

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы
Шәрләрәмә авыл җирлеге Советы

КАРАРЫ

19.07.2021

№26

«Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авыл җирлеге советы карарына үзгәрешләр кертү турында» Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авыл җирлеге территориясендә «Җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен» раслау турында» 2013 елның 4 апрелендәге 4 номерлы Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Шәрләрәмә авыл җирлеге советы карары

Россия Федерациясе Җир кодексы, Татарстан Республикасы Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендә вәкаләтләрнең бер өлешен тапшыру турында» 2021 елның 19 апрелендәге 33 номерлы ТР Сарман муниципаль районы Советы карары нигезендә Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Шәрләрәмә авыл җирлеге Советы

КАРАР ИТӘ:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Шәрләрәмә авыл җирлеге Советының 2013 елның 4 апрелендәге 4 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Шәрләрәмә авыл җирлеге территориясендә «Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен» түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) 16 статьяның 1 пунктында «капиталь төзелеш» сүзләреннән соң «мондый рөхсәт бирү турында гариза керткән көннән алып унбиш эш көне эчендә эзерләнә һәм» сүзләрен өстәргә;

2) 29 статьяның 5 пунктының 4, 5 абзацларына ", әлеге статьяның 6_2 өлеше нигезендә капитал төзелеш объекты майданын үзгәртү очрактарыннан тыш, " сүзләрен өстәргә;

3) 30 статьяның 3 пунктына түбәндәге эчтәлекле пунктлар өстәргә:

« - Россия Федерациясе тарафыннан төзелгән һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан кабул ителгән территорияне комплекслы үстерү турындагы карарны гамәлгә ашыруны тәмин итүче башкарма хакимиятнең

вәкаләтле федераль органы яисә юридик зат (алга таба-Россия Федерациясе тарафыннан билгеләнгән юридик зат);

- Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимиятенә югары башкарма органы, территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул иткән жирле үзидарә органы, Россия Федерациясе субъекты тарафыннан төзелгән территорияне комплекслы үстерү турында кабул ителгән карарны гамәлгә ашыруны тәэмин итүче юридик зат (алга таба - Россия Федерациясе субъекты тарафыннан билгеләнгән юридик зат) яисә территорияне комплекслы үстерү турында карарны гамәлгә ашыру максатларында территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат.»;

4) 30 статьяның 2 пункттындагы 2 абзацына түбәндәге эчтәлекле 4 пункт өстәргә:

5) 30 статьяның 6 пункттагы «утыз көн» сүзләрен «егерме биш көн» сүзләренә алмаштырырга;

6) 30 статьяга түбәндәге эчтәлекле 6_1 өлеш өстәргә:

«6_1. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү жирле үзидарәнең вәкиллеке органы тарафыннан гамәлгә ашырылган очракта, жирле үзидарәнең вәкиллеке органына жиберелгән жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект

күрсәтелгән орган утырышында киләсе утырыштан соң утырыш көненнән дә соңга калмыйча каралырга тиеш.»;

«- территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул итү.»;

7) - 35 статьяның 3 абзацындагы шәхси торак төзелеш зонасында жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның иң чик параметрларын яңа редакциядә бәян итәргә:

Кишәрлек мәйданы:

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлегенә минималь мәйданы 1000 кв. м; максималь мәйданы 5000 кв. м. (элек бирелгән жир кишәрлекләренә кагылмый)

- яшелчәчелек өчен жир кишәрлегенә минималь мәйданы 400 кв. м; максималь 2500 кв. м; (элек бирелгән жир кишәрлекләренә кагылмый)

- туктатылган торак төзелеш өчен жир кишәрлегенә минималь мәйданы 1000 кв. м; максималь 2500 кв. м. (элек бирелгән жир кишәрлекләренә кагылмый).

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адрес буенча һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының рәсми сайтында интернет-телекоммуникация челтәрендә <https://sarmanovo.tatarstan.ru/> веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән илгән итәргә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Сарман муниципаль районы Шәрләремә авыл жирлегенә башлыгына йөкләргә.

Шәрләремә авыл жирлегенә
башлыгы



Н.Н.Хужина