә яки территорияне планлаштыру документларыннан объектның федераль, региональ яки жирле эһәмияткә ия объектларга каравын раслый торган өземтә (электр, жылылык, газ һәм су белән тәмин итү, су бүлү, элементә, нефть үткәргечләр белән тәмин итү өчен билгеләнгән, федераль, региональ яки жирле эһәмияткә ия объектларга карамаган объектларны урнаштырган очракта таләп ителми) *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә

					* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
26.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы	Арендага	Соралган жир участогы барлыкка килгән, дәүләт яки муниципаль милектәге жир участогы арендаторы	Дәүләт яки муниципаль милектәге жир участогыннан барлыкка килгән жир участогы	<p>Башлангыч жир участогын арендау шартнамәсе, әгәр мондый шартнамә «Күчемсез милеккә хокукларны һәм аның белән килешүләр төзүне дәүләт теркәвенә алу турында» 1997 елның 21 июлендәге 122-ФЗ номерлы Федераль закон үз көченә кертгән көнгә кадәр төзелгән булса &lt;23&gt;</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p>
27.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы	Арендага	Соралган жир участогы барлыкка килгән, территорияне комплекслы үзләштерү өчен бирелгән жир участогы арендаторы	Территорияне комплекслы үзләштерү өчен мондый жир участогын арендау шартнамәсе төзелгән затка бирелгән, дәүләт яки муниципаль милектәге жир участогыннан барлыкка килгән жир участогы	<p>Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә</p> <p>* Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p>
28.	Жир кодексының 39.6	Арендага	Шәхси торак төзү максатыннан комплекслы рәвештә үзләштерү өчен	Гражданнар тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешмага шәхси	<p>Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә</p> <p>гариза бирүченең коммерцияле булмаган</p>

	статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы		жир кишәрлеге бирелгән, гражданның тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешманың эгъзасы	торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзлештерү өчен бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән шәхси торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	оешма эгъзасы булуын раслый торган документ;  Соратып алына торган жир кишәрлеген гариза бирүчегә бүлү турында коммерцияле булмаган оешма эгъзаларының гомуми жыелышы карары  * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
29.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы	Арендага	Шәхси торак төзелеше максатларында комплекслы үзлештерү өчен жир кишәрлеге бирелгән гражданның тарафыннан оештырылган коммерцияле булмаган оешма	Гражданның тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешмага шәхси торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзлештерү өчен бирелгән жир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә барлыкка килгән шәхси торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Территорияне комплекслы үзлештерү турында шартнамә  Коммерцияле булмаган оешма органының жир кишәрлеге алу турында карары  * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
30.	Жир	Арендага	Коммерцияле булмаган	Бакча жир кишәрлеге яисә	* Башлангыч жир участогын коммерцияле

	<p>кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы</p>		<p>бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзасы</p>	<p>бакчачылык ширкәте яисә ОНТ биргән жир кишәрлегеннән төзелгән жир кишәрлеге</p>	<p>булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирү турында документ, башлангыч жир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән очрактардан тыш</p> <p>Гариза бирүченең коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзалыгын раслаучы документ</p> <p>Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзалары гомуми жыелышының бакча яки яшелчә жир участогын гариза бирүчегә бүлеп бирү турында карары</p> <p>* Территорияне межалауның расланган проекты</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә карата Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә</p>
31.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 8</p>	<p>Арендага алучы ягындагы күп санлы затлар белән</p>	<p>Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзаларының гомуми</p>	<p>Бакчачылык яисә яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге әйләнештә</p>	<p>* Башлангыч жир участогын коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирү турында документ, башлангыч жир участогына хокук Бердәм</p>



	пунктчасы	арендага алу	жыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтләнгән зат	чикләнгән	<p>дәүләт күчөмсөз милек реестрында теркәлгән очрақлардан тыш</p> <p>Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте эгъзалары гомуми жыелышының бакчачылык яки яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәгә жир участогын арендау хокукын сатып алу турында карары</p> <p>* Территорияне межалауның расланган проекты</p> <p>*Күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә карата Бердәм дәүләт юридик затлар реестрынан өземтә</p>
32.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 9 пунктчасы	Арендага	Бина, корылма, алардагы бүлмәләр милекчәсе һәм (яки) әлегә күчөмсөз милек объектлары хужалык алып бару хокукында яки Жир кодексының 39.20 статьясында каралган очрақларда оператив идарә хокукында бирелгән зат	Биналар, корылмалар урнашкан жир участогы	<p>Гариза бирүченең бинага, корылмага хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый бинага, корылмага хокук Бердәм дәүләт күчөмсөз милек реестрында теркәлмәгән булса</p> <p>Гариза бирүченең соралган жир участогына хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый жир участогына хокук Бердәм дәүләт күчөмсөз милек реестрында теркәлмәгән булса (жир участогына тиешле хокуклар</p>

					<p>булганда)</p> <p>кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм тиешле хокук нигезендә гариза бирүче карамагындагы биналарның, корылмаларның адреслы ориентирларын күрсәтеп, гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) сорап алына торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган хәбәре;</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>Күчемсез милек объекты (соратыла торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма(лар)) турында ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p> <p>* Күчемсез милек объекты турында (бүлмә милекчәсе мөрәжәгать иткән очракта, соралган жир участогында урнашкан бинадагы, корылмадагы бүлмә турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p>
33.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 10	Арендага	Төзелеше тәмамланмаган объект милекчәсе	Төзелеше тәмамланмаган объект урнашкан жир участогы	Гариза бирүченең төзелеше тәмамланмаган объектка хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр төзелеше тәмамланмаган мондый объектка хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында

	<p>пунктчасы, «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрәндөгә 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясындагы 21 пункты</p>				<p>теркәлмәгән булса</p> <p>Гариза бирүченең соралган жир участогына хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый жир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса (жир участогына тиешле хокуклар булганда)</p> <p>Гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) соралган жир участогында урнашкан барлык биналар, корылмалар, төзелеш тәмамланмаган объектлар исемлеген үз эченә алган, тиешле хокукта гариза бирүчегә караган биналарның, корылмаларның, төзелеш тәмамланмаган объектларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерлары һәм адрес ориентирлары күрсәтелгән хәбәрә</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Соралган жир участогында урнашкан күчемсез милек объекты (төзелеш тәмамланмаган объект турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрынан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p>
34.	<p>Жир кодексының <a href="#">39.6</a></p>	Арендага	Жир участогынан даими (сроксыз) файдалану хокукында файдаланучы	Даими (сроксыз) файдалану хокукында юридик затка караган жир участогы	Гариза бирүченең соралган жир участогына хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый

	статьясындагы 2 пунктның 11 пунктчасы		юримдик зат		жир учасюгына хокук Бердэм дэулет күчөмсөз милөк реөстрында теркэлмөгән булса  *Күчөмсөз милөк объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өзөмтә  * Гариза бирүче булып торган юримдик зат турында ЕГРЮЛдан өзөмтә
35.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 12 пунктчасы	Арендага	Крөстьян (фермер) хужалыгы яки муниципаль милөктә булган һәм муниципаль милөктәге жир өлөшлөре исәбенә бүлөп бирелгән жир учасюгыннан файдаланучы авыл хужалыгы оөшмасы	Муниципаль милөктә булган һәм муниципаль милөктәге жир учасюклары исәбенә бүлөп бирелгән жир учасюгы	*Күчөмсөз милөк объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өзөмтә  * Гариза бирүче булып торган юримдик зат турында ЕГРЮЛдан өзөмтә  *Гариза бирүче шәхси эшкүар турында ЕГРИПтан өзөмтә
36.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 13 пунктчасы	Арендага	Төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә төзелгән зат	Төзелгән территория (ана карата аны үстерү турында шартнамә төзелгән) чикләрендә барлыкка килгән жир учасюгы	Төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә  *Күчөмсөз милөк объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өзөмтә  * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межаллауның расланган проекты  * Гариза бирүче булып торган юримдик зат турында ЕГРЮЛдан өзөмтә
37.	Жир	Арендага	Стандарт торак төзү	Стандарт торак төзү	Стандарт торак төзү максатыннан

	кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 13.1 пунктчасы		мақсатларында территорияне үзлештерү турында шартнамә төзелгән юридик зат	мақсатларында территорияне үзлештерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	территорияне үзлештерү турында шартнамә; * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
38.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 13.1 пунктчасы	Арендага	Стандарт класслы торак төзү максатыннан территорияне комплекслы рәвештә үзлештерү турында шартнамә төзелгән юридик зат	Стандарт класслы торак төзү максатыннан территорияне комплекслы рәвештә үзлештерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Стандарт торак төзү максатыннан территорияне комплекслы рәвештә үзлештерү турында шартнамә; * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
39.	Жир кодексының 39,6 статьясы 2 пункты 13.2 һәм 13.3 пунктчалары	Арендага	Территорияне комплекслы рәвештә үзлештерү турында шартнамә төзелгән юридик зат	Территорияне комплекслы үстерү һәм коммуналь, социаль инфраструктура объектларын төзү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты *Күчемсез милек объекты турында (сорала

					<p>торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p>
40.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 14 пунктчасы</p>	Арендага	<p>Жир участокларын беренче чиратта яки чираттан тыш алу хокукына ия граждан</p>	<p>Жир кишәрлекләрен бирү очраклары федераль закон яисә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә</p>	<p>Гражданның жир кишәрлекләрен беренче чиратта яисә чиратсыз сатып алу хокукына ия булган гражданнар категориясенә керүен раслый торган вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән документ</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p>
41.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 15 пунктчасы</p>	Арендага	<p>Жир кишәрлеген алдан килештерү турында яисә индивидуаль торак төзелеше өчен жир кишәрлеге бирү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару турында гариза биргән граждан</p>	<p>Шәхси торак төзелеше, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге, бакчачылык</p>	<p>Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар.</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p>
42.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 16 пунктчасы</p>	Арендага	<p>Аренда хокукында бирелгән жир участогы дөүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган граждан яки юридик зат</p>	<p>Гражданга яки юридик затка аренда хокукында бирелгән һәм дөүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир участогына алмашка бирелә торган жир участогы</p>	<p>Дөүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен жир участогын алу турында килешү яки жир участогын дөүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алуға нигез булган суд карары</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p>

					* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
43.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 17 пунктчасы	Арендага	Дини оешма	Авыл хужалыгы производствосын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир участогы	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
44.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 17 пунктчасы	Арендага	Казак жәмгыяте	Авыл хужалыгы производствосын гамәлгә ашыру, казак жәмгыятыләрәнен традицион яшәү һәм хужалык итү рәвешен саклап калу һәм үстерү өчен билгеләнгән жир участогы	Казак жәмгыятен Россия Федерациясендә дәүләт казак жәмгыятыләрә реестрына кертү турында таныклык *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
45.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 18 пунктчасы	Арендага	Сатулар үткәрмичә, дәүләт яки муниципаль милектәге жир участогын милеккә алу хокукына ия зат, шул исәптән бушлай	Әйләнештә чикләнгән жир участогы	Әлеге исемлектә каралган һәм гариза бирүченең жир участогын сатулар үткәрмичә милеккә бирү хокукын раслый торган документ *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
46.	Жир кодексының 39.6	Арендага	Печән чабу, авыл хужалыгы терлекләрен көтү, яшелчәчелек алып	Печән чабу, авыл хужалыгы терлекләрен көтү, яшелчәчелек алып бару өчен	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә

	статьясындагы 2 пунктның 19 пунктчасы		бару өчен жир участогы яки шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен торак пункт чикләреннән читтә урнашкан жир участогы сораучы граждан	билгеләнгән жир участогы яки шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен торак пункт чикләреннән читтә урнашкан жир участогы	
47.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 20 пунктчасы<42>	Арендага	Жир асты байлыктарыннан файдаланучы	Жир асты байлыктарыннан файдалану белән бәйле эшләрне башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Жир асты байлыктарыннан файдалану белән бәйле эшләр башкаруга проект документлары, жир асты байлыктарын дөүләти геологик өйрәнү чараларын үтәүне күздә тоткан дөүләт йөкләмәсе яки тиешле эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тоткан торган, жир асты байлыктарын яисә аларның өлешләрне геологик өйрәнү (шул исәптән региональ) буенча эшләр башкаруга дөүләт контракты (дөүләт серен тәшкит иткән мәгълүматлардан тыш)  *Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өзөмтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өзөмтә
48.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 21 пунктчасы	Арендага	Махсус икътисади зона резиденты	Махсус икътисади зона чикләрендә яки аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	Махсус икътисади зона резиденты буларак затны теркәүне раслый торган таныклык;  *Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өзөмтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өзөмтә



49.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 21 пунктчасы	Арендага	Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет акчалары, финанслауның бюджеттан тыш чыганакалары хисабына махсус икътисади зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә күчемсез милек объектларын булдыру һәм әлеге һәм элегрәк төзелгән күчемсез милек объектлары белән идарә итү функцияләрен үтәү өчен жәлеп ителгән идарә итүче компания	Махсус икътисади зона чикләрендә яки аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	Махсус икътисади зона белән идарә итү турында килешү; *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
50.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 22 пунктчасы	Арендага	Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән башкарма хакимиятнең федераль органы белән махсус икътисади зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзелгән зат	Махсус икътисади зона чикләрендә яки әлеге зонаның инфраструктура объектларын төзү өчен билгеләнгән территория янәшәсендә урнашкан жир кишәрлеге	Махсус икътисадый зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара ярдәм итешү турында килешү *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
51.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 23 пунктчасы	Арендага	Концессион килешү төзелгән зат	Концессион килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	Концессион килешү *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат

					турында ЕГРЮЛдан өземтә
52.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 23.1 пунктчасы	Арендага	Коммерцияле файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән зат	Коммерцияле файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир участогы	Коммерцияле файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
53.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 23.1 пунктчасы	Арендага	Социаль файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән юридик зат	Социаль файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир участогы	Социаль файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
54.	Жир кодексының	Арендага	Махсус инвестиция контракты төзелгән	Махсус инвестиция контрактында каралган	Махсус инвестиция контракты *Күчемсез милек объекты турында (сорала

	39.6 статьясындагы 2 пунктның 23.2 пунктчасы		юридик зат	эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
55.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 24 пунктчасы	Арендага	Аучылык хужалыгы килешүе төзелгән зат	Аучылык хужалыгы өлкәсендә эшчәнлек төрләрэн гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Аучылык хужалыгы килешүе;  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә  *Гариза бирүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә
56.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 25 пунктчасы	Арендага	Сусаклагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен жир участогы сораучы зат	Сусаклагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен билгеләнгән жир участогы	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә  *Гариза бирүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә
57.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 26 пунктчасы	Арендага	«Россия автомобиль юллары» дәүләт компаниясе	Автомобиль юлының бүленгән полосасы һәм юл бүе полосасы чикләрендә урнашкан "Россия автомобиль юллары" дәүләт компаниясе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

58.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 27 пунктчасы	Арендага	"Россия тимер юллары" ачык акционерлык жәмгыяте	Гомуми айдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен билгелэнгэн «Россия тимер юллары» ачык акционерлык жәмгыяте эшчэнлеген гамэлгэ ашыру өчен кирэкле жир участогы	*Күчөмсөз милек объекти турында (сорала торган жир кишэрлеге турында) ЕГРНнан өземтэ * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтэ
59.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 28 пунктчасы	Арендага	Территориаль үсөш зонасы резидентлары реестрына кертелгэн территориаль үсөш зонасы резиденты	Территориаль үсөш зонасы чиклэрэндөгө жир кишэрлеге	Составында инвестиция проекти тэкьдим ителгэн инвестиция декларациясе; *Күчөмсөз милек объекти турында (сорала торган жир кишэрлеге турында) ЕГРНнан өземтэ * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтэ
60.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 29 пунктчасы	Арендага	Биологик су ресурсларын чыгару (тоту) хокукына ия зат	Су биологик ресурсларын айдалануга бирү турындагы карарда, балык тоту участогын бирү турындагы шартнамэдэ, су биологик ресурсларынан айдалану шартнамэсендэ каралган эшчэнлекне гамэлгэ ашыру өчен кирэкле жир кишэрлеге	Су биологик ресурсларын айдалануга бирү турында карар яисэ балык тоту участогын бирү турындагы шартнамэ, су биологик ресурсларынан айдалану шартнамэсе; *Күчөмсөз милек объекти турында (сорала торган жир кишэрлеге турында) ЕГРНнан өземтэ * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтэ
61.	Жир кодексының	Арендага	Товар аквакультурасын (товар балыкчылыгын)	Товар аквакультурасын (товар балыгы үрчөтүнө)	*Балыкчылык участогынан айдалану шартнамэсе

	39.6 статьясындагы 2 пунктының 29.1 пунктчасы		гамәлгә ашыручы зат	гамәлгә ашыру өчен, дәүләт яисә муниципаль милектәге балык үрчетү участогыннан файдалану шартнамәсендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир участогы	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә  *Гариза бирүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә
62.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 30 пунктчасы	Арендага	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыclarны саклагыclarны, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыclarны күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юридик зат	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыclarны саклагыclarны, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыclarны күмү пунктларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир участогы	* Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганаclarын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыclarны саклагыclarны, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыclarны күмү пунктларын төзү һәм аларны урнаштыру урыны турында Россия Федерациясә Хөкүмәте карары  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
63.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 31 пунктчасы	Арендага	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендаучы граждан яисә юридик зат	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда шартнамәсә нигезендә файдаланыла торган жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә  *Гариза бирүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә

64.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 32 пунктчасы	Арендага	Жир участогын арендауа буенча яна шартнамә төзү хокукына ия жир участогы арендаторы	Аренда шартнамәсе нигезендә файдаланыла торган жир участогы	Гариза бирүченең соралган жир участогына хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый жир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
65.	Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнары тарафыннан үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә
66.	Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнары тарафыннан үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә
67.	Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном) эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар

	пунктының 2 пунктчасы			жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
68.	Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Казна предприятияесе	Казна предприятияесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
69.	Жир кодексының 39.9 статьясындагы 2 пунктының 4 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Үз вәкаләтләрән үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләрән үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
70.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2	Түләүсез файдалануга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнары тарафыннан үз вәкаләтләрән гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар

	пунктының 1 пунктчасы				*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
71.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнары тарафыннан үз вәкаләтләрэн гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
72.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном)	Дәүләт яисә муниципаль учреждение (бюджет, казна, автоном) эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
73.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2	Түләүсез файдалануга	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар



	пунктының 1 пунктчасы				*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
74.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Үз вәкаләтләрән үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләрән үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
75.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 2 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында бирелгән оешма хезмәткәре	Хезмәт урыны рәвешендә бирелә торган жир кишәрлеге	Эшкә кабул итү турында приказ, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яисә хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр) яисә хезмәт шартнамәсе (контракт)  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә
76.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Дини оешма	Дини яки хәйрия билгеләнешендәге биналар, корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Бинага, корылмага хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса, гариза бирүченең бинага, корылмага хокукларын раслаучы (билгеләүче) документлар, (бина, корылмалар төзелгән очракта кирәк түгел)  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан

					<p>өземтә</p> <p>Сораштырыла торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты турында (бина һәм (яисә) корылма турында (бина, корылмалар төзелгән очракта кирәк түгел) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p>
77.	<p>Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 4 пунктчасы</p>	Түләүсез файдалануга	<p>Биналар, корылмалар түләүсез файдалану хокукында бирелгән дини оешма</p>	<p>Түләүсез файдалану хокукында дини оешмага бирелгән биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге</p>	<p>Бинадан, корылмадан түләүсез файдалану шартнамәсе, мондый бинага хокук ЕГРНда теркәлмәгән булса</p> <p>Гариза бирүченең соралган жир участогына хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый жир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса (жир участогына тиешле хокуклар булганда)</p> <p>кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм тиешле хокук нигезендә гариза бирүче карамагындагы биналарның, корылмаларның адреслы ориентирларын күрсәтеп, гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) сорап алына торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган хәбәре;</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p>

					<p>Күчемсез милек объекты (соратыла торган жир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма(лар)) турында ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p>
78.	<p>Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы</p>	Түләүсез файдалануга	<p>"Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" 2013 елның 05 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә күчемсез милек объектларын төзүгә яисә реконструкциялүгә федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты чаралары яки жирле бюджет чаралары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган граждан-хокукый шартнамә төзелгән зат</p>	<p>Күчемсез милек объектларын төзү яисә реконструкциялү өчен билгеләнгән федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты чаралары яисә жирле бюджет чаралары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган жир кишәрлеге</p>	<p>Күчемсез милек объектларын төзүгә яисә реконструкциялүгә федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты яисә жирле бюджет акчалары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган граждан-хокукый шартнамәләр</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p>
79.	<p>Жир кодексының 39.3 статьяның 2 пунктының 10 пунктчасы, 39.6</p>	Милеккә түләүле файдалануга, арендага, түләүсез	Шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару яисә крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеге алып бару	Шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның	<p>әгәр фермер хужалыгы берничә граждан тарафыннан төзелгән булса (крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген башкарган очракта), крестьян (фермер) хужалыгын төзү турында килешү, .</p>

	<p>статьясындагы 2 пунктының 15 пунктчасы, 39.10</p> <p>статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы</p>	<p>файдалануга</p>	<p>өчен жир кишәрлеге сорап алуучы граждан, крестьян (фермер) хужалыгы эшчәнлеген алып бару өчен жир кишәрлеге жир кишәрлеге сораучы крестьян (фермер) хужалыгы</p>	<p>эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге</p>	<p>*Күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p> <p>* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә</p>
80.	<p>Жир кодексының 39.10</p> <p>статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы</p>	<p>Түләүсөз файдалануга</p>	<p>Муниципаль берәмлектә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән белгечлек буенча эшләүче граждан</p>	<p>Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан, шәхси торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге,</p>	<p>Эшкә кабул итү турында приказ, хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яисә хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр) яисә хезмәт шартнамәсе (контракт)</p> <p>*Күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p>
81.	<p>Жир кодексының 39.10</p> <p>статьясындагы 2 пунктының 8 пунктчасы</p>	<p>Түләүсөз файдалануга</p>	<p>Торак йорт рәвешендәге хезмәт урыны бирелгән граждан</p>	<p>Торак йорт рәвешендәге хезмәт урыны булган жир кишәрлеге</p>	<p>Хезмәт торагы наймы шартнамәсе</p> <p>*Күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p>
82.	<p>Жир кодексының 39.10</p> <p>статьясындагы 2 пунктының 9 пунктчасы</p>	<p>Түләүсөз файдалануга</p>	<p>Авыл хужалыгы эшчәнлеге (шул исәптән умартачылык) өчен жир кишәрлеге сораучы граждан</p>	<p>Урман кишәрлеге</p>	<p>*Күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә</p>
83.	<p>Жир кодексының 39.10</p>	<p>Түләүсөз файдалануга</p>	<p>биналар, корылмалар төзүне күздә тотмый торган авыл хужалыгы,</p>	<p>Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә</p>	<p>* Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә расланган оборона һәм куркынычсызлык ихтыяжлары өчен</p>

	статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы		аучылык хужалыгы, урман хужалыгы һәм башка файдалану өчен жир кишәрлеге сораучы граждан яисә юридик зат	расланган оборона һәм куркынычсызлык ихтыяжлары өчен бирелгән һәм әлеге ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре исемлегенә кертелгән жир кишәрлеге	бирелгән һәм әлеге ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләре исемлеге;  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә  *Гариза бирүче шәхси эшкуар турында ЕГРИПтан өземтә
84.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 11 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте	Гражданнар үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Гражданнар тарафыннан бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану хокукын алу турында ширкәт әгъзаларының гомуми жыелышы карары  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә карата Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
85.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 12	Түләүсез файдалануга	Торак төзелеше максатларында гражданнар тарафыннан булдырылган коммерцияле булмаган	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Коммерцияле булмаган оешма булдыру турында карар  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә

	пунктчасы		оешма		* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
86.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 14 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	"Дәүләт оборона заказы турында" 2012 елның 29 декабрэндәге 275-ФЗ номерлы Федераль закон яисә "Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тээмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алулар өлкәсендә контракт системасы турында" 2013 елның 05 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә ил оборонасын һәм иминлеген тээмин итү өчен эшләр башкаруга, хезмәтләр күрсәтүгә федераль бюджет акчалары исәбеннән дәүләт контракты төзелгән зат	Дәүләт контрактында каралган эшләрне башкару яисә хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле жир кишәрлеге "Дәүләт оборона заказы турында" 2012 елның 29 декабрэндәге 275-ФЗ номерлы Федераль закон яисә "Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тээмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алулар өлкәсендә контракт системасы турында" 2013 елның 05 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төзелгән.	Дәүләт контракты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
87.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 15 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Гражданнарның аерым категорияләрен торак урыннар белән тээмин итү өчен, торак төзелеше максатларында Россия Федерациясе субъекты законында каралган һәм Россия Федерациясе субъекты тарафыннан	Торак төзелеше өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Коммерцияле булмаган оешма төзү турында Россия Федерациясе субъекты карары *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат

			төзелгән коммерцияле булмаган оешма		турында ЕГРЮЛдан өземтә
88.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 16 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен тартып алу белән бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль милектә булган жир кишәрлегенә түләүсез файдалану хокукы туктатылган зат	Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен жир участогын алу турында килешү яки жир участогын дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алуға нигез булган суд карары  *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә  * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

"\*"Символы белән билгеләнгән документлар муниципаль милектә булган жир кишәрлекләре белән идарә итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратып алына. Бинага, корылмага, төзелеп бетмәгән төзелеш объектына хокук, әлеге хокукны дәүләт теркәвенә алу мизгеленә бәйсез рәвештә, федераль закон нигезендә барлыкка килгән дип саналган очракта, күчемсез милек объекты (соратыла торган жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яисә төзелеп бетмәгән объект турында) турында ЕГРНнан өземтә жир кишәрлегенә хокук алу турында гаризага кушымта бирелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратып алынмый. Бинага, корылмага, төзелеп бетмәгән төзелеш объектына хокук, әлеге хокукны ЕГРНда теркәү мизгеленә бәйсез рәвештә, федераль закон нигезендә барлыкка килгән дип саналган очракта, күчемсез милек объекты (соратып алына торган жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яисә тәмамланмаган төзелеш объекты) турында ЕГРНнан өземтә жир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага беркетелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратып алынмый.