

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль  
районы Олы Салтык авыл жирлеге Советы  
**КАРАРЫ**

“02” июнь 2021 ел

№ 24

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль  
районы Олы Салтык авыл жирлегенең “Муниципаль  
берәмлеге төзелешләре һәм жирдән  
файдалану кагыйдәләрен раслау”  
каарына үзгәрешләр керту туринда

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Салтык авыл жирлеге территориисендә жирләрне оптималь куллану һәм артык ваклануны булдырмау, гражданнарны жир кишәрлекләре белән тәэмин итү һәм шәхси ярдәмче хужалыкны үстерү максатларында, Россия Федерациясе Жир кодексы, Татарстан Республикасы Жир кодексы, «шәхси ярдәмче хужалык туринда» 07.07.2003 ел, № 112-ФЗ Федераль законга таянып, шулай ук Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына үзгәрешләр керту сәбәпле, Россия Федерациясе Жир кодексына үзгәрешләр керту, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл жирлеге Советы каары:

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Олы Салтык авыл жирлеге» муниципаль берәмлекенең жирдән файдалану һәм төзелеш алыш бару кагыйдәләренә Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл жирлеге Советының 17.12.2013 ел, № 74 номерлы каары белән расланган тубәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.30 статьяның 5, 6 пунктларында, 8 бүлектә «утыз көн эчендә» сүзләрен "егерме биш көн эчендә" сүзләренә алмаштырырга»

2. 35.1 статьяны тубәндәге пункт белән тулыландырырга:

«3. Яңа төзелә торган жир кишәрлекләренең чик күләме:

«шәхси торак төзелеш», «шәхси ярдәмче хужалык алыш бару өчен " рөхсәт ителгән жир кишәрлекләренең минималь күләме-1000 кв. м., кадастр исәбенә куелган жир кишәрлекләрен шәхси ярдәмче хужалык алыш бару өчен рөхсәт ителгән яки индивидуаль торак төзелеше өчен куллану рәвешендә яңадан бүлүдән тыш, мәйданы 1000 кв. м. тәшкил итә.;

«шәхси торак төзелеш», «шәхси ярдәмче хужалык алыш бару өчен» рөхсәт ителгән жир кишәрлекләренең максималь күләме – 1 500 кв.м.».

Дәүләт яисә муниципаль милектә булган жирләрдән гражданнарга арендага яки милеккә бирелә торган жир кишәрлекләренең чик (максималь һәм минималь) күләмнәрен билгеләргә:

а) шәхси ярдәмче хужалык алыш бару өчен:

- торак пункт чикләрендә (йорт яны жир участогы) - 0,1 гектардан алыш 0,15 гектарга кадәр;;
- торак пункт чиге артында (кыр жир участогы) - 0,1 гектардан 1,0 гектарга кадәр;;
- б) шәхси торак төзелеше өчен 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр.

3. Элеге каарның 2 пунктында каралган жир кишәрлекләренең ин чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарга элеге каар кабул ителгәнче арендага бирелгән һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алар сатып алган жир кишәрлекләренә кагылмый дип билгеләргә.

4. Элеге каарның 2 пунктында каралган жир кишәрлекләренең ин чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарга элеге каар кабул ителгәнче арендага бирелгән һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алар сатып алган жир кишәрлекләренә кагылмый дип билгеләргә

5. Элеге каарны Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл жирлегенең түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында итэргә:

- ТР, Кама Тамагы районы, Олы Салтык авылы, Свердлов урамы, 126 йорт;
- ТР, Кама Тамагы районы, Олы Мәрәтхужа авылы, Ленин урамы, 61 йорт;
- ТР, Кама Тамагы районы, Даныш авылы, Кооператив урамы, 71 йорт, шулай ук Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районаның рәсми сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында урнаштырырга һәм Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталында Интернет-телекоммуникация чөлтәрендә урнаштырырга.

6. Элеге каарның үтәлешен контрольдә тотам.

Татарстан Республикасы  
Олы Салтык авыл жирлеге  
Башлыгы, Татарстан Республикасы  
Олы Салтык авыл жирлеге  
Советы рәисе

Р.М. Вафин

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл жирлеге Совет карарына 1 нче күшымта  
2021 елның 29 апреле № 20

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл жирлеге «муниципаль берәмлекенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту һәм гражданнарның аның турында фикер алышуларда катнашуы турында» карар проектына карата гражданнар тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибе

1. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл жирлеге «муниципаль берәмлекенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турында» карар проектына тәкъдимнәр Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл жирлеге советына түбәндәгә адрес буенча кертелә: ТР, Кама Тамагы районы, Олы Салтык авылы, X.Такташ урамы, 132 йорт, яки 8-843-77-35-8-19 факсы буенча, күшымта итеп бирелә торган үрнәк буенча төзәтмәләр таблицасы рәвешендә, язмача рәвештә, 8-843-77-35-8-19:

Пункт	Текст проекта решения	Текст Проекта автора	Текст проекта с учетом поправок	Автор поправки (Ф.И.О., адрес, телефон, место работы, учебы)

Тәкъдимнәр эш көннәрендә түбәндәгә адреслар буенча мәгълүмат стендларында карар игълан ителгән көннән алыш 15 майга кадәр 8 сәгатьтән 17 сәгатькә кадәр кабул ителә:

- ТР, Кама Тамагы районы, Олы Салтык авылы, Свердлов урамы, 126 йорт;
- ТР, Кама Тамагы районы, Олы Мәрәтхужа авылы, Ленин урамы, 61 йорт;
- ТР, Кама Тамагы районы, Даныш авылы, Кооператив урамы, 71 йорт.

2. Ачык тыңлауларда катнашу өчен гаризалар ТР, Кама Тамагы районы, Олы Салтык авылы, X.Такташ урамы, 132 нче йорт адресы буенча, шәхсән яки почта аша («гавами тыңлаулар» дигән конвертта тамгасы белән), шулай ук 8-843-77-35-8-19 факсы буенча бирелә.

Гаризалар гавами тыңлаулар үткәрү датасына кадәр 7 көннән дә соңга калмыйча эш көннәрендә 8 сәгатьтән 17 сәгатькә кадәр кабул ителә.

3. Гражданнар тәкъдимнәре «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл жирлеге» муниципаль берәмлеке Башкарма комитетында теркәлә һәм карау өчен «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Салтык авыл жирлеге» муниципаль берәмлеке Советына тапшырыла.