

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль
районы Келәнче авыл жирлеге Советы
КАРАРЫ

31 май 2021 нче ел

№ 26

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль
районы авыл жирлегенең “Муниципаль
берәмлеге төзелешләре һәм жирдән
файдалану кагыйдэләрен раслау”
карарына үзгәрешләр кертү

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Келәнче авыл
жирлеге территориясендә жирләрне оптималь куллану һәм артык ваклануны
булдырмау, гражданнарны жир кишәрлекләре белән тәмин итү һәм шәхси ярдәмче
хужалыкны үстерү максатларында, Россия Федерациясе Жир кодексы, Татарстан
Республикасы Жир кодексы, «шәхси ярдәмче хужалык турында» 07.07.2003 ел, №
112-ФЗ Федераль законга таянып, шулай ук Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше
кодексына үзгәрешләр кертү сәбәпле, Россия Федерациясе Жир кодексына
үзгәрешләр кертү, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы
Келәнче авыл жирлеге Советы карары:

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Келәнче авыл
жирлеге» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару
кагыйдэләренә Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Келәнче
авыл жирлеге Советының 17.12.2013 ел, № 87 карары белән расланган үзгәрешләр
кертүгә, түбәндәге үзгәрешләрне кертүгә:

1.30 статьяның 5, 6 пунктларында, 8 бүлектә «утыз көн эчендә» сүзләрен
"егерме биш көн эчендә" сүзләренә алмаштырырга»

2. 35.1 статьясына “Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналар ” проектын
түбәндәге эчтәлекле 3 пункт өстәргә

3. Яңа төзелә торган жир кишәрлекләренең чик күләме:

«шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен ” рөхсәт ителгән
жир кишәрлекләренең минималь күләме-1000 кв. м., кадастр исәбенә куелган жир
кишәрлекләрен шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен рөхсәт ителгән яки
индивидуаль торак төзелеше өчен куллану рәвешендә яңадан бүлүдән тыш, майданы
1000 кв. м. тәшкил итә.;

«шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән
жир кишәрлекләренең максималь күләме – 1 500 кв.м.».

Дәүләт яисә муниципаль милектә булган жирләрдән гражданнарга арендага яки
милеккә бирелә торган жир кишәрлекләренең чик (максималь һәм минималь)
күләмнәрен билгеләргә:

а) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен:

- торак пункт чикләрендә (йорт яны жир участогы) - 0,1 гектардан алып 0,15 гектарга кадәр;

- торак пункт чиге артында (кыр жир участогы) - 0,1 гектардан 1,0 гектарга кадәр;

б) шәхси торак төзелеше өчен 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр.

3. Әлеге карарның 2 пункттында каралган жир кишәрлекләрененң иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарга әлеге карар үз көченә рәсми кәргәннән соң бирелә торган жир кишәрлекләренә (Яңа бүлеп бирелә торган жир кишәрлекләренә) кагыла дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның 2 пункттында каралган жир кишәрлекләрененң иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарга әлеге карар кабул ителгәнче арендага бирелгән һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алар сатып алган жир кишәрлекләренә кагылмый дип билгеләргә.

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Келәнче авыл жирлегененң түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында игълан итәргә кирәк:

- ТР, Кама Тамагы районы, Келәнче авылы, Г.Тукай ур., 35 йорт;

- ТР, Кама Тамагы районы, Бәки авылы, Фрунзе ур., шулай ук Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында урнаштырырга һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында Интернет-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Татарстан Республикасы
Келәнче авыл жирлеге
Башлыгы, Татарстан Республикасы
Келәнче авыл жирлеге
Советы рәисе

Д.А.Кадыров