

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль
районы Яңасала авыл жирлегенә Советы
КАРАРЫ

“23” июнь 2021 ел

№ 25

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Яңасала авыл жирлегенә муниципаль берәмлегенә төзелешләр һәм жирдән файдалану кагыйдәләренә раслау карарына үзгәрешләр кертү турында

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Яңасала авыл жирлегенә территориясендә жирләрне оптималь куллану һәм артык ваклануны булдырмау, гражданның жир кишәрлекләренә белән тәмин итү һәм шәхси ярдәмчел хужалыкны үстерү максатларында, Россия Федерациясенең Жир кодексы, Татарстан Республикасы Жир кодексы, «шәхси ярдәмчел хужалык турында» 07.07.2003 ел, № 112-ФЗ Федераль законга таянып, шулай ук Россия Федерациясенең Шәхси төзелеш кодексына үзгәрешләр кертү сәбәбе, Россия Федерациясенең Жир кодексына үзгәрешләр кертү, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Яңасала авыл жирлегенә Советы карары:

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Яңасала авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Яңасала авыл жирлегенә Советының 05.02.2014 ел, № 106 номерлы карары белән расланган түбәндәге үзгәрешләрне кертүгә:

1.30 статьяның 5, 6 пунктларында, 8 бүлектә «утыз көн эчендә» сүзләрен «егерме биш көн эчендә» сүзләренә алмаштырырга»

2. 35.1 статьяны түбәндәге пункт белән тулыландырырга:

«3. Яңа төзелә торган жир кишәрлекләренә чик күләме:

«шәхси торак төзелеш», «шәхси ярдәмчел хужалык алып бару өчен» рәхсәт ителгән жир кишәрлекләренә минималь күләме-1000 кв. м., кадастр исәбенә куелган жир кишәрлекләрен шәхси ярдәмчел хужалык алып бару өчен рәхсәт ителгән яки индивидуаль торак төзелеш өчен куллану рәвешендә яңадан бүлүдән тыш, мәйданы 1000 кв. м. тәшкил итә.;

«шәхси торак төзелеш», «шәхси ярдәмчел хужалык алып бару өчен» рәхсәт ителгән жир кишәрлекләренә максималь күләме – 1 500 кв.м.».

Дәүләт яисә муниципаль милектә булган жирләрдән гражданның арендага яки милеккә бирелә торган жир кишәрлекләренә чик (максималь һәм минималь) күләмнәрен билгеләргә:

а) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен:

- торак пункт чикләрендә (йорт яны жир участогы) - 0,1 гектардан алып 0,15 гектарга кадәр;

- торак пункт чиге артында (кыр жир участогы) - 0,1 гектардан 1,0 гектарга кадәр;

б) шәхси торак төзелеше өчен 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр.

3. Әлеге карарның 2 пункттында каралган жир кишәрлекләрененң иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданның әлеге карар кабул ителгәнчә арендага бирелгән һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алар сатып алган жир кишәрлекләренә кагылмый дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның 2 пункттында каралган жир кишәрлекләрененң иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданның әлеге карар кабул ителгәнчә арендага бирелгән һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алар сатып алган жир кишәрлекләренә кагылмый дип билгеләргә.

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Яңасала авыл жирлегененң түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында игълан итәргә:

- ТР, Кама Тамагы районы, Яңасала авылы, Үзәк урам, 1 йорт;

- ТР, Кама Тамагы районы, Шәпкә авылы, Клуб урамы, 14 йорт, шулай ук

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында урнаштырырга һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында Интернет-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Татарстан Республикасы

Яңасала авыл жирлеге

Башлыгы, Татарстан Республикасы

Яңасала авыл жирлеге

Советы рәисе

И.Х.Шихабеев

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Яңасала авыл жирилеге
«муниципаль берәмлегенң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә
үзгәрешләр кертү һәм гражданның аның турында фикер алышуларда катнашуы
турында» карар проектына карата гражданны тәкъдимнәрн исәпкә алу тәртибе

1. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Яңасала авыл жирилеге «муниципаль берәмлегенң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» карар проектына тәкъдимнәр Кама Тамагы муниципаль районы Яңасала авыл жирилеге советына түбәндәге адрес буенча кертелә: ТР, Кама Тамагы районы, Яңасала авылы, Х.Такташ урамы, 132 йорт, яки 8-843-77-35-8-19 факсы буенча, кушымта итеп бирелә торган үрнәк буенча төзәтмәләр таблицасы рәвешендә, язмага рәвештә, 8-843-77-35-8-19:

Пункт	Текст проек та решения	Текст Проекта автора	Текст проекта с учетом поправок	Автор поправки (Ф.И.О., адрес, телефон, место работы, учебы)

Тәкъдимнәр эш көннәрендә түбәндәге адреслар буенча мәгълүмат
стендларында карар игълан ителгән көннән алып 15 майга кадәр 8 сәгатътән 17
сәгатъкә кадәр кабул ителә:

- ТР, Кама Тамагы районы, Яңасала авылы, Свердлов урамы, 126 йорт;
- ТР, Кама Тамагы районы, Олы Мәрәтхужа авылы, Ленин урамы, 61йорт;
- ТР, Кама Тамагы районы, Даныш авылы, Кооператив урамы, 71 йорт.

2. Ачык тыңлауларда катнашу өчен гаризалар ТР, Кама Тамагы районы, Яңасала
авылы, Х.Такташ урамы, 132 нче йорт адресы буенча, шәхсән яки почта аша (
«гавами тыңлаулар» дигән конвертта тамгасы белән), шулай ук 8-843-77-35-8-19
факсы буенча бирелә.

Гаризалар гавами тыңлаулар үткәрү датасына кадәр 7 көннән дә соңга калмыйча эш
көннәрендә 8 сәгатътән 17 сәгатъкә кадәр кабул ителә.

3. Гражданны тәкъдимнәре «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль
районы Яңасала авыл жирилеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетында
теркәлә һәм карау өчен «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы
Яңасала авыл жирилеге» муниципаль берәмлеге Советына тапшырыла.