

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль
районы Уразлы авыл жирлегене Советы
КАРАРЫ

31 май 2021 нче ел

№ 24

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы авыл жирлегенең «Муниципаль берәмлеге төзелешләре һәм жирдән файдалану кагыйдэләрен раслау» карарына үзгәрешләр кертү

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Уразлы авыл жирлеге территориясендә жирләргә оптималь куллану һәм артык ваклануны булдырмау, гражданнарны жир кишәрлекләре белән тәмин итү һәм шәхси ярдәмче хужалыкны үстерү максатларында, Россия Федерациясе Жир кодексы, Татарстан Республикасы Жир кодексы, «шәхси ярдәмче хужалык турында» 07.07.2003 ел, № 112-ФЗ Федераль законга таянып, шулай ук Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына үзгәрешләр кертү сәбәпле, Россия Федерациясе Жир кодексына үзгәрешләр кертү, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Уразлы авыл жирлеге Советы карары:

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Уразлы авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдэләренә Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Уразлы авыл жирлеге Советының 30.12.2013 ел, № 77/2 карары белән расланган үзгәрешләр кертүгә, түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.30 статьяның 5, 6 пунктларында, 8 бүлектә «утыз көн эчендә» сүзләрен "егерме биш көн эчендә" сүзләренә алмаштырырга»

2. 35.1 статьясына «Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналар " проектын түбәндәге эчтәлеккә 3 пункт өстәргә

3. Яңа төзелә торган жир кишәрлекләренә чик күләме:

«шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен " рөхсәт ителгән жир кишәрлекләренә минималь күләме-1000 кв. м., кадастр исәбенә куелган жир кишәрлекләрен шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен рөхсәт ителгән яки индивидуаль торак төзелеше өчен куллану рәвешендә яңадан бүлүдән тыш, мәйданы 1000 кв. м. тәшкил итә.;

«шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән жир кишәрлекләренә максималь күләме – 1 500 кв.м.».

Дәүләт яисә муниципаль милектә булган жирләрдән гражданнарга арендага яки милеккә бирелә торган жир кишәрлекләренә чик (максималь һәм минималь) күләмнәрен билгеләргә:

а) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен:

- торак пункт чикләрендә (йорт яны жир участогы) - 0,1 гектардан алып 0,15 гектарга кадәр;

- торак пункт чиге артында (кыр жир участогы) - 0,1 гектардан 1,0 гектарга кадәр;

б) шәхси торак төзелеше өчен 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр.

3. Әлеге карарның 2 пункттында каралган жир кишәрлекләренен иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарга әлеге карар үз көченә рәсми кертгәннән соң бирелә торган жир кишәрлекләренә (Яңа бүлеп бирелә торган жир кишәрлекләренә) кагыла дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның 2 пункттында каралган жир кишәрлекләренен иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарга әлеге карар кабул ителгәнче арендага бирелгән һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алар сатып алган жир кишәрлекләренә кагылмый дип билгеләргә.

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Уразлы авыл жирлегенен түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында игълан итәргә кирәк:

- ТР, Кама Тамагы районы, Уразлы авылы, Тынычлык ур., 7 йорт;

- ТР, Кама Тамагы районы, Кече Карамалы авылы, Кече ур., 1 йорт, шулай ук Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында урнаштырырга һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында Интернет-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Татарстан Республикасы
Уразлы авыл жирлеге
Башлыгы, Татарстан Республикасы
Уразлы авыл жирлеге
Советы рәисе

М.Г.Хәמידуллин