

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы  
Иске Кәшер авыл җирлеге Советы

КАРАРЫ

21 нче июль 2021

№10

«Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Кәшер авыл җирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү турында» Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Кәшер авыл җирлеге территориясендә «Җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен» раслау турында» 2013 елның 17 апрелдәге 6 номерлы Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Иске Кәшер авыл җирлеге советы карары

Россия Федерациясе Җир кодексы, Татарстан Республикасы Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Шәһәр төзелеше эшчәнлегендә вәкаләтләрнең бер өлешен тапшыру турында» 2021 елның 19 апрелдәге 33 номерлы ТР Сарман муниципаль районы Советы карары нигезендә Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Иске Кәшер авыл җирлеге Советы

КАРАР ИТӘ:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Иске Кәшер авыл җирлеге Советының 2013 елның 17 апрелдәге 6 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Иске Кәшер авыл җирлеге территориясендә «Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен» түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1) 16 статьяның 1 пунктында «капиталь төзелеш» сүзләреннән соң «мондый рөхсәт бирү турында гариза керткән көннән алып унбиш эш көне эчендә эерләнә һәм» сүзләрен өстәргә;

2) 29 статьяның 5 пунктының 4, 5 абзацларына", әлеге статьяның 6\_2 өлеше нигезендә капитал төзелеш объекты мәйданын үзгәртү очрактарыннан тыш, " сүзләрен өстәргә;

3) 30 статьяның 3 пунктына түбәндәге эчтәлекле пунктлар өстәргә:  
« - Россия Федерациясе тарафыннан төзелгән һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан кабул ителгән территорияне комплекслы үстерү турындагы карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче башкарма хакимиятнең

вәкаләтле федераль органы ясә юридик зат (алга таба-Россия Федерациясе тарафыннан билгеләнгән юридик зат);

- Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимиятенә югары башкарма органы, территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул иткән жирле үзидарә органы, Россия Федерациясе субъекты тарафыннан төзелгән территорияне комплекслы үстерү турында кабул ителгән карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче юридик зат (алга таба - Россия Федерациясе субъекты тарафыннан билгеләнгән юридик зат) ясә территорияне комплекслы үстерү турында карарны гамәлгә ашыру максатларында территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат.»;

4) 30 статьяның 2 пунктындагы 2 абзацына түбәндәге эчтәлекле 4 пункт өстәргә:

5) 30 статьяның 6 пункттагы «утыз көн» сүзләрен «егерме биш көн» сүзләренә алмаштырырга;

6) 30 статьяга түбәндәге эчтәлекле 6\_1 өлеш өстәргә:

«6\_1. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү жирле үзидарәнең вәкилләкә органы тарафыннан гамәлгә ашырылган очракта, жирле үзидарәнең вәкилләкә органына жибәрелгән жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект

күрсәтелгән орган утырышында киләсе утырыштан соң утырыш көненнән дә соңга калмыйча каралырга тиеш.»;

«- территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул итү.»;

7) - 35 статьяның 3 абзацындагы шәхси торак төзелеш зонасында жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның иң чик параметрларын яңа редакциядә баян итәргә:

Кишәрлек мәйданы:

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлегенә минималь мәйданы 1000 кв. м; максималь мәйданы 5000 кв. м. (элек бирелгән жир кишәрлекләренә кагылмый)

- яшелчәчелек өчен жир кишәрлегенә минималь мәйданы 400 кв. м; максималь 2500 кв. м; (элек бирелгән жир кишәрлекләренә кагылмый)

- туктатылган торак төзелеш өчен жир кишәрлегенә минималь мәйданы 1000 кв. м; максималь 2500 кв. м. (элек бирелгән жир кишәрлекләренә кагылмый).

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының рәсми сайтында интернет-телекоммуникация челтәрендә <https://sarmanovo.tatarstan.ru/> веб-адрес буенчаурнаштыру юлы беләнигълан итәргә.

3. Әлеге карарның үтәләшен контрольдә тотуны Сарман муниципаль районы Иске Кәшер авыл жирлеге башлыгына йөкләргә.

Иске Кәшер авыл жирлеге

башлыгы



Р.Н.Дәүләтжанов