

**«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кама Тамагы шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Советы  
карары**

2021 елның 29 июне

№39

**«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кама Тамагы шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Советы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кама Тамагы шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенә Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (2016 елның 09 сентябрдәге 31 номерлы карар редакциясендә)**

2020 елның 30 декабрдәге 494-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 8 статьясына үзгәрешләр кертелде, алар нигезендә жирле үзидарә органнарының төзелгән территорияләргә үстерү турында карарлар кабул итү вәкаләтләре бетерелде; 2020 елның 29 декабрдәге 468-ФЗ номерлы федераль закон белән, «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында», 2021 елның 18 июнендәге протокол һәм ачык тыңлаулар бәяләмәсе нигезендә, жирләрдән артык файдалану һәм артык ваклануны булдырмау, гражданның жир кишәрлекләре белән тәмин итү һәм» Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы шәһәр тибындагы поселогы «муниципаль берәмлеге территориясендә шәхси ярдәмче хужалыкны үстерү максатларында, шулай ук гамәлдәге законнарга туры китерү, Россия Федерациясе Жир кодексына, Татарстан Республикасы Жир кодексына, «Шәхси ярдәмче хужалык турында» 07.07.2003 елның 7 июлендәге 112-ФЗ номерлы Федераль законга таянып, "Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы шәһәр тибындагы поселогы" муниципаль берәмлеге Советы **карап чыгарды :**

1. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кама Тамагы шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Советы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кама Тамагы шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. 8 бүлектә, 30 статьяда, 5 пунктта һәм 6 пунктта «утыз көн» сүзләрен «егерме биш көн» сүзләренә алмаштырырга;

1.2. «Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналары» сүзләреннән түбәндәге эчтәлекле 3 пункт өстәргә:

«3. Яңа төзелә торган жир кишәрлекләренә иң чик күләмнәре:

«Индивидуаль торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән файдалану рәвешендәге жир кишәрлекләренә минималь күләме - 1 000 кв.м. кадастр исәбенә куелган жир кишәрлекләрен шәхси ярдәмче хужалык алып бару яисә индивидуаль торак төзелеше алып бару өчен рөхсәт ителгән файдалану төре белән яңадан бүлү юлы белән жир кишәрлекләре төзелүдән тыш, аларның мәйданы 1000 кв.м дан да кимрәк булган жир кишәрлеге барлыкка килә;

«Шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән куллану рәвешендәге жир кишәрлекләренә максималь күләме - 1 500 кв.м.»

2. Әлеге карар адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында аны халыкка житкерү (бастырып чыгару) вакытыннан үз көченә керә:

- Кама Тамагы ш.т.п., Совет ур., 11 йорт (административ бина);

-Кама Тамагы ш.т.п, К. Маркс, 105 йорт (китапханә бинасы) һәм Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында «Муниципаль берәмлекләр» бүлегендә урнаштыру.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кама Тамагы шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге башлыгы урынбасары Дәүләтшин Раил Хәмит улына йөкләргә.

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кама Тамагы шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Башлыгы,

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кама Тамагы шәһәр тибындагы поселогы » муниципаль берәмлеге Советы рәисе

Н.А. Вазыйхов