

**Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы  
Кече Салтык авыл җирлеге Советы  
КАРАРЫ**

**29 апрель 2021 ел**

**№ 19**

**«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Кече Салтык авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә «Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» карар проекты турында»**

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында "06.10.2003 ел, №131-ФЗ Федераль закон, «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Кече Салтык авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Кече Салтык авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Советы КАРАР ИТТЕ:

1. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Кече Салтык авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә «Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» карар проектына кабул итәргә», 1 нче кушымта нигезендә.

2. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Кече Салтык авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә «Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» карар проектына карата гражданнар тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибен раслау һәм гражданнарның аның турында фикер алышуларда катнашуы тәртибен расларга, 2 нче кушымта нигезендә.

3. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кече Салтык авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә «Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» гы карар проекты буенча 2021 елның 18 июнендә 14.00 сәгатьтә Кече Салтык авыл мәдәният йорты бинасында ачык тыңлаулар билгеләргә. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Кече Салтык авыл җирлеге Советының 2018 елның 15 ноябрәндәге 101 номерлы карары белән расланган ачык тыңлаулар үткөрү тәртибе нигезендә ачык тыңлаулар үткәргә.

4. Әлеге карарны түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмати стендларда халыкка җиткерергә:

1) Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Кече Салтык авылы, Бакый Урмачы урамы, 9 нче йорт;

2) Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Кече Мәрәтхужа авылы, Гагарин урамы, 38 нче йорт һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм Татарстан

Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында  
«Интернет» мәғлүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырылган.  
5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

**Кама Тамагы муниципаль районы  
Кече Салтык авыл җирлеге башлыгы,  
Кама Тамагы муниципаль районы  
Кече Салтык авыл җирлеге Советы Рәисе**

**А.Г.Жиһаншин**

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Кече Салтык авыл  
жирлеге Советының карар проекты

“Татарстан Республикасы Кама Тамагы  
муниципаль районы Кече Салтык авыл жирлеге»  
муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм  
төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турында”  
кадар проекты турында»

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кече Салтык  
авыл жирлеге территориясендә жирләренә оптималь куллану һәм артык ваклануны  
булдырмау, гражданнарны жир кишәрлекләре белән тәмин иту һәм шәхси ярдәмче  
хужалыкны үстерү максатларында, Россия Федерациясе Жир кодексына, Татарстан  
Республикасы Жир кодексына, «Шәхси ярдәмче хужалык турында» 07.07.2003 ел,  
№ 112-ФЗ Федераль законга таянып, шулай ук Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше  
кодексына үзгәрешләр керту белән бәйлә рәвештә, Татарстан Республикасы Кама  
Тамагы муниципаль районы Кече Салтык авыл жирлеге Советы карар бирә:

1. “Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Кече Салтык авыл  
жирлеге» муниципаль берәмлеге Советының 05.02.2014 ел, № 106 карары белән  
расланган жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә түбәндәге  
үзгәрешләренә кертергә:

1. 30 статьяның 5, 6 пунктларында, 8 бүлектә «утыз көн эчендә» сүзләрен  
"егерме биш көн эчендә" сүзләренә алмаштырырга».

2. 35.1 статьяны түбәндәге пункт белән тулыландырырга:

Дәүләт яисә муниципаль милектә булган жирләрдән гражданнарга арендага яки  
милеккә бирелә торган жир кишәрлекләренә чик (максималь һәм минималь)  
күләмнәрен билгеләргә:

а) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен:

- торақ пункт чикләрендә (йорт яны жир участогы) - 0,1 гектардан алып 0,15  
гектарга кадәр;

- торақ пункт чиге артында (кыр жир участогы) - 0,1 гектардан 1,0 гектарга кадәр;

б) шәхси торақ төзелеше өчен 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр.

3. Әлеге карарның 2 пунктында каралган жир кишәрлекләренәң иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарға әлеге карар үз көченә рәсми кәргәннән соң бирелә торган жир кишәрлекләренә (Яңа бүлеп бирелә торган жир кишәрлекләренә) кагыла дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның 2 пунктында каралган жир кишәрлекләренәң иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарға әлеге карар кабул ителгәнчә арендага бирелгән һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алар сатып алган жир кишәрлекләренә кагылмый дип билгеләргә.

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Кече Салтык авыл жирлегенәң түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында игълан итәргә:

1) Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Кече Салтык авылы, Бакый Урмачы урамы, 9 нче йорт;

2) Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Кече Мәрәтхужа авылы, Гагарин урамы, 38 нче йорт, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында урнаштырырга һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында Интернет-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

**Кама Тамагы муниципаль районы  
Кече Салтык авыл жирлеге башлыгы,  
Кама Тамагы муниципаль районы  
Кече Салтык авыл жирлеге Советы Рәисе**

**А.Г.Жиһаншин**

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Кече Салтык авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирден файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр керту һәм гражданның аның турында фикер алышуларда катнашуы турында» карар проекты буенча гражданның тәкъдимнәрен исәпкә алу Тәртібе

1. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кече Салтык авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен «Жирден файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр керту турында» карар проектына тәкъдимнәр Кама Тамагы районының Кече Салтык авыл жирлеген советына түбәндәге адрес буенча кертелә: ТР, Кама Тамагы районы, Кече Салтык авылы, Бакый Урманче ур., 9 яисә 8-843-77-36-2-18 факсы буенча, кушымта итеп бирелә торган үрнәк буенча төзәтмәләр таблицасы рәвешендә язма рәвештә, 8-843-77-36-2-18:

№№ п/п	Пункт, подпункт	Проект тексты	Төзәтмәләр тексты	Төзәтмәне исәпкә алып, проект тексты	Төзәтмә авторы (Ф. и. о., адрес, телефон, эш (уку) урыны, имза)

Тәкъдимнәр эш көннәрендә 8 сәгатътән 17 сәгатъкә кадәр 2021 елның 11 июньгә кадәр түбәндәге адреслар буенча мәгълүмат стендларында карар игълан ителгән көннән алып, кабул ителә:

1) Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Кече Салтык авылы, Бакый Урманче урамы, 9 нче йорт;

2) Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Кече Мәрәтхужа авылы, Гагарин урамы, 38 нче йорт.

2. Ачык тыңлауларда катнашу өчен гаризалар ТР, Кама Тамагы районы, Кече Салтык авылы, Бакый Урманче урамы, 9 адресы буенча, шәхсэн яки почта аша («Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кече Салтык авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен «Жирден файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре турында фикер алышу» дигән тамга белән яисә «гавами тыңлаулар»), шулай ук 8-843-77-36-2-18 факсы буенча бирелә.

Гаризалар гавами тыңлаулар үткәру датасына кадәр 7 көннән дә соңга калмыйча эш көннәрендә 8 сәгатътән 17 сәгатъкә кадәр кабул ителә.

3. Гражданның тәкъдимнәре «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Кече Салтык авыл жирлеген» муниципаль берәмлеген Башкарма комитетында теркәлә һәм карау өчен «Татарстан Республикасы Кама Тамагы

муниципаль районуның Кече Салтык авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге  
Советына тапшырыла.