

Республика Татарстан
САРМАНОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЯКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ

ул. Школьная, д. 1,
с. Ляки, 423366.
Телефон: (85559) 4-66-16
E-mail: Lkn.Sar@tatar.ru

Татарстан Республикасы
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
ЛӘКЕ

АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
Мәктәп урамы, 1 йорт,
Ләке авылы, 423366.
Телефон: (85559) 4-66-16
E-mail: Lkn.Sar@tatar.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

“28” май 2021 ел

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Ләке авыл жирлегенә территориясендә жирләрден файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында карар проекты буенча ачык тыңлаулар билгеләү хакында

КАРАР

№ 1

2020 елның 13 июлендәге 202-ФЗ номерлы «күпфатирлы йортларны һәм башка күчемсез мөлкәт объектларын өлешле төзүдә катнашу турында «Федераль законга үзгәрешләр кертү турында» һәм Россия Федерациясенә кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү турында» Федераль законның 5 статьясы нигезендә һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына, территорияләргә комплекслы үстерүне тәмин итү максатларында «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 30.12.2020 ел, № 494-ФЗ Федераль законның 1 статьясы», Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 ст., Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексы, Татарстан Республикасы Президенты Р. Н. Миңнеханов каршындагы Республика кинәшмәсенә 09.03.2021 ел, № АП-12-75 карарының 1 пункты, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Советының «шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә вәкаләтләрнең бер өлешен Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы» Ләке авыл жирлегенә «муниципаль берәмлегенә тапшыру турында» 19.04.2021 ел, № 33 карары, Ләке авыл жирлегенә Советының 2007 елның 17 июлендәге 11 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Ләке авыл жирлегендә халык алдында тыңлаулар оештыру һәм үткәру тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә карар бирәм:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Ләке авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кергү турындагы проект буенча ачык тыңлаулар билгеләргә.

2. Билгеләргә:

- халык алдында тыңлауларны оештыручы-Ләке авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш проектын эзерләү буенча комиссия;

- ачык тыңлауларны үткәру вакыты-2021 елның 31 мае, 14 сәгать;

- үткәру урыны-ТР, Сарман районы, Ләке авылы, Мәктәп урамы, 1, Ләке авыл Советының утырышлар залы;

- фикер алышына торган мәсьәлә буенча язма тәкъдимнәр һәм кисәтүләр кертелгә мөмкин булган адрес: ТР, Сарман районы, Ләке авылы, Мәктәп урамы, 1, Сарман муниципаль районы Ләке авыл жирлеге башкарма комитеты (эш көннәрендә 8.00 сәгатьтән 16.00 сәгатькә кадәр (төшкә ашка тәнәфес 11.30 дән 13.00 сәгатькә кадәр)).

3. Ләке авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын эзерләү буенча комиссия:

-гамәлдәге законнар һәм әлеге карар белән билгеләнгән срокларда Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Ләке авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге жирләрәнән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кергү турында проект буенча ачык тыңлаулар эзерләргә һәм үткәрергә;

-халык тыңлауларын үткәру нәтиҗәләре турында бәяләмә эзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга тиеш.

4. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» урнаштыру юлы белән түбәндәге веб-адрес буенча игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Сарман муниципаль районы Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәренә рәсми сайтында түбәндәге адрес буенча: <http://sarmanovo.tatarstan.ru/> урнаштырырга.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесенә йөклим.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Ләке авыл жирлеге башкарма



Л.И.Шәрипова

Татарстан Республикасы Сарман
муниципаль районы Ләке
авыл жирлегә башлыгы карарына
кушымта
31.05.2021 ел № 1

**Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Ләке авыл
жирлегә» муниципаль берәмлегә жирләреннән файдалану һәм төзелеш алып
бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү**

1) 29 статьяның 5 пунктындагы 4, 5 абзацларында ", әлеге статьяның 6_2 өлеше нигезендә капитал төзелеш объектынның мәйданын үзгәртү очракларынан тыш"; " сүзләрен өстәргә";

2) 30 статьяның 3 пунктына түбәндәге эчтәлекле пунктлар өстәргә:

«- башкарма хакимиятнең вәкаләтле федераль органы яисә Россия Федерациясе тарафыннан төзелгән юридик зат һәм территорияне комплекслы үстерү турында Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан кабул ителгән карарны гамәлгә ашыруны тәмин итүче (алга таба - Россия Федерациясе тарафыннан билгеләнгән юридик зат);

- Россия Федерациясе субъекты дәүләт хакимиятенә иң югары башкарма органы, территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул иткән жирле үзидарә органы,

Россия Федерациясе субъекты тарафыннан кабул ителгән территорияне комплекслы үстерү турындагы карарны гамәлгә ашыруны тәмин итүче Россия Федерациясе субъекты тарафыннан төзелгән юридик зат (алга таба - Россия Федерациясе субъекты тарафыннан билгеләнгән юридик зат), яки территорияне комплекслы үстерү турында карарны гамәлгә ашыру максатларында территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат.»;

3) 30 статьяның 2 пунктындагы 2 абзацына түбәндәге эчтәлекле 4 пункт өстәргә:

«- территорияне комплекслы үстерү турында карар кабул итү.»;

4) 35 статьяның 3 абзацы Шәхси торак төзелеш зонасында жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның чик параметрларын яңа редакциядә баян итәргә:

Кишәрлек күләме:

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлегенә минималь мәйданы 1000 кв. м; максималь күләме 5000 кв. м. (әлек бирелгән жир кишәрлекләренә кагылмый)

- яшелчәчәлек өчен жир кишәрлегенә минималь мәйданы 400 кв. м; максималь 2500 кв. м; (әлек бирелгән жир кишәрлекләренә кагылмый)

- блокланган торак төзелеш өчен жир кишәрлегенә минималь мәйданы 1000 кв. м; максималь 2500 кв. м. (әлек бирелгән жир кишәрлекләренә кагылмый).

